

表24 中古戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2021年度]

沿線名	駅 名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
JR東海道本線	柏原	1					
	近江長岡	2	1,050	194.19	97.08	27.00	0.2
	彦根	1					
	南彦根	20	1,324	169.36	108.52	28.72	2.6
	河瀬	18	1,768	201.92	121.94	24.09	3.2
	稲枝	4	1,113	263.26	128.02	27.64	0.4
	能登川	2	460	467.70	151.66	45.58	0.1
	安土	8	1,314	188.97	94.17	29.29	1.1
	近江八幡	2	930	307.38	153.88		0.2
	篠原	49	1,688	251.46	131.65	25.34	8.3
	野洲	14	1,707	160.17	102.83	24.88	2.4
	守山	35	2,171	210.16	122.57	24.40	7.6
	栗東	43	2,696	177.25	118.50	17.20	11.6
	草津	20	2,845	168.03	122.04	17.78	5.7
	南草津	63	2,468	177.44	114.40	18.05	15.6
	瀬田	55	2,859	194.38	120.78	21.03	15.7
	石山	33	2,404	148.97	106.81	19.83	7.9
	膳所	92	1,534	168.23	113.10	27.18	14.1
	大津	9	2,579	161.50	126.85	21.22	2.3
	山科	6	4,993	190.80	172.19	24.85	3.0
	京都	11	2,111	101.46	94.83	34.56	2.3
	西大路	8	3,586	81.24	94.59	13.00	2.9
	桂川	19	2,621	67.06	82.57	21.21	5.0
	向日町	17	1,715	66.70	80.39	29.36	2.9
	長岡京	15	1,840	65.25	77.09	27.73	2.8
	山崎	27	2,437	101.70	102.56	22.07	6.6
	島本	4	1,813	164.02	101.96	38.03	0.7
	高槻	4	3,155	112.19	101.24	13.79	1.3
	摂津富田	99	2,895	147.08	111.04	25.70	28.7
	JR総持寺	60	2,787	115.81	111.44	21.33	16.7
	茨木	8	2,185	85.14	81.61	25.43	1.7
	千里丘	40	2,272	176.77	113.39	28.15	9.1
	岸辺	22	3,230	103.07	100.58	21.34	7.1
	吹田	9	2,674	93.77	105.64	21.73	2.4
	東淀川	18	3,010	94.71	98.01	20.88	5.4
	新大阪	4	2,775	88.05	104.64	26.38	1.1
	大阪	3	1,893	72.96	90.87	25.63	0.6
	尼崎	14	2,241	54.19	88.50	21.87	3.1
	立花	15	1,705	69.50	80.20	31.09	2.6
	甲子園口	55	1,876	63.74	81.09	27.78	10.3
	西宮	11	5,125	117.92	112.93	29.17	5.6
	さくら夙川	4	3,905	90.51	113.96	15.46	1.6
	芦屋	3	4,687	85.28	120.56	26.61	1.4
	甲南山手	11	6,179	155.38	120.53	20.55	6.8
	摂津本山	11	4,245	110.17	102.79	19.95	4.7
	住吉	5	5,920	82.71	111.68	21.70	3.0
	六甲道	8	5,023	97.13	100.67	20.42	4.0
	摩耶	10	2,819	56.01	78.95	30.80	2.8
	灘	2	4,505	60.24	99.59	5.54	0.9
	三ノ宮	1					
	元町	19	3,028	170.48	126.12	21.35	5.8
JR北陸本線	神戸	3	6,100	171.12	150.26	28.04	1.8
	米原	3	2,150	66.33	76.76	19.14	0.6
	虎姫	15	1,070	286.77	141.81	33.39	1.6
	河毛	6	858	270.11	129.03	55.31	0.5
	高月	1					
JR関西本線	余呉	3	140	212.60	119.32	55.54	0.0
	大河原	3	396	240.70	103.82	36.78	0.1
	木津	11	956	208.24	103.89	34.23	1.1
	平城山	15	1,861	204.97	112.17	25.65	2.8
	奈良	6	2,435	242.20	119.19	27.25	1.5
	郡山	16	1,476	129.32	103.63	32.27	2.4
	大和小泉	5	1,440	186.59	118.20	35.25	0.7
	法隆寺	34	860	143.08	94.65	34.28	2.9
	王寺	15	1,476	196.73	126.41	25.54	2.2
	三郷	31	1,256	173.84	108.65	31.77	3.9
	河内堅上	10	994	171.68	114.58	32.46	1.0
	柏原	2	1,575	162.49	146.42	28.83	0.3
	志紀	13	1,189	92.10	88.20	32.31	1.5
	八尾	12	1,346	67.41	79.86	28.65	1.6
	久宝寺	20	1,793	84.99	86.92	28.30	3.6
	加美	8	1,614	69.60	77.53	29.70	1.3
	平野	18	1,459	62.95	91.00	29.51	2.6
	東部市場前	8	2,929	94.81	136.22	26.22	2.3
	天王寺	16	1,566	49.69	82.48	34.88	2.5
JR紀勢本線	白浜	2	310	256.61	92.99	35.50	0.1
	朝来	1					
	紀伊新庄	2	1,625	271.48	131.33	20.92	0.3
	芳養	2	500	132.03	88.62	40.75	0.1
	南部	1					
	印南	1					
	稲原	1					
	紀伊内原	2	790	343.09	115.70	28.58	0.2

表24 中古戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2021年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
近鉄大阪線	藤並	2	1,215	256.58	127.76	36.71	0.2
	紀伊宮原	1					
	箕島	3	757	531.56	118.21	47.38	0.2
	初島	1					
	加茂郷	1					
	冷水浦	2	1,165	158.33	94.46	11.08	0.2
	黒江	6	1,209	177.01	109.40	24.58	0.7
	紀三井寺	7	623	131.79	87.23	36.43	0.4
	宮前	1					
	和歌山	6	1,295	111.96	87.47	24.54	0.8
	紀和	2	1,875	116.49	104.79	15.96	0.4
	今里	5	1,190	51.15	75.47	53.42	0.6
	布施	7	1,594	59.41	91.69	28.25	1.1
近鉄難波・奈良線	俊徳道	3	1,100	50.10	74.23	44.36	0.3
	長瀬	12	1,786	77.18	85.91	20.39	2.1
	弥刀	20	2,231	106.56	111.28	24.86	4.5
	久宝寺口	25	1,617	65.80	97.82	26.71	4.0
	近鉄八尾	17	1,518	72.49	79.02	30.82	2.6
	河内山本	25	2,046	105.43	94.36	29.97	5.1
	高安	32	1,835	91.19	98.62	28.51	5.9
	恩智	17	1,202	71.76	77.31	39.99	2.0
	法善寺	9	1,690	101.45	91.72	26.87	1.5
	堅下	6	1,043	80.32	77.10	31.76	0.6
	安堂	4	385	70.76	71.52	43.50	0.2
	河内国分	5	572	61.01	69.34	41.55	0.3
	大阪教育大前	9	774	109.87	88.97	36.95	0.7
	二上	8	2,034	374.42	154.93	32.14	1.6
	近鉄下田	17	2,046	164.52	110.79	17.55	3.5
	五位堂	5	1,709	173.81	109.85	19.05	0.9
	築山	39	2,897	228.36	136.74	26.19	11.3
	大和高田	8	1,034	124.99	94.41	30.15	0.8
	松塚	14	1,295	150.60	107.87	28.10	1.8
	大和八木	14	1,193	120.04	100.19	31.13	1.7
	耳成	10	1,670	135.44	102.70	29.29	1.7
	大福	7	1,394	133.58	110.40	28.24	1.0
	桜井	4	1,225	223.55	137.27	28.71	0.5
	大和朝倉	11	1,014	195.60	114.14	38.02	1.1
	長谷寺	14	973	210.02	111.46	39.24	1.4
	榛原	1					
	室生口大野	14	827	402.96	142.47	36.18	1.2
	三本松	3	322	394.01	101.80	40.63	0.1
	鶴橋	1					
	今里	1					
	布施	7	1,853	48.13	88.74	29.86	1.3
	河内永和	11	2,180	77.19	104.53	27.34	2.4
	河内小阪	3	2,493	93.44	88.30	23.86	0.7
	八戸ノ里	21	2,027	69.78	92.69	22.31	4.3
	若江岩田	12	1,572	65.12	94.76	36.10	1.9
	河内花園	30	1,445	57.88	77.49	27.45	4.3
	東花園	22	1,556	64.33	85.76	25.17	3.4
	瓢箪山	15	1,591	74.07	94.47	30.46	2.4
	枚岡	58	1,409	78.82	102.45	29.37	8.2
	額田	12	709	59.33	79.90	35.37	0.9
	石切	4	1,775	102.62	111.79	23.33	0.7
	生駒	18	1,583	126.55	104.58	32.93	2.9
	東生駒	50	2,092	216.50	123.03	29.58	10.5
	富雄	15	2,572	202.93	133.19	23.42	3.9
	学園前	21	2,056	172.49	105.71	24.86	4.3
	菖蒲池	57	2,603	260.43	135.56	32.29	14.8
	大和西大寺	12	2,215	222.05	125.21	31.89	2.7
	新大宮	20	1,835	169.03	100.39	28.07	3.7
	近鉄奈良	15	1,889	139.96	100.89	27.76	2.8
近鉄橿原線	大和西大寺	52	1,519	218.54	113.66	31.71	7.9
	西ノ京	3	1,318	118.64	85.64	26.58	0.4
	九条	17	1,450	164.77	109.86	27.89	2.5
	近鉄郡山	11	1,296	158.39	92.95	29.13	1.4
	筒井	12	1,340	167.79	106.33	29.31	1.6
	平端	10	1,230	148.13	97.28	31.72	1.2
	ファミリー公園前	3	1,773	251.07	104.24	33.33	0.5
	石見	1					
	田原本	5	774	295.61	117.60	49.77	0.4
	笠縫	12	1,439	183.16	122.23	24.39	1.7
	新ノ口	4	1,340	261.91	115.48	40.83	0.5
	大和八木	8	2,216	146.44	118.92	22.25	1.8
	八木西口	1					
	畝傍御陵前	4	1,203	157.60	102.36	31.11	0.5
	橿原神宮前	2	1,200	88.27	89.13	25.54	0.2
	平端	3	1,227	207.92	119.08	35.06	0.4
	前栽	5	1,192	210.91	135.79	30.73	0.6
	天理	6	2,123	269.14	136.23	20.40	1.3
近鉄天理線	河内山本	4	1,055	149.95	126.33	31.14	0.4
近鉄信貴線	大阪阿部野橋	4	1,028	141.40	99.50	36.92	0.4
	北田辺	3	2,747	53.31	80.52	22.28	0.8

表24 中古戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2021年度]

沿線名	駅 名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
近鉄吉野線	今川	2	2,190	82.27	104.63	23.50	0.4
	針中野	5	1,226	49.84	67.01	38.60	0.6
	矢田	11	3,190	77.78	110.84	22.35	3.5
	河内天美	17	1,696	73.53	94.38	34.25	2.9
	布忍	28	861	58.46	64.69	41.92	2.4
	高見ノ里	6	904	66.32	69.68	41.26	0.5
	河内松原	20	891	72.59	72.82	39.36	1.8
	恵我ノ荘	33	1,465	84.28	90.31	30.89	4.8
	高鷺	25	1,004	88.89	78.31	38.41	2.5
	藤井寺	20	1,094	93.01	94.48	28.75	2.2
	土師ノ里	55	1,679	130.71	101.61	32.19	9.2
	道明寺	21	1,192	91.57	91.89	31.88	2.5
	古市	8	1,581	103.52	94.81	20.91	1.3
	駒ヶ谷	36	1,356	100.00	93.36	27.06	4.9
	上ノ太子	3	1,510	142.00	192.12	22.42	0.5
	二上山	11	1,360	223.30	117.48	31.98	1.5
	二上神社口	1					
	当麻寺	2	1,030	216.93	85.90	38.92	0.2
	磐城	1					
	尺土	6	2,077	514.96	120.46	27.61	1.2
	高田市	7	999	176.24	116.91	33.08	0.7
	浮孔	18	693	87.31	76.14	37.10	1.2
	坊城	7	620	117.62	81.77	33.04	0.4
	橿原神宮西口	6	998	101.92	94.78	28.15	0.6
	橿原神宮前	1					
	橿原神宮前	7	1,136	204.47	128.22	42.76	0.8
	飛鳥	7	1,950	245.45	123.51	22.67	1.4
	壺阪山	3	1,437	295.40	122.55	34.50	0.4
	市尾	4	700	175.32	88.56	30.03	0.3
	大阿太	1					
	越部	4	363	144.42	100.42	29.38	0.1
	六田	4	833	188.45	126.91	29.06	0.3
	大和上市	4	650	221.69	134.67	29.67	0.3
近鉄長野線	富田林	25	1,688	196.30	120.19	28.51	4.2
	富田林西口	20	1,400	183.06	117.21	31.26	2.8
	川西	2	840	120.18	100.84	34.00	0.2
	滝谷不動	8	881	136.94	96.46	34.45	0.7
	汐ノ宮	3	777	98.05	100.62	29.39	0.2
	河内長野	5	583	107.78	98.92	36.07	0.3
近鉄道明寺線	道明寺	2	1,740	228.80	160.28	35.33	0.3
近鉄御所線	忍海	5	1,612	271.24	114.95	20.33	0.8
	近鉄御所	2	1,180	395.11	96.55	46.67	0.2
近鉄京都線	京都	9	694	218.32	132.04	32.68	0.6
	十条	12	1,754	53.70	68.52	30.51	2.1
	上鳥羽口	4	2,710	73.37	86.96	23.29	1.1
	竹田	2	2,225	109.38	101.16	28.17	0.4
	伏見	12	1,286	71.91	88.89	30.86	1.5
	近鉄丹波橋	8	1,652	66.83	88.35	37.23	1.3
	桃山御陵前	2	1,665	60.54	70.67	46.75	0.3
	向島	1					
	小倉	8	1,708	140.08	119.91	34.64	1.4
	伊勢田	33	1,391	63.91	77.21	28.58	4.6
	大久保	21	1,974	111.05	91.12	24.87	4.1
	久津川	19	2,717	141.34	111.47	25.50	5.2
	寺田	16	1,765	96.06	83.83	25.08	2.8
	富野荘	8	1,435	84.69	74.23	33.05	1.1
	新田辺	14	1,039	82.13	76.32	45.52	1.5
	興戸	5	2,448	176.82	123.75	30.07	1.2
	三山木	8	1,586	124.77	84.29	35.02	1.3
	近鉄宮津	8	2,846	160.36	111.99	12.25	2.3
	新祝園	6	1,450	118.66	84.50	24.83	0.9
	木津川台	11	3,103	179.96	120.23	17.10	3.4
	山田川	3	2,717	169.50	108.04	6.53	0.8
	高の原	3	1,644	228.47	121.49	37.78	0.5
	平城	33	2,958	252.95	127.45	23.11	9.8
	大和西大寺	5	1,292	188.11	97.44	31.05	0.6
近鉄生駒線	一分	4	1,645	106.56	86.91	32.67	0.7
	南生駒	8	1,577	157.57	109.02	33.91	1.3
	萩の台	5	1,408	181.89	127.73	31.17	0.7
	東山	6	1,555	198.77	111.20	35.61	0.9
	元山上口	7	2,251	259.74	112.19	14.36	1.6
	平群	6	690	222.26	112.93	38.81	0.4
	竜田川	10	913	194.82	115.10	36.25	0.9
	勢野北口	7	753	304.11	105.26	40.62	0.5
	信貴山下	6	1,130	251.46	110.10	31.99	0.7
	王寺	11	787	164.44	107.82	33.60	0.9
近鉄田原本線	大輪田	2	2,515	173.28	122.37	17.13	0.5
	佐味田川	3	3,820	338.28	185.90	13.08	1.1
	池部	6	1,043	198.87	113.51	33.49	0.6
	箸尾	1					
	但馬	8	1,366	166.15	97.56	19.35	1.1
近鉄けいはんな線	黒田	1					
	長田	2	1,085	219.74	97.08	31.88	0.2

