

表23 中古マンションの沿線・駅別成約状況[2019年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円)	価格 (万円)	専有面積 (m ²)	築年 (年)	取扱高 (億円)
JR東海道本線	彦根	6	17.02	1,113	64.77	26.00	0.7
	南彦根	5	16.06	1,040	63.15	22.32	0.5
	稲枝	4	11.25	843	74.89	25.23	0.3
	能登川	1					
	近江八幡	14	25.46	1,882	72.10	19.33	2.6
	野洲	18	24.06	1,809	73.63	21.95	3.3
	守山	53	23.09	1,574	65.02	25.73	8.3
	栗東	24	29.19	2,195	75.95	18.08	5.3
	草津	74	33.15	2,481	74.89	21.31	18.4
	南草津	49	39.36	3,057	77.10	12.81	15.0
	瀬田	34	20.90	1,440	68.43	24.94	4.9
	石山	41	26.31	1,983	73.61	17.48	8.1
	膳所	61	28.00	2,046	73.54	26.36	12.5
	大津	34	36.45	2,537	70.41	15.42	8.6
	山科	13	36.77	2,500	67.40	21.00	3.3
	京都	19	55.69	3,196	53.35	17.08	6.1
	西大路	47	27.16	1,751	63.52	30.56	8.2
	桂川	26	49.59	3,551	69.50	15.98	9.2
	向日町	16	20.00	1,396	67.70	31.97	2.2
	長岡京	19	35.46	2,587	70.22	22.13	4.9
	山崎	15	20.69	1,509	72.92	30.04	2.3
	島本	15	13.93	965	68.05	39.13	1.4
	高槻	100	53.05	3,983	74.94	18.74	39.8
	摂津富田	72	26.82	2,153	79.67	24.77	15.5
	JR総持寺	28	31.83	2,300	70.39	26.20	6.4
	茨木	93	30.40	2,294	73.36	28.65	21.3
	千里丘	109	31.14	2,387	75.09	19.21	26.0
	岸辺	17	32.08	2,285	69.82	20.07	3.9
	吹田	22	33.59	2,508	75.30	23.98	5.5
	東淀川	12	31.91	1,885	55.05	31.01	2.3
	新大阪	38	29.55	1,116	35.65	35.28	4.2
	大阪	3	139.13	9,950	71.38	6.61	3.0
	塚本	35	32.17	1,834	56.30	30.24	6.4
	尼崎	65	41.37	2,947	70.27	18.24	19.2
	立花	38	27.97	1,852	64.61	27.75	7.0
	甲子園口	64	39.73	3,191	77.97	26.41	20.4
	西宮	33	49.21	3,488	70.33	18.45	11.5
	さくら夙川	15	46.07	3,406	69.06	19.51	5.1
	芦屋	112	41.84	3,724	85.81	27.44	41.7
	甲南山手	34	43.05	3,193	73.24	25.00	10.9
	摂津本山	73	47.17	3,214	65.66	23.52	23.5
	住吉	85	33.95	2,697	73.47	32.64	22.9
	六甲道	51	48.97	3,215	63.19	23.39	16.4
	摩耶	5	43.12	2,779	59.76	19.92	1.4
	灘	22	45.51	3,091	63.85	17.64	6.8
	三ノ宮	136	47.70	3,156	65.26	19.03	42.9
	元町	40	58.15	3,488	57.48	14.44	14.0
神戸	73	52.16	3,402	62.29	14.48	24.8	
JR北陸本線	長浜	9	28.86	2,079	71.48	14.73	1.9
JR関西本線	木津	3	20.02	1,607	80.51	18.86	0.5
	平城山	3	22.17	1,716	77.45	13.19	0.5
	奈良	44	23.85	1,747	68.83	22.19	7.7
	郡山	11	23.07	1,787	77.25	16.86	2.0
	大和小泉	3	16.14	1,047	63.35	20.67	0.3
	法隆寺	4	28.90	2,295	79.42	11.33	0.9
	王寺	25	15.76	1,149	73.23	22.76	2.9
	三郷	2	4.05	290	71.27	38.71	0.1
	柏原	3	24.73	1,810	66.82	20.86	0.5
	志紀	8	14.57	879	58.09	33.58	0.7
	八尾	18	19.91	1,297	63.63	29.04	2.3
	久宝寺	31	50.23	3,853	76.24	7.84	11.9
	加美	11	29.16	2,098	71.24	22.45	2.3
	平野	18	22.62	1,560	66.07	38.13	2.8
	東部市場前	12	29.92	2,010	66.34	21.99	2.4
	JR難波	27	65.62	5,103	74.16	12.27	13.8
JR紀勢本線	橿	2	2.14	134	61.62	45.92	0.0
	海南	4	22.43	1,555	67.41	18.46	0.6
	宮前	4	16.41	1,278	72.28	25.98	0.5
	紀和	2	11.80	715	60.84	29.25	0.1
	和歌山市	1					
近鉄大阪線	大阪上本町	25	56.12	4,055	69.60	23.30	10.1
	鶴橋	1					
	今里	2	29.34	1,985	66.01	20.67	0.4
	布施	3	32.15	1,873	49.29	24.00	0.6
	俊徳道	1					
	長瀬	2	19.62	1,260	64.76	24.38	0.3
	弥刀	7	13.80	923	66.23	33.79	0.6
	近鉄八尾	31	36.43	2,537	68.78	17.11	7.9
	河内山本	9	31.64	2,296	72.08	17.21	2.1
	高安	3	32.46	2,167	66.73	11.19	0.7
	恩智	4	15.80	1,002	63.33	39.83	0.4
	法善寺	3	9.57	556	57.69	38.06	0.2
	堅下	2	16.71	1,075	64.63	23.13	0.2

表23 中古マンションの沿線・駅別成約状況[2019年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円)	価格 (万円)	専有面積 (m ²)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
	河内国分	2	7.11	525	73.81	33.25	0.1	
	二上	6	8.50	632	67.51	38.08	0.4	
	近鉄下田	6	18.58	1,282	70.27	14.97	0.8	
	五位堂	16	22.46	1,790	80.38	18.08	2.9	
	大和高田	34	14.34	1,030	71.33	28.21	3.5	
	真菅	6	12.98	912	70.71	26.86	0.5	
	大和八木	29	23.38	1,729	73.42	23.52	5.0	
	耳成	1						
	桜井	12	17.91	1,313	73.22	19.47	1.6	
	大和朝倉	2	12.10	914	75.37	28.63	0.2	
	榛原	2	20.01	1,355	67.91	22.38	0.3	
	近鉄難波・奈良線	近鉄日本橋	2	50.03	2,450	45.77	6.67	0.5
		大阪上本町	33	59.88	4,855	77.11	16.66	16.0
		鶴橋	1					
布施		21	38.64	2,544	67.13	18.18	5.3	
河内永和		8	30.37	1,799	52.41	23.91	1.4	
河内小阪		32	28.46	1,834	63.04	27.35	5.9	
八戸ノ里		39	21.27	1,518	71.26	34.39	5.9	
若江岩田		31	23.18	1,697	70.78	27.79	5.3	
河内花園		2	14.61	1,174	78.98	39.46	0.2	
東花園		5	21.48	1,394	65.43	25.20	0.7	
瓢箪山		10	20.08	1,270	62.12	27.43	1.3	
枚岡		15	21.15	1,468	68.69	21.12	2.2	
額田		2	15.72	990	62.61	25.75	0.2	
石切		16	15.21	1,164	73.09	31.36	1.9	
生駒		48	21.80	1,423	69.90	21.33	6.8	
東生駒		43	16.65	1,309	79.95	30.15	5.6	
富雄		73	19.08	1,482	76.09	20.37	10.8	
学園前		62	22.04	1,684	75.55	26.11	10.4	
菫池		26	26.89	2,108	76.66	18.69	5.5	
大和西大寺		19	21.65	1,502	69.34	31.87	2.9	
新大宮		62	16.57	1,065	63.19	29.74	6.6	
