

表7-① 土地の価格帯別件数[近畿圏]

年度		～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計		
成 約	2011	件数(件) (%)	287 7.2	677 16.9	884 22.1	671 16.8	461 11.5	315 7.9	305 7.6	400 10.0	4,000	
	2012	件数(件) (%)	469 9.0	932 18.0	1,124 21.7	867 16.7	553 10.7	332 6.4	407 7.8	503 9.7	5,187	
	2013	件数(件) (%)	523 9.5	1,039 18.8	1,252 22.7	824 14.9	601 10.9	368 6.7	397 7.2	517 9.4	5,521	
	2014	件数(件) (%)	560 9.4	1,172 19.7	1,289 21.6	942 15.8	634 10.6	380 6.4	442 7.4	545 9.1	5,964	
	2015	件数(件) (%)	710 10.4	1,361 19.9	1,474 21.5	1,089 15.9	716 10.5	437 6.4	470 6.9	588 8.6	6,845	
	2016	件数(件) (%)	727 10.4	1,366 19.5	1,470 21.0	1,167 16.7	682 9.8	479 6.9	475 6.8	622 8.9	6,988	
	2017	件数(件) (%)	803 11.2	1,427 19.8	1,533 21.3	1,134 15.8	702 9.8	487 6.8	439 6.1	666 9.3	7,191	
	2018	件数(件) (%)	850 11.4	1,456 19.5	1,502 20.1	1,227 16.4	802 10.7	482 6.4	501 6.7	664 8.9	7,484	
	2019	件数(件) (%)	984 12.3	1,526 19.1	1,591 20.0	1,294 16.2	800 10.0	542 6.8	535 6.7	701 8.8	7,973	
	2020	件数(件) (%)	1,048 12.8	1,399 17.1	1,587 19.4	1,324 16.2	910 11.1	567 6.9	639 7.8	699 8.6	8,173	
	2021	件数(件) (%)	1,049 13.2	1,432 18.0	1,430 18.0	1,191 15.0	833 10.5	550 6.9	648 8.2	815 10.3	7,948	
		m単価(万円) 面積(m ²)	2.57 280.99	6.33 213.39	9.74 200.71	13.24 186.36	16.70 198.53	19.35 196.65	22.49 218.43	30.54 377.18	9.25 230.47	
新 規	2021	件数(件) (%)	6,416 15.8	7,953 19.6	6,679 16.4	4,881 12.0	3,214 7.9	2,518 6.2	2,906 7.1	6,092 15.0	40,659	
		m単価(万円) 面積(m ²)	2.18 281.86	5.95 252.83	9.51 240.60	13.28 245.22	17.06 235.92	19.53 274.21	22.20 288.93	33.23 564.97	9.25 303.82	
		面積(m ²)	281.86	252.83	240.60	245.22	235.92	274.21	288.93	564.97	303.82	
在 庫	2021	件数(件) (%)	4,079 24.6	3,657 22.0	2,604 15.7	1,647 9.9	991 6.0	776 4.7	896 5.4	1,959 11.8	16,609	
		m単価(万円) 面積(m ²)	1.86 273.20	5.36 280.37	8.54 287.67	12.14 307.23	16.11 298.44	18.06 351.40	20.97 375.72	31.05 713.91	6.17 343.09	
		面積(m ²)	273.20	280.37	287.67	307.23	298.44	351.40	375.72	713.91	343.09	

表7-② 土地の価格帯別件数[大阪府]

