

表24 中古戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2018年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
JR東海道本線	米原	1						
	彦根	29	1,675	221.56	135.34	25.28	4.9	
	南彦根	17	1,211	192.95	120.04	25.07	2.1	
	河瀬	4	1,670	223.48	128.57	22.79	0.7	
	稲枝	7	1,259	269.87	117.16	21.35	0.9	
	能登川	10	1,080	175.34	105.05	27.38	1.1	
	安土	5	1,606	190.94	117.50	19.60	0.8	
	近江八幡	51	1,530	221.73	124.02	26.18	7.8	
	篠原	8	1,165	161.77	103.60	31.93	0.9	
	野洲	25	1,871	202.41	112.06	25.27	4.7	
	守山	34	2,381	185.67	114.01	18.78	8.1	
	栗東	14	2,381	162.01	117.09	22.42	3.3	
	草津	45	2,490	198.32	121.26	20.06	11.2	
	南草津	33	2,792	197.52	121.55	19.80	9.2	
	瀬田	36	2,518	150.05	113.90	19.33	9.1	
	石山	85	1,403	188.20	114.19	26.76	11.9	
	膳所	14	2,658	174.93	131.67	24.79	3.7	
	大津	8	2,313	194.99	139.87	29.63	1.9	
	山科	14	1,863	132.23	91.38	35.38	2.6	
	京都	9	3,250	88.97	83.51	13.25	2.9	
	西大路	18	2,364	67.75	89.21	21.53	4.3	
	桂川	24	1,659	62.50	72.91	28.14	4.0	
	向日町	14	1,376	57.48	81.21	27.58	1.9	
	長岡京	41	1,964	87.73	91.21	20.16	8.1	
	山崎	5	3,326	142.84	107.29	19.12	1.7	
	島本	3	2,850	129.51	101.98	16.03	0.9	
	高槻	104	2,372	137.35	105.43	26.74	24.7	
	摂津富田	33	2,495	134.78	104.93	23.03	8.2	
	JR総持寺	6	2,633	110.87	101.64	22.00	1.6	
	茨木	44	2,260	156.64	109.09	27.32	9.9	
	千里丘	15	3,278	106.95	107.64	19.81	4.9	
	岸辺	3	1,773	78.90	90.95	37.08	0.5	
	吹田	12	2,708	93.15	100.73	22.56	3.3	
	東淀川	2	2,640	96.76	113.05	37.33	0.5	
	新大阪	2	640	41.97	61.89	46.33	0.1	
	塚本	12	2,340	63.10	94.98	20.59	2.8	
	尼崎	25	1,481	63.09	84.88	29.89	3.7	
	立花	42	1,733	75.96	90.94	30.53	7.3	
	甲子園口	18	3,197	92.86	99.77	22.40	5.8	
	西宮	6	3,328	76.90	94.08	11.17	2.0	
	さくら夙川	3	6,067	119.15	115.18	20.44	1.8	
	芦屋	8	5,400	148.38	112.09	25.13	4.3	
	甲南山手	10	3,725	140.09	108.70	21.97	3.7	
	摂津本山	7	5,621	124.97	152.72	18.44	3.9	
	住吉	15	4,049	188.08	136.77	22.58	6.1	
	六甲道	8	4,598	77.23	108.20	14.10	3.7	
	摩耶	5	3,666	80.71	99.92	17.53	1.8	
	灘	1						
	三ノ宮	23	2,398	163.40	120.15	24.28	5.5	
	神戸	2	1,415	49.29	82.66	49.08	0.3	
JR北陸本線	坂田	1						
	長浜	22	1,497	283.89	127.38	24.29	3.3	
	虎姫	1						
	河毛	1						
	木ノ本	1						
JR関西本線	余呉	1						
	月ヶ瀬口	1						
	加茂	14	1,210	406.05	143.78	29.57	1.7	
	木津	8	670	125.44	80.56	38.28	0.5	
	平城山	3	1,777	254.49	131.47	19.28	0.5	
	奈良	6	830	100.84	92.67	32.82	0.5	
	郡山	5	1,178	156.06	93.58	41.93	0.6	
	大和小泉	16	775	137.75	118.04	28.85	1.2	
	法隆寺	16	1,431	181.93	153.40	24.78	2.3	
	王寺	38	1,377	194.33	115.41	27.32	5.2	
	三郷	3	1,429	181.79	137.66	23.50	0.4	
	高井田	1						
	柏原	6	1,041	65.11	83.93	26.07	0.6	
	志紀	18	1,634	84.84	87.52	23.98	2.9	
	八尾	17	1,713	78.52	87.23	22.65	2.9	
	久宝寺	14	1,706	63.20	81.52	21.32	2.4	
	加美	12	1,592	65.99	95.33	23.58	1.9	
	平野	14	1,927	75.39	93.49	28.71	2.7	
	東部市場前	10	1,182	63.00	87.56	47.23	1.2	
	新今宮	2	1,690	47.72	115.72	47.67	0.3	
	JR紀勢本線	白浜	2	4,250	2,642.26	227.75	16.92	0.9
		紀伊田辺	1					
		芳養	1					
		南部	1					
		切目	1					
		稲原	1					
		和佐	1					
御坊		2	300	223.79	60.07	26.67	0.1	

表24 中古戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2018年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
	紀伊内原	1					
	湯浅	1					
	紀伊宮原	2	940	219.16	137.49	23.42	0.2
	箕島	1					
	下津	1					
	加茂郷	1					
	海南	3	1,187	286.55	136.36	24.03	0.4
	黒江	2	1,180	124.17	104.64	28.46	0.2
	紀三井寺	4	2,105	246.30	151.41	25.88	0.8
	宮前	9	988	94.49	80.39	28.04	0.9
	紀和	2	2,375	151.07	107.46	14.63	0.5
	和歌山市	1					
近鉄大阪線	鶴橋	3	2,243	43.00	68.45	23.71	0.7
	布施	1					
	俊徳道	9	1,229	53.88	91.29	30.75	1.1
	長瀬	11	1,674	86.58	108.66	26.17	1.8
	弥刀	18	1,480	86.77	97.11	25.65	2.7
	久宝寺口	11	1,730	92.68	116.66	31.99	1.9
	近鉄八尾	14	1,438	71.04	77.28	28.46	2.0
	河内山本	37	1,561	90.79	94.43	30.24	5.8
	高安	17	1,491	80.29	90.34	26.05	2.5
	恩智	9	1,184	83.20	98.44	25.22	1.1
	法善寺	5	1,296	85.54	84.20	24.77	0.6
	堅下	2	880	66.68	76.95	31.88	0.2
	安堂	4	833	76.96	100.06	36.27	0.3
	河内国分	18	865	102.80	91.50	34.47	1.6
	大阪教育大前	1					
	関屋	9	1,521	223.85	125.48	19.65	1.4
	二上	15	1,819	187.19	127.92	21.69	2.7
	近鉄下田	7	1,279	137.74	102.28	23.88	0.9
	五位堂	29	2,792	229.63	141.91	22.55	8.1
	築山	6	911	91.97	86.48	27.06	0.5
	大和高田	12	721	120.58	88.47	33.01	0.9
	松塚	2	460	124.01	93.45	36.92	0.1
	真菅	6	1,362	109.84	81.14	28.44	0.8
	大和八木	4	2,433	149.79	118.04	17.19	1.0
	耳成	5	1,356	124.66	94.43	25.02	0.7
	大福	2	605	84.42	92.91	21.21	0.1
	桜井	13	1,056	222.34	102.28	24.37	1.4
	大和朝倉	19	974	210.48	109.95	31.66	1.9
	榛原	12	802	311.90	133.34	30.94	1.0
	室生口大野	1					
近鉄難波・奈良線	大阪上本町	1					
	鶴橋	1					
	今里	5	1,668	66.41	119.90	22.60	0.8
	布施	4	1,358	55.01	93.99	31.25	0.5
	河内永和	4	1,533	47.45	89.32	24.23	0.6
	河内小阪	10	2,734	103.50	101.66	31.18	2.7
	八戸ノ里	10	1,997	70.88	100.12	24.03	2.0
	若江岩田	30	1,186	64.81	93.38	29.36	3.6
	河内花園	20	859	48.31	72.86	32.40	1.7
	東花園	12	1,167	58.85	87.31	28.75	1.4
	瓢箪山	39	1,247	86.36	87.91	30.08	4.9
	枚岡	6	632	70.58	75.38	42.81	0.4
	額田	5	1,058	97.44	100.51	35.47	0.5
	石切	19	1,865	151.78	119.65	25.36	3.5
	生駒	45	2,154	228.41	128.93	26.08	9.7
	東生駒	18	2,658	221.87	132.16	22.84	4.8
	富雄	23	2,052	199.27	115.86	24.69	4.7
	学園前	65	2,130	219.57	126.28	26.73	13.8
	菖蒲池	22	2,120	245.89	137.63	28.44	4.7
	大和西大寺	20	2,673	212.57	113.58	21.02	5.3
	新大宮	13	1,588	138.67	94.72	31.54	2.1
	近鉄奈良	46	1,595	225.65	119.03	26.97	7.3
近鉄橿原線	尼ヶ辻	7	1,324	130.33	85.28	20.83	0.9
	西ノ京	10	859	136.16	94.22	31.57	0.9
	九条	10	1,118	142.63	105.36	28.13	1.1
	近鉄郡山	8	1,421	192.86	113.33	25.40	1.1
	筒井	9	1,197	142.63	109.04	28.60	1.1
	平端	2	1,085	198.02	153.12	27.96	0.2
	結崎	7	1,225	303.19	124.70	28.63	0.9
	石見	2	790	184.27	88.44	37.25	0.2
	田原本	17	1,229	202.68	106.59	29.19	2.1
	笠縫	1					
	新ノ口	6	1,781	128.76	107.20	22.99	1.1
	八木西口	2	1,140	151.19	108.92	28.00	0.2
	畝傍御陵前	3	1,809	209.90	110.56	29.29	0.5
	橿原神宮前	7	1,930	199.36	135.39	19.15	1.4
近鉄天理線	二階堂	2	1,300	151.62	117.28	26.08	0.3
	天理	1					
近鉄信貴線	服部川	2	1,405	165.53	76.57	19.17	0.3
	信貴山口	3	1,493	197.83	108.25	20.58	0.4
近鉄南大阪線	河堀口	3	2,773	75.18	99.47	22.58	0.8

表24 中古戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2018年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
	北田辺	6	3,423	85.86	110.38	17.38	2.1
	今川	10	2,110	56.91	112.51	27.39	2.1
	針中野	5	2,190	98.71	129.13	29.92	1.1
	矢田	21	1,397	75.47	93.15	31.88	2.9
	河内天美	27	896	62.28	71.71	38.06	2.4
	布忍	9	752	61.86	65.16	38.11	0.7
	高見ノ里	20	896	79.77	72.16	34.53	1.8
	河内松原	38	1,342	88.31	89.92	32.77	5.1
	恵我ノ荘	23	1,052	95.16	85.78	29.58	2.4
	高鷺	16	1,167	80.49	83.07	28.18	1.9
	藤井寺	59	1,855	123.04	105.61	25.78	10.9
	土師ノ里	12	1,872	170.23	121.45	26.90	2.2
	道明寺	3	1,450	86.52	86.42	22.39	0.4
	古市	24	1,138	91.78	98.14	27.97	2.7
	上ノ太子	7	1,064	168.50	129.85	23.79	0.7
	二上山	1					
	磐城	5	1,278	257.78	144.72	34.95	0.6
	尺土	4	1,560	168.75	105.41	29.75	0.6
	高田市	9	703	106.99	82.63	28.85	0.6
	浮孔	6	1,336	268.82	124.25	24.78	0.8
	坊城	7	1,354	114.84	98.43	17.88	0.9
	橿原神宮西口	2	1,280	141.42	87.98	18.29	0.3
	橿原神宮前	2	2,075	182.96	106.99	20.17	0.4
近鉄吉野線	岡寺	8	1,786	216.14	120.21	29.48	1.4
	壺阪山	2	550	372.87	148.50	33.92	0.1
	下市口	3	783	437.31	152.44	25.72	0.2
	越部	2	1,120	262.64	139.17	29.08	0.2
	六田	3	853	273.69	125.12	25.06	0.3
	吉野	1					
近鉄長野線	喜志	23	1,903	184.42	113.96	27.48	4.4
	富田林	15	1,240	167.37	103.06	20.78	1.9
	川西	7	1,576	154.86	96.24	18.35	1.1
	瀧谷不動	4	908	135.66	104.49	30.83	0.4
	汐ノ宮	2	990	135.40	117.19	28.54	0.2
	河内長野	1					
近鉄御所線	近鉄新庄	7	1,417	171.74	109.52	21.44	1.0
	忍海	1					
	近鉄御所	8	538	147.97	94.88	35.57	0.4
近鉄京都線	東寺	15	2,136	58.98	73.60	23.72	3.2
	十条	7	1,974	71.12	69.81	32.85	1.4
	上鳥羽口	1					
	竹田	5	1,435	65.17	86.70	27.68	0.7
	伏見	10	1,359	66.39	73.00	38.28	1.4
	近鉄丹波橋	3	3,027	157.88	138.19	47.78	0.9
	向島	14	1,257	77.68	82.84	29.87	1.8
	小倉	33	1,116	65.90	74.77	34.30	3.7
	伊勢田	18	1,678	101.38	93.54	26.36	3.0
	大久保	25	2,531	159.50	116.99	26.03	6.3
	久津川	26	1,246	110.72	83.00	35.22	3.2
	寺田	8	1,936	137.26	99.71	28.14	1.5
	富野荘	8	1,061	80.23	80.46	35.89	0.8
	新田辺	5	3,200	182.58	129.85	28.15	1.6
	興戸	5	1,416	96.26	77.04	22.73	0.7
	三山木	3	2,409	147.28	104.23	6.72	0.7
	近鉄宮津	1					
	狛田	5	1,034	119.23	88.02	32.88	0.5
	新祝園	12	2,489	158.43	103.96	15.43	3.0
	木津川台	6	2,670	221.35	136.67	22.68	1.6
	山田川	4	1,665	139.43	102.40	23.00	0.7
	高の原	17	3,002	259.11	152.17	25.44	5.1
	平城	1					
近鉄生駒線	生駒	2	3,285	496.44	151.85	29.92	0.7
	菜畑	2	2,215	102.34	86.98	11.79	0.4
	一分	7	1,351	172.80	112.28	34.11	0.9
	南生駒	4	1,583	201.52	108.40	34.63	0.6
	萩の台	2	1,490	403.34	128.01	30.50	0.3
	東山	3	1,293	201.35	117.45	19.61	0.4
	元山上口	13	877	243.38	119.93	34.22	1.1
	平群	18	862	214.47	101.84	30.85	1.6
	菟田川	5	948	320.53	109.32	38.05	0.5
	勢野北口	3	1,243	176.49	121.99	26.86	0.4
	信貴山下	4	1,410	269.14	157.49	32.65	0.6
近鉄田原本線	大輪田	4	2,285	236.60	124.64	23.65	0.9
	佐味田川	7	1,614	217.13	124.91	28.51	1.1
	池部	5	808	329.49	138.96	43.23	0.4
	箸尾	3	1,190	175.09	95.67	15.89	0.4
近鉄けいはんな線	荒本	5	1,764	63.97	101.54	19.70	0.9
	吉田	23	1,854	67.86	82.87	18.03	4.3
	新石切	19	1,117	62.50	88.87	27.67	2.1
	白庭台	19	2,368	227.11	121.70	25.56	4.5
	学研北生駒	16	2,773	240.95	126.76	27.72	4.4
	学研奈良登美ヶ丘	33	2,607	232.58	132.99	25.32	8.6
近鉄生駒ケーブル線	宝山寺	1					

