

表2 - 中古戸建住宅の基本指標[近畿圏]

成約物件

		件数		価格		土地面積		建物面積		築年数 (年)
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	(㎡)	前年比(%)	(㎡)	前年比(%)	
年度	2012	10,317	4.7	1,838	-3.5	142.03	-0.2	103.48	-0.6	22.93
	2013	11,183	8.4	1,841	0.2	140.46	-1.1	104.29	0.8	23.64
	2014	10,937	-2.2	1,816	-1.4	150.61	7.2	104.63	0.3	24.44
	2015	11,946	9.2	1,803	-0.7	145.92	-3.1	103.48	-1.1	25.26
	2016	12,072	1.1	1,836	1.9	146.37	0.3	103.60	0.1	25.54
	2017	12,341	2.2	1,844	0.5	147.22	0.6	102.95	-0.6	26.25
	2018	12,279	-0.5	1,910	3.5	145.79	-1.0	104.95	1.9	26.42
	2019	12,935	5.3	1,894	-0.8	141.62	-2.9	103.60	-1.3	27.23
	2020	12,715	-1.7	1,879	-0.8	146.61	3.5	104.36	0.7	27.86
	2021	13,196	3.8	2,005	6.7	148.54	1.3	103.66	-0.7	28.02
*2022	12,917	-2.1	2,109	5.2	147.06	-1.0	104.43	0.7	29.65	
暦年	2012	10,263	6.3	1,841	-3.3	142.15	-0.1	103.42	-0.4	22.86
	2013	10,874	6.0	1,860	1.1	140.10	-1.4	104.29	0.8	23.21
	2014	11,041	1.5	1,823	-2.0	148.47	6.0	104.82	0.5	24.24
	2015	11,685	5.8	1,789	-1.9	148.68	0.1	103.37	-1.4	25.19
	2016	12,284	5.1	1,834	2.5	146.07	-1.8	103.67	0.3	25.43
	2017	12,199	-0.7	1,848	0.8	147.18	0.8	103.24	-0.4	26.07
	2018	12,212	0.1	1,894	2.5	145.04	-1.5	104.39	1.1	26.37
	2019	12,693	3.9	1,892	-0.1	141.57	-2.4	103.84	-0.5	27.04
	2020	12,803	0.9	1,867	-1.3	147.83	4.4	104.13	0.3	27.87
	2021	13,239	3.4	1,989	6.6	146.16	-1.1	103.83	-0.3	27.73
	2022	13,071	-1.3	2,066	3.9	147.30	0.8	104.12	0.3	29.19

新規登録物件

		件数		価格		土地面積		建物面積		築年数 (年)
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	(㎡)	前年比(%)	(㎡)	前年比(%)	
年度	2020	50,873	-12.2	2,534	2.6	166.08	-4.2	112.31	0.5	28.46
	*2021	46,649	-	2,576	-	160.61	-	110.43	-	29.13
	*2022	46,916	-	2,596	-	159.66	-	111.81	-	30.42
暦年	2020	53,540	-4.8	2,503	1.5	165.03	-3.7	111.87	0.0	28.28
	2021	48,296	-9.8	2,593	3.6	162.22	-1.7	111.11	-0.7	28.82
	*2022	45,084	-	2,567	-	161.01	-	112.19	-	30.32

\*2022年1月にシステム的大幅な仕様変更を行った影響を鑑み、2022年1月以降の新規登録物件を同じ基準で前年と比較することは困難と判断し、新規登録物件については2021年度、2022年度、2022年の前月比は掲載せず「-」と記載しています。

在庫物件

		件数		価格		土地面積		建物面積		築年数 (年)
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	(㎡)	前年比(%)	(㎡)	前年比(%)	
年度末	2020	16,191	-17.6	2,514	5.5	183.22	-2.1	113.17	0.8	30.39
	2021	15,073	-6.9	2,540	1.0	171.89	-6.2	109.85	-2.9	30.74
	2022	15,786	4.7	2,618	3.1	167.60	-2.5	110.33	0.4	31.13
暦年末	2020	16,512	-13.7	2,443	3.2	181.11	-4.5	112.38	0.1	30.27
	2021	13,398	-18.9	2,532	3.6	166.99	-7.8	109.34	-2.7	30.01
	2022	14,451	7.9	2,623	3.6	171.89	2.9	110.91	1.4	31.07

表2 - 中古戸建住宅の基本指標[大阪府]

		年	件数 (件)		価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)
				前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)	
成	年	2012	4,031	6.9	1,760	-4.7	111.56	2.7	99.37	-0.4	23.39
		2013	4,278	6.1	1,749	-0.7	106.49	-4.5	99.18	-0.2	24.16
		2014	4,272	-0.1	1,727	-1.2	106.48	0.0	99.93	0.8	25.30
		2015	4,623	8.2	1,715	-0.7	104.62	-1.7	97.89	-2.0	25.52
		2016	4,756	2.9	1,783	4.0	115.67	10.6	99.35	1.5	26.04
		2017	4,893	2.9	1,821	2.1	105.99	-8.4	98.62	-0.7	26.59
		2018	5,011	2.4	1,869	2.7	108.94	2.8	100.38	1.8	26.84
		2019	5,188	3.5	1,831	-2.1	105.17	-3.5	98.71	-1.7	27.41
		2020	5,347	3.1	1,862	1.7	104.54	-0.6	99.09	0.4	27.90
		2021	5,448	1.9	1,969	5.8	108.80	4.1	97.70	-1.4	28.34
*2022	5,376	-1.3	2,112	7.2	106.03	-2.5	98.91	1.2	29.44		
約	暦年	2012	4,059	11.9	1,750	-5.7	109.91	0.7	98.45	-1.6	23.41
		2013	4,117	1.4	1,771	1.2	107.15	-2.5	99.60	1.2	23.68
		2014	4,291	4.2	1,735	-2.0	107.99	0.8	100.28	0.7	25.08
		2015	4,584	6.8	1,701	-2.0	103.55	-4.1	97.66	-2.6	25.62
		2016	4,770	4.1	1,776	4.4	115.02	11.1	99.18	1.6	25.70
		2017	4,819	1.0	1,817	2.3	107.81	-6.3	99.20	0.0	26.55
		2018	4,959	2.9	1,860	2.4	108.45	0.6	100.11	0.9	26.61
		2019	5,125	3.3	1,845	-0.8	104.91	-3.3	99.07	-1.0	27.32
		2020	5,301	3.4	1,827	-1.0	104.48	-0.4	98.42	-0.7	28.05
		2021	5,512	4.0	1,949	6.7	108.23	3.6	98.09	-0.3	27.98
2022	5,432	-1.5	2,061	5.8	106.97	-1.2	98.63	0.5	29.10		
新規登録	年度	2020	21,956	-8.9	2,410	4.2	112.72	-4.2	105.16	0.3	28.12
		*2021	20,631	-	2,448	-	108.66	-	101.96	-	28.59
		*2022	20,982	-	2,583	-	111.62	-	107.42	-	29.85
暦年	2020	23,074	-0.6	2,378	3.3	112.90	-4.9	104.77	-0.1	27.98	
	2021	21,149	-8.3	2,447	2.9	109.09	-3.4	102.64	-2.0	28.43	
	*2022	20,107	-	2,542	-	111.41	-	107.40	-	29.69	
在庫	年度末	2020	6,394	-17.2	2,377	5.6	113.67	-4.4	103.57	-0.4	29.70
		2021	6,277	-1.8	2,443	2.8	110.76	-2.6	100.90	-2.6	29.83
		2022	6,679	6.4	2,591	6.1	112.93	2.0	103.23	2.3	30.47
暦年末	2020	6,565	-10.4	2,305	4.0	114.93	-3.5	103.45	0.3	29.58	
	2021	5,685	-13.4	2,398	4.0	109.69	-4.6	100.72	-2.6	29.12	
	2022	6,046	6.4	2,619	9.2	113.54	3.5	103.37	2.6	30.27	

