

表4 - 土地の基本指標[近畿圏]

成約物件

		件数 (件)		㎡単価 (万円 / ㎡)		価格 (万円)		面積 (㎡)	
			前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)
年 度	2009	3,299	-4.0	8.06	-20.1	2,184	-8.0	270.79	15.2
	2010	4,153	25.9	9.32	15.6	2,106	-3.6	225.93	-16.6
	2011	4,000	-3.7	7.76	-16.8	2,121	0.7	273.47	21.0
	2012	5,187	29.7	9.45	21.8	2,016	-4.9	213.36	-22.0
	2013	5,521	6.4	8.23	-12.9	2,000	-0.8	242.97	13.9
	2014	5,964	8.0	8.78	6.7	2,006	0.3	228.47	-6.0
	2015	6,845	14.8	8.63	-1.7	1,949	-2.9	225.85	-1.1
	2016	6,988	2.1	8.46	-1.9	1,973	1.2	233.14	3.2
	2017	7,191	2.9	8.77	3.6	2,026	2.7	231.02	-0.9
	2018	7,484	4.1	8.78	0.1	2,023	-0.2	230.43	-0.3
2019	7,973	6.5	9.15	4.2	2,014	-0.4	220.28	-4.4	
曆 年	2009	3,130	-10.2	7.78	-24.5	2,160	-13.7	277.51	14.3
	2010	4,128	31.9	9.86	26.6	2,112	-2.2	214.35	-22.8
	2011	3,862	-6.4	7.71	-21.8	2,098	-0.7	272.27	27.0
	2012	4,972	28.7	9.19	19.2	2,061	-1.7	224.40	-17.6
	2013	5,551	11.6	8.57	-6.8	1,998	-3.1	233.33	4.0
	2014	5,722	3.1	8.64	0.9	2,015	0.8	233.16	-0.1
	2015	6,645	16.1	8.69	0.6	1,948	-3.3	224.13	-3.9
	2016	7,075	6.5	8.51	-2.1	1,979	1.6	232.55	3.8
	2017	7,131	0.8	8.80	3.4	2,009	1.5	228.29	-1.8
	2018	7,339	2.9	8.57	-2.6	2,025	0.8	236.24	3.5
2019	7,845	6.9	8.94	4.3	2,015	-0.5	225.46	-4.6	

新規登録物件

		件数 (件)		㎡単価 (万円 / ㎡)		価格 (万円)		面積 (㎡)	
			前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)
年 度	2017	43,560	-5.2	6.44	-2.1	2,396	3.9	372.19	6.1
	2018	47,877	9.9	7.07	9.8	2,557	6.7	361.89	-2.8
	2019	56,920	18.9	7.16	1.3	2,622	2.6	366.22	1.2
曆 年	2017	43,756	-6.9	6.57	2.5	2,367	3.5	360.26	1.0
	2018	46,269	5.7	6.78	3.1	2,525	6.7	372.64	3.4
	2019	54,767	18.4	8.37	23.4	2,590	2.6	309.60	-16.9

在庫物件

		件数 (件)		㎡単価 (万円 / ㎡)		価格 (万円)		面積 (㎡)	
			前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)
年 度 末	2017	16,564	-6.5	4.78	-9.1	2,202	7.7	460.93	18.5
	2018	19,539	18.0	6.31	32.1	2,196	-0.3	347.83	-24.5
	2019	23,084	18.1	5.22	-17.2	2,280	3.9	436.47	25.5
曆 年 末	2017	16,731	-7.4	4.74	-1.5	2,174	9.1	458.16	10.7
	2018	18,240	9.0	5.11	7.7	2,140	-1.5	418.87	-8.6
	2019	22,169	21.5	5.63	10.3	2,247	5.0	398.69	-4.8

表4 - 土地の基本指標[大阪府]