近鉄奈良		21	34.90	2,676	75.05	17.20	5.6	
近鉄橿原線		大和西大寺	1					
	尼ヶ辻	1						
	西ノ京	3	11.95	963	82.43	32.72	0.3	
	九条	4	11.58	848	75.10	31.72	0.3	
	近鉄郡山	20	24.02	1,832	74.47	18.35	3.7	
	筒井	4	9.67	631	53.96	36.67	0.3	
	結崎	1						
	田原本	5	16.20	1,155	71.47	18.92	0.6	
	橿原神宮前	8	20.50	1,524	74.18	23.86	1.2	
	近鉄天理線	二階堂	4	9.47	537	57.33	28.35	0.2
前栽		8	14.13	1,005	69.73	21.95	0.8	
天理		3	27.35	1,977	71.91	12.83	0.6	
近鉄南大阪線	大阪阿部野橋	4	56.00	3,400	55.77	21.08	1.4	
	河堀口	16	37.13	2,092	56.32	23.28	3.3	
	北田辺	9	29.37	1,993	68.75	27.02	1.8	
	今川	2	39.89	2,265	55.93	13.75	0.5	
	針中野	5	30.22	1,553	49.88	30.08	0.8	
	矢田	1						
	河内天美	18	27.18	1,912	70.26	19.56	3.4	
	布忍	5	17.81	1,330	74.35	27.88	0.7	
	高見ノ里	5	15.26	1,134	73.68	30.60	0.6	
	河内松原	16	28.71	1,978	69.06	15.65	3.2	
	恵我ノ荘	5	9.88	716	71.27	39.97	0.4	
	高鷲	2	21.80	1,650	75.94	18.71	0.3	
	藤井寺	35	22.28	1,572	67.95	27.13	5.5	
	土師ノ里	7	13.99	794	57.01	31.93	0.6	
	道明寺	2	28.17	1,965	69.21	11.79	0.4	
	古市	7	22.30	1,671	73.85	23.08	1.2	
	尺土	4	8.08	490	59.87	32.65	0.2	
	高田市	5	15.04	1,086	69.66	21.48	0.5	
	坊城	3	7.60	483	63.57	25.08	0.1	
	橿原神宮西口	2	8.55	565	66.05	28.88	0.1	
	橿原神宮前	13	12.17	878	71.74	31.68	1.1	
	近鉄吉野線	岡寺	7	15.29	1,210	77.55	31.28	0.8
		喜志	2	22.05	1,525	69.01	24.54	0.3
近鉄長野線	富田林	3	24.39	1,650	68.08	15.83	0.5	
	富田林西口	5	18.92	1,252	67.97	20.62	0.6	
	川西	6	11.55	794	68.25	24.98	0.5	
	汐ノ宮	1						
	近鉄新庄	1						
近鉄御所線 近鉄京都線	東寺	4	28.68	1,828	61.81	34.88	0.7	
	十条	10	31.87	2,133	66.63	20.79	2.1	
	上鳥羽口	1						
	竹田	8	22.75	1,316	57.22	30.63	1.1	
	伏見	26	30.18	1,846	58.16	24.08	4.8	
	近鉄丹波橋	2	19.97	1,250	57.89	41.79	0.3	
	桃山御陵前	4	27.31	1,960	65.68	31.77	0.8	
	向島	36	17.67	1,206	67.08	33.01	4.3	
	小倉	7	22.70	1,640	70.30	20.19	1.1	
	伊勢田	5	18.42	1,138	62.07	31.23	0.6	

表23 中古マンションの沿線・駅別成約状況[2019年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円)	価格 (万円)	専有面積 (m ²)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
	大久保	15	29.41	2,092	70.33	15.73	3.1	
	久津川	1						
	新田辺	13	15.76	1,069	65.91	29.20	1.4	
	三山木	4	35.42	2,815	79.41	5.50	1.1	
	新祝園	8	26.97	2,406	89.79	12.94	1.9	
	木津川台	11	15.81	1,296	82.29	20.93	1.4	
	高の原	34	16.24	1,334	83.73	28.69	4.5	
	平城	2	8.33	540	63.67	40.38	0.1	
	近鉄生駒線	菜畑	5	10.55	737	68.96	34.02	0.4
		分	2	9.80	720	67.56	32.33	0.1
南生駒		4	13.54	1,007	74.25	23.10	0.4	
萩の台		7	10.37	826	79.86	29.75	0.6	
近鉄田原本線	大輪田	1						
	佐味田川	1						
近鉄けいはんな線	荒本	14	30.83	2,112	68.78	13.82	3.0	
	吉田	13	25.84	1,729	66.40	21.78	2.2	
	新石切	31	19.75	1,400	69.77	28.17	4.3	
	白庭台	9	38.65	3,188	82.66	7.86	2.9	
	学研奈良登美ヶ丘	34	31.92	2,601	80.62	14.30	8.8	
近江鉄道本線	彦根口	1						
	八日市	2	22.06	1,646	74.60	15.92	0.3	
京福嵐山本線	四条大宮	1						
	山ノ内	7	37.92	2,424	63.81	28.36	1.7	
	嵐電天神川	1						
	太秦広隆寺	3	26.37	1,028	37.88	31.25	0.3	
	帷子ノ辻	3	21.34	1,383	64.90	34.33	0.4	
	有栖川	5	39.73	2,980	74.93	8.72	1.5	
	車折神社	3	21.40	1,666	75.78	32.06	0.5	
	鹿王院	2	27.48	1,690	62.22	29.08	0.3	
	嵐電嵯峨	1						
	嵐山	1						
京福北野線	北野白梅町	16	30.84	1,780	57.09	33.70	2.8	
	宇多野	1						
	常盤	4	20.41	1,458	66.65	35.02	0.6	
	帷子ノ辻	1						
叡山電鉄	出町柳	1						
	元田中	6	37.12	2,028	57.74	31.06	1.2	
	茶山	20	35.16	2,219	61.96	34.06	4.4	
	一乗寺	9	35.67	2,383	68.06	30.86	2.1	
	修学院	17	49.26	3,220	60.96	20.49	5.5	
	宝ヶ池	2	37.23	2,980	80.29	24.46	0.6	
	八幡前	1						
	岩倉	1						
	八瀬比叡山口	6	18.81	1,213	64.15	31.17	0.7	
	国際会館	2	25.57	1,640	62.08	32.25	0.3	
京都市烏丸線	松ヶ崎	6	51.20	4,023	77.68	27.82	2.4	
	北山	3	23.10	478	21.43	33.86	0.1	
	北大路	36	30.88	1,991	58.81	23.59	7.2	
	鞍馬口	9	46.39	2,744	48.05	19.98	2.5	
	今出川	54	44.35	2,649	56.60	26.14	14.3	
	丸太町	33	59.76	3,416	49.66	20.71	11.3	
	烏丸御池	75	75.85	5,051	62.49	18.89	37.9	
	四条	50	78.20	5,110	59.99	15.68	25.6	
	五条	32	56.40	2,857	49.09	17.27	9.1	
	京都	1						
	九条	5	42.85	1,868	43.03	21.08	0.9	
	十条	7	26.19	1,464	55.36	26.42	1.0	
	くいな橋	4	24.14	1,140	42.35	33.88	0.5	
	竹田	7	18.74	1,274	68.30	25.27	0.9	
	京都市東西線	太秦天神川	31	35.33	2,177	57.75	28.24	6.7
		西大路御池	13	46.01	2,842	60.59	24.76	3.7
		二条	17	46.72	2,649	53.78	27.23	4.5
二条城前		30	56.45	2,973	52.31	19.82	8.9	
烏丸御池		4	74.06	4,785	63.35	21.71	1.9	
京都市役所前		26	87.11	6,074	67.78	14.68	15.8	
三条京阪		3	68.44	2,670	35.94	12.28	0.8	
東山		10	76.42	7,127	77.45	20.46	7.1	
蹴上		8	45.24	3,112	55.41	28.49	2.5	
御陵		9	9.43	445	37.11	39.20	0.4	
山科		18	38.88	2,824	71.82	17.81	5.1	
東野		48	21.17	1,384	64.00	32.19	6.6	
柳辻		27	26.19	1,557	58.07	23.62	4.2	
小野		3	19.27	1,417	73.26	26.75	0.4	