年度		～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計		
成 約	2011	件数(件) (%)	72 5.6	173 13.5	240 18.8	217 17.0	171 13.4	121 9.5	125 9.8	158 12.4	1,277	
	2012	件数(件) (%)	125 7.2	228 13.2	317 18.3	310 17.9	225 13.0	129 7.4	181 10.4	218 12.6	1,733	
	2013	件数(件) (%)	128 7.0	288 15.8	338 18.5	286 15.7	239 13.1	159 8.7	164 9.0	221 12.1	1,823	
	2014	件数(件) (%)	131 6.4	324 15.8	376 18.3	370 18.0	288 14.0	166 8.1	190 9.2	212 10.3	2,057	
	2015	件数(件) (%)	187 8.4	334 15.0	382 17.1	402 18.0	312 14.0	176 7.9	181 8.1	257 11.5	2,231	
	2016	件数(件) (%)	199 8.7	362 15.8	397 17.4	403 17.6	283 12.4	193 8.4	193 8.4	255 11.2	2,285	
	2017	件数(件) (%)	195 8.0	379 15.5	459 18.8	436 17.8	300 12.3	220 9.0	183 7.5	274 11.2	2,446	
	2018	件数(件) (%)	204 7.5	387 14.2	454 16.7	488 17.9	375 13.8	235 8.6	260 9.6	318 11.7	2,721	
	2019	件数(件) (%)	277 9.5	435 14.9	505 17.3	516 17.7	366 12.5	258 8.8	248 8.5	315 10.8	2,920	
	2020	件数(件) (%)	236 8.2	387 13.5	491 17.1	529 18.4	402 14.0	279 9.7	271 9.4	279 9.7	2,874	
	2021	件数(件) (%)	217 8.1	408 15.3	423 15.8	437 16.3	357 13.3	219 8.2	265 9.9	349 13.0	2,675	
		m単価(万円) 面積(m ²)	4.49 185.61	8.98 137.95	12.76 150.20	15.86 143.09	18.78 156.08	20.97 171.79	22.62 204.27	29.37 355.40	13.47 184.72	
新 規	2021	件数(件) (%)	695 5.9	1,795 15.3	1,678 14.3	1,692 14.4	1,247 10.6	1,000 8.5	1,150 9.8	2,466 21.0	11,723	
		m単価(万円) 面積(m ²)	4.85 167.94	9.92 139.02	13.95 139.53	17.12 164.36	19.95 162.06	22.12 189.25	24.23 216.59	33.58 460.72	14.49 226.48	
		面積(m ²)	167.94	139.02	139.53	164.36	162.06	189.25	216.59	460.72	226.48	
在 庫	2021	件数(件) (%)	307 8.6	625 17.4	531 14.8	511 14.2	351 9.8	270 7.5	323 9.0	670 18.7	3,588	
		m単価(万円) 面積(m ²)	4.49 156.09	9.70 146.07	13.40 168.25	16.57 220.83	19.53 208.43	22.08 175.68	24.16 244.65	33.13 550.01	12.06 253.49	
		面積(m ²)	156.09	146.07	168.25	220.83	208.43	175.68	244.65	550.01	253.49	

表7-③ 土地の価格帯別件数[大阪市]

年度		～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計	
成 約	2011	件数(件) (%)	10 4.3	32 13.8	47 20.3	32 13.8	24 10.3	23 9.9	25 10.8	39 16.8	232 100.0
	2012	件数(件) (%)	23 8.1	41 14.4	36 12.7	38 13.4	34 12.0	24 8.5	38 13.4	50 17.6	284 100.0
	2013	件数(件) (%)	23 7.0	55 16.7	55 16.7	44 13.4	37 11.2	23 7.0	34 10.3	58 17.6	329 100.0
	2014	件数(件) (%)	28 7.9	50 14.2	55 15.6	51 14.4	59 16.7	26 7.4	32 9.1	52 14.7	353 100.0
	2015	件数(件) (%)	40 9.6	54 12.9	54 12.9	53 12.7	56 13.4	35 8.4	52 12.4	74 17.7	418 100.0
	2016	件数(件) (%)	42 10.2	73 17.8	57 13.9	56 13.7	34 8.3	43 10.5	40 9.8	65 15.9	410 100.0
	2017	件数(件) (%)	36 8.7	65 15.7	76 18.3	55 13.3	50 12.0	30 7.2	34 8.2	69 16.6	415 100.0
	2018	件数(件) (%)	31 6.5	53 11.1	68 14.3	72 15.1	64 13.4	38 8.0	54 11.3	97 20.3	477 100.0
	2019	件数(件) (%)	30 7.6	39 9.8	41 10.3	49 12.3	58 14.6	42 10.6	53 13.4	85 21.4	397 100.0
	2020	件数(件) (%)	24 6.3	37 9.8	45 11.9	61 16.1	61 16.1	40 10.6	38 10.0	73 19.3	379 100.0
2021	件数(件) (%)	18 4.7	37 9.7	45 11.8	55 14.4	48 12.6	35 9.2	50 13.1	93 24.4	381 100.0	
	m単価(万円)	6.99	15.97	21.86	27.28	29.40	30.73	32.64	49.33	30.78	
	面積(m ²)	51.94	54.15	63.94	72.58	82.25	107.50	119.83	204.19	111.55	
新 規	2021	件数(件) (%)	39 1.8	171 7.8	208 9.5	253 11.5	210 9.6	220 10.0	257 11.7	839 38.2	2,197 100.0
	m単価(万円)	8.27	17.36	23.36	28.56	31.40	34.86	39.01	55.74	37.77	
	面積(m ²)	58.63	49.98	61.27	69.68	82.01	88.43	101.56	238.72	138.49	
在 庫	2021	件数(件) (%)	13 2.2	65 10.8	65 10.8	73 12.1	55 9.1	59 9.8	70 11.6	204 33.8	604 100.0
	m単価(万円)	8.31	17.21	24.37	29.03	33.61	34.67	40.34	57.43	37.34	
	面積(m ²)	57.38	48.24	56.57	69.79	74.72	87.73	96.28	218.27	121.20	