		年	件数 (件)		m ² 単価 (万円/m ²)		価格 (万円)		面積 (m ²)	
				前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)
成 約	年度	2009	1,004	-5.9	13.97	-10.5	2,575	-3.6	184.37	7.6
		2010	1,319	31.4	13.39	-4.1	2,453	-4.7	183.20	-0.6
		2011	1,277	-3.2	13.18	-1.6	2,358	-3.9	178.90	-2.3
		2012	1,733	35.7	12.90	-2.1	2,297	-2.6	178.09	-0.5
		2013	1,823	5.2	12.53	-2.9	2,244	-2.3	179.11	0.6
		2014	2,057	12.8	12.25	-2.2	2,205	-1.7	179.97	0.5
		2015	2,231	8.5	12.41	1.2	2,199	-0.3	177.26	-1.5
		2016	2,285	2.4	12.82	3.3	2,194	-0.2	171.19	-3.4
		2017	2,446	7.0	12.98	1.3	2,300	4.8	177.09	3.4
		2018	2,721	11.2	13.65	5.1	2,360	2.6	172.83	-2.4
	2019	2,920	7.3	12.66	-7.2	2,274	-3.6	179.58	3.9	
	暦年	2009	944	-10.3	13.95	-11.8	2,495	-12.7	178.78	-1.1
		2010	1,321	39.9	13.49	-3.3	2,440	-2.2	180.92	1.2
		2011	1,222	-7.5	13.38	-0.8	2,371	-2.9	177.17	-2.1
		2012	1,676	37.2	13.10	-2.1	2,365	-0.3	180.53	1.9
		2013	1,831	9.2	12.31	-6.0	2,247	-5.0	182.56	1.1
		2014	1,945	6.2	12.58	2.2	2,231	-0.7	177.32	-2.9
		2015	2,200	13.1	12.39	-1.6	2,168	-2.9	174.99	-1.3
		2016	2,318	5.4	13.00	4.9	2,246	3.6	172.82	-1.2
2017		2,403	3.7	12.61	-2.9	2,235	-0.5	177.17	2.5	
2018		2,589	7.7	13.67	8.4	2,394	7.1	175.13	-1.2	
2019	2,932	13.2	12.56	-8.1	2,251	-6.0	179.15	2.3		
新規登録	年度	2017	13,270	-6.8	11.20	-2.3	2,929	2.8	261.52	5.2
		2018	14,714	10.9	11.71	4.6	2,943	0.5	251.35	-3.9
		2019	18,690	27.0	12.73	8.7	3,054	3.8	239.87	-4.6
	暦年	2017	13,496	-6.8	10.97	-3.6	2,897	2.4	263.97	6.2
		2018	13,901	3.0	11.36	3.5	2,941	1.5	258.91	-1.9
		2019	17,841	28.3	13.25	16.7	3,001	2.0	226.44	-12.5
在庫	年度末	2017	4,048	-9.2	9.46	-3.4	2,881	6.8	304.37	10.5
		2018	5,032	24.3	11.27	19.0	2,860	-0.7	253.83	-16.6
		2019	6,115	21.5	12.21	8.4	2,957	3.4	242.19	-4.6
在庫	暦年末	2017	4,063	-6.7	8.61	-8.5	2,982	13.8	346.49	24.4
		2018	4,438	9.2	10.10	17.3	2,705	-9.3	267.91	-22.7
		2019	5,681	28.0	9.81	-2.9	3,014	11.4	307.40	14.7

表4 - 土地の基本指標[大阪市]

		年	件数 (件)		m ² 単価 (万円/m ²)		価格 (万円)		面積 (m ²)	
				前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)
成 約	年度	2009	190	-1.0	21.76	-24.8	2,627	-24.2	120.75	0.7
		2010	251	32.1	24.86	14.2	2,819	7.3	113.41	-6.1
		2011	232	-7.6	22.85	-8.1	2,581	-8.4	112.94	-0.4
		2012	284	22.4	23.56	3.1	2,734	5.9	116.02	2.7
		2013	329	15.8	23.07	-2.1	2,647	-3.2	114.71	-1.1
		2014	353	7.3	21.22	-8.0	2,511	-5.1	118.32	3.1
		2015	418	18.4	21.84	2.9	2,666	6.2	122.03	3.1
		2016	410	-1.9	22.49	2.9	2,644	-0.8	117.56	-3.7
		2017	415	1.2	24.88	10.7	2,762	4.5	110.99	-5.6
		2018	477	14.9	26.68	7.2	3,220	16.6	120.73	8.8
	2019	397	-16.8	29.86	12.0	3,332	3.5	111.58	-7.6	
	暦年	2009	161	-18.3	23.02	-24.2	2,753	-20.9	119.62	4.4
		2010	253	57.1	23.60	2.5	2,778	0.9	117.73	-1.6
		2011	230	-9.1	24.81	5.1	2,657	-4.4	107.10	-9.0
		2012	278	20.9	22.47	-9.4	2,726	2.6	121.33	13.3
		2013	319	14.7	22.88	1.8	2,592	-4.9	113.27	-6.6
		2014	346	8.5	22.13	-3.3	2,558	-1.3	115.60	2.0
		2015	405	17.1	20.94	-5.4	2,520	-1.5	120.37	4.1
		2016	418	3.2	22.86	9.2	2,771	10.0	121.21	0.7
2017		418	0.0	24.16	5.7	2,742	-1.1	113.51	-6.4	
2018		426	1.9	26.78	10.9	3,298	20.3	123.15	8.5	
2019	429	0.7	29.68	10.8	3,131	-5.1	105.48	-14.3		
新規登録	年度	2017	2,036	-19.1	30.16	10.5	4,060	5.4	134.63	-4.7
		2018	2,018	-0.9	34.37	14.0	4,402	8.4	128.09	-4.9
		2019	2,840	40.7	34.95	1.7	4,678	6.3	133.84	4.5
	暦年	2017	2,158	-17.6	21.49	-19.9	3,955	6.5	184.06	32.9
		2018	1,950	-9.6	32.19	49.8	4,242	7.3	131.76	-28.4
		2019	2,552	30.9	35.63	10.7	4,675	10.2	131.21	-0.4
在庫	年度末	2017	519	-23.5	30.85	16.8	4,219	14.1	136.75	-2.3
		2018	563	8.5	37.79	22.5	4,949	17.3	130.97	-4.2
		2019	894	58.8	34.49	-8.7	4,825	-2.5	139.89	6.8
在庫	暦年末	2017	565	-16.7	31.18	19.0	4,353	22.5	139.60	2.9
		2018	514	-9.0	31.06	-0.4	3,854	-11.4	124.09	-11.1
		2019	797	55.1	33.78	8.7	4,852	25.9	143.66	15.8

表4 - 土地の基本指標[大阪府他]