表24 中古戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2021年度]

沿線名	駅 名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
	荒本	2	1,425	57.56	92.40	35.54	0.3
	吉田	4	2,622	132.51	104.46	22.69	1.0
	新石切	13	1,501	59.25	89.19	27.46	2.0
	生駒	31	1,283	65.69	83.65	29.88	4.0
	白庭台	1					
	学研北生駒	22	2,615	191.79	123.89	28.13	5.8
	学研奈良登美ヶ丘	19	2,881	354.49	150.72	29.64	5.5
近鉄生駒ケーブル線	鳥居前	34	2,904	243.96	135.81	25.72	9.9
	梅屋敷	5	1,018	601.02	110.50	43.02	0.5
近江鉄道本線	彦根	1					
	ひこね芹川	1					
	高宮	4	1,315	244.55	89.83	17.75	0.5
	尼子	1					
	豊郷	2	205	585.90	137.78	40.33	0.0
	愛知川	6	863	461.41	99.56	27.95	0.5
	五箇荘	8	1,904	192.93	118.49	12.08	1.5
	河辺の森	1					
	八日市	1					
	長谷野	11	1,908	214.79	130.07	20.77	2.1
	大学前	4	1,972	384.50	175.06	18.69	0.8
	朝日大塚	1					
	朝日野	1					
	水口松尾	9	735	384.99	179.29	33.13	0.7
	水口	2	1,530	179.74	112.25	26.71	0.3
	水口石橋	4	1,855	283.13	135.52	22.65	0.7
	水口城南	1					
	責生川	2	3,040	176.06	130.00	6.50	0.6
近江鉄道八日市線	近江八幡	2	355	462.87	155.15	86.25	0.1
	市辺	1					
	太郎坊宮前	4	478	254.14	127.00	45.47	0.2
	新八日市	1					
京福嵐山本線	西大路三条	2	2,990	93.31	82.60	41.54	0.6
	山ノ内	2	915	42.21	56.27	52.13	0.2
	嵐電天神川	2	1,890	58.35	64.52	35.63	0.4
	蚕ノ社	1					
	帷子ノ辻	6	1,380	52.77	67.91	34.45	0.8
	有栖川	6	1,864	69.32	94.72	32.85	1.1
	車折神社	5	1,752	55.62	62.62	32.00	0.9
	鹿王院	4	1,190	45.46	72.78	32.40	0.5
	嵐電嵯峨	1					
京福北野線	北野白梅町	1					
	等持院	19	3,025	98.98	100.30	28.21	5.7
	龍安寺	5	2,740	168.80	108.08	30.07	1.4
	妙心寺	4	1,100	57.70	81.31	32.72	0.4
	御室仁和寺	2	4,495	173.09	177.38	31.67	0.9
	宇多野	2	2,500	68.12	82.53	57.42	0.5
	鳴滝	7	2,020	144.10	114.70	29.83	1.4
	常盤	3	3,523	153.53	84.55	24.14	1.1
	撮影所前	3	923	50.53	68.84	45.00	0.3
	帷子ノ辻	1					
	出町柳	1					
叡山電鉄	元田中	1					
	茶山	7	2,299	69.42	89.72	29.67	1.6
	一乗寺	9	3,688	136.38	106.39	43.34	3.3
	修学院	10	2,833	87.96	81.25	23.21	2.8
	宝ヶ池	9	2,248	82.49	73.13	38.71	2.0
	八幡前	3	3,843	238.31	149.97	32.42	1.2
	岩倉	2	4,615	166.14	119.23	26.46	0.9
	木野	12	2,641	158.69	102.03	35.17	3.2
	二軒茶屋	2	2,930	265.40	119.09	28.00	0.6
	市原	5	1,655	143.51	85.59	35.10	0.8
	二ノ瀬	4	1,848	126.89	88.89	15.60	0.7
	八瀬比叡山口	2	1,680	76.47	68.75	33.96	0.3
京都市烏丸線	国際会館	1					
	松ヶ崎	6	4,173	177.11	110.89	34.97	2.5
	北山	12	4,870	148.69	100.77	32.27	5.8
	北大路	13	5,186	116.96	105.76	18.19	6.7
	鞍馬口	59	2,342	80.46	84.07	31.06	13.8
	今出川	18	3,322	84.50	96.67	31.96	6.0
	丸太町	12	4,081	110.60	117.77	60.22	4.9
	烏丸御池	12	5,238	78.27	100.56	29.83	6.3
	四条	1					
	五条	4	5,013	80.91	96.73	37.83	2.0
	京都	11	7,594	100.09	110.11	38.06	8.4
	十条	2	1,190	71.77	84.47	54.42	0.2
	くいな橋	5	1,348	46.04	58.21	37.33	0.7
	竹田	1					
京都市東西線	太秦天神川	13	1,726	55.79	77.39	24.44	2.2
	西大路御池	16	2,322	69.41	83.98	24.37	3.7
	二条	6	2,910	67.73	90.11	27.02	1.7
	二条城前	9	3,361	63.40	86.73	16.08	3.0
	烏丸御池	9	4,194	75.30	94.02	44.80	3.8
	三条京阪	2	10,250	84.36	99.19	94.75	2.1

表24 中古戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2021年度]

沿線名	駅 名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
	東山	2	1,165	254.77	128.60	30.71	0.2
	蹴上	6	2,502	58.66	68.94	55.54	1.5
	御陵	5	2,865	120.66	72.91	31.54	1.4
	山科	20	2,180	118.71	105.90	21.01	4.4
	東野	2	2,165	47.01	66.80	2.33	0.4
	柳辻	34	1,453	71.55	83.50	33.35	4.9
	小野	48	1,509	85.85	82.29	34.31	7.2
	醍醐	17	1,433	101.63	87.13	39.37	2.4
	石田	17	2,121	117.37	96.53	24.50	3.6
	六地蔵	21	1,774	87.67	96.54	25.71	3.7
嵯峨野観光鉄道	トロッコ嵯峨	7	2,669	180.65	115.70	26.55	1.9
JR湖西線	唐崎	11	1,578	238.90	105.86	34.01	1.7
	比叡山坂本	17	2,118	164.41	118.39	23.52	3.6
	おごと温泉	29	1,717	191.13	117.15	25.04	5.0
	堅田	27	2,030	198.74	126.35	23.54	5.5
	小野	20	1,957	179.14	111.21	21.75	3.9
	和邇	32	1,481	229.56	115.41	33.48	4.7
	蓬萊	14	1,501	347.73	104.63	24.49	2.1
	志賀	2	3,040	1,171.33	168.83	32.00	0.6
	比良	6	748	182.70	108.86	32.78	0.4
	近江舞子	7	2,711	463.41	206.01	26.99	1.9
	北小松	4	1,245	359.11	93.53	36.44	0.5
	近江高島	2	490	232.00	71.63	38.88	0.1
	安曇川	4	530	211.12	67.07	33.11	0.2
	新旭	12	914	232.36	111.33	29.72	1.1
	近江今津	8	766	260.41	107.11	29.67	0.6
	近江中庄	13	761	281.09	115.64	33.92	1.0
	マキノ	1					
	永原	4	763	464.13	95.22	34.77	0.3
JR大阪環状線	野田	2	4,575	85.72	135.25	31.50	0.9
	西九条	6	3,133	53.63	93.57	22.48	1.9
	弁天町	1					
	大正	15	2,177	48.16	82.10	30.31	3.3
	芦原橋	39	1,488	59.14	97.09	35.91	5.8
	今宮	2	4,715	103.01	104.25	5.58	0.9
	新今宮	1					
	天王寺	2	1,250	45.85	52.45	44.33	0.3
	桃谷	16	1,528	68.02	76.50	32.02	2.4
	鶴橋	20	1,374	53.93	79.91	34.53	2.7
	玉造	6	1,517	46.36	61.23	21.02	0.9
	大阪城公園	1					
	桜ノ宮	10	2,133	54.50	73.94	34.76	2.1
	天満	1					
	大阪	1					
JR桜島線	ユニバーサルシティ	7	2,430	68.39	106.55	20.49	1.7
JR福知山線	猪名寺	16	2,384	65.85	85.61	24.21	3.8
	伊丹	7	2,794	107.67	90.87	29.25	2.0
	北伊丹	9	2,311	77.10	77.65	21.64	2.1
	川西池田	11	1,891	96.41	97.45	24.58	2.1
	中山寺	13	1,848	90.82	76.50	24.58	2.4
	宝塚	7	2,366	111.65	102.62	23.21	1.7
	生瀬	6	1,923	129.36	96.24	25.96	1.2
	西宮名塩	7	2,074	232.57	151.63	24.26	1.5
	武田尾	54	2,046	232.00	132.15	24.43	11.0
	道場	2	725	219.47	106.64	35.92	0.1
	新三田	28	1,995	291.48	123.04	20.51	5.6
	広野	10	3,179	297.75	136.73	17.15	3.2
	相野	8	1,371	132.75	102.31	20.14	1.1
	藍本	23	1,176	248.72	125.31	27.80	2.7
	草野	1					
	丹波大山	14	1,273	354.29	126.68	34.55	1.8
	柏原	1					
	石生	1					
	黒井	9	1,291	5,115.56	132.50	27.19	1.2
	市島	1					
	丹波竹田	5	1,378	424.08	91.09	24.92	0.7
	福知山	1					
JR山陽本線	神戸	13	1,818	244.99	138.72	26.06	2.4
	和田岬	7	1,853	76.01	84.13	24.81	1.3
	鷹取	10	2,095	188.10	97.96	26.68	2.1
	須磨海浜公園	3	2,850	109.50	98.11	17.03	0.9
	須磨	3	2,253	65.16	84.93	21.72	0.7
	塩屋	9	1,806	117.86	99.32	35.92	1.6
	垂水	14	1,432	112.39	95.61	36.26	2.0
	舞子	65	2,008	132.41	101.24	27.36	13.1
	朝霧	23	1,711	147.17	94.21	27.59	3.9
	明石	25	1,837	132.77	99.21	34.29	4.6
	西明石	68	2,037	161.19	105.39	23.06	13.9
	大久保	39	1,768	97.56	85.95	30.01	6.9
	魚住	38	2,419	190.15	111.87	21.72	9.2
	土山	19	2,050	148.16	107.00	23.63	3.9
	東加古川	26	1,399	193.58	106.04	30.78	3.6
	加古川	33	1,354	132.70	94.93	29.87	4.5

表24 中古戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2021年度]

