

表23 中古マンションの沿線・駅別成約状況[2017年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m ² 単価 (万円)	価格 (万円)	専有面積 (m ²)	築年 (年)	取扱高 (億円)
東海道本線	彦根	12	21.26	1,599	75.22	15.35	1.9
	南彦根	7	25.13	1,890	75.23	16.03	1.3
	稲枝	4	11.41	859	75.23	22.42	0.3
	能登川	1					
	近江八幡	14	24.12	1,628	67.48	15.60	2.3
	野洲	17	18.13	1,233	68.02	24.71	2.1
	守山	72	15.54	972	62.55	26.68	7.0
	粟東	20	26.70	2,117	79.29	16.87	4.2
	草津	73	31.87	2,408	75.55	18.88	17.6
	南草津	48	37.19	2,801	75.32	12.60	13.4
	瀬田	44	19.71	1,456	73.90	23.90	6.4
	石山	51	24.56	1,822	74.19	17.18	9.3
	膳所	45	28.15	2,114	75.12	21.34	9.5
	大津	35	30.45	2,175	71.42	16.81	7.6
	山科	9	37.15	2,570	69.17	20.91	2.3
	京都	16	47.38	1,675	35.35	20.07	2.7
	西大路	54	29.56	1,811	61.26	24.42	9.8
	桂川	27	32.22	2,174	67.48	27.03	5.9
	向日町	19	18.89	1,250	66.15	28.83	2.4
	長岡京	12	37.48	2,627	70.09	20.65	3.2
	山崎	11	22.09	1,579	71.46	25.97	1.7
	島本	20	15.71	1,060	67.42	39.13	2.1
	高槻	94	41.52	3,086	74.32	21.51	29.0
	摂津富田	73	24.98	1,950	78.04	23.82	14.2
	JR総持寺	1					
	茨木	99	30.48	2,193	71.94	27.72	21.7
	千里丘	99	31.33	2,325	74.19	17.96	23.0
	岸辺	14	36.94	2,862	77.48	13.49	4.0
	吹田	15	34.10	2,540	74.48	21.43	3.8
	東淀川	5	19.86	1,102	55.49	36.55	0.6
	新大阪	33	23.78	812	34.17	37.14	2.7
	大阪	5	111.78	6,544	58.54	9.05	3.3
	塚本	34	30.99	1,310	42.25	24.45	4.5
	尼崎	77	40.17	2,747	68.39	15.89	21.2
	立花	35	27.94	1,851	66.25	23.85	6.5
	甲子園口	53	42.25	3,281	77.65	21.41	17.4
	西宮	25	46.23	3,220	69.65	15.54	8.0
	さくら夙川	9	49.43	3,869	78.27	17.29	3.5
	芦屋	130	38.74	2,997	77.36	26.91	39.0
	甲南山手	34	39.63	2,888	72.87	24.71	9.8
	摂津本山	60	47.82	3,177	66.43	20.61	19.1
	住吉	80	36.83	2,691	73.07	30.24	21.5
	六甲道	49	46.47	2,959	63.66	22.36	14.5
	摩耶	16	42.22	2,427	57.48	18.45	3.9
	灘	21	43.31	2,823	65.17	15.68	5.9
	三ノ宮	171	41.58	2,507	60.29	18.17	42.9
	元町	41	45.76	2,770	60.52	19.23	11.4
神戸	67	46.19	2,623	56.79	16.11	17.6	
北陸本線	長浜	10	22.77	1,596	70.09	17.61	1.6
	加茂	2	17.03	1,230	72.21	13.92	0.2
関西本線	平城山	4	20.68	1,508	72.90	10.67	0.6
	奈良	34	19.51	1,196	61.31	20.10	4.1
	郡山	9	20.70	1,550	74.89	19.31	1.4
	大和小泉	5	14.88	1,072	72.04	20.80	0.5
	王寺	23	16.78	1,235	73.58	21.83	2.8
	三郷	1					
	高井田	1					
	柏原	9	15.13	939	62.05	29.07	0.8
	志紀	8	16.03	1,041	64.95	28.25	0.8
	八尾	24	22.24	1,475	66.33	22.60	3.5
	久宝寺	22	44.74	3,281	73.33	7.35	7.2
	加美	22	22.26	1,437	64.56	23.94	3.2
	平野	24	18.36	1,163	63.33	42.57	2.8
	東部市場前	6	28.63	1,925	67.24	21.08	1.2
	天王寺	1					
	JR難波	35	61.48	4,083	66.40	12.14	14.3
	紀勢本線	周参見	1				
橿		1					
白浜		2	9.32	690	74.07	34.88	0.1
下津		1					
海南		3	22.75	1,643	72.22	19.31	0.5
紀三井寺		1					
宮前		3	8.41	527	62.66	28.89	0.2
和歌山	1						
近鉄大阪線	大阪上本町	32	51.36	3,384	65.89	19.72	10.8
	鶴橋	1					
	今里	4	20.73	838	40.41	29.40	0.3
	布施	3	34.03	2,247	66.02	19.78	0.7
	俊徳道	4	34.38	2,375	69.08	11.33	1.0
長瀬	5	23.37	1,498	64.09	17.50	0.7	

表23 中古マンションの沿線・駅別成約状況[2017年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m ² 単価 (万円)	価格 (万円)	専有面積 (m ²)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
	弥刀	3	12.23	790	64.59	34.94	0.2	
	久宝寺口	2	14.89	965	64.80	42.92	0.2	
	近鉄八尾	22	27.92	1,853	66.35	20.98	4.1	
	河内山本	4	22.02	1,483	67.32	21.98	0.6	
	高安	1						
	恩智	6	14.12	886	62.79	37.96	0.5	
	法善寺	1						
	堅下	3	13.50	933	69.11	22.19	0.3	
	河内国分	5	17.31	1,170	67.57	25.50	0.6	
	関屋	1						
	二上	8	16.30	1,020	62.59	21.99	0.8	
	近鉄下田	8	18.08	1,389	76.78	13.88	1.1	
	五位堂	12	20.13	1,756	87.22	19.69	2.1	
	大和高田	39	13.29	972	73.18	27.00	3.8	
	真宣	5	10.43	682	65.37	27.00	0.3	
	大和八木	27	21.72	1,551	71.43	20.47	4.2	
	耳成	3	9.68	637	65.80	25.42	0.2	
	大福	1						
	桜井	15	14.81	1,026	69.24	22.43	1.5	
	大和朝倉	1						
	榛原	2	18.37	1,275	69.39	17.25	0.3	
	近鉄難波・奈良線	近鉄日本橋	2	29.79	1,450	48.68	34.83	0.3
		大阪上本町	32	51.31	3,403	66.32	21.97	10.9
		今里	4	14.84	653	43.97	32.42	0.3
		布施	15	36.22	2,661	73.46	18.33	4.0
		河内永和	11	29.70	1,966	66.21	20.95	2.2
		河内小阪	25	25.92	1,692	65.27	26.33	4.2