		年	件数 (件)		m ² 単価 (万円/m ²)		価格 (万円)		面積 (m ²)		
				前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)	
成	年度	2009	814	-7.0	12.86	-6.0	2,563	2.6	199.22	9.1	
		2010	1,068	31.2	11.86	-7.8	2,367	-7.6	199.61	0.2	
		2011	1,045	-2.2	11.92	0.5	2,308	-2.5	193.55	-3.0	
		2012	1,449	38.7	11.62	-2.5	2,212	-4.2	190.26	-1.7	
		2013	1,494	3.1	11.15	-4.1	2,155	-2.5	193.30	1.6	
		2014	1,704	14.1	11.11	-0.3	2,142	-0.6	192.74	-0.3	
		2015	1,813	6.4	11.01	-0.9	2,092	-2.3	189.99	-1.4	
		2016	1,875	3.4	11.46	4.1	2,096	0.2	182.91	-3.7	
		2017	2,031	8.3	11.57	1.0	2,205	5.2	190.60	4.2	
	2018	2,244	10.5	11.84	2.3	2,177	-1.3	183.91	-3.5		
	2019	2,523	12.4	11.08	-6.4	2,108	-3.2	190.27	3.5		
	約	暦年	2009	783	-8.4	12.79	-7.7	2,442	-10.1	190.94	-2.5
			2010	1,068	36.4	12.05	-5.8	2,360	-3.3	195.89	2.6
			2011	992	-7.1	11.91	-1.1	2,304	-2.4	193.41	-1.3
			2012	1,398	40.9	11.92	0.1	2,293	-0.5	192.31	-0.6
			2013	1,512	8.2	11.03	-7.5	2,174	-5.2	197.17	2.5
			2014	1,599	5.8	11.33	2.8	2,161	-0.6	190.68	-3.3
			2015	1,795	12.3	11.15	-1.6	2,088	-3.4	187.31	-1.8
			2016	1,900	5.8	11.57	3.8	2,130	2.0	184.17	-1.7
2017			1,985	4.5	11.17	-3.5	2,128	-0.1	190.58	3.5	
新規登録	年度	2017	11,234	-4.2	9.57	-1.3	2,724	3.4	284.52	4.7	
		2018	12,696	13.0	10.01	4.5	2,711	-0.5	270.95	-4.8	
		2019	15,850	24.8	10.68	6.7	2,764	1.9	258.87	-4.5	
	暦年	2017	11,338	-4.4	9.65	0.0	2,695	2.3	279.18	2.3	
		2018	11,951	5.4	9.76	1.1	2,729	1.2	279.66	0.2	
		2019	15,289	27.9	11.23	15.1	2,722	-0.3	242.33	-13.3	
	在庫	年度末	2017	3,529	-6.6	8.16	-2.9	2,684	6.6	329.03	9.7
			2018	4,469	26.6	9.64	18.2	2,597	-3.2	269.31	-18.2
			2019	5,221	16.8	10.15	5.3	2,637	1.6	259.71	-3.6
在庫	暦年末	2017	3,498	-4.9	7.27	-9.5	2,760	12.8	379.91	24.7	
		2018	3,924	12.2	8.91	22.6	2,554	-7.5	286.75	-24.5	
		2019	4,884	24.5	8.12	-8.8	2,714	6.3	334.12	16.5	

表4 - 土地の基本指標[兵庫県]

		年	件数 (件)		m ² 単価 (万円/m ²)		価格 (万円)		面積 (m ²)		
				前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)	
成	年度	2009	1,043	-3.9	5.47	-25.4	2,123	-4.9	387.96	27.6	
		2010	1,212	16.2	9.48	73.2	2,040	-3.9	215.22	-44.5	
		2011	1,181	-2.6	4.59	-51.6	2,023	-0.8	440.94	104.9	
		2012	1,505	27.4	8.16	77.8	1,895	-6.4	232.21	-47.3	
		2013	1,553	3.2	6.27	-23.1	1,839	-2.9	293.18	26.3	
		2014	1,578	1.6	7.91	26.0	1,871	1.7	236.62	-19.3	
		2015	1,864	18.1	7.53	-4.8	1,814	-3.1	240.85	1.8	
		2016	1,915	2.7	6.95	-7.7	1,917	5.7	275.67	14.5	
		2017	1,761	-8.0	6.69	-3.7	1,913	-0.2	285.83	3.7	
	2018	1,684	-4.4	8.52	27.3	1,958	2.3	229.66	-19.7		
	2019	1,748	3.8	8.29	-2.8	1,852	-5.4	223.47	-2.7		
	約	暦年	2009	999	-9.9	5.04	-34.2	2,120	-9.1	420.81	38.2
			2010	1,220	22.1	10.16	101.7	2,049	-3.3	201.63	-52.1
			2011	1,148	-5.9	4.96	-51.2	2,007	-2.1	404.76	100.7
			2012	1,446	26.0	7.26	46.5	1,956	-2.5	269.26	-33.5
			2013	1,535	6.2	7.05	-2.9	1,862	-4.8	264.00	-2.0
			2014	1,583	3.1	6.75	-4.3	1,831	-1.7	271.37	2.8
			2015	1,769	11.7	7.86	16.5	1,845	0.8	234.69	-13.5
			2016	1,961	10.9	7.04	-10.5	1,880	1.9	267.15	13.8
2017			1,807	-7.9	7.32	4.0	1,922	2.2	262.73	-1.7	
2018	1,694	-6.3	6.99	-4.4	1,855	-3.5	265.31	1.0			
2019	1,675	-1.1	8.59	22.8	1,929	4.0	224.55	-15.4			
新規登録	年度	2017	12,339	-6.5	5.85	8.0	2,290	3.5	391.45	-4.1	
		2018	12,717	3.1	6.98	19.2	2,500	9.2	358.42	-8.4	
		2019	14,699	15.6	6.44	-7.6	2,486	-0.6	385.84	7.7	
在庫	年度末	2017	4,804	-8.6	5.21	16.2	2,073	7.2	398.21	-7.8	
		2018	5,049	5.1	5.52	6.1	2,100	1.3	380.22	-4.5	
		2019	5,839	15.6	5.32	-3.7	2,177	3.7	409.14	7.6	
在庫	暦年末	2017	4,767	-11.3	4.36	12.0	1,976	5.3	453.28	-6.0	
		2018	4,795	0.6	5.46	25.2	2,073	4.9	380.03	-16.2	
		2019	5,748	19.9	5.22	-4.4	2,088	0.7	400.37	5.4	