醍醐		12	25.14	1,918	74.42	22.40	2.3	
石田		7	17.01	1,106	62.86	30.51	0.8	
六地蔵		10	38.30	2,927	75.82	11.98	2.9	
JR湖西線	大津京	69	33.52	2,769	79.67	13.77	19.1	
	唐崎	5	15.96	1,152	70.33	30.93	0.6	
	比叡山坂本	1						
	おごと温泉	6	11.89	1,197	100.58	29.00	0.7	
	堅田	30	17.74	1,239	66.97	24.72	3.7	
	志賀	14	7.63	364	48.21	26.51	0.5	
	近江舞子	3	4.05	227	56.00	28.42	0.1	

表23 中古マンションの沿線・駅別成約状況[2019年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円)	価格 (万円)	専有面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
JR大阪環状線	大阪	2	85.98	4,090	42.64	10.92	0.8	
	福島	66	58.57	3,289	53.60	17.27	21.7	
	野田	10	46.35	2,805	57.22	23.53	2.8	
	西九条	17	42.06	2,974	69.59	18.73	5.1	
	弁天町	27	40.19	2,739	67.91	20.10	7.4	
	大正	43	30.64	1,995	65.85	28.54	8.6	
	今宮	1						
	新今宮	1						
	天王寺	14	50.41	3,547	69.65	27.41	5.0	
	寺田町	24	39.31	2,522	62.42	24.18	6.1	
	桃谷	19	44.42	3,210	66.86	22.87	6.1	
	鶴橋	9	35.76	2,339	66.65	24.51	2.1	
	玉造	31	53.45	3,340	62.03	17.21	10.4	
	森ノ宮	9	42.76	2,186	53.21	20.43	2.0	
	大阪城公園	4	42.20	3,045	71.70	19.50	1.2	
	京橋	63	36.39	2,451	67.18	30.05	15.4	
	桜ノ宮	29	51.94	3,470	67.62	18.26	10.1	
	天満	25	48.68	3,163	63.84	27.01	7.9	
	JR桜島線	大阪	2	81.65	6,030	71.20	9.46	1.2
安治川口		5	30.04	2,263	73.93	19.52	1.1	
JR福知山線	ユニバーサルシティ	21	39.02	3,041	78.19	10.89	6.4	
	尼崎	2	41.81	3,015	67.45	16.63	0.6	
	塚口	33	44.03	3,192	71.82	13.45	10.5	
	猪名寺	19	28.36	2,021	69.95	23.41	3.8	
	伊丹	34	37.02	2,641	70.67	21.95	9.0	
	北伊丹	15	27.72	2,017	71.58	18.66	3.0	
	川西池田	7	28.76	2,209	79.98	21.37	1.5	
	中山寺	23	26.92	1,863	67.64	22.96	4.3	
	宝塚	34	26.62	2,167	85.84	21.87	7.4	
	生瀬	2	18.15	1,310	76.65	24.00	0.3	
	西宮名塩	21	17.34	1,512	86.46	22.05	3.2	
	三田	17	28.73	2,010	70.27	16.29	3.4	
	新三田	12	10.41	867	85.02	25.31	1.0	
	相野	1						
	JR山陽本線	神戸	5	43.26	2,982	67.49	24.40	1.5
		兵庫	50	32.41	2,009	61.69	21.36	10.0
和田岬		4	15.50	988	61.68	44.46	0.4	
新長田		33	34.81	2,320	65.57	17.64	7.7	
鷹取		16	27.24	1,934	67.91	20.02	3.1	
須磨海浜公園		11	39.55	2,758	67.52	15.23	3.0	
須磨		24	21.19	1,634	73.61	29.50	3.9	
塩屋		24	14.90	1,114	73.89	33.00	2.7	
垂水		123	21.27	1,605	73.67	25.84	19.7	
舞子		59	21.00	1,614	73.43	30.46	9.5	
朝霧		81	12.84	904	64.90	36.64	7.3	
明石		61	24.68	1,714	69.50	26.86	10.5	
西明石		53	23.26	1,563	65.88	26.15	8.3	
大久保		50	22.42	1,784	74.64	26.54	8.9	
魚住		19	14.50	1,007	68.40	27.72	1.9	
土山		35	12.24	831	67.72	27.09	2.9	
東加古川		14	12.34	906	71.15	28.71	1.3	
加古川		46	15.05	1,023	69.15	25.55	4.7	
宝殿		15	17.84	1,334	74.74	21.81	2.0	
東姫路		6	20.71	1,430	67.57	21.11	0.9	
姫路		69	20.13	1,466	68.69	22.67	10.1	
英賀保		7	10.78	850	75.58	29.71	0.6	
はりま勝原		2	14.94	1,090	65.45	25.42	0.2	
相生		1						
JR加古川線		加古川	1					
		神野	1					
JR播但線		京口	7	10.25	665	61.32	37.46	0.5
	野里	11	18.74	1,443	76.03	24.68	1.6	
	生野	1						
JR姫新線	播磨高岡	13	15.14	1,101	73.32	23.92	1.4	
	余部	2	17.59	1,230	70.05	23.17	0.2	
	本竜野	1						
JR赤穂線	播州赤穂	2	24.49	2,155	87.91	13.21	0.4	
JR山陰本線	梅小路京都西	6	34.74	2,218	61.68	31.76	1.3	
	丹波口	13	40.22	2,647	67.15	24.81	3.4	
	二条	20	46.94	2,747	54.12	23.20	5.5	
	円町	9	32.79	2,158	66.61	35.41	1.9	
	花園	2	25.51	1,578	62.41	33.75	0.3	
	太秦	8	28.71	1,698	57.12	30.86	1.4	
	嵯峨嵐山	8	38.00	2,668	71.41	24.55	2.1	
	馬堀	1						
	亀岡	1						
	並河	1						
	千代川	1						
JR草津線	手原	2	16.38	1,130	69.00	22.63	0.2	
	草津	2	56.05	4,125	73.86	4.08	0.8	
JR奈良線	東福寺	3	21.72	1,093	51.26	36.64	0.3	
	桃山	5	48.62	3,720	75.68	12.58	1.9	
	六地藏	11	43.29	3,363	77.32	10.18	3.7	

表23 中古マンションの沿線・駅別成約状況[2019年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円)	価格 (万円)	専有面積 (m ²)	築年 (年)	取扱高 (億円)
	木幡	9	19.22	1,447	75.31	27.47	1.3
	黄檗	2	20.80	1,415	68.05	28.54	0.3
	宇治	13	20.56	1,272	61.36	24.37	1.7
	JR小倉	7	24.67	1,863	74.71	20.57	1.3
	新田	2	21.86	1,480	68.10	26.33	0.3
	城陽	4	28.16	2,100	73.97	20.10	0.8
	平城山	1					
JR桜井線	京終	5	14.37	961	65.25	30.85	0.5
	三輪	1					
	畝傍	1					
	高田	2	8.43	579	68.21	28.25	0.1
JR片町線	祝園	1					
	松井山手	5	32.81	2,806	85.39	16.33	1.4
	長尾	17	21.02	1,545	69.64	25.95	2.6
	藤阪	18	8.90	674	74.08	41.20	1.2
	津田	9	26.28	2,092	79.01	15.46	1.9
	星田	11	18.19	1,373	75.97	25.39	1.5
	東霞屋川	28	14.07	1,000	70.93	34.52	2.8
	忍ヶ丘	10	24.51	1,779	73.03	21.37	1.8
	四条畷	1					
	野崎	2	38.02	2,525	66.13	11.29	0.5
	住道	47	23.63	1,581	66.88	28.04	7.4
	鴻池新田	22	31.96	2,141	64.32	19.74	4.7
	徳庵	18	24.03	1,568	64.76	26.24	2.8
	放出	34	34.55	2,379	63.74	25.59	8.1
	鳴野	38	35.47	2,534	71.34	23.61	9.6
	京橋	3	32.94	2,273	69.93	33.78	0.7
	JR和歌山線	志都美	2	12.62	800	63.42	23.46