表7-④ 土地の価格帯別件数[大阪府他]

年度		～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計	
成 約	2011	件数(件) (%)	62 5.9	141 13.5	193 18.5	185 17.7	147 14.1	98 9.4	100 9.6	119 11.4	1,045 100.0
	2012	件数(件) (%)	102 7.0	187 12.9	281 19.4	272 18.8	191 13.2	105 7.2	143 9.9	168 11.6	1,449 100.0
	2013	件数(件) (%)	105 7.0	233 15.6	283 18.9	242 16.2	202 13.5	136 9.1	130 8.7	163 10.9	1,494 100.0
	2014	件数(件) (%)	103 6.0	274 16.1	321 18.8	319 18.7	229 13.4	140 8.2	158 9.3	160 9.4	1,704 100.0
	2015	件数(件) (%)	147 8.1	280 15.4	328 18.1	349 19.2	256 14.1	141 7.8	129 7.1	183 10.1	1,813 100.0
	2016	件数(件) (%)	157 8.4	289 15.4	340 18.1	347 18.5	249 13.3	150 8.0	153 8.2	190 10.1	1,875 100.0
	2017	件数(件) (%)	159 7.8	314 15.5	383 18.9	381 18.8	250 12.3	190 9.4	149 7.3	205 10.1	2,031 100.0
	2018	件数(件) (%)	173 7.7	334 14.9	386 17.2	416 18.5	311 13.9	197 8.8	206 9.2	221 9.8	2,244 100.0
	2019	件数(件) (%)	247 9.8	396 15.7	464 18.4	467 18.5	308 12.2	216 8.6	195 7.7	230 9.1	2,523 100.0
	2020	件数(件) (%)	212 8.5	350 14.0	446 17.9	468 18.8	341 13.7	239 9.6	233 9.3	206 8.3	2,495 100.0
2021	件数(件) (%)	199 8.7	371 16.2	378 16.5	382 16.7	309 13.5	184 8.0	215 9.4	256 11.2	2,294 100.0	
	m単価(万円)	4.27	8.28	11.67	14.22	17.12	19.11	20.28	22.11	11.84	
	面積(m ²)	197.70	146.31	160.46	153.24	167.55	184.02	223.91	410.33	196.88	
新 規	2021	件数(件) (%)	656 6.9	1,624 17.0	1,470 15.4	1,439 15.1	1,037 10.9	780 8.2	893 9.4	1,627 17.1	9,526 100.0
	m単価(万円)	4.65	9.13	12.62	15.11	17.63	18.52	19.97	22.15	11.48	
	面積(m ²)	174.44	148.39	150.60	181.01	178.27	217.69	249.69	575.20	246.77	
在 庫	2021	件数(件) (%)	294 9.9	560 18.8	466 15.6	438 14.7	296 9.9	211 7.1	253 8.5	466 15.6	2,984 100.0
	m単価(万円)	4.32	8.83	11.88	14.50	16.91	18.56	19.68	22.49	9.85	
	面積(m ²)	160.46	157.43	183.83	246.01	233.27	200.27	285.71	695.23	280.27	