		八戸ノ里	28	20.37	1,394	68.44	30.60	3.9
		若江岩田	30	17.33	1,189	68.57	31.91	3.6
		河内花園	1					
		東花園	7	22.59	1,509	66.78	24.60	1.1
瓢箪山		11	21.50	1,390	64.68	24.83	1.5	
枚岡		13	20.82	1,419	68.15	18.11	1.8	
額田		2	15.71	970	61.73	22.75	0.2	
石切		15	13.27	945	71.22	30.09	1.4	
生駒		47	24.92	1,801	72.25	21.11	8.5	
東生駒		32	21.87	1,684	77.02	24.26	5.4	
富雄		45	18.76	1,472	78.46	20.17	6.6	
学園前		63	14.81	1,042	70.33	29.83	6.6	
菖蒲池		29	26.05	2,095	80.45	18.47	6.1	
大和西大寺		43	28.42	2,128	74.88	20.91	9.2	
新大宮		55	20.24	1,317	65.07	22.80	7.2	
近鉄奈良		27	23.00	1,633	70.99	21.81	4.4	
近鉄橿原線		尼ヶ辻	1					
	九条	10	15.11	1,143	75.61	26.20	1.1	
	近鉄郡山	15	22.47	1,596	71.01	17.44	2.4	
	筒井	3	15.69	1,007	64.14	28.97	0.3	
	結崎	1						
	田原本	1						
	八木西口	2	18.27	1,220	66.79	22.04	0.2	
	畷傍御陵前	3	6.71	393	58.59	42.81	0.1	
	橿原神宮前	16	8.88	628	70.68	36.83	1.0	
	二階堂	4	8.83	553	62.60	26.63	0.2	
近鉄天理線	前栽	8	14.95	1,070	71.58	20.56	0.9	
	天理	4	25.80	1,888	73.17	10.46	0.8	
近鉄南大阪線	大阪阿部野橋	2	43.54	805	18.49	24.17	0.2	
	河堀口	12	33.80	2,032	60.10	23.42	2.4	
	北田辺	9	30.72	1,931	62.85	21.86	1.7	
	今川	5	25.99	1,698	65.34	29.12	0.8	
	針中野	8	22.04	1,368	62.08	26.82	1.1	
	矢田	3	13.89	1,013	72.95	36.72	0.3	
	河内天美	8	28.60	2,135	74.66	14.22	1.7	
	布忍	3	16.54	1,197	72.34	26.11	0.4	
	高見ノ里	8	13.94	1,028	73.71	27.38	0.8	
	河内松原	15	31.00	2,150	69.35	13.51	3.2	
	恵我ノ荘	7	10.16	703	69.15	36.65	0.5	
	高鷲	3	18.78	1,233	65.64	18.28	0.4	
	藤井寺	37	22.20	1,524	68.63	24.57	5.6	
	土師ノ里	4	13.10	840	64.12	26.75	0.3	
	道明寺	6	19.79	1,077	54.40	27.85	0.6	
	古市	6	25.21	1,795	71.22	17.93	1.1	
	尺土	9	6.04	369	61.13	32.75	0.3	
	高田市	6	12.00	803	66.92	24.14	0.5	
	坊城	1						
	橿原神宮西口	1						
	橿原神宮前	13	8.36	622	74.31	32.76	0.8	
	近鉄吉野線	岡寺	6	23.78	1,800	75.69	13.39	1.1
	近鉄長野線	喜志	3	21.64	1,383	63.91	19.86	0.4
		富田林	8	21.67	1,381	63.73	13.93	1.1
		富田林西口	4	15.06	963	63.90	20.33	0.4

表23 中古マンションの沿線・駅別成約状況[2017年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m ² 単価 (万円)	価格 (万円)	専有面積 (m ²)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
	川西	9	13.30	975	73.31	22.59	0.9	
	滝谷不動	2	9.52	640	67.22	22.83	0.1	
	汐ノ宮	1						
近鉄道明寺線	柏原南口	1						
近鉄御所線	近鉄新庄	6	15.63	1,125	72.00	16.47	0.7	
近鉄京都線	東寺	4	28.74	2,039	70.96	24.19	0.8	
	十条	8	35.82	2,446	68.29	6.55	2.0	
	上鳥羽口	2	15.43	775	50.22	35.08	0.2	
	竹田	3	17.70	1,176	66.44	24.88	0.4	
	伏見	28	31.46	1,949	61.95	18.20	5.5	
	近鉄丹波橋	1						
	桃山御陵前	4	38.18	2,423	63.44	18.75	1.0	
	向島	19	17.39	1,182	67.94	31.08	2.2	
	小倉	8	16.96	1,206	71.12	24.72	1.0	
	伊勢田	15	21.02	1,718	81.73	16.80	2.6	
	大久保	11	23.39	1,591	68.01	19.48	1.8	
	久津川	4	20.52	1,415	68.97	19.94	0.6	
	寺田	1						
	新田辺	22	15.09	973	64.48	27.13	2.1	
	三山木	2	36.24	2,730	75.34	3.75	0.5	
	新祝園	6	24.39	2,385	97.80	12.89	1.4	
	木津川台	3	14.10	1,233	87.47	20.72	0.4	
	高の原	42	16.62	1,383	83.21	25.35	5.8	
	平城	1						
	近鉄生駒線	菜畑	7	10.97	990	90.26	32.77	0.7
		一分	4	8.41	548	65.12	32.08	0.2
		南生駒	9	10.79	812	75.26	21.89	0.7
		萩の台	5	11.53	994	86.15	27.47	0.5
東山		2	13.41	1,184	88.31	26.00	0.2	
近鉄田原本線	大輪田	1						
近鉄けいはんな線	長田	2	29.49	1,785	60.54	13.00	0.4	
	荒本	15	28.22	1,943	68.85	11.22	2.9	
	吉田	12	25.46	1,754	68.90	14.69	2.1	
	新石切	34	20.79	1,452	69.86	23.75	4.9	
	白庭台	5	36.98	2,970	80.32	7.43	1.5	
	学研奈良登美ヶ丘	36	30.66	2,488	81.13	13.04	9.0	
近江鉄道本線	彦根口	3	13.52	773	57.18	25.61	0.2	
	八日市	3	16.07	1,087	67.64	26.21	0.3	
	桜川	1						
京福嵐山本線	山ノ内	1						
	太秦広隆寺	4	23.13	810	35.01	27.08	0.3	
	帷子ノ辻	2	37.09	2,415	65.12	29.21	0.5	
	有栖川	5	38.62	2,620	67.84	12.73	1.3	
	車折神社	1						
	鹿王院	1						
京福北野線	北野白梅町	9	25.91	1,401	54.07	35.03	1.3	
	常盤	3	19.64	843	42.93	41.06	0.3	
叡山電鉄	出町柳	1						
	元田中	2	30.53	710	23.26	28.75	0.1	
	茶山	19	39.54	2,592	65.55	25.55	4.9	
	一乗寺	6	41.47	3,088	74.47	24.21	1.9	
	修学院	10	44.08	3,117	70.71	16.10	3.1	
	宝ヶ池	2	39.65	3,740	94.32	26.13	0.7	
	二軒茶屋	2	20.00	1,470	73.50	17.58	0.3	
	八瀬比叡山口	8	15.71	1,068	67.94	27.80	0.9	
	国際会館	4	40.23	2,861	71.12	21.54	1.1	