高田		6	12.68	858	67.47	26.90	0.5
大和新庄		4	18.21	1,320	72.69	15.56	0.5
下井阪		12	6.39	469	71.07	24.17	0.6
岩出		4	6.73	380	55.93	28.17	0.2
和歌山		2	18.14	1,240	74.98	28.58	0.2
美章園		12	43.72	3,248	74.35	15.15	3.9
JR阪和線	南田辺	4	39.11	2,905	73.81	19.19	1.2
	鶴ヶ丘	9	38.89	2,666	66.55	24.84	2.4
	長居	4	26.62	2,028	72.33	32.75	0.8
	我孫子町	2	32.39	2,020	57.55	27.17	0.4
	杉本町	1					
	浅香	10	30.90	2,187	71.12	13.22	2.2
	堺市	8	26.26	1,977	73.65	25.01	1.6
	三国ヶ丘	12	39.37	2,900	72.99	15.80	3.5
	百舌鳥	3	25.88	1,643	59.54	28.83	0.5
	上野芝	38	26.51	1,946	73.11	22.35	7.4
	津久野	19	24.18	1,654	64.55	22.97	3.1
	鳳	33	31.01	2,307	74.23	16.07	7.6
	富木	3	10.03	713	73.85	36.64	0.2
	北信太	12	11.59	684	58.86	30.93	0.8
	信太山	9	11.78	791	66.73	26.44	0.7
	和泉府中	33	17.72	1,268	68.03	24.63	4.2
	久米田	5	13.62	936	63.40	31.97	0.5
	下松	4	12.80	870	67.85	25.58	0.3
	東岸和田	13	25.13	1,720	67.52	18.71	2.2
	東佐野	1					
	熊取	10	11.24	775	73.02	25.48	0.8
	日根野	10	23.90	1,784	72.51	18.85	1.8
	新家	4	8.98	558	62.17	29.25	0.2
	和泉砂川	4	7.06	448	64.57	30.96	0.2
	紀伊	11	7.32	495	68.11	27.58	0.5
	六十谷	2	5.22	330	63.18	44.54	0.1
	紀伊中ノ島	3	7.40	453	61.49	29.19	0.1
和歌山	19	27.24	1,929	70.87	16.03	3.7	
JR関西空港線	りんくうタウン	2	23.58	1,490	63.18	19.25	0.3
JR東西線	大阪城北詰	7	32.38	1,599	52.78	35.76	1.1
	大阪天満宮	51	58.10	4,140	68.95	17.35	21.1
	北新地	3	60.71	1,240	20.46	17.50	0.4
	新福島	55	56.92	4,009	65.71	21.94	22.0
	海老江	8	48.91	2,671	57.23	25.69	2.1
	御幣島	42	33.67	2,191	64.53	23.27	9.2
	加島	16	27.41	1,827	65.43	21.59	2.9
JRおおさか東線	南吹田	1					
	JR淡路	6	28.85	1,211	39.36	26.94	0.7
	城北公園通	22	30.35	2,154	70.11	30.36	4.7
	JR野江	1					
	鳴野	1					
	放出	2	46.92	4,104	83.87	20.17	0.8
	JR俊徳道	1					
京阪電気鉄道京阪線	衣摺加美北	4	25.26	1,858	73.77	21.60	0.7
	新加美	4	32.60	1,890	59.01	24.31	0.8
	三奈	3	61.81	3,473	57.42	19.92	1.0
	祇園四条	12	52.72	3,574	61.86	23.70	4.3
	清水五条	29	48.25	2,504	51.09	21.24	7.3
七条	6	47.90	1,773	33.55	20.96	1.1	

表23 中古マンションの沿線・駅別成約状況[2019年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円)	価格 (万円)	専有面積 (m ²)	築年 (年)	取扱高 (億円)
	鳥羽街道	2	24.72	1,800	66.20	33.21	0.4
	伏見稲荷	7	29.43	2,201	75.47	37.69	1.5
	龍谷大前深草	1					
	藤森	12	28.49	1,655	50.92	26.66	2.0
	墨染	5	28.17	1,834	64.48	30.63	0.9
	丹波橋	12	33.17	2,511	73.15	20.99	3.0
	伏見桃山	13	39.48	2,605	65.11	22.60	3.4
	中書島	12	27.57	1,862	66.63	30.22	2.2
	淀	38	14.59	931	63.24	30.92	3.5
	石清水八幡宮	10	9.37	630	65.51	40.25	0.6
	橋本	3	9.62	730	79.97	30.50	0.2
	樟葉	66	20.65	1,482	68.41	34.44	9.8
	牧野	16	24.98	1,725	68.52	28.71	2.8
	御殿山	19	28.85	2,021	67.38	19.98	3.8
	枚方市	51	28.15	2,243	76.93	23.36	11.4
	枚方公園	29	26.89	2,200	80.18	20.90	6.4
	光善寺	41	20.97	1,617	77.16	25.91	6.6
	香里園	100	26.41	1,933	71.51	25.11	19.3
	寝屋川市	42	23.41	1,656	68.29	26.26	7.0
	萱島	7	22.53	1,553	66.42	24.77	1.1
	大和田	26	23.55	1,641	68.95	27.67	4.3
	古川橋	7	32.21	2,173	68.00	20.98	1.5
	門真市	19	26.67	1,717	63.36	29.99	3.3
	西三荘	7	33.44	2,329	70.94	10.51	1.6
	守口市	13	31.02	2,158	69.95	17.91	2.8
	土居	1					
	滝井	2	32.21	2,525	72.39	21.46	0.5
	千林	2	36.01	1,775	52.57	12.38	0.4
	関目	40	29.61	1,928	64.96	37.73	7.7
	野江	28	36.86	2,597	66.26	29.62	7.3
	京橋	3	30.93	2,310	72.59	41.47	0.7
	天満橋	2	53.67	3,265	60.95	16.58	0.7
	北浜	26	89.59	6,157	63.14	6.08	16.0
	淀屋橋	1					
京阪電気鉄道交野線	宮之阪	5	34.57	2,648	73.74	18.78	1.3
	星ヶ丘	2	17.68	1,354	76.44	25.38	0.3
	村野	1					
	交野市	8	17.88	1,269	69.19	27.90	1.0
京阪電気鉄道宇治線	河内森	1					
	観月橋	6	15.92	695	44.43	37.50	0.4
	桃山南口	7	21.09	1,438	64.72	28.76	1.0
	六地蔵	5	28.98	2,156	73.30	15.15	1.1
	木幡	38	19.67	1,376	69.35	31.11	5.2
	黄檗	1					
	三室戸	8	17.27	1,248	71.71	29.65	1.0
京阪電気鉄道京津線	四宮	5	19.81	1,412	72.91	38.42	0.7
	追分	3	10.85	887	71.90	30.19	0.3
	びわ湖浜大津	14	33.74	2,124	64.91	16.11	3.0
京阪電気鉄道石坂線	滋賀里	1					
	南滋賀	3	12.29	883	74.16	20.64	0.3
	京阪大津京	1					
	三井寺	1					
	びわ湖浜大津	2	26.07	1,780	65.40	25.25	0.4
	島ノ関	3	44.20	3,120	70.44	6.50	0.9
	京阪膳所	3	27.85	1,993	74.70	30.28	0.6
	膳所本町	1					
	中ノ庄	5	19.31	1,378	71.24	31.63	0.7
	瓦ヶ浜	2	33.44	2,475	74.02	10.83	0.5
	唐橋前	6	23.86	1,665	68.78	18.90	1.0
京阪電気鉄道鴨東線	石山寺	1					
	三條	1					
	神宮丸太町	21	51.49	3,435	61.67	29.78	7.2
	出町柳	24	44.84	2,744	52.94	30.47	6.6
京阪電鉄中之島線	なにわ橋	1					
	大江橋	1					
	中之島	65	73.32	5,046	67.43	11.22	32.8
阪急電鉄京都線	京都河原町	29	76.78	4,792	55.68	16.09	13.9
	烏丸	22	80.29	5,632	66.79	18.17	12.4
	大宮	46	46.10	2,211	46.39	24.64	10.2
	西院	45	36.69	1,940	48.50	29.01	8.7
	西京極	49	33.22	2,071	60.87	25.97	10.1
	桂	38	27.18	2,006	74.12	22.24	7.6
	洛西口	12	62.45	4,651	74.89	4.94	5.6