\*2022年1月にシステムの大規模な仕様変更を行った影響を鑑み、2022年1月以降の新規登録物件を同じ基準で前年と比較することは困難と判断し、新規登録物件については2021年度、2022年度、2022年の前月比は掲載せず「-」と記載しています。

表2 - 中古戸建住宅の基本指標[大阪市]

		年	件数 (件)		価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)
				前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)	
成	年	2012	714	8.7	1,742	0.5	64.27	3.8	98.17	6.7	22.47
		2013	785	9.9	1,635	-6.1	58.90	-8.4	92.16	-6.1	23.77
		2014	858	9.3	1,675	2.4	64.00	8.7	96.37	4.6	25.06
		2015	905	5.5	1,790	6.8	66.70	4.2	96.91	0.6	24.58
		2016	967	6.9	1,801	0.6	79.17	18.7	95.41	-1.6	25.29
		2017	1,079	11.6	1,882	4.5	65.20	-17.6	94.30	-1.2	26.82
		2018	1,148	6.4	2,049	8.9	64.86	-0.5	97.23	3.1	26.62
		2019	1,133	-1.3	2,029	-1.0	65.74	1.3	93.98	-3.3	27.29
		2020	1,191	5.1	2,085	2.8	64.63	-1.7	93.12	-0.9	27.44
		2021	1,163	-2.4	2,161	3.6	69.78	8.0	92.52	-0.7	29.37
2022	1,318	13.3	2,317	7.2	64.56	-7.5	96.11	3.9	30.42		
約	暦年	2012	717	10.1	1,673	-6.3	61.22	-3.5	94.44	-0.3	22.86
		2013	744	3.8	1,716	2.6	61.30	0.1	94.62	0.2	22.86
		2014	842	13.2	1,656	-3.5	63.50	3.6	96.46	1.9	24.60
		2015	902	7.1	1,727	4.3	63.05	-0.7	94.90	-1.6	25.01
		2016	962	6.7	1,832	6.1	80.01	26.9	97.13	2.4	25.18
		2017	1,014	5.4	1,857	1.3	66.39	-17.0	94.40	-2.8	26.57
		2018	1,126	11.0	2,015	8.5	65.28	-1.7	96.80	2.5	26.16
		2019	1,156	2.7	2,015	0.0	64.98	-0.5	94.87	-2.0	27.60
		2020	1,174	1.6	2,052	1.8	65.62	1.0	92.19	-2.8	27.41
		2021	1,199	2.1	2,167	5.6	68.93	5.1	93.32	1.2	28.33
2022	1,270	5.9	2,279	5.2	65.52	-5.0	95.41	2.2	29.93		
新規登録	年度	2020	5,544	3.3	2,889	4.2	70.80	-1.4	105.87	3.2	27.76
		*2021	5,447	-	2,964	-	72.79	-	102.03	-	28.24
		*2022	5,698	-	3,194	-	73.93	-	104.16	-	29.92
暦年	2020	5,766	17.9	2,826	1.7	69.99	-4.1	103.59	0.6	27.65	
	2021	5,533	-4.0	2,992	5.8	72.67	3.8	103.26	-0.3	28.13	
	*2022	5,382	-	3,064	-	73.46	-	102.71	-	29.71	
在庫	年度末	2020	1,567	-11.7	2,848	5.7	70.33	-1.7	102.15	0.6	30.71
		2021	1,701	8.6	2,828	-0.7	71.32	1.4	96.88	-5.2	30.15
		2022	1,684	-1.0	3,277	15.9	72.54	1.7	104.33	7.7	31.70
暦年末	2020	1,566	3.8	2,725	-0.6	69.00	-7.9	101.12	1.6	30.52	
	2021	1,505	-3.9	2,843	4.3	72.68	5.3	97.67	-3.4	29.87	
	2022	1,537	2.1	3,119	9.7	70.72	-2.7	100.22	2.6	32.14	

\*2022年1月にシステムの大規模な仕様変更を行った影響を鑑み、2022年1月以降の新規登録物件を同じ基準で前年と比較することは困難と判断し、新規登録物件については2021年度、2022年度、2022年の前月比は掲載せず「-」と記載しています。

表2 - 中古戸建住宅の基本指標[大阪府他]

