

表7 - 土地の価格帯別件数[近畿圏]

年度		~500 万円	~1,000 万円	~1,500 万円	~2,000 万円	~2,500 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	4,001 万円~	計	
成 約	2009	件数(件) (%)	169 5.1	545 16.5	753 22.8	535 16.2	398 12.1	275 8.3	294 8.9	330 10.0	3,299 100.0
	2010	件数(件) (%)	306 7.4	737 17.7	891 21.5	666 16.0	449 10.8	349 8.4	340 8.2	415 10.0	4,153 100.0
	2011	件数(件) (%)	287 7.2	677 16.9	884 22.1	671 16.8	461 11.5	315 7.9	305 7.6	400 10.0	4,000 100.0
	2012	件数(件) (%)	469 9.0	932 18.0	1,124 21.7	867 16.7	553 10.7	332 6.4	407 7.8	503 9.7	5,187 100.0
	2013	件数(件) (%)	523 9.5	1,039 18.8	1,252 22.7	824 14.9	601 10.9	368 6.7	397 7.2	517 9.4	5,521 100.0
	2014	件数(件) (%)	560 9.4	1,172 19.7	1,289 21.6	942 15.8	634 10.6	380 6.4	442 7.4	545 9.1	5,964 100.0
	2015	件数(件) (%)	710 10.4	1,361 19.9	1,474 21.5	1,089 15.9	716 10.5	437 6.4	470 6.9	588 8.6	6,845 100.0
	2016	件数(件) (%)	727 10.4	1,366 19.5	1,470 21.0	1,167 16.7	682 9.8	479 6.9	475 6.8	622 8.9	6,988 100.0
	2017	件数(件) (%)	803 11.2	1,427 19.8	1,533 21.3	1,134 15.8	702 9.8	487 6.8	439 6.1	666 9.3	7,191 100.0
	2018	件数(件) (%)	850 11.4	1,456 19.5	1,502 20.1	1,227 16.4	802 10.7	482 6.4	501 6.7	664 8.9	7,484 100.0
	2019	件数(件) (%)	984 12.3	1,526 19.1	1,591 20.0	1,294 16.2	800 10.0	542 6.8	535 6.7	701 8.8	7,973 100.0
		m単価(万円)	2.97	6.37	9.61	13.34	16.75	19.69	23.52	29.88	12.89
	面積(m <sup>2</sup> )	234.75	192.29	202.04	221.51	185.46	185.73	208.21	375.66	220.28	
新 規	2019	件数(件) (%)	7,323 12.9	10,652 18.7	9,201 16.2	7,814 13.7	4,970 8.7	4,005 7.0	4,360 7.7	8,595 15.1	56,920 100.0
		m単価(万円)	2.52	6.08	9.33	12.86	16.52	19.23	22.24	31.76	14.03
		面積(m <sup>2</sup> )	286.99	242.34	229.71	276.82	246.98	252.99	289.69	975.22	366.22
在 庫	2019	件数(件) (%)	4,817 20.9	4,860 21.1	3,501 15.2	2,548 11.0	1,666 7.2	1,260 5.5	1,483 6.4	2,949 12.8	23,084 100.0
		m単価(万円)	2.08	5.40	8.71	12.29	15.85	18.53	20.77	30.03	11.57
		面積(m <sup>2</sup> )	270.01	252.40	279.08	429.95	279.98	293.96	339.96	1,402.02	436.47

表7 - 土地の価格帯別件数[大阪府]

年度		~500 万円	~1,000 万円	~1,500 万円	~2,000 万円	~2,500 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	4,001 万円~	計	
成 約	2009	件数(件) (%)	29 2.9	106 10.6	174 17.3	168 16.7	147 14.6	130 12.9	108 10.8	142 14.1	1,004 100.0
	2010	件数(件) (%)	64 4.9	182 13.8	224 17.0	211 16.0	177 13.4	146 11.1	141 10.7	174 13.2	1,319 100.0
	2011	件数(件) (%)	72 5.6	173 13.5	240 18.8	217 17.0	171 13.4	121 9.5	125 9.8	158 12.4	1,277 100.0
	2012	件数(件) (%)	125 7.2	228 13.2	317 18.3	310 17.9	225 13.0	129 7.4	181 10.4	218 12.6	1,733 100.0
	2013	件数(件) (%)	128 7.0	288 15.8	338 18.5	286 15.7	239 13.1	159 8.7	164 9.0	221 12.1	1,823 100.0
	2014	件数(件) (%)	131 6.4	324 15.8	376 18.3	370 18.0	288 14.0	166 8.1	190 9.2	212 10.3	2,057 100.0
	2015	件数(件) (%)	187 8.4	334 15.0	382 17.1	402 18.0	312 14.0	176 7.9	181 8.1	257 11.5	2,231 100.0
	2016	件数(件) (%)	199 8.7	362 15.8	397 17.4	403 17.6	283 12.4	193 8.4	193 8.4	255 11.2	2,285 100.0
	2017	件数(件) (%)	195 8.0	379 15.5	459 18.8	436 17.8	300 12.3	220 9.0	183 7.5	274 11.2	2,446 100.0
	2018	件数(件) (%)	204 7.5	387 14.2	454 16.7	488 17.9	375 13.8	235 8.6	260 9.6	318 11.7	2,721 100.0
	2019	件数(件) (%)	277 9.5	435 14.9	505 17.3	516 17.7	366 12.5	258 8.8	248 8.5	315 10.8	2,920 100.0
		m単価(万円)	4.45	8.76	12.05	14.67	18.37	19.66	23.56	28.65	15.53
	面積(m <sup>2</sup> )	180.31	141.49	143.82	148.43	169.35	173.56	182.97	354.00	179.58	
新 規	2019	件数(件) (%)	1,197 6.4	2,525 13.5	2,501 13.4	3,103 16.6	2,209 11.8	1,871 10.0	1,903 10.2	3,381 18.1	18,690 100.0
		m単価(万円)	4.77	9.70	13.52	15.73	18.69	21.13	23.18	30.60	18.26
		面積(m <sup>2</sup> )	192.66	128.06	146.23	155.06	167.38	182.56	220.76	577.04	239.87
在 庫	2019	件数(件) (%)	519 8.5	932 15.2	844 13.8	955 15.6	644 10.5	528 8.6	580 9.5	1,113 18.2	6,115 100.0
		m単価(万円)	4.52	8.97	13.11	15.28	18.44	21.08	22.41	30.09	17.31
		面積(m <sup>2</sup> )	135.80	140.39	183.57	195.80	184.12	194.82	239.83	518.63	242.19

