

表7 - 土地の価格帯別件数[近畿圏]

年度		~500 万円	~1,000 万円	~1,500 万円	~2,000 万円	~2,500 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	4,001 万円~	計	
成 約	2010	件数(件) (%)	306 7.4	737 17.7	891 21.5	666 16.0	449 10.8	349 8.4	340 8.2	415 10.0	4,153 100.0
	2011	件数(件) (%)	287 7.2	677 16.9	884 22.1	671 16.8	461 11.5	315 7.9	305 7.6	400 10.0	4,000 100.0
	2012	件数(件) (%)	469 9.0	932 18.0	1,124 21.7	867 16.7	553 10.7	332 6.4	407 7.8	503 9.7	5,187 100.0
	2013	件数(件) (%)	523 9.5	1,039 18.8	1,252 22.7	824 14.9	601 10.9	368 6.7	397 7.2	517 9.4	5,521 100.0
	2014	件数(件) (%)	560 9.4	1,172 19.7	1,289 21.6	942 15.8	634 10.6	380 6.4	442 7.4	545 9.1	5,964 100.0
	2015	件数(件) (%)	710 10.4	1,361 19.9	1,474 21.5	1,089 15.9	716 10.5	437 6.4	470 6.9	588 8.6	6,845 100.0
	2016	件数(件) (%)	727 10.4	1,366 19.5	1,470 21.0	1,167 16.7	682 9.8	479 6.9	475 6.8	622 8.9	6,988 100.0
	2017	件数(件) (%)	803 11.2	1,427 19.8	1,533 21.3	1,134 15.8	702 9.8	487 6.8	439 6.1	666 9.3	7,191 100.0
	2018	件数(件) (%)	850 11.4	1,456 19.5	1,502 20.1	1,227 16.4	802 10.7	482 6.4	501 6.7	664 8.9	7,484 100.0
	2019	件数(件) (%)	984 12.3	1,526 19.1	1,591 20.0	1,294 16.2	800 10.0	542 6.8	535 6.7	701 8.8	7,973 100.0
	2020	件数(件) (%)	1,048 12.8	1,399 17.1	1,587 19.4	1,324 16.2	910 11.1	567 6.9	639 7.8	699 8.6	8,173 100.0
	m単価(万円)	2.65	6.31	9.42	13.10	16.92	19.89	22.36	29.77	9.50	
	面積(m ²)	238.72	194.71	181.26	195.05	175.93	185.25	211.92	383.57	212.55	
新 規	2020	件数(件) (%)	6,837 13.5	9,479 18.8	8,153 16.2	6,446 12.8	4,258 8.4	3,357 6.7	3,897 7.7	8,043 15.9	50,470 100.0
		m単価(万円)	2.34	6.08	9.62	13.52	16.60	19.01	22.11	32.27	9.36
		面積(m ²)	267.50	222.60	217.47	216.14	228.47	252.79	288.55	548.56	286.57
在 庫	2020	件数(件) (%)	4,572 23.4	4,413 22.6	2,855 14.6	1,913 9.8	1,169 6.0	921 4.7	1,098 5.6	2,560 13.1	19,501 100.0
		m単価(万円)	1.96	5.38	8.65	12.03	15.41	17.28	19.47	31.79	6.82
		面積(m ²)	269.00	255.73	271.41	296.73	300.47	336.02	386.78	679.68	334.66

表7 - 土地の価格帯別件数[大阪府]

年度		~500 万円	~1,000 万円	~1,500 万円	~2,000 万円	~2,500 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	4,001 万円~	計	
成 約	2010	件数(件) (%)	64 4.9	182 13.8	224 17.0	211 16.0	177 13.4	146 11.1	141 10.7	174 13.2	1,319 100.0
	2011	件数(件) (%)	72 5.6	173 13.5	240 18.8	217 17.0	171 13.4	121 9.5	125 9.8	158 12.4	1,277 100.0
	2012	件数(件) (%)	125 7.2	228 13.2	317 18.3	310 17.9	225 13.0	129 7.4	181 10.4	218 12.6	1,733 100.0
	2013	件数(件) (%)	128 7.0	288 15.8	338 18.5	286 15.7	239 13.1	159 8.7	164 9.0	221 12.1	1,823 100.0
	2014	件数(件) (%)	131 6.4	324 15.8	376 18.3	370 18.0	288 14.0	166 8.1	190 9.2	212 10.3	2,057 100.0
	2015	件数(件) (%)	187 8.4	334 15.0	382 17.1	402 18.0	312 14.0	176 7.9	181 8.1	257 11.5	2,231 100.0
	2016	件数(件) (%)	199 8.7	362 15.8	397 17.4	403 17.6	283 12.4	193 8.4	193 8.4	255 11.2	2,285 100.0
	2017	件数(件) (%)	195 8.0	379 15.5	459 18.8	436 17.8	300 12.3	220 9.0	183 7.5	274 11.2	2,446 100.0
	2018	件数(件) (%)	204 7.5	387 14.2	454 16.7	488 17.9	375 13.8	235 8.6	260 9.6	318 11.7	2,721 100.0
	2019	件数(件) (%)	277 9.5	435 14.9	505 17.3	516 17.7	366 12.5	258 8.8	248 8.5	315 10.8	2,920 100.0
	2020	件数(件) (%)	236 8.2	387 13.5	491 17.1	529 18.4	402 14.0	279 9.7	271 9.4	279 9.7	2,874 100.0
	m単価(万円)	4.37	8.87	12.29	14.91	18.15	20.94	23.18	27.96	13.27	
	面積(m ²)	123.50	128.67	134.96	143.45	157.80	169.15	189.48	395.42	171.67	
新 規	2020	件数(件) (%)	951 6.0	2,235 14.0	2,189 13.7	2,522 15.8	1,825 11.4	1,404 8.8	1,520 9.5	3,315 20.8	15,961 100.0
		m単価(万円)	4.89	9.70	13.73	16.41	18.32	21.32	23.86	33.39	15.00
		面積(m ²)	134.69	124.39	146.00	150.06	174.34	191.43	212.71	450.69	219.81
在 庫	2020	件数(件) (%)	389 9.1	746 17.4	590 13.8	607 14.2	373 8.7	286 6.7	356 8.3	941 21.9	4,288 100.0
		m単価(万円)	4.63	9.36	13.23	15.97	17.54	21.11	22.86	36.02	13.11
		面積(m ²)	174.77	131.06	171.46	189.05	216.42	216.86	256.55	513.05	256.19