		件数 (件)	前年比(%)	価格 (万円)	前年比(%)	土地面積		建物面積		築年数 (年)	
						(㎡)	前年比(%)	(㎡)	前年比(%)		
成約	年度	2012	3,317	6.5	1,764	-5.7	121.75	2.7	99.62	-1.7	23.57
		2013	3,493	5.3	1,774	0.6	117.19	-3.7	100.75	1.1	24.25
		2014	3,414	-2.3	1,740	-1.9	117.16	0.0	100.83	0.1	25.36
		2015	3,718	8.9	1,697	-2.5	113.85	-2.8	98.13	-2.7	25.71
		2016	3,789	1.9	1,779	4.8	124.98	9.8	100.35	2.3	26.20
		2017	3,814	0.7	1,803	1.4	117.53	-6.0	99.85	-0.5	26.53
		2018	3,863	1.3	1,816	0.7	122.04	3.8	101.31	1.5	26.90
		2019	4,055	5.0	1,775	-2.3	116.19	-4.8	100.03	-1.3	27.44
		2020	4,156	2.5	1,798	1.3	115.98	-0.2	100.80	0.8	28.01
	2021	4,285	3.1	1,917	6.7	119.39	2.9	99.11	-1.7	28.08	
	2022	4,058	-5.3	2,045	6.7	119.51	0.1	99.81	0.7	29.14	
	暦年	2012	3,342	12.3	1,767	-5.6	120.36	1.0	99.31	-1.9	23.52
		2013	3,373	0.9	1,783	0.9	117.27	-2.6	100.69	1.4	23.84
		2014	3,449	2.3	1,755	-1.6	118.86	1.4	101.21	0.5	25.18
		2015	3,682	6.8	1,694	-3.4	113.47	-4.5	98.33	-2.8	25.75
		2016	3,808	3.4	1,761	3.9	123.87	9.2	99.70	1.4	25.81
		2017	3,805	-0.1	1,806	2.6	118.85	-4.0	100.48	0.8	26.54
		2018	3,833	0.7	1,815	0.5	121.13	1.9	101.09	0.6	26.72
2019		3,969	3.5	1,795	-1.1	116.54	-3.8	100.29	-0.8	27.24	
2020		4,127	4.0	1,763	-1.8	115.53	-0.9	100.19	-0.1	28.22	
2021	4,313	4.5	1,888	7.1	119.15	3.1	99.42	-0.8	27.89		
2022	4,162	-3.5	1,995	5.7	119.62	0.4	99.61	0.2	28.86		
新規登録	年度	2020	16,412	-12.3	2,248	3.1	126.88	-3.0	104.92	-0.6	28.22
		*2021	15,184	-	2,263	-	121.52	-	101.93	-	28.71
		*2022	15,284	-	2,355	-	125.67	-	108.64	-	29.82
	暦年	2020	17,308	-5.6	2,229	2.5	127.19	-2.8	105.17	-0.2	28.08
		2021	15,616	-9.8	2,253	1.1	122.00	-4.1	102.42	-2.6	28.52
		*2022	14,725	-	2,351	-	125.28	-	109.12	-	29.69
在庫	年度末	2020	4,827	-18.9	2,224	4.9	127.74	-4.0	104.03	-0.7	29.43
		2021	4,576	-5.2	2,301	3.5	125.42	-1.8	102.39	-1.6	29.73
		2022	4,995	9.2	2,360	2.6	126.54	0.9	102.86	0.5	30.08
	暦年末	2020	4,999	-14.2	2,173	4.5	129.32	-0.9	104.19	0.1	29.33
		2021	4,180	-16.4	2,238	3.0	123.01	-4.9	101.82	-2.3	28.89
		2022	4,509	7.9	2,449	9.4	128.14	4.2	104.45	2.6	29.69

\*2022年1月にシステムの大規模な仕様変更を行った影響を鑑み、2022年1月以降の新規登録物件を同じ基準で前年と比較することは困難と判断し、新規登録物件については2021年度、2022年度、2022年の前月比は掲載せず「-」と記載しています。

表2 - 中古戸建住宅の基本指標[兵庫県]

		件数 (件)	前年比(%)	価格 (万円)	前年比(%)	土地面積		建物面積		築年数 (年)	
						(㎡)	前年比(%)	(㎡)	前年比(%)		
成約	年度	2012	2,735	3.2	2,070	-2.6	168.69	-2.6	110.31	-0.6	21.75
		2013	2,979	8.9	2,061	-0.4	168.13	-0.3	111.15	0.8	22.42
		2014	2,868	-3.7	2,035	-1.3	190.52	13.3	111.73	0.5	23.05
		2015	3,111	8.5	2,017	-0.8	187.42	-1.6	110.29	-1.3	23.86
		2016	3,038	-2.3	1,982	-1.8	173.42	-7.5	109.95	-0.3	24.04
		2017	2,997	-1.3	1,956	-1.3	190.59	9.9	109.20	-0.7	25.20
		2018	2,954	-1.4	2,075	6.1	173.25	-9.1	111.11	1.7	25.02
		2019	3,161	7.0	2,081	0.3	171.49	-1.0	110.54	-0.5	25.54
		2020	3,128	-1.0	2,077	-0.2	183.16	6.8	110.23	-0.3	26.20
	2021	3,310	5.8	2,173	4.6	187.58	2.4	109.12	-1.0	26.43	
	2022	3,173	-4.1	2,293	5.5	181.82	-3.1	111.26	2.0	28.81	
	暦年	2012	2,700	3.7	2,108	0.0	172.80	1.6	111.22	1.1	21.50
		2013	2,953	9.4	2,084	-1.1	166.47	-3.7	111.00	-0.2	21.99
		2014	2,899	-1.8	2,028	-2.7	177.87	6.9	111.40	0.4	23.00
		2015	2,984	2.9	2,006	-1.1	202.08	13.6	110.86	-0.5	23.98
		2016	3,183	6.7	1,996	-0.5	172.75	-14.5	110.04	-0.7	23.87
		2017	2,989	-6.1	1,970	-1.3	188.55	9.1	109.10	-0.9	24.82
		2018	2,883	-3.5	2,039	3.5	175.02	-7.2	111.27	2.0	25.36
2019		3,132	8.6	2,055	0.8	168.78	-3.6	110.06	-1.1	25.21	
2020		3,154	0.7	2,082	1.3	186.76	10.7	110.51	0.4	26.23	
2021	3,307	4.9	2,177	4.6	182.74	-2.1	109.17	-1.2	26.04		
2022	3,223	-2.5	2,252	3.4	183.50	0.4	110.56	1.3	27.94		
新規登録	年度	2020	12,272	-12.4	2,775	0.4	211.58	-5.2	122.81	1.2	27.39
		*2021	11,017	-	2,850	-	208.92	-	121.45	-	28.40
		*2022	10,254	-	2,845	-	206.14	-	119.54	-	29.47
	暦年	2020	12,898	-5.6	2,746	-1.4	208.44	-2.7	122.23	0.5	27.30
		2021	11,545	-10.5	2,888	5.2	210.61	1.0	122.52	0.2	27.93
		*2022	10,041	-	2,789	-	210.14	-	120.15	-	29.41
在庫	年度末	2020	3,735	-18.8	2,775	5.2	245.03	-3.3	126.66	2.7	29.49
		2021	3,367	-9.9	2,777	0.1	230.77	-5.8	121.06	-4.4	29.99
		2022	3,563	5.8	2,886	3.9	222.88	-3.4	120.62	-0.4	30.00
	暦年末	2020	3,761	-16.3	2,662	-0.2	243.55	-5.3	125.29	1.1	29.39
		2021	3,057	-18.7	2,780	4.4	224.22	-7.9	121.11	-3.3	29.44
		2022	3,273	7.1	2,850	2.5	232.50	3.7	122.88	1.5	30.04