表7-⑤ 土地の価格帯別件数[兵庫県]

年度		～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計	
成 約	2011	件数(件) (%)	77 6.5	196 16.6	309 26.2	194 16.4	121 10.2	99 8.4	86 7.3	99 8.4	1,181 100.0
	2012	件数(件) (%)	156 10.4	281 18.7	358 23.8	240 15.9	139 9.2	86 5.7	108 7.2	137 9.1	1,505 100.0
	2013	件数(件) (%)	178 11.5	311 20.0	394 25.4	198 12.7	147 9.5	96 6.2	111 7.1	118 7.6	1,553 100.0
	2014	件数(件) (%)	156 9.9	338 21.4	362 22.9	239 15.1	136 8.6	101 6.4	111 7.0	135 8.6	1,578 100.0
	2015	件数(件) (%)	215 11.5	402 21.6	445 23.9	257 13.8	171 9.2	115 6.2	132 7.1	127 6.8	1,864 100.0
	2016	件数(件) (%)	197 10.3	389 20.3	425 22.2	302 15.8	161 8.4	135 7.0	135 7.0	171 8.9	1,915 100.0
	2017	件数(件) (%)	230 13.1	362 20.6	405 23.0	239 13.6	145 8.2	104 5.9	109 6.2	167 9.5	1,761 100.0
	2018	件数(件) (%)	201 11.9	373 22.1	380 22.6	247 14.7	161 9.6	80 4.8	105 6.2	137 8.1	1,684 100.0
	2019	件数(件) (%)	238 13.6	355 20.3	390 22.3	269 15.4	161 9.2	87 5.0	111 6.4	137 7.8	1,748 100.0
	2020	件数(件) (%)	275 14.4	354 18.6	412 21.6	268 14.1	166 8.7	104 5.5	163 8.5	165 8.7	1,907 100.0
2021	件数(件) (%)	296 15.3	398 20.6	356 18.4	264 13.7	134 6.9	118 6.1	175 9.1	192 9.9	1,933 100.0	
	m単価(万円)	2.29	5.35	8.26	10.73	14.13	17.80	23.01	31.26	8.42	
	面積(m ²)	275.03	213.88	254.09	223.11	241.68	216.97	194.47	305.44	241.36	
新 規	2021	件数(件) (%)	1,973 18.1	2,462 22.5	1,904 17.4	1,155 10.6	687 6.3	512 4.7	760 7.0	1,468 13.4	10,921 100.0
	m単価(万円)	2.07	5.01	7.69	9.67	12.96	16.68	20.24	28.38	7.01	
	面積(m ²)	299.78	254.36	280.24	286.47	309.73	383.83	322.10	554.04	325.02	
在 庫	2021	件数(件) (%)	1,058 24.3	1,099 25.3	687 15.8	401 9.2	213 4.9	171 3.9	236 5.4	487 11.2	4,352 100.0
	m単価(万円)	1.77	4.78	7.15	9.65	12.06	14.20	18.54	25.42	5.47	
	面積(m ²)	310.45	276.95	310.86	274.68	332.22	548.40	427.13	733.85	362.88	

表7-⑥ 土地の価格帯別件数[神戸市]

