

# 令和7年度収支予算書内訳表

令和7年4月1日から令和8年3月31日まで

(単位：円)

| 科 目          | 公益目的事業会計           | 法人会計        | 合 計          |
|--------------|--------------------|-------------|--------------|
|              | 不動産情報交換システム運営・管理事業 |             |              |
| I 一般正味財産増減の部 |                    |             |              |
| 1. 経常増減の部    |                    |             |              |
| (1) 経常収益     |                    |             |              |
| 特定資産運用益      | 37,000             | 0           | 37,000       |
| 特定資産受取利息     | 37,000             | 0           | 37,000       |
| 受取会費         | 44,607,074         | 20,227,326  | 64,834,400   |
| 団体基本金収益      | 1,000,000          | 1,000,000   | 2,000,000    |
| 運営負担金収益      | 43,607,074         | 19,227,326  | 62,834,400   |
| 事業収益         | 81,065,300         | 0           | 81,065,300   |
| システム利用料収益    | 80,748,500         | 0           | 80,748,500   |
| 代行登録業務収益     | 316,800            | 0           | 316,800      |
| 雑収益          | 0                  | 92,596      | 92,596       |
| 受取利息         | 0                  | 12,596      | 12,596       |
| 雑収益          | 0                  | 80,000      | 80,000       |
| 経常収益計        | 125,709,374        | 20,319,922  | 146,029,296  |
| (2) 経常費用     |                    |             |              |
| 事業費          | 145,059,121        |             | 145,059,121  |
| 給料手当         | 19,609,838         |             | 19,609,838   |
| 賞与引当金繰入額     | 2,111,668          |             | 2,111,668    |
| 退職給付費用       | 1,272,338          |             | 1,272,338    |
| 福利厚生費        | 2,736,890          |             | 2,736,890    |
| 旅費交通費        | 1,877,740          |             | 1,877,740    |
| 通信運搬費        | 2,729,756          |             | 2,729,756    |
| 減価償却費        | 44,511,710         |             | 44,511,710   |
| 消耗品費         | 240,000            |             | 240,000      |
| 修繕費          | 19,590,500         |             | 19,590,500   |
| 印刷製本費        | 150,000            |             | 150,000      |
| 賃借料          | 5,043,615          |             | 5,043,615    |
| 租税公課         | 2,000,000          |             | 2,000,000    |
| 委託費          | 20,232,186         |             | 20,232,186   |
| 会議費          | 418,280            |             | 418,280      |
| 支払手数料        | 21,945,800         |             | 21,945,800   |
| 雑費           | 588,800            |             | 588,800      |
| 管理費          |                    | 23,134,510  | 23,134,510   |
| 役員報酬         |                    | 210,000     | 210,000      |
| 給料手当         |                    | 8,554,612   | 8,554,612    |
| 賞与引当金繰入額     |                    | 931,082     | 931,082      |
| 退職給付費用       |                    | 561,002     | 561,002      |
| 福利厚生費        |                    | 1,706,524   | 1,706,524    |
| 会議費          |                    | 2,366,720   | 2,366,720    |
| 旅費交通費        |                    | 2,350,500   | 2,350,500    |
| 通信運搬費        |                    | 544,392     | 544,392      |
| 減価償却費        |                    | 12,638      | 12,638       |
| 消耗品費         |                    | 177,000     | 177,000      |
| 印刷製本費        |                    | 532,592     | 532,592      |
| 賃借料          |                    | 2,385,398   | 2,385,398    |
| 諸謝金          |                    | 969,300     | 969,300      |
| 委託費          |                    | 60,500      | 60,500       |
| 雑費           |                    | 1,772,250   | 1,772,250    |
| 経常費用計        | 145,059,121        | 23,134,510  | 168,193,631  |
| 当期経常増減額      | △ 19,349,747       | △ 2,814,588 | △ 22,164,335 |
| 2. 経常外増減の部   |                    |             |              |
| (1) 経常外収益    |                    |             |              |
| 経常外収益計       | 0                  | 0           | 0            |
| (2) 経常外費用    |                    |             |              |
| 経常外費用計       | 0                  | 0           | 0            |
| 当期経常外増減額     | 0                  | 0           | 0            |
| 当期一般正味財産増減額  | △ 19,349,747       | △ 2,814,588 | △ 22,164,335 |
| 一般正味財産期首残高   |                    |             | 329,913,347  |
| 一般正味財産期末残高   |                    |             | 307,749,012  |
| III 正味財産期末残高 |                    |             | 307,749,012  |