\*2022年1月にシステムの大規模な仕様変更を行った影響を鑑み、2022年1月以降の新規登録物件を同じ基準で前年と比較することは困難と判断し、新規登録物件については2021年度、2022年度、2022年の前月比は掲載せず「-」と記載しています。

表2 - 中古戸建住宅の基本指標[神戸市]

		年	件数 (件)		価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)
			前年比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前年比(%)			
成	年	2012	954	1.3	2,084	-5.7	150.32	-2.5	108.09	-0.8	22.49
		2013	1,038	8.8	2,171	4.2	152.59	1.5	110.54	2.3	22.40
		2014	1,001	-3.6	2,139	-1.5	152.56	0.0	110.63	0.1	23.25
		2015	1,039	3.8	2,108	-1.4	152.13	-0.3	108.53	-1.9	24.51
		2016	1,030	-0.9	2,087	-1.0	156.14	2.6	110.94	2.2	24.09
		2017	1,014	-1.6	2,065	-1.1	157.70	1.0	107.42	-3.2	25.57
		2018	995	-1.9	2,241	8.5	153.97	-2.4	109.71	2.1	25.35
		2019	1,060	6.5	2,104	-6.1	145.92	-5.2	106.85	-2.6	26.40
		2020	993	-6.3	2,243	6.6	154.00	5.5	111.04	3.9	26.47
		2021	1,002	0.9	2,290	2.1	150.24	-2.4	105.57	-4.9	26.46
2022	984	-1.8	2,424	5.8	157.93	5.1	108.07	2.4	29.33		
約	暦年	2012	929	2.1	2,141	-2.6	152.16	-0.6	109.31	-0.1	22.16
		2013	1,065	14.6	2,196	2.6	152.54	0.2	109.83	0.5	22.13
		2014	983	-7.7	2,125	-3.2	153.20	0.4	110.68	0.8	22.99
		2015	1,004	2.1	2,108	-0.8	150.35	-1.9	108.59	-1.9	24.51
		2016	1,073	6.9	2,100	-0.4	155.43	3.4	110.65	1.9	23.92
		2017	1,028	-4.2	2,068	-1.5	157.80	1.5	108.48	-2.0	25.22
		2018	964	-6.2	2,215	7.1	154.42	-2.1	109.10	0.6	25.90
		2019	1,060	10.0	2,107	-4.9	145.97	-5.5	106.67	-2.2	25.48
		2020	1,020	-3.8	2,170	3.0	155.22	6.3	110.51	3.6	27.18
		2021	1,035	1.5	2,325	7.1	150.18	-3.2	107.02	-3.2	26.11
2022	978	-5.5	2,361	1.6	159.06	5.9	106.99	0.0	28.31		
新規登録	年度	2020	3,419	-19.6	2,769	7.2	173.04	-14.6	117.25	1.8	27.55
		*2021	2,902	-	2,850	-	175.06	-	114.32	-	28.77
		*2022	2,818	-	3,006	-	162.75	-	113.09	-	30.18
暦年	2020	3,745	-9.2	2,675	2.8	172.99	-2.1	116.51	1.5	27.88	
	2021	2,986	-20.3	2,895	8.2	175.79	1.6	116.41	-0.1	28.00	
	*2022	2,750	-	2,958	-	167.95	-	113.19	-	30.03	
在庫	年度末	2020	937	-28.7	2,924	17.1	185.65	4.7	121.89	5.4	28.75
		2021	791	-15.6	2,875	-1.6	182.61	-1.6	112.10	-8.0	30.94
		2022	866	9.5	3,031	5.4	164.02	-10.2	113.21	1.0	30.58
暦年末	2020	934	-25.9	2,734	9.7	180.95	-3.2	116.04	0.7	29.06	
	2021	718	-23.1	2,792	2.1	183.21	1.2	112.99	-2.6	29.73	
	2022	765	6.5	3,202	14.7	169.92	-7.3	115.66	2.4	30.13	

\* 2022年1月にシステムの大規模な仕様変更を行った影響を鑑み、2022年1月以降の新規登録物件を同じ基準で前年と比較することは困難と判断し、新規登録物件については2021年度、2022年度、2022年の前月比は掲載せず「-」と記載しています。

表2 - 中古戸建住宅の基本指標[兵庫県他]