年度		～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計	
成 約	2011	件数(件) (%)	29 8.9	47 14.4	68 20.8	49 15.0	34 10.4	33 10.1	33 10.1	34 10.4	327 100.0
	2012	件数(件) (%)	41 10.8	50 13.2	85 22.5	77 20.4	34 9.0	34 9.0	24 6.3	33 8.7	378 100.0
	2013	件数(件) (%)	37 9.4	82 20.8	82 20.8	64 16.2	47 11.9	29 7.4	26 6.6	27 6.9	394 100.0
	2014	件数(件) (%)	39 10.5	74 19.9	82 22.0	57 15.3	32 8.6	28 7.5	30 8.1	30 8.1	372 100.0
	2015	件数(件) (%)	54 12.2	69 15.6	86 19.5	79 17.9	49 11.1	41 9.3	26 5.9	37 8.4	441 100.0
	2016	件数(件) (%)	37 7.8	95 20.0	87 18.3	69 14.5	54 11.3	43 9.0	46 9.7	45 9.5	476 100.0
	2017	件数(件) (%)	65 14.2	78 17.0	88 19.2	76 16.6	50 10.9	29 6.3	27 5.9	46 10.0	459 100.0
	2018	件数(件) (%)	56 14.1	53 13.4	77 19.4	66 16.6	56 14.1	25 6.3	34 8.6	30 7.6	397 100.0
	2019	件数(件) (%)	54 12.8	71 16.9	84 20.0	82 19.5	51 12.1	21 5.0	26 6.2	32 7.6	421 100.0
	2020	件数(件) (%)	52 11.8	61 13.9	85 19.3	66 15.0	59 13.4	31 7.0	42 9.5	44 10.0	440 100.0
2021	件数(件) (%)	55 13.6	49 12.2	72 17.9	63 15.6	39 9.7	34 8.4	40 9.9	51 12.7	403 100.0	
	m単価(万円)	3.02	5.59	8.78	10.19	12.65	17.45	22.18	36.09	10.68	
	面積(m ²)	245.74	236.79	194.39	209.20	211.85	216.41	206.60	268.61	223.02	
新 規	2021	件数(件) (%)	229 14.2	261 16.2	212 13.2	172 10.7	122 7.6	108 6.7	136 8.4	370 23.0	1,610 100.0
	m単価(万円)	2.98	6.87	9.18	11.29	14.10	15.68	18.54	37.79	10.12	
	面積(m ²)	226.38	177.33	368.90	243.23	265.31	561.50	365.65	421.28	320.98	
在 庫	2021	件数(件) (%)	102 19.1	99 18.6	71 13.3	52 9.8	34 6.4	29 5.4	33 6.2	113 21.2	533 100.0
	m単価(万円)	2.92	7.11	8.53	11.16	13.20	14.51	18.07	31.59	7.31	
	面積(m ²)	181.12	225.25	374.12	294.96	382.74	958.81	476.86	637.44	396.36	

表7-⑨ 土地の価格帯別件数[京都市]

年度		～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計	
成 約	2011	件数(件) (%)	11 2.8	41 10.5	39 10.0	51 13.0	46 11.8	40 10.2	63 16.1	100 25.6	391 100.0
	2012	件数(件) (%)	17 3.4	34 6.8	67 13.5	76 15.3	60 12.1	58 11.7	72 14.5	113 22.7	497 100.0
	2013	件数(件) (%)	18 3.5	38 7.4	72 14.0	71 13.8	74 14.4	54 10.5	70 13.6	118 22.9	515 100.0
	2014	件数(件) (%)	20 3.9	45 8.9	47 9.3	65 12.8	64 12.6	52 10.2	79 15.6	136 26.8	508 100.0
	2015	件数(件) (%)	25 4.3	54 9.2	62 10.5	78 13.3	65 11.1	76 12.9	76 12.9	152 25.9	588 100.0
	2016	件数(件) (%)	25 4.2	44 7.3	82 13.6	97 16.1	62 10.3	73 12.1	79 13.1	140 23.3	602 100.0
	2017	件数(件) (%)	18 2.8	49 7.7	84 13.1	93 14.6	81 12.7	77 12.1	81 12.7	156 24.4	639 100.0
	2018	件数(件) (%)	35 5.6	45 7.2	63 10.1	97 15.6	72 11.6	90 14.5	70 11.3	149 24.0	621 100.0
	2019	件数(件) (%)	43 5.3	58 7.5	91 11.8	119 15.4	86 11.1	91 11.8	107 13.9	177 22.9	772 100.0
	2020	件数(件) (%)	43 5.4	62 7.8	73 9.1	114 14.3	124 15.5	84 10.5	116 14.5	184 23.0	800 100.0
	2021	件数(件) (%)	36 4.9	56 7.6	73 9.9	80 10.9	99 13.4	96 13.0	106 14.4	191 25.9	737 100.0
		m単価(万円)	5.25	12.38	17.34	21.43	23.88	25.08	29.79	39.13	20.95
	面積(m ²)	238.37	136.66	92.44	107.51	115.28	129.75	138.88	259.40	162.44	
新 規	2021	件数(件) (%)	85 2.3	202 5.5	340 9.2	407 11.0	396 10.7	431 11.7	491 13.3	1,338 36.3	3,690 100.0
		m単価(万円)	4.96	12.06	17.93	23.93	27.44	27.31	31.01	48.94	24.95
		面積(m ²)	408.00	184.75	91.86	135.22	102.54	124.27	179.24	258.69	186.06
在 庫	2021	件数(件) (%)	48 3.8	101 8.1	132 10.6	124 8.3	124 9.9	142 11.4	148 11.9	449 36.0	1,248 100.0
		m単価(万円)	4.11	10.48	17.00	24.11	27.73	26.51	30.78	50.09	22.02
		面積(m ²)	273.60	198.82	117.81	129.91	153.37	152.07	163.65	304.83	211.52