沿線名	駅 名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
JR加古川線	宝殿	43	1,726	171.23	109.32	25.60	7.4
	曾根	40	1,183	144.11	99.31	29.94	4.7
	ひめじ別所	21	956	160.30	101.22	37.78	2.0
	御着	1					
	東姫路	6	1,315	243.00	133.97	20.79	0.8
	姫路	7	1,650	187.12	122.38	19.44	1.2
	英賀保	53	1,421	202.56	125.87	31.71	7.5
	はりま勝原	9	2,140	220.15	122.19	25.63	1.9
	網干	7	2,549	151.95	113.00	19.82	1.8
	竜野	22	1,390	185.12	114.71	27.43	3.1
	相生	7	500	315.84	133.31	42.38	0.4
	有年	14	864	214.37	165.56	31.38	1.2
	神野	3	1,267	155.28	100.47	29.50	0.4
	厄神	9	837	159.72	105.99	31.91	0.8
JR播但線	市場	1					
	社町	3	1,070	240.09	137.97	20.50	0.3
	滝野	6	1,073	414.70	105.51	22.85	0.6
	滝	4	2,039	281.38	114.94	12.73	0.8
	西脇市	2	2,790	219.76	109.31	1.08	0.6
	新西脇	11	1,115	259.27	142.83	35.99	1.2
	比延	4	850	154.90	109.21	39.79	0.3
	本黒田	2	540	1,575.04	97.91	24.96	0.1
	船町口	2	350	354.60	165.48	46.50	0.1
	久下村	2	620	2,241.86	134.74	38.67	0.1
	野里	6	955	115.73	81.35	29.85	0.6
	砥堀	9	909	209.11	206.55	42.89	0.8
	仁豊野	1					
	香呂	4	510	217.07	113.96	38.67	0.2
JR姫新線	溝口	2	475	152.17	107.03	37.50	0.1
	福崎	3	753	269.44	137.49	44.33	0.2
	甘地	5	1,162	474.46	187.61	36.53	0.6
	鶴居	1					
	新野	2	360	672.72	274.75	42.42	0.1
	生野	1					
	余部	6	1,218	130.39	92.32	29.18	0.7
	太市	5	1,402	165.99	109.23	23.17	0.7
	本竜野	3	827	385.24	147.15	31.67	0.2
	東紫崎	10	1,989	188.27	119.05	18.94	2.0
	播磨新宮	3	710	210.62	96.45	43.92	0.2
	千本	6	565	267.05	91.94	41.60	0.3
	三日月	1					
	佐用	1					
JR赤穂線	上月	1					
	坂越	4	280	169.63	89.68	44.33	0.1
	播州赤穂	1					
	天和	10	1,280	171.43	114.31	29.00	1.3
JR山陰本線	備前福河	1					
	梅小路京都西	2	3,540	54.65	90.29	23.50	0.7
	丹波口	14	2,337	60.09	79.63	26.05	3.3
	二条	11	2,402	66.32	93.02	26.19	2.6
	円町	7	3,370	72.66	82.98	19.83	2.4
	花園	18	2,537	78.05	87.38	26.79	4.6
	太秦	6	2,222	66.25	83.90	25.21	1.3
	嵯峨嵐山	11	1,890	69.35	81.30	29.60	2.1
	保津峡	15	2,522	148.71	93.16	41.37	3.8
	亀岡	13	1,632	130.87	105.13	28.87	2.1
	並河	31	1,794	209.41	122.17	27.91	5.6
	千代川	4	1,403	310.50	129.32	42.00	0.6
	八木	10	1,453	234.91	127.67	30.23	1.5
	吉富	3	753	229.53	98.32	44.81	0.2
	船岡	10	1,374	265.99	134.25	25.64	1.4
	鍼灸大学前	3	2,450	545.81	121.81	80.56	0.7
	下山	2	405	314.66	94.16	33.96	0.1
	和知	3	699	199.01	106.18	20.67	0.2
	安栖里	2	860	769.21	139.06	49.63	0.2
	山家	1					
	高津	4	835	167.32	111.04	38.35	0.3
	福知山	4	1,998	250.53	129.39	17.33	0.8
	上川口	4	1,412	226.03	152.84	29.11	0.6
	梁瀬	1					
	養父	1					
	玄武洞	4	705	264.44	143.88	33.08	0.3
JR舞鶴線	東舞鶴	3	1,600	165.00	105.60	23.22	0.5
JR草津線	柘植	6	1,182	145.80	114.43	34.99	0.7
	甲賀	1					
	寺庄	1					
	甲南	4	2,212	1,554.07	189.29	16.54	0.9
	貴生川	5	950	204.40	105.57	28.81	0.5
	三雲	14	1,134	200.65	114.46	27.48	1.0
	甲西	14	1,425	186.25	99.86	26.39	2.6
	石部	8	1,996	196.32	115.31	16.23	1.6
	手原	7	1,553	178.84	106.63	28.56	1.1
	草津	13	2,603	195.53	116.90	15.81	3.4

表24 中古戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2021年度]

沿線名	駅 名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
信楽高原鉄道	雲井	1					
	玉桂寺前	1					
	信楽	1					
JR奈良線	京都	4	770	221.19	120.58	29.06	0.3
	稻荷	5	3,316	168.69	91.27	51.65	1.7
	JR藤森	1					
	桃山	9	1,728	130.62	88.40	35.77	1.6
	六地蔵	1					
	木幡	7	1,915	134.99	101.52	26.48	1.3
	黄檗	11	2,318	138.82	107.67	28.45	2.5
	宇治	3	1,420	97.91	88.76	33.56	0.4
	JR小倉	21	2,232	148.99	117.91	28.81	4.7
	新田	14	2,211	148.99	117.78	27.92	3.1
	城陽	17	2,001	153.64	109.89	26.26	3.4
	長池	19	2,401	151.05	118.14	26.18	4.6
	山城青谷	5	1,380	108.83	88.30	34.77	0.7
	山城多賀	1					
	玉水	1					
	棚倉	5	690	216.18	133.95	37.47	0.3
	上狛	4	2,135	349.05	157.44	22.94	0.9
	木津	4	1,053	356.28	161.45	40.42	0.4
	平城山	3	2,126	128.42	91.40	19.89	0.6
	奈良	1					
	奈良	1					
JR桜井線	帯解	12	668	96.37	86.68	34.84	0.8
	樺本	2	265	414.08	81.17		0.1
	天理	6	1,333	208.41	139.42	14.77	0.8
	長柄	1					
	柳本	3	2,583	642.29	215.32	20.88	0.8
	巻向	3	833	207.00	148.52	32.11	0.3
	三輪	3	1,967	237.10	124.55	10.69	0.6
	桜井	1					
	香久山	1					
	畝傍	2	1,390	180.04	148.80	30.08	0.3
	金橋	1					
	高田	2	870	89.37	86.14	23.92	0.2
JR片町線	西木津	1					
	祝園	3	1,587	153.72	109.67	10.96	0.5
	下狛	2	2,940	202.75	133.46	22.29	0.6
	JR三山木	6	1,149	119.38	87.07	30.90	0.7
	同志社前	5	3,260	220.00	116.76	5.38	1.6
	京田辺	3	1,850	110.01	90.19	21.03	0.6
	大住	7	1,949	152.98	118.68	21.46	1.4
	松井山手	11	2,325	128.44	102.02	19.84	2.6
	長尾	10	3,441	186.47	129.63	24.38	3.4
	藤阪	48	1,596	100.95	93.63	28.53	7.7
	津田	20	1,610	107.88	105.53	26.40	3.2
	河内磐船	44	1,265	99.37	95.60	27.63	5.6
	星田	5	1,262	75.39	80.84	34.48	0.6
	東寝屋川	21	1,773	130.45	98.10	26.47	3.7
	忍ヶ丘	7	2,324	164.81	118.12	25.87	1.6
	四条畷	12	1,494	108.31	92.03	33.21	1.8
	野崎	45	1,115	65.64	76.18	37.08	5.0
	住道	37	1,038	83.27	86.97	34.06	3.8
	鴻池新田	57	1,535	62.78	87.17	29.18	8.8
	徳庵	29	1,829	73.53	91.30	25.53	5.3
	放出	21	1,762	62.31	88.53	29.97	3.7
	鷺野	19	2,338	114.52	100.06	19.93	4.4
	京橋	7	1,551	46.50	57.71	43.12	1.1
JR和歌山線	王寺	2	890	38.91	58.35		0.2
	志都美	9	1,081	183.94	113.62	32.24	1.0
	香芝	14	798	146.24	111.05	34.96	1.1
	JR五位堂	3	2,769	409.74	172.85	21.08	0.8
	大和新庄	3	403	119.70	273.74	43.42	0.1
	御所	2	1,265	135.08	51.33	17.17	0.3
	玉手	6	675	128.67	107.71	37.69	0.4
	吉野口	1					
	五条	3	1,060	208.59	181.18	27.61	0.3
	大和二見	13	752	219.14	114.94	31.26	1.0
	隅田	2	1,240	264.74	131.16	30.42	0.2
	下兵庫	2	565	169.34	109.99	28.17	0.1
	橋本	1					
	紀伊山田	1					
	中飯降	3	437	141.43	121.95	35.78	0.1
	粉河	1					
	紀伊長田	2	695	241.95	114.27	21.83	0.1
	打田	2	605	102.48	92.84	28.33	0.1
	下井阪	3	880	282.96	105.58	44.83	0.3
	岩出	3	1,087	170.42	112.04	21.78	0.3
	船戸	14	957	192.38	104.50	26.21	1.3
	紀伊小倉	3	713	186.70	72.28	30.94	0.2
	布施屋	5	778	126.59	91.57	26.43	0.4
	千旦	1					

表24 中古戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2021年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
JR阪和線	田井ノ瀬	1					
	天王寺	1					
	南田辺	2	2,790	72.02	81.39	29.33	0.6
	鶴ヶ丘	4	3,660	79.12	106.85	17.40	1.5
	長居	4	3,846	83.95	109.21	33.10	1.5
	我孫子町	2	1,165	37.86	71.90	41.21	0.2
	杉本町	2	1,225	50.09	82.44	49.96	0.2
	浅香	8	1,735	55.50	91.15	34.36	1.4
	堺市	5	1,944	63.23	71.10	27.30	1.0
	三国ヶ丘	8	2,084	89.55	77.07	34.65	1.7
	百舌鳥	5	1,434	57.49	63.84	42.92	0.7
	上野芝	9	2,204	81.87	94.45	30.86	2.0
	津久野	32	1,810	79.73	85.96	33.89	5.8
	鳳	22	1,629	96.42	93.76	29.66	3.6
	東羽衣	52	1,893	105.19	100.99	24.58	9.8
	北信太	12	1,539	84.11	86.11	25.26	1.8
	信太山	25	1,533	118.81	95.28	29.45	3.8
	和泉府中	10	1,327	155.09	106.70	29.28	1.3
	久米田	27	1,906	108.98	105.47	22.90	5.1
	下松	18	1,501	185.94	109.19	32.95	2.7
	東岸和田	12	1,593	168.68	108.95	31.95	1.9
	東貝塚	9	1,252	133.73	94.27	32.89	1.1
	和泉橋本	6	1,375	89.49	82.20	26.56	0.8
	東佐野	4	998	133.02	86.28	34.65	0.4
	熊取	8	1,078	157.04	110.77	29.10	0.9
	日根野	38	1,513	191.86	109.30	26.35	5.7
	長滝	11	2,157	170.02	108.99	24.11	2.4
	新家	3	1,460	275.82	165.84	47.96	0.4
	和泉砂川	13	1,301	217.96	124.02	30.76	1.7
	和泉鳥取	14	880	158.78	93.77	35.88	1.2
	山中溪	8	963	189.54	114.76	35.45	0.8
	六十谷	10	965	186.66	95.63	30.00	1.0
	紀伊中ノ島	5	457	130.58	104.40	40.48	0.2
	和歌山	6	983	162.65	95.21	31.68	0.6
JR関西空港線	日根野	7	1,505	109.20	91.75	23.37	1.1
JR東西線	りんくうタウン	1					
	大阪天満宮	1					
	北新地	1					
	海老江	2	1,150	37.12	44.55		0.2
	御幣島	3	3,130	54.12	89.82	46.14	0.9
	加島	6	2,244	64.17	90.26	25.99	1.3
	尼崎	6	1,627	64.51	84.08	27.07	1.0
JRおおさか東線	新大阪	2	2,705	55.37	100.48	18.96	0.5
	JR淡路	2	3,115	103.96	137.81	26.29	0.6
	城北公園通	1					
	JR野江	23	1,783	87.03	82.00	30.24	4.1
	鳴野	4	2,523	53.35	81.65	33.10	1.0
	放出	1					
	高井田中央	3	4,377	162.08	163.76	23.58	1.3
	JR河内永和	2	1,088	63.94	73.33	35.46	0.2
	JR俊徳道	1					
	JR長瀬	3	1,219	55.05	68.68	35.69	0.4
	衣摺加美北	8	2,176	118.78	107.98	21.77	1.7
	新加美	7	1,349	57.47	94.10	25.54	0.9
	久宝寺	7	1,908	65.17	118.94	28.15	1.3
	三条	2	1,500	65.53	85.70	25.00	0.3
京阪電気鉄道京阪線	祇園四条	4	6,045	170.77	127.50	23.38	2.4
	清水五条	3	11,343	274.90	162.39	59.83	3.4
	七条	12	2,926	50.65	60.06	55.07	3.5
	東福寺	5	4,196	85.71	104.88	55.21	2.1
	鳥羽街道	9	2,504	67.56	107.81	48.60	2.3
	伏見稲荷	5	2,388	144.43	107.28	50.71	1.2
	龍谷大前深草	3	1,801	51.81	63.43	19.46	0.5
	藤森	1					
	墨染	9	1,995	123.99	106.90	35.75	1.8
	丹波橋	10	1,023	60.21	68.88	45.18	1.0
	伏見桃山	9	4,784	150.21	110.72	23.33	4.3
	淀	20	1,639	73.89	82.91	26.28	3.3
	石清水八幡宮	28	1,049	71.17	72.55	37.86	2.9
	橋本	12	1,334	102.17	94.21	24.60	1.6
	樟葉	13	1,906	152.33	99.31	29.39	2.5
	牧野	71	1,992	143.87	103.71	31.00	14.1
	御殿山	28	1,784	96.57	88.29	26.44	5.0
	枚方市	11	2,106	103.20	92.39	31.48	2.3
	枚方公園	48	1,702	86.17	91.34	27.66	8.2
	光善寺	13	2,229	111.63	103.79	22.46	2.9
	香里園	19	1,851	96.28	101.96	22.36	3.5
	寝屋川市	67	2,198	130.00	107.39	30.12	14.7
	萱島	88	1,343	70.90	85.18	30.53	11.8
	大和田	67	1,146	55.60	84.55	32.28	7.7
	古川橋	64	1,131	70.57	79.63	31.90	7.2
	門真市	20	1,785	102.31	95.98	25.13	3.6
	西三荘	4	628	432.51	56.34	44.13	0.3

表24 中古戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2021年度]