表7 - 土地の価格帯別件数[大阪市]

年度		~500 万円	~1,000 万円	~1,500 万円	~2,000 万円	~2,500 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	4,001 万円~	計	
成 約	2009	件数(件) (%)	10 5.3	20 10.5	29 15.3	31 16.3	32 16.8	18 9.5	18 9.5	32 16.8	190 100.0
	2010	件数(件) (%)	22 8.8	35 13.9	17 6.8	34 13.5	36 14.3	32 12.7	32 12.7	43 17.1	251 100.0
	2011	件数(件) (%)	10 4.3	32 13.8	47 20.3	32 13.8	24 10.3	23 9.9	25 10.8	39 16.8	232 100.0
	2012	件数(件) (%)	23 8.1	41 14.4	36 12.7	38 13.4	34 12.0	24 8.5	38 13.4	50 17.6	284 100.0
	2013	件数(件) (%)	23 7.0	55 16.7	55 16.7	44 13.4	37 11.2	23 7.0	34 10.3	58 17.6	329 100.0
	2014	件数(件) (%)	28 7.9	50 14.2	55 15.6	51 14.4	59 16.7	26 7.4	32 9.1	52 14.7	353 100.0
	2015	件数(件) (%)	40 9.6	54 12.9	54 12.9	53 12.7	56 13.4	35 8.4	52 12.4	74 17.7	418 100.0
	2016	件数(件) (%)	42 10.2	73 17.8	57 13.9	56 13.7	34 8.3	43 10.5	40 9.8	65 15.9	410 100.0
	2017	件数(件) (%)	36 8.7	65 15.7	76 18.3	55 13.3	50 12.0	30 7.2	34 8.2	69 16.6	415 100.0
	2018	件数(件) (%)	31 6.5	53 11.1	68 14.3	72 15.1	64 13.4	38 8.0	54 11.3	97 20.3	477 100.0
	2019	件数(件) (%)	30 7.6	39 9.8	41 10.3	49 12.3	58 14.6	42 10.6	53 13.4	85 21.4	397 100.0
		m単価(万円)	9.14	15.09	20.77	23.96	30.02	27.95	33.22	48.74	29.49
	面積(m <sup>2</sup> )	41.09	68.89	65.46	82.49	87.89	112.87	124.34	202.64	111.58	
新 規	2019	件数(件) (%)	59 2.1	264 9.3	282 9.9	340 12.0	355 12.5	286 10.1	313 11.0	941 33.1	2,840 100.0
		m単価(万円)	7.51	16.77	23.63	25.50	29.35	31.35	34.42	52.02	34.97
		面積(m <sup>2</sup> )	57.54	52.12	58.62	77.81	84.49	101.55	118.23	237.95	133.84
在 庫	2019	件数(件) (%)	20 2.2	81 9.1	101 11.3	98 11.0	99 11.1	78 8.7	92 10.3	325 36.4	894 100.0
		m単価(万円)	8.21	16.49	22.99	26.03	28.38	32.04	34.94	50.84	35.14
		面積(m <sup>2</sup> )	50.58	50.63	61.84	73.81	88.83	103.26	113.62	243.59	139.89

表7 - 土地の価格帯別件数[大阪府他]