表4 - 土地の基本指標[神戸市]

		年度	件数 (件)		m ² 単価 (万円/m ²)		価格 (万円)		面積 (m ²)		
				前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)	
成 約	年度	2009	290	9.0	12.12	21.0	2,290	4.9	188.98	-13.3	
		2010	322	11.0	9.10	-24.9	1,947	-15.0	213.95	13.2	
		2011	327	1.6	2.63	-71.1	2,291	17.7	872.28	307.7	
		2012	378	15.6	9.40	257.7	1,907	-16.8	202.98	-76.7	
		2013	394	4.2	8.57	-8.7	1,847	-3.2	215.41	6.1	
		2014	372	-5.6	9.18	7.1	1,950	5.6	212.27	-1.5	
		2015	441	18.5	10.03	9.3	1,959	0.5	195.24	-8.0	
		2016	476	7.9	7.10	-29.3	2,125	8.4	299.26	53.3	
		2017	459	-3.6	9.52	34.0	2,027	-4.6	213.01	-28.8	
		2018	397	-13.5	8.86	-6.8	2,055	1.4	231.85	8.8	
	2019	421	6.0	9.40	6.0	1,856	-9.7	197.50	-14.8		
	暦年	2009	255	-10.8	11.71	16.5	2,186	-3.2	186.70	-16.9	
		2010	342	34.1	9.91	-15.4	2,024	-7.4	204.23	9.4	
		2011	317	-7.3	2.56	-74.2	2,299	13.6	897.84	339.6	
		2012	368	16.1	9.20	259.1	1,947	-15.3	211.72	-76.4	
		2013	398	8.2	9.24	0.4	1,898	-2.5	205.43	-3.0	
		2014	371	-6.8	8.31	-10.0	1,865	-1.7	224.40	9.2	
		2015	428	15.4	10.32	24.2	2,012	7.9	194.97	-13.1	
		2016	478	11.7	7.03	-31.9	1,973	-1.9	280.66	44.0	
2017		453	-5.2	9.41	33.8	2,130	8.0	226.46	-19.3		
新 規 登 録	年度	2017	2,197	-12.3	6.63	-4.5	2,807	9.2	423.61	14.3	
		2018	2,326	5.9	7.44	12.2	2,855	1.7	383.99	-9.4	
		2019	2,627	12.9	8.15	9.6	2,992	4.8	367.13	-4.4	
	暦年	2017	2,257	-12.2	5.33	-26.9	2,742	8.4	514.60	48.4	
		2018	2,266	0.4	7.36	38.2	2,832	3.3	384.63	-25.3	
		2019	2,560	13.0	9.20	25.0	2,961	4.6	321.65	-16.4	
	在 庫	年度末	2017	781	-15.4	6.37	4.3	2,603	16.4	408.52	11.6
			2018	861	10.2	5.95	-6.6	2,522	-3.1	423.79	3.7
			2019	957	11.1	5.13	-13.7	2,818	11.8	549.05	29.6
		暦年末	2017	778	-19.1	4.73	-25.0	2,272	7.0	480.29	42.6
			2018	783	0.6	5.79	22.5	2,519	10.8	434.74	-9.5
			2019	918	17.2	5.18	-10.5	2,587	2.7	498.96	14.8

表4 - 土地の基本指標[兵庫県他]