表24 中古戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2018年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
近江鉄道本線	霞ヶ丘	1						
	鳥居本	1						
	彦根	1						
	ひこね芹川	2	1,850	182.63	112.55	5.58	0.4	
	尼子	1						
	豊郷	7	731	228.29	97.82	20.98	0.5	
	愛知川	8	1,384	256.21	133.62	21.82	1.1	
	五箇荘	5	1,192	196.78	104.26	23.38	0.6	
	八日市	13	1,480	311.96	127.95	19.60	1.9	
	長谷野	1						
	大学前	1						
	桜川	1						
	朝日大塚	1						
	日野	1						
	水口	1						
	水口石橋	2	1,050	270.81	93.03		0.2	
	水口城南	1						
貴生川	1							
近江鉄道八日市線	平田	2	1,454	248.87	126.90	16.88	0.3	
	市辺	1						
	太郎坊宮前	4	723	227.40	104.51	35.19	0.3	
	新八日市	2	1,975	214.98	122.28	25.54	0.4	
	八日市	2	795	167.64	87.72	39.46	0.2	
	西大路三条	2	2,275	48.54	82.43	18.83	0.5	
京福嵐山本線	山ノ内	2	2,030	54.86	69.09	21.79	0.4	
	太秦広隆寺	8	1,694	62.88	77.25	30.49	1.4	
	帷子ノ辻	2	2,315	120.30	83.44	4.58	0.5	
	有栖川	6	1,415	51.07	67.51	28.88	0.8	
	車折神社	6	1,948	77.86	82.96	39.25	1.2	
	嵐電嵯峨	1						
	嵐山	1						
	京福北野線	北野白梅町	18	3,632	111.26	100.53	26.88	6.5
		等持院	4	2,533	85.13	83.36	36.58	1.0
		龍安寺	2	2,080	81.58	89.81	37.79	0.4
妙心寺		1						
御室仁和寺		2	3,765	304.99	69.38	31.50	0.8	
宇多野		6	2,397	168.68	110.41	38.04	1.4	
鳴滝		6	1,486	114.80	98.95	37.53	0.9	
常盤		4	1,187	50.89	54.31	35.69	0.5	
元田中		3	3,480	89.76	122.78	24.53	1.0	
茶山		2	2,990	110.62	84.98	19.21	0.6	
叡山電鉄		一乗寺	10	2,463	79.84	86.61	34.69	2.5
	修学院	9	2,530	76.58	82.54	27.83	2.3	
	宝ヶ池	4	955	52.93	66.02	35.39	0.4	
	八幡前	3	4,867	237.34	163.03	37.56	1.5	
	岩倉	12	4,080	225.02	123.91	26.75	4.9	
	木野	1						
	京都精華大前	1						
	二軒茶屋	2	3,820	243.99	140.29	24.29	0.8	
	市原	3	2,507	271.60	103.93	24.54	0.8	
	二ノ瀬	1						
	鞍馬	1						
	三宅八幡	6	3,710	541.46	168.10	39.42	2.2	
	八瀬比叡山口	4	3,480	340.32	240.32	46.71	1.4	
	京都市烏丸線	国際会館	8	5,493	189.09	115.98	19.04	4.4
		松ヶ崎	6	4,415	102.91	93.03	33.61	2.6
		北山	11	4,748	185.51	119.18	24.66	5.2
		北大路	61	2,849	145.58	98.93	31.04	17.4
鞍馬口		17	4,644	103.66	112.83	28.44	7.9	
今出川		10	3,889	85.72	100.24	17.79	3.9	
丸太町		8	8,773	94.12	154.32	27.15	7.0	
烏丸御池		1						
四条		5	5,784	57.85	69.95	18.79	2.9	
五条		13	4,505	61.41	80.10	43.52	5.9	
九条		3	1,853	57.29	69.57	6.67	0.6	
十条		2	4,375	134.25	172.91	45.71	0.9	
くいな橋		4	1,074	60.07	62.80	44.69	0.4	
竹田		5	1,102	55.43	63.74	41.52	0.6	
京都市東西線		太秦天神川	13	1,900	57.81	85.92	27.95	2.5
	西大路御池	1						
	二条	13	2,868	62.56	76.95	23.22	3.7	
	二条城前	4	2,958	42.27	60.74	36.11	1.2	
	京都市役所前	3	5,230	47.74	70.05		1.6	
	東山	4	2,825	45.89	77.00	36.47	1.1	
	蹴上	7	2,289	120.92	75.81	42.42	1.6	
	御陵	35	1,341	87.19	73.48	32.35	4.7	
	山科	4	2,680	103.97	120.79	21.50	1.1	
	東野	42	1,483	71.15	87.52	30.28	6.2	
	柳辻	37	1,446	80.29	80.36	31.96	5.4	
	小野	17	1,809	99.55	96.00	29.61	3.1	
	醍醐	26	1,637	98.61	82.86	29.39	4.3	
	石田	25	1,718	114.97	92.24	22.54	4.3	
	六地蔵	6	2,123	130.53	84.15	30.92	1.3	

表24 中古戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2018年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
JR湖西線	大津京	8	1,368	142.74	105.70	33.06	1.1	
	唐崎	16	1,536	144.55	100.43	21.66	2.5	
	比叡山坂本	27	1,485	181.59	118.81	26.31	4.0	
	おごと温泉	28	2,180	193.95	126.89	19.81	6.1	
	堅田	16	1,532	157.18	106.32	23.25	2.5	
	小野	30	1,310	195.72	122.23	29.32	3.9	
	和邇	15	1,463	261.36	118.64	23.70	2.2	
	蓬萊	6	903	181.35	121.20	23.50	0.5	
	志賀	7	689	306.27	115.79	28.98	0.5	
	比良	1						
	近江舞子	6	927	304.57	68.73	23.43	0.6	
	北小松	2	470	420.00	128.42	33.83	0.1	
	近江高島	5	623	426.50	147.36	23.13	0.3	
	安曇川	24	553	310.35	117.82	29.30	1.3	
	新旭	8	853	354.70	111.30	24.49	0.7	
	近江今津	9	1,078	256.30	125.47	22.27	1.0	
	近江中庄	3	830	398.11	85.16	26.42	0.2	
	マキノ	2	990	399.25	87.17	30.42	0.2	
	JR大阪環状線	大阪	1					
福島		2	2,690	50.65	71.75	12.25	0.5	
野田		3	3,920	65.02	106.05	13.53	1.2	
西九条		6	2,307	47.39	83.41	24.43	1.4	
弁天町		7	2,170	55.90	102.08	26.29	1.5	
大正		53	1,626	65.43	96.18	28.03	8.6	
芦原橋		1						
今宮		2	2,540	52.73	121.23	42.58	0.5	
新今宮		2	2,050	35.41	89.30	38.33	0.4	
寺田町		20	1,521	62.91	95.71	29.99	3.0	
桃谷		27	2,764	73.75	102.03	26.84	7.5	
鶴橋		8	909	56.36	75.89	29.17	0.7	
玉造		1						
森ノ宮		2	1,830	46.45	133.90	28.42	0.4	
京橋		6	2,298	48.75	84.87	26.10	1.4	
桜ノ宮		3	2,480	93.19	109.30	8.38	0.7	
天満		2	4,200	45.99	105.82	21.21	0.8	
JR桜島線		安治川口	5	1,948	60.84	94.47	21.08	1.0
		JR福知山線	尼崎	1				
塚口	9		2,237	77.80	99.61	21.44	2.0	
猪名寺	4		1,778	81.08	87.28	26.48	0.7	
伊丹	8		1,669	72.28	80.93	24.26	1.3	
北伊丹	8		1,841	88.86	99.56	24.34	1.5	
川西池田	8		1,395	75.58	76.37	34.34	1.1	
中山寺	5		3,028	100.49	107.93	13.32	1.5	
宝塚	6		2,815	114.70	103.02	22.20	1.7	
生瀬	5		1,438	204.55	115.35	29.48	0.7	
西宮名塩	40		1,666	209.29	129.76	23.28	6.7	
武田尾	1							
三田	31		1,761	207.80	120.22	19.36	5.5	
新三田	2		3,665	297.98	176.43	15.63	0.7	
広野	5		954	132.68	105.12	26.73	0.5	
相野	23		815	240.40	103.90	28.62	1.9	
藍本	2		500	212.70	110.27	26.96	0.1	
草野	4		1,140	1,592.91	118.32	29.94	0.5	
篠山口	14		1,288	711.37	148.86	25.85	1.8	
丹波大山	1							
下滝	1							
柏原	6		1,103	552.94	140.82	24.22	0.7	
石生	7		844	482.70	172.11	29.70	0.6	
黒井	4		1,048	736.39	130.89	23.79	0.4	
福知山	7		1,531	285.12	122.86	20.29	1.1	
JR山陽本線	神戸		2	505	26.76	63.22	30.04	0.1
	兵庫		4	1,955	60.27	84.89	24.77	0.8
	新長田		5	1,878	74.38	114.39	28.47	0.9
	鷹取		6	1,255	56.48	72.74	24.07	0.8
	須磨海浜公園		5	2,980	110.53	99.31	15.25	1.5
	須磨		14	2,559	179.51	115.00	30.43	3.6
	塩屋		18	986	117.37	81.38	32.30	1.8
	垂水		59	1,944	133.42	99.95	25.37	11.5
	舞子		37	1,629	114.50	94.03	30.94	6.0
	朝霧	24	1,670	141.22	103.10	27.99	4.0	
	明石	65	1,904	137.46	104.77	20.49	12.4	
	西明石	30	1,410	107.24	88.35	29.96	4.2	
	大久保	29	2,164	164.70	107.00	19.48	6.3	
	魚住	24	1,159	113.23	93.29	28.17	2.8	
	土山	36	1,419	234.01	105.79	24.38	5.1	
	東加古川	22	1,202	151.89	95.24	32.38	2.6	
	加古川	42	1,839	166.12	111.49	19.48	7.7	
	宝殿	35	1,217	158.36	111.42	25.73	4.3	
	曾根	8	539	90.91	79.70	34.49	0.4	
	ひめじ別所	1						
	御着	3	1,120	146.15	105.96	22.75	0.3	
	東姫路	5	1,505	134.25	98.50	29.75	0.8	
	姫路	54	1,392	218.16	115.40	28.25	7.5	