表7 - 土地の価格帯別件数[大阪市]

年度		~500 万円	~1,000 万円	~1,500 万円	~2,000 万円	~2,500 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	4,001 万円~	計	
成 約	2010	件数(件) (%)	22 8.8	35 13.9	17 6.8	34 13.5	36 14.3	32 12.7	32 12.7	43 17.1	251 100.0
	2011	件数(件) (%)	10 4.3	32 13.8	47 20.3	32 13.8	24 10.3	23 9.9	25 10.8	39 16.8	232 100.0
	2012	件数(件) (%)	23 8.1	41 14.4	36 12.7	38 13.4	34 12.0	24 8.5	38 13.4	50 17.6	284 100.0
	2013	件数(件) (%)	23 7.0	55 16.7	55 16.7	44 13.4	37 11.2	23 7.0	34 10.3	58 17.6	329 100.0
	2014	件数(件) (%)	28 7.9	50 14.2	55 15.6	51 14.4	59 16.7	26 7.4	32 9.1	52 14.7	353 100.0
	2015	件数(件) (%)	40 9.6	54 12.9	54 12.9	53 12.7	56 13.4	35 8.4	52 12.4	74 17.7	418 100.0
	2016	件数(件) (%)	42 10.2	73 17.8	57 13.9	56 13.7	34 8.3	43 10.5	40 9.8	65 15.9	410 100.0
	2017	件数(件) (%)	36 8.7	65 15.7	76 18.3	55 13.3	50 12.0	30 7.2	34 8.2	69 16.6	415 100.0
	2018	件数(件) (%)	31 6.5	53 11.1	68 14.3	72 15.1	64 13.4	38 8.0	54 11.3	97 20.3	477 100.0
	2019	件数(件) (%)	30 7.6	39 9.8	41 10.3	49 12.3	58 14.6	42 10.6	53 13.4	85 21.4	397 100.0
	2020	件数(件) (%)	24 6.3	37 9.8	45 11.9	61 16.1	61 16.1	40 10.6	38 10.0	73 19.3	379 100.0
		m単価(万円)	7.94	15.90	21.37	24.62	27.47	32.50	35.07	46.48	28.00
	面積(m ²)	61.79	55.70	66.38	77.76	92.50	99.07	108.07	222.95	108.87	
新 規	2020	件数(件) (%)	56 2.0	220 7.8	309 11.0	344 12.2	261 9.3	293 10.4	298 10.6	1,033 36.7	2,814 100.0
		m単価(万円)	8.65	17.75	23.39	27.79	27.88	33.07	38.59	58.47	38.06
		面積(m ²)	54.94	52.13	60.54	71.89	92.04	97.56	105.44	235.20	136.80
在 庫	2020	件数(件) (%)	16 2.1	67 8.9	88 11.7	91 12.1	51 6.8	68 9.0	87 11.5	287 38.0	755 100.0
		m単価(万円)	8.12	17.93	24.23	28.42	28.85	33.13	37.99	70.52	39.51
		面積(m ²)	54.29	48.54	57.70	70.13	87.99	99.00	107.28	239.97	139.08

表7 - 土地の価格帯別件数[大阪府他]