	東向日	6	36.62	2,787	71.87	18.39	1.7
	西向日	20	24.24	1,685	69.07	26.46	3.4
	長岡天神	21	30.40	2,115	68.43	35.10	4.4
	西山天王山	14	16.07	973	60.35	45.73	1.4
	水無瀬	16	33.47	2,457	72.98	21.45	3.9
	上牧	8	29.08	2,044	70.35	31.27	1.6
	高槻市	60	35.06	2,489	70.01	24.39	14.9
	富田	9	18.61	1,205	58.98	33.45	1.1
	総持寺	10	20.85	1,386	64.08	39.96	1.4
	茨木市	56	33.09	2,515	74.48	27.78	14.1

表23 中古マンションの沿線・駅別成約状況[2019年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円)	価格 (万円)	専有面積 (m ²)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
	南茨木	59	28.47	2,045	70.10	35.47	12.1	
	摂津市	23	44.91	2,974	65.60	9.32	6.8	
	正雀	3	37.40	2,793	74.40	12.33	0.8	
	相川	10	25.40	1,576	60.66	30.71	1.6	
	上新庄	28	29.51	1,935	64.42	29.26	5.4	
	淡路	24	27.61	1,590	59.70	34.55	3.8	
	十三	22	34.22	1,478	42.51	26.20	3.3	
	大阪梅田	12	61.40	4,350	67.45	25.67	5.2	
	阪急電鉄千里線	天神橋筋六丁目	1					
		淡路	1					
下新庄		9	24.89	1,856	73.85	30.69	1.7	
吹田		5	40.27	2,845	70.82	11.83	1.4	
豊津		27	42.88	3,328	77.96	17.97	9.0	
関大前		8	39.96	3,237	76.40	24.70	2.6	
千里山		33	32.94	2,471	73.31	27.21	8.2	
南千里		102	32.23	2,453	73.98	27.93	25.0	
山田		75	28.87	2,341	81.22	31.20	17.6	
北千里		75	36.11	2,956	83.08	20.75	22.2	
阪急電鉄嵐山線	上桂	14	26.75	1,883	71.32	26.74	2.6	
	松尾大社	11	23.00	1,873	81.83	31.21	2.1	
	嵐山	2	20.53	1,520	73.71	45.08	0.3	
阪急電鉄神戸線	大阪梅田	8	82.93	4,595	51.45	16.05	3.7	
	中津	18	53.39	2,858	53.32	14.87	5.1	
	十三	21	35.91	1,851	51.64	22.73	3.9	
	神崎川	22	37.41	2,503	66.19	20.55	5.5	
	園田	31	21.61	1,551	69.60	32.46	4.8	
	塚口	53	37.85	2,861	75.22	20.94	15.2	
	武庫之荘	81	28.72	1,905	64.72	25.30	15.4	
	西宮北口	77	43.31	3,152	72.58	23.40	24.3	
	夙川	37	43.25	3,493	81.01	24.89	12.9	
	芦屋川	26	45.30	4,323	91.66	22.10	11.2	
	岡本	18	42.81	3,903	86.72	27.82	7.0	
	御影	50	33.43	2,929	87.14	27.10	14.6	
	六甲	87	29.32	2,291	73.63	30.96	19.9	
	王子公園	30	37.19	2,459	64.09	23.65	7.4	
	春日野道	21	35.36	1,927	52.27	24.54	4.0	
	神戸三宮	6	46.89	2,252	49.58	19.32	1.4	
	阪急電鉄今津線	今津	2	42.66	2,680	62.63	17.79	0.5
阪神国道		6	48.16	3,212	66.81	9.56	1.9	
門戸厄神		33	48.06	3,616	74.07	17.56	11.9	
甲東園		14	38.45	2,878	72.98	24.58	4.0	
仁川		37	29.41	2,284	77.14	26.86	8.4	
小林		31	23.84	1,718	72.35	26.33	5.3	
逆瀬川		75	21.85	1,741	78.90	32.76	13.1	
宝塚南口		48	37.83	3,048	77.86	22.24	14.6	
宝塚		9	31.87	2,607	82.69	23.51	2.3	
阪急電鉄伊丹線		稲野	3	35.05	2,300	65.27	17.69	0.7
	新伊丹	11	29.35	2,247	75.37	26.78	2.5	
	伊丹	100	28.50	2,070	71.15	24.44	20.7	
阪急電鉄甲陽線	苦楽園口	73	38.82	3,228	80.82	22.23	23.6	
	甲陽園	50	28.33	2,324	81.47	27.73	11.6	
阪急電鉄宝塚線	大阪梅田	2	36.70	1,380	37.60	38.58	0.3	
	中津	2	40.88	2,335	56.17	34.04	0.5	
	十三	11	29.34	1,629	56.89	33.35	1.8	
	三国	34	37.29	2,601	68.62	23.64	8.8	
	庄内	11	24.12	1,407	59.05	26.58	1.5	
	服部天神	27	33.77	2,409	69.29	22.97	6.5	
	曾根	33	32.86	2,303	68.90	29.66	7.6	
	岡町	25	33.69	2,448	68.31	25.53	6.1	
	豊中	58	37.14	2,853	75.84	23.39	16.5	
	蛍池	20	27.77	2,150	76.58	27.43	4.3	
	石橋	28	29.52	2,213	75.65	22.54	6.2	
	池田	70	34.71	2,692	77.07	22.18	18.8	
	川西能勢口	45	20.24	1,549	73.57	31.91	7.0	
	雲雀丘花屋敷	18	27.10	2,194	81.93	26.00	4.0	
	山本	25	22.50	1,748	77.13	25.64	4.4	
	中山観音	43	12.15	892	71.90	33.62	3.8	
	売布神社	18	28.79	2,134	72.33	24.73	3.8	
清荒神	18	30.94	2,383	75.84	22.63	4.3		
宝塚	64	27.86	2,341	85.50	21.33	15.0		
阪急電鉄箕面線	石橋阪大前	1						
	桜井	11	23.29	1,802	76.70	37.13	2.0	
	牧落	13	30.48	2,551	86.37	23.92	3.3	
	箕面	17	21.04	1,726	78.35	32.60	2.9	
阪神電鉄本線	福島	6	76.23	6,907	85.10	12.85	4.1	
	野田	52	53.95	3,549	64.80	17.67	18.5	
	淀川	9	28.25	1,743	65.18	23.31	1.6	
	姫島	12	29.56	1,266	44.71	29.59	1.5	
	千船	57	22.25	1,435	64.55	30.86	8.2	
	杭瀬	13	16.00	982	58.19	43.10	1.3	
	大物	8	21.79	1,394	62.85	30.21	1.1	
	尼崎	46	32.20	2,167	64.88	22.01	10.0	
	出屋敷	19	25.55	1,847	73.68	22.61	3.5	

表23 中古マンションの沿線・駅別成約状況[2019年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円)	価格 (万円)	専有面積 (m ²)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
阪神電鉄武庫川線	尼崎センタービル前	6	19.40	1,285	65.28	29.31	0.8	
	武庫川	9	29.32	2,079	71.11	28.83	1.9	
	鳴尾・武庫川女子大前	22	35.88	2,649	70.86	26.74	5.8	
	甲子園	66	42.83	3,437	79.40	20.03	22.7	
	久寿川	8	32.22	2,266	69.42	24.14	1.8	
	今津	9	39.72	2,579	62.02	18.44	2.3	
	西宮	70	36.88	2,647	72.70	22.26	18.5	
	香櫨園	32	35.79	2,651	72.58	26.18	8.5	
	打出	53	34.92	2,859	81.37	26.07	15.2	
	芦屋	113	34.35	2,566	76.10	23.68	29.0	
	深江	17	30.32	1,961	63.67	25.99	3.3	
	青木	31	27.72	1,741	60.75	28.83	5.4	
	魚崎	37	31.65	2,309	72.28	26.59	8.5	
	住吉	2	30.27	2,250	74.06	25.54	0.5	