表24 中古戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2018年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
	英賀保	5	1,832	159.54	98.35	26.43	0.9	
	はりま勝原	8	1,846	177.76	124.96	27.67	1.5	
	網干	15	1,361	152.16	103.50	17.92	2.0	
	童野	1						
	相生	9	1,255	191.52	114.81	30.81	1.1	
	有年	1						
	上郡	6	703	254.90	114.00	32.98	0.4	
	JR加古川線	日岡	2	815	126.35	91.50	28.75	0.2
		神野	4	668	169.51	108.93	31.50	0.3
		厄神	1					
社町		4	1,358	280.34	112.23	22.81	0.5	
滝野		4	920	191.95	115.26	25.17	0.4	
滝		4	1,748	296.58	133.91	30.02	0.7	
西脇市		4	803	332.27	139.41	37.75	0.3	
黒田庄		1						
本黒田		2	1,050	230.47	146.40	17.29	0.2	
久下村		1						
JR播但線		京口	5	1,968	135.24	109.22	26.92	1.0
		野里	8	1,026	150.96	94.40	33.84	0.8
	仁豊野	7	747	196.38	119.11	29.32	0.5	
	香呂	5	1,758	283.41	139.00	26.88	0.9	
	溝口	3	1,353	199.01	105.17	17.31	0.4	
	福崎	3	1,016	329.82	134.00	36.36	0.3	
	甘地	3	720	184.77	103.71	27.50	0.2	
	寺前	1						
	JR姫新線	姫路	1					
		播磨高岡	6	1,578	127.89	100.88	24.94	0.9
余部		10	1,212	146.96	96.71	25.86	1.2	
太市		1						
本童野		5	1,334	242.78	108.69	25.73	0.7	
東嘴崎		1						
播磨新宮		8	786	466.64	141.55	26.04	0.6	
西粟栖		2	733	259.36	106.15	48.63	0.1	
佐用		2	1,125	545.93	152.51	24.08	0.2	
JR赤穂線		相生	1					
	西相生	1						
	坂越	5	742	208.63	107.80	22.54	0.4	
	播州赤穂	7	1,050	225.31	107.47	34.40	0.7	
	天和	2	78	166.60	81.06	36.75	0.0	
	JR山陰本線	丹波口	18	3,013	63.73	83.67	22.52	5.4
		二条	8	2,801	58.96	71.99	32.22	2.2
		円町	17	2,402	64.44	88.86	32.76	4.1
		花園	11	2,669	76.04	92.20	17.77	2.9
		太秦	16	1,798	67.79	87.62	28.13	2.9
嵯峨嵐山		13	4,346	179.32	108.68	21.72	5.7	
馬堀		14	1,622	183.98	122.32	32.02	2.3	
亀岡		31	1,398	219.17	112.90	30.99	4.3	
千代川		4	1,517	433.19	114.71	25.44	0.6	
八木		4	815	428.56	95.00	37.58	0.3	
園部		3	2,050	222.33	110.19	11.64	0.6	
日吉		1						
胡麻		4	628	504.58	100.62	33.04	0.3	
下山		1						
和知		2	615	327.36	161.91	55.38	0.1	
綾部		5	1,938	298.66	117.22	12.06	1.0	
石原		1						
福知山		4	1,760	384.19	202.99	34.28	0.7	
八鹿		2	450	241.69	193.97	29.50	0.1	
江原		1						
豊岡	1							
JR舞鶴線	西舞鶴	2	2,490	240.82	91.62	11.17	0.5	
	東舞鶴	13	1,194	242.10	105.86	30.93	1.6	
JR草津線	油日	1						
	寺庄	2	580	212.90	83.27	39.92	0.1	
	甲南	4	1,157	223.69	117.25	25.71	0.5	
	貴生川	16	1,072	247.01	109.61	23.13	1.7	
	三雲	8	1,593	205.01	126.62	20.64	1.3	
	甲西	15	1,135	189.03	115.69	24.31	1.7	
	石部	10	1,491	248.67	126.97	22.63	1.5	
	手原	12	1,487	186.33	113.05	24.08	1.8	
	草津	1						
	信楽高原鉄道	信楽	8	955	362.88	134.76	24.86	0.8
東福寺		7	1,901	62.42	78.47	36.31	1.3	
JR奈良線	福荷	4	1,163	88.33	67.37	35.03	0.5	
	JR藤森	13	1,578	116.37	90.65	31.13	2.1	
	桃山	6	2,910	222.80	92.01	32.94	1.7	
	六地藏	19	2,426	145.86	110.59	24.22	4.6	
	木幡	16	1,711	107.33	90.03	23.86	2.7	
	黄檗	5	1,222	84.33	89.56	33.28	0.6	
	宇治	13	1,572	117.96	93.98	30.48	2.0	
	JR小倉	15	1,857	115.48	98.63	34.42	2.8	
	新田	13	1,526	101.30	84.14	27.03	2.0	
	城陽	22	1,692	141.86	101.90	30.55	3.7	

表24 中古戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2018年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
JR桜井線	長池	7	1,874	197.56	111.75	25.15	1.3	
	山城青谷	3	1,267	287.17	95.56	28.89	0.4	
	山城多賀	1						
	玉水	2	1,230	229.98	93.57	17.50	0.2	
	棚倉	1						
	木津	2	2,275	164.89	167.92	9.75	0.5	
	京終	8	708	129.02	85.61	33.77	0.6	
	帯解	2	780	147.64	78.11	46.46	0.2	
	櫻本	2	670	226.07	106.92	23.25	0.1	
	天理	1						
JR片町線	長柄	2	890	147.40	114.48	32.83	0.2	
	柳本	7	884	149.77	138.22	26.90	0.6	
	三輪	3	943	135.27	121.38	23.00	0.3	
	桜井	1						
	金橋	2	1,655	166.14	104.44	12.33	0.3	
	高田	3	1,280	119.93	111.61	17.31	0.4	
	木津	4	2,613	184.32	111.55	6.65	1.0	
	西木津	6	1,140	106.68	95.44	26.07	0.7	
	下狛	3	1,320	134.78	109.12	31.44	0.4	
	JR三山木	5	3,206	175.90	135.39	12.73	1.6	
	京田辺	5	1,918	129.78	103.71	19.17	1.0	
	大住	8	1,698	144.44	101.12	26.34	1.4	
	松井山手	11	3,527	189.75	125.49	20.33	3.9	
	長尾	51	1,657	126.33	102.56	27.94	8.5	
	藤阪	16	1,729	98.82	97.08	21.14	2.8	
	津田	39	1,520	93.88	96.82	26.24	5.9	
	河内磐船	6	2,909	151.82	122.79	22.13	1.7	
	星田	20	1,950	173.61	115.27	25.20	3.9	
	東寝屋川	7	2,004	117.69	95.55	17.51	1.4	
	忍ヶ丘	17	1,179	80.97	89.47	31.13	2.0	
	四条畷	26	1,257	73.80	84.51	27.32	3.3	
	野崎	33	918	79.16	78.31	35.47	3.0	
	住道	50	1,610	72.41	90.40	26.03	8.0	
	鴻池新田	22	1,896	83.77	99.42	23.48	4.2	
	徳庵	14	1,809	60.28	97.22	24.19	2.5	
放出	7	1,661	75.30	97.35	22.21	1.2		
鷺野	10	2,641	69.19	96.54	20.88	2.6		
JR和歌山線	畠田	3	710	106.36	85.18	17.75	0.2	
	志都美	8	774	114.15	93.95	31.36	0.6	
	香芝	3	1,410	200.52	145.83	31.72	0.4	
	JR五位堂	2	2,080	130.72	106.08	8.54	0.4	
	大和新庄	1						
	御所	2	1,240	327.34	225.84	31.58	0.2	
	玉手	2	680	129.29	100.30	17.83	0.1	
	掖上	2	440	608.44	147.87	42.38	0.1	
	五条	16	1,056	311.14	127.19	27.11	1.7	
	下兵庫	1						
	紀伊山田	4	845	119.80	89.71	18.48	0.3	
	高野口	1						
	大谷	1						
	名手	4	528	199.13	111.84	28.35	0.2	
	粉河	2	815	185.44	119.31	16.92	0.2	
	紀伊長田	2	1,450	861.98	175.98	21.00	0.3	
	打田	4	1,213	157.28	117.32	20.50	0.5	
	下井阪	4	633	136.06	92.61	28.25	0.3	
	岩出	12	945	219.10	114.77	25.99	1.1	
	紀伊小倉	3	1,253	159.15	105.25	22.17	0.4	
	布施屋	1						
	田井ノ瀬	1						
	JR阪和線	美章園	3	15,927	129.45	309.26	9.14	4.8
		南田辺	3	2,413	63.52	86.70	24.50	0.7
		鶴ヶ丘	4	2,490	64.76	94.99	26.38	1.0
長居		2	2,095	60.52	73.59	30.17	0.4	
杉本町		6	2,023	64.44	91.66	29.19	1.2	
浅香		7	2,313	87.73	100.71	28.35	1.6	
堺市		15	2,246	97.26	111.59	34.36	3.4	
三国ヶ丘		6	997	53.35	56.50	40.07	0.6	
百舌鳥		5	1,356	66.58	71.15	33.37	0.7	
上野芝		30	1,800	109.13	103.45	31.88	5.4	
津久野		31	1,477	95.30	96.66	29.49	4.6	
鳳		34	1,834	143.78	99.35	22.35	6.2	
東羽衣		1						
富木		9	1,231	95.52	99.23	31.64	1.1	
北信太		10	1,314	120.45	89.78	25.23	1.3	
信太山		7	1,506	136.88	129.62	26.27	1.1	
和泉府中		21	1,410	106.28	99.36	27.12	3.0	
久米田		18	1,784	194.45	122.92	26.62	3.2	
下松		8	1,075	141.05	93.05	30.31	0.9	
東岸和田		16	1,913	166.19	104.72	24.59	3.1	
東貝塚		5	1,962	125.45	125.99	17.20	1.0	
和泉橋本		3	2,647	317.69	234.20	26.36	0.8	
東佐野		10	1,212	127.94	92.16	27.33	1.2	
熊取		35	1,268	187.15	112.08	28.92	4.4	

表24 中古戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2018年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
	日根野	10	2,332	185.46	111.55	19.81	2.3
	長滝	7	871	134.28	129.77	27.23	0.6
	新家	19	909	203.17	108.54	31.56	1.7
	和泉砂川	7	1,080	181.07	125.42	27.96	0.8
	和泉鳥取	11	1,173	206.91	114.10	25.73	1.3
	紀伊	8	1,398	235.59	128.65	23.58	1.1
	六十谷	6	725	184.52	107.76	33.36	0.4
	紀伊中ノ島	4	1,165	121.59	92.48	33.69	0.5
	和歌山	7	1,401	133.31	109.05	20.88	1.0
JR東西線	京橋	1					
	新福島	1					
	海老江	3	3,343	79.91	92.24	19.36	1.0
	御幣島	5	1,420	43.73	93.80	27.45	0.7
JRおおさか東線	加島	11	1,524	53.15	94.31	27.39	1.7
	高井田中央	1					
	JR河内永和	2	2,674	93.85	105.15	22.17	0.5
	JR長瀬	2	2,334	110.06	95.57	6.83	0.5
	衣摺加美北	1					
京阪電気鉄道京阪線	新加美	2	1,495	80.56	87.53	24.00	0.3
	三条	2	665	104.46	58.70	39.08	0.1
	祇園四条	5	9,856	79.08	106.58	20.33	4.9
	清水五条	9	7,304	87.62	108.44	20.39	6.6
	七条	7	5,190	200.50	113.18	35.15	3.6
	東福寺	11	1,658	88.65	88.34	29.66	1.8
	鳥羽街道	3	3,920	176.37	126.98	31.89	1.2
	伏見稲荷	3	1,550	53.53	64.65	42.94	0.5
	深草	5	1,258	78.93	70.80	37.89	0.6
	藤森	13	3,003	127.15	137.93	24.65	3.9
	墨染	8	1,408	99.01	95.98	45.18	1.1
	丹波橋	10	2,893	87.48	107.29	22.07	2.9
	伏見桃山	5	2,686	124.04	90.64	35.22	1.3
	中書島	14	1,773	66.41	88.67	26.67	2.5
	淀	20	1,089	77.36	77.61	29.91	2.2
	八幡市	14	1,316	125.03	98.91	26.44	1.8
	橋本	7	1,046	117.10	87.17	32.99	0.7
	樟葉	71	1,981	109.90	97.97	24.20	14.1
	牧野	39	1,431	85.03	80.67	30.00	5.6
	御殿山	8	2,280	124.61	104.24	25.33	1.8
	枚方市	56	1,508	88.19	91.65	27.66	8.4
	枚方公園	17	2,705	156.71	116.71	26.53	4.6
	光善寺	14	1,459	113.65	92.06	26.89	2.0
	香里園	57	2,033	124.51	110.38	26.44	11.6
	寝屋川市	100	1,239	87.75	88.06	31.01	12.4
	萱島	36	1,141	64.94	78.00	34.52	4.1
	大和田	42	1,604	72.72	102.09	24.91	6.7
	古川橋	20	1,421	61.47	92.97	26.10	2.8
	門真市	13	1,620	74.21	110.72	30.24	2.1
西三荘	15	1,165	53.68	84.90	29.31	1.7	
守口市	17	1,552	65.87	91.28	30.87	2.6	
土居	7	1,144	60.95	84.99	31.15	0.8	
滝井	4	2,258	75.84	97.97	23.42	0.9	
千林	6	2,108	72.10	90.77	24.38	1.3	
森小路	4	3,503	94.50	108.27	36.44	1.4	
関目	4	2,638	66.50	98.40	29.10	1.1	
京阪電気鉄道交野線	野江	6	1,758	50.16	79.78	34.40	1.1
	宮之阪	9	1,303	80.48	90.12	29.24	1.2
	星ヶ丘	2	1,675	93.45	83.64	24.17	0.3
	村野	4	950	67.44	85.26	26.96	0.4
	郡津	11	1,579	96.89	99.91	23.47	1.7
	交野市	15	1,275	86.18	90.87	35.06	1.9
	河内森	6	1,805	81.80	95.90	18.99	1.1
	私市	6	1,180	97.70	86.87	33.57	0.7
京阪電気鉄道宇治線	親月橋	15	1,145	72.24	75.00	28.49	1.7
	桃山南口	4	2,825	137.50	151.79	24.92	1.1
	六地蔵	3	1,737	78.99	77.53	26.69	0.5
	木幡	5	1,213	68.92	71.07	35.45	0.6
	黄檗	10	1,895	113.03	101.61	24.30	1.9
	三室戸	6	2,282	131.77	105.61	17.28	1.4
	宇治	1					
京阪電気鉄道京津線	京阪山科	1					
	四宮	12	1,268	76.84	82.38	26.93	1.5
	追分	11	931	105.54	83.94	28.73	1.0
	上柴町	1					
京阪電気鉄道石坂線	松ノ馬場	2	1,640	127.19	106.32	15.17	0.3
	穴太	1					
	滋賀里	3	1,577	240.42	114.48	31.50	0.5
	南滋賀	5	1,294	184.72	119.76	27.98	0.6
	近江神宮前	1					
	びわ湖浜大津	1					
	粟津	2	1,895	131.86	113.97	24.25	0.4
京阪電気鉄道鴨東線	石山寺	3	1,473	119.54	129.01	26.47	0.4
	神宮丸太町	5	3,448	76.04	101.58	28.94	1.7
	出町柳	15	3,743	108.32	94.77	21.72	5.6

