

表1 売買・住宅以外の建物全部・一部の成約状況

	年度	建物全部				建物一部			
		件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	件数 (件)	㎡単価 (万円/㎡)	価格 (万円)	面積 (㎡)
大阪府	2019	413	4,282	177.33	236.32	65	36.92	2,433	65.89
	2020	344	4,242	161.82	232.92	64	48.23	3,532	73.23
	2021	343	5,056	215.52	257.88	49	32.21	1,650	51.23
大阪市	2019	177	5,365	135.01	239.59	45	41.67	2,632	63.16
	2020	162	5,206	138.45	242.53	47	56.16	4,419	78.67
	2021	154	5,764	131.66	256.12	36	37.47	1,896	50.60
大阪府他	2019	236	3,470	208.89	233.87	20	27.56	1,985	72.02
	2020	182	3,383	182.62	224.36	17	18.55	1,079	58.18
	2021	189	4,479	283.85	259.32	13	18.31	970	52.96
兵庫県	2019	141	4,897	284.51	267.03	32	24.48	2,237	91.37
	2020	178	4,372	415.64	295.00	30	24.78	1,242	50.14
	2021	179	4,205	259.45	266.36	34	17.98	1,437	79.88
神戸市	2019	49	4,135	139.24	191.15	16	22.73	2,272	99.98
	2020	62	3,968	325.64	264.70	11	24.15	1,035	42.85
	2021	69	4,529	167.35	224.50	16	22.90	991	43.25
兵庫県他	2019	92	5,303	361.88	307.44	16	26.60	2,201	82.75
	2020	116	4,589	463.75	311.20	19	25.06	1,362	54.36
	2021	110	4,002	317.22	292.62	18	16.30	1,833	112.43
京都府	2019	140	6,414	210.91	239.48	12	20.51	1,398	68.18
	2020	127	5,708	281.27	227.05	11	20.53	1,786	87.01
	2021	133	7,042	227.91	243.58	10	37.52	3,420	91.15
京都市	2019	119	6,854	177.45	230.66	11	22.85	1,382	60.49
	2020	90	6,447	135.96	215.57	11	20.53	1,786	87.01
	2021	104	8,002	205.96	257.48	9	49.67	3,722	74.93
京都府他	2019	21	3,918	400.50	289.44	1	—	—	—
	2020	37	3,910	634.71	254.96	0	—	—	—
	2021	29	3,596	306.60	193.72	1	—	—	—
滋賀県	2019	43	3,340	503.92	268.85	1	—	—	—
	2020	24	3,216	574.66	339.46	2	17.12	2,250	131.40
	2021	27	4,134	462.82	372.55	1	—	—	—
奈良県	2019	43	2,675	405.59	251.77	2	28.76	1,240	43.11
	2020	38	3,495	675.84	366.23	2	10.21	775	75.88
	2021	39	4,705	429.21	334.15	3	5.17	683	132.25
和歌山県	2019	47	2,392	403.27	447.29	1	—	—	—
	2020	34	2,227	316.79	321.27	3	7.27	487	66.99
	2021	31	1,691	346.08	236.28	3	2.69	320	119.03
近畿圏	2019	827	4,508	243.06	256.58	113	30.10	2,212	73.46
	2020	745	4,360	289.42	261.02	112	37.41	2,593	69.32
	2021	752	5,015	253.51	264.55	100	24.15	1,679	69.52