沿線名	駅 名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
	守口市	12	2,758	116.65	106.59	25.05	3.3
	土居	8	1,759	54.85	94.45	29.80	1.4
	滝井	6	1,456	457.64	79.27	21.47	0.9
	千林	3	1,442	59.76	84.29	34.08	0.4
	森小路	8	2,443	74.35	103.47	26.33	2.0
	野江	2	4,940	107.91	134.60	22.67	1.0
	京橋	4	3,673	62.66	102.93	13.90	1.5
	淀屋橋	1					
京阪電気鉄道交野線	星ヶ丘	5	1,648	103.03	101.13	36.82	0.8
	村野	10	1,168	97.47	83.29	35.69	1.2
	郡津	3	1,933	104.80	83.62	22.11	0.6
	交野市	8	1,418	94.18	100.59	28.23	1.1
	河内森	24	1,665	89.19	98.76	24.92	4.0
	私市	3	1,897	72.94	105.19	17.64	0.6
京阪電気鉄道宇治線	中書島	3	3,247	188.01	117.53	14.67	1.0
	桃山南口	12	1,503	69.39	85.46	26.02	1.8
	六地蔵	11	2,340	153.95	100.16	36.80	2.6
	木幡	8	2,115	98.14	86.01	28.08	1.7
	黄檗	3	1,437	114.42	102.41	34.81	0.4
	三室戸	2	1,950	116.67	100.19	23.96	0.4
	宇治	12	2,226	121.43	100.38	24.30	2.7
	御陵	3	2,713	233.04	139.55	31.67	0.8
京阪電気鉄道京津線	京阪山科	1					
	追分	9	1,272	68.78	66.35	30.96	1.1
	大谷	14	2,168	434.90	130.64	30.43	3.0
	上栄町	1					
	びわ湖浜大津	1					
	坂本比叡山口	1					
	松ノ馬場	2	765	181.54	135.88	45.29	0.2
	六太	1					
京阪電気鉄道石坂線	滋賀里	2	1,640	563.46	290.28	39.29	0.3
	南滋賀	1					
	近江神宮前	4	2,248	188.44	119.87	25.13	0.9
	京阪大津京	1					
	大津市役所前	1					
	石山寺	5	1,614	118.00	90.12	27.50	0.8
	出町柳	7	2,771	75.71	98.87	33.67	1.9
	天満橋	19	4,346	122.44	88.41	36.14	8.3
京阪電気鉄道鴨東線	鳥丸	1					
京阪電鉄中之島線 阪急電鉄京都線	大宮	2	8,375	130.51	181.12	27.08	1.7
	西院	2	6,390	67.91	83.75	11.67	1.3
	西京極	13	1,784	43.02	62.06	40.83	2.3
	桂	15	2,065	62.62	86.20	25.38	3.1
	洛西口	66	2,960	117.58	105.90	24.78	19.5
	東向日	10	3,445	233.05	85.06	31.85	3.4
	西向日	24	2,014	86.58	85.57	32.63	4.8
	長岡天神	37	2,140	86.80	89.79	27.53	7.9
	西山天王山	38	3,029	124.81	99.28	23.88	11.5
	大山崎	30	2,825	111.98	99.32	26.59	8.5
	水無瀬	10	2,295	112.48	104.96	25.36	2.3
	上牧	5	3,248	103.82	103.19	21.87	1.6
	高槻市	8	1,664	81.17	92.72	24.76	1.3
	富田	78	2,242	83.32	95.55	23.88	17.5
	総持寺	30	1,932	74.61	86.60	24.73	5.8
	茨木市	16	2,879	104.64	97.68	21.00	4.6
	南茨木	55	3,278	116.56	103.96	20.22	18.0
	摂津市	9	2,523	72.29	88.45	16.86	2.3
	正雀	4	2,112	59.30	95.22	24.94	0.8
	相川	12	2,387	70.45	97.86	21.27	2.9
	上新庄	4	1,853	61.88	90.78	27.67	0.7
	淡路	16	2,530	78.91	100.18	22.46	4.0
	崇禅寺	6	3,734	96.02	106.92	41.43	2.2
	南方	1					
	十三	1					
	大阪梅田	5	2,310	60.65	107.76	28.93	1.2
阪急電鉄千里線	淡路	1					
	吹田	5	2,624	93.20	101.51	21.06	1.3
	豊津	4	2,995	73.45	85.24	9.00	1.2
	関大前	5	3,972	89.99	119.79	14.20	2.0
	千里山	6	3,953	136.30	108.07	22.39	2.4
	南千里	11	3,701	157.24	104.87	25.72	4.1
	山田	7	6,047	252.71	175.74	27.21	4.2
	北千里	6	8,018	246.88	199.35	17.10	4.8
阪急電鉄嵐山線	桂	32	4,651	190.92	128.84	20.23	14.9
	松尾大社	24	2,395	98.01	84.90	26.25	5.7
	嵐山	20	1,581	61.37	71.31	35.77	3.2
阪急電鉄神戸線	大阪梅田	5	1,632	71.81	63.61	48.98	0.8
	十三	2	7,480	100.83	192.66	30.42	1.5
	神崎川	5	2,176	65.00	88.21	23.94	1.1
	園田	11	1,795	59.94	81.17	35.71	2.0
	塚口	37	2,861	87.03	99.55	16.10	10.6
	武庫之荘	16	2,589	87.62	101.09	25.68	4.1
	西宮北口	53	2,460	78.21	90.12	25.80	13.0

表24 中古戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2021年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
阪急電鉄今津線	夙川	17	4,806	116.95	113.11	23.02	8.2
	芦屋川	22	5,679	218.32	137.46	23.59	12.5
	岡本	11	7,599	621.82	146.84	24.45	8.4
	御影	5	5,466	159.59	113.21	24.72	2.7
	六甲	12	4,328	140.22	118.44	24.48	5.2
	王子公園	24	3,592	137.89	103.03	21.16	8.6
	春日野道	12	2,468	79.65	90.46	31.78	3.0
	神戸三宮	3	2,527	69.17	139.34	44.86	0.8
	阪神国道	2	2,525	80.61	101.63	37.88	0.5
	西宮北口	1					
阪急電鉄伊丹線	甲東園	23	4,258	108.37	102.59	21.46	9.8
	仁川	15	3,091	91.62	97.28	23.84	4.6
	小林	19	3,127	141.57	115.74	28.83	5.9
	逆瀬川	18	2,738	100.45	94.96	19.81	4.9
	宝塚南口	23	3,245	139.76	116.67	26.97	7.5
	宝塚	4	3,295	111.65	123.72	21.56	1.3
	塚口	3	2,593	164.36	157.00	28.67	0.8
	稲野	2	525	73.33	66.99	47.58	0.1
	新伊丹	1					
	伊丹	14	2,843	103.59	92.78	26.62	4.0
阪急電鉄甲陽線	夙川	31	2,830	93.03	94.91	19.91	8.8
	苦楽園口	1					
	甲陽園	13	5,221	135.43	108.57	15.19	6.8
阪急電鉄宝塚線	大阪梅田	41	3,808	167.84	113.04	15.45	15.6
	三国	1					
	庄内	10	2,303	53.88	81.10	27.46	2.3
	服部天神	14	1,677	58.13	84.86	30.33	2.3
	曽根	18	2,801	99.80	97.73	27.45	5.0
	岡町	18	2,901	88.25	114.54	21.43	5.2
	豊中	12	2,973	86.84	93.92	19.44	3.6
	蛍池	22	3,974	133.77	120.80	20.65	8.7
	石橋	5	2,078	85.01	98.48	32.55	1.0
	池田	24	2,836	106.96	102.30	23.08	6.8
	川西能勢口	43	2,324	163.02	109.27	28.84	10.0
	雲雀丘花屋敷	103	2,131	180.78	113.03	25.37	21.9
	山本	16	2,625	227.06	128.14	28.81	4.2
	中山観音	31	3,701	184.56	119.66	19.36	11.5
	売布神社	23	2,923	215.20	130.56	31.11	6.7
	清荒神	14	3,056	154.74	109.77	18.86	4.3
	宝塚	10	2,351	148.92	101.82	29.30	2.4
阪急電鉄箕面線	石橋阪大前	13	2,634	184.48	108.70	27.83	3.4
	牧落	19	3,188	136.17	115.96	25.58	6.1
	箕面	16	3,860	143.65	115.78	22.87	6.2
	大阪梅田	12	3,502	144.02	114.45	32.54	4.2
阪神電鉄本線	野田	1					
	淀川	4	3,025	61.27	115.57	35.00	1.2
	千船	14	2,171	59.32	90.71	29.18	3.0
	杭瀬	7	1,612	63.24	88.59	25.14	1.1
	大物	7	1,480	77.25	93.60	34.45	1.0
	尼崎	7	1,473	63.21	70.72	24.08	1.0
	出屋敷	20	2,240	78.28	110.73	30.18	4.5
	尼崎センタープール前	17	2,119	91.71	91.74	20.46	3.6
	武庫川	9	1,824	68.05	79.07	25.75	1.6
	鳴尾・武庫川女子大前	18	2,246	71.05	87.14	27.69	4.0
	甲子園	4	2,928	76.63	85.94	25.94	1.2
	久寿川	24	4,176	106.81	107.42	23.85	10.0
	西宮	3	3,050	102.35	101.28	23.58	0.9
	香櫨園	7	3,439	85.27	86.27	22.57	2.4
	打出	3	3,870	95.52	126.21	24.83	1.2
	芦屋	13	3,849	106.29	105.73	22.24	5.0
	深江	13	4,802	173.06	125.55	21.08	6.2
	青木	6	1,601	69.18	82.50	36.43	1.0
	魚崎	5	2,852	53.33	81.16	14.58	1.4
	住吉	8	3,984	82.47	94.11	15.03	3.2
	御影	2	3,973	59.26	102.55	2.42	0.8
	石屋川	5	3,958	87.13	94.72	14.13	2.0
	新在家	1					
	大石	3	2,960	59.91	83.78	26.14	0.9
	西灘	1					
	神戸三宮	3	1,820	59.29	65.89	42.75	0.5
阪神電鉄武庫川線	洲先	3	2,498	69.05	79.50	28.25	0.7
	武庫川団地前	1					
阪神電鉄阪神なんば線	九条	1					
	千鳥橋	1					
	伝法	12	2,381	97.64	127.62	36.96	2.9
	福	8	1,285	55.68	65.15	31.08	1.0
	出来島	7	2,210	80.75	95.34	23.39	1.5
	大物	10	1,608	68.51	76.47	27.09	1.6
能勢電鉄	絹延橋	4	2,263	114.41	101.57	15.94	0.9
	滝山	4	1,060	52.97	73.52	41.44	0.4
	鶯の森	5	1,594	122.09	99.54	27.05	0.8
	鼓滝	10	2,003	152.26	94.91	24.88	2.0
	多田	19	1,108	129.50	97.68	32.99	2.1

表24 中古戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2021年度]

沿線名	駅 名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
	平野	20	1,490	97.58	92.30	31.56	3.0
	一の鳥居	20	2,563	236.79	135.78	27.85	5.1
	畦野	9	998	155.68	103.41	30.99	0.9
	山下	14	1,912	172.75	115.96	24.49	2.7
	日生中央	23	1,330	330.80	107.66	30.49	3.1
	笹部	44	1,712	219.06	116.10	26.07	7.5
	ときわ台	16	1,483	219.16	128.20	34.22	2.4
	妙見口	7	1,549	197.52	113.87	29.17	1.1
南海電鉄南海本線	天下茶屋	1					
	岸里玉出	4	1,565	53.48	70.35	27.39	0.6
	粉浜	8	1,767	57.71	83.90	31.02	1.4
	住吉大社	5	2,574	73.18	96.04	29.63	1.3
	住ノ江	16	1,531	54.64	85.10	26.36	2.4
	七道	11	1,545	63.37	83.68	33.78	1.7
	堺	13	1,931	83.84	100.33	26.13	2.5
	湊	10	1,563	75.83	90.54	32.81	1.6
	石津川	10	1,464	83.38	105.26	26.42	1.5
	諏訪ノ森	15	961	62.33	68.95	35.50	1.4
	浜寺公園	19	1,336	98.93	84.75	34.41	2.5
	羽衣	8	2,229	123.56	100.02	33.29	1.8
	高石	7	2,278	115.91	102.91	20.81	1.6
	北助松	23	1,166	82.26	80.92	33.10	2.7
	松ノ浜	8	585	59.87	66.30	44.14	0.5
	泉大津	3	2,250	130.96	97.00	16.42	0.7
	忠岡	14	1,526	95.22	88.12	28.16	2.1
	春木	12	1,332	111.19	105.47	28.45	1.6
	和泉大宮	17	1,095	81.69	93.66	34.52	1.9
	岸和田	6	1,333	95.85	94.14	21.77	0.8
	蛸地蔵	6	1,728	126.91	108.72	25.73	1.0
	貝塚	10	1,574	145.18	124.19	28.88	1.6
	二色浜	7	1,841	160.16	116.89	21.97	1.3
	鶴原	6	1,210	136.82	101.07	33.47	0.7
	井原里	6	1,742	213.35	156.96	36.08	1.0
	泉佐野	2	1,505	173.09	145.10	24.50	0.3
	羽倉崎	16	1,779	119.21	100.25	18.21	2.8
	吉見ノ里	8	876	84.00	86.42	34.55	0.7
	岡田浦	3	963	126.05	93.37	43.36	0.3
	樽井	4	1,713	119.71	102.39	17.29	0.7
	尾崎	5	958	112.17	94.44	29.67	0.5
	鳥取ノ荘	13	791	155.37	97.42	35.55	1.0
	箱作	28	617	153.00	97.14	39.65	1.7
	淡輪	21	1,232	210.32	121.78	30.63	2.6
	みさき公園	6	946	277.80	127.36	32.06	0.6
	孝子	1					
	紀ノ川	2	2,455	158.22	109.88	12.00	0.5
	和歌山市	8	1,128	144.01	106.13	28.15	0.9
南海電鉄高師浜支線	羽衣	5	1,324	113.95	99.85	35.90	0.7
	高師浜	2	1,430	71.22	87.28	32.29	0.3
南海電鉄多奈川線	多奈川	1					
南海電鉄加太支線	紀ノ川	1					
	中松江	2	899	102.13	118.03	29.96	0.2
	八幡前	2	1,035	120.67	102.13	28.13	0.2
	西ノ庄	2	1,088	130.19	111.28	24.46	0.2
	二里ヶ浜	2	850	299.48	63.81	47.71	0.2
南海電鉄高野線	難波	1					
	岸里玉出	1					
	帝塚山	2	2,990	103.85	140.70	21.54	0.6
	住吉東	3	1,487	53.98	83.77	35.08	0.4
	沢ノ町	11	2,500	67.42	99.54	26.20	2.8
	我孫子前	10	1,787	62.37	92.63	39.31	1.8
	浅香山	2	1,635	39.34	72.35	5.00	0.3
	堺東	9	1,473	88.64	80.21	43.05	1.3
	三国ヶ丘	17	2,818	105.85	111.64	22.65	4.8
	百舌鳥八幡	4	1,670	63.38	79.00	25.48	0.7
	中百舌鳥	3	4,439	146.28	108.55	12.53	1.3
	白鷺	6	2,863	109.93	119.47	30.19	1.7
	初芝	10	2,678	97.13	106.05	20.68	2.7
	萩原天神	41	1,259	83.72	83.13	33.06	5.2
	北野田	18	1,437	96.32	95.33	33.30	2.6
	狭山	53	1,900	114.68	94.56	28.55	10.1
	大阪狭山市	13	2,248	110.43	102.62	23.46	2.9
	金剛	9	2,671	141.72	118.19	16.48	2.4
	滝谷	37	2,788	188.10	126.10	21.23	10.3
	千代田	12	1,746	111.24	93.66	19.67	2.1
	河内長野	18	1,388	1,136.18	105.28	30.97	2.5
	三田市町	30	862	168.20	93.17	34.99	2.6
	美加の台	53	1,337	210.46	116.19	31.42	7.1
	千早口	12	1,366	222.78	130.06	32.23	1.6
	林間田園都市	3	627	178.55	126.09	28.50	0.2
	御幸辻	7	674	191.58	108.19	35.77	0.5
	橋本	2	1,270	174.63	98.36	24.13	0.3
	紀伊清水	1					
	九度山	2	765	173.87	155.88	39.13	0.2