年度		~500 万円	~1,000 万円	~1,500 万円	~2,000 万円	~2,500 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	4,001 万円~	計	
成 約	2009	件数(件) (%)	19 2.3	86 10.6	145 17.8	137 16.8	115 14.1	112 13.8	90 11.1	110 13.5	814 100.0
	2010	件数(件) (%)	42 3.9	147 13.8	207 19.4	177 16.6	141 13.2	114 10.7	109 10.2	131 12.3	1,068 100.0
	2011	件数(件) (%)	62 5.9	141 13.5	193 18.5	185 17.5	147 14.1	98 9.4	100 9.6	119 11.4	1,045 100.0
	2012	件数(件) (%)	102 7.0	187 12.9	281 19.4	272 18.8	191 13.2	105 7.2	143 9.9	168 11.6	1,449 100.0
	2013	件数(件) (%)	105 7.0	233 15.6	283 18.9	242 16.2	202 13.5	136 9.1	130 8.7	163 10.9	1,494 100.0
	2014	件数(件) (%)	103 6.0	274 16.1	321 18.8	319 18.7	229 13.4	140 8.2	158 9.3	160 9.4	1,704 100.0
	2015	件数(件) (%)	147 8.1	280 15.4	328 18.1	349 19.2	256 14.1	141 7.8	129 7.1	183 10.1	1,813 100.0
	2016	件数(件) (%)	157 8.4	289 15.4	340 18.1	347 18.5	249 13.3	150 8.0	153 8.2	190 10.1	1,875 100.0
	2017	件数(件) (%)	159 7.8	314 15.5	383 18.9	381 18.8	250 12.3	190 9.4	149 7.3	205 10.1	2,031 100.0
	2018	件数(件) (%)	173 7.7	334 14.9	386 17.2	416 18.5	311 13.9	197 8.8	206 9.2	221 9.8	2,244 100.0
	2019	件数(件) (%)	247 9.8	396 15.7	464 18.4	467 18.5	308 12.2	216 8.6	195 7.7	230 9.1	2,523 100.0
		m単価(万円)	3.89	8.13	11.27	13.70	16.18	18.04	20.93	21.23	13.34
	面積(m <sup>2</sup> )	197.22	148.64	150.75	155.35	184.68	185.36	198.91	409.93	190.27	
新 規	2019	件数(件) (%)	1,138 7.2	2,261 14.3	2,219 14.0	2,763 17.4	1,854 11.7	1,585 10.0	1,590 10.0	2,440 15.4	15,850 100.0
		m単価(万円)	4.63	8.87	12.23	14.53	16.65	19.28	20.96	22.33	15.26
		面積(m <sup>2</sup> )	199.67	136.92	157.36	164.56	183.26	197.18	240.95	707.81	258.87
在 庫	2019	件数(件) (%)	499 9.6	851 16.3	743 14.2	857 16.4	545 10.4	450 8.6	488 9.3	788 15.1	5,221 100.0
		m単価(万円)	4.37	8.25	11.77	14.05	16.63	19.18	20.05	21.53	14.26
		面積(m <sup>2</sup> )	139.21	148.93	200.12	209.75	201.42	210.69	263.63	632.06	259.71

表7 - 土地の価格帯別件数[兵庫県]

年度		~500 万円	~1,000 万円	~1,500 万円	~2,000 万円	~2,500 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	4,001 万円~	計	
成 約	2009	件数(件) (%)	61 5.8	174 16.7	245 23.5	169 16.2	123 11.8	82 7.9	89 8.5	100 9.6	1,043 100.0
	2010	件数(件) (%)	90 7.4	231 19.1	276 22.8	192 15.8	135 11.1	84 6.9	90 7.4	114 9.4	1,212 100.0
	2011	件数(件) (%)	77 6.5	196 16.6	309 26.2	194 16.4	121 10.2	99 8.4	86 7.3	99 8.4	1,181 100.0
	2012	件数(件) (%)	156 10.4	281 18.7	358 23.8	240 15.9	139 9.2	86 5.7	108 7.2	137 9.1	1,505 100.0
	2013	件数(件) (%)	178 11.5	311 20.0	394 25.4	198 12.7	147 9.5	96 6.2	111 7.1	118 7.6	1,553 100.0
	2014	件数(件) (%)	156 9.9	338 21.4	362 22.9	239 15.1	136 8.6	101 6.4	111 7.0	135 8.6	1,578 100.0
	2015	件数(件) (%)	215 11.5	402 21.6	445 23.9	257 13.8	171 9.2	115 6.2	132 7.1	127 6.8	1,864 100.0
	2016	件数(件) (%)	197 10.3	389 20.3	425 22.2	302 15.8	161 8.4	135 7.0	135 7.0	171 8.9	1,915 100.0
	2017	件数(件) (%)	230 13.1	362 20.6	405 23.0	239 13.6	145 8.2	104 5.9	109 6.2	167 9.5	1,761 100.0
	2018	件数(件) (%)	201 11.9	373 22.1	380 22.6	247 14.7	161 9.6	80 4.8	105 6.2	137 8.1	1,684 100.0
	2019	件数(件) (%)	238 13.6	355 20.3	390 22.3	269 15.4	161 9.2	87 5.0	111 6.4	137 7.8	1,748 100.0
		m単価(万円)	2.58	5.79	7.89	11.14	15.67	19.25	22.66	30.86	11.26
	面積(m <sup>2</sup> )	214.82	203.58	218.57	227.24	198.98	192.53	222.94	345.41	223.47	
新 規	2019	件数(件) (%)	1,910 13.0	2,918 19.9	2,754 18.7	1,688 11.5	1,081 7.4	903 6.1	1,192 8.1	2,253 15.3	14,699 100.0
		m単価(万円)	2.28	5.42	7.54	10.43	14.48	17.29	22.47	28.29	12.27
		面積(m <sup>2</sup> )	312.11	225.92	240.91	257.40	293.71	316.24	301.71	1,045.47	385.84
在 庫	2019	件数(件) (%)	1,130 19.4	1,377 23.6	1,045 17.9	516 8.8	359 6.1	286 4.9	403 6.9	723 12.4	5,839 100.0
		m単価(万円)	2.01	4.94	7.04	9.62	13.82	16.70	19.48	26.00	9.90
		面積(m <sup>2</sup> )	293.49	251.78	274.07	295.42	304.60	409.01	379.42	1,234.52	409.14