年度		~500 万円	~1,000 万円	~1,500 万円	~2,000 万円	~2,500 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	4,001 万円~	計	
成 約	2010	件数(件) (%)	42 3.9	147 13.8	207 19.4	177 16.6	141 13.2	114 10.7	109 10.2	131 12.3	1,068 100.0
	2011	件数(件) (%)	62 5.9	141 13.5	193 18.5	185 17.7	147 14.1	98 9.4	100 9.6	119 11.4	1,045 100.0
	2012	件数(件) (%)	102 7.0	187 12.9	281 19.4	272 18.8	191 13.2	105 7.2	143 9.9	168 11.6	1,449 100.0
	2013	件数(件) (%)	105 7.0	233 15.6	283 18.9	242 16.2	202 13.5	136 9.1	130 8.7	163 10.9	1,494 100.0
	2014	件数(件) (%)	103 6.0	274 16.1	321 18.8	319 18.7	229 13.4	140 8.2	158 9.3	160 9.4	1,704 100.0
	2015	件数(件) (%)	147 8.1	280 15.4	328 18.1	349 19.2	256 14.1	141 7.8	129 7.1	183 10.1	1,813 100.0
	2016	件数(件) (%)	157 8.4	289 15.4	340 18.1	347 18.5	249 13.3	150 8.0	153 8.2	190 10.1	1,875 100.0
	2017	件数(件) (%)	159 7.8	314 15.5	383 18.9	381 18.8	250 12.3	190 9.4	149 7.3	205 10.1	2,031 100.0
	2018	件数(件) (%)	173 7.7	334 14.9	386 17.2	416 18.5	311 13.9	197 8.8	206 9.2	221 9.8	2,244 100.0
	2019	件数(件) (%)	247 9.8	396 15.7	464 18.4	467 18.5	308 12.2	216 8.6	195 7.7	230 9.1	2,523 100.0
	2020	件数(件) (%)	212 8.5	350 14.0	446 17.9	468 18.8	341 13.7	239 9.6	233 9.3	206 8.3	2,495 100.0
		m単価(万円)	3.97	8.13	11.38	13.64	16.49	19.00	21.25	21.39	11.93
	面積(m ²)	130.48	136.38	141.88	152.01	169.48	180.88	202.75	456.54	181.22	
新 規	2020	件数(件) (%)	895 6.8	2,015 15.3	1,880 14.3	2,178 16.6	1,564 11.9	1,111 8.5	1,222 9.3	2,282 17.4	13,147 100.0
		m単価(万円)	4.66	8.82	12.14	14.61	16.73	18.22	20.26	22.04	12.16
		面積(m ²)	139.68	132.28	160.05	162.41	188.08	216.19	238.87	548.24	237.58
在 庫	2020	件数(件) (%)	373 10.6	679 19.2	502 14.2	516 14.6	322 9.1	218 6.2	269 7.6	654 18.5	3,533 100.0
		m単価(万円)	4.48	8.51	11.31	13.78	15.75	17.35	17.97	20.88	10.32
		面積(m ²)	179.94	139.20	191.41	210.03	236.77	253.63	304.82	632.89	281.21

表7 - 土地の価格帯別件数[兵庫県]

年度		~500 万円	~1,000 万円	~1,500 万円	~2,000 万円	~2,500 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	4,001 万円~	計	
成 約	2010	件数(件) (%)	90 7.4	231 19.1	276 22.8	192 15.8	135 11.1	84 6.9	90 7.4	114 9.4	1,212 100.0
	2011	件数(件) (%)	77 6.5	196 16.6	309 26.2	194 16.4	121 10.2	99 8.4	86 7.3	99 8.4	1,181 100.0
	2012	件数(件) (%)	156 10.4	281 18.7	358 23.8	240 15.9	139 9.2	86 5.7	108 7.2	137 9.1	1,505 100.0
	2013	件数(件) (%)	178 11.5	311 20.0	394 25.4	198 12.7	147 9.5	96 6.2	111 7.1	118 7.6	1,553 100.0
	2014	件数(件) (%)	156 9.9	338 21.4	362 22.9	239 15.1	136 8.6	101 6.4	111 7.0	135 8.6	1,578 100.0
	2015	件数(件) (%)	215 11.5	402 21.6	445 23.9	257 13.8	171 9.2	115 6.2	132 7.1	127 6.8	1,864 100.0
	2016	件数(件) (%)	197 10.3	389 20.3	425 22.2	302 15.8	161 8.4	135 7.0	135 7.0	171 8.9	1,915 100.0
	2017	件数(件) (%)	230 13.1	362 20.6	405 23.0	239 13.6	145 8.2	104 5.9	109 6.2	167 9.5	1,761 100.0
	2018	件数(件) (%)	201 11.9	373 22.1	380 22.6	247 14.7	161 9.6	80 4.8	105 6.2	137 8.1	1,684 100.0
	2019	件数(件) (%)	238 13.6	355 20.3	390 22.3	269 15.4	161 9.2	87 5.0	111 6.4	137 7.8	1,748 100.0
	2020	件数(件) (%)	275 14.4	354 18.6	412 21.6	268 14.1	166 8.7	104 5.5	163 8.5	165 8.7	1,907 100.0
		m単価(万円)	2.39	5.49	7.62	11.10	15.06	18.79	22.45	31.01	8.68
	面積(m ²)	204.68	208.23	207.45	255.64	177.56	205.24	204.30	350.28	223.33	
新 規	2020	件数(件) (%)	2,176 16.0	2,808 20.6	2,460 18.1	1,358 10.0	859 6.3	722 5.3	1,095 8.0	2,136 15.7	13,614 100.0
		m単価(万円)	2.02	5.25	7.57	10.27	13.79	16.48	21.66	30.01	8.03
		面積(m ²)	295.85	237.36	238.84	271.91	289.16	322.69	295.01	479.95	300.91
在 庫	2020	件数(件) (%)	1,171 22.3	1,325 25.3	859 16.4	419 8.0	262 5.0	230 4.4	322 6.1	654 12.5	5,242 100.0
		m単価(万円)	1.89	5.03	7.16	9.11	12.33	13.84	18.71	27.22	6.04
		面積(m ²)	299.29	264.38	273.02	316.71	351.81	478.56	385.71	650.10	347.12