京都市烏丸線	松ヶ崎	6	56.73	4,587	80.86	15.64	2.8	
	北山	4	40.46	1,350	33.36	30.36	0.5	
	北大路	34	37.81	2,585	68.37	22.01	8.8	
	鞍馬口	9	49.63	2,313	46.61	26.60	2.1	
	今出川	38	42.27	2,240	52.98	27.25	8.5	
	丸太町	40	58.85	3,067	52.11	20.23	12.3	
	烏丸御池	62	75.35	4,348	57.70	14.52	27.0	
	四条	50	63.78	3,093	48.50	15.92	15.5	
	五条	46	54.18	3,125	57.67	17.86	14.4	
	京都	1						
	九条	5	32.53	1,200	36.88	20.67	0.6	
	十条	7	22.83	1,306	57.18	28.64	0.9	
	くいな橋	8	21.92	1,541	70.32	38.92	1.2	
	竹田	6	20.96	1,352	64.49	21.60	0.8	
	京都市東西線	太秦天神川	29	34.85	2,256	64.73	25.13	6.5
西大路御池		17	48.51	3,166	65.26	16.00	5.4	
二条		19	44.15	2,121	48.04	20.38	4.0	
二条城前		24	57.22	2,845	49.72	16.94	6.8	
烏丸御池		3	62.35	1,935	31.03	13.31	0.6	
京都市役所前		36	83.89	5,098	60.77	12.35	18.4	
三条京阪		4	60.85	2,168	35.62	16.08	0.9	
東山		13	83.73	6,197	74.01	19.30	8.1	
蹴上		8	57.37	4,153	72.38	23.03	3.3	
御陵		7	18.22	853	46.81	34.11	0.6	

表23 中古マンションの沿線・駅別成約状況[2017年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m ² 単価 (万円)	価格 (万円)	専有面積 (m ²)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
	山科	7	40.14	2,704	67.37	21.38	1.9	
	東野	32	18.82	1,132	60.16	35.66	3.6	
	柳辻	26	23.81	1,451	60.96	18.84	3.8	
	小野	2	23.49	1,610	68.55	19.25	0.3	
	醍醐	17	25.57	1,883	73.63	18.41	3.2	
	石田	19	15.40	965	62.67	31.88	1.8	
	六地蔵	5	38.40	3,260	84.89	11.20	1.6	
湖西線	大津京	66	28.68	2,224	77.55	14.19	14.7	
	唐崎	4	13.92	975	70.06	29.35	0.4	
	比叡山坂本	7	15.73	1,193	75.85	22.55	0.8	
	おごと温泉	3	12.34	1,219	98.78	27.08	0.4	
	堅田	30	17.64	1,326	75.13	21.62	4.0	
	志賀	14	7.73	369	47.79	24.58	0.5	
	近江舞子	5	5.68	342	60.18	26.29	0.2	
大阪環状線	大阪	2	70.13	4,875	69.52	22.29	1.0	
	福島	56	55.38	3,463	62.53	16.84	19.4	
	野田	15	44.62	2,242	50.25	21.77	3.4	
	西九条	20	42.42	3,180	74.97	12.33	6.4	
	弁天町	20	37.76	2,582	68.38	16.58	5.2	
	大正	53	27.07	1,616	59.70	26.46	8.6	
	芦原橋	3	26.55	1,563	58.89	37.17	0.5	
	新今宮	2	20.41	975	47.76	29.08	0.2	
	天王寺	14	41.99	2,739	65.24	25.05	3.8	
	寺田町	23	36.54	2,280	62.40	20.70	5.2	
	桃谷	27	43.29	2,923	67.52	18.08	7.9	
	鶴橋	7	31.09	2,067	66.49	23.80	1.4	
	玉造	23	47.49	2,767	58.27	15.30	6.4	
	森ノ宮	12	41.71	2,288	54.87	17.26	2.7	
	大阪城公園	4	31.83	2,163	67.95	23.94	0.9	
	京橋	50	31.62	2,101	66.44	29.80	10.5	
	桜ノ宮	33	43.35	3,498	80.70	18.64	11.5	
	天満	32	40.72	2,032	49.91	26.60	6.5	
	大阪	1						
	桜島線	安治川口	17	27.53	1,975	71.74	16.83	3.4
ユニバーサルシティ		28	34.83	2,639	75.78	8.73	7.4	
福知山線	塚口	33	32.06	2,233	69.64	22.39	7.4	
	猪名寺	12	27.28	1,941	71.15	20.45	2.3	
	伊丹	37	38.64	2,781	71.98	18.63	10.3	
	北伊丹	18	24.24	1,649	68.01	20.58	3.0	
	川西池田	5	20.65	1,566	75.83	30.33	0.8	
	中山寺	13	30.24	2,095	69.26	19.11	2.7	
	宝塚	28	24.08	1,921	79.80	19.09	5.4	
	生瀬	3	13.49	1,107	82.04	23.44	0.3	
	西宮名塩	15	17.63	1,478	83.86	19.51	2.2	
	三田	27	22.19	1,583	71.36	19.70	4.3	
	新三田	11	9.06	865	95.44	23.45	1.0	
	広野	2	9.70	675	69.58	22.33	0.1	
	石生	1						
	福知山	1						
	山陽本線	神戸	4	48.88	2,728	55.80	13.33	1.1
		兵庫	50	32.80	1,916	58.42	18.06	9.6
		和田岬	2	20.12	1,290	64.11	37.17	0.3
新長田		33	33.86	2,319	68.50	11.94	7.7	
鷹取		16	30.25	1,878	62.06	19.14	3.0	
須磨海浜公園		13	39.97	2,608	65.26	13.26	3.4	
須磨		24	21.10	1,490	70.62	26.05	3.6	
塩屋		21	18.49	1,308	70.73	28.19	2.7	
垂水		105	20.85	1,543	73.98	24.72	16.2	
舞子		48	20.54	1,502	73.11	28.46	7.2	
朝霧		72	15.09	1,019	67.56	32.04	7.3	
明石		94	19.85	1,402	70.65	23.98	13.2	
西明石		57	24.34	1,723	70.79	20.49	9.8	
大久保		41	20.91	1,478	70.66	26.21	6.1	
魚住		10	16.96	1,120	66.04	22.14	1.1	
土山		57	10.40	703	67.67	26.52	4.0	
東加古川		35	11.97	859	71.79	28.62	3.0	
加古川		47	13.29	950	71.52	24.42	4.5	
宝殿		13	14.57	1,018	69.87	22.84	1.3	
東姫路		2	15.30	605	39.53	26.42	0.1	
姫路		76	22.39	1,558	69.58	18.36	11.8	
英賀保		9	17.95	1,262	70.32	21.19	1.1	
はりま勝原		1						
網干		2	16.24	1,140	70.21	19.83	0.2	
相生		1						
加古川線		神野	2	4.86	330	67.89	42.50	0.1
		滝野	1					
播但線	京口	5	13.59	886	65.17	27.20	0.4	
	野里	10	12.41	893	71.96	25.99	0.9	