表7-⑩ 土地の価格帯別件数[京都府他]

年度		～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計	
成 約	2011	件数(件) (%)	13 5.4	24 10.0	59 24.5	46 19.1	51 21.2	24 10.0	11 4.6	13 5.4	241 100.0
	2012	件数(件) (%)	26 9.2	50 17.7	62 21.9	55 19.4	36 12.7	24 8.5	16 5.7	14 4.9	283 100.0
	2013	件数(件) (%)	37 9.9	59 15.9	93 25.0	76 20.4	43 11.6	21 5.6	20 5.4	23 6.2	372 100.0
	2014	件数(件) (%)	50 12.0	63 15.2	105 25.3	75 18.1	51 12.3	22 5.3	25 6.0	24 5.8	415 100.0
	2015	件数(件) (%)	42 9.6	79 18.0	113 25.7	94 21.4	50 11.4	15 3.4	29 6.6	17 3.9	439 100.0
	2016	件数(件) (%)	43 8.9	85 17.6	114 23.6	100 20.7	62 12.8	33 6.8	24 5.0	23 4.8	484 100.0
	2017	件数(件) (%)	59 11.2	80 15.2	116 22.1	132 25.1	52 9.9	36 6.9	20 3.8	30 5.7	525 100.0
	2018	件数(件) (%)	61 10.5	91 15.7	143 24.7	134 23.1	65 11.2	22 3.8	36 6.2	27 4.7	579 100.0
	2019	件数(件) (%)	56 8.9	91 14.5	153 24.4	134 21.3	79 12.6	56 8.9	26 4.1	33 5.3	628 100.0
	2020	件数(件) (%)	80 12.7	100 15.8	126 20.0	130 20.6	85 13.5	46 7.3	38 6.0	26 4.1	631 100.0
	2021	件数(件) (%)	73 12.2	103 17.3	108 18.1	120 20.1	88 14.8	41 6.9	33 5.5	30 5.0	596 100.0
		m単価(万円)	2.01	6.68	10.76	13.64	14.36	16.87	17.52	14.78	6.91
	面積(m ²)	429.32	245.76	201.12	161.42	286.99	212.79	325.52	745.82	276.58	
新 規	2021	件数(件) (%)	540 19.6	458 16.6	468 16.9	384 13.9	296 10.7	194 7.0	182 6.6	240 8.7	2,762 100.0
		m単価(万円)	1.68	6.30	10.84	13.00	15.76	16.85	16.49	16.14	6.00
		面積(m ²)	326.68	336.60	284.44	289.92	227.54	256.27	339.64	999.10	359.77
在 庫	2021	件数(件) (%)	358 30.4	210 17.8	172 14.6	128 10.9	97 8.2	61 5.2	60 5.1	93 7.9	1,179 100.0
		m単価(万円)	1.66	5.92	9.36	11.48	14.49	14.42	17.09	13.66	3.90
		面積(m ²)	344.39	362.15	444.70	472.16	329.36	383.99	387.47	1,376.98	460.51

表7-⑪ 土地の価格帯別件数[滋賀県]