表7 - 土地の価格帯別件数[神戸市]

年度		~500 万円	~1,000 万円	~1,500 万円	~2,000 万円	~2,500 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	4,001 万円~	計	
成 約	2010	件数(件) (%)	27 8.4	62 19.3	67 20.8	49 15.2	44 13.7	19 5.9	23 7.1	31 9.6	322 100.0
	2011	件数(件) (%)	29 8.9	47 14.4	68 20.8	49 15.0	34 10.4	33 10.1	33 10.1	34 10.4	327 100.0
	2012	件数(件) (%)	41 10.8	50 13.2	85 22.5	77 20.4	34 9.0	34 9.0	24 6.3	33 8.7	378 100.0
	2013	件数(件) (%)	37 9.4	82 20.8	82 20.8	64 16.2	47 11.9	29 7.4	26 6.6	27 6.9	394 100.0
	2014	件数(件) (%)	39 10.5	74 19.9	82 22.0	57 15.3	32 8.6	28 7.5	30 8.1	30 8.1	372 100.0
	2015	件数(件) (%)	54 12.2	69 15.6	86 19.5	79 17.9	49 11.1	41 9.3	26 5.9	37 8.4	441 100.0
	2016	件数(件) (%)	37 7.8	95 20.0	87 18.3	69 14.5	54 11.3	43 9.0	46 9.7	45 9.5	476 100.0
	2017	件数(件) (%)	65 14.2	78 17.0	88 19.2	76 16.6	50 10.9	29 6.3	27 5.9	46 10.0	459 100.0
	2018	件数(件) (%)	56 14.1	53 13.4	77 19.4	66 16.6	56 14.1	25 6.3	34 8.6	30 7.6	397 100.0
	2019	件数(件) (%)	54 12.8	71 16.9	84 20.0	82 19.5	51 12.1	21 5.0	26 6.2	32 7.6	421 100.0
	2020	件数(件) (%)	52 11.8	61 13.9	85 19.3	66 15.0	59 13.4	31 7.0	42 9.5	44 10.0	440 100.0
		m単価(万円)	3.46	6.09	7.75	11.87	14.05	19.28	21.46	39.22	10.94
	面積(m ²)	139.47	193.54	242.25	188.31	181.18	185.91	244.33	222.62	201.33	
新 規	2020	件数(件) (%)	252 11.2	331 14.7	312 13.9	290 12.9	198 8.8	179 8.0	162 7.2	523 23.3	2,247 100.0
		m単価(万円)	3.15	6.45	8.17	12.28	15.52	17.40	22.44	39.10	11.71
		面積(m ²)	185.57	227.52	228.77	222.33	208.71	378.91	257.45	366.52	267.23
在 庫	2020	件数(件) (%)	110 15.1	127 17.4	84 11.5	81 11.1	66 9.1	58 8.0	51 7.0	151 20.7	728 100.0
		m単価(万円)	2.84	6.60	8.76	11.19	14.51	16.13	21.91	33.77	9.02
		面積(m ²)	225.94	298.65	213.81	312.48	202.14	666.54	354.69	456.76	336.69

表7 - 土地の価格帯別件数[兵庫県]