		年	件数 (件)		価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)
			前年比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前年比(%)			
成	年	2012	1,781	4.3	2,062	-0.7	178.53	-2.8	111.51	-0.5	21.32
		2013	1,941	9.0	2,003	-2.9	176.45	-1.2	111.48	0.0	22.43
		2014	1,867	-3.8	1,978	-1.2	210.87	19.5	112.32	0.8	22.94
		2015	2,072	11.0	1,972	-0.3	205.12	-2.7	111.17	-1.0	23.52
		2016	2,008	-3.1	1,928	-2.2	182.28	-11.1	109.44	-1.6	24.02
		2017	1,983	-1.2	1,901	-1.4	207.40	13.8	110.11	0.6	25.00
		2018	1,959	-1.2	1,991	4.7	183.05	-11.7	111.82	1.6	24.85
		2019	2,101	7.2	2,070	4.0	184.40	0.7	112.41	0.5	25.10
		2020	2,135	1.6	1,999	-3.4	196.71	6.7	109.85	-2.3	26.07
		2021	2,308	8.1	2,122	6.1	203.79	3.6	110.65	0.7	26.42
2022	2,189	-5.2	2,234	5.3	192.56	-5.5	112.70	1.8	28.57		
約	暦年	2012	1,771	4.6	2,091	1.6	183.62	2.5	112.23	1.7	21.13
		2013	1,888	6.6	2,021	-3.3	174.32	-5.1	111.66	-0.5	21.90
		2014	1,916	1.5	1,977	-2.2	190.53	9.3	111.77	0.1	23.01
		2015	1,980	3.3	1,954	-1.2	228.31	19.8	112.01	0.2	23.70
		2016	2,110	6.6	1,943	-0.5	181.56	-20.5	109.73	-2.0	23.85
		2017	1,961	-7.1	1,918	-1.3	204.67	12.7	109.43	-0.3	24.60
		2018	1,919	-2.1	1,951	1.7	185.36	-9.4	112.37	2.7	25.08
		2019	2,072	8.0	2,028	3.9	180.45	-2.6	111.80	-0.5	25.07
		2020	2,134	3.0	2,039	0.6	201.83	11.9	110.51	-1.1	25.77
		2021	2,272	6.5	2,109	3.5	197.58	-2.1	110.14	-0.3	26.00
2022	2,245	-1.2	2,204	4.5	194.15	-1.7	112.11	1.8	27.78		
新規登録	年度	2020	8,853	-9.2	2,777	-2.3	226.46	-2.5	124.95	0.7	27.33
		*2021	8,115	-	2,850	-	221.02	-	124.00	-	28.26
		*2022	7,436	-	2,783	-	222.58	-	121.98	-	29.19
暦年	2020	9,153	-4.0	2,775	-3.1	222.94	-3.2	124.57	0.0	27.05	
	2021	8,559	-6.5	2,886	4.0	222.75	-0.1	124.66	0.1	27.90	
	*2022	7,291	-	2,725	-	226.05	-	122.77	-	29.17	
在庫	年度末	2020	2,798	-14.8	2,725	1.2	264.91	-6.6	128.26	1.4	29.75
		2021	2,576	-7.9	2,747	0.8	245.56	-7.3	123.81	-3.5	29.69
		2022	2,697	4.7	2,839	3.4	241.78	-1.5	122.99	-0.7	29.81
暦年末	2020	2,827	-12.5	2,638	-3.5	264.23	-7.1	128.35	0.8	29.50	
	2021	2,339	-17.3	2,776	5.2	236.81	-10.4	123.60	-3.7	29.35	
	2022	2,508	7.2	2,743	-1.2	251.59	6.2	125.08	1.2	30.01	

\* 2022年1月にシステムの大規模な仕様変更を行った影響を鑑み、2022年1月以降の新規登録物件を同じ基準で前年と比較することは困難と判断し、新規登録物件については2021年度、2022年度、2022年の前月比は掲載せず「-」と記載しています。

表2 - 中古戸建住宅の基本指標[京都府]

		年	件数 (件)		価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)
				前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)	
成約	年度	2012	1,752	4.9	1,931	-2.0	115.43	2.0	93.21	-1.4	24.17
		2013	1,878	7.2	1,976	2.3	116.75	1.1	93.36	0.2	24.83
		2014	1,731	-7.8	2,038	3.1	127.56	9.3	94.43	1.2	25.26
		2015	2,029	17.2	2,028	-0.5	122.36	-4.1	95.22	0.8	26.94
		2016	2,101	3.5	2,084	2.7	117.02	-4.4	92.59	-2.8	26.93
		2017	2,153	2.5	2,112	1.3	120.61	3.1	92.50	-0.1	27.86
		2018	2,139	-0.7	2,190	3.7	123.20	2.1	95.01	2.7	28.13
		2019	2,273	6.3	2,233	2.0	121.20	-1.6	93.81	-1.3	29.50
		2020	1,955	-14.0	2,070	-7.3	125.68	3.7	95.60	1.9	30.47
		2021	2,100	7.4	2,272	9.7	122.56	-2.5	96.33	0.8	29.60
	2022	2,027	-3.5	2,308	1.6	125.92	2.7	95.77	-0.6	31.40	
	暦年	2012	1,731	7.2	1,913	-5.0	115.49	-0.2	94.18	0.3	24.13
		2013	1,869	8.0	1,976	3.3	113.86	-1.4	92.72	-1.6	24.42
		2014	1,754	-6.2	2,039	3.2	129.91	14.1	94.72	2.2	24.99
		2015	1,976	12.7	1,992	-2.3	121.26	-6.7	94.85	0.1	26.41
		2016	2,127	7.6	2,065	3.7	119.92	-1.1	93.23	-1.7	27.43
		2017	2,125	-0.1	2,137	3.5	116.59	-2.8	92.51	-0.8	27.34
		2018	2,161	1.7	2,183	2.2	122.49	5.1	93.70	1.3	27.88
		2019	2,202	1.9	2,196	0.6	122.44	0.0	94.18	0.5	29.52
2020		2,020	-8.3	2,108	-4.0	127.21	3.9	96.11	2.1	30.26	
2021		2,107	4.3	2,229	5.7	121.55	-4.5	96.04	-0.1	29.64	
2022	2,027	-3.8	2,282	2.4	119.54	-1.6	95.04	-1.0	30.96		
新規登録	年度	2020	7,932	-12.5	3,183	1.9	156.24	-1.3	103.13	0.7	31.01
		*2021	7,008	-	3,214	-	149.37	-	103.59	-	31.94
		*2022	7,103	-	3,108	-	148.37	-	101.50	-	33.40
	暦年	2020	8,284	-5.2	3,140	0.6	154.89	-0.3	103.12	1.3	30.83
		2021	7,403	-10.6	3,244	3.3	150.52	-2.8	103.47	0.3	31.57
		*2022	6,785	-	3,111	-	148.20	-	101.80	-	33.21
在庫	年度末	2020	2,816	-13.5	3,255	5.5	162.21	-1.2	103.30	0.1	33.72
		2021	2,520	-10.5	3,226	-0.9	155.95	-3.9	102.93	-0.4	34.41
		2022	2,562	1.7	3,172	-1.7	152.12	-2.5	103.34	0.4	34.72
暦年末	2020	2,915	-8.9	3,166	2.6	160.00	-0.9	101.90	0.1	33.49	
	2021	2,214	-24.0	3,263	3.1	147.81	-7.6	101.74	-0.2	33.95	
	2022	2,367	6.9	3,201	-1.9	155.44	5.2	102.04	0.3	34.42	

\* 2022年1月にシステムの大規模な仕様変更を行った影響を鑑み、2022年1月以降の新規登録物件を同じ基準で前年と比較することは困難と判断し、新規登録物件については2021年度、2022年度、2022年の前月比は掲載せず「-」と記載しています。

表2 - 中古戸建住宅の基本指標[京都市]