年度		～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計	
成 約	2011	件数(件) (%)	60 16.0	110 29.3	94 25.0	75 19.9	22 5.9	8 2.1	3 0.8	4 1.1	376 100.0
	2012	件数(件) (%)	69 12.7	178 32.8	159 29.3	84 15.5	27 5.0	15 2.8	7 1.3	3 0.6	542 100.0
	2013	件数(件) (%)	86 15.6	166 30.1	168 30.4	73 13.2	33 6.0	7 1.3	9 1.6	10 1.8	552 100.0
	2014	件数(件) (%)	112 18.4	192 31.5	175 28.7	72 11.8	23 3.8	14 2.3	7 1.1	15 2.5	610 100.0
	2015	件数(件) (%)	138 18.4	221 29.5	205 27.4	98 13.1	39 5.2	23 3.1	14 1.9	10 1.3	748 100.0
	2016	件数(件) (%)	136 19.1	211 29.7	195 27.4	84 11.8	44 6.2	13 1.8	14 2.0	14 2.0	711 100.0
	2017	件数(件) (%)	145 19.1	247 32.5	192 25.3	93 12.2	49 6.4	11 1.4	13 1.7	10 1.3	760 100.0
	2018	件数(件) (%)	158 20.2	239 30.5	203 25.9	94 12.0	53 6.8	19 2.4	8 1.0	9 1.1	783 100.0
	2019	件数(件) (%)	158 20.1	207 26.3	193 24.6	123 15.6	50 6.4	21 2.7	16 2.0	18 2.3	786 100.0
	2020	件数(件) (%)	209 23.6	209 23.6	220 24.8	137 15.4	57 6.4	18 2.0	20 2.3	17 1.9	887 100.0
	2021	件数(件) (%)	227 24.6	200 21.7	206 22.3	140 15.2	70 7.6	34 3.7	20 2.2	26 2.8	923 100.0
		m単価(万円)	1.46	3.97	6.83	10.09	12.15	12.64	16.64	13.70	4.68
	面積(m ²)	265.99	280.28	217.06	244.73	230.04	284.94	296.38	1,214.92	280.30	
新 規	2021	件数(件) (%)	1,598 32.4	1,195 24.2	1,037 21.0	443 9.0	229 4.6	131 2.7	86 1.7	220 4.5	4,939 100.0
		m単価(万円)	1.26	3.68	6.39	8.98	10.30	11.06	10.94	23.85	4.19
		面積(m ²)	281.16	342.55	269.32	298.24	350.52	493.94	606.06	1,692.80	372.46
在 庫	2021	件数(件) (%)	1,302 44.1	678 23.0	515 17.4	201 6.8	84 2.8	41 1.4	41 1.4	92 3.1	2,954 100.0
		m単価(万円)	1.24	3.44	6.28	8.34	9.93	8.82	8.63	8.75	2.94
		面積(m ²)	257.67	362.13	267.25	362.68	388.88	677.71	830.30	2,026.91	363.07

表7-⑫ 土地の価格帯別件数[奈良県]

年度		～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計	
成 約	2011	件数(件) (%)	26 6.2	82 19.6	125 29.9	80 19.1	47 11.2	20 4.8	14 3.3	24 5.7	418 100.0
	2012	件数(件) (%)	27 5.8	93 20.0	142 30.5	91 19.6	58 12.5	20 4.3	19 4.1	15 3.2	465 100.0
	2013	件数(件) (%)	32 5.9	107 19.7	163 30.1	111 20.5	59 10.9	26 4.8	18 3.3	26 4.8	542 100.0
	2014	件数(件) (%)	51 8.6	122 20.5	188 31.6	107 18.0	64 10.8	21 3.5	24 4.0	17 2.9	594 100.0
	2015	件数(件) (%)	63 8.5	162 21.9	221 29.9	144 19.5	66 8.9	31 4.2	33 4.5	19 2.6	739 100.0
	2016	件数(件) (%)	63 9.1	137 19.7	212 30.5	156 22.4	62 8.9	28 4.0	26 3.7	12 1.7	696 100.0
	2017	件数(件) (%)	76 10.2	167 22.4	233 31.3	126 16.9	68 9.1	31 4.2	24 3.2	19 2.6	744 100.0
	2018	件数(件) (%)	88 11.1	196 24.7	219 27.7	147 18.6	71 9.0	34 4.3	19 2.4	18 2.3	792 100.0
	2019	件数(件) (%)	92 12.4	202 27.2	214 28.8	117 15.8	49 6.6	26 3.5	24 3.2	18 2.4	742 100.0
	2020	件数(件) (%)	93 12.0	174 22.5	224 29.0	133 17.2	69 8.9	31 4.0	27 3.5	21 2.7	772 100.0
	2021	件数(件) (%)	94 11.7	174 21.7	226 28.2	134 16.7	69 8.6	41 5.1	39 4.9	24 3.0	801 100.0
		m単価(万円)	1.92	4.42	6.74	8.12	9.89	9.98	10.48	13.16	5.97
	面積(m ²)	267.44	219.59	210.80	248.27	258.97	336.05	362.56	698.58	258.19	
新 規	2021	件数(件) (%)	477 14.0	630 18.5	784 23.1	602 17.7	271 8.0	193 5.7	173 5.1	268 7.9	3,398 100.0
		m単価(万円)	2.26	4.54	6.75	8.01	9.49	9.00	9.75	9.82	4.98
		面積(m ²)	295.99	268.61	267.33	279.92	330.70	442.25	525.60	1,413.64	392.37
在 庫	2021	件数(件) (%)	250 22.7	191 17.3	240 21.8	162 14.7	66 6.0	54 4.9	42 3.8	96 8.7	1,101 100.0
		m単価(万円)	1.96	4.25	6.50	7.48	7.89	7.95	10.61	9.68	4.54
		面積(m ²)	242.31	290.60	303.24	367.12	459.61	551.23	626.75	1,202.65	408.91