表7 - 土地の価格帯別件数[神戸市]

年度		~500 万円	~1,000 万円	~1,500 万円	~2,000 万円	~2,500 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	4,001 万円~	計	
成 約	2009	件数(件) (%)	18 6.2	46 15.9	67 23.1	49 16.9	31 10.7	23 7.9	24 8.3	32 11.0	290 100.0
	2010	件数(件) (%)	27 8.4	62 19.3	67 20.8	49 15.2	44 13.7	19 5.9	23 7.1	31 9.6	322 100.0
	2011	件数(件) (%)	29 8.9	47 14.4	68 20.8	49 15.0	34 10.4	33 10.1	33 10.1	34 10.4	327 100.0
	2012	件数(件) (%)	41 10.8	50 13.2	85 22.5	77 20.4	34 9.0	34 9.0	24 6.3	33 8.7	378 100.0
	2013	件数(件) (%)	37 9.4	82 20.8	82 20.8	64 16.2	47 11.9	29 7.4	26 6.6	27 6.9	394 100.0
	2014	件数(件) (%)	39 10.5	74 19.9	82 22.0	57 15.3	32 8.6	28 7.5	30 8.1	30 8.1	372 100.0
	2015	件数(件) (%)	54 12.2	69 15.6	86 19.5	79 17.9	49 11.1	41 9.3	26 5.9	37 8.4	441 100.0
	2016	件数(件) (%)	37 7.8	95 20.0	87 18.3	69 14.5	54 11.3	43 9.0	46 9.7	45 9.5	476 100.0
	2017	件数(件) (%)	65 14.2	78 17.0	88 19.2	76 16.6	50 10.9	29 6.3	27 5.9	46 10.0	459 100.0
	2018	件数(件) (%)	56 14.1	53 13.4	77 19.4	66 16.6	56 14.1	25 6.3	34 8.6	30 7.6	397 100.0
	2019	件数(件) (%)	54 12.8	71 16.9	84 20.0	82 19.5	51 12.1	21 5.0	26 6.2	32 7.6	421 100.0
		m単価(万円)	3.20	7.25	8.00	11.70	15.09	17.64	19.99	41.44	12.60
	面積(m <sup>2</sup> )	155.46	176.22	205.65	183.43	197.90	248.20	302.18	211.41	197.50	
新 規	2019	件数(件) (%)	288 11.0	360 13.7	396 15.1	374 14.2	277 10.5	166 6.3	200 7.6	566 21.5	2,627 100.0
		m単価(万円)	3.31	6.09	7.88	11.19	16.01	17.72	24.53	34.43	16.07
		面積(m <sup>2</sup> )	176.64	218.65	247.61	228.01	208.15	368.45	297.36	836.10	367.13
在 庫	2019	件数(件) (%)	147 15.4	158 16.5	126 13.2	115 12.0	109 11.4	51 5.3	79 8.3	172 18.0	957 100.0
		m単価(万円)	2.94	5.23	7.68	11.60	16.62	18.75	20.63	30.74	13.84
		面積(m <sup>2</sup> )	368.51	272.50	249.46	301.77	203.08	492.41	389.62	1,651.44	549.05

表7 - 土地の価格帯別件数[兵庫県]