表24 中古戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2018年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
阪急電鉄京都線	河原町	1					
	大宮	13	2,888	62.85	89.19	29.52	3.8
	西院	15	2,660	62.43	86.58	22.03	4.0
	西京極	21	1,892	71.97	97.97	31.76	4.0
	桂	74	2,834	136.14	103.17	26.58	21.0
	洛西口	11	2,353	88.69	85.41	30.73	2.6
	東向日	22	1,846	75.25	81.49	25.60	4.1
	西向日	39	1,842	76.85	91.54	24.91	7.2
	長岡天神	35	2,687	124.83	99.79	25.42	9.4
	西山天王山	18	2,247	127.54	102.22	31.11	4.0
	大山崎	7	2,257	84.21	86.98	21.42	1.6
	水無瀬	6	2,922	123.32	114.04	20.35	1.8
	上牧	8	1,955	101.31	106.57	26.59	1.6
	高槻市	59	2,287	97.42	94.38	22.52	13.5
	富田	25	1,926	75.41	100.34	23.66	4.8
	総持寺	5	3,088	104.11	95.58	13.87	1.5
	茨木市	44	2,716	108.88	111.24	26.72	12.0
	南茨木	6	1,983	66.27	101.60	30.55	1.2
	摂津市	2	2,525	71.49	101.05	12.13	0.5
	正雀	13	1,871	74.55	85.77	28.38	2.4
	相川	4	1,659	61.20	87.37	31.56	0.7
	上新庄	10	2,333	61.91	104.46	21.59	2.3
	淡路	10	2,766	90.20	125.69	18.95	2.8
	崇禪寺	1					
十三	7	1,756	55.39	81.24	29.69	1.2	
阪急電鉄千里線	柴島	1					
	下新庄	4	2,590	74.74	93.85	6.75	1.0
	吹田	4	3,645	108.26	127.98	15.73	1.5
	豊津	6	2,561	68.57	98.87	24.19	1.5
	関大前	6	4,543	155.62	142.09	32.49	2.7
	千里山	11	3,779	134.68	112.04	24.45	4.2
	南千里	8	5,545	225.73	133.27	22.09	4.4
	山田	6	6,597	209.70	165.50	15.67	4.0
北千里	32	4,911	214.44	144.22	22.32	15.7	
阪急電鉄嵐山線	桂	1					
	上桂	20	1,930	91.26	89.45	28.38	3.9
	松尾大社	24	2,347	94.02	91.81	25.36	5.6
	嵐山	7	1,663	122.90	65.61	42.32	1.2
阪急電鉄神戸線	十三	5	2,442	57.41	106.82	20.35	1.2
	神崎川	21	1,446	57.89	73.99	31.27	3.0
	園田	29	2,113	76.84	93.96	22.56	6.1
	塚口	21	2,735	91.06	97.89	22.92	5.7
	武庫之荘	52	2,214	82.01	92.71	25.42	11.5
	西宮北口	13	3,352	97.56	95.93	16.69	4.4
	夙川	19	4,995	244.01	138.54	16.97	9.5
	芦屋川	16	5,861	784.09	198.53	27.29	9.4
	岡本	6	6,502	120.80	129.11	16.76	3.9
	御影	19	5,463	170.80	118.37	22.35	10.4
	六甲	20	3,925	135.01	126.15	22.79	7.9
	王子公園	13	4,085	201.19	144.72	28.54	5.3
	春日野道	7	2,314	64.70	89.10	23.48	1.6
	阪急電鉄今津線	門戸厄神	8	2,612	77.41	80.07	20.03
甲東園		20	4,136	107.09	103.64	16.70	8.3
仁川		24	2,938	137.57	116.05	22.50	7.1
小林		11	2,635	119.20	121.22	24.06	2.9
逆瀬川		32	3,167	169.38	121.60	24.52	10.1
宝塚南口		5	4,270	198.14	159.76	20.92	2.1
宝塚		1					
阪急電鉄伊丹線	稲野	14	2,527	102.98	97.38	23.83	3.5
	新伊丹	18	2,766	107.21	95.70	24.04	5.0
	伊丹	42	2,694	110.87	104.80	23.77	11.3
阪急電鉄甲陽線	夙川	1					
	苦楽園口	13	4,785	138.98	129.52	19.97	6.2
	甲陽園	23	3,622	140.11	106.78	16.56	8.3
阪急電鉄宝塚線	十三	3	2,057	67.62	97.86	24.08	0.6
	三国	9	1,875	154.75	98.19	26.79	1.7
	庄内	18	1,101	196.73	77.02	34.24	2.0
	服部天神	11	2,873	108.97	121.77	26.70	3.2
	菅根	14	2,476	82.17	103.28	33.86	3.5
	岡町	11	3,478	105.96	96.16	25.04	3.8
	豊中	36	3,151	115.92	109.16	23.52	11.3
	蛍池	19	2,883	110.82	101.03	20.06	5.5
	石橋	20	2,584	99.74	105.28	23.19	5.2
	池田	31	1,905	114.43	101.74	26.81	5.9
	川西能勢口	86	1,925	189.84	120.37	24.98	16.6
	雲雀丘花屋敷	15	3,040	173.78	143.78	24.14	4.6
	山本	26	3,050	161.61	119.66	18.20	7.9
	中山親音	8	2,908	180.21	113.44	21.29	2.3
	売布神社	14	2,966	215.97	131.68	23.49	4.2
	清荒神	5	3,072	159.87	103.88	18.00	1.5
	宝塚	15	2,235	151.76	121.24	23.24	3.4
阪急電鉄箕面線	石橋	1					
	桜井	15	3,435	149.22	122.63	22.70	5.2

表24 中古戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2018年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
阪神電鉄本線	牧落	13	3,560	138.06	122.12	24.08	4.6	
	箕面	11	3,399	176.54	118.93	27.02	3.7	
	野田	2	1,350	36.17	46.54		0.3	
	淀川	1						
	姫島	10	2,003	69.02	97.16	30.58	2.0	
	千船	7	1,307	55.91	89.63	30.62	0.9	
	杭瀬	7	1,753	71.29	75.02	21.81	1.2	
	大物	5	1,522	83.38	83.79	36.40	0.8	
	尼崎	14	1,712	70.47	88.86	29.42	2.4	
	出屋敷	9	1,266	56.74	88.85	34.58	1.1	
	尼崎センタープール前	9	1,804	69.51	81.31	23.83	1.6	
	武庫川	11	1,438	62.94	86.99	28.67	1.6	
	鳴尾	8	3,923	94.96	107.69	18.00	3.1	
	甲子園	13	3,956	105.10	104.04	19.80	5.1	
	久寿川	2	3,425	79.18	99.82	15.54	0.7	
	西宮	7	3,813	95.95	124.66	18.04	2.7	
	香櫨園	4	3,320	80.76	95.74	18.63	1.3	
	打出	5	2,596	97.12	97.12	24.37	1.3	
	芦屋	13	4,972	154.06	122.95	15.62	6.5	
	深江	9	2,090	63.08	76.17	24.29	1.9	
	青木	2	4,090	121.68	123.07	18.17	0.8	
	魚崎	8	2,241	57.70	84.68	22.93	1.8	
	住吉	3	2,103	55.58	83.14	20.97	0.6	
	御影	2	2,475	82.21	84.57	25.67	0.5	
	石屋川	2	3,600	75.40	99.41	16.54	0.7	
	新在家	2	1,390	52.36	54.64	32.29	0.3	
	大石	6	2,843	77.28	89.09	16.38	1.7	
西灘	3	2,787	75.16	90.43	19.28	0.8		
春日野道	1							
阪神電鉄武庫川線	武庫川	1						
	東鳴尾	2	3,065	74.51	92.81	9.29	0.6	
	武庫川団地前	3	2,107	77.24	75.99	23.11	0.6	
阪神電鉄阪神なんば線	九条	1						
	千鳥橋	9	1,281	50.85	84.74	26.71	1.2	
	伝法	8	2,205	64.38	102.85	24.21	1.8	
	福	5	1,520	53.30	81.75	28.96	0.8	
	出来島	11	1,625	91.28	94.39	22.54	1.8	
能勢電鉄	川西能勢口	1						
	絹延橋	3	633	165.12	102.59	42.42	0.2	
	滝山	8	1,000	104.83	81.14	32.38	0.8	
	鶯の森	3	1,725	179.87	127.30	28.89	0.5	
	鼓滝	6	1,317	168.76	109.05	29.53	0.8	
	多田	10	1,693	140.53	94.13	27.94	1.7	
	平野	19	1,738	233.96	131.56	31.52	3.3	
	一の鳥居	2	1,190	298.69	95.74	14.29	0.2	
	畦野	12	1,758	186.88	131.61	24.86	2.1	
	山下	26	592	167.40	100.07	30.52	1.5	
	日生中央	39	1,353	246.78	125.28	27.91	5.3	
	笹部	1						
	光風台	7	1,050	180.81	121.42	30.42	0.7	
	ときわ台	7	1,479	201.93	132.74	23.99	1.0	
	南海電鉄南海本線	新今宮	2	1,890	39.80	78.34	39.92	0.4
		天下茶屋	8	1,344	57.59	68.58	32.14	1.1
		岸里玉出	12	2,163	70.45	110.73	20.97	2.6
粉浜		5	2,904	78.89	108.06	24.35	1.5	
住吉大社		11	1,805	61.05	107.25	26.98	2.0	
住ノ江		16	1,303	61.31	86.19	31.14	2.1	
七道		13	1,307	61.78	76.07	29.79	1.7	
堺		13	2,004	103.34	97.00	26.12	2.6	
湊		6	1,722	77.11	83.47	22.42	1.0	
石津川		14	1,065	77.98	77.74	35.67	1.5	
諏訪ノ森		9	2,463	153.70	143.55	25.87	2.2	
浜寺公園		6	2,545	120.70	126.45	26.04	1.5	
羽衣		5	1,952	117.15	96.44	26.78	1.0	
高石		6	1,445	91.04	87.25	26.47	0.9	
北助松		12	1,382	83.59	101.65	31.08	1.7	
松ノ浜		4	2,002	125.82	98.35	22.35	0.8	
泉大津		9	1,612	95.44	96.55	19.90	1.5	
忠岡		14	1,098	103.06	97.41	25.67	1.5	
春木		6	1,217	94.19	97.35	22.92	0.7	
和泉大宮		9	1,542	136.20	97.74	31.95	1.4	
岸和田		3	1,143	71.71	86.07	32.61	0.3	
蛸地蔵		7	2,086	155.54	104.91	25.51	1.5	
貝塚		7	1,871	146.96	114.69	22.32	1.3	
二色浜		5	1,324	108.92	86.65	24.47	0.7	
鶴原		4	998	156.67	101.33	42.81	0.4	
井原里		4	555	118.75	73.09	37.73	0.2	
泉佐野		6	1,672	111.67	91.13	22.19	1.0	
羽倉崎		6	1,242	167.83	97.16	27.00	0.7	
吉見ノ里		4	1,033	109.19	90.28	15.67	0.4	
岡田浦		4	1,578	183.60	125.12	21.04	0.6	
樽井		7	964	112.21	96.91	30.39	0.7	
尾崎	10	1,198	164.80	130.59	25.94	1.2		

表24 中古戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2018年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
	鳥取ノ荘	24	775	201.57	108.92	32.51	1.9	
	箱作	23	1,085	263.42	126.54	26.86	2.5	
	淡輪	7	1,319	243.18	118.27	21.10	0.9	
	みさき公園	10	904	191.71	110.29	32.47	0.9	
	和歌山大学前	9	2,386	171.55	117.38	11.18	2.1	
	紀ノ川	8	1,015	149.25	114.27	30.51	0.8	
	和歌山市	8	1,470	225.80	129.89	22.05	1.2	
	南海電鉄高師浜支線	伽羅橋	1					
高師浜		2	780	73.39	76.20	38.54	0.2	
南海電鉄多奈川線	深日港	2	460	162.09	112.67	32.29	0.1	
	多奈川	2	558	161.41	142.42	24.79	0.1	
南海電鉄加太支線	東松江	4	1,088	126.46	86.64	26.06	0.4	
	中松江	3	880	116.41	93.67	31.33	0.3	
	八幡前	10	978	137.29	102.84	26.04	1.0	
	西ノ庄	2	825	154.95	116.66	28.92	0.2	
	磯ノ浦	2	305	196.21	117.51	25.00	0.1	
	加太	4	705	149.85	113.36	24.50	0.3	
南海電鉄高野線	萩ノ茶屋	3	1,293	47.80	99.39	12.72	0.4	
	帝塚山	1						
	住吉東	8	1,203	54.47	64.93	32.67	1.0	
	沢ノ町	8	1,775	73.30	83.60	14.06	1.4	
	我孫子前	7	1,957	52.81	89.95	24.19	1.4	
	浅香山	10	2,082	96.11	99.10	27.49	2.1	
	塚東	18	2,439	96.63	114.53	21.51	4.4	
	三国ヶ丘	2	1,090	73.84	85.40	37.42	0.2	
	百舌鳥八幡	4	2,605	87.82	87.79	24.19	1.0	
	中百舌鳥	1						
	白鷺	12	1,979	86.62	89.83	26.77	2.4	
	初芝	37	1,525	106.78	94.19	30.81	5.6	
	萩原天神	17	1,560	99.78	91.94	21.28	2.7	
	北野田	52	1,528	111.68	92.86	27.67	7.9	
	狭山	13	1,943	110.27	94.23	24.87	2.5	
	大阪狭山市	12	2,819	220.96	151.48	23.31	3.4	
	金剛	37	2,349	183.40	120.53	23.10	8.7	
	滝谷	6	1,673	161.54	134.65	27.11	1.0	
	千代田	19	1,377	855.95	112.21	30.29	2.6	
	河内長野	23	1,030	182.48	114.15	30.74	2.4	
	三日月町	45	1,339	226.78	117.96	30.95	6.0	
	美加の台	10	1,800	237.76	150.03	26.96	1.8	
	紀見峠	1						
	林間田園都市	13	1,128	193.61	116.08	26.02	1.5	
	御幸辻	8	849	168.95	115.52	23.13	0.7	
	橋本	4	1,020	341.59	133.47	26.35	0.4	
	学文路	1						
	南海電鉄和歌山港線	和歌山港	2	630	118.64	128.88	25.25	0.1
	阪堺電気軌道阪堺線	松田町	2	500	51.62	64.82	58.42	0.1
		北天下茶屋	3	1,433	66.23	78.98	20.25	0.4
聖天坂		3	1,583	69.58	76.62	41.56	0.5	
住吉		1						
安立町		1						
我孫子道		1						
神明町		1						
妙国寺前		1						
寺地町		1						
阪堺電気軌道上町線		松虫	3	1,443	44.43	81.47	35.58	0.4
	東天下茶屋	3	2,900	88.00	85.77	20.08	0.9	
	北島	1						
	帝塚山四丁目	3	3,387	107.29	140.42	22.63	1.0	
南海電鉄空港線	りんくうタウン	1						
南海電鉄汐見橋線	津守	15	1,017	53.49	89.58	31.22	1.5	
大阪メトロ長堀鶴見緑地	西天下茶屋	11	1,254	52.31	94.11	22.27	1.4	
	西長堀	1						
	谷町六丁目	1						
	玉造	1						
	京橋	1						
	蒲生四丁目	12	2,500	75.74	111.49	17.94	3.0	
	今福鶴見	5	2,354	59.07	102.31	24.22	1.2	
	横堤	9	2,116	51.50	91.68	20.70	1.9	
	鶴見緑地	5	1,580	50.49	85.53	24.53	0.8	
	門真南	29	1,568	66.02	96.20	21.21	4.5	
大阪メトロ今里筋線	井高野	13	1,778	72.37	84.61	25.99	2.3	
	瑞光四丁目	5	1,516	57.24	88.52	33.70	0.8	
	だいどう豊里	9	1,941	68.40	103.21	29.83	1.7	
	清水	12	1,442	54.23	98.68	25.04	1.7	
	新森古市	2	2,515	67.60	125.24	20.63	0.5	
	蒲生四丁目	1						
	鷺野	2	1,615	37.58	81.79	36.33	0.3	
	緑橋	2	2,070	56.90	74.98	20.17	0.4	
	今里	4	3,045	112.44	153.89	18.04	1.2	
	大阪メトロ御堂筋線	江坂	11	2,173	78.83	85.21	27.08	2.4
東三国		8	1,988	51.18	67.85	31.37	1.6	
西中島南方		3	2,510	60.36	94.80	14.42	0.8	
大国町		1						