		年度	件数 (件)		m ² 単価 (万円/m ²)		価格 (万円)		面積 (m ²)		
				前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)	
成 約	年度	2009	753	-8.1	4.43	-34.5	2,059	-8.4	464.60	39.9	
		2010	890	18.2	9.61	116.9	2,073	0.7	215.69	-53.6	
		2011	854	-4.0	6.97	-27.5	1,921	-7.4	275.78	27.9	
		2012	1,127	32.0	7.81	12.1	1,890	-1.6	242.02	-12.2	
		2013	1,159	2.8	5.75	-26.4	1,837	-2.8	319.62	32.1	
		2014	1,206	4.1	7.56	31.6	1,846	0.5	244.14	-23.6	
		2015	1,423	18.0	6.94	-8.3	1,768	-4.2	254.99	4.4	
		2016	1,439	1.1	6.90	-0.5	1,848	4.5	267.87	5.1	
		2017	1,302	-9.5	6.01	-12.8	1,873	1.4	311.50	16.3	
		2018	1,287	-1.2	8.42	40.0	1,927	2.9	228.98	-26.5	
	2019	1,327	3.1	7.99	-5.1	1,851	-4.0	231.70	1.2		
	暦年	2009	744	-9.6	4.19	-41.0	2,098	-11.0	501.05	50.9	
		2010	878	18.0	10.26	145.2	2,059	-1.8	200.62	-60.0	
		2011	831	-5.4	8.75	-14.8	1,896	-8.0	216.66	8.0	
		2012	1,078	29.7	6.78	-22.5	1,959	3.3	288.90	33.3	
		2013	1,137	5.5	6.50	-4.1	1,850	-5.6	284.51	-1.5	
		2014	1,212	6.6	6.37	-2.0	1,821	-1.6	285.75	0.4	
		2015	1,341	10.6	7.24	13.7	1,791	-1.6	247.37	-13.4	
		2016	1,483	10.6	7.04	-2.8	1,850	3.3	262.80	6.2	
2017		1,354	-8.7	6.74	-4.3	1,853	0.1	274.87	4.6		
新 規 登 録	年度	2017	10,142	-5.1	5.66	11.0	2,178	2.3	384.48	-7.8	
		2018	10,391	2.5	6.86	21.2	2,421	11.1	352.69	-8.3	
		2019	12,072	16.2	6.09	-11.2	2,376	-1.9	389.91	10.6	
	暦年	2017	10,217	-6.9	5.67	14.7	2,151	1.2	379.35	-11.7	
		2018	10,420	2.0	6.62	16.8	2,380	10.7	359.33	-5.3	
		2019	11,479	10.2	7.05	6.4	2,359	-0.9	334.76	-6.8	
	在 庫	年度末	2017	4,023	-7.2	4.97	18.5	1,970	5.3	396.21	-11.1
			2018	4,188	4.1	5.42	9.0	2,013	2.2	371.27	-6.3
			2019	4,882	16.6	5.37	-0.9	2,051	1.9	381.71	2.8
		暦年末	2017	3,989	-9.6	4.28	20.7	1,918	5.2	448.02	-12.8
			2018	4,012	0.6	5.38	25.6	1,986	3.6	369.36	-17.6
			2019	4,830	20.4	5.22	-2.9	1,993	0.3	381.63	3.3

表4 - 土地の基本指標[京都府]

			件数 (件)		m ² 単価 (万円/m ²)		価格 (万円)		面積 (m ²)	
				前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)
成 約	年度	2009	435	-8.8	11.98	-24.6	2,868	-11.2	239.31	17.8
		2010	600	37.9	10.15	-15.3	2,639	-8.0	259.99	8.6
		2011	632	5.3	15.07	48.5	2,814	6.7	186.71	-28.2
		2012	780	23.4	13.70	-9.1	2,669	-5.2	194.75	4.3
		2013	887	13.7	11.84	-13.6	2,704	1.3	228.34	17.2
		2014	923	4.1	13.08	10.5	2,791	3.2	213.35	-6.6
		2015	1,027	11.3	12.68	-3.1	2,681	-4.0	211.43	-0.9
		2016	1,086	5.7	14.05	10.8	2,693	0.5	191.69	-9.3
		2017	1,164	7.2	14.48	3.1	2,766	2.7	190.99	-0.4
	2018	1,200	3.1	8.16	-43.6	2,594	-6.2	317.70	66.3	
	2019	1,400	16.7	11.51	41.0	2,738	5.6	237.85	-25.1	
	暦年	2009	389	-25.8	11.90	-25.6	2,971	-10.4	249.62	20.6
		2010	612	57.3	11.54	-3.0	2,613	-12.0	226.40	-9.3
		2011	574	-6.2	12.63	9.4	2,782	6.5	220.36	-2.7
		2012	735	28.0	13.57	7.5	2,670	-4.1	196.65	-10.8
		2013	910	23.8	12.06	-11.2	2,638	-1.2	218.76	11.2
		2014	887	-2.5	13.54	12.3	2,891	9.6	213.47	-2.4
		2015	1,000	12.7	11.92	-12.0	2,637	-8.8	221.24	3.6
		2016	1,085	8.5	14.52	21.8	2,655	0.7	182.83	-17.4
2017		1,124	3.6	13.91	-4.2	2,823	6.3	202.91	11.0	
2018	1,200	6.8	9.29	-33.3	2,682	-5.0	288.88	42.4		
2019	1,349	12.4	9.97	7.4	2,667	-0.6	267.53	-7.4		
新規登録	年度	2017	5,416	2.9	8.33	-14.9	3,416	9.8	410.18	29.1
		2018	6,453	19.1	11.02	32.4	4,033	18.1	365.85	-10.8
		2019	8,276	28.3	12.53	13.7	3,994	-1.0	318.67	-12.9
	暦年	2017	5,393	1.0	9.46	4.1	3,273	9.2	345.82	5.0
		2018	6,009	11.4	9.75	3.1	3,961	21.0	406.09	17.4
2019	7,890	31.3	13.45	37.9	4,012	1.3	298.18	-26.6		
在庫	年度末	2017	2,025	0.8	6.11	-22.0	3,455	16.1	565.71	48.8
		2018	2,598	28.3	11.27	84.5	3,721	7.7	330.28	-41.6
		2019	3,262	25.6	11.28	0.2	3,674	-1.3	325.59	-1.4
	暦年末	2017	2,080	5.1	6.96	-4.8	3,259	10.9	468.54	16.5
		2018	2,310	11.1	8.78	26.2	3,700	13.5	421.39	-10.1
2019	3,108	34.5	10.36	18.0	3,583	-3.2	345.77	-17.9		

表4 - 土地の基本指標[京都市]