姫新線	仁豊野	1						
	姫路	1						

表23 中古マンションの沿線・駅別成約状況[2017年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m ² 単価 (万円)	価格 (万円)	専有面積 (m ²)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
赤穂線	播磨高岡	6	10.53	791	75.14	18.89	0.5	
	余部	4	10.26	733	71.43	30.71	0.3	
	坂越	1						
	播州赤穂	1						
山陰本線	丹波口	14	31.42	1,947	61.96	28.54	2.7	
	二条	13	52.13	2,487	47.71	15.40	3.2	
	円町	9	36.93	2,502	67.76	24.51	2.3	
	花園	4	26.76	1,705	63.72	30.08	0.7	
	太秦	5	23.36	1,280	54.79	22.88	0.6	
	嵯峨嵐山	8	29.12	1,623	55.74	32.95	1.3	
	亀岡	2	20.56	1,224	59.53	27.75	0.2	
	並河	2	31.87	1,930	60.57	10.75	0.4	
	千代川	2	19.14	1,475	77.05	16.92	0.3	
	福知山	1						
	江原	1						
	舞鶴線	西舞鶴	2	19.95	1,290	64.67	21.13	0.3
草津線	甲西	3	12.95	883	68.20	24.33	0.3	
	手原	3	11.91	877	73.62	23.33	0.3	
	草津	1						
奈良線	東福寺	5	23.21	620	26.71	30.53	0.3	
	桃山	3	46.69	3,327	71.26	16.86	1.0	
	六地蔵	8	34.98	2,494	71.29	14.70	2.0	
	木幡	4	11.54	621	53.83	38.08	0.2	
	黄檗	1						
	宇治	24	20.42	1,304	63.88	18.39	3.1	
	JR小倉	3	22.65	1,770	78.15	19.14	0.5	
	新田	2	32.11	2,130	66.33	9.63	0.4	
	城陽	4	30.88	2,050	66.39	12.06	0.8	
桜井線	京終	6	14.25	959	67.29	23.42	0.6	
	香久山	2	10.33	700	67.79	23.88	0.1	
	畷傍	1						
	高田	2	13.15	848	64.47	26.17	0.2	
片町線	松井山手	11	33.70	2,996	88.91	9.91	3.3	
	長尾	23	19.78	1,429	72.23	25.93	3.3	
	藤阪	12	8.99	658	73.21	40.55	0.8	
	津田	10	23.10	1,553	67.23	20.23	1.6	
	星田	5	18.60	1,585	85.20	20.37	0.8	
	東寝屋川	17	13.97	989	70.79	29.09	1.7	
	忍ヶ丘	14	24.63	1,923	78.09	17.95	2.7	
	四条畷	2	32.14	2,370	73.73	16.50	0.5	
	野崎	5	26.78	1,775	66.28	20.38	0.9	
	住道	53	24.29	1,722	70.89	23.46	9.1	
	鴻池新田	25	27.40	1,927	70.33	17.69	4.8	
	徳庵	18	24.22	1,574	65.00	24.92	2.8	
	放出	19	36.97	2,600	70.32	19.48	4.9	
	鷺野	23	30.76	2,257	73.38	23.55	5.2	
	和歌山線	高田	3	13.35	893	66.93	30.06	0.3
		大和新庄	3	19.44	1,403	72.18	9.33	0.4
橋本		1						
紀伊山田		2	5.78	413	71.33	24.88	0.1	
下井阪		9	6.69	428	63.95	24.51	0.4	
岩出		4	7.28	460	63.17	25.69	0.2	
布施屋		2	7.88	435	55.21	26.96	0.1	
和歌山		1						
阪和線	美章園	9	41.68	2,922	70.10	12.83	2.6	
	南田辺	3	41.92	3,423	81.67	16.92	1.0	
	鶴ヶ丘	5	38.63	2,571	66.56	25.15	1.3	
	長居	6	31.68	1,938	61.18	28.35	1.2	
	我孫子町	4	38.56	2,650	68.72	14.65	1.1	
	杉本町	2	17.49	600	34.32	42.63	0.1	
	浅香	7	22.12	1,635	73.95	23.33	1.1	
	堺市	16	31.59	2,591	82.04	16.69	4.1	
	三国ヶ丘	8	36.43	2,656	72.91	15.26	2.1	
	百舌鳥	6	19.95	1,438	72.09	27.00	0.9	
	上野芝	25	26.43	2,022	76.52	19.54	5.1	
	津久野	18	26.81	1,941	72.41	14.93	3.5	
	鳳	32	29.65	2,255	76.06	13.27	7.2	
	富木	1						
	北信太	11	12.93	800	61.88	29.14	0.9	
	信太山	3	11.64	817	70.15	23.92	0.2	
	和泉府中	32	21.73	1,582	72.78	19.15	5.1	
	久米田	10	11.61	729	62.79	32.98	0.7	
	下松	3	15.64	1,070	68.43	20.19	0.3	
	東岸和田	6	30.41	2,262	74.37	12.28	1.4	
	東貝塚	3	17.76	1,453	81.85	15.64	0.4	
	和泉橋本	4	13.97	950	68.02	27.71	0.4	
	東佐野	2	7.16	555	77.47	26.17	0.1	
	熊取	13	13.68	916	66.96	21.92	1.2	
	日根野	5	26.73	1,974	73.86	15.78	1.0	
	新家	5	9.93	628	63.26	28.47	0.3	

表23 中古マンションの沿線・駅別成約状況[2017年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m ² 単価 (万円)	価格 (万円)	専有面積 (m ²)	築年 (年)	取扱高 (億円)
	和泉砂川	7	7.88	504	63.94	28.94	0.4
	紀伊	5	10.48	672	64.15	26.12	0.3
	紀伊中ノ島	2	10.53	678	64.36	26.83	0.1
	和歌山	15	23.98	1,580	65.89	15.77	2.4
JR東西線	京橋	1					
	大阪城北詰	13	35.36	1,520	42.99	26.88	2.0
	大阪天満宮	40	58.78	4,140	70.42	13.58	16.6
	北新地	7	59.87	4,183	69.86	12.58	2.9
	新福島	38	70.65	4,718	66.77	20.65	17.9
	海老江	2	44.18	2,875	65.08	26.25	0.6
	御幣島	41	32.39	2,118	65.37	19.27	8.7
	加島	16	26.81	1,634	60.93	19.45	2.6
おおさか東線	放出	1					
	JR河内永和	2	26.39	1,650	62.52	20.38	0.3
	新加美	1					
京阪電気鉄道京阪線	三条	2	69.15	1,440	20.83	9.58	0.3
	祇園四条	13	54.33	3,080	56.68	22.54	4.0
	清水五条	22	47.14	2,302	48.84	20.37	5.1
	七条	5	42.67	2,096	49.12	23.92	1.0
	東福寺	2	22.45	914	40.72	32.46	0.2
	鳥羽街道	3	35.97	2,713	75.43	11.00	0.8
	伏見稲荷	5	26.44	1,720	65.04	35.38	0.9
	深草	2	32.33	1,605	49.65	22.42	0.3
	藤森	9	24.97	1,570	62.89	29.00	1.4
	墨染	3	26.01	1,597	61.40	29.97	0.5
