

表3 賃貸土地の成約状況

	年度	土 地			
		件数 (件)	賃料 (万円)	m単価 (円/m)	土地面積 (m)
大阪府	2022	105	18.70	419	446.23
	2023	117	18.67	401	465.59
	2024	126	19.48	367	531.23
大阪市	2022	18	9.14	1,021	89.54
	2023	24	11.70	887	131.86
	2024	25	18.08	410	440.76
大阪府他	2022	87	20.68	398	520.03
	2023	93	20.47	371	551.71
	2024	101	19.82	358	553.62
兵庫県	2022	75	13.21	287	460.47
	2023	55	10.67	327	326.55
	2024	85	15.47	210	735.54
神戸市	2022	30	6.76	223	303.08
	2023	15	6.65	356	186.93
	2024	27	8.00	304	263.48
兵庫県他	2022	45	17.51	310	565.40
	2023	40	12.18	321	378.91
	2024	58	18.95	198	955.30
京都府	2022	40	24.37	414	588.35
	2023	28	30.77	421	731.74
	2024	46	17.08	389	439.08
京都市	2022	21	16.51	533	309.97
	2023	13	25.09	657	381.68
	2024	27	16.78	510	329.00
京都府他	2022	19	33.06	369	896.04
	2023	15	35.69	345	1,035.13
	2024	19	17.50	294	595.50
滋賀県	2022	8	10.84	143	759.46
	2023	9	33.23	236	1,406.74
	2024	6	12.45	128	971.43
奈良県	2022	18	10.92	181	603.71
	2023	11	9.66	172	562.93
	2024	11	19.73	179	1,105.05
和歌山県	2022	5	11.72	170	689.14
	2023	2	33.25	497	669.29
	2024	6	12.50	38	3,311.08
近畿圏	2022	251	17.01	341	499.25
	2023	222	18.49	363	509.53
	2024	280	17.58	262	669.66