

表1 売買・住宅以外の建物全部・一部の成約状況

	年度	建物全部				建物一部			
		件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	件数 (件)	㎡単価 (万円/㎡)	価格 (万円)	面積 (㎡)
大阪府	2022	360	6,342	193.96	269.55	77	47.05	3,217	68.38
	2023	450	6,243	178.40	271.80	77	42.60	2,501	58.71
	2024	553	7,490	210.16	283.71	78	44.95	3,175	70.64
大阪府	2022	162	7,613	163.02	279.56	60	50.31	3,466	68.90
	2023	238	7,812	135.71	291.35	55	51.92	3,041	58.57
	2024	252	8,770	129.39	267.71	56	52.63	3,750	71.24
大阪府他	2022	198	5,302	219.28	261.36	17	35.14	2,338	66.53
	2023	212	4,482	226.33	249.85	22	19.48	1,151	59.06
	2024	301	6,418	277.78	297.11	22	24.81	1,714	69.09
兵庫県	2022	161	4,719	426.94	291.30	27	19.67	1,193	60.65
	2023	193	5,474	342.77	295.81	45	22.19	1,744	78.61
	2024	241	5,571	304.52	276.48	38	25.21	1,836	72.83
神戸市	2022	47	5,483	274.85	234.88	14	21.12	999	47.30
	2023	60	7,436	249.14	293.99	23	23.54	2,242	95.22
	2024	93	6,941	226.36	285.38	22	35.78	2,060	57.56
兵庫県他	2022	114	4,405	489.64	314.57	13	18.69	1,402	75.03
	2023	133	4,589	385.01	296.63	22	19.98	1,224	61.25
	2024	148	4,710	353.63	270.88	16	16.29	1,528	93.81
京都府	2022	137	8,659	262.12	300.48	14	28.52	1,877	65.81
	2023	133	8,464	250.46	264.56	8	21.56	1,399	64.87
	2024	184	10,234	232.09	305.34	26	17.72	1,079	60.91
京都市	2022	105	9,392	203.30	286.84	14	28.52	1,877	65.81
	2023	102	8,815	180.57	239.37	8	21.56	1,399	64.87
	2024	154	11,301	205.68	318.21	25	18.29	1,108	60.60
京都府他	2022	32	6,251	455.11	345.22	0	-	-	-
	2023	31	7,309	480.43	347.43	0	-	-	-
	2024	30	4,757	367.65	239.27	1	-	-	-
滋賀県	2022	34	3,916	583.17	352.23	6	9.46	906	95.75
	2023	38	4,273	405.78	209.78	10	6.12	349	57.12
	2024	58	5,266	560.41	306.52	6	10.56	643	60.84
奈良県	2022	47	3,072	323.15	209.33	3	13.82	1,283	92.87
	2023	43	3,748	330.04	257.33	3	9.96	550	55.24
	2024	50	4,031	470.01	325.63	0	-	-	-
和歌山県	2022	29	2,020	559.40	254.44	2	1.37	80	57.89
	2023	46	4,038	675.11	481.55	6	0.73	39	53.09
	2024	66	2,084	446.57	271.45	6	5.58	518	92.75
近畿圏	2022	768	5,944	293.90	279.03	129	35.90	2,447	68.16
	2023	903	6,092	266.24	283.25	149	29.86	1,930	64.65
	2024	1,152	6,955	275.86	287.92	154	32.69	2,289	70.01