表24 中古戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2018年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
大阪メトロ谷町線	天王寺	2	3,200	69.12	85.42	41.83	0.6
	昭和町	9	2,359	65.06	99.51	34.04	2.1
	西田辺	8	3,289	66.37	134.44	34.08	2.6
	長居	11	3,190	85.26	160.47	26.95	3.5
	あびこ	14	1,546	51.73	83.98	28.13	2.2
	北花田	19	2,104	79.11	95.16	29.67	4.0
	新金岡	14	3,154	127.91	116.69	24.14	4.4
	なかもず	10	2,693	95.17	91.33	23.98	2.7
	大日	39	1,062	54.06	78.24	31.86	4.1
	守口	9	1,968	139.78	106.53	22.94	1.8
	太子橋今市	6	1,860	99.59	101.10	33.72	1.1
	千林大宮	15	2,008	61.33	90.01	22.79	3.0
	関目高殿	3	2,860	69.56	113.85	18.50	0.9
	野江内代	8	1,740	44.86	80.23	27.56	1.4
都島	13	2,490	65.26	103.06	25.02	3.2	
天神橋筋六丁目	8	3,134	86.29	110.90	28.87	2.5	
中崎町	3	3,583	75.73	105.01	16.08	1.1	
南森町	1						
谷町六丁目	6	3,657	46.94	93.91	23.35	2.2	
谷町九丁目	1						
四天王寺前夕陽ヶ丘	3	1,570	45.27	64.79	38.17	0.5	
天王寺	2	3,645	55.73	74.66	53.08	0.7	
阿倍野	11	2,167	54.34	73.87	35.94	2.4	
文の里	2	3,025	56.98	83.66	2.08	0.6	
田辺	5	2,852	69.45	95.62	22.48	1.4	
駒川中野	8	2,196	65.08	103.07	21.17	1.8	
平野	17	2,909	97.31	125.27	24.65	4.9	
喜連瓜破	28	1,212	58.90	95.84	29.71	3.4	
出戸	12	1,917	84.80	111.57	23.51	2.3	
長原	13	1,859	73.82	95.82	18.54	2.4	
八尾南	6	1,468	80.88	96.03	23.43	0.9	
大阪メトロ四つ橋線	花園町	18	1,402	56.81	88.21	31.92	2.5
	岸里	21	1,588	68.00	98.15	24.19	3.3
	玉出	9	1,897	62.31	86.86	22.92	1.7
	北加賀屋	11	1,767	58.65	89.87	24.01	1.9
	住之江公園	12	1,725	67.75	85.47	30.20	2.1
大阪メトロ中央線	大阪港	1					
	朝潮橋	20	1,805	48.35	79.98	34.10	3.6
	弁天町	7	987	35.82	54.86	29.17	0.7
	九条	8	2,148	54.81	106.95	36.08	1.7
	阿波座	2	5,890	63.72	133.06	11.75	1.2
	緑橋	20	2,185	57.94	98.27	24.88	4.4
	深江橋	5	2,508	64.63	99.11	15.40	1.3
	高井田	3	2,033	95.79	122.61	28.72	0.6
	長田	3	1,477	134.69	105.74	35.13	0.4
	野田阪神	3	4,750	79.53	190.40	22.17	1.4
	玉川	3	4,833	72.88	137.44	18.64	1.5
鶴橋	2	1,725	62.34	82.12	15.83	0.3	
今里	12	1,466	46.03	77.61	25.14	1.8	
新深江	11	2,835	72.45	124.89	15.66	3.1	
小路	12	1,425	57.88	116.86	33.61	1.7	
北巽	11	1,566	63.42	116.25	27.57	1.7	
南巽	8	1,930	91.74	111.77	25.74	1.5	
大阪メトロ堺筋線	天神橋筋六丁目	1					
	長堀橋	1					
	日本橋	1					
	動物園前	1					
	天下茶屋	2	1,615	56.98	122.43	25.00	0.3
大阪メトロ南港ポートタウン線	平林	1					
大阪高速鉄道(モノレール)	柴原	4	3,438	138.54	108.91	23.85	1.4
	少路	13	3,599	135.63	107.36	23.50	4.7
	千里中央	1					
	万博記念公園	1					
	宇野辺	2	3,775	121.35	137.76	18.83	0.8
	沢良宜	2	3,345	115.03	128.37	14.21	0.7
	摂津	2	1,765	83.39	121.84	29.42	0.4
	南摂津	30	1,266	70.76	88.68	29.66	3.8
	大日	1					
	豊川	4	3,200	175.65	101.99	10.73	1.3
	彩都西	13	3,862	178.45	120.50	13.11	5.0
北大阪急行南北線	江坂	4	2,128	66.65	84.40	31.75	0.9
	緑地公園	3	2,827	143.30	119.19	36.67	0.8
	桃山台	10	4,644	157.15	140.35	18.71	4.6
	千里中央	35	3,619	189.75	132.09	21.11	12.7
泉北高速鉄道	深井	61	1,688	102.05	93.25	24.95	10.3
	泉ヶ丘	38	2,487	219.18	127.98	26.05	9.5
	梅・美木多	38	2,531	205.25	124.65	20.67	9.6
	光明池	40	2,001	182.17	119.35	25.72	8.0
	和泉中央	23	2,232	163.75	121.01	19.99	5.1
水間鉄道水間線	近義の里	2	1,800	274.76	339.78	27.67	0.4
	石才	1					
	清見	4	1,225	101.10	97.21	20.48	0.5
	森	1					

表24 中古戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2018年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
	三ツ松	2	2,790	209.06	114.39	6.63	0.6
	水間観音	2	1,790	193.26	120.48	17.13	0.4
紀州鉄道	御坊	1					
和歌山電鐵貴志川線	田中口	1					
	日前宮	3	993	156.80	112.67	28.56	0.3
	神前	2	250	88.47	69.94	40.38	0.1
	竈山	2	1,065	117.49	98.11	24.92	0.2
	交通センター前	1					
	岡崎前	2	2,025	150.15	112.19	6.50	0.4
	吉礼	1					
	大池遊園	1					
	西山口	2	1,050	145.73	97.30	13.00	0.2
	甘露寺前	2	1,050	142.12	102.32	16.04	0.2
	貴志	2	143	175.72	43.62	29.75	0.0
神戸電鉄有馬線	長田	3	1,800	159.81	92.52	15.92	0.5
	丸山	8	630	160.23	92.27	39.08	0.5
	鷄越	2	509	139.47	97.36	30.63	0.1
	鈴蘭台	20	1,106	128.02	96.29	27.29	2.2
	北鈴蘭台	25	1,655	188.50	119.72	28.09	4.1
	山の街	10	1,396	161.45	105.65	23.56	1.4
	箕谷	4	1,715	170.56	118.98	26.67	0.7
	谷上	4	905	158.70	120.27	39.48	0.4
	花山	7	1,489	216.59	113.39	22.86	1.0
	大池	10	622	128.46	90.30	35.07	0.6
	神鉄六甲	3	1,737	171.46	108.28	22.69	0.5
	唐櫃台	6	1,012	167.40	116.64	27.58	0.6
	有馬温泉	1					
神戸電鉄三田線	有馬口	2	600	96.62	74.79	28.38	0.1
	五社	2	1,995	158.99	100.82	14.21	0.4
	岡場	19	1,756	224.09	123.76	23.33	3.3
	田尾寺	10	2,165	286.63	155.23	25.65	2.2
	道場南口	4	1,980	238.55	138.30	21.46	0.8
	神鉄道場	7	2,021	184.74	119.95	20.43	1.4
	三田本町	1					
	三田	1					
神戸電鉄粟生線	鈴蘭台西口	3	863	82.67	75.16	27.64	0.3
	西鈴蘭台	20	1,949	213.03	130.62	28.89	3.9
	木幡	6	1,383	230.30	116.98	33.54	0.8
	栄	14	1,479	240.05	121.67	30.65	2.1
	押部谷	14	1,116	187.75	116.78	27.71	1.6
	緑が丘	30	1,447	201.18	120.84	29.31	4.3
	広野ゴルフ場前	5	1,564	222.83	116.04	29.52	0.8
	志染	26	1,035	178.58	101.65	28.57	2.7
	恵比須	1					
	三木上の丸	1					
	三木	4	1,733	171.29	109.74	7.40	0.7
	大村	2	545	150.67	79.46	41.54	0.1
	櫻山	5	1,008	148.86	114.65	23.62	0.5
	市場	1					
	小野	11	1,197	167.31	114.43	23.14	1.3
神戸電鉄公園都市線	フラワータウン	23	2,129	226.73	129.71	26.09	4.9
	南ウッドタウン	19	2,334	290.86	144.37	26.59	4.4
	ウッドタウン中央	25	2,835	217.30	124.88	15.99	7.1
山陽電気鉄道本線	西代	8	813	112.09	69.80	31.92	0.7
	板宿	6	1,841	83.61	78.71	28.44	1.1
	東須磨	6	2,857	94.82	92.75	22.47	1.7
	月見山	6	2,000	129.67	87.70	22.80	1.2
	須磨寺	2	2,480	87.94	104.38	18.25	0.5
	須磨浦公園	2	3,525	758.10	125.56	16.58	0.7
	山陽塩屋	1					
	滝の茶屋	10	1,846	136.90	103.84	30.01	1.8
	東垂水	6	443	62.76	58.78	38.50	0.3
	霞ヶ丘	1					
	西舞子	5	670	213.44	89.18	34.65	0.3
	大蔵谷	10	1,539	148.25	101.33	33.74	1.5
	人丸前	2	2,015	116.48	90.32	21.83	0.4
	西新町	3	2,117	93.86	91.00	12.36	0.6
	林崎松江海岸	5	1,606	204.56	119.06	27.15	0.8
	藤江	1					
	中八木	1					
	江井ヶ島	5	1,078	106.72	85.14	23.98	0.5
	西江井ヶ島	4	1,808	159.25	106.61	21.35	0.7
	山陽魚住	3	1,083	102.98	93.10	26.36	0.3
	東二見	4	1,570	112.97	83.01	22.42	0.6
	西二見	3	1,267	98.03	96.62	28.86	0.4
	播磨町	8	1,516	119.19	85.65	17.88	1.2
	別府	8	1,064	114.98	97.53	25.39	0.9
	浜の宮	9	1,208	129.74	106.27	24.04	1.1
	尾上の松	11	1,028	122.88	91.16	25.93	1.1
	高砂	3	1,270	169.29	144.81	33.67	0.4
	荒井	2	1,840	122.97	87.24	8.21	0.4
	伊保	9	1,253	158.14	113.29	25.63	1.1
	山陽曾根	3	1,407	200.94	127.16	25.94	0.4