表24 中古戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2021年度]

沿線名	駅 名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
阪堺電気軌道阪堺線	高野下	1					
	松田町	1					
	北天下茶屋	1					
	東玉出	1					
	塚西	1					
	住吉	2	5,090	125.91	117.62	15.00	1.0
	安立町	2	750	33.14	71.13	31.67	0.2
	大和川	2	810	36.61	59.16	43.08	0.2
	花田口	1					
	石津北	2	275	47.62	71.99	73.67	0.1
阪堺電気軌道上町線	松虫	2	400	33.34	56.49	38.17	0.1
	東天下茶屋	7	2,526	62.75	99.22	36.29	1.8
	北畠	2	1,640	66.73	84.29	44.96	0.3
	姫松	9	3,480	165.69	116.88	45.65	3.1
	帝塚山三丁目	2	3,015	55.59	47.82	17.13	0.6
	住吉	1					
	関西空港	1					
南海電鉄空港線	関西空港	1					
南海電鉄汐見橋線	芦原町	1					
	木津川	1					
	西天下茶屋	6	701	51.27	67.04	44.06	0.4
大阪メトロ長堀鶴見緑地	岸里玉出	9	1,713	55.68	86.41	16.39	1.5
	ドーム前千代崎	6	2,578	65.66	120.30	23.67	1.5
	蒲生四丁目	1					
	今福鶴見	7	2,516	60.13	81.16	26.15	1.8
	横堤	8	2,586	56.90	97.51	18.61	2.1
	鶴見緑地	21	2,566	159.93	96.53	18.78	5.4
	門真南	10	2,453	62.98	93.49	22.23	2.5
大阪メトロ今里筋線	井高野	29	1,549	66.55	88.20	31.71	4.5
	瑞光四丁目	8	2,289	78.07	98.34	20.40	1.8
	だいどう豊里	4	2,818	65.57	102.48	19.13	1.1
	太子橋今市	6	2,957	71.69	108.50	12.64	1.8
	新森古市	12	1,760	54.25	91.83	24.94	2.1
	関目成育	4	3,488	78.03	118.08	17.33	1.4
	緑橋	3	1,840	37.89	72.08	38.28	0.6
	今里	1					
	江坂	1					
	東三国	17	2,796	70.21	82.09	23.61	4.8
大阪メトロ御堂筋線	新大阪	10	2,453	53.45	85.16	28.13	2.5
	西中島南方	1					
	中津	2	3,425	78.29	122.87	16.33	0.7
	梅田	2	4,080	55.69	83.13	20.08	0.8
	天王寺	2	2,725	52.70	101.73	51.63	0.5
	西田辺	13	3,316	70.56	103.82	23.44	4.3
	長居	6	5,060	84.15	120.55	16.07	3.0
	北花田	15	1,439	55.43	71.84	38.24	2.2
	新金岡	22	1,961	81.56	85.83	32.01	4.3
	なかもず	14	3,153	173.95	127.39	24.79	4.4
	大日	15	2,985	84.41	96.82	22.01	4.5
	守口	37	1,602	67.68	91.76	26.53	5.9
	太子橋今市	17	2,642	73.86	98.67	21.28	4.5
	千林大宮	5	3,092	78.98	130.57	15.90	1.5
	関目高殿	9	1,579	71.21	64.60	21.65	1.4
	野江内代	7	2,760	67.46	96.74	28.51	1.9
大阪メトロ谷町線	都島	7	1,983	88.77	73.94	33.05	1.4
	天神橋筋六丁目	9	2,039	292.84	87.71	32.96	1.8
	中崎町	9	3,582	52.96	83.27	20.58	3.2
	東梅田	2	7,170	82.51	161.81	19.83	1.4
	谷町九丁目	2	2,650	47.86	64.92		0.5
	天王寺	4	6,615	98.23	162.91	33.29	2.6
	文の里	7	1,643	49.22	77.29	41.58	1.2
	田辺	3	4,167	100.11	94.27	26.14	1.3
	駒川中野	7	2,463	70.74	109.85	30.08	1.7
	平野	10	3,727	99.59	146.41	24.50	3.7
	喜連瓜破	13	2,414	70.22	106.45	26.49	3.1
	出戸	20	1,575	57.32	86.40	33.75	3.1
	長原	16	1,726	52.97	90.22	25.26	2.8
	八尾南	11	1,748	62.11	93.42	26.15	1.9
	西梅田	12	1,608	84.75	86.32	32.69	1.9
	岸里	10	1,182	54.16	74.34	38.15	1.2
大阪メトロ四つ橋線	玉出	17	1,686	58.82	81.23	33.04	2.9
	北加賀屋	11	1,716	60.80	74.29	32.94	1.9
	住之江公園	13	1,692	56.91	93.10	29.40	2.2
大阪メトロ中央線	コスモスクエア	14	1,488	50.03	72.74	33.58	2.1
	朝潮橋	4	2,693	53.06	98.01	20.29	1.1
	弁天町	16	1,634	84.64	96.43	35.07	2.6
	九条	15	2,425	65.82	97.78	40.75	3.6
	阿波座	7	3,251	65.98	85.72	20.56	2.3
	深江橋	19	2,013	51.78	82.85	26.53	3.8
	高井田	9	4,451	86.36	130.73	25.86	4.0
	長田	7	2,681	71.96	99.25	24.17	1.9
大阪メトロ千日前線	野田阪神	6	1,550	79.20	97.43	22.93	0.9
	玉川	4	2,858	57.86	93.75	20.69	1.1
	阿波座	4	3,988	74.21	160.93	30.81	1.6

表24 中古戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2021年度]

沿線名	駅 名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
	桜川	1					
	鶴橋	1					
	今里	4	904	45.05	59.14	24.67	0.4
	新深江	17	1,756	52.01	88.40	27.78	3.0
	小路	10	1,511	48.68	75.71	37.89	1.5
	北箕	11	2,311	83.29	111.95	17.21	2.5
	南箕	25	1,773	65.92	103.31	27.82	4.4
大阪メトロ堺筋線	天神橋筋六丁目	11	1,046	77.76	76.17	40.78	1.2
	堺筋本町	1					
	天下茶屋	2	725	56.21	51.89		0.1
大阪メトロ南港ポートタウン線	住之江公園	2	600	50.90	62.12	43.25	0.1
	南港口	1					
大阪高速鉄道(モノレール)	柴原阪大前	2	2,165	79.24	96.87	29.92	0.4
	少路	10	3,152	93.09	96.92	20.28	3.2
	千里中央	17	4,097	117.37	105.52	16.23	7.0
	山田	2	2,115	119.47	78.94	14.00	0.4
	南茨木	1					
	摂津	3	3,247	96.52	107.15	16.08	1.0
	南摂津	5	2,730	106.19	137.08	19.95	1.4
	大日	39	1,691	79.41	93.50	26.99	6.6
	門真市	1					
	阪大病院前	2	3,400	187.83	97.14	27.88	0.7
大阪高速鉄道(モノレール)彩都線	豊川	5	3,491	146.52	120.74	21.92	1.7
	彩都西	10	3,026	134.21	118.64	19.59	3.0
北大阪急行南北線	江坂	14	4,544	193.42	123.78	14.14	6.4
	緑地公園	3	3,040	93.90	98.88	11.08	0.9
	桃山台	5	4,640	108.50	122.12	20.27	2.3
	千里中央	16	4,456	124.72	113.35	18.24	7.1
泉北高速鉄道	中百舌鳥	38	4,128	171.27	124.52	21.65	15.7
	泉ヶ丘	67	1,637	95.06	91.71	28.57	11.0
	梅・美木多	39	2,612	190.64	130.15	25.10	10.2
	光明池	39	2,144	186.72	116.96	29.19	8.4
	和泉中央	36	2,313	196.08	117.69	27.25	8.3
	貝塚	47	2,666	162.12	114.83	19.81	12.5
水間鉄道水間線	近義の里	1					
	清児	1					
	名越	1					
	森	2	590	110.71	94.50	32.71	0.1
	三ツ松	1					
	三ヶ山台	3	2,453	187.78	94.33	7.22	0.7
	水間観音	1					
紀州鉄道	御坊	2	1,010	160.65	116.25	28.83	0.2
和歌山電鐵貴志川線	和歌山	1					
	田中口	1					
	日前宮	2	1,188	138.03	108.62	29.75	0.2
	神前	6	1,255	116.73	112.90	24.75	0.8
	竈山	4	1,155	96.76	84.82	20.79	0.5
	交通センター前	1					
	岡崎前	2	785	124.56	82.20	33.29	0.2
	吉礼	1					
	伊太祈曽	1					
	甘露寺前	2	1,150	358.42	182.50	36.75	0.2
	貴志	2	340	118.90	92.77	30.21	0.1
	湊川	6	692	277.23	86.56	27.33	0.4
	長田	1					
神戸電鉄有馬線	丸山	8	1,332	87.15	82.64	30.04	1.1
	鶴越	9	467	149.22	88.79	39.92	0.4
	鈴蘭台	4	884	149.53	112.80	33.15	0.4
	北鈴蘭台	35	1,193	134.60	94.08	34.10	4.2
	山の街	18	2,034	164.73	114.91	21.95	3.7
	箕谷	9	1,332	161.98	104.18	32.42	1.2
	谷上	10	2,135	182.71	125.96	26.01	2.1
	花山	5	1,742	181.77	128.10	26.70	0.9
	大池	9	1,518	164.78	105.60	24.87	1.4
	神鉄六甲	12	1,084	128.17	85.94	31.08	1.3
	唐櫃台	4	3,070	561.98	129.20	24.72	1.2
	有馬口	4	1,285	162.47	95.53	28.69	0.5
	有馬温泉	2	410	127.01	95.56	40.71	0.1
神戸電鉄三田線	岡場	8	2,274	223.41	114.62	20.04	1.8
	田尾寺	14	2,257	235.07	131.32	27.76	3.2
	二郎	18	1,868	193.35	120.72	23.75	3.4
	道場南口	1					
	神鉄道場	11	2,421	191.57	109.25	15.57	2.7
	横山	6	3,208	296.18	137.80	15.81	1.9
	三田本町	1					
神戸電鉄粟生線	鈴蘭台	1					
	西鈴蘭台	3	1,176	103.17	94.59	37.19	0.4
	藍那	15	2,475	216.93	133.79	20.69	3.7
	栄	3	1,633	205.70	134.91	36.00	0.5
	押部谷	10	1,588	235.88	125.53	31.80	1.6
	緑が丘	6	1,127	196.59	121.86	32.98	0.7
	広野ゴルフ場前	13	1,645	220.08	123.02	31.04	2.1
	志染	8	1,064	158.85	111.35	29.53	0.9

表24 中古戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2021年度]