			件数 (件)		m ² 単価 (万円/m ²)		価格 (万円)		面積 (m ²)	
				前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)
成 約	年度	2009	245	-11.9	17.53	-16.0	3,528	-12.3	201.27	4.4
		2010	339	38.4	13.05	-25.6	3,157	-10.5	242.00	20.2
		2011	391	15.3	20.98	60.8	3,351	6.1	159.68	-34.0
		2012	497	27.1	17.95	-14.4	3,064	-8.6	170.66	6.9
		2013	515	3.6	17.69	-1.4	3,327	8.6	188.00	10.2
		2014	508	-1.4	21.52	21.6	3,645	9.6	169.39	-9.9
		2015	588	15.7	20.07	-6.7	3,399	-6.8	169.33	0.0
		2016	602	2.4	20.92	4.2	3,414	0.4	163.20	-3.6
		2017	639	6.1	20.91	-0.1	3,574	4.7	170.96	4.8
	2018	621	-2.8	21.69	3.7	3,311	-7.4	152.65	-10.7	
	2019	772	24.3	16.96	-21.8	3,443	4.0	202.98	33.0	
	暦年	2009	213	-31.3	17.11	-18.9	3,784	-5.2	221.23	16.8
		2010	346	62.4	16.71	-2.3	3,104	-18.0	185.75	-16.0
		2011	341	-1.4	15.74	-5.9	3,406	9.7	216.43	16.5
		2012	471	38.1	18.33	16.5	3,076	-9.7	167.76	-22.5
		2013	543	15.3	17.23	-6.0	3,170	3.1	184.00	9.7
		2014	506	-6.8	21.43	24.4	3,674	15.9	171.43	-6.8
		2015	558	10.3	20.13	-6.1	3,392	-7.7	168.47	-1.7
		2016	606	8.6	20.69	2.8	3,372	-0.6	162.96	-3.3
2017		612	1.0	20.56	-0.6	3,697	9.6	179.80	10.3	
2018	627	2.5	21.85	6.3	3,420	-7.5	156.54	-12.9		
2019	738	17.7	16.68	-23.6	3,315	-3.1	198.69	26.9		
新規登録	年度	2017	2,651	5.6	16.24	-8.2	4,864	15.5	299.46	25.8
		2018	3,422	29.1	23.37	43.9	5,791	19.1	247.75	-17.3
		2019	4,769	39.4	25.80	10.4	5,363	-7.4	207.85	-16.1
	暦年	2017	2,566	0.3	17.64	3.0	4,676	17.3	265.10	13.9
		2018	3,189	24.3	19.76	12.1	5,634	20.5	285.07	7.5
2019	4,452	39.6	25.95	31.3	5,502	-2.3	212.02	-25.6		
在庫	年度末	2017	911	6.1	11.45	-17.0	5,143	16.3	449.39	40.1
		2018	1,291	41.7	24.55	114.5	5,535	7.6	225.44	-49.8
		2019	1,772	37.3	25.52	3.9	5,068	-8.5	198.57	-11.9
	暦年末	2017	882	1.4	14.68	11.6	4,992	18.0	339.93	5.8
		2018	1,141	29.4	24.39	66.1	5,572	11.6	228.48	-32.8
2019	1,658	45.3	23.21	-4.8	5,044	-9.5	217.31	-4.9		

表4 - 土地の基本指標[京都府他]

		年度	件数 (件)		m ² 単価 (万円/m ²)		価格 (万円)		面積 (m ²)		
				前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)	
成	年度	2009	190	-4.5	6.99	-28.1	2,017	-4.8	288.35	32.4	
		2010	261	37.4	6.93	-0.9	1,965	-2.6	283.35	-1.7	
		2011	241	-7.7	8.43	21.6	1,944	-1.0	230.57	-18.6	
		2012	283	17.4	8.33	-1.2	1,975	1.6	237.05	2.8	
		2013	372	31.4	6.48	-22.2	1,842	-6.7	284.18	19.9	
		2014	415	11.6	6.54	0.8	1,746	-5.2	267.16	-6.0	
		2015	439	5.8	6.42	-1.8	1,718	-1.6	267.82	0.2	
		2016	484	10.3	7.91	23.3	1,797	4.6	227.12	-15.2	
		2017	525	8.5	8.27	4.6	1,782	-0.8	215.37	-5.2	
		2018	579	10.3	3.69	-55.4	1,824	2.4	494.72	129.7	
	2019	628	8.5	6.67	80.7	1,871	2.6	280.72	-43.3		
	約	暦年	2009	176	-17.8	6.99	-30.2	1,986	-14.9	283.98	22.0
			2010	266	51.1	7.07	1.1	1,974	-0.6	279.26	-1.7
			2011	233	-12.4	8.27	17.0	1,870	-5.3	226.12	-19.0
			2012	264	13.3	7.84	-5.2	1,945	4.0	248.20	9.8
			2013	367	39.0	6.85	-12.5	1,852	-4.8	270.18	8.9
			2014	381	3.8	6.87	0.3	1,851	0.0	269.29	-0.3
			2015	442	16.0	5.85	-14.8	1,685	-9.0	287.85	6.9
			2016	479	8.4	8.40	43.6	1,748	3.7	207.98	-27.7
2017			512	6.9	7.71	-8.2	1,778	1.7	230.53	10.8	
2018			573	11.9	4.32	-43.9	1,875	5.5	433.69	88.1	
2019	611	6.6	5.38	24.4	1,885	0.6	350.68	-19.1			
新規登録	年度	2017	2,765	0.5	3.93	-27.2	2,028	-3.6	516.34	32.3	
		2018	3,031	9.6	4.11	4.5	2,049	1.1	499.20	-3.3	
		2019	3,507	15.7	4.54	10.7	2,132	4.1	469.36	-6.0	
	暦年	2017	2,827	1.7	4.77	-4.3	2,000	-4.1	419.08	0.1	
		2018	2,820	-0.2	3.81	-20.1	2,069	3.5	542.94	29.6	
		2019	3,438	21.9	5.08	33.3	2,082	0.6	409.76	-24.5	
在庫	年度末	2017	1,114	-3.1	3.14	-29.7	2,074	9.5	660.82	55.7	
		2018	1,307	17.3	4.45	41.7	1,929	-7.0	433.84	-34.3	
		2019	1,490	14.0	4.23	-4.8	2,017	4.6	476.65	9.9	
在庫	暦年末	2017	1,198	8.0	3.52	-14.8	1,983	3.0	563.23	20.9	
		2018	1,169	-2.4	3.07	-12.8	1,872	-5.6	609.68	8.2	
		2019	1,450	24.0	3.88	26.4	1,913	2.2	492.67	-19.2	