表24 中古戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2018年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
	大塩	1						
	的形	1						
	八家	2	965	224.89	117.00	20.08	0.2	
	白浜の宮	1						
	妻鹿	3	903	209.68	136.11	34.08	0.3	
	節磨	6	1,579	174.84	109.88	31.71	0.9	
	亀山	5	1,772	138.84	105.85	8.42	0.9	
	手柄	2	2,985	247.70	123.51	25.58	0.6	
	山陽電気鉄道網干線	西節磨	3	1,645	113.95	111.20	22.50	0.5
		夢前川	1					
	広畑	1						
	山陽天満	1						
	平松	1						
	山陽網干	9	1,218	252.00	153.97	25.18	1.1	
神戸高速鉄道東西線	大開	1						
神戸市西神山手線	高速長田	5	1,322	64.28	82.81	27.17	0.7	
	新神戸	2	1,320	52.49	81.44	45.00	0.3	
	県庁前	3	13,200	169.51	255.87	13.03	4.0	
	大倉山	3	2,427	71.73	81.10	4.92	0.7	
	湊川公園	10	1,300	78.01	89.58	26.50	1.3	
	上沢	11	1,305	69.01	86.27	23.83	1.4	
	長田	13	1,245	103.91	99.69	33.13	1.6	
	新長田	1						
	板宿	11	1,211	80.33	86.63	26.36	1.3	
	妙法寺	34	2,241	196.33	123.51	27.50	7.6	
	名谷	35	2,444	184.87	119.18	29.21	8.6	
	総合運動公園	8	2,821	178.77	126.63	21.35	2.3	
	学園都市	26	3,620	195.68	126.33	12.86	9.4	
	伊川谷	3	1,522	139.67	103.89	25.36	0.5	
	西神南	28	3,524	180.53	127.95	13.29	9.9	
	西神中央	72	2,899	215.97	132.84	26.19	20.9	
	北神急行電鉄	谷上	17	1,513	196.79	117.79	27.85	2.6
	六甲アイランド線	アイランドセンター	1					
	神戸市海岸線	駒ヶ林	4	908	55.88	67.81	32.50	0.4
		苅藻	3	1,287	71.45	89.24	20.38	0.4
御崎公園		2	1,740	70.41	97.58	30.08	0.3	
和田岬		1						
中央市場前		1						
北条鉄道	法華口	1						
	北条町	4	1,215	223.39	124.54	29.73	0.5	
京都丹後鉄道宮福線	荒河かしの木台	1						
	牧	2	375	941.50	135.19	46.58	0.1	
	公庄	1						
	宮津	1						
京都丹後鉄道宮豊線	岩滝口	1						
	網野	1						

表25 新築戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2018年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
JR東海道本線	米原	2	2,285	182.10	110.13	0.5	
	彦根	9	2,097	173.13	103.06	1.9	
	南彦根	4	2,954	164.36	116.54	1.2	
	河瀬	1					
	稲枝	2	1,595	168.92	97.81	0.3	
	能登川	9	2,261	156.39	102.63	2.0	
	安土	4	1,965	177.14	98.99	0.8	
	近江八幡	12	2,433	170.72	103.60	2.9	
	篠原	4	2,229	151.10	106.98	0.9	
	野洲	19	2,427	151.46	102.96	4.6	
	守山	14	2,816	153.30	105.21	3.9	
	草津	29	2,856	152.79	99.79	8.3	
	南草津	7	3,083	135.53	103.09	2.2	
	瀬田	8	2,394	110.34	91.61	1.9	
	石山	11	2,343	140.17	101.36	2.6	
	膳所	3	2,720	95.63	92.08	0.8	
	大津	1					
	山科	5	3,600	105.38	93.78	1.8	
	京都	1					
	西大路	20	3,274	75.46	87.28	6.5	
	桂川	7	2,720	64.92	82.30	1.9	
	向日町	3	3,427	79.17	93.09	1.0	
	長岡京	10	3,022	95.85	96.93	3.0	
	山崎	5	3,265	128.40	79.28	1.6	
	島本	2	3,380	92.61	113.16	0.7	
	高槻	51	3,443	104.29	102.23	17.6	
	摂津富田	25	3,366	97.71	104.13	8.4	
	JR総持寺	5	3,884	122.87	94.61	1.9	
	茨木	22	3,873	135.95	106.65	8.5	
	千里丘	5	3,412	89.70	100.79	1.7	
	岸辺	5	3,750	96.53	109.81	1.9	
	東淀川	1					
	塚本	1					
	尼崎	8	2,865	59.23	93.42	2.3	
	立花	13	3,185	81.19	101.77	4.1	
	甲子園口	3	5,063	105.50	101.69	1.5	
	西宮	1					
	芦屋	1					
	甲南山手	6	4,683	117.10	112.00	2.8	
	摂津本山	3	5,170	81.24	95.30	1.6	
	住吉	3	3,977	201.83	113.65	1.2	
	六甲道	4	4,735	62.47	102.42	1.9	
	摩耶	1					
	灘	1					
	三ノ宮	9	3,073	134.31	102.03	2.8	
	元町	2	4,640	63.27	111.03	0.9	
	JR北陸本線	長浜	35	2,019	169.94	99.05	7.1
		河毛	2	1,485	186.50	104.95	0.3
		木ノ本	1				
	JR関西本線	加茂	27	1,616	133.34	98.42	4.4
木津		15	2,066	157.87	99.63	3.1	
奈良		5	2,192	133.86	97.04	1.1	
郡山		1					
大和小泉		15	1,870	145.05	101.28	2.8	
法隆寺		6	2,517	118.87	102.18	1.5	
王寺		9	2,338	159.83	103.56	2.1	
三郷		2	1,890	170.41	98.82	0.4	
柏原		2	2,500	118.43	105.16	0.5	
志紀		6	2,657	93.81	100.49	1.6	
八尾		11	2,663	104.71	96.68	2.9	
加美		3	3,037	71.29	113.46	0.9	
平野		1					
東部市場前		5	3,044	73.94	101.91	1.5	
JR紀勢本線		箕島	1				
	黒江	6	1,918	134.08	92.65	1.2	
	紀三井寺	5	2,066	131.25	97.28	1.0	
	宮前	11	2,136	132.48	93.34	2.4	
近鉄大阪線	今里	4	3,035	83.88	108.90	1.2	
	俊徳道	3	2,820	69.91	103.41	0.8	
	長瀬	2	2,580	71.25	117.52	0.5	
	弥刀	6	2,528	80.47	97.31	1.5	
	久宝寺口	1					
	近鉄八尾	10	3,003	96.55	97.89	3.0	
	河内山本	4	3,360	129.79	111.63	1.3	
	高安	2	2,730	70.42	98.14	0.5	
	恩智	5	2,332	95.81	96.22	1.2	
	法善寺	1					
	堅下	3	2,627	109.25	97.42	0.8	
	河内国分	3	2,553	135.09	99.76	0.8	
	二上	2	2,710	184.64	104.21	0.5	
	近鉄下田	2	2,420	152.67	101.18	0.5	
	五位堂	1					
	築山	4	1,690	133.59	99.43	0.7	

表25 新築戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2018年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
	大和高田	2	1,915	165.31	97.60	0.4	
	真菅	3	2,423	113.13	98.58	0.7	
	大和八木	4	2,980	118.73	102.72	1.2	
	耳成	3	1,853	166.64	97.74	0.6	
	大福	4	2,020	186.43	99.62	0.8	
	桜井	1					
	大和朝倉	2	1,989	134.65	97.25	0.4	
	八戸ノ里	5	3,018	90.95	100.15	1.5	
	若江岩田	9	2,877	102.17	94.03	2.6	
	河内花園	4	3,024	104.75	104.47	1.2	
近鉄難波・奈良線	東花園	3	2,460	81.37	85.59	0.7	
	瓢箪山	28	2,347	105.65	94.68	6.6	
	枚岡	1					
	額田	3	2,203	113.67	88.75	0.7	
	石切	6	2,592	100.33	98.94	1.6	
	生駒	7	2,711	152.58	97.05	1.9	
	東生駒	5	2,978	141.95	95.90	1.5	
	富雄	3	3,437	183.71	100.44	1.0	
	学園前	24	2,291	168.26	99.73	5.5	
	菖蒲池	3	2,213	148.04	99.56	0.7	
	大和西大寺	4	2,763	166.78	98.99	1.1	
	新大宮	6	2,937	127.18	99.49	1.8	
	近鉄奈良	16	2,032	165.15	97.64	3.3	
	近鉄橿原線	尼ヶ辻	18	2,467	156.94	104.06	4.4
		西ノ京	12	2,366	157.12	98.75	2.8
		九条	8	2,397	139.67	103.16	1.9
		近鉄郡山	8	1,996	121.11	100.02	1.6
		筒井	8	2,286	120.92	98.21	1.8
		平端	3	1,980	132.55	105.98	0.6
		結崎	2	2,295	184.32	98.49	0.5
石見		3	1,813	110.70	99.76	0.5	
田原本		8	1,844	146.23	98.77	1.5	
笠縫		6	1,900	157.36	97.88	1.1	
新ノ口		2	2,830	132.87	110.75	0.6	
畷傍御陵前		1					
橿原神宮前		3	3,020	157.62	98.83	0.9	
近鉄天理線		二階堂	6	2,177	137.32	101.26	1.3
		前栽	2	2,530	177.45	98.72	0.5
		天理	3	2,697	112.94	98.78	0.8
近鉄南大阪線		針中野	4	2,700	56.24	82.81	1.1
		矢田	5	3,040	135.79	102.06	1.5
	河内天美	4	2,768	100.46	92.96	1.1	
	布忍	7	2,395	92.23	96.57	1.7	
	河内松原	5	2,402	96.28	91.89	1.2	
	恵我ノ荘	10	2,126	128.35	93.38	2.1	
	高鷲	39	1,836	108.01	96.87	7.2	
	藤井寺	11	2,706	145.98	96.64	3.0	
	土師ノ里	5	2,488	113.19	89.77	1.2	
	道明寺	1					
	古市	8	2,429	125.22	96.55	1.9	
	上ノ太子	1					
	磐城	2	2,395	250.44	106.82	0.5	
	尺土	9	2,160	137.53	99.99	1.9	
	高田市	23	1,942	147.70	98.25	4.5	
	坊城	6	2,437	160.33	101.40	1.5	
	近鉄吉野線	橿原神宮西口	1				
岡寺		2	2,930	198.50	105.78	0.6	
近鉄長野線	下市口	2	1,490	162.16	97.81	0.3	
	喜志	2	2,635	221.43	95.65	0.5	
	富田林	3	1,803	138.85	102.06	0.5	
近鉄道明寺線	滝谷不動	1					
	河内長野	1					
近鉄道明寺線	道明寺	2	2,280	117.93	94.76	0.5	
近鉄御所線	近鉄新庄	6	2,345	170.41	102.25	1.4	
	忍海	1					
近鉄京都線	近鉄御所	1					
	上鳥羽口	3	2,867	77.50	79.34	0.9	
	竹田	3	3,039	80.19	86.20	0.9	
	伏見	3	2,525	63.15	86.26	0.8	
	向島	3	2,690	76.43	84.78	0.8	
	小倉	13	2,527	80.53	94.25	3.3	
	伊勢田	9	2,641	98.45	92.36	2.4	
	大久保	3	2,807	131.41	97.76	0.8	
	久津川	4	2,767	95.58	90.47	1.1	
	寺田	4	2,501	84.01	80.93	1.0	
	富野荘	6	2,715	99.04	86.54	1.6	
	新田辺	2	4,180	115.16	103.96	0.8	
	興戸	3	2,800	124.14	94.04	0.8	
	三山木	3	2,797	118.17	100.03	0.8	
	狛田	2	2,715	122.91	96.36	0.5	
	新祝園	4	2,570	141.90	101.25	1.0	
	山田川	2	3,150	190.77	100.81	0.6	
	高の原	2	3,280	171.81	97.02	0.7	

表25 新築戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2018年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)
近鉄生駒線	生駒	1				
	一分	4	2,698	143.80	96.80	1.1
	東山	8	1,830	195.49	104.00	1.5
	菟田川	1				
	勢野北口	4	2,438	198.59	100.85	1.0
近鉄田原本線	佐味田川	1				
	池部	11	1,847	163.42	108.90	2.0
	箸尾	5	1,962	172.99	100.81	1.0
	但馬	3	1,957	217.02	96.66	0.6
	黒田	1				
近鉄けいはんな線	長田	1				
	吉田	2	2,680	74.53	87.05	0.5
	新石切	4	2,810	129.63	96.03	1.1
	白庭台	6	2,848	183.96	97.18	1.7
	学研奈良登美ヶ丘	1				
近江鉄道本線	彦根口	2	1,875	183.88	98.01	0.4
	高宮	1				
	豊郷	4	1,675	192.32	98.42	0.7
	愛知川	7	2,082	167.41	106.66	1.5
	五箇荘	7	1,763	182.48	100.15	1.2
	八日市	17	2,306	169.04	103.93	3.9
	日野	4	1,753	172.16	100.01	0.7
	水口	7	1,890	162.07	97.83	1.3
	水口城南	1				
	太郎坊宮前	4	1,711	144.57	98.58	0.7
	京福嵐山本線	八日市	1			
山ノ内		2	3,398	79.08	91.36	0.7
太秦広隆寺		12	3,058	67.76	83.75	3.7
帷子ノ辻		7	2,423	51.93	81.37	1.7
有栖川		10	2,746	62.34	85.34	2.7
車折神社		8	3,476	86.60	90.04	2.8
鹿王院		2	3,290	80.60	90.41	0.7
京福北野線	北野白梅町	12	4,329	96.24	95.29	5.2
	等持院	1				
	龍安寺	2	3,730	112.84	89.05	0.7
	妙心寺	1				
	宇多野	7	3,016	151.78	88.75	2.1
	鳴滝	3	3,724	125.53	95.17	1.1
	常盤	1				
叡山電鉄	元田中	1				
	一乗寺	9	4,828	116.46	94.98	4.3
	修学院	3	4,273	110.37	109.87	1.3
	宝ヶ池	2	3,698	104.20	86.27	0.7
	八幡前	3	4,453	165.64	95.81	1.3
	岩倉	5	4,074	173.83	98.87	2.0
	木野	2	4,480	167.51	100.18	0.9
	三宅八幡	3	3,570	149.86	93.01	1.1
京都市烏丸線	松ヶ崎	1				
	北山	4	5,607	112.32	97.37	2.2
	北大路	20	4,221	88.11	89.02	8.4
	鞍馬口	8	5,618	98.88	90.55	4.5
	丸太町	1				
	九条	1				
	くいな橋	2	2,830	59.16	90.66	0.6
	竹田	4	3,015	89.63	87.99	1.2
京都市東西線	太秦天神川	8	3,569	82.91	92.04	2.9
	西大路御池	2	3,289	75.05	84.04	0.7
	御陵	7	2,544	79.62	81.17	1.8
	山科	1				
	東野	13	2,697	89.68	92.94	3.5
	柳辻	8	2,747	99.51	92.56	2.2
	小野	6	3,719	160.27	103.76	2.2
	醍醐	11	2,645	105.72	93.15	2.9
	石田	17	2,982	97.80	93.88	5.1
	JR湖西線	大津京	2	2,685	136.66	101.45
唐崎		19	2,224	132.95	99.40	4.2
比叡山坂本		17	2,267	137.76	101.97	3.9
おごと温泉		15	2,308	151.62	99.90	3.5
堅田		6	2,163	129.40	95.85	1.3
和邇		1				
JR大阪環状線	野田	3	3,277	46.05	91.17	1.0
	大正	6	2,765	63.90	95.81	1.7
	寺田町	3	2,720	63.71	96.18	0.8
	桃谷	3	2,880	65.63	110.49	0.9
	森ノ宮	1				
JR桜島線	京橋	1				
JR福知山線	安治川口	5	2,634	66.68	102.56	1.3
	塚口	8	3,246	83.60	98.43	2.6
	猪名寺	4	3,398	98.53	96.65	1.4
	伊丹	4	3,018	88.98	102.86	1.2
	川西池田	6	2,723	82.53	93.83	1.6
	中山寺	4	3,085	115.81	95.18	1.2
	宝塚	2	3,330	125.46	92.95	0.7