沿線名	駅 名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
	恵比須	15	1,251	195.71	112.34	28.14	1.9
	三木上の丸	2	2,055	239.66	99.10	7.13	0.4
	三木	2	645	196.12	111.99	36.83	0.1
	大村	11	1,351	212.63	118.65	24.42	1.5
	檜山	1					
	市場	1					
	葉多	13	1,272	233.72	113.93	25.86	1.7
神戸電鉄公園都市線	粟生	1					
	南ウッディタウン	27	2,413	216.28	125.52	27.09	6.5
山陽電気鉄道本線	ウッディタウン中央	11	2,745	246.52	134.94	32.28	3.0
	西代	28	3,468	211.66	127.43	16.75	9.7
	板宿	3	2,487	91.76	100.52	19.47	0.7
	東須磨	3	1,423	86.49	88.19	22.04	0.4
	月見山	5	2,916	109.24	107.07	13.79	1.5
	須磨寺	5	2,550	121.36	116.62	31.11	1.3
	山陽須磨	2	2,975	165.29	111.73	24.88	0.6
	須磨浦公園	2	2,350	118.39	98.21	33.63	0.5
	山陽塩屋	2	2,005	118.01	100.92	9.92	0.4
	滝の茶屋	1					
	東垂水	12	1,601	83.04	77.96	29.42	1.9
	山陽垂水	3	1,133	61.98	62.52	40.11	0.3
	舞子公園	9	2,820	106.03	100.07	22.83	2.5
	西舞子	1					
	大蔵谷	5	1,278	114.27	80.25	40.07	0.6
	人丸前	7	3,083	190.12	138.72	16.44	2.2
	山陽明石	3	2,619	149.34	79.41	22.72	0.8
	林崎松江海岸	2	3,290	110.30	107.93	8.42	0.7
	藤江	2	2,480	116.28	109.16	21.00	0.5
	中八木	3	1,167	90.95	84.32	36.36	0.4
	江井ヶ島	5	996	111.27	75.25	37.37	0.5
	西江井ヶ島	4	1,735	137.66	100.85	25.54	0.7
	山陽魚住	3	1,547	111.67	90.66	27.97	0.5
	東二見	2	2,680	157.37	113.86	12.96	0.5
	西二見	13	1,131	105.99	80.61	35.75	1.5
	播磨町	2	1,185	100.52	76.20	27.38	0.2
	別府	11	1,605	162.86	120.75	28.70	1.8
	浜の宮	18	1,484	140.08	97.74	21.53	2.7
	尾上の松	27	980	124.12	91.78	31.83	2.6
	高砂	20	1,156	143.80	97.82	30.04	2.3
	荒井	6	857	146.60	100.10	35.78	0.5
	伊保	4	1,106	131.08	90.22	33.88	0.4
	山陽曾根	13	1,484	160.34	114.27	22.51	1.9
	大塩	6	1,063	152.20	123.67	39.14	0.6
	的形	2	1,715	260.53	148.57	19.17	0.3
	八家	6	903	161.25	122.11	35.12	0.5
	白浜の宮	1					
	妻鹿	4	1,772	192.40	170.60	20.48	0.7
	飾磨	1					
	亀山	4	3,270	211.08	156.43	8.17	1.3
	手柄	3	1,523	157.22	111.67	35.08	0.5
	山陽姫路	2	1,225	110.52	116.27	36.92	0.2
山陽電気鉄道網干線	夢前川	1					
	広畑	1					
	山陽天満	3	2,153	164.28	113.46	23.19	0.6
	平松	2	2,310	139.77	105.81	10.83	0.5
	山陽網干	2	1,590	180.81	116.78	28.42	0.3
神戸高速鉄道東西線	神戸三宮	12	1,358	222.21	136.53	30.89	1.6
	大開	1					
神戸市西神山手線	西代	3	1,593	73.79	104.05	28.67	0.5
	新神戸	3	610	45.74	47.24	54.13	0.2
	三宮	3	2,010	80.11	85.75	37.03	0.6
	湊川公園	7	1,534	98.45	80.10	31.50	1.1
	上沢	10	1,487	69.03	88.08	28.97	1.5
	長田	11	2,030	67.53	87.94	27.06	2.2
	新長田	11	1,484	95.62	98.90	28.65	1.6
	妙法寺	12	1,179	89.94	83.27	36.73	1.4
	名谷	23	1,777	145.04	101.45	34.16	4.1
	総合運動公園	36	2,383	167.19	112.54	28.94	8.6
	学園都市	2	4,350	222.28	158.20	26.25	0.9
	伊川谷	34	3,711	172.05	114.80	15.21	12.6
	西神南	10	1,937	127.62	105.66	26.33	1.9
	西神中央	34	3,961	183.19	127.03	16.63	13.5
神戸新交通	三宮	55	3,097	206.32	130.45	28.10	17.0
神戸市北神線	谷上	1					
六甲アイランド線	住吉	9	2,167	215.88	123.05	25.42	1.9
神戸市海岸線	苅藻	3	1,093	61.01	60.31	29.39	0.3
	御崎公園	2	350	28.11	31.88	52.75	0.1
	中央市場前	3	1,043	33.73	64.82	35.67	0.3
北条鉄道	長	1					
智頭急行	上郡	1					
	苔縄	1					
	石井	1					
京都丹後鉄道宮福線	牧	2	1,355	221.83	130.21	30.25	0.3

表24 中古戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2021年度]

沿線名	駅 名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
京都丹後鉄道宮舞線	下天津	1					
	西舞鶴	1					
	宮津	2	1,050	282.70	111.70	35.33	0.2
京都丹後鉄道宮豊線	与謝野	2	1,645	306.19	108.51	34.33	0.3
	京丹後大宮	2	698	250.50	134.28	32.33	0.1
	かぶと山	1					

表25 新築戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2021年度]

沿線名	駅 名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)
JR東海道本線	南彦根	10	2,278	169.30	108.05	2.3
	河瀬	5	2,420	162.30	104.85	1.2
	稲枝	6	2,112	156.40	106.42	1.3
	安土	5	2,866	162.06	114.19	1.4
	近江八幡	1				
	篠原	9	2,470	208.38	101.14	2.2
	野洲	7	2,537	139.80	103.31	1.8
	守山	10	2,927	161.54	101.82	2.9
	栗東	19	3,037	173.74	103.18	5.8
	草津	14	3,366	147.70	102.76	4.7
	南草津	20	3,215	117.37	98.96	6.4
	瀬田	7	3,661	152.28	100.27	2.6
	石山	4	2,645	130.13	96.09	1.1
	膳所	14	2,541	140.00	98.01	3.6
	大津	4	3,349	148.64	105.50	1.3
	京都	3	3,786	66.62	100.03	1.1
	西大路	1				
	桂川	12	3,098	61.96	82.96	3.7
	向日町	10	3,078	67.68	79.43	3.1
	長岡京	2	3,399	68.38	83.72	0.7
	山崎	7	3,624	94.96	88.47	2.5
	島本	3	3,680	195.21	112.34	1.1
	高槻	1				
	摂津富田	51	3,569	113.19	105.72	18.2
	JR総持寺	16	3,820	116.17	103.96	6.1
	茨木	6	3,485	113.11	96.77	2.1
	千里丘	10	4,337	149.74	111.06	4.3
	岸辺	5	4,360	97.57	107.87	2.2
	東淀川	4	4,005	83.74	101.41	1.6
	尼崎	6	3,463	70.47	103.67	2.1
	立花	4	3,498	99.71	103.05	1.4
	甲子園口	15	3,597	90.50	102.48	5.4
	西宮	1				
	さくら夙川	1				
	甲南山手	1				
	摂津本山	5	4,084	63.89	97.13	2.0
	六甲道	8	5,419	79.27	110.63	4.3
	灘	6	4,635	59.62	103.25	2.8
	三ノ宮	1				
JR北陸本線	元町	3	4,080	146.53	116.82	1.2
	米原	3	4,013	67.37	114.46	1.2
	虎姫	21	2,288	190.93	105.62	4.8
	余呉	1				
JR関西本線	平城山	10	2,572	210.39	109.51	2.6
	郡山	7	2,394	131.85	106.74	1.7
	法隆寺	5	2,206	118.77	99.42	1.1
	王寺	5	2,388	144.58	100.70	1.2
	三郷	2	2,780	167.77	104.09	0.6
	柏原	1				
	志紀	1				
	八尾	2	2,930	86.47	89.10	0.6
	久宝寺	2	2,555	64.85	97.16	0.5
	加美	1				
	東部市場前	1				
	天王寺	4	3,460	82.65	103.62	1.4
JR紀勢本線	藤並	2	1,388	168.61	83.74	0.3
	紀伊宮原	1				
	下津	3	1,666	151.53	91.26	0.5
	黒江	4	2,363	152.27	104.58	0.9
	紀三井寺	12	1,918	167.25	100.66	2.3
	宮前	1				
	和歌山	10	2,505	144.90	93.20	2.5
	紀和	2	2,140	180.81	90.72	0.4
	和歌山市	1				
近鉄大阪線	大阪上本町	2	1,675	177.90	91.94	0.3
	長瀬	1				
	弥刀	10	3,248	76.31	98.26	3.2
	久宝寺口	14	3,011	102.00	99.78	4.2
	近鉄八尾	4	2,860	76.71	102.72	1.1
	河内山本	6	2,943	81.73	97.34	1.8
	高安	12	2,912	88.65	94.88	3.5
	恩智	6	2,832	101.79	100.84	1.7
	堅下	3	2,780	111.72	91.66	0.8
	安堂	1				
	大阪教育大前	10	2,614	116.59	97.43	2.6
	近鉄下田	2	2,239	131.90	100.02	0.4
	五位堂	2	2,765	97.67	101.74	0.6
	築山	4	2,300	137.49	101.08	0.9
	大和高田	8	2,226	153.85	102.50	1.8
	松塚	4	2,083	159.33	96.47	0.8
	耳成	4	3,073	173.17	113.13	1.2
	大福	7	2,726	136.70	105.73	1.9
	桜井	2	2,130	116.72	106.92	0.4

表25 新築戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2021年度]

沿線名	駅 名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)
近鉄難波・奈良線	大和朝倉	7	2,366	137.72	102.93	1.7
	今里	1				
	八戸ノ里	1				
	河内花園	1				
	東花園	9	2,938	85.87	94.06	2.6
	瓢箪山	6	3,106	77.62	102.68	1.9
	枚岡	8	2,901	77.11	100.28	2.3
	額田	1				
	石切	1				
	生駒	14	2,524	105.47	102.06	3.5
	東生駒	2	3,280	207.98	103.68	0.7
	富雄	5	3,586	153.59	103.27	1.8
	学園前	6	2,987	171.42	96.76	1.8
	菖蒲池	8	2,982	164.69	98.75	2.4
	大和西大寺	1				
	新大宮	3	3,847	160.66	101.79	1.2
	近鉄奈良	5	2,958	134.85	102.40	1.5
近鉄橿原線	大和西大寺	5	3,007	150.14	102.09	1.5
	西ノ京	5	2,830	190.36	100.28	1.4
	九条	3	2,280	165.17	95.58	0.7
	近鉄郡山	4	2,910	152.75	99.58	1.2
	筒井	6	2,905	135.02	100.54	1.7
	平端	7	2,469	134.40	106.23	1.7
	石見	1				
	田原本	5	2,268	212.56	96.75	1.1
	笠縫	14	2,326	140.15	106.21	3.3
	新ノ口	1				
	大和八木	2	2,865	146.52	101.20	0.6
	畝傍御陵前	5	3,010	156.27	104.11	1.5
近鉄天理線	平端	1				
	天理	3	2,883	121.68	100.44	0.9
近鉄南大阪線	北田辺	1				
	針中野	4	3,702	76.51	106.23	1.5
	矢田	4	3,845	81.28	110.34	1.5
	河内天美	1				
	高見ノ里	13	2,959	103.57	93.04	3.8
	河内松原	3	3,200	105.86	97.02	1.0
	恵我ノ荘	9	2,859	111.93	96.74	2.6
	高鷺	11	2,933	127.43	99.65	3.2
	藤井寺	15	2,439	122.63	102.06	3.7
	土師ノ里	10	2,744	105.78	95.07	2.7
	道明寺	11	2,700	122.23	100.18	3.0
	古市	4	3,105	155.40	101.40	1.2
	駒ヶ谷	7	2,806	114.27	98.81	2.0
	当麻寺	2	2,190	138.14	107.83	0.4
	高田市	5	2,340	174.12	120.85	1.2
	浮孔	12	2,284	148.44	107.01	2.7
	坊城	4	2,153	167.05	101.68	0.9
	橿原神宮西口	9	2,286	190.05	104.97	2.1
近鉄吉野線	橿原神宮前	1				
	橿原神宮前	2	2,875	157.18	104.33	0.6
近鉄長野線	岡寺	1				
	飛鳥	1				
近鉄長野線	富田林西口	6	2,483	105.49	93.30	1.5
	川西	9	2,322	104.43	100.55	2.1
近鉄御所線	忍海	1				
	近鉄御所	1				
近鉄京都線	京都	5	1,760	165.33	109.19	0.9
	十条	4	3,590	57.89	86.52	1.4
	上鳥羽口	4	3,160	73.40	83.85	1.3
	伏見	2	2,780	98.96	90.71	0.6
	近鉄丹波橋	11	3,039	66.04	83.29	3.3
	桃山御陵前	1				
	小倉	2	2,414	77.32	84.67	0.5
	伊勢田	10	2,909	91.10	90.22	2.9
	大久保	7	3,006	99.09	96.48	2.1
	久津川	5	3,030	113.00	92.18	1.5
	寺田	9	2,936	106.79	86.95	2.6
	富野荘	5	2,964	100.58	85.90	1.5
	新田辺	8	2,815	100.26	93.64	2.3
	興戸	2	3,795	114.41	101.13	0.8
	三山木	13	2,965	127.45	96.70	3.9
	木津川台	1				
	山田川	1				
	高の原	1				
近鉄生駒線	南生駒	3	2,687	180.59	98.55	0.8
	竜田川	2	2,515	144.21	100.08	0.5
	信貴山下	5	2,448	183.16	100.38	1.2
	王寺	3	2,213	206.01	96.66	0.7
近鉄田原本線	新王寺	2	2,370	199.85	104.66	0.5
	佐味田川	2	2,030	234.38	107.32	0.4
	池部	1				
	箸尾	3	2,457	154.27	102.14	0.7

表25 新築戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2021年度]