年度		~500 万円	~1,000 万円	~1,500 万円	~2,000 万円	~2,500 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	4,001 万円~	計	
成 約	2010	件数(件) (%)	63 7.1	169 19.0	209 23.5	143 16.1	91 10.2	65 7.3	67 7.5	83 9.3	890 100.0
	2011	件数(件) (%)	48 5.6	149 17.4	241 28.2	145 17.0	87 10.2	66 7.7	53 6.2	65 7.6	854 100.0
	2012	件数(件) (%)	115 10.2	231 20.5	273 24.2	163 14.5	105 9.3	52 4.6	84 7.5	104 9.2	1,127 100.0
	2013	件数(件) (%)	141 12.2	229 19.8	312 26.9	134 11.6	100 8.6	67 5.8	85 7.3	91 7.9	1,159 100.0
	2014	件数(件) (%)	117 9.7	264 21.9	280 23.2	182 15.1	104 8.6	73 6.1	81 6.7	105 8.7	1,206 100.0
	2015	件数(件) (%)	161 11.3	333 23.4	359 25.2	178 12.5	122 8.6	74 5.2	106 7.4	90 6.3	1,423 100.0
	2016	件数(件) (%)	160 11.1	294 20.4	338 23.5	233 16.2	107 7.4	92 6.4	89 6.2	126 8.8	1,439 100.0
	2017	件数(件) (%)	165 12.7	284 21.8	317 24.3	163 12.5	95 7.3	75 5.8	82 6.3	121 9.3	1,302 100.0
	2018	件数(件) (%)	145 11.3	320 24.9	303 23.5	181 14.1	105 8.2	55 4.3	71 5.5	107 8.3	1,287 100.0
	2019	件数(件) (%)	184 13.9	284 21.4	306 23.1	187 14.1	110 8.3	66 5.0	85 6.4	105 7.9	1,327 100.0
	2020	件数(件) (%)	223 15.2	293 20.0	327 22.3	202 13.8	107 7.3	73 5.0	121 8.2	121 8.2	1,467 100.0
		m単価(万円)	2.14	5.36	7.59	10.84	15.61	18.58	22.79	28.02	8.08
	面積(m ²)	219.88	211.29	198.40	277.65	175.57	213.45	190.41	396.70	229.93	
新 規	2020	件数(件) (%)	1,924 16.9	2,477 21.8	2,148 18.9	1,068 9.4	661 5.8	543 4.8	933 8.2	1,613 14.2	11,367 100.0
		m単価(万円)	1.87	5.09	7.49	9.72	13.27	16.17	21.52	27.06	7.40
		面積(m ²)	310.29	238.67	240.30	285.38	313.26	304.16	301.53	516.72	307.57
在 庫	2020	件数(件) (%)	1,061 23.5	1,198 26.5	775 17.2	338 7.5	196 4.3	172 3.8	271 6.0	503 11.1	4,514 100.0
		m単価(万円)	1.79	4.87	6.99	8.62	11.59	13.06	18.10	25.26	5.57
		面積(m ²)	306.90	260.74	279.43	317.72	402.21	415.17	391.55	708.14	348.80

表7 - 土地の価格帯別件数[京都府]

年度		~500 万円	~1,000 万円	~1,500 万円	~2,000 万円	~2,500 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	4,001 万円~	計	
成 約	2010	件数(件) (%)	27 4.5	74 12.3	76 12.7	115 19.2	71 11.8	64 10.7	74 12.3	99 16.5	600 100.0
	2011	件数(件) (%)	24 3.8	65 10.3	98 15.5	97 15.3	97 15.3	64 10.1	74 11.7	113 17.9	632 100.0
	2012	件数(件) (%)	43 5.5	84 10.8	129 16.5	131 16.8	96 12.3	82 10.5	88 11.3	127 16.3	780 100.0
	2013	件数(件) (%)	55 6.2	97 10.9	165 18.6	147 16.6	117 13.2	75 8.5	90 10.1	141 15.9	887 100.0
	2014	件数(件) (%)	70 7.6	108 11.7	152 16.5	140 15.2	115 12.5	74 8.0	104 11.3	160 17.3	923 100.0
	2015	件数(件) (%)	67 6.5	133 13.0	175 17.0	172 16.7	115 11.2	91 8.9	105 10.2	169 16.5	1,027 100.0
	2016	件数(件) (%)	68 6.3	129 11.9	196 18.0	197 18.1	124 11.4	106 9.8	103 9.5	163 15.0	1,086 100.0
	2017	件数(件) (%)	77 6.6	129 11.1	200 17.2	225 19.3	133 11.4	113 9.7	101 8.7	186 16.0	1,164 100.0
	2018	件数(件) (%)	96 8.0	136 11.3	206 17.2	231 19.3	137 11.4	112 9.3	106 8.8	176 14.7	1,200 100.0
	2019	件数(件) (%)	99 7.1	149 10.6	244 17.4	253 18.1	165 11.8	147 10.5	133 9.5	210 15.0	1,400 100.0
	2020	件数(件) (%)	123 8.6	162 11.3	199 13.9	244 17.1	209 14.6	130 9.1	154 10.8	210 14.7	1,431 100.0
		m単価(万円)	2.97	8.47	12.99	16.29	20.08	21.89	24.07	35.11	14.39
	面積(m ²)	247.61	153.10	134.77	144.61	148.50	162.17	189.00	277.80	179.54	
新 規	2020	件数(件) (%)	704 8.8	760 9.5	1,071 13.4	1,102 13.7	871 10.9	755 9.4	847 10.6	1,909 23.8	8,019 100.0
		m単価(万円)	2.33	8.16	13.27	18.09	21.56	23.10	26.29	40.77	14.98
		面積(m ²)	350.96	237.23	170.61	171.96	145.41	175.70	212.95	415.08	253.35
在 庫	2020	件数(件) (%)	408 14.2	356 12.4	379 13.2	316 11.0	283 9.9	232 8.1	241 8.4	655 22.8	2,870 100.0
		m単価(万円)	2.09	7.14	12.35	16.80	21.25	22.23	24.56	40.83	11.52
		面積(m ²)	334.84	301.16	239.59	269.80	203.88	212.23	255.29	478.58	314.22

表7 - 土地の価格帯別件数[京都市]