	御影	19	58.48	4,842	75.29	16.45	9.2	
	石屋川	12	47.83	3,529	73.90	12.65	4.2	
	新在家	17	38.96	2,315	56.73	23.31	3.9	
	大石	13	47.87	3,134	65.25	11.92	4.1	
	西灘	6	35.24	2,410	64.74	20.00	1.4	
	岩屋	9	41.23	3,287	80.18	16.65	3.0	
	春日野道	28	42.08	2,632	62.06	19.05	7.4	
	神戸三宮	10	48.46	1,814	35.66	23.71	1.8	
	阪神電鉄阪神なんば線	東鳴尾	2	24.42	1,719	70.95	38.75	0.3
		洲先	4	31.61	2,533	81.02	23.65	1.0
		武庫川団地前	31	20.57	1,710	81.76	33.21	5.3
		桜川	3	47.78	2,103	46.88	33.06	0.6
		ドーム前	1					
	能勢電鉄	九条	4	33.71	1,458	46.17	30.21	0.6
		千鳥橋	14	27.84	1,649	58.02	31.12	2.3
		伝法	8	26.41	1,674	62.88	25.08	1.3
		福	9	26.00	1,746	67.82	32.28	1.6
		出来島	4	27.48	2,040	73.80	22.60	0.8
川西能勢口		1						
滝山		4	16.82	1,010	61.33	30.52	0.4	
鼓滝		2	16.68	1,290	77.33	26.79	0.3	
多田		18	18.95	1,547	81.72	24.36	2.8	
平野		4	13.00	975	74.18	30.63	0.4	
南海電鉄南海本線	山下	2	21.58	1,800	83.43	17.50	0.4	
	日生中央	26	15.34	1,251	83.38	24.53	3.3	
	光風台	1						
	難波	11	64.37	4,015	60.80	13.03	4.4	
	天下茶屋	4	43.04	3,210	72.92	18.21	1.3	
	岸里玉出	5	23.35	1,288	56.08	30.38	0.6	
	粉浜	4	23.84	1,572	66.19	32.13	0.6	
	住吉大社	6	24.29	1,593	62.37	34.79	1.0	
	住ノ江	17	25.60	1,700	65.86	25.72	2.9	
	七道	36	23.30	1,651	70.55	23.90	5.9	
	堺	61	26.40	1,887	68.68	25.90	11.5	
	湊	13	16.91	1,197	66.63	32.43	1.6	
	石津川	10	15.90	1,117	69.66	29.47	1.1	
	諏訪ノ森	13	18.93	1,348	68.55	27.96	1.8	
	浜寺公園	8	24.78	1,936	73.57	24.29	1.5	
	羽衣	14	28.48	2,169	74.33	22.46	3.0	
	高石	17	24.99	1,869	75.06	21.08	3.2	
	北助松	15	15.71	1,263	76.85	29.09	1.9	
	松ノ浜	1						
	泉大津	25	24.99	1,908	76.04	22.65	4.8	
	忠岡	2	17.51	1,105	63.31	26.13	0.2	
	春木	4	20.23	1,518	75.23	20.77	0.6	
	和泉大宮	9	11.33	706	66.46	33.03	0.6	
	岸和田	23	21.15	1,610	77.14	19.81	3.7	
	蛸地蔵	5	14.29	946	63.52	34.95	0.5	
	貝塚	11	9.56	740	78.83	27.34	0.8	
	二色浜	4	15.49	1,065	68.08	22.85	0.4	
	井原里	1						
	泉佐野	2	27.27	1,875	68.20	18.88	0.4	
	羽倉崎	15	13.70	992	70.80	30.01	1.5	
	樽井	10	9.62	711	73.05	28.96	0.7	
	尾崎	4	8.77	630	66.82	33.40	0.3	
	鳥取ノ荘	3	8.00	490	54.13	39.64	0.1	
	淡輪	3	9.01	520	56.91	29.72	0.2	
	みさき公園	3	8.10	437	52.17	26.06	0.1	
	紀ノ川	2	10.05	625	61.49	27.29	0.1	
	和歌山市	10	28.85	2,210	77.02	13.58	2.2	
南海電鉄高師浜支線	伽羅橋	1						
	高師浜	1						
南海電鉄加太支線	東松江	1						
	八幡前	1						
	西ノ庄	1						
南海電鉄高野線	岸里玉出	2	32.80	1,775	53.73	26.83	0.4	
	帝塚山	9	40.31	4,158	93.13	25.58	3.7	
	住吉東	6	33.19	1,980	58.87	24.94	1.2	
	沢ノ町	9	38.52	2,754	71.24	13.56	2.5	

表23 中古マンションの沿線・駅別成約状況[2019年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円)	価格 (万円)	専有面積 (m ²)	築年 (年)	取扱高 (億円)
	我孫子前	6	24.31	1,375	56.95	36.72	0.8
	浅香山	5	19.75	1,282	64.67	24.35	0.6
	堺東	38	27.61	1,876	64.57	17.39	7.1
	三国ヶ丘	3	31.48	2,150	67.19	27.03	0.6
	百舌鳥八幡	7	28.06	2,011	69.92	25.35	1.4
	中百舌鳥	3	45.22	3,510	76.66	16.67	1.1
	白鷺	30	35.99	2,842	78.00	15.23	8.5
	初芝	13	16.36	1,153	69.42	32.52	1.5
	萩原天神	4	24.99	1,850	73.39	18.83	0.7
	北野田	53	22.45	1,765	74.83	25.78	9.4
	狭山	1					
	大阪狭山市	16	15.22	1,139	70.57	33.61	1.8
	金剛	64	13.36	997	69.59	34.72	6.4
	滝谷	10	10.35	788	75.46	28.58	0.8
	千代田	15	16.25	1,496	91.28	25.81	2.2
	河内長野	12	17.69	1,274	71.02	22.76	1.5
	三日月町	7	9.47	679	71.26	29.33	0.5
	美加の台	7	8.62	631	73.28	30.86	0.4
	林間田園都市	5	12.45	1,036	82.24	27.20	0.5
南海電鉄和歌山港線	和歌山港	1					
阪堺電気軌道阪堺線	塚西	3	27.36	2,217	78.81	32.58	0.7
	住吉	1					
	我孫子道	2	19.21	1,175	61.16	35.00	0.2
	宿院	1					
	石津北	1					
阪堺電気軌道上町線	東天下茶屋	5	37.97	2,606	69.12	22.47	1.3
	北畠	7	38.38	3,056	79.52	23.26	2.1
	姫松	2	40.25	3,050	76.54	13.50	0.6
	帝塚山三丁目	3	35.35	2,427	68.59	19.54	0.7
	帝塚山四丁目	1					
南海電鉄空港線	りんくうタウン	1					
南海電鉄汐見橋線	西天下茶屋	1					
大阪メトロ長堀鶴見緑地	大正	4	33.78	1,838	50.28	29.44	0.7
	ドーム前千代崎	11	50.73	2,785	55.44	19.26	3.1
	西長堀	24	53.82	3,738	68.47	23.38	9.0
	西大橋	34	74.00	5,098	66.33	11.09	17.3
	心斎橋	4	55.73	3,005	50.03	25.02	1.2
	長堀橋	17	61.98	3,376	53.36	15.03	5.7
	松屋町	69	52.63	2,662	50.63	15.02	18.4
	谷町六丁目	11	58.40	2,945	49.89	13.42	3.2
	玉造	30	53.74	3,853	70.80	18.58	11.6
	森ノ宮	4	58.60	1,930	32.31	9.02	0.8
	京橋	7	53.73	2,879	53.39	12.71	2.0
	蒲生四丁目	42	39.05	2,589	65.19	24.35	10.9
	今福鶴見	42	37.32	2,761	73.36	22.41	11.6
	横堤	34	35.76	2,576	71.37	20.43	8.8
	鶴見緑地	5	45.61	3,144	68.71	11.33	1.6
	門真南	4	15.87	1,177	76.27	34.73	0.5
大阪メトロ今里筋線	井高野	4	21.31	1,540	73.87	24.96	0.6
	瑞光四丁目	6	24.77	1,688	65.26	29.43	1.0
	だいどう豊里	16	31.35	2,033	64.21	15.64	3.3
	太子橋今市	2	42.97	2,590	60.48	16.29	0.5
	清水	2	19.26	1,105	57.18	32.83	0.2
	新森古市	15	33.31	2,455	73.92	25.56	3.7
	関目成育	1					
	蒲生四丁目	5	40.06	2,722	66.45	24.63	1.4