表4 - 土地の基本指標[滋賀県]

		年度	件数 (件)		m ² 単価 (万円/m ²)		価格 (万円)		面積 (m ²)		
				前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)	
成	年度	2009	395	13.2	5.22	-26.3	1,239	-22.9	237.44	4.6	
		2010	445	12.7	4.27	-18.1	1,245	0.5	291.53	22.8	
		2011	376	-15.5	4.98	16.7	1,226	-1.5	246.03	-15.6	
		2012	542	44.1	4.75	-4.7	1,181	-3.7	248.59	1.0	
		2013	552	1.8	4.08	-14.0	1,208	2.3	295.74	19.0	
		2014	610	10.5	3.80	-6.8	1,274	5.5	334.77	13.2	
		2015	748	22.6	4.36	14.6	1,178	-7.5	270.05	-19.3	
		2016	711	-4.9	4.28	-1.9	1,180	0.1	275.60	2.1	
		2017	760	6.9	4.81	12.3	1,206	2.2	250.73	-9.0	
		2018	783	3.0	4.50	-6.4	1,149	-4.7	255.44	1.9	
	2019	786	0.4	4.59	2.1	1,286	11.9	279.92	9.6		
	約	暦年	2009	387	19.1	5.83	-13.8	1,268	-22.4	217.34	-10.0
			2010	450	16.3	4.61	-21.0	1,222	-3.6	265.10	22.0
			2011	371	-17.6	4.42	-4.0	1,268	3.8	286.65	8.1
			2012	483	30.2	4.64	4.8	1,161	-8.5	250.40	-12.6
			2013	600	24.2	4.38	-5.5	1,208	4.1	275.97	10.2
			2014	563	-6.2	3.84	-12.4	1,193	-1.2	311.01	12.7
			2015	731	29.8	4.49	17.1	1,262	5.8	281.02	-9.6
			2016	725	-0.8	3.93	-12.4	1,199	-5.0	304.79	8.5
2017			737	1.7	4.86	23.4	1,193	-0.5	245.63	-19.4	
2018			778	5.6	4.71	-2.9	1,151	-3.5	244.21	-0.6	
2019	751	-3.5	4.60	-2.5	1,284	11.5	279.31	14.4			
新規登録	年度	2017	4,773	-12.3	2.86	-9.2	1,286	1.6	450.21	11.9	
		2018	5,842	22.4	3.02	5.7	1,288	0.2	426.48	-5.3	
		2019	5,746	-1.6	3.69	22.1	1,308	1.5	354.71	-16.8	
	暦年	2017	4,755	-16.8	2.81	-8.4	1,265	-3.3	450.13	5.6	
		2018	5,689	19.6	3.15	12.3	1,310	3.6	415.30	-7.7	
		2019	5,591	-1.7	3.47	9.9	1,306	-0.3	376.88	-9.3	
在庫	年度末	2017	2,330	-9.2	3.01	3.4	1,229	3.5	408.85	0.1	
		2018	3,254	39.7	2.58	-14.3	990	-19.4	384.20	-6.0	
		2019	3,630	11.6	2.76	7.0	980	-1.0	355.45	-7.5	
在庫	暦年末	2017	2,413	-13.4	2.88	6.0	1,197	-0.7	415.97	-6.3	
		2018	3,243	34.4	2.63	-8.7	1,011	-15.6	384.50	-7.6	
		2019	3,554	9.6	2.74	4.4	968	-4.2	352.82	-8.2	

表4 - 土地の基本指標[奈良県]