年度		~500 万円	~1,000 万円	~1,500 万円	~2,000 万円	~2,500 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	4,001 万円~	計	
成 約	2010	件数(件) (%)	12 3.5	34 10.0	17 5.0	58 17.1	38 11.2	44 13.0	53 15.6	83 24.5	339 100.0
	2011	件数(件) (%)	11 2.8	41 10.5	39 10.0	51 13.0	46 11.8	40 10.2	63 16.1	100 25.6	391 100.0
	2012	件数(件) (%)	17 3.4	34 6.8	67 13.5	76 15.3	60 12.1	58 11.7	72 14.5	113 22.7	497 100.0
	2013	件数(件) (%)	18 3.5	38 7.4	72 14.0	71 13.8	74 14.4	54 10.5	70 13.6	118 22.9	515 100.0
	2014	件数(件) (%)	20 3.9	45 8.9	47 9.3	65 12.8	64 12.6	52 10.2	79 15.6	136 26.8	508 100.0
	2015	件数(件) (%)	25 4.3	54 9.2	62 10.5	78 13.3	65 11.1	76 12.9	76 12.9	152 25.9	588 100.0
	2016	件数(件) (%)	25 4.2	44 7.3	82 13.6	97 16.1	62 10.3	73 12.1	79 13.1	140 23.3	602 100.0
	2017	件数(件) (%)	18 2.8	49 7.7	84 13.1	93 14.6	81 12.7	77 12.1	81 12.7	156 24.4	639 100.0
	2018	件数(件) (%)	35 5.6	45 7.2	63 10.1	97 15.6	72 11.6	90 14.5	70 11.3	149 24.0	621 100.0
	2019	件数(件) (%)	43 5.6	58 7.5	91 11.8	119 15.4	86 11.1	91 11.8	107 13.9	177 22.9	772 100.0
	2020	件数(件) (%)	43 5.4	62 7.8	73 9.1	114 14.3	124 15.5	84 10.5	116 14.5	184 23.0	800 100.0
		m単価(万円)	4.14	11.12	17.84	20.45	23.88	24.97	26.02	37.96	21.21
	面積(m ²)	204.61	99.55	84.92	107.72	109.52	140.06	172.71	227.82	150.94	
新 規	2020	件数(件) (%)	121 2.7	244 5.4	357 7.9	553 12.2	503 11.1	499 11.0	646 14.2	1,615 35.6	4,538 100.0
		m単価(万円)	5.02	11.56	18.13	22.73	26.20	25.89	29.01	45.51	25.95
		面積(m ²)	351.53	153.99	98.85	113.98	104.63	135.61	175.40	284.67	192.10
在 庫	2020	件数(件) (%)	66 4.4	107 7.1	121 8.1	146 9.8	169 11.3	158 10.6	176 11.8	554 37.0	1,497 100.0
		m単価(万円)	4.37	10.75	17.42	22.31	26.34	24.98	28.20	45.81	30.42
		面積(m ²)	306.93	149.08	112.17	139.80	142.38	155.44	175.82	306.19	213.35

表7 - 土地の価格帯別件数[京都府他]

年度		~500 万円	~1,000 万円	~1,500 万円	~2,000 万円	~2,500 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	4,001 万円~	計	
成 約	2010	件数(件) (%)	15 5.7	40 15.3	59 22.6	57 21.8	33 12.6	20 7.7	21 8.0	16 6.1	261 100.0
	2011	件数(件) (%)	13 5.4	24 10.0	59 24.5	46 19.1	51 21.2	24 10.0	11 4.6	13 5.4	241 100.0
	2012	件数(件) (%)	26 9.2	50 17.7	62 21.9	55 19.4	36 12.7	24 8.5	16 5.7	14 4.9	283 100.0
	2013	件数(件) (%)	37 9.9	59 15.9	93 25.0	76 20.4	43 11.6	21 5.6	20 5.4	23 6.2	372 100.0
	2014	件数(件) (%)	50 12.0	63 15.2	105 25.3	75 18.1	51 12.3	22 5.3	25 6.0	24 5.8	415 100.0
	2015	件数(件) (%)	42 9.6	79 18.0	113 25.7	94 21.4	50 11.4	15 3.4	29 6.6	17 3.9	439 100.0
	2016	件数(件) (%)	43 8.9	85 17.6	114 23.6	100 20.7	62 12.8	33 6.8	24 5.0	23 4.8	484 100.0
	2017	件数(件) (%)	59 11.2	80 15.2	116 22.1	132 25.1	52 9.9	36 6.9	20 3.8	30 5.7	525 100.0
	2018	件数(件) (%)	61 10.5	91 15.7	143 24.7	134 23.1	65 11.2	22 3.8	36 6.2	27 4.7	579 100.0
	2019	件数(件) (%)	56 8.9	91 14.5	153 24.4	134 21.3	79 12.6	56 8.9	26 4.1	33 5.3	628 100.0
	2020	件数(件) (%)	80 12.7	100 15.8	126 20.0	130 20.6	85 13.5	46 7.3	38 6.0	26 4.1	631 100.0
		m単価(万円)	2.35	6.83	10.18	12.64	14.53	16.29	18.11	14.98	8.34
	面積(m ²)	270.73	186.31	163.65	176.96	205.36	202.55	238.72	631.50	215.81	
新 規	2020	件数(件) (%)	583 16.7	516 14.8	714 20.5	549 15.8	368 10.6	256 7.4	201 5.8	294 8.4	3,481 100.0
		m単価(万円)	1.77	6.56	10.84	13.41	15.22	17.65	17.53	14.77	6.74
		面積(m ²)	350.85	276.59	206.49	230.35	201.14	253.85	333.62	1,131.44	333.20
在 庫	2020	件数(件) (%)	342 24.9	249 18.1	258 18.8	170 12.4	114 8.3	74 5.4	65 4.7	101 7.4	1,373 100.0
		m単価(万円)	1.65	5.59	9.97	12.07	13.71	16.36	14.70	13.51	4.93
		面積(m ²)	340.23	366.52	299.35	381.44	295.06	333.47	470.47	1,424.16	424.21