表25 新築戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2018年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	生瀬	7	2,456	154.89	101.90	1.7
	西宮名塩	5	2,582	177.82	103.07	1.3
	三田	5	2,662	182.82	103.12	1.3
	相野	2	2,255	198.51	110.82	0.5
	柏原	2	2,468	195.67	105.78	0.5
	福知山	3	2,153	176.06	106.08	0.6
JR山陽本線	神戸	1				
	兵庫	1				
	新長田	1				
	鷹取	4	3,280	88.73	94.30	1.3
	須磨海浜公園	1				
	須磨	6	3,787	139.09	109.30	2.3
	塩屋	8	2,896	158.39	105.31	2.3
	垂水	34	3,049	104.26	97.15	10.4
	舞子	13	2,996	115.31	101.54	3.9
	朝霧	15	2,915	149.37	102.71	4.4
	明石	36	2,366	123.45	97.84	8.5
	西明石	22	2,646	106.99	94.95	5.8
	大久保	16	2,535	134.74	99.31	4.1
	魚住	5	2,288	108.28	96.60	1.1
	土山	11	2,165	128.41	97.09	2.4
	東加古川	10	2,274	132.39	100.12	2.3
	加古川	13	2,066	125.71	97.88	2.7
	宝殿	13	2,080	149.40	97.84	2.7
	曾根	11	1,791	131.68	98.57	2.0
	御着	23	1,797	149.64	98.19	4.1
	東姫路	3	2,047	158.12	97.30	0.6
	姫路	10	2,071	151.06	93.22	2.1
	英賀保	16	2,116	142.58	99.82	3.4
	はりま勝原	8	1,924	162.74	99.53	1.5
	網干	22	1,682	157.20	97.57	3.7
	竜野	1				
	相生	1				
JR加古川線	加古川	3	2,013	132.54	99.36	0.6
	日岡	2	2,265	133.47	101.66	0.5
	社町	14	1,855	138.15	99.01	2.6
	滝野	2	1,790	134.97	98.66	0.4
	西脇市	3	1,703	190.31	97.47	0.5
	新西脇	14	1,708	172.05	98.82	2.4
JR播但線	京口	12	1,804	147.92	98.16	2.2
	野里	6	2,258	142.29	98.08	1.4
	福崎	2	1,930	172.27	99.23	0.4
JR姫新線	播磨高岡	4	2,210	138.27	98.23	0.9
	余部	11	1,844	135.95	96.68	2.0
	本竜野	19	1,900	148.37	98.47	3.6
	播磨新宮	1				
JR赤穂線	播州赤穂	3	2,127	155.21	94.35	0.6
JR山陰本線	丹波口	6	3,861	58.34	90.91	2.3
	二条	3	3,476	73.84	83.29	1.0
	円町	6	3,457	56.62	81.71	2.1
	花園	8	3,083	77.26	92.48	2.5
	太秦	7	3,186	72.23	84.37	2.2
	嵯峨嵐山	4	3,572	101.74	96.85	1.4
	馬堀	18	2,431	125.16	94.46	4.4
	亀岡	25	2,070	119.51	98.72	5.2
	並河	18	2,191	121.97	98.55	3.9
	千代川	3	2,623	105.11	98.14	0.8
	園部	9	1,957	177.18	98.50	1.8
	福知山	1				
JR草津線	甲賀	1				
	貴生川	1				
	三雲	3	2,067	150.97	102.49	0.6
	甲西	4	2,553	166.29	98.48	1.0
	石部	3	2,217	165.75	104.14	0.7
	手原	12	2,714	159.08	101.18	3.3
JR奈良線	JR藤森	12	3,123	124.18	94.60	3.7
	六地蔵	4	2,893	87.18	89.71	1.2
	木幡	7	2,776	106.34	87.42	1.9
	黄檗	3	2,947	103.78	94.77	0.9
	宇治	5	2,704	102.45	92.29	1.4
	JR小倉	9	2,746	98.84	90.82	2.5
	新田	2	2,785	129.66	100.96	0.6
	城陽	5	2,692	111.18	91.54	1.3
	長池	2	2,735	104.99	92.18	0.5
	山城青谷	1				
	棚倉	8	1,864	123.52	98.06	1.5
	平城山	4	2,533	181.58	99.08	1.0
JR桜井線	京終	17	2,201	139.98	108.25	3.7
	帯解	1				
	樺本	1				
	長柄	2	2,085	132.42	96.99	0.4
	柳本	3	1,970	115.54	101.52	0.6
	三輪	14	2,029	138.51	102.43	2.8

表25 新築戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2018年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
JR片町線	桜井	1					
	畝傍	2	2,009	89.67	97.60	0.4	
	高田	6	2,110	138.12	97.20	1.3	
	木津	9	2,059	130.59	102.96	1.9	
	西木津	5	2,048	120.71	100.92	1.0	
	祝園	1					
	下狛	6	1,887	159.81	98.62	1.1	
	JR三山木	1					
	京田辺	4	2,560	101.48	94.97	1.0	
	松井山手	1					
	長尾	14	2,601	113.72	96.64	3.6	
	藤阪	8	2,226	108.66	97.38	1.8	
	津田	23	2,250	107.35	95.52	5.2	
	星田	7	3,004	129.78	99.64	2.1	
	東寝屋川	17	2,612	117.67	99.04	4.4	
	忍ヶ丘	11	2,778	126.67	99.09	3.1	
	四条畷	5	2,600	154.00	102.19	1.3	
	野崎	5	2,254	96.30	96.55	1.1	
	住道	25	2,975	100.23	102.51	7.4	
	JR和歌山線	鴻池新田	1				
徳庵		1					
鷺野		9	3,029	86.16	98.63	2.7	
畠田		3	2,223	150.36	99.78	0.7	
志都美		12	2,093	171.44	104.64	2.5	
香芝		7	2,336	144.22	98.79	1.6	
JR五位堂		5	2,432	146.45	97.90	1.2	
御所		1					
下井阪		2	1,740	156.28	91.68	0.3	
岩出		5	1,619	137.57	88.09	0.8	
JR阪和線	紀伊小倉	1					
	鶴ヶ丘	1					
	浅香	2	3,485	97.06	96.52	0.7	
	堺市	4	3,411	83.95	100.29	1.4	
	三国ヶ丘	1					
	百舌鳥	2	3,880	108.78	104.29	0.8	
	上野芝	7	3,407	119.74	98.09	2.4	
	津久野	4	2,875	104.04	113.47	1.2	
	鳳	4	2,593	105.36	95.14	1.0	
	東羽衣	1					
	富木	3	2,980	112.75	106.02	0.9	
	北信太	3	2,580	119.09	98.60	0.8	
	信太山	1					
	和泉府中	2	2,140	105.57	93.35	0.4	
	久米田	9	2,079	122.29	98.01	1.9	
	東岸和田	1					
	東貝塚	1					
	東佐野	10	2,090	211.13	99.26	2.1	
	熊取	2	1,780	121.04	98.01	0.4	
	長滝	3	1,563	127.06	96.45	0.5	
	新家	1					
	和泉鳥取	2	1,855	183.93	102.48	0.4	
	紀伊	1					
和歌山	1						
JR東西線	加島	2	2,880	64.92	104.03	0.6	
JRおおさか東線	JR長瀬	20	2,473	101.40	95.38	4.9	
	衣摺加美北	1					
京阪電気鉄道京阪線	新加美	1					
	鳥羽街道	2	3,080	66.17	95.23	0.6	
	深草	2	3,264	126.51	93.22	0.7	
	藤森	4	2,589	87.24	87.22	1.0	
	墨染	1					
	丹波橋	1					
	中書島	2	2,865	75.47	124.78	0.6	
	淀	10	2,459	103.71	98.86	2.5	
	八幡市	15	2,224	112.62	97.31	3.3	
	橋本	3	1,787	110.94	94.23	0.5	
	樟葉	6	2,861	115.25	97.54	1.7	
	牧野	16	2,646	101.04	88.18	4.2	
	御殿山	3	3,177	122.63	101.51	1.0	
	枚方市	11	2,872	111.32	100.89	3.2	
	枚方公園	3	3,370	137.77	99.38	1.0	
	光善寺	8	2,584	93.28	95.30	2.1	
	香里園	20	3,159	111.37	94.86	6.3	
	寝屋川市	15	2,844	100.58	100.42	4.3	
	萱島	8	2,673	84.90	96.85	2.1	
	大和田	9	2,871	109.24	100.93	2.6	
	門真市	3	3,137	118.94	119.90	0.9	
	関目	1					
	野江	1					
	京阪電気鉄道交野線	宮之阪	2	2,180	72.62	87.34	0.4
		星ヶ丘	1				
		村野	1				
		郡津	11	2,667	100.39	95.97	2.9

表25 新築戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2018年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
京阪電気鉄道宇治線	交野市	7	2,590	96.38	95.76	1.8	
	河内森	5	2,994	173.82	96.55	1.5	
	私市	2	2,530	129.31	97.73	0.5	
	観月橋	6	2,753	103.64	90.28	1.7	
	桃山南口	4	3,372	98.60	97.68	1.3	
	六地藏	6	2,745	99.41	78.23	1.6	
	木幡	2	2,688	110.88	93.13	0.5	
京阪電気鉄道京津線	黄檗	1					
	三室戸	1					
	四宮	4	3,380	104.77	95.42	1.4	
京阪電気鉄道石坂線	追分	9	2,441	120.28	95.31	2.2	
	坂本比叡山口	2	2,190	139.80	104.90	0.4	
京阪電気鉄道鴨東線	松ノ馬場	5	2,168	149.43	101.85	1.1	
	滋賀里	3	2,282	166.78	101.13	0.7	
	南滋賀	1					
	錦	1					
	膳所本町	1					
	中ノ庄	1					
	粟津	1					
	唐橋前	2	2,085	105.43	92.07	0.4	
	石山寺	4	2,308	136.25	98.66	0.9	
	神宮丸太町	4	4,130	87.13	94.24	1.7	
	出町柳	6	4,597	84.39	87.93	2.8	
	阪急電鉄京都線	西院	7	3,341	58.82	85.88	2.3
		西京極	11	2,956	66.59	83.56	3.3
		桂	21	4,120	88.99	89.99	8.7
洛西口		4	3,132	85.88	90.57	1.3	
東向日		17	3,300	77.64	89.60	5.6	
西向日		17	3,354	85.88	92.16	5.7	
長岡天神		20	3,006	86.98	88.78	6.0	
西山天王山		14	3,313	99.13	88.59	4.6	
大山崎		2	3,080	76.35	89.53	0.6	
上牧		3	3,216	110.36	88.74	1.0	
高槻市		56	2,895	71.82	101.92	16.2	
富田		16	3,169	86.18	98.72	5.1	
総持寺		3	4,020	103.89	94.81	1.2	
茨木市		20	3,886	97.08	97.24	7.8	
南茨木		5	4,044	103.27	101.99	2.0	
摂津市		1					
正雀		4	3,330	78.14	101.56	1.3	
上新庄		2	3,420	72.71	119.30	0.7	
淡路		1					
阪急電鉄千里線		吹田	3	3,293	61.28	99.28	1.0
	関大前	1					
	千里山	3	5,250	169.72	121.24	1.6	
	南千里	1					
阪急電鉄嵐山線	山田	2	4,930	115.03	123.63	1.0	
	上桂	15	3,987	89.19	88.42	6.0	
	松尾大社	9	3,250	86.63	88.39	2.9	
阪急電鉄神戸線	嵐山	2	3,739	125.29	92.28	0.7	
	十三	2	2,780	47.33	95.39	0.6	
	園田	22	3,155	97.14	102.26	6.9	
	塚口	9	4,007	100.97	103.78	3.6	
	武庫之荘	22	3,311	87.72	92.35	7.3	
	西宮北口	4	3,770	64.77	103.91	1.5	
	夙川	4	5,410	176.21	118.79	2.2	
	芦屋川	1					
	岡本	2	4,180	73.10	101.81	0.8	
	御影	6	4,530	104.76	106.66	2.7	
	六甲	20	4,270	75.02	102.50	8.5	
	王子公園	6	4,258	79.73	99.38	2.6	
	春日野道	3	3,247	48.82	84.32	1.0	
	阪急電鉄今津線	門戸厄神	4	3,855	100.08	97.57	1.5
甲東園		2	3,365	64.11	86.08	0.7	
仁川		10	4,528	140.23	111.97	4.5	
小林		9	2,934	89.38	96.63	2.6	
逆瀬川		6	3,368	101.67	100.26	2.0	
宝塚南口		2	5,115	149.81	100.94	1.0	
阪急電鉄伊丹線		稲野	10	3,733	103.66	98.42	3.7
	新伊丹	4	3,450	94.24	93.63	1.4	
	伊丹	26	3,210	102.11	98.24	8.3	
阪急電鉄甲陽線	苦楽園口	7	4,308	106.32	111.80	3.0	
	甲陽園	8	3,906	126.23	99.54	3.1	
阪急電鉄宝塚線	三国	2	2,940	62.75	100.34	0.6	
	庄内	7	3,118	69.31	102.50	2.2	
	服部天神	2	3,230	67.37	87.45	0.6	
	菅根	2	4,430	122.94	110.83	0.9	
	岡町	2	2,640	49.14	84.15	0.5	
	豊中	13	4,308	107.28	101.76	5.6	
	蛍池	3	3,013	100.37	93.15	0.9	
	石橋	23	3,573	101.59	101.65	8.2	
	池田	8	3,309	86.03	99.59	2.6	
	川西能勢口	8	2,826	149.44	106.47	2.3	