	丹波橋	21	31.03	1,947	62.75	27.08	4.1
	伏見桃山	19	39.15	2,506	64.01	19.68	4.8
	中書島	16	23.14	1,359	58.71	27.94	2.2
	淀	32	15.45	936	60.61	24.98	3.0
	八幡市	6	11.58	765	66.09	35.00	0.5
	橋本	2	10.08	885	87.84	33.17	0.2
	樟葉	65	19.11	1,315	68.80	34.58	8.5
	牧野	13	23.24	1,708	73.50	25.97	2.2
	御殿山	16	30.90	2,302	74.50	15.34	3.7
	枚方市	64	22.72	1,643	72.30	22.89	10.5
	枚方公園	46	24.85	1,959	78.86	20.15	9.0
	光善寺	29	19.94	1,490	74.73	23.28	4.3
	香里園	117	25.47	1,839	72.20	24.18	21.5
	環屋川市	41	18.85	1,268	67.28	29.41	5.2
	萱島	9	19.49	1,253	64.30	20.43	1.1
	大和田	26	20.92	1,296	61.96	30.00	3.4
	古川橋	10	28.80	1,885	65.46	19.74	1.9
	門真市	14	22.43	1,494	66.58	26.87	2.1
	西三荘	11	26.01	1,828	70.29	15.20	2.0
	守口市	8	32.81	2,146	65.39	12.43	1.7
	土居	1					
	滝井	7	39.11	2,796	71.47	11.80	2.0
	千林	1					
	森小路	15	25.01	1,700	68.00	37.16	2.6
	関目	28	31.17	2,019	64.78	31.11	5.7
	野江	32	39.64	2,619	66.08	18.07	8.4
	京橋	2	25.51	1,515	59.40	36.21	0.3
	北浜	9	61.55	1,567	25.47	7.98	1.4
京阪電気鉄道交野線	宮之阪	1					
	星ヶ丘	2	16.11	1,085	67.35	19.50	0.2
	郡津	2	22.38	2,075	92.72	14.13	0.4
	交野市	11	24.71	1,834	74.24	20.01	2.0
京阪電気鉄道宇治線	観月橋	1					
	桃山南口	9	18.87	1,364	72.32	25.47	1.2
	六地蔵	7	31.48	2,496	79.27	11.49	1.7
	木幡	25	19.39	1,381	71.22	26.96	3.5
	三室戸	7	18.88	1,393	73.79	26.14	1.0
	宇治	2	29.67	3,000	101.12	26.21	0.6
京阪電気鉄道京津線	御陵	1					
	四宮	4	12.83	763	59.43	33.21	0.3
	追分	2	14.67	1,045	71.24	28.54	0.2
	びわ湖浜大津	5	30.98	1,988	64.17	14.28	1.0
京阪電気鉄道石坂線	三井寺	5	20.73	1,346	64.93	21.05	0.7
	びわ湖浜大津	7	31.74	1,996	62.89	14.20	1.4
	島ノ関	3	37.13	2,913	78.46	5.94	0.9
	京阪膳所	2	26.73	1,880	70.33	20.04	0.4
	中ノ庄	4	23.04	1,885	81.83	24.35	0.8
	瓦ヶ浜	2	42.61	4,840	113.58	8.88	1.0
	唐橋前	4	28.17	2,373	84.21	10.77	0.9
	石山寺	2	16.01	1,205	75.25	21.58	0.2
京阪電気鉄道鴨東線	神宮丸太町	27	81.74	5,877	71.90	21.80	15.9
	出町柳	19	47.60	2,906	61.05	23.38	5.5
京阪電鉄中之島線	天満橋	1					
	大江橋	1					
	渡辺橋	1					

表23 中古マンションの沿線・駅別成約状況[2017年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m ² 単価 (万円)	価格 (万円)	専有面積 (m ²)	築年 (年)	取扱高 (億円)
阪急電鉄京都線	中之島	28	51.58	3,085	59.81	18.37	8.6
	河原町	33	85.10	4,427	52.02	12.36	14.6
	烏丸	35	76.39	4,280	56.03	16.63	15.0
	大宮	63	47.87	2,553	53.33	19.75	16.1
	西院	46	38.90	2,241	57.61	23.14	10.3
	西京極	54	30.35	1,901	62.62	26.20	10.3
	桂	31	23.13	1,783	77.06	23.46	5.5
	洛西口	9	54.26	4,079	75.17	5.58	3.7
	東向日	6	33.54	2,778	82.84	16.49	1.7
	西向日	19	21.15	1,351	63.85	30.72	2.6
	長岡天神	23	27.53	1,890	68.65	29.80	4.3
	西山天王山	24	15.63	948	60.62	40.13	2.3
	水無瀬	24	31.12	2,296	73.77	22.38	5.5
	上牧	8	20.57	1,319	64.14	32.79	1.1
	高槻市	53	32.25	2,177	67.50	28.36	11.5
	富田	6	19.99	1,322	66.10	33.21	0.8
	総持寺	32	27.91	1,995	71.48	29.97	6.4
	茨木市	61	33.95	2,498	73.60	25.35	15.2
	南茨木	43	27.92	1,942	69.58	36.55	8.4
	摂津市	21	42.15	2,829	67.12	10.92	5.9
	正雀	7	36.93	2,506	67.88	11.74	1.8
	相川	7	22.25	1,341	60.28	25.76	0.9
	上新庄	36	26.53	1,626	61.28	25.98	5.9
	淡路	29	24.63	1,581	64.19	32.46	4.6
	十三	13	29.07	1,808	62.20	30.26	2.4
	梅田	11	71.78	4,888	68.10	15.57	5.4
阪急電鉄千里線	天神橋筋六丁目	1					
	下新庄	6	29.12	1,986	68.22	25.58	1.2
	吹田	8	33.21	2,201	66.28	21.52	1.8
	豊津	14	38.64	3,005	77.77	18.99	4.2
	関大前	12	38.85	2,809	72.31	26.94	3.4
	千里山	36	33.74	2,483	73.59	22.77	8.9
	南千里	81	33.65	2,553	75.87	25.07	20.7
	山田	69	29.39	2,218	75.48	30.08	15.3
	北千里	86	32.16	2,445	76.02	22.61	21.0
	阪急電鉄嵐山線	上桂	19	26.17	1,688	64.50	25.62
松尾大社		10	28.45	2,221	78.05	25.89	2.2
嵐山		2	31.64	2,935	92.77	27.67	0.6
阪急電鉄神戸線	梅田	8	66.84	4,050	60.59	17.18	3.2
	中津	15	46.57	2,686	57.68	14.68	4.0
	十三	22	27.51	1,479	53.77	27.23	3.3
	神崎川	18	33.61	2,312	68.77	16.31	4.2
	園田	34	20.81	1,303	62.63	29.06	4.4
	塚口	61	32.36	2,189	67.64	22.69	13.4
	武庫之荘	98	29.07	1,709	58.80	24.10	16.8
	西宮北口	88	42.62	2,885	67.69	19.18	25.4
	夙川	28	47.66	3,973	83.37	20.28	11.1
	芦屋川	26	36.83	3,262	88.57	26.93	8.5
	岡本	21	38.86	3,102	79.83	29.19	6.5
	御影	62	31.46	2,662	84.62	30.15	16.5