沿線名	駅 名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)
近鉄けいはんな線	但馬	14	2,224	162.61	105.94	3.1
	黒田	2	2,030	202.40	108.54	0.4
	吉田	2	2,880	69.39	96.19	0.6
	新石切	5	3,355	95.65	104.54	1.7
	生駒	5	2,864	90.12	98.37	1.4
近鉄生駒ケーブル線	鳥居前	1				
近江鉄道本線	彦根口	3	2,063	179.21	108.43	0.6
	高宮	3	2,323	174.99	111.66	0.7
	尼子	1				
	五箇荘	8	2,239	184.89	110.61	1.8
	河辺の森	5	2,118	196.48	111.83	1.1
	長谷野	11	2,525	172.11	107.91	2.8
	朝日大塚	1				
	水口城南	2	2,610	153.09	102.26	0.5
近江鉄道多賀線	高宮	1				
京福嵐山本線	四条大宮	1				
	帷子ノ辻	2	3,286	66.23	91.21	0.7
	有栖川	2	3,090	69.43	80.19	0.6
	鹿王院	3	3,193	68.72	86.48	1.0
	嵐電嵯峨	2	3,440	59.25	89.65	0.7
	北野白梅町	1				
京福北野線	等持院	12	3,973	85.64	90.82	4.8
	龍安寺	1				
	妙心寺	1				
	御室仁和寺	3	4,132	159.40	98.43	1.2
	鳴滝	2	3,575	125.99	88.81	0.7
	常盤	2	3,670	101.08	86.50	0.7
	撮影所前	1				
	茶山	5	4,268	90.37	89.69	2.1
	一乗寺	1				
	修学院	6	4,367	97.70	90.19	2.6
叡山電鉄	宝ヶ池	3	4,213	113.60	91.10	1.3
	八幡前	1				
	木野	8	4,354	177.47	97.80	3.5
	京都精華大前	2	5,309	183.18	103.75	1.1
	二軒茶屋	6	3,515	206.00	100.04	2.1
	市原	2	4,165	210.73	115.93	0.8
	二ノ瀬	1				
	八瀬比叡山口	1				
	国際会館	1				
	松ヶ崎	2	4,580	135.84	84.34	0.9
京都市烏丸線	北山	7	6,417	116.47	96.12	4.5
	北大路	7	5,151	109.88	98.19	3.6
	鞍馬口	27	4,350	86.77	91.05	11.7
	今出川	12	4,344	78.93	89.14	5.2
	丸太町	1				
	烏丸御池	1				
	五条	1				
	十条	1				
	くいな橋	1				
	竹田	1				
京都市東西線	太秦天神川	5	2,932	52.28	84.64	1.5
	西大路御池	8	3,349	66.28	85.45	2.7
	二条城前	10	4,276	72.71	97.56	4.3
	烏丸御池	2	5,099	106.59	97.17	1.0
	三条京阪	1				
	御陵	1				
	山科	10	3,088	105.33	90.27	3.1
	東野	2	3,679	72.92	99.66	0.7
	柳辻	4	2,312	62.03	77.02	0.9
	小野	7	3,060	89.70	90.56	2.1
	醍醐	1				
	石田	5	2,352	79.07	86.49	1.2
	六地蔵	13	2,694	92.75	87.51	3.5
嵯峨野観光鉄道	トロツク嵯峨	4	3,408	135.49	100.29	1.4
JR湖西線	比叡山坂本	10	2,775	133.17	105.39	2.8
	おごと温泉	8	2,629	130.27	101.69	2.1
	堅田	14	2,516	138.60	105.65	3.5
	小野	15	2,837	134.97	101.26	4.3
	近江中庄	1				
JR大阪環状線	弁天町	1				
	大正	2	3,565	50.52	91.75	0.7
	芦原橋	11	2,987	66.61	94.56	3.3
	桃谷	1				
	鶴橋	1				
	桜ノ宮	1				
JR福知山線	伊丹	9	3,672	91.39	103.40	3.3
	北伊丹	1				
	川西池田	9	3,306	90.42	99.70	3.0
	中山寺	2	3,365	103.78	95.47	0.7
	宝塚	2	3,630	111.07	106.35	0.7
	武田尾	2	2,780	213.10	117.45	0.6
	丹波大山	1				

表25 新築戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2021年度]

沿線名	駅 名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)
JR山陽本線	和田岬	2	3,500	48.65	95.04	0.7
	鷹取	2	3,880	75.73	110.37	0.8
	須磨海浜公園	6	4,620	87.57	106.56	2.8
	須磨	3	3,680	53.78	109.50	1.1
	塩屋	4	3,793	123.64	97.91	1.5
	垂水	10	3,402	124.33	95.55	3.4
	舞子	24	3,337	117.27	100.54	8.0
	朝霧	12	3,416	121.82	96.07	4.1
	明石	7	3,429	103.27	99.94	2.4
	西明石	22	2,965	128.60	97.24	6.5
	大久保	38	3,154	122.71	96.36	12.0
	魚住	12	2,883	120.16	100.94	3.5
	土山	5	2,622	101.72	93.08	1.3
	東加古川	32	2,533	132.58	96.14	8.1
	加古川	21	2,525	155.92	99.02	5.3
	宝殿	17	2,334	151.23	98.01	4.0
	曾根	22	2,159	151.43	98.22	4.7
	ひめじ別所	2	2,045	134.96	96.39	0.4
	東姫路	9	2,176	143.43	107.29	2.0
	英賀保	15	2,843	169.41	105.39	4.3
	はりま勝原	4	2,398	155.71	99.19	1.0
	網干	5	2,368	149.37	103.19	1.2
	竜野	7	2,240	147.11	104.84	1.6
	有年	6	2,033	159.04	102.50	1.2
JR加古川線	日岡	2	2,190	140.99	104.48	0.4
	神野	5	2,204	152.94	94.28	1.1
	厄神	5	2,248	159.25	97.64	1.1
	市場	1				
	滝野	10	2,249	189.87	99.98	2.2
	滝	13	2,248	196.04	102.91	2.9
	西脇市	4	1,905	136.96	95.78	0.8
	新西脇	4	1,710	139.53	98.82	0.7
JR播但線	野里	9	1,810	137.14	104.31	1.6
	砥堀	4	2,108	161.45	104.89	0.8
	仁豊野	2	2,730	179.06	105.28	0.5
	溝口	8	2,153	148.86	104.19	1.7
JR姫新線	甘地	9	2,049	142.34	105.21	1.8
	余部	10	2,114	132.00	102.30	2.1
	太市	8	2,380	155.25	106.66	1.9
	東嘗崎	18	2,002	149.32	104.46	3.6
JR赤穂線	千本	3	1,680	210.09	105.03	0.5
	天和	13	2,143	165.74	104.86	2.8
JR山陰本線	丹波口	6	3,830	62.75	82.21	2.3
	二条	6	3,931	60.08	91.27	2.4
	花園	15	3,800	70.72	86.44	5.7
	太秦	9	2,813	64.48	75.50	2.5
	嵯峨嵐山	7	3,258	76.62	91.03	2.3
	保津峡	9	3,579	94.68	78.72	3.2
	亀岡	7	2,626	115.73	91.77	1.8
	並河	16	2,279	129.56	97.23	3.6
	千代川	8	2,521	146.36	100.25	2.0
	八木	4	2,290	108.66	94.11	0.9
	船岡	2	2,185	179.68	102.65	0.4
	上川口	1				
JR舞鶴線	梅迫	1				
JR草津線	三雲	2	2,725	146.70	102.68	0.5
	甲西	1				
	石部	4	2,620	154.84	105.47	1.0
	草津	5	2,840	139.29	103.52	1.4
	稲荷	2	2,980	87.09	76.21	0.6
JR奈良線	桃山	9	3,508	136.13	99.88	3.2
	木幡	1				
	黄檗	7	2,911	129.48	90.40	2.0
	宇治	4	2,836	87.34	84.22	1.1
	JR小倉	6	2,720	105.19	88.21	1.6
	新田	1				
	城陽	4	2,887	110.10	93.88	1.2
	長池	4	3,300	148.26	93.45	1.3
	山城青谷	7	2,720	116.23	95.01	1.9
	山城多賀	1				
	上狛	2	2,055	194.32	96.67	0.4
	平城山	9	2,249	115.60	103.27	2.0
JR桜井線	奈良	6	2,698	154.19	105.84	1.6
	常解	7	2,456	110.85	102.15	1.7
	天理	3	2,357	162.15	100.30	0.7
	長柄	3	3,147	133.40	106.11	0.9
	三輪	2	2,305	200.41	103.94	0.5
	桜井	5	2,140	156.44	109.19	1.1
	香久山	4	2,330	151.52	101.75	0.9
	畝傍	1				
JR片町線	祝園	1				
	同志社前	4	3,338	157.29	113.03	1.3
	松井山手	6	2,522	115.08	97.91	1.5

表25 新築戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2021年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	長尾	1				
	藤阪	13	2,894	112.46	100.06	3.8
	津田	4	2,570	108.60	103.53	1.0
	河内磐船	38	2,451	109.62	95.25	9.3
	星田	1				
	東寝屋川	1				
	忍ヶ丘	4	2,360	100.96	92.43	0.9
	四条畷	8	2,746	103.01	91.32	2.2
	野崎	13	2,747	98.18	94.69	3.6
	住道	2	3,435	97.08	96.69	0.7
	鴻池新田	19	3,051	103.92	104.30	5.8
	徳庵	2	2,855	80.12	101.65	0.6
	放出	2	3,530	78.52	92.33	0.7
	鳴野	4	4,263	78.20	108.25	1.7
JR和歌山線	志都美	1				
	香芝	5	2,120	123.14	104.00	1.1
	高田	3	2,493	140.05	103.68	0.7
	御所	1				
	玉手	1				
	粉河	1				
	紀伊長田	1				
	下井阪	7	1,721	169.91	96.40	1.2
	岩出	7	1,733	156.84	104.40	1.2
	船戸	12	1,876	157.10	96.00	2.3
	布施屋	3	1,949	158.01	94.13	0.6
	千旦	12	1,872	154.68	103.09	2.2
	田井ノ瀬	5	1,534	156.15	104.00	0.8
	和歌山	1				
JR阪和線	天王寺	2	2,565	117.12	103.27	0.5
	南田辺	1				
	杉本町	2	4,380	66.64	119.61	0.9
	浅香	1				
	三国ヶ丘	2	3,640	78.17	88.36	0.7
	上野芝	4	3,788	119.06	99.42	1.5
	津久野	12	3,453	98.63	100.64	4.1
	鳳	5	2,782	88.52	92.13	1.4
	東羽衣	7	3,247	105.02	99.02	2.3
	北信太	4	2,780	107.86	97.77	1.1
	和泉府中	3	2,560	132.02	104.90	0.8
	下松	5	2,294	116.90	101.41	1.1
	東岸和田	1				
	東貝塚	16	2,406	127.24	100.94	3.9
	東佐野	1				
	熊取	3	1,940	99.79	98.44	0.6
	日根野	7	2,073	143.34	102.45	1.5
	長滝	2	2,240	148.47	100.44	0.4
	新家	1				
	六十谷	15	1,719	136.88	102.65	2.6
JR関西空港線	紀伊中ノ島	5	2,076	145.81	108.21	1.0
	和歌山	5	2,180	133.24	103.77	1.1
JR東西線	日根野	3	2,550	109.40	94.20	0.8
JRおおさか東線	加島	1				
	尼崎	7	3,037	92.40	95.92	2.1
京阪電気鉄道京阪線	新大阪	1				
	七条	1				
	鳥羽街道	2	3,528	73.19	82.05	0.7
	伏見稲荷	3	3,153	64.20	85.51	0.9
	墨染	7	3,083	68.66	96.10	2.2
	丹波橋	9	4,072	126.47	103.11	3.7
	伏見桃山	3	5,863	112.92	100.29	1.8
	淀	6	3,088	92.19	94.57	1.9
	石清水八幡宮	12	2,869	84.63	89.36	3.4
	橋本	5	2,724	127.80	98.47	1.4
	樟葉	1				
	牧野	52	2,905	116.00	97.53	15.1
	御殿山	16	3,222	114.04	98.72	5.2
	枚方市	3	2,853	93.55	91.06	0.9
	枚方公園	31	3,135	116.58	99.24	9.7
	光善寺	4	3,023	94.97	114.07	1.2
	香里園	7	2,856	93.26	100.13	2.0
	寝屋川市	22	3,334	117.67	99.12	7.3
	萱島	41	2,961	96.47	98.79	12.1
	大和田	18	2,928	99.01	101.01	5.3
	古川橋	9	3,183	94.78	96.60	2.9
	門真市	3	3,323	103.85	97.15	1.0
	西三荘	2	2,760	75.08	88.75	0.6
	守口市	1				
	森小路	1				
	野江	1				
京阪電気鉄道交野線	星ヶ丘	6	3,058	89.28	95.16	1.8
	村野	7	3,040	123.45	99.46	2.1
	郡津	2	3,030	104.13	102.06	0.6
	交野市	20	2,833	108.71	102.27	5.7

表25 新築戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2021年度]

沿線名	駅 名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)
京阪電気鉄道宇治線	河内森	18	2,952	113.32	95.24	5.3
	私市	2	2,590	106.11	102.06	0.5
	桃山南口	11	3,061	113.33	94.33	3.4
	六地蔵	4	3,785	103.60	95.26	1.5
	木幡	2	4,340	112.76	93.59	0.9
	三室戸	4	2,712	112.10	89.12	1.1
京阪電気鉄道京津線	宇治	2	3,248	138.37	97.96	0.6
	追分	2	1,270	79.90	77.90	0.3
	大谷	4	2,660	114.42	92.24	1.1
京阪電気鉄道石坂線	穴太	2	2,788	132.33	106.40	0.6
	近江神宮前	1				
	京阪大津京	1				
	錦	1				
	中ノ庄	1				
	瓦ヶ浜	1				
	粟津	4	8,960	151.71	113.91	3.6
	石山寺	1				
京阪電気鉄道鴨東線	三条	2	2,728	174.63	104.40	0.5
京阪電鉄中之島線	天満橋	5	5,400	95.62	108.96	2.7
阪急電鉄京都線	西院	2	4,149	64.98	92.97	0.8
	西京極	6	3,710	67.22	85.84	2.2
	桂	15	3,296	60.49	86.54	4.9
	洛西口	17	4,615	87.86	90.33	7.8
	東向日	7	4,332	122.28	91.84	3.0
	西向日	14	3,609	99.48	89.15	5.1
	長岡天神	22	3,791	98.91	91.94	8.3
	西山天王山	18	3,757	90.20	95.30	6.8
	大山崎	7	3,308	75.01	89.59	2.3
	水無瀬	3	2,897	71.38	90.81	0.9
	高槻市	6	3,202	110.47	94.69	1.9
	富田	41	3,455	81.87	105.65	14.2
	総持寺	30	2,999	66.36	105.80	9.0
	茨木市	10	3,841	91.17	100.34	3.8
	南茨木	30	3,882	90.14	103.05	11.6
	摂津市	2	4,130	86.98	87.66	0.8
	正雀	6	3,163	93.94	100.06	1.9
	相川	11	3,571	84.04	107.57	3.9
	淡路	4	3,525	50.48	110.09	1.4
	大阪梅田	1				
阪急電鉄千里線	豊津	1				
	千里山	4	5,935	173.66	112.30	2.4
	南千里	1				
	山田	1				
	北千里	1				
阪急電鉄嵐山線	桂	5	4,834	151.40	108.93	2.4
	松尾大社	5	3,932	104.16	91.31	2.0
	嵐山	11	3,319	88.38	84.89	3.7
阪急電鉄神戸線	大阪梅田	3	4,843	125.21	93.23	1.5
	園田	8	3,426	77.28	99.42	2.7
	塚口	19	3,346	84.08	100.76	6.4
	武庫之荘	2	3,880	69.76	73.11	0.8
	西宮北口	16	4,204	85.82	103.92	6.7
	夙川	5	4,704	79.97	100.03	2.4
	芦屋川	1				
	御影	2	6,940	159.10	97.79	1.4
	六甲	2	5,815	94.35	112.34	1.2
	王子公園	20	4,924	113.45	110.27	9.8
	春日野道	10	4,860	77.80	106.59	4.9
	神戸三宮	4	4,345	62.72	113.93	1.7
阪急電鉄今津線	阪神国道	1				
	西宮北口	1				
	甲東園	6	4,287	114.18	102.85	2.6
	仁川	4	3,685	75.32	97.02	1.5
	小林	5	4,610	135.18	113.35	2.3
	逆瀬川	1				
	宝塚南口	10	3,969	114.25	103.69	4.0
	宝塚	1				
阪急電鉄伊丹線	新伊丹	3	4,020	84.60	96.75	1.2
	伊丹	6	4,278	115.90	96.61	2.6
阪急電鉄甲陽線	夙川	16	3,809	103.06	98.24	6.1
	甲陽園	3	5,097	132.96	112.12	1.5
阪急電鉄宝塚線	大阪梅田	13	4,264	119.41	101.50	5.5
	庄内	1				
	服部天神	8	3,533	78.96	101.11	2.8
	曾根	9	4,392	96.99	107.42	4.0
	岡町	9	3,867	93.34	100.42	3.5
	豊中	9	4,099	83.54	101.71	3.7
	蛍池	7	4,594	108.52	101.91	3.2
	石橋	4	3,202	60.18	86.28	1.3
	池田	30	4,095	119.71	104.15	12.3
	川西能勢口	10	3,955	100.64	103.56	4.0
	雲雀丘花屋敷	1				
	山本	3	3,920	154.60	99.50	1.2

