

表1 売買・住宅以外の建物全部・一部の成約状況

	年度	建物全部				建物一部			
		件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	件数 (件)	㎡単価 (万円/㎡)	価格 (万円)	面積 (㎡)
大阪府	2020	344	4,242	161.82	232.92	64	48.23	3,532	73.23
	2021	343	5,056	215.52	257.88	49	32.21	1,650	51.23
	2022	360	6,342	193.96	269.55	77	47.05	3,217	68.38
大阪市	2020	162	5,206	138.45	242.53	47	56.16	4,419	78.67
	2021	154	5,764	131.66	256.12	36	37.47	1,896	50.60
	2022	162	7,613	163.02	279.56	60	50.31	3,466	68.90
大阪府他	2020	182	3,383	182.62	224.36	17	18.55	1,079	58.18
	2021	189	4,479	283.85	259.32	13	18.31	970	52.96
	2022	198	5,302	219.28	261.36	17	35.14	2,338	66.53
兵庫県	2020	178	4,372	415.64	295.00	30	24.78	1,242	50.14
	2021	179	4,205	259.45	266.36	34	17.98	1,437	79.88
	2022	161	4,719	426.94	291.30	27	19.67	1,193	60.65
神戸市	2020	62	3,968	325.64	264.70	11	24.15	1,035	42.85
	2021	69	4,529	167.35	224.50	16	22.90	991	43.25
	2022	47	5,483	274.85	234.88	14	21.12	999	47.30
兵庫県他	2020	116	4,589	463.75	311.20	19	25.06	1,362	54.36
	2021	110	4,002	317.22	292.62	18	16.30	1,833	112.43
	2022	114	4,405	489.64	314.57	13	18.69	1,402	75.03
京都府	2020	127	5,708	281.27	227.05	11	20.53	1,786	87.01
	2021	133	7,042	227.91	243.58	10	37.52	3,420	91.15
	2022	137	8,659	262.12	300.48	14	28.52	1,877	65.81
京都市	2020	90	6,447	135.96	215.57	11	20.53	1,786	87.01
	2021	104	8,002	205.96	257.48	9	49.67	3,722	74.93
	2022	105	9,392	203.30	286.84	14	28.52	1,877	65.81
京都府他	2020	37	3,910	634.71	254.96	0	-	-	-
	2021	29	3,596	306.60	193.72	1	-	-	-
	2022	32	6,251	455.11	345.22	0	-	-	-
滋賀県	2020	24	3,216	574.66	339.46	2	17.12	2,250	131.40
	2021	27	4,134	462.82	372.55	1	-	-	-
	2022	34	3,916	583.17	352.23	6	9.46	906	95.75
奈良県	2020	38	3,495	675.84	366.23	2	10.21	775	75.88
	2021	39	4,705	429.21	334.15	3	5.17	683	132.25
	2022	47	3,072	323.15	209.33	3	13.82	1,283	92.87
和歌山県	2020	34	2,227	316.79	321.27	3	7.27	487	66.99
	2021	31	1,691	346.08	236.28	3	2.69	320	119.03
	2022	29	2,020	559.40	254.44	2	1.37	80	57.89
近畿圏	2020	745	4,360	289.42	261.02	112	37.41	2,593	69.32
	2021	752	5,015	253.51	264.55	100	24.15	1,679	69.52
	2022	768	5,944	293.90	279.03	129	35.90	2,447	68.16