年度		~500 万円	~1,000 万円	~1,500 万円	~2,000 万円	~2,500 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	4,001 万円~	計	
成 約	2009	件数(件) (%)	43 5.7	128 17.0	178 23.6	120 15.9	92 12.2	59 7.8	65 8.6	68 9.0	753 100.0
	2010	件数(件) (%)	63 7.1	169 19.0	209 23.5	143 16.1	91 10.2	65 7.3	67 7.5	83 9.3	890 100.0
	2011	件数(件) (%)	48 5.6	149 17.4	241 28.2	145 17.0	87 10.2	66 7.7	53 6.2	65 7.6	854 100.0
	2012	件数(件) (%)	115 10.2	231 20.5	273 24.2	163 14.5	105 9.3	52 4.6	84 7.5	104 9.2	1,127 100.0
	2013	件数(件) (%)	141 12.2	229 19.8	312 26.9	134 11.6	100 8.6	67 5.8	85 7.3	91 7.9	1,159 100.0
	2014	件数(件) (%)	117 9.7	264 21.9	280 23.2	182 15.1	104 8.6	73 6.1	81 6.7	105 8.7	1,206 100.0
	2015	件数(件) (%)	161 11.3	333 23.4	359 25.2	178 12.5	122 8.6	74 5.2	106 7.4	90 6.3	1,423 100.0
	2016	件数(件) (%)	160 11.1	294 20.4	338 23.5	233 16.2	107 7.4	92 6.4	89 6.2	126 8.8	1,439 100.0
	2017	件数(件) (%)	165 12.7	284 21.8	317 24.3	163 12.5	95 7.3	75 5.8	82 6.3	121 9.3	1,302 100.0
	2018	件数(件) (%)	145 11.3	320 24.9	303 23.5	181 14.1	105 8.2	55 4.3	71 5.5	107 8.3	1,287 100.0
	2019	件数(件) (%)	184 13.9	284 21.4	306 23.1	187 14.1	110 8.3	66 5.0	85 6.4	105 7.9	1,327 100.0
		m単価(万円)	2.40	5.43	7.86	10.89	15.95	19.76	23.47	27.64	10.84
	面積(m <sup>2</sup> )	232.25	210.42	222.11	246.45	199.48	174.82	198.70	386.25	231.70	
新 規	2019	件数(件) (%)	1,622 13.4	2,558 21.2	2,358 19.5	1,314 10.9	804 6.7	737 6.1	992 8.2	1,687 14.0	12,072 100.0
		m単価(万円)	2.10	5.33	7.48	10.22	13.96	17.19	22.06	26.24	11.44
		面積(m <sup>2</sup> )	336.17	226.94	239.78	265.77	323.19	304.48	302.58	1,115.72	389.91
在 庫	2019	件数(件) (%)	983 20.1	1,219 25.0	919 18.8	401 8.2	250 5.1	235 4.8	324 6.6	551 11.3	4,882 100.0
		m単価(万円)	1.87	4.91	6.95	9.05	12.60	16.25	19.20	24.52	9.12
		面積(m <sup>2</sup> )	282.27	249.09	277.44	293.61	348.86	390.92	376.93	1,104.37	381.71

表7 - 土地の価格帯別件数[京都府]

年度		~500 万円	~1,000 万円	~1,500 万円	~2,000 万円	~2,500 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	4,001 万円~	計	
成 約	2009	件数(件) (%)	11 2.5	40 9.2	67 15.4	72 16.6	69 15.9	40 9.2	68 15.6	68 15.6	435 100.0
	2010	件数(件) (%)	27 4.5	74 12.3	76 12.7	115 19.2	71 11.8	64 10.7	74 12.3	99 16.5	600 100.0
	2011	件数(件) (%)	24 3.8	65 10.3	98 15.5	97 15.3	97 15.3	64 10.1	74 11.7	113 17.9	632 100.0
	2012	件数(件) (%)	43 5.5	84 10.8	129 16.5	131 16.8	96 12.3	82 10.5	88 11.3	127 16.3	780 100.0
	2013	件数(件) (%)	55 6.2	97 10.9	165 18.6	147 16.6	117 13.2	75 8.5	90 10.1	141 15.9	887 100.0
	2014	件数(件) (%)	70 7.6	108 11.7	152 16.5	140 15.2	115 12.5	74 8.0	104 11.3	160 17.3	923 100.0
	2015	件数(件) (%)	67 6.5	133 13.0	175 17.0	172 16.7	115 11.2	91 8.9	105 10.2	169 16.5	1,027 100.0
	2016	件数(件) (%)	68 6.3	129 11.9	196 18.0	197 18.1	124 11.4	106 9.8	103 9.5	163 15.0	1,086 100.0
	2017	件数(件) (%)	77 6.6	129 11.1	200 17.2	225 19.3	133 11.4	113 9.7	101 8.7	186 16.0	1,164 100.0
	2018	件数(件) (%)	96 8.0	136 11.3	206 17.2	231 19.3	137 11.4	112 9.3	106 8.8	176 14.7	1,200 100.0
	2019	件数(件) (%)	99 7.1	149 10.6	244 17.4	253 18.1	165 11.8	147 10.5	133 9.5	210 15.0	1,400 100.0
		m単価(万円)	4.13	8.81	12.64	17.65	18.34	22.77	28.40	34.61	19.06
	面積(m <sup>2</sup> )	287.35	141.40	257.15	345.15	153.66	147.36	155.78	312.74	237.85	
新 規	2019	件数(件) (%)	742 9.0	838 10.1	978 11.8	1,116 13.5	868 10.5	696 8.4	815 9.8	2,223 26.9	8,276 100.0
		m単価(万円)	2.38	7.97	12.90	16.60	20.44	23.62	27.11	44.51	23.54
		面積(m <sup>2</sup> )	394.63	281.52	189.79	185.05	255.04	210.01	210.54	529.60	318.67
在 庫	2019	件数(件) (%)	394 12.1	378 11.6	385 11.8	407 12.5	336 10.3	257 7.9	317 9.7	788 24.2	3,262 100.0
		m単価(万円)	2.27	7.45	12.64	16.45	20.29	22.12	27.03	42.33	21.37
		面積(m <sup>2</sup> )	316.87	263.61	195.99	228.84	196.98	239.90	191.15	609.84	325.59

表7 - 土地の価格帯別件数[京都市]