表7 - 土地の価格帯別件数[滋賀県]

年度		~500 万円	~1,000 万円	~1,500 万円	~2,000 万円	~2,500 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	4,001 万円~	計	
成 約	2010	件数(件) (%)	67 15.1	119 26.7	145 32.6	65 14.6	18 4.0	19 4.3	7 1.6	5 1.1	445 100.0
	2011	件数(件) (%)	60 16.0	110 29.3	94 25.0	75 19.9	22 5.9	8 2.1	3 0.8	4 1.1	376 100.0
	2012	件数(件) (%)	69 12.7	178 32.8	159 29.3	84 15.5	27 5.0	15 2.8	7 1.3	3 0.6	542 100.0
	2013	件数(件) (%)	86 15.6	166 30.1	168 30.4	73 13.2	33 6.0	7 1.3	9 1.6	10 1.8	552 100.0
	2014	件数(件) (%)	112 18.4	192 31.5	175 28.7	72 11.8	23 3.8	14 2.3	7 1.1	15 2.5	610 100.0
	2015	件数(件) (%)	138 18.4	221 29.5	205 27.4	98 13.1	39 5.2	23 3.1	14 1.9	10 1.3	748 100.0
	2016	件数(件) (%)	136 19.1	211 29.7	195 27.4	84 11.8	44 6.2	13 1.8	14 2.0	14 2.0	711 100.0
	2017	件数(件) (%)	145 19.1	247 32.5	192 25.3	93 12.2	49 6.4	11 1.4	13 1.7	10 1.3	760 100.0
	2018	件数(件) (%)	158 20.2	239 30.5	203 25.9	94 12.0	53 6.8	19 2.4	8 1.0	9 1.1	783 100.0
	2019	件数(件) (%)	158 20.1	207 26.3	193 24.6	123 15.6	50 6.4	21 2.7	16 2.0	18 2.3	786 100.0
	2020	件数(件) (%)	209 23.6	209 23.6	220 24.8	137 15.4	57 6.4	18 2.0	20 2.3	17 1.9	887 100.0
		m単価(万円)	1.49	4.21	6.75	9.71	11.22	13.57	16.73	12.23	4.69
	面積(m ²)	320.08	263.65	226.71	214.87	283.52	236.58	259.61	832.12	271.78	
新 規	2020	件数(件) (%)	1,433 27.8	1,346 26.1	1,000 19.4	586 11.4	264 5.1	159 3.1	128 2.5	242 4.7	5,158 100.0
		m単価(万円)	1.31	3.88	6.39	8.87	10.65	11.12	11.15	10.65	3.96
		面積(m ²)	280.49	289.28	263.94	286.37	342.46	388.86	680.86	1,515.28	354.62
在 庫	2020	件数(件) (%)	1,605 47.1	814 23.9	430 12.6	223 6.5	107 3.1	67 2.0	51 1.5	108 3.2	3,405 100.0
		m単価(万円)	1.31	3.51	6.13	8.14	9.93	10.25	7.69	9.51	3.00
		面積(m ²)	251.30	297.47	295.34	378.33	394.41	452.36	854.25	1,758.42	341.51

表7 - 土地の価格帯別件数[奈良県]