		年	件数 (件)		価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)
				前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)	
成約	年度	2012	1,051	6.2	1,999	-3.7	93.35	-1.0	87.89	-3.4	25.29
		2013	1,161	10.5	2,074	3.7	100.72	7.9	89.34	1.7	25.11
		2014	1,058	-8.9	2,165	4.4	102.58	1.9	89.31	0.0	25.90
		2015	1,247	17.9	2,188	1.1	101.27	-1.3	91.48	2.4	27.82
		2016	1,312	5.2	2,257	3.2	100.67	-0.6	87.87	-3.9	28.29
		2017	1,366	4.1	2,344	3.8	104.11	3.4	87.59	-0.3	28.91
		2018	1,334	-2.3	2,437	4.0	100.26	-3.7	90.41	3.2	29.09
		2019	1,435	7.6	2,535	4.0	99.50	-0.8	89.37	-1.1	30.61
		2020	1,172	-18.3	2,277	-10.2	97.66	-1.8	90.29	1.0	31.61
		2021	1,232	5.1	2,497	9.7	98.32	0.7	89.65	-0.7	30.96
	2022	1,212	-1.6	2,540	1.7	100.12	1.8	89.78	0.1	33.14	
	暦年	2012	1,025	5.5	1,998	-4.9	93.90	1.4	89.24	-0.4	24.79
		2013	1,146	11.8	2,069	3.6	95.94	2.2	88.39	-1.0	25.01
		2014	1,068	-6.8	2,163	4.5	108.02	12.6	89.93	1.7	25.73
		2015	1,220	14.2	2,142	-1.0	97.95	-9.3	90.65	0.8	26.92
		2016	1,315	7.8	2,220	3.6	104.74	6.9	88.80	-2.0	28.96
		2017	1,352	2.8	2,370	6.8	101.57	-3.0	87.53	-1.4	28.49
		2018	1,365	1.0	2,430	2.5	100.31	-1.2	89.66	2.4	28.72
		2019	1,385	1.5	2,478	2.0	98.64	-1.7	89.06	-0.7	30.77
2020		1,224	-11.6	2,344	-5.4	102.17	3.6	91.69	3.0	31.51	
2021		1,237	1.1	2,450	4.5	96.79	-5.3	89.62	-2.3	30.79	
2022	1,212	-2.0	2,487	1.5	94.01	-2.9	88.72	-1.0	32.37		
新規登録	年度	2020	4,969	-14.5	3,770	3.4	125.92	-6.1	98.47	1.3	32.94
		*2021	4,420	-	3,830	-	123.22	-	99.02	-	33.70
		*2022	4,442	-	3,662	-	113.71	-	96.33	-	35.39
	暦年	2020	5,193	-8.2	3,689	1.1	125.75	-3.2	98.12	1.3	32.82
		2021	4,653	-10.4	3,886	5.3	126.10	0.3	99.08	1.0	33.46
		*2022	4,246	-	3,665	-	114.47	-	97.06	-	35.25
在庫	年度末	2020	1,793	-13.1	3,922	6.9	135.96	-0.9	97.76	0.0	36.15
		2021	1,639	-8.6	3,845	-2.0	126.88	-6.7	97.65	-0.1	36.76
		2022	1,616	-1.4	3,797	-1.3	118.65	-6.5	97.77	0.1	36.59
暦年末	2020	1,916	-6.4	3,702	0.7	129.05	-0.2	95.78	-1.5	35.61	
	2021	1,447	-24.5	3,889	5.0	124.91	-3.2	97.29	1.6	36.30	
	2022	1,539	6.4	3,778	-2.8	119.33	-4.5	97.05	-0.2	36.50	

\* 2022年1月にシステムの大規模な仕様変更を行った影響を鑑み、2022年1月以降の新規登録物件を同じ基準で前年と比較することは困難と判断し、新規登録物件については2021年度、2022年度、2022年の前月比は掲載せず「-」と記載しています。

表2 - 中古戸建住宅の基本指標[京都府他]

		年	件数 (件)		価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)
				前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)	
成	年	2012	701	3.1	1,830	0.5	148.53	5.7	101.20	1.6	22.62
		2013	717	2.3	1,817	-0.7	142.70	-3.9	99.85	-1.3	24.40
		2014	673	-6.1	1,837	1.1	166.82	16.9	102.49	2.6	24.31
		2015	782	16.2	1,773	-3.5	155.98	-6.5	101.20	-1.3	25.66
		2016	789	0.9	1,796	1.3	144.19	-7.6	100.42	-0.8	24.98
		2017	787	-0.3	1,709	-4.8	149.27	3.5	101.03	0.6	26.29
		2018	805	2.3	1,781	4.2	161.23	8.0	102.63	1.6	26.67
		2019	838	4.1	1,717	-3.6	158.35	-1.8	101.41	-1.2	27.74
		2020	783	-6.6	1,760	2.5	167.63	5.9	103.53	2.1	28.91
		2021	868	10.9	1,951	10.9	156.97	-6.4	105.80	2.2	27.82
2022	815	-6.1	1,963	0.6	164.30	4.7	104.69	-1.0	28.96		
約	暦年	2012	706	9.8	1,791	-5.0	146.84	-2.6	101.36	0.9	23.25
		2013	723	2.4	1,829	2.1	142.26	-3.1	99.60	-1.7	23.55
		2014	686	-5.1	1,847	1.0	163.99	15.3	102.17	2.6	23.86
		2015	756	10.2	1,750	-5.2	158.86	-3.1	101.62	-0.5	25.66
		2016	812	7.4	1,815	3.7	144.49	-9.0	100.42	-1.2	25.26
		2017	773	-4.8	1,730	-4.7	142.87	-1.1	101.22	0.8	25.58
		2018	796	3.0	1,761	1.8	160.52	12.4	100.64	-0.6	26.57
		2019	817	2.6	1,717	-2.5	162.78	1.4	102.86	2.2	27.58
		2020	796	-2.6	1,745	1.6	165.70	1.8	102.92	0.1	28.51
		2021	870	9.3	1,916	9.8	156.74	-5.4	105.16	2.2	28.10
2022	815	-6.3	1,977	3.2	157.50	0.5	104.44	-0.7	29.02		
新規登録	年度	2020	2,963	-8.8	2,197	0.3	207.08	2.7	110.94	-0.5	28.20
		*2021	2,588	-	2,161	-	194.01	-	111.39	-	29.24
		*2022	2,661	-	2,182	-	206.22	-	110.13	-	30.28
	暦年	2020	3,091	0.3	2,217	3.2	203.83	0.9	111.54	0.7	27.95
2021	2,750	-11.0	2,157	-2.7	191.84	-5.9	110.88	-0.6	28.70		
*2022	2,539	-	2,184	-	204.61	-	109.73	-	30.08		
在庫	年度末	2020	1,023	-14.2	2,084	0.5	208.21	-1.2	113.02	0.5	30.11
		2021	881	-13.9	2,073	-0.5	210.03	0.9	112.75	-0.2	30.53
		2022	946	7.4	2,105	1.5	209.29	-0.3	112.84	0.1	31.65
在庫	暦年末	2020	999	-13.2	2,139	5.3	219.35	0.4	113.63	3.4	30.06
		2021	767	-23.2	2,084	-2.6	191.01	-12.9	110.14	-3.1	29.94
		2022	828	8.0	2,129	2.2	222.57	16.5	111.32	1.1	30.83