年度		~500 万円	~1,000 万円	~1,500 万円	~2,000 万円	~2,500 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	4,001 万円~	計	
成 約	2009	件数(件) (%)	3 1.2	16 6.5	23 9.4	30 12.2	36 14.7	26 10.6	53 21.6	58 23.7	245 100.0
	2010	件数(件) (%)	12 3.5	34 10.0	17 5.0	58 17.1	38 11.2	44 13.0	53 15.6	83 24.5	339 100.0
	2011	件数(件) (%)	11 2.8	41 10.5	39 10.0	51 13.0	46 11.8	40 10.2	63 16.1	100 25.6	391 100.0
	2012	件数(件) (%)	17 3.4	34 6.8	67 13.5	76 15.3	60 12.1	58 11.7	72 14.5	113 22.7	497 100.0
	2013	件数(件) (%)	18 3.5	38 7.4	72 14.0	71 13.8	74 14.4	54 10.5	70 13.6	118 22.9	515 100.0
	2014	件数(件) (%)	20 3.9	45 8.9	47 9.3	65 12.8	64 12.6	52 10.2	79 15.6	136 26.8	508 100.0
	2015	件数(件) (%)	25 4.3	54 9.2	62 10.5	78 13.3	65 11.1	76 12.9	76 12.9	152 25.9	588 100.0
	2016	件数(件) (%)	25 4.2	44 7.3	82 13.6	97 16.1	62 10.3	73 12.1	79 13.1	140 23.3	602 100.0
	2017	件数(件) (%)	18 2.8	49 7.7	84 13.1	93 14.6	81 12.7	77 12.1	81 12.7	156 24.4	639 100.0
	2018	件数(件) (%)	35 5.6	45 7.2	63 10.1	97 15.6	72 11.6	90 14.5	70 11.3	149 24.0	621 100.0
	2019	件数(件) (%)	43 5.6	58 7.5	91 11.8	119 15.4	86 11.1	91 11.8	107 13.9	177 22.9	772 100.0
		m単価(万円)	4.48	11.24	16.88	22.16	22.04	25.56	30.81	37.85	24.91
	面積(m <sup>2</sup> )	399.66	109.36	420.81	94.69	128.11	125.80	142.42	259.34	202.98	
新 規	2019	件数(件) (%)	156 3.3	272 5.7	325 6.8	516 10.8	508 10.7	460 9.6	628 13.2	1,904 39.9	4,769 100.0
		m単価(万円)	4.75	11.22	17.69	20.68	24.54	27.47	29.88	49.37	33.15
		面積(m <sup>2</sup> )	403.69	185.34	196.31	122.81	123.20	133.95	168.52	273.45	207.85
在 庫	2019	件数(件) (%)	68 3.8	114 6.4	126 7.1	184 10.4	203 11.5	176 9.9	240 13.5	661 37.3	1,772 100.0
		m単価(万円)	4.63	10.41	17.17	21.55	24.80	24.93	29.73	47.76	31.47
		面積(m <sup>2</sup> )	266.98	147.89	114.19	121.22	144.08	207.89	156.56	267.39	198.57

表7 - 土地の価格帯別件数[京都府他]

年度		~500 万円	~1,000 万円	~1,500 万円	~2,000 万円	~2,500 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	4,001 万円~	計	
成 約	2009	件数(件) (%)	8 4.2	24 12.6	44 23.2	42 22.1	33 17.4	14 7.4	15 7.9	10 5.3	190 100.0
	2010	件数(件) (%)	15 5.7	40 15.3	59 22.6	57 21.8	33 12.6	20 7.7	21 8.0	16 6.1	261 100.0
	2011	件数(件) (%)	13 5.4	24 10.0	59 24.5	46 19.1	51 21.2	24 10.0	11 4.6	13 5.4	241 100.0
	2012	件数(件) (%)	26 9.2	50 17.7	62 21.9	55 19.4	36 12.7	24 8.5	16 5.7	14 4.9	283 100.0
	2013	件数(件) (%)	37 9.9	59 15.9	93 25.0	76 20.4	43 11.6	21 5.6	20 5.4	23 6.2	372 100.0
	2014	件数(件) (%)	50 12.0	63 15.2	105 25.3	75 18.1	51 12.3	22 5.3	25 6.0	24 5.8	415 100.0
	2015	件数(件) (%)	42 9.6	79 18.0	113 25.7	94 21.4	50 11.4	15 3.4	29 6.6	17 3.9	439 100.0
	2016	件数(件) (%)	43 8.9	85 17.6	114 23.6	100 20.7	62 12.8	33 6.8	24 5.0	23 4.8	484 100.0
	2017	件数(件) (%)	59 11.2	80 15.2	116 22.1	132 25.1	52 9.9	36 6.9	20 3.8	30 5.7	525 100.0
	2018	件数(件) (%)	61 10.5	91 15.7	143 24.7	134 23.1	65 11.2	22 3.8	36 6.2	27 4.7	579 100.0
	2019	件数(件) (%)	56 8.9	91 14.5	153 24.4	134 21.3	79 12.6	56 8.9	26 4.1	33 5.3	628 100.0
		m単価(万円)	3.87	7.25	10.11	13.64	14.32	18.24	18.50	17.25	11.87
	面積(m <sup>2</sup> )	201.11	161.81	159.81	567.58	181.47	182.40	210.75	599.15	280.72	
新 規	2019	件数(件) (%)	586 16.7	566 16.1	653 18.6	600 17.1	360 10.3	236 6.7	187 5.3	319 9.1	3,507 100.0
		m単価(万円)	1.75	6.40	10.52	13.09	14.66	16.11	17.81	15.50	10.47
		面積(m <sup>2</sup> )	392.22	327.74	186.54	238.57	441.08	358.26	351.67	2,058.43	469.36
在 庫	2019	件数(件) (%)	326 21.9	264 17.7	259 17.4	223 15.0	133 8.9	81 5.4	77 5.2	127 8.5	1,490 100.0
		m単価(万円)	1.78	6.17	10.43	12.24	13.40	16.02	18.61	14.08	9.36
		面積(m <sup>2</sup> )	327.27	313.58	235.79	317.63	277.73	309.45	298.98	2,392.20	476.65