年度		~500 万円	~1,000 万円	~1,500 万円	~2,000 万円	~2,500 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	4,001 万円~	計	
成 約	2010	件数(件) (%)	33 8.1	61 15.0	128 31.4	72 17.6	42 10.3	33 8.1	24 5.9	15 3.7	408 100.0
	2011	件数(件) (%)	26 6.2	82 19.6	125 29.9	80 19.1	47 11.2	20 4.8	14 3.3	24 5.7	418 100.0
	2012	件数(件) (%)	27 5.8	93 20.0	142 30.5	91 19.6	58 12.5	20 4.3	19 4.1	15 3.2	465 100.0
	2013	件数(件) (%)	32 5.9	107 19.7	163 30.1	111 20.5	59 10.9	26 4.8	18 3.3	26 4.8	542 100.0
	2014	件数(件) (%)	51 8.6	122 20.5	188 31.6	107 18.0	64 10.8	21 3.5	24 4.0	17 2.9	594 100.0
	2015	件数(件) (%)	63 8.5	162 21.9	221 29.9	144 19.5	66 8.9	31 4.2	33 4.5	19 2.6	739 100.0
	2016	件数(件) (%)	63 9.1	137 19.7	212 30.5	156 22.4	62 8.9	28 4.0	26 3.7	12 1.7	696 100.0
	2017	件数(件) (%)	76 10.2	167 22.4	233 31.3	126 16.9	68 9.1	31 4.2	24 3.2	19 2.6	744 100.0
	2018	件数(件) (%)	88 11.1	196 24.7	219 27.7	147 18.6	71 9.0	34 4.3	19 2.4	18 2.3	792 100.0
	2019	件数(件) (%)	92 12.4	202 27.2	214 28.8	117 15.8	49 6.6	26 3.5	24 3.2	18 2.4	742 100.0
	2020	件数(件) (%)	93 12.0	174 22.5	224 29.0	133 17.2	69 8.9	31 4.0	27 3.5	21 2.7	772 100.0
		m単価(万円)	2.18	4.39	6.51	8.12	9.98	10.68	10.39	10.30	5.48
	面積(m ²)	211.68	252.72	222.57	255.52	253.96	317.34	526.48	1,073.79	274.12	
新 規	2020	件数(件) (%)	498 11.5	963 22.3	1,021 23.7	698 16.2	349 8.1	241 5.6	229 5.3	317 7.3	4,316 100.0
		m単価(万円)	2.48	4.52	6.74	8.07	9.32	9.24	8.85	10.57	4.97
		面積(m ²)	236.31	246.80	254.35	280.88	327.32	403.36	595.07	1,647.14	389.47
在 庫	2020	件数(件) (%)	216 16.3	299 22.5	307 23.1	194 14.6	83 6.2	61 4.6	64 4.8	105 7.9	1,329 100.0
		m単価(万円)	2.22	4.50	6.65	7.56	9.60	8.27	8.56	9.77	4.42
		面積(m ²)	265.50	258.89	288.17	366.25	357.02	495.71	589.44	1,673.06	427.04

表7 - 土地の価格帯別件数[和歌山県]

年度		~500 万円	~1,000 万円	~1,500 万円	~2,000 万円	~2,500 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	4,001 万円~	計	
成 約	2010	件数(件) (%)	25 14.8	70 41.4	42 24.9	11 6.5	6 3.6	3 1.8	4 2.4	8 4.7	169 100.0
	2011	件数(件) (%)	28 24.1	51 44.0	18 15.5	8 6.9	3 2.6	3 2.6	3 2.6	2 1.7	116 100.0
	2012	件数(件) (%)	49 30.2	68 42.0	19 11.7	11 6.8	8 4.9	0 0.0	4 2.5	3 1.9	162 100.0
	2013	件数(件) (%)	44 26.8	70 42.7	24 14.6	9 5.5	6 3.7	5 3.0	5 3.0	1 0.6	164 100.0
	2014	件数(件) (%)	40 19.8	88 43.6	36 17.8	14 6.9	8 4.0	4 2.0	6 3.0	6 3.0	202 100.0
	2015	件数(件) (%)	40 16.9	109 46.2	46 19.5	16 6.8	13 5.5	1 0.4	5 2.1	6 2.5	236 100.0
	2016	件数(件) (%)	64 21.7	138 46.8	45 15.3	25 8.5	8 2.7	4 1.4	4 1.4	7 2.4	295 100.0
	2017	件数(件) (%)	80 25.3	143 45.3	44 13.9	15 4.7	7 2.2	8 2.5	9 2.8	10 3.2	316 100.0
	2018	件数(件) (%)	103 33.9	125 41.1	40 13.2	20 6.6	5 1.6	2 0.7	3 1.0	6 2.0	304 100.0
	2019	件数(件) (%)	120 31.8	178 47.2	45 11.9	16 4.2	9 2.4	3 0.8	3 0.8	3 0.8	377 100.0
	2020	件数(件) (%)	112 37.1	113 37.4	41 13.6	13 4.3	7 2.3	5 1.7	4 1.3	7 2.3	302 100.0
		m単価(万円)	1.83	3.88	6.13	7.69	11.10	12.27	6.34	13.39	2.47
	面積(m ²)	425.96	221.31	228.80	1,164.63	352.26	264.85	564.01	709.29	358.44	
新 規	2020	件数(件) (%)	1,075 31.6	1,367 40.2	412 12.1	180 5.3	90 2.6	76 2.2	78 2.3	124 3.6	3,402 100.0
		m単価(万円)	2.04	3.99	5.40	5.98	6.25	7.41	6.14	7.76	2.90
		面積(m ²)	270.12	262.05	387.23	512.16	832.99	726.12	953.13	1,707.14	386.98
在 庫	2020	件数(件) (%)	783 33.1	873 36.9	290 12.3	154 6.5	61 2.6	45 1.9	64 2.7	97 4.1	2,367 100.0
		m単価(万円)	1.95	3.84	4.79	5.93	5.94	7.72	5.55	9.24	2.82
		面積(m ²)	273.42	290.59	458.34	516.29	800.24	613.41	1,036.49	1,577.15	412.31