	六甲	96	27.66	2,014	72.81	28.65	19.3
	王子公園	36	32.84	2,136	65.03	25.42	7.7
	春日野道	23	35.76	2,117	59.20	21.05	4.9
	神戸三宮	6	58.02	3,327	57.33	18.44	2.0
阪急電鉄今津線	今津	2	30.89	2,375	76.89	22.83	0.5
	阪神国道	1					
	西宮北口	1					
	門戸厄神	17	44.05	3,292	74.72	18.57	5.6
	甲東園	14	34.82	2,599	74.65	30.05	3.6
	仁川	26	31.81	2,453	77.12	22.74	6.4
	小林	28	22.56	1,543	68.40	26.15	4.3
	逆瀬川	71	21.02	1,722	81.93	29.87	12.2
	宝塚南口	52	34.48	2,625	76.13	24.64	13.7
	宝塚	15	32.82	2,814	85.73	14.67	4.2
阪急電鉄伊丹線	塚口	2	33.39	2,580	77.26	16.50	0.5
	稲野	7	17.95	1,290	71.87	22.32	0.9
	新伊丹	16	33.03	2,274	68.86	20.10	3.6
	伊丹	107	25.30	1,745	68.97	25.25	18.7
阪急電鉄甲陽線	苦楽園口	61	38.73	3,123	80.63	21.81	19.0
	甲陽園	37	29.23	2,294	78.47	28.05	8.5
阪急電鉄宝塚線	梅田	1					
	中津	6	50.02	3,287	65.71	6.25	2.0
	十三	5	26.60	1,482	55.71	34.25	0.7
	三国	53	33.56	2,298	68.48	22.63	12.2
	庄内	17	26.07	1,734	66.50	23.05	2.9
	服部天神	21	31.59	2,273	71.94	21.96	4.8
	曾根	52	35.39	2,586	73.06	22.96	13.4
	岡町	24	32.09	2,313	72.06	22.51	5.6
	豊中	47	31.64	2,336	73.82	24.03	11.0
	蛍池	23	30.30	2,197	72.50	22.21	5.1

表23 中古マンションの沿線・駅別成約状況[2017年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m ² 単価 (万円)	価格 (万円)	専有面積 (m ²)	築年 (年)	取扱高 (億円)
	石橋	28	28.29	2,154	76.16	22.01	6.0
	池田	79	26.70	2,080	77.90	20.86	16.4
	川西能勢口	51	21.19	1,620	76.43	28.31	8.3
	雲雀丘花屋敷	27	26.08	2,033	77.95	25.98	5.5
	山本	20	23.61	1,912	80.99	22.08	3.8
	中山観音	44	16.38	1,213	74.08	28.66	5.3
	売布神社	12	28.83	2,398	83.19	19.29	2.9
	清荒神	19	28.95	2,116	73.07	25.44	4.0
	宝塚	56	27.94	2,446	87.52	19.24	13.7
阪急電鉄箕面線	石橋	2	32.06	2,670	83.28	17.96	0.5
	桜井	9	24.48	1,883	76.93	33.46	1.7
	牧落	12	34.05	2,653	77.90	16.33	3.2
	箕面	22	31.81	2,602	81.80	28.38	5.7
阪神電鉄本線	福島	3	78.49	5,277	67.22	13.92	1.6
	野田	31	55.92	3,835	68.57	12.66	11.9
	淀川	7	27.26	1,506	55.26	23.92	1.1
	姫島	5	27.77	1,438	51.77	22.22	0.7
	千船	31	19.99	1,365	68.27	28.67	4.2
	杭瀬	8	10.43	640	61.34	47.31	0.5
	大物	6	20.92	1,263	60.38	26.18	0.8
	尼崎	44	30.82	2,008	65.16	19.13	8.8
	出屋敷	18	25.62	1,929	75.29	18.77	3.5
	尼崎センタープール前	5	13.02	770	59.11	39.15	0.4
	武庫川	19	27.85	1,921	68.95	26.36	3.6
	鳴尾	10	28.82	1,991	69.09	28.88	2.0
	甲子園	45	40.10	3,126	77.95	20.82	14.1
	久寿川	13	32.83	2,410	73.40	17.94	3.1
	今津	8	41.33	2,770	67.02	12.55	2.2
	西宮	65	32.93	2,479	75.28	18.53	16.1
	香櫨園	34	34.29	2,732	79.68	21.68	9.3
	打出	40	32.57	2,525	77.53	20.98	10.1
	芦屋	121	30.79	2,320	75.36	25.16	28.1
	深江	35	28.27	1,806	63.91	25.11	6.3
	青木	37	30.63	2,097	68.47	22.84	7.8
	魚崎	26	33.01	2,330	70.58	22.34	6.1
	御影	14	54.67	4,258	77.88	14.29	6.0
	石屋川	10	39.26	2,836	72.25	15.04	2.8
	新在家	10	36.83	2,202	59.81	17.58	2.2
	大石	8	39.77	2,676	67.30	13.92	2.1
	西灘	5	32.12	2,250	70.04	22.43	1.1
	岩屋	10	36.43	2,943	80.79	17.91	2.9
	春日野道	32	37.90	2,512	66.28	16.05	8.0
	神戸三宮	9	55.38	2,989	53.97	15.02	2.7
	元町	1					
阪神電鉄武庫川線	武庫川	1					
	東鳴尾	3	22.61	1,860	82.28	32.53	0.6
	武庫川団地前	22	18.31	1,465	80.05	33.06	3.2
阪神電鉄阪神なんば線	桜川	3	54.66	2,383	43.60	2.56	0.7
	九条	3	32.17	1,829	56.85	33.81	0.5
	千鳥橋	16	28.41	1,666	58.65	26.41	2.7
	伝法	8	19.51	1,204	61.70	26.34	1.0
	福	6	25.45	1,467	57.63	25.17	0.9
	出来島	6	27.28	1,893	69.41	16.92	1.1
能勢電鉄	滝山	2	14.27	1,103	77.27	22.54	0.2
	鼓滝	2	18.16	1,525	83.96	16.13	0.3
	多田	17	17.67	1,394	78.91	24.61	2.4
	平野	12	7.82	522	66.74	40.23	0.6
	畦野	1					
	山下	2	20.12	1,695	84.24	15.38	0.3
	日生中央	11	17.75	1,468	82.72	21.55	1.6
	光風台	2	11.21	960	85.66	31.42	0.2
	ときわ台	1					
南海電鉄南海本線	難波	15	68.93	3,728	54.09	9.38	5.6
	天下茶屋	2	31.11	1,250	40.19	25.63	0.3
	岸里玉出	4	26.94	2,003	74.32	21.96	0.8
	粉浜	7	26.05	1,629	62.52	30.20	1.1
	住吉大社	13	23.63	1,512	63.97	30.97	2.0
	住ノ江	18	25.13	1,602	63.73	25.06	2.9
	七道	22	18.23	1,288	70.62	27.45	2.8
	堺	61	27.09	1,790	66.07	24.31	10.9
	湊	9	17.57	1,106	62.93	27.92	1.0
	石津川	4	12.88	920	71.41	27.23	0.4
	諏訪ノ森	5	18.28	1,146	62.68	31.33	0.6
	浜寺公園	2	24.60	1,575	64.02	29.13	0.3
	羽衣	23	22.39	1,685	75.28	25.62	3.9