表7 - 土地の価格帯別件数[滋賀県]

年度		~500 万円	~1,000 万円	~1,500 万円	~2,000 万円	~2,500 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	4,001 万円~	計	
成 約	2009	件数(件) (%)	36 9.1	117 29.6	150 38.0	60 15.2	18 4.6	6 1.5	4 1.0	4 1.0	395 100.0
	2010	件数(件) (%)	67 15.1	119 26.7	145 32.6	65 14.6	18 4.0	19 4.3	7 1.6	5 1.1	445 100.0
	2011	件数(件) (%)	60 16.0	110 29.3	94 25.0	75 19.9	22 5.9	8 2.1	3 0.8	4 1.1	376 100.0
	2012	件数(件) (%)	69 12.7	178 32.8	159 29.3	84 15.5	27 5.0	15 2.8	7 1.3	3 0.6	542 100.0
	2013	件数(件) (%)	86 15.6	166 30.1	168 30.4	73 13.2	33 6.0	7 1.3	9 1.6	10 1.8	552 100.0
	2014	件数(件) (%)	112 18.4	192 31.5	175 28.7	72 11.8	23 3.8	14 2.3	7 1.1	15 2.5	610 100.0
	2015	件数(件) (%)	138 18.4	221 29.5	205 27.4	98 13.1	39 5.2	23 3.1	14 1.9	10 1.3	748 100.0
	2016	件数(件) (%)	136 19.1	211 29.7	195 27.4	84 11.8	44 6.2	13 1.8	14 2.0	14 2.0	711 100.0
	2017	件数(件) (%)	145 19.1	247 32.5	192 25.3	93 12.2	49 6.4	11 1.4	13 1.7	10 1.3	760 100.0
	2018	件数(件) (%)	158 20.2	239 30.5	203 25.9	94 12.0	53 6.8	19 2.4	8 1.0	9 1.1	783 100.0
	2019	件数(件) (%)	158 20.1	207 26.3	193 24.6	123 15.6	50 6.4	21 2.7	16 2.0	18 2.3	786 100.0
		m単価(万円)	1.56	4.16	6.91	10.01	12.18	12.71	12.20	12.53	6.32
	面積(m <sup>2</sup> )	336.12	244.31	216.68	205.35	209.98	423.98	507.32	1,207.69	279.92	
新 規	2019	件数(件) (%)	1,582 27.5	1,437 25.0	1,254 21.8	699 12.2	252 4.4	172 3.0	134 2.3	216 3.8	5,746 100.0
		m単価(万円)	1.44	3.99	6.36	8.87	10.50	10.72	8.99	9.04	5.19
		面積(m <sup>2</sup> )	275.19	288.90	262.20	338.78	334.77	462.14	815.03	1,615.61	354.71
在 庫	2019	件数(件) (%)	1,683 46.4	836 23.0	519 14.3	274 7.5	110 3.0	58 1.6	54 1.5	96 2.6	3,630 100.0
		m単価(万円)	1.33	3.54	6.06	8.15	10.07	10.44	7.20	7.91	3.70
		面積(m <sup>2</sup> )	275.14	304.80	288.28	418.97	407.64	466.05	905.27	1,950.66	355.45

表7 - 土地の価格帯別件数[奈良県]