\* 2022年1月にシステムの大規模な仕様変更を行った影響を鑑み、2022年1月以降の新規登録物件を同じ基準で前年と比較することは困難と判断し、新規登録物件については2021年度、2022年度、2022年の前月比は掲載せず「-」と記載しています。

表2 - 中古戸建住宅の基本指標[滋賀県]

		年	件数 (件)		価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)
				前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)	
成	年	2012	663	0.9	1,558	-3.5	190.73	-3.7	113.08	-0.4	21.46
		2013	826	24.6	1,597	2.5	200.76	5.3	115.40	2.1	22.00
		2014	785	-5.0	1,542	-3.4	198.01	-1.4	113.75	-1.4	21.96
		2015	843	7.4	1,567	1.6	201.29	1.7	113.64	-0.1	23.14
		2016	873	3.6	1,546	-1.3	205.22	2.0	115.66	1.8	23.60
		2017	916	4.9	1,585	2.5	200.00	-2.5	113.40	-1.9	23.72
		2018	883	-3.6	1,608	1.5	215.94	8.0	118.02	4.1	24.38
		2019	929	5.2	1,614	0.4	219.20	1.5	119.01	0.8	25.04
		2020	941	1.3	1,562	-3.2	218.12	-0.5	116.99	-1.7	26.97
		2021	936	-0.5	1,840	17.8	220.98	1.3	119.71	2.3	25.11
2022	897	-4.2	1,826	-0.8	215.83	-2.3	116.70	-2.5	28.12		
約	暦年	2012	653	-4.3	1,534	-6.0	189.11	-3.6	112.36	-1.3	21.36
		2013	757	15.9	1,600	4.3	203.67	7.7	114.89	2.3	21.83
		2014	823	8.7	1,545	-3.4	196.62	-3.5	113.09	-1.6	21.68
		2015	824	0.1	1,579	2.2	203.38	3.4	115.38	2.0	22.96
		2016	882	7.0	1,537	-2.6	198.81	-2.2	113.77	-1.4	23.78
		2017	877	-0.6	1,562	1.6	202.24	1.7	113.93	0.1	23.76
		2018	907	3.4	1,597	2.3	209.00	3.3	116.23	2.0	24.14
		2019	906	-0.1	1,645	3.0	222.68	6.5	120.37	3.6	24.56
		2020	928	2.4	1,549	-5.8	217.32	-2.4	116.53	-3.2	26.96
		2021	950	2.4	1,790	15.5	216.31	-0.5	119.97	3.0	25.12
2022	924	-2.7	1,790	0.0	222.55	2.9	117.40	-2.1	27.96		
新規登録	年度	2020	3,129	-21.7	2,081	3.7	252.91	2.9	126.73	1.4	26.00
		*2021	2,808	-	2,121	-	243.23	-	124.72	-	26.54
		*2022	3,055	-	2,047	-	241.89	-	121.16	-	28.74
	暦年	2020	3,386	-14.8	2,050	2.0	249.09	-0.6	125.56	-0.4	25.84
2021	2,887	-14.7	2,131	3.9	241.24	-3.2	124.51	-0.8	25.81		
*2022	2,849	-	2,034	-	246.91	-	123.13	-	28.79		
在庫	年度末	2020	1,151	-23.1	2,108	9.2	280.37	8.7	129.53	2.7	26.92
		2021	1,010	-12.3	2,105	-0.1	268.60	-4.2	126.58	-2.3	27.84
		2022	1,074	6.3	2,007	-4.6	249.72	-7.0	121.94	-3.7	29.26
在庫	暦年末	2020	1,198	-22.1	2,090	11.1	282.84	6.6	131.51	3.0	27.28
		2021	891	-25.6	2,049	-2.0	248.32	-12.2	122.35	-7.0	27.12
		2022	997	11.9	1,974	-3.7	251.91	1.4	123.01	0.5	29.67

\* 2022年1月にシステムの大規模な仕様変更を行った影響を鑑み、2022年1月以降の新規登録物件を同じ基準で前年と比較することは困難と判断し、新規登録物件については2021年度、2022年度、2022年の前月比は掲載せず「-」と記載しています。

表2 - 中古戸建住宅の基本指標[奈良県]