		年	件数 (件)		m ² 単価 (万円/m ²)		価格 (万円)		面積 (m ²)		
				前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)	
成	年度	2009	308	-8.9	7.21	1.2	1,704	-12.0	236.29	-13.0	
		2010	408	32.5	6.65	-7.8	1,708	0.2	256.71	8.6	
		2011	418	2.5	7.02	5.5	1,743	2.1	248.46	-3.2	
		2012	465	11.2	6.16	-12.3	1,614	-7.4	262.26	5.6	
		2013	542	16.6	6.02	-2.3	1,605	-0.6	266.80	1.7	
		2014	594	9.6	5.55	-7.8	1,505	-6.2	271.35	1.7	
		2015	739	24.4	5.57	0.4	1,493	-0.8	268.05	-1.2	
		2016	696	-5.8	5.18	-7.0	1,496	0.2	288.68	7.7	
		2017	744	6.9	5.33	2.9	1,469	-1.8	275.56	-4.5	
		2018	792	6.5	5.62	5.4	1,436	-2.3	255.39	-7.3	
	2019	742	-6.3	5.36	-4.6	1,394	-2.9	260.01	1.8		
	約	暦年	2009	306	-9.2	7.50	3.7	1,742	-16.9	232.44	-19.8
			2010	366	19.6	6.66	-11.2	1,745	0.1	261.94	12.7
			2011	417	13.9	6.74	1.2	1,659	-4.9	246.11	-6.0
			2012	485	16.3	6.39	-5.2	1,641	-1.1	256.81	4.3
			2013	516	6.4	6.02	-5.9	1,634	-0.4	271.60	5.8
			2014	553	7.2	5.81	-3.5	1,501	-8.1	258.42	-4.9
			2015	715	29.3	5.41	-6.9	1,461	-2.7	269.98	4.5
			2016	697	-2.5	5.27	-2.5	1,543	5.6	292.52	8.3
2017			753	8.0	5.41	2.7	1,470	-4.7	271.47	-7.2	
新規登録	年度	2017	4,586	-2.2	5.32	9.5	1,907	-2.5	358.23	-11.0	
		2018	4,804	4.8	5.21	-2.2	1,938	1.6	371.98	3.8	
		2019	5,323	10.8	5.14	-1.3	1,874	-3.3	364.69	-2.0	
	暦年	2017	4,556	-4.0	5.15	4.0	1,911	-3.0	371.26	-6.7	
		2018	4,735	3.9	5.12	-0.6	1,947	1.9	380.40	2.5	
		2019	5,198	9.8	5.50	7.4	1,878	-3.5	341.74	-10.2	
	在庫	年度末	2017	1,436	-1.1	2.35	-36.7	1,883	0.1	802.61	58.1
			2018	1,593	10.9	3.98	69.8	1,821	-3.3	457.13	-43.0
			2019	1,726	8.3	4.16	4.5	1,897	4.1	455.69	-0.3
暦年末		2017	1,486	-5.6	2.29	-42.1	1,842	-1.9	805.03	69.4	
		2018	1,512	1.7	2.42	5.7	1,943	5.5	803.72	-0.2	
		2019	1,647	8.9	4.46	84.6	1,837	-5.4	411.64	-48.8	

表4 - 土地の基本指標[和歌山県]

		年	件数 (件)		m ² 単価 (万円/m ²)		価格 (万円)		面積 (m ²)		
				前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)	
成	年度	2009	114	-5.0	4.32	-7.3	1,246	18.2	288.60	27.6	
		2010	169	48.2	4.47	3.5	1,199	-3.8	268.27	-7.0	
		2011	116	-31.4	3.83	-14.3	1,000	-16.6	261.15	-2.7	
		2012	162	39.7	3.85	0.5	950	-5.0	246.98	-5.4	
		2013	164	1.2	3.20	-16.8	961	1.1	300.04	21.5	
		2014	202	23.2	4.03	25.9	1,132	17.8	280.77	-6.4	
		2015	236	16.8	3.75	-7.1	1,339	18.2	357.36	27.3	
		2016	295	25.0	2.85	-24.0	1,015	-24.2	356.19	-0.3	
		2017	316	7.1	3.27	14.8	1,106	9.0	338.12	-5.1	
		2018	304	-3.8	3.22	-1.4	891	-19.4	276.27	-18.3	
	2019	377	24.0	3.21	-0.5	812	-8.9	252.99	-8.4		
	約	暦年	2009	105	-23.4	3.94	-12.3	1,017	-8.3	258.26	4.6
			2010	159	51.4	4.52	14.8	1,311	29.0	290.07	12.3
			2011	130	-18.2	4.09	-9.6	1,097	-16.4	268.41	-7.5
			2012	147	13.1	4.13	1.1	949	-13.5	229.83	-14.4
			2013	159	8.2	2.98	-27.7	955	0.7	320.09	39.3
			2014	191	20.1	4.32	44.8	1,185	24.0	274.03	-14.4
			2015	230	20.4	4.45	3.0	1,346	13.6	302.32	10.3
			2016	289	25.7	2.90	-34.8	980	-27.2	337.61	11.7
2017			307	6.2	2.86	-1.4	1,062	8.4	371.09	9.9	
新規登録	年度	2017	3,176	1.6	2.04	-22.3	1,220	0.5	597.93	29.3	
		2018	3,347	5.4	1.84	-9.9	1,334	9.4	726.16	21.4	
		2019	4,186	25.1	1.25	-32.0	1,217	-8.8	973.27	34.0	
	暦年	2017	3,082	-3.0	2.69	3.1	1,279	5.9	475.99	2.7	
		2018	3,249	5.4	1.76	-34.3	1,315	2.9	745.70	56.7	
		2019	4,208	29.5	2.45	38.9	1,172	-10.9	478.55	-35.8	
	在庫	年度末	2017	1,921	-2.6	1.85	-31.2	1,192	3.9	644.96	51.1
			2018	2,013	4.8	2.78	50.4	1,053	-11.7	378.93	-41.2
			2019	2,512	24.8	0.99	-64.4	1,207	14.6	1,220.76	222.2
暦年末		2017	1,922	-3.9	2.63	-1.3	1,264	5.8	479.87	7.2	
		2018	1,942	1.0	1.96	-25.7	1,202	-4.9	614.46	28.0	
		2019	2,431	25.2	1.72	-11.9	1,264	5.2	733.97	19.4	