	高石	12	25.14	1,796	71.43	20.19	2.2
	北助松	9	14.04	986	70.21	31.56	0.9
	松ノ浜	4	12.52	903	72.09	31.65	0.4
	泉大津	31	21.52	1,518	70.53	19.97	4.7
	忠岡	3	15.84	1,247	78.71	21.92	0.4

表23 中古マンションの沿線・駅別成約状況[2017年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m ² 単価 (万円)	価格 (万円)	専有面積 (m ²)	築年 (年)	取扱高 (億円)
南海電鉄高師浜支線	春木	3	15.81	1,060	67.03	22.94	0.3
	和泉大宮	15	12.38	660	53.30	29.02	1.0
	岸和田	10	20.90	1,541	73.70	18.05	1.5
	蛸地蔵	5	13.86	964	69.56	26.05	0.5
	貝塚	15	11.13	864	77.61	24.72	1.3
	二色浜	7	8.61	511	59.38	30.49	0.4
	泉佐野	7	24.20	1,756	72.55	18.23	1.2
	羽倉崎	11	15.67	1,125	71.83	25.77	1.2
	樽井	7	9.46	627	66.26	29.60	0.4
	尾崎	3	15.04	1,160	77.13	20.17	0.3
	鳥取ノ荘	6	10.12	643	63.57	28.39	0.4
	みさき公園	2	9.25	600	64.86	22.83	0.1
	紀ノ川	6	8.95	558	62.36	28.15	0.3
	和歌山市	8	21.70	1,390	64.07	22.02	1.1
南海電鉄高師浜支線	高師浜	1					
南海電鉄加太支線	紀ノ川	1					
	西ノ庄	2	8.86	635	71.69	22.54	0.1
南海電鉄高野線	難波	1					
	今宮戎	1					
	天下茶屋	1					
	岸里玉出	1					
	帝塚山	14	29.73	2,021	68.00	31.41	2.8
	住吉東	5	33.31	2,326	69.82	17.86	1.2
	沢ノ町	19	31.58	1,944	61.55	22.44	3.7
	我孫子前	1					
	浅香山	4	30.74	2,675	87.02	12.81	1.1
	堺東	55	28.14	1,727	61.35	15.73	9.5
	三国ヶ丘	3	48.78	3,613	74.07	8.81	1.1
	百舌鳥八幡	9	30.78	2,207	71.68	20.42	2.0
	中百舌鳥	2	45.73	3,165	69.21	14.08	0.6
	白鷺	20	30.25	2,256	74.56	21.15	4.5
	初芝	6	17.21	1,213	70.51	26.90	0.7
	萩原天神	2	15.67	1,150	73.39	27.33	0.2
	北野田	34	24.16	1,900	78.65	23.10	6.5
	狭山	7	19.82	1,514	76.39	13.54	1.1
	大阪狭山市	24	13.56	847	62.46	36.53	2.0
	金剛	76	13.94	1,058	75.92	30.47	8.0
	滝谷	21	9.61	728	75.71	27.42	1.5
	千代田	10	13.64	1,008	73.89	23.43	1.0
	河内長野	10	16.23	1,376	84.78	24.87	1.4
	三日月町	6	6.54	465	71.05	23.60	0.3
	美加の台	11	10.13	737	72.78	28.76	0.8
	林間田園都市	6	10.83	843	77.89	24.47	0.5
	橋本	1					
阪堺電気軌道阪堺線	松田町	1					
	塚西	1					
	住吉	1					
	我孫子道	3	23.48	1,613	68.70	32.42	0.5
	大小路	1					
阪堺電気軌道上町線	東天下茶屋	2	37.51	2,480	66.12	20.04	0.5
	北畠	16	36.02	2,685	74.55	20.27	4.3
	姫松	1					
	帝塚山三丁目	1					
南海電鉄汐見橋線	木津川	1					
大阪市長堀鶴見緑地	ドーム前千代崎	8	38.04	2,279	59.91	27.27	1.8
	西長堀	49	47.36	3,111	65.69	20.68	15.2
	西大橋	30	55.56	3,455	62.19	17.44	10.4
	心斎橋	1					
	長堀橋	22	54.54	2,801	51.36	11.26	6.2
	松屋町	49	48.08	2,173	45.18	13.12	10.6
	谷町六丁目	8	48.15	2,025	42.05	18.29	1.6
	玉造	20	47.21	3,048	64.56	19.95	6.1
	森ノ宮	1					
	京橋	5	34.94	2,618	74.94	26.15	1.3
	蒲生四丁目	33	29.71	2,182	73.42	27.81	7.2
	今福鶴見	50	36.04	2,769	76.83	18.99	13.8
	横堤	32	34.51	2,403	69.61	19.43	7.7
	鶴見緑地	7	38.52	2,651	68.84	18.25	1.9
大阪市今里筋線	井高野	4	20.82	1,638	78.64	20.96	0.7
	瑞光四丁目	10	26.70	1,687	63.19	29.70	1.7
	だいどう豊里	13	32.33	2,122	65.61	15.24	2.8
	清水	1					
	新森古市	18	32.02	2,328	72.69	21.31	4.2
	蒲生四丁目	5	36.87	2,530	68.62	27.33	1.3
	鷺野	2	40.22	2,534	63.01	17.00	0.5
	緑橋	4	17.14	890	51.94	34.63	0.4
大阪市御堂筋線	江坂	91	38.55	2,602	67.51	22.53	23.7
	東三国	66	31.23	1,631	52.24	27.59	10.8
	新大阪	71	36.04	1,770	49.12	27.52	12.6
	西中島南方	20	30.84	1,447	46.90	31.84	2.9

表23 中古マンションの沿線・駅別成約状況[2017年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m ² 単価 (万円)	価格 (万円)	専有面積 (m ²)	築年 (年)	取扱高 (億円)
	中津	74	49.92	3,245	65.00	21.59	24.0
	梅田	2	63.79	3,350	52.52	21.75	0.7
	淀屋橋	20	82.86	5,461	65.90	11.29	10.9
	本町	19	68.01	3,643	53.57	19.00	6.9
	心齋橋	20	59.79	1,924	32.18	20.28	3.8
	なんば	19	60.11	2,734	45.49	14.74	5.2
	大国町	11	47.49	1,830	38.53	13.29	2.0
	天王寺	36	53.82	3,762	69.90	17.97	13.5
	昭和町	12	40.98	2,683	65.48	20.87	3.2
	西田辺	26	39.13	2,638	67.42	15.82	6.9
	長居	25	33.07	2,197	66.44	21.65	5.5
	あびこ	18	37.64	2,452	65.13	16.69	4.4
	北花田	39	28.04	1,909	68.07	25.02	7.4
	新金岡	43	22.92	1,481	64.62	39.36	6.4
	なかもず	30	38.50	2,778	72.17	15.45	8.3
大阪市谷町線	大日	53	30.89	2,166	70.13	22.54	11.5
	守口	21	24.70	1,796	72.69	27.91	3.8
	太子橋今市	14	27.09	1,764	65.13	27.32	2.5
	千林大宮	12	30.73	1,777	57.82	21.70	2.1
	関目高殿	41	27.44	1,734	63.18	30.45	7.1
	野江内代	27	35.47	2,143	60.41	22.27	5.8
	都島	138	36.35	2,748	75.61	23.44	37.9
	天神橋筋六丁目	89	52.42	3,679	70.19	13.08	32.7