表7-⑬ 土地の価格帯別件数[和歌山県]

年度		～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計	
成 約	2011	件数(件) (%)	28 24.1	51 44.0	18 15.5	8 6.9	3 2.6	3 2.6	3 2.6	2 1.7	116 100.0
	2012	件数(件) (%)	49 30.2	68 42.0	19 11.7	11 6.8	8 4.9	0 0.0	4 2.5	3 1.9	162 100.0
	2013	件数(件) (%)	44 26.8	70 42.7	24 14.6	9 5.5	6 3.7	5 3.0	5 3.0	1 0.6	164 100.0
	2014	件数(件) (%)	40 19.8	88 43.6	36 17.8	14 6.9	8 4.0	4 2.0	6 3.0	6 3.0	202 100.0
	2015	件数(件) (%)	40 16.9	109 46.2	46 19.5	16 6.8	13 5.5	1 0.4	5 2.1	6 2.5	236 100.0
	2016	件数(件) (%)	64 21.7	138 46.8	45 15.3	25 8.5	8 2.7	4 1.4	4 1.4	7 2.4	295 100.0
	2017	件数(件) (%)	80 25.3	143 45.3	44 13.9	15 4.7	7 2.2	8 2.5	9 2.8	10 3.2	316 100.0
	2018	件数(件) (%)	103 33.9	125 41.1	40 13.2	20 6.6	5 1.6	2 0.7	3 1.0	6 2.0	304 100.0
	2019	件数(件) (%)	120 31.8	178 47.2	45 11.9	16 4.2	9 2.4	3 0.8	3 0.8	3 0.8	377 100.0
	2020	件数(件) (%)	112 37.1	113 37.4	41 13.6	13 4.3	7 2.3	5 1.7	4 1.3	7 2.3	302 100.0
	2021	件数(件) (%)	106 37.5	93 32.9	38 13.4	16 5.7	16 5.7	1 0.4	10 3.5	3 1.1	283 100.0
		m単価(万円)	1.89	3.49	6.14	9.58	9.67	—	7.44	15.55	2.25
	面積(m ²)	449.37	397.14	321.14	313.99	414.49	—	784.69	1,482.27	427.58	
新 規	2021	件数(件) (%)	1,048 32.5	1,211 37.5	468 14.5	198 6.1	88 2.7	57 1.8	64 2.0	92 2.9	3,226 100.0
		m単価(万円)	2.01	3.77	5.05	5.80	6.67	5.22	6.62	8.01	2.76
		面積(m ²)	284.98	301.37	397.52	610.83	744.67	900.84	826.46	1,686.22	401.58
在 庫	2021	件数(件) (%)	756 34.6	753 34.4	327 15.0	140 6.4	56 2.6	37 1.7	46 2.1	72 3.3	2,187 100.0
		m単価(万円)	1.91	3.76	4.79	5.68	6.08	5.11	4.91	10.46	2.78
		面積(m ²)	271.82	308.77	439.60	547.83	676.13	781.23	1,064.96	1,469.43	402.38