	鷺野	4	39.81	2,648	67.48	19.94	1.1
	緑橋	8	30.58	1,344	44.57	29.75	1.1
	今里	2	27.64	1,705	61.52	31.08	0.3
大阪メトロ御堂筋線	江坂	106	40.19	2,680	66.90	24.69	28.4
	東三国	80	32.21	1,798	54.39	30.37	14.4
	新大阪	67	32.77	1,682	49.04	33.61	11.3
	西中島南方	23	26.43	1,254	44.48	37.56	2.9
	中津	74	58.93	3,805	62.07	18.48	28.2
	梅田	1					
	淀屋橋	17	82.60	6,086	69.10	11.19	10.3
	本町	40	76.60	4,904	58.73	9.96	19.6
	心斎橋	19	58.33	2,340	38.06	18.89	4.4
	なんば	10	53.62	2,774	50.93	20.33	2.8
	大国町	21	51.84	1,877	34.90	12.64	3.9
	天王寺	38	53.93	3,468	61.73	21.76	13.2
	昭和町	13	43.73	2,833	63.40	22.51	3.7
	西田辺	28	40.71	2,813	69.67	18.47	7.9
	長居	22	35.00	2,356	63.48	25.95	5.2
	あびこ	14	38.33	2,491	62.04	20.17	3.5
	北花田	48	26.16	1,855	66.01	31.73	8.9
	新金岡	61	22.62	1,476	61.02	41.05	9.0
	なかもず	30	40.83	2,979	73.53	15.51	8.9
大阪メトロ谷町線	大日	40	36.33	2,782	77.39	21.18	11.1
	守口	30	30.16	2,034	68.18	27.14	6.1
	太子橋今市	15	30.64	2,009	66.83	30.86	3.0
	千林大宮	11	30.26	2,002	66.23	28.08	2.2
	関目高殿	30	29.87	2,017	66.74	30.20	6.0

表23 中古マンションの沿線・駅別成約状況[2019年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円)	価格 (万円)	専有面積 (m ²)	築年 (年)	取扱高 (億円)
	野江内代	14	36.22	2,341	63.00	22.57	3.3
	都島	113	39.62	2,981	73.63	25.30	33.7
	天神橋筋六丁目	86	54.85	3,694	65.71	17.78	31.8
	中崎町	68	63.97	3,663	55.86	14.87	24.9
	東梅田	2	65.00	3,905	60.08	5.42	0.8
	南森町	44	59.62	3,225	53.29	17.30	14.2
	天満橋	48	46.45	2,392	51.09	25.77	11.5
	谷町四丁目	67	52.48	3,128	56.94	18.39	21.0
	谷町六丁目	58	49.91	2,973	59.07	21.86	17.2
	谷町九丁目	39	46.35	2,920	60.29	24.51	11.4
	四天王寺前夕陽ヶ丘	41	50.96	3,427	64.98	19.62	14.1
	天王寺	7	47.29	1,883	41.89	22.67	1.3
	阿倍野	25	50.32	3,412	67.31	20.05	8.5
	文の里	15	49.72	3,653	73.24	16.31	5.5
	田辺	10	28.84	1,555	48.04	26.44	1.6
	駒川中野	10	35.20	2,414	68.40	19.28	2.4
	平野	11	32.34	2,227	65.90	18.36	2.5
	喜連瓜破	12	36.22	2,372	64.98	17.64	2.8
	出戸	10	26.44	1,816	68.89	22.88	1.8
	長原	8	28.66	1,859	62.46	17.86	1.5
	八尾南	14	15.23	1,034	67.93	30.99	1.4
大阪メトロ四つ橋線	西梅田	7	99.05	5,217	49.91	10.87	3.7
	肥後橋	46	62.32	4,093	63.11	16.69	18.8
	本町	10	49.24	2,569	52.33	26.92	2.6
	四ツ橋	19	74.74	5,370	71.68	10.68	10.2
	なんば	10	49.22	2,127	43.57	27.76	2.1
	花園町	5	23.43	1,170	48.66	32.73	0.6
	岸里	3	25.61	1,210	46.65	30.08	0.4
	玉出	19	30.70	1,986	64.20	30.08	3.8
	北加賀屋	34	25.64	1,738	65.13	27.93	5.9
	住之江公園	29	26.27	1,783	66.49	28.64	5.2
大阪メトロ中央線	コスモスクエア	13	39.05	3,347	85.70	10.82	4.4
	大阪港	13	16.84	926	51.00	46.13	1.2
	朝潮橋	17	29.18	2,162	71.69	29.84	3.7
	弁天町	18	49.76	3,168	63.50	13.42	5.7
	九条	25	36.43	2,322	64.86	24.71	5.8
	阿波座	87	46.58	2,854	60.22	23.22	24.8
	本町	4	42.01	2,520	59.79	35.27	1.0
	堺筋本町	32	59.36	3,256	52.56	13.23	10.4
	谷町四丁目	4	43.61	2,093	47.09	25.77	0.8
	森ノ宮	10	62.32	3,945	63.38	9.66	3.9
	緑橋	19	33.42	2,079	59.74	27.99	4.0
	深江橋	29	36.60	2,449	66.46	20.51	7.1
	高井田	13	28.81	1,840	62.43	21.98	2.4
	長田	2	28.75	2,440	85.52	15.00	0.5
大阪メトロ千日前線	野田阪神	18	49.61	2,869	57.19	20.29	5.2
	玉川	8	40.64	2,314	59.34	33.74	1.9
	阿波座	24	43.76	3,024	70.72	23.13	7.3
	西長堀	28	50.43	3,251	63.17	25.51	9.1
	桜川	47	49.48	2,703	54.21	21.03	12.7
	日本橋	13	46.35	2,471	52.24	22.71	3.2
	谷町九丁目	4	43.95	2,725	62.33	31.58	1.1
	鶴橋	11	42.80	2,757	62.54	27.48	3.0
	今里	17	33.86	2,363	68.49	26.08	4.0
	新深江	12	34.28	2,199	62.36	24.80	2.6
	北巽	10	24.66	1,396	47.81	31.22	1.4
	南巽	6	29.36	1,945	66.08	23.06	1.2
大阪メトロ堺筋線	天神橋筋六丁目	15	55.68	2,715	47.40	17.56	4.1
	扇町	21	50.74	2,712	50.22	25.76	5.7
	南森町	3	52.55	2,883	52.15	25.33	0.9
	北浜	52	65.90	3,903	55.43	16.40	20.3
	堺筋本町	33	56.41	2,493	42.72	14.27	8.2
	長堀橋	43	62.49	3,297	49.26	14.55	14.2
	日本橋	16	50.88	2,713	53.49	18.08	4.3
	恵美須町	7	56.61	1,963	35.16	9.49	1.4
	天下茶屋	2	49.99	3,140	62.69	12.54	0.6
大阪メトロ南港ポートタウン線	住之江公園	2	14.24	940	66.00	44.38	0.2
	平林	8	24.52	1,720	69.51	26.64	1.4
	南港口	3	11.19	433	38.71	44.50	0.1
	ポートタウン東	9	14.99	1,129	74.34	37.41	1.0
	ポートタウン西	27	16.04	1,305	81.35	36.03	3.5
	中ふ頭	1					
	コスモスクエア	1					
大阪高速鉄道(モノレール)	柴原阪大前	11	24.20	1,864	77.69	30.11	2.1
	少路	69	35.73	2,742	75.80	23.05	18.9
	千里中央	17	60.21	4,633	76.93	9.87	7.9
	山田	5	33.27	2,306	68.61	21.30	1.2
	万博記念公園	9	23.98	2,278	93.48	26.68	2.1
	宇野辺	22	24.88	1,908	76.41	26.92	4.2
	南茨木	1					
	沢良宜	2	25.86	1,765	63.09	31.21	0.4
	摂津	3	31.50	2,120	69.48	20.75	0.6
	南摂津	6	21.58	1,503	70.94	26.47	0.9

表23 中古マンションの沿線・駅別成約状況[2019年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円)	価格 (万円)	専有面積 (m ²)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