表25 新築戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2018年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
	雲雀丘花屋敷	7	4,797	154.46	117.43	3.4	
	山本	8	3,715	155.69	103.76	3.0	
	中山観音	5	3,764	179.28	104.84	1.9	
	売布神社	5	3,124	139.97	100.51	1.6	
	清荒神	1					
阪急電鉄箕面線	宝塚	8	4,079	115.67	109.44	3.3	
	桜井	6	3,852	113.95	100.91	2.3	
	牧落	4	3,835	118.62	100.94	1.5	
阪神電鉄本線	箕面	7	4,137	132.20	101.64	2.9	
	姫島	1					
	杭瀬	1					
	大物	3	3,030	88.37	106.69	0.9	
	尼崎	2	3,456	94.82	110.23	0.7	
	出屋敷	5	2,850	70.95	93.32	1.4	
	尼崎センタープール前	9	3,152	84.10	97.85	2.8	
	武庫川	9	3,246	69.52	103.51	2.9	
	鳴尾	2	4,590	76.51	100.30	0.9	
	甲子園	6	4,172	89.23	102.71	2.5	
	久寿川	1					
	西宮	3	4,560	99.73	104.10	1.4	
	香櫨園	7	5,344	105.48	131.67	3.7	
	芦屋	1					
	深江	4	3,678	81.56	99.03	1.5	
	青木	2	3,600	56.58	105.06	0.7	
	魚崎	1					
	住吉	3	3,983	58.02	97.68	1.2	
	御影	3	4,920	64.32	113.25	1.5	
	石屋川	3	3,947	57.42	102.32	1.2	
	新在家	1					
	大石	2	3,455	54.44	92.58	0.7	
	春日野道	1					
	阪神電鉄阪神なんば線	福	4	2,480	72.48	93.00	1.0
		出来島	2	2,675	73.41	92.89	0.5
	能勢電鉄	絹延橋	3	2,960	127.25	104.76	0.9
		滝山	3	3,210	165.85	112.39	1.0
鶯の森		2	3,030	141.93	99.59	0.6	
鼓滝		2	3,080	121.98	101.02	0.6	
多田		7	2,411	119.94	95.46	1.7	
畦野		9	2,471	164.29	100.56	2.2	
山下		2	2,340	106.90	99.39	0.5	
日生中央		2	2,650	178.46	104.75	0.5	
笹部		1					
ときわ台		2	2,325	201.12	113.64	0.5	
天下茶屋		4	2,963	67.29	110.32	1.2	
住吉大社		5	2,988	64.54	107.08	1.5	
南海電鉄南海本線	住ノ江	4	3,265	65.64	107.91	1.3	
	七道	1					
	塚	1					
	湊	9	2,969	105.41	100.08	2.7	
	石津川	6	2,522	93.09	99.44	1.5	
	諏訪ノ森	1					
	高石	2	2,930	165.24	107.36	0.6	
	北助松	1					
	忠岡	3	1,837	132.92	97.12	0.6	
	春木	6	2,138	101.50	90.51	1.3	
	和泉大宮	2	2,380	101.70	95.84	0.5	
	貝塚	1					
	二色浜	1					
	鶴原	9	1,727	119.23	99.27	1.6	
	井原里	1					
	泉佐野	2	2,035	75.87	91.12	0.4	
	吉見ノ里	2	1,930	131.64	99.83	0.4	
	樽井	2	1,895	143.19	100.04	0.4	
	鳥取ノ荘	1					
	和歌山大学前	8	2,223	153.28	106.03	1.8	
	紀ノ川	4	1,877	137.12	95.92	0.8	
	南海電鉄加太支線	東松江	4	1,790	124.68	96.38	0.7
		中松江	1				
		八幡前	3	1,706	128.86	97.09	0.5
	南海電鉄高野線	二里ヶ浜	1				
		帝塚山	1				
		住吉東	3	3,447	73.16	106.24	1.0
沢ノ町		3	2,853	59.83	93.11	0.9	
我孫子前		3	3,340	83.55	100.38	1.0	
塚東		6	2,842	92.45	97.46	1.7	
初芝		7	2,663	89.06	93.99	1.9	
萩原天神		6	2,332	106.14	94.43	1.4	
北野田		11	2,243	88.68	96.18	2.5	
大阪狭山市		4	2,580	99.38	96.65	1.0	
金剛		12	2,981	156.25	100.83	3.6	
滝谷		1					
千代田		2	2,330	127.01	102.89	0.5	
三日市町		2	1,940	135.15	106.31	0.4	

表25 新築戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2018年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)
南海電鉄和歌山港線	和歌山港	1				
阪堺電気軌道阪堺線	北天下茶屋	2	3,030	84.85	98.42	0.6
	石津	2	2,180	74.55	86.46	0.4
阪堺電気軌道上町線	松虫	1				
	北畠	1				
南海電鉄汐見橋線	西天下茶屋	2	2,880	66.62	101.00	0.6
大阪メトロ長堀鶴見緑地	大正	1				
	今福鶴見	3	3,717	66.86	104.71	1.1
	鶴見緑地	4	3,315	104.33	111.35	1.3
大阪メトロ今里筋線	井高野	8	2,900	70.99	102.95	2.3
	瑞光四丁目	1				
	だいどう豊里	3	3,120	67.67	98.60	0.9
	清水	1				
大阪メトロ御堂筋線	新森古市	2	2,755	56.94	112.80	0.6
	江坂	2	3,715	116.10	102.80	0.7
	東三国	1				
	昭和町	3	4,803	81.74	106.10	1.4
	あびこ	1				
	北花田	3	2,670	56.71	91.32	0.8
	新金岡	8	2,826	108.19	98.97	2.3
	なかもず	3	3,280	76.22	91.27	1.0
大阪メトロ谷町線	大日	7	2,881	81.89	88.76	2.0
	守口	2	4,028	107.66	93.83	0.8
	太子橋今市	2	3,330	69.69	120.67	0.7
	千林大宮	3	3,723	73.24	110.36	1.1
	関目高殿	4	4,235	84.73	105.86	1.7
	都島	1				
	谷町六丁目	1				
	駒川中野	2	3,365	68.03	109.04	0.7
	平野	1				
	喜連瓜破	4	2,860	73.38	97.50	1.1
	出戸	2	2,840	60.80	115.74	0.6
	長原	4	2,930	111.74	99.73	1.2
	八尾南	2	2,615	102.27	97.20	0.5
	大阪メトロ四つ橋線	岸里	1			
玉出		2	3,130	64.59	99.26	0.6
住之江公園		5	3,382	71.95	106.20	1.7
大阪メトロ中央線	大阪港	2	3,840	105.91	92.74	0.8
	朝潮橋	1				
大阪メトロ千日前線	高井田	2	3,130	78.53	106.00	0.6
	鶴橋	1				
	今里	1				
	新深江	1				
	小路	2	3,330	83.56	115.16	0.7
	北箕	1				
	南箕	7	2,837	80.36	98.52	2.0
大阪メトロ南港ポートタウン線	住之江公園	1				
大阪高速鉄道(モノレール)	大阪空港	1				
	柴原	11	3,672	108.13	96.96	4.0
	少路	7	4,526	135.16	110.17	3.2
	山田	2	5,380	173.30	105.71	1.1
	沢良宜	2	2,930	69.36	112.01	0.6
	摂津	2	2,930	84.37	106.25	0.6
	南摂津	4	2,778	80.98	99.99	1.1
大阪高速鉄道(モノレール)彩都線	公園東口	1				
	豊川	7	4,180	160.28	98.56	2.9
北大阪急行南北線	彩都西	2	3,290	153.60	99.57	0.7
	江坂	1				
	緑地公園	1				
泉北高速鉄道	桃山台	4	4,185	90.00	127.68	1.7
	千里中央	5	3,047	151.65	107.03	1.5
	深井	7	2,871	98.58	93.82	2.0
	泉ヶ丘	17	3,075	155.00	99.86	5.2
	梅・美木多	4	3,330	169.38	107.99	1.3
水間鉄道水間線	光明池	4	2,585	137.31	98.81	1.0
	和泉中央	2	2,370	140.82	100.85	0.5
	名越	1				
和歌山電鐵貴志川線	三ヶ山口	6	1,940	110.64	97.33	1.2
	水間観音	2	1,980	126.31	105.58	0.4
	日前宮	3	1,782	103.43	88.05	0.5
	神前	2	1,780	117.14	85.65	0.4
神戸電鉄有馬線	岡崎前	4	2,255	173.61	95.88	0.9
	湊川	2	2,530	57.81	88.97	0.5
	長田	11	3,156	108.93	97.15	3.5
	丸山	3	2,713	116.86	99.71	0.8
	鶯越	2	2,325	142.21	99.47	0.5
	鈴蘭台	12	2,895	196.00	107.51	3.5
	北鈴蘭台	12	3,292	186.22	119.38	4.0
	山の街	4	2,863	187.93	116.53	1.1
	箕谷	1				
	谷上	2	3,440	218.92	125.86	0.7
	花山	1				
大池	1					

表25 新築戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2018年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
神戸電鉄三田線	神鉄六甲	7	2,100	185.00	104.36	1.5	
	唐櫃台	4	2,330	201.77	104.96	0.9	
	五社	2	2,305	119.63	99.92	0.5	
	岡場	2	3,540	262.19	119.32	0.7	
	田尾寺	1					
神戸電鉄粟生線	道場南口	2	2,665	163.43	106.71	0.5	
	鈴蘭台西口	3	2,987	187.89	108.82	0.9	
	西鈴蘭台	15	3,909	217.35	128.14	5.9	
	栄	3	2,953	246.60	103.42	0.9	
	押部谷	2	2,305	171.34	97.20	0.5	
	緑が丘	8	3,236	164.57	107.84	2.6	
	志染	9	2,181	154.91	97.78	2.0	
	恵比須	5	1,990	137.80	98.17	1.0	
	三木	4	2,180	171.14	99.79	0.9	
	小野	18	1,826	149.43	98.09	3.3	
	葉多	1					
神戸電鉄公園都市線	フラワータウン	4	2,690	170.88	123.32	1.1	
山陽電気鉄道本線	西代	7	3,329	83.50	97.16	2.3	
	板宿	2	3,080	135.94	100.71	0.6	
	月見山	3	3,063	114.01	98.95	0.9	
	山陽塩屋	1					
	滝の茶屋	5	3,118	120.41	107.37	1.6	
	霞ヶ丘	2	3,130	94.67	93.13	0.6	
	西舞子	3	3,310	137.58	103.41	1.0	
	大蔵谷	4	3,110	115.70	104.79	1.2	
	林崎松江海岸	5	2,728	124.25	94.22	1.4	
	藤江	1					
	中八木	1					
	江井ヶ島	2	2,135	137.61	99.60	0.4	
	山陽魚住	2	2,355	126.00	100.72	0.5	
	東二見	10	2,445	144.24	101.51	2.4	
	西二見	7	2,150	134.28	97.20	1.5	
	播磨町	6	2,308	127.06	101.52	1.4	
	別府	14	2,018	132.74	98.14	2.8	
	浜の宮	19	2,066	152.06	98.08	3.9	
	尾上の松	18	1,816	144.93	98.78	3.3	
	高砂	3	1,620	133.53	98.55	0.5	
	荒井	1					
	伊保	3	1,990	127.76	100.98	0.6	
	山陽曾根	6	1,900	150.59	98.28	1.1	
	大塩	8	1,623	164.43	97.50	1.3	
	的形	8	1,656	146.74	97.09	1.3	
	八家	15	1,754	141.43	98.46	2.6	
	白浜の宮	5	2,072	137.99	97.20	1.0	
	妻鹿	1					
	飾磨	1					
	亀山	3	2,130	128.79	98.41	0.6	
	山陽電気鉄道網干線	西飾磨	5	2,244	126.61	97.77	1.1
		夢前川	3	2,013	152.99	102.08	0.6
		広畑	1				
山陽天満		3	2,163	158.28	100.87	0.6	
平松		6	2,012	151.60	98.41	1.2	
神戸高速鉄道東西線	山陽網干	15	1,687	147.00	97.97	2.5	
	西元町	1					
神戸市西神山手線	高速長田	1					
	西代	1					
	大倉山	3	3,320	77.46	96.16	1.0	
	湊川公園	4	3,253	78.29	107.05	1.3	
	上沢	2	3,525	54.11	97.86	0.7	
	長田	8	3,595	114.86	96.81	2.9	
	板宿	4	3,998	103.88	101.46	1.6	
	妙法寺	23	2,783	138.69	100.67	6.4	
	名谷	20	3,335	147.69	105.67	6.7	
	総合運動公園	1					
	学園都市	9	3,246	134.39	102.36	2.9	
伊川谷	4	2,260	111.49	91.34	0.9		
西神中央	10	3,351	139.25	99.33	3.4		
北神急行電鉄	谷上	13	3,219	198.51	120.86	4.2	
	神戸市海岸線	2	2,830	81.02	87.24	0.6	
神戸市海岸線	荻藻	2	2,830	81.02	87.24	0.6	
	御崎公園	5	2,720	56.11	89.50	1.4	
	和田岬	2	2,900	59.28	107.00	0.6	
	中央市場前	2	2,455	44.41	82.38	0.5	
北条鉄道	北条町	5	1,784	147.07	97.76	0.9	