表25 新築戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2021年度]

沿線名	駅 名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)
阪急電鉄箕面線	中山観音	2	3,415	142.48	107.96	0.7
	売布神社	1				
	清荒神	1				
	宝塚	2	3,630	93.16	91.47	0.7
阪神電鉄本線	石橋阪大前	4	3,283	111.64	98.23	1.3
	牧落	9	4,690	130.66	110.28	4.2
	箕面	8	4,193	101.86	99.16	3.4
	大阪梅田	2	5,290	218.35	148.66	1.1
阪神電鉄武庫川線	千船	1				
	杭瀬	3	3,333	67.30	101.38	1.0
	大物	3	3,713	86.50	104.01	1.1
	尼崎	4	3,298	74.48	96.97	1.3
	出屋敷	15	3,331	87.15	97.19	5.0
	尼崎センタープール前	5	3,090	68.67	106.02	1.5
	武庫川	1				
	鳴尾・武庫川女子大前	5	4,030	81.61	115.10	2.0
	甲子園	4	4,880	76.77	108.36	2.0
	久寿川	13	4,660	97.77	103.77	6.1
	今津	3	4,217	69.31	115.88	1.3
	西宮	3	4,883	91.31	113.99	1.5
	香櫨園	1				
	深江	1				
	青木	12	3,876	67.17	103.04	4.7
	魚崎	1				
	住吉	2	3,850	61.56	105.45	0.8
	御影	1				
	石屋川	2	3,945	105.01	97.74	0.8
	東鳴尾	3	3,780	71.56	101.43	1.1
阪神電鉄阪神なんば線	武庫川団地前	8	4,024	102.09	94.72	3.2
	大阪難波	1				
	福	1				
	出来島	1				
能勢電鉄	大物	1				
	滝山	1				
	鶯の森	1				
	多田	8	2,945	189.74	99.73	2.4
	平野	8	3,014	128.87	100.51	2.4
	一の鳥居	2	3,280	198.67	100.92	0.7
	山下	5	2,832	192.36	100.01	1.4
	日生中央	1				
	笹部	3	3,343	195.49	103.16	1.0
	妙見口	1				
南海電鉄南海本線	住吉大社	2	3,435	65.26	105.53	0.7
	住ノ江	3	3,358	69.11	103.22	1.0
	七道	1				
	堺	3	3,290	90.88	88.54	1.0
	湊	2	3,275	121.79	98.82	0.7
	石津川	2	2,835	94.50	98.82	0.6
	諏訪ノ森	3	2,703	88.72	97.30	0.8
	浜寺公園	6	3,282	119.88	106.51	2.0
	高石	2	2,880	80.00	103.98	0.6
	北助松	7	2,509	86.68	93.87	1.8
	松ノ浜	1				
	忠岡	1				
	春木	6	2,433	134.45	99.46	1.5
	和泉大宮	1				
	岸和田	3	3,315	153.60	91.00	1.0
	蛸地蔵	1				
	貝塚	1				
	二色浜	1				
	井原里	6	1,942	117.87	95.03	1.2
	泉佐野	3	1,860	126.24	103.41	0.6
	羽倉崎	4	2,785	125.38	104.66	1.1
	吉見ノ里	2	2,240	138.11	98.56	0.4
	尾崎	2	2,040	145.86	107.15	0.4
	鳥取ノ荘	6	1,598	138.24	103.28	1.0
	箱作	2	1,830	154.31	104.49	0.4
	紀ノ川	3	2,653	152.24	99.31	0.8
	和歌山市	7	1,934	175.43	97.57	1.4
南海電鉄加太支線	中松江	8	2,121	126.92	106.36	1.7
	八幡前	2	1,795	119.95	100.44	0.4
	西ノ庄	3	1,777	133.40	101.79	0.5
	二里ヶ浜	4	1,803	144.20	101.66	0.7
南海電鉄高野線	磯ノ浦	2	1,724	153.66	85.51	0.3
	沢ノ町	2	3,795	92.23	107.88	0.8
	我孫子前	1				
	浅香山	3	3,520	87.26	105.44	1.1
	堺東	4	3,315	82.96	101.57	1.3
	三国ヶ丘	11	3,845	94.26	97.90	4.2
	中百舌鳥	1				
	白鷺	4	3,260	93.31	99.82	1.3
	初芝	2	3,330	63.51	101.73	0.7
	萩原天神	11	2,846	95.88	97.46	3.1

表25 新築戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2021年度]

沿線名	駅 名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	北野田	5	3,018	99.29	100.37	1.5
	狭山	17	2,734	94.02	98.99	4.6
	大阪狭山市	1				
	金剛	1				
	滝谷	8	3,139	133.84	96.05	2.5
	千代田	1				
	河内長野	4	3,105	173.70	107.96	1.2
阪堺電気軌道阪堺線	聖天坂	1				
	東玉出	1				
	石津北	4	3,340	113.83	97.55	1.3
	船尾	1				
阪堺電気軌道上町線	神ノ木	1				
南海電鉄汐見橋線	岸里玉出	3	2,810	66.93	107.18	0.8
大阪メトロ長堀鶴見緑地	今福鶴見	1				
	横堤	1				
	鶴見緑地	1				
	門真南	4	3,448	76.36	100.52	1.4
大阪メトロ今里筋線	井高野	2	3,480	108.98	100.34	0.7
	瑞光四丁目	1				
	太子橋今市	6	3,537	63.09	97.63	2.1
	関目成育	1				
大阪メトロ御堂筋線	江坂	1				
	東三国	1				
	新大阪	2	3,780	85.25	120.97	0.8
	西田辺	1				
	長居	2	4,380	67.15	115.32	0.9
	北花田	5	2,860	91.84	99.26	1.4
	新金岡	4	3,358	77.65	83.86	1.3
	なかもず	14	2,839	101.59	93.41	4.0
	大日	2	3,139	71.30	104.50	0.6
大阪メトロ谷町線	千林大宮	4	4,223	84.90	104.59	1.7
	関目高殿	3	3,347	61.12	95.47	1.0
	文の里	1				
	駒川中野	1				
	平野	4	3,780	66.36	103.58	1.5
	喜連瓜破	5	3,808	65.78	108.04	1.9
	出戸	6	3,643	97.33	103.96	2.2
	玉出	3	3,380	79.81	97.53	1.0
	北加賀屋	1				
大阪メトロ中央線	住之江公園	1				
	朝潮橋	1				
	弁天町	8	3,361	65.31	107.03	2.7
	深江橋	1				
大阪メトロ千日前線	高井田	1				
	玉川	1				
	新深江	3	3,657	54.06	100.09	1.1
	小路	2	3,405	63.93	114.70	0.7
	北箕	2	4,430	90.84	118.22	0.9
	南箕	4	3,405	108.19	99.76	1.4
	天神橋筋六丁目	2	2,880	66.40	105.45	0.6
大阪高速鉄道(モノレール)	少路	10	4,349	114.78	105.19	4.3
	千里中央	5	4,074	121.47	95.77	2.0
	南茨木	1				
	摂津	4	3,975	90.34	98.98	1.6
	大日	7	2,841	75.11	100.84	2.0
大阪高速鉄道(モノレール)彩都線	阪大病院前	2	4,580	136.66	113.36	0.9
	豊川	5	4,500	187.09	107.16	2.3
	彩都西	5	3,948	107.84	105.06	2.0
北大阪急行南北線	江坂	1				
	桃山台	4	3,670	83.15	98.17	1.5
	千里中央	4	3,580	75.36	107.58	1.4
泉北高速鉄道	中百舌鳥	1				
	泉ヶ丘	8	3,224	108.17	97.13	2.6
	榎・美木多	1				
	光明池	2	2,803	141.01	95.30	0.6
	和泉中央	2	2,480	88.78	95.75	0.5
水間鉄道水間線	貝塚	4	3,435	108.89	115.42	1.4
和歌山電鐵貴志川線	田中口	1				
	神前	8	2,366	143.23	98.59	1.9
	竈山	4	2,468	135.89	98.71	1.0
	貴志	4	2,245	156.48	109.57	0.9
	湊川	2	1,965	169.20	91.34	0.4
神戸電鉄有馬線	長田	1				
	丸山	2	2,780	107.71	95.58	0.6
	鷗越	1				
	鈴蘭台	2	2,880	137.33	95.58	0.6
	北鈴蘭台	7	2,907	125.43	104.62	2.0
	山の街	5	2,650	128.12	102.74	1.3
	箕谷	5	3,114	171.42	112.17	1.6
	谷上	1				
	花山	3	3,270	210.14	105.32	1.0
	大池	4	3,170	162.57	120.75	1.3
	有馬口	1				

表25 新築戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2021年度]

沿線名	駅 名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)
神戸電鉄三田線	岡場	1				
	田尾寺	5	3,142	185.93	106.01	1.6
	三田	1				
神戸電鉄粟生線	西鈴蘭台	3	3,047	147.90	104.89	0.9
	藍那	11	4,042	199.21	119.03	4.4
	栄	1				
	押部谷	2	3,485	235.84	108.59	0.7
	緑が丘	1				
	広野ゴルフ場前	2	3,400	174.02	112.20	0.7
	恵比須	7	2,276	157.30	95.84	1.6
	三木	7	2,237	149.06	95.92	1.6
	大村	14	2,060	140.86	94.79	2.9
	樫山	6	2,147	149.53	95.71	1.3
	葉多	21	2,409	164.71	99.18	5.1
山陽電気鉄道本線	板宿	1				
	東須磨	1				
	月見山	1				
	須磨寺	3	4,880	139.48	126.42	1.5
	須磨浦公園	2	3,420	125.39	97.92	0.7
	東垂水	4	3,028	91.92	101.49	1.2
	山陽垂水	1				
	舞子公園	2	4,080	106.37	95.37	0.8
	大蔵谷	1				
	林崎松江海岸	1				
	藤江	1				
	中八木	1				
	江井ヶ島	1				
	山陽魚住	1				
	東二見	2	3,065	135.60	97.20	0.6
	西二見	1				
	播磨町	9	2,580	138.52	97.51	2.3
	別府	7	2,601	148.75	98.19	1.8
	浜の宮	11	2,249	138.06	96.89	2.5
	尾上の松	20	2,385	148.88	98.04	4.8
	高砂	20	2,182	144.71	99.98	4.4
	伊保	1				
	山陽曾根	2	2,325	168.48	100.44	0.5
	大塩	2	1,980	150.69	96.39	0.4
	的形	1				
	白浜の宮	6	2,287	157.34	107.34	1.4
	妻鹿	7	1,996	136.82	101.16	1.4
	飾磨	1				
	亀山	2	2,765	142.81	97.39	0.6
	手柄	3	2,597	154.94	99.63	0.8
山陽電気鉄道網干線	夢前川	9	2,762	160.13	99.81	2.5
	広畑	3	2,390	162.31	97.74	0.7
	山陽天満	1				
	平松	2	2,390	150.13	101.34	0.5
	山陽網干	4	2,390	158.89	107.12	1.0
神戸高速鉄道東西線	神戸三宮	6	1,870	158.23	103.94	1.1
	花隈	1				
	大開	1				
	西代	2	2,890	69.95	94.63	0.6
神戸高速鉄道南北線	新開地	1				
神戸市西神山手線	新神戸	2	3,225	64.70	107.34	0.6
	三宮	2	4,030	67.75	104.75	0.8
	湊川公園	2	3,480	62.42	97.65	0.7
	上沢	7	3,491	90.31	107.75	2.4
	長田	1				
	新長田	1				
	妙法寺	4	4,098	121.66	109.18	1.6
	名谷	6	2,983	132.66	96.20	1.8
	総合運動公園	23	3,200	135.85	101.73	7.4
	学園都市	6	2,805	143.48	95.56	1.7
神戸新交通	三宮	5	4,080	150.30	102.35	2.0
六甲アイランド線	住吉	2	3,880	199.80	106.35	0.8
神戸市海岸線	御崎公園	3	3,713	110.80	101.71	1.1
	和田岬	6	3,662	70.73	99.66	2.2
	中央市場前	2	3,345	69.29	105.10	0.7
北条鉄道	北条町	2	2,065	239.80	95.57	0.4
智頭急行	上郡	6	2,273	191.07	102.62	1.4