大阪高速鉄道(モノレール)彩都線	阪大病院前	23	21.85	1,897	87.02	27.36	4.4	
	豊川	2	21.36	2,190	102.55	25.08	0.4	
	彩都西	28	32.90	2,975	89.99	10.40	8.3	
北大阪急行南北線	江坂	11	38.98	2,881	68.85	27.59	3.2	
	緑地公園	81	33.28	2,530	74.62	29.69	20.5	
	桃山台	151	37.14	3,002	79.35	23.50	45.3	
	千里中央	187	46.90	3,702	78.88	20.76	69.2	
泉北高速鉄道	深井	21	20.30	1,492	72.90	24.09	3.1	
	泉ヶ丘	77	20.67	1,483	70.43	26.84	11.4	
	梅・美木多	23	17.23	1,321	75.46	31.27	3.0	
	光明池	86	17.29	1,395	79.43	28.55	12.0	
	和泉中央	40	23.97	1,981	80.33	22.42	7.9	
水間鉄道水間線	清見	11	11.40	944	83.00	25.77	1.0	
和歌山電鐵貴志川線	吉礼	1						
神戸電鉄有馬線	長田	17	10.43	651	60.77	39.74	1.1	
	丸山	2	8.78	480	54.79	28.83	0.1	
	鷗越	1						
	鈴蘭台	14	8.85	591	66.31	33.45	0.8	
	北鈴蘭台	36	6.89	490	71.34	36.99	1.8	
	山の街	12	11.46	891	76.99	24.92	1.1	
	箕谷	4	10.45	885	83.38	26.44	0.4	
	谷上	1						
	花山	2	8.54	595	69.26	29.17	0.1	
	大池	1						
	唐櫃台	3	9.83	803	82.49	26.00	0.2	
	有馬温泉	4	6.72	355	61.39	18.40	0.1	
	神戸電鉄三田線	岡場	14	10.62	845	76.64	33.70	1.2
		田尾寺	17	13.30	1,127	85.15	25.21	1.9
		神鉄道場	4	22.55	1,958	86.60	11.60	0.8
三田本町		3	17.60	1,113	62.69	25.92	0.3	
神戸電鉄粟生線	鈴蘭台西口	5	14.78	1,196	82.01	27.90	0.6	
	西鈴蘭台	9	14.78	1,006	65.11	33.74	0.9	
	栄	5	10.70	994	93.63	28.12	0.5	
	緑が丘	1						
	志染	4	5.61	391	69.55	39.10	0.2	
	三木	4	3.79	224	63.42	45.54	0.1	
神戸電鉄公園都市線	小野	1						
	フラワータウン	49	14.33	1,225	85.39	27.47	6.0	
山陽電気鉄道本線	南ウッディタウン	24	21.33	1,797	84.86	20.84	4.3	
	ウッディタウン中央	6	21.37	1,805	85.67	20.47	1.1	
	西代	8	29.43	1,944	65.15	25.74	1.6	
山陽電気鉄道網干線	板宿	12	21.36	1,357	63.45	28.85	1.6	
	東須磨	6	40.51	3,062	76.00	7.51	1.8	
	月見山	11	25.38	1,712	65.90	26.59	1.9	
	須磨寺	3	18.48	1,270	70.40	30.06	0.4	
	山陽須磨	3	10.75	793	71.57	44.61	0.2	
	須磨浦公園	1						
	山陽塩屋	1						
	瀧の茶屋	8	16.48	1,096	65.86	26.18	0.9	
	東垂水	2	19.93	1,210	61.70	27.96	0.2	
	山陽垂水	1						
	霧ヶ丘	13	26.68	1,949	68.08	27.41	2.5	
	舞子公園	3	29.36	2,610	86.68	26.19	0.8	
	西舞子	6	23.76	1,685	71.05	30.11	1.0	
	大蔵谷	9	17.58	1,349	75.29	29.64	1.2	
	人丸前	1						
	西新町	14	21.61	1,349	62.64	26.39	1.9	
	林崎松江海岸	6	22.17	1,835	79.35	24.08	1.1	
	藤江	1						
	江井ヶ島	6	11.69	752	64.55	26.53	0.5	
	西江井ヶ島	4	12.83	925	71.59	30.81	0.4	
	山陽魚住	4	11.34	505	49.38	30.29	0.2	
	東二見	13	13.53	900	68.52	29.85	1.2	
	西二見	3	22.18	1,583	71.40	12.86	0.5	
	播磨町	2	16.71	1,150	69.01	20.17	0.2	
	別府	4	10.88	848	75.99	29.81	0.3	
	浜の宮	5	8.26	582	70.80	28.85	0.3	
	尾上の松	4	8.19	578	70.59	26.98	0.2	
	高砂	3	19.72	1,653	80.03	17.50	0.5	
	大塩	3	11.96	787	65.70	26.83	0.2	
	的形	1						
	八家	1						
	白浜の宮	5	9.74	562	57.13	27.08	0.3	
	飾磨	10	18.76	1,491	76.52	21.98	1.5	
	龜山	9	17.35	1,236	70.12	25.13	1.1	
	手柄	5	23.43	1,357	57.30	20.83	0.7	
	山陽姫路	2	25.39	1,835	72.35	7.67	0.4	
	山陽電気鉄道網干線	西飾磨	6	13.35	899	66.33	28.10	0.5
		広畑	6	13.58	1,015	67.31	23.69	0.6
		山陽天満	7	17.07	1,421	83.65	18.46	1.0
		平松	1					
神戸高速鉄道東西線	山陽網干	1						
	花隈	12	33.84	1,284	38.93	26.13	1.5	

表23 中古マンションの沿線・駅別成約状況[2019年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円)	価格 (万円)	専有面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
	西元町	8	43.75	2,421	50.36	21.72	1.9
	高速神戸	8	34.14	1,165	35.82	21.92	0.9
	新開地	17	35.06	1,704	48.21	19.20	2.9
	大開	5	30.28	2,042	64.50	19.13	1.0
	高速長田	7	20.88	1,303	64.73	26.81	0.9
神戸高速鉄道南北線	新開地	1					
神戸市西神山手線	新神戸	40	44.56	2,593	57.33	19.19	10.4
	三宮	4	56.51	2,958	56.03	18.06	1.2
	県庁前	29	48.45	3,198	63.20	20.60	9.3
	大倉山	9	38.81	2,344	61.49	18.36	2.1
	湊川公園	21	27.41	1,686	62.90	27.46	3.5
	上沢	5	22.16	1,320	56.56	28.47	0.7
	長田	18	25.77	1,720	67.23	20.81	3.1
	新長田	1					
	板宿	12	24.35	1,549	61.66	28.85	1.9
	妙法寺	57	16.45	1,245	74.58	28.87	7.1
	名谷	83	14.87	1,135	75.45	35.12	9.4
	総合運動公園	8	19.93	1,538	78.66	22.36	1.2
	学園都市	38	25.18	2,101	83.09	24.12	8.0
	伊川谷	15	12.94	885	66.98	26.71	1.3
	西神南	65	27.37	2,321	86.40	17.89	15.1
	西神中央	82	26.10	2,301	90.87	24.10	18.9
	神戸新交通	貿易センター	7	55.22	3,111	56.93	11.07
中公園		12	19.19	1,566	80.62	34.45	1.9
みなとじま		23	19.65	1,756	89.12	35.49	4.0
市民広場		7	18.00	1,473	81.65	30.52	1.0
中埠頭		3	27.17	2,103	77.79	27.83	0.6
北埠頭		1					
神戸市北神線	谷上	4	49.21	3,275	66.58	5.98	1.3
六甲アイランド線	南魚崎	1					
	アイランド北口	39	31.43	2,662	84.78	20.38	10.4
	アイランドセンター	50	22.81	1,731	73.62	21.24	8.7
	マリナーパーク	9	28.45	2,279	79.56	17.83	2.1
神戸市海岸線	駒ヶ林	2	25.10	1,675	58.44	23.92	0.3
	苅藻	1					
	御崎公園	8	38.28	2,188	58.32	11.74	1.8
	和田岬	4	21.73	1,265	56.43	28.48	0.5
	中央市場前	5	27.05	1,802	61.86	22.15	0.9
	ハーバーランド	1					
	みなと元町	10	48.75	2,087	42.45	14.98	2.1
	三宮・花時計前	1					