

表1 売買・住宅以外の建物全部・一部の成約状況

	年度	建物全部				建物一部			
		件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	件数 (件)	㎡単価 (万円/㎡)	価格 (万円)	面積 (㎡)
大阪府	2015	444	5,380	248.00	324.97	71	20.33	1,193	58.71
	2016	405	5,296	296.85	287.55	64	19.77	1,320	66.78
	2017	461	4,649	207.62	269.01	67	25.31	1,573	62.12
大阪市	2015	207	5,703	140.57	302.00	50	21.31	1,282	60.16
	2016	186	6,019	189.45	310.13	43	23.70	1,253	52.87
	2017	213	5,319	181.60	289.46	49	28.08	1,829	65.12
大阪府他	2015	237	5,097	341.84	345.03	21	17.79	983	55.26
	2016	219	4,682	388.06	268.37	21	15.31	1,459	95.28
	2017	248	4,073	229.96	251.45	18	16.23	876	53.96
兵庫県	2015	192	3,834	269.41	246.00	39	21.98	914	41.57
	2016	172	3,884	281.13	273.94	40	13.24	884	66.76
	2017	130	4,201	318.77	280.22	37	20.86	1,034	49.56
神戸市	2015	74	4,034	228.41	264.19	18	18.83	832	44.20
	2016	76	4,678	203.51	282.50	22	12.48	780	62.50
	2017	59	4,558	184.52	223.07	23	17.97	786	43.76
兵庫県他	2015	118	3,709	295.12	234.59	21	25.01	983	39.32
	2016	96	3,255	342.58	267.16	18	14.05	1,011	71.95
	2017	71	3,904	430.33	327.71	14	24.39	1,441	59.08
京都府	2015	142	6,841	436.36	271.28	12	22.03	1,695	76.93
	2016	154	5,754	191.23	235.06	9	38.53	2,113	54.84
	2017	159	5,745	253.86	263.57	9	25.04	1,010	40.34
京都市	2015	112	7,961	431.61	281.23	11	22.75	1,704	74.89
	2016	114	6,871	184.72	246.27	9	38.53	2,113	54.84
	2017	118	6,685	193.05	247.29	8	26.09	1,080	41.40
京都府他	2015	30	2,657	454.11	234.14	1	—	—	—
	2016	40	2,572	209.78	203.13	0	—	—	—
	2017	41	3,042	428.89	310.42	1	—	—	—
滋賀県	2015	38	4,615	526.43	295.90	2	4.91	525	106.88
	2016	35	3,672	542.31	261.95	2	10.04	1,475	146.97
	2017	52	4,596	916.98	404.35	2	10.71	675	63.02
奈良県	2015	31	3,134	380.13	352.86	1	—	—	—
	2016	29	2,583	263.49	208.94	4	12.06	1,395	115.65
	2017	36	3,318	499.73	286.29	4	5.68	713	125.37
和歌山県	2015	44	2,765	434.30	278.40	0	—	—	—
	2016	36	2,574	298.77	247.54	2	6.27	415	66.21
	2017	39	3,483	502.55	340.15	0	—	—	—
近畿圏	2015	891	5,040	308.31	296.83	125	20.38	1,139	55.90
	2016	831	4,807	283.28	269.45	121	17.80	1,225	68.82
	2017	877	4,672	299.64	281.58	119	22.46	1,319	58.71