			件数		価格		土地面積		建物面積		築年数
			(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	(㎡)	前年比(%)	(㎡)	前年比(%)	
成	年	2012	843	-1.4	1,736	-4.7	201.23	0.2	112.68	-1.0	23.93
		2013	921	9.3	1,754	1.0	194.81	-3.2	118.36	5.0	24.38
		2014	943	2.4	1,629	-7.2	221.32	13.6	114.48	-3.3	25.80
		2015	987	4.7	1,557	-4.4	195.38	-11.7	115.47	0.9	26.36
		2016	919	-6.9	1,691	8.6	210.13	7.5	117.23	1.5	26.21
		2017	962	4.7	1,614	-4.6	212.81	1.3	116.23	-0.9	27.07
		2018	893	-7.2	1,600	-0.9	216.17	1.6	118.10	1.6	27.40
		2019	953	6.7	1,504	-6.0	197.97	-8.4	115.24	-2.4	28.46
		2020	952	-0.1	1,593	6.0	214.55	8.4	117.75	2.2	28.60
		2021	1,034	8.6	1,612	1.2	203.58	-5.1	116.41	-1.1	30.34
2022	1,063	2.8	1,750	8.6	207.69	2.0	115.53	-0.8	31.02		
約	暦	2012	853	-0.6	1,759	-0.2	197.37	-1.0	112.72	-0.2	23.71
		2013	872	2.2	1,772	0.8	197.94	0.3	118.52	5.1	24.18
		2014	940	7.8	1,691	-4.6	225.27	13.8	116.11	-2.0	25.35
		2015	975	3.7	1,567	-7.4	193.13	-14.3	114.01	-1.8	26.23
		2016	944	-3.2	1,668	6.5	210.01	8.7	117.38	3.0	26.23
		2017	954	1.1	1,631	-2.2	211.33	0.6	117.21	-0.1	26.90
		2018	923	-3.2	1,579	-3.2	213.19	0.9	115.88	-1.1	27.37
		2019	900	-2.5	1,527	-3.3	202.17	-5.2	116.47	0.5	28.52
		2020	995	10.6	1,561	2.2	211.36	4.5	116.95	0.4	28.08
		2021	983	-1.2	1,631	4.5	206.14	-2.5	117.20	0.2	30.10
2022	1,088	10.7	1,699	4.2	204.82	-0.6	116.03	-1.0	30.73		
新規登録	年度	2020	3,830	-16.0	2,089	0.4	245.52	-0.3	125.52	0.6	29.79
		*2021	3,520	-	2,127	-	235.76	-	123.97	-	30.68
		*2022	3,579	-	2,062	-	218.01	-	119.97	-	31.72
暦	2020	4,017	-10.8	2,098	2.1	244.44	1.2	125.27	0.3	29.10	
	2021	3,638	-9.4	2,122	1.1	243.39	-0.4	124.70	-0.4	30.36	
	*2022	3,440	-	2,070	-	219.06	-	120.33	-	31.66	
在庫	年度末	2020	1,152	-21.3	2,016	-1.7	253.99	0.2	125.64	-0.2	31.48
		2021	1,049	-8.9	2,039	1.2	240.31	-5.4	122.07	-2.8	31.84
		2022	1,122	7.0	2,058	0.9	223.20	-7.1	120.09	-1.6	31.49
暦年末	2020	1,112	-23.5	2,036	1.2	245.62	-1.7	126.85	-0.5	31.24	
	2021	946	-14.9	1,998	-1.9	245.77	0.1	122.82	-3.2	31.07	
	2022	1,019	7.7	2,100	5.1	230.88	-6.1	121.76	-0.9	31.98	

\* 2022年1月にシステムの大規模な仕様変更を行った影響を鑑み、2022年1月以降の新規登録物件を同じ基準で前年と比較することは困難と判断し、新規登録物件については2021年度、2022年度、2022年の前月比は掲載せず「-」と記載しています。

表2 - 中古戸建住宅の基本指標[和歌山県]

			件数		価格		土地面積		建物面積		築年数
			(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	(㎡)	前年比(%)	(㎡)	前年比(%)	
成	年	2012	293	14.5	1,101	4.4	190.83	10.6	109.40	7.3	21.12
		2013	301	2.7	1,067	-3.1	165.71	-13.2	103.93	-5.0	23.38
		2014	338	12.3	1,096	2.8	180.51	8.9	107.25	3.2	23.42
		2015	353	4.4	1,004	-8.5	185.88	3.0	106.21	-1.0	27.13
		2016	385	9.1	987	-1.6	186.67	0.4	106.15	-0.1	27.03
		2017	420	9.1	1,047	6.1	189.09	1.3	108.98	2.7	26.45
		2018	399	-5.0	1,054	0.7	213.60	13.0	111.78	2.6	25.71
		2019	431	8.0	959	-9.0	177.18	-17.1	104.22	-6.8	28.63
		2020	392	-9.0	1,030	7.4	196.47	10.9	110.42	5.9	29.21
		2021	368	-6.1	1,018	-1.1	195.07	-0.7	107.86	-2.3	29.78
2022	381	3.5	1,138	11.7	217.76	11.6	111.70	3.6	30.78		
約	暦	2012	267	0.8	1,065	-0.2	203.80	25.6	108.33	7.1	21.66
		2013	306	14.6	1,094	2.7	167.04	-18.0	106.73	-1.5	22.48
		2014	334	9.2	1,083	-1.0	175.90	5.3	106.74	0.0	23.73
		2015	342	2.4	1,039	-4.0	187.68	6.7	104.61	-2.0	25.91
		2016	378	10.5	1,012	-2.6	177.70	-5.3	107.71	3.0	26.81
		2017	435	15.1	1,004	-0.8	196.86	10.8	107.84	0.1	26.93
		2018	379	-12.9	1,049	4.5	205.40	4.3	112.50	4.3	26.06
		2019	428	12.9	986	-6.0	180.83	-12.0	103.47	-8.0	27.72
		2020	405	-5.4	991	0.5	199.64	10.4	109.43	5.8	29.07
		2021	380	-6.2	1,042	5.2	183.89	-7.9	108.75	-0.6	29.24
2022	377	-0.8	1,123	7.8	217.59	18.3	110.01	1.2	30.62		
新規登録	年度	2020	1,754	-20.3	1,247	-0.6	231.74	-4.8	115.44	2.6	31.18
		*2021	1,665	-	1,378	-	233.96	-	118.58	-	30.95
		*2022	1,943	-	1,409	-	237.66	-	126.48	-	31.85
暦	2020	1,881	-12.4	1,232	-2.4	230.58	-4.3	113.09	1.1	31.10	
	2021	1,674	-11.0	1,364	10.8	238.76	3.5	120.57	6.6	30.85	
	*2022	1,862	-	1,381	-	239.73	-	127.17	-	32.17	
在庫	年度末	2020	943	-15.3	1,303	4.0	267.67	-1.4	119.06	5.1	32.81
		2021	850	-9.9	1,415	8.6	238.03	-11.1	117.15	-1.6	32.74
		2022	786	-7.5	1,454	2.8	240.40	1.0	117.09	0.0	33.13
暦年末	2020	961	-14.4	1,246	1.1	251.50	-9.4	114.07	0.5	32.48	
	2021	605	-37.0	1,413	13.4	243.48	-3.2	118.47	3.9	30.78	
	2022	749	23.8	1,399	-1.0	243.23	-0.1	116.62	-1.6	32.88	

\* 2022年1月にシステムの大規模な仕様変更を行った影響を鑑み、2022年1月以降の新規登録物件を同じ基準で前年と比較することは困難と判断し、新規登録物件については2021年度、2022年度、2022年の前月比は掲載せず「-」と記載しています。