年度		~500 万円	~1,000 万円	~1,500 万円	~2,000 万円	~2,500 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	4,001 万円~	計	
成 約	2009	件数(件) (%)	12 3.9	58 18.8	94 30.5	56 18.2	40 13.0	16 5.2	22 7.1	10 3.2	308 100.0
	2010	件数(件) (%)	33 8.1	61 15.0	128 31.4	72 17.6	42 10.3	33 8.1	24 5.9	15 3.7	408 100.0
	2011	件数(件) (%)	26 6.2	82 19.6	125 29.9	80 19.1	47 11.2	20 4.8	14 3.3	24 5.7	418 100.0
	2012	件数(件) (%)	27 5.8	93 20.0	142 30.5	91 19.6	58 12.5	20 4.3	19 4.1	15 3.2	465 100.0
	2013	件数(件) (%)	32 5.9	107 19.7	163 30.1	111 20.5	59 10.9	26 4.8	18 3.3	26 4.8	542 100.0
	2014	件数(件) (%)	51 8.6	122 20.5	188 31.6	107 18.0	64 10.8	21 3.5	24 4.0	17 2.9	594 100.0
	2015	件数(件) (%)	63 8.5	162 21.9	221 29.9	144 19.5	66 8.9	31 4.2	33 4.5	19 2.6	739 100.0
	2016	件数(件) (%)	63 9.1	137 19.7	212 30.5	156 22.4	62 8.9	28 4.0	26 3.7	12 1.7	696 100.0
	2017	件数(件) (%)	76 10.2	167 22.4	233 31.3	126 16.9	68 9.1	31 4.2	24 3.2	19 2.6	744 100.0
	2018	件数(件) (%)	88 11.1	196 24.7	219 27.7	147 18.6	71 9.0	34 4.3	19 2.4	18 2.3	792 100.0
	2019	件数(件) (%)	92 12.4	202 27.2	214 28.8	117 15.8	49 6.6	26 3.5	24 3.2	18 2.4	742 100.0
		m単価(万円)	2.17	4.68	6.65	7.59	8.81	10.23	9.09	10.52	6.15
	面積(m <sup>2</sup> )	210.39	244.18	223.77	259.01	303.06	305.25	475.77	658.27	260.01	
新 規	2019	件数(件) (%)	565 10.6	1,211 22.8	1,228 23.1	983 18.5	454 8.5	292 5.5	231 4.3	359 6.7	5,323 100.0
		m単価(万円)	2.65	4.48	6.69	8.20	8.75	10.58	9.43	10.25	6.79
		面積(m <sup>2</sup> )	224.52	249.88	260.07	263.58	355.61	393.29	560.31	1,469.61	364.69
在 庫	2019	件数(件) (%)	244 14.1	421 24.4	399 23.1	250 14.5	128 7.4	88 5.1	69 4.0	127 7.4	1,726 100.0
		m単価(万円)	2.26	4.31	6.49	8.14	8.64	9.48	8.46	9.90	6.24
		面積(m <sup>2</sup> )	219.77	269.45	419.42	286.46	418.90	424.74	708.24	1,894.78	455.69

表7 - 土地の価格帯別件数[和歌山県]

年度		~500 万円	~1,000 万円	~1,500 万円	~2,000 万円	~2,500 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	4,001 万円~	計	
成 約	2009	件数(件) (%)	20 17.5	50 43.9	23 20.2	10 8.8	1 0.9	1 0.9	3 2.6	6 5.3	114 100.0
	2010	件数(件) (%)	25 14.8	70 41.4	42 24.9	11 6.5	6 3.6	3 1.8	4 2.4	8 4.7	169 100.0
	2011	件数(件) (%)	28 24.1	51 44.0	18 15.5	8 6.9	3 2.6	3 2.6	3 2.6	2 1.7	116 100.0
	2012	件数(件) (%)	49 30.2	68 42.0	19 11.7	11 6.8	8 4.9	0 0.0	4 2.5	3 1.9	162 100.0
	2013	件数(件) (%)	44 26.8	70 42.7	24 14.6	9 5.5	6 3.7	5 3.0	5 3.0	1 0.6	164 100.0
	2014	件数(件) (%)	40 19.8	88 43.6	36 17.8	14 6.9	8 4.0	4 2.0	6 3.0	6 3.0	202 100.0
	2015	件数(件) (%)	40 16.9	109 46.2	46 19.5	16 6.8	13 5.5	1 0.4	5 2.1	6 2.5	236 100.0
	2016	件数(件) (%)	64 21.7	138 46.8	45 15.3	25 8.5	8 2.7	4 1.4	4 1.4	7 2.4	295 100.0
	2017	件数(件) (%)	80 25.3	143 45.3	44 13.9	15 4.7	7 2.2	8 2.5	9 2.8	10 3.2	316 100.0
	2018	件数(件) (%)	103 33.9	125 41.1	40 13.2	20 6.6	5 1.6	2 0.7	3 1.0	6 2.0	304 100.0
	2019	件数(件) (%)	120 31.8	178 47.2	45 11.9	16 4.2	9 2.4	3 0.8	3 0.8	3 0.8	377 100.0
		m単価(万円)	1.87	4.15	6.33	7.11	9.45	14.69	12.58	3.78	4.08
	面積(m <sup>2</sup> )	241.78	217.16	247.36	376.84	405.64	212.30	338.36	1,749.01	252.99	
新 規	2019	件数(件) (%)	1,327 31.7	1,723 41.2	486 11.6	225 5.4	106 2.5	71 1.7	85 2.0	163 3.9	4,186 100.0
		m単価(万円)	2.11	3.86	5.08	5.71	7.41	7.01	7.21	7.53	3.90
		面積(m <sup>2</sup> )	316.40	374.44	515.74	2,422.31	689.29	642.03	859.34	12,403.16	973.27
在 庫	2019	件数(件) (%)	847 33.7	916 36.5	309 12.3	146 5.8	89 3.5	43 1.7	60 2.4	102 4.1	2,512 100.0
		m単価(万円)	2.01	3.81	4.72	5.53	6.17	7.38	6.95	8.93	3.84
		面積(m <sup>2</sup> )	303.42	307.04	463.72	3,263.98	830.11	569.35	896.68	17,218.78	1,220.76