	中崎町	47	59.31	3,168	53.42	14.78	14.9
	東梅田	5	49.30	3,163	64.16	13.58	1.6
	南森町	44	53.22	2,951	55.45	20.91	13.0
	天満橋	42	44.13	2,330	52.80	22.90	9.8
	谷町四丁目	65	51.44	3,254	63.26	19.59	21.2
	谷町六丁目	51	47.92	2,692	56.19	18.75	13.7
	谷町九丁目	37	36.98	1,716	46.41	27.07	6.4
	四天王寺前夕陽ヶ丘	51	47.64	3,108	65.25	16.80	15.9
	天王寺	2	43.30	2,195	50.70	24.29	0.4
	阿倍野	25	42.98	3,121	72.61	18.03	7.8
	文の里	16	43.05	3,200	74.32	17.61	5.1
	田辺	11	27.78	1,684	60.60	25.90	1.9
	駒川中野	5	27.41	1,680	61.29	21.42	0.8
	平野	17	31.75	2,102	66.21	15.43	3.6
	喜連瓜破	15	32.98	2,142	64.96	13.09	3.2
	出戸	15	22.66	1,544	68.12	22.43	2.3
	長原	14	27.36	1,606	58.68	15.76	2.2
	八尾南	10	16.27	1,141	70.11	28.07	1.1
大阪市四つ橋線	西梅田	5	98.12	7,484	76.27	5.80	3.7
	肥後橋	49	62.01	3,927	63.32	14.30	19.2
	本町	12	48.66	2,720	55.90	19.41	3.3
	四ツ橋	28	61.14	4,115	67.31	17.86	11.5
	なんば	12	50.30	2,363	46.98	16.74	2.8
	花園町	6	21.31	1,303	61.16	25.00	0.8
	岸里	6	23.72	1,505	63.44	22.35	0.9
	玉出	15	28.75	1,936	67.34	23.18	2.9
	北加賀屋	30	24.72	1,577	63.80	28.14	4.7
	住之江公園	27	22.26	1,490	66.91	26.84	4.0
大阪市中央線	コスモスクエア	18	33.61	2,696	80.19	8.88	4.9
	大阪港	18	17.61	1,062	60.29	44.10	1.9
	朝潮橋	21	28.15	2,078	73.82	25.19	4.4
	弁天町	19	33.83	2,173	64.23	21.48	4.1
	九条	18	33.02	2,204	66.75	23.61	4.0
	阿波座	76	46.94	2,891	61.60	17.44	22.0
	本町	4	38.32	1,508	39.34	25.56	0.6
	堺筋本町	17	47.30	1,588	33.57	15.75	2.7
	谷町四丁目	1					
	森ノ宮	2	59.45	3,740	62.91	3.75	0.7
	緑橋	16	29.20	1,801	61.69	24.99	2.9
	深江橋	21	31.14	2,034	65.31	23.08	4.3
	高井田	8	31.23	2,047	65.55	20.27	1.6
	長田	3	23.51	1,627	69.20	29.67	0.5
大阪市千日前線	野田阪神	16	43.05	2,457	57.09	24.18	3.9
	玉川	8	44.08	2,505	56.82	18.22	2.0
	阿波座	17	39.44	2,479	62.84	23.20	4.2
	西長堀	46	46.66	3,010	64.51	22.34	13.8
	桜川	51	43.55	1,878	43.13	20.17	9.6
	日本橋	15	43.56	2,053	47.13	21.65	3.1
	鶴橋	10	41.48	2,789	67.24	24.18	2.8
	今里	18	26.36	1,544	58.59	29.44	2.8
	新深江	17	25.80	1,729	67.00	30.10	2.9
	北巽	8	27.91	1,647	59.01	26.74	1.3
	南巽	7	23.41	1,520	64.96	24.93	1.1
大阪市堺筋線	天神橋筋六丁目	8	44.74	2,295	51.30	14.89	1.8
	扇町	14	47.73	2,598	54.43	28.47	3.6
	南森町	2	56.75	1,165	20.53	14.79	0.2
	北浜	61	68.16	4,225	61.99	14.03	25.8

表23 中古マンションの沿線・駅別成約状況[2017年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m ² 単価 (万円)	価格 (万円)	専有面積 (m ²)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
	堺筋本町	39	48.95	2,414	49.30	16.50	9.4	
	長堀橋	40	51.50	2,312	44.89	16.72	9.2	
	日本橋	17	46.54	2,139	45.97	21.02	3.6	
	恵美須町	8	56.02	1,378	24.59	8.51	1.1	
	天下茶屋	3	18.46	870	47.14	25.25	0.3	
大阪市営南港ポートタウン	平林	6	20.05	1,392	69.42	26.71	0.8	
	南港口	2	9.69	375	38.71	42.83	0.1	
	ポートタウン東	20	14.45	1,084	75.05	35.58	2.2	
	ポートタウン西	14	14.55	1,147	78.80	35.20	1.6	
	中ふ頭	3	15.63	1,270	81.27	35.00	0.4	
	コスモスクエア	1						
大阪高速鉄道(モノレール)	柴原	10	25.06	1,806	72.08	25.56	1.8	
	少路	63	33.45	2,581	77.14	23.79	16.3	
	千里中央	5	49.32	3,706	75.15	11.42	1.9	
	山田	4	30.28	2,155	71.16	23.29	0.9	
	万博記念公園	9	26.93	2,487	92.33	25.24	2.2	
	宇野辺	18	25.98	2,053	79.01	24.64	3.7	
	沢良宜	1						
	摂津	4	18.39	1,325	72.05	30.85	0.5	
	南摂津	5	24.51	1,624	66.27	23.17	0.8	
	大阪高速鉄道(モノレール)	阪大病院前	15	24.78	2,132	86.04	19.34	3.2
	豊川	3	17.74	1,570	88.50	27.42	0.5	
	彩都西	29	28.45	2,769	97.34	8.65	8.0	
北大阪急行南北線	江坂	3	32.95	2,210	67.07	28.86	0.7	
	緑地公園	59	34.44	2,587	75.12	29.76	15.3	
	桃山台	130	34.20	2,579	75.41	24.36	33.5	
	千里中央	166	40.70	3,275	80.46	20.54	54.4	
泉北高速鉄道	深井	22	20.47	1,559	76.16	21.84	3.4	
	泉ヶ丘	69	20.83	1,435	68.87	27.06	9.9	
	梅・美木多	33	13.11	1,081	82.42	31.51	3.6	
	光明池	95	17.20	1,337	77.74	25.78	12.7	
	和泉中央	40	25.11	2,011	80.07	18.69	8.0	
水間鉄道水間線	貝塚市役所前	1						
	清見	8	12.41	935	75.33	22.39	0.7	
和歌山電鐵貴志川線	田中口	1						
	吉礼	1						
神戸電鉄有馬線	湊川	2	24.10	1,025	42.53	17.58	0.2	
	長田	9	9.82	740	75.34	39.00	0.7	
	丸山	3	9.80	527	53.74	27.97	0.2	
	鈴蘭台	21	10.05	740	73.59	28.25	1.6	
	北鈴蘭台	25	7.49	526	70.24	33.32	1.3	
	山の街	16	9.52	733	77.02	26.62	1.2	
	箕谷	4	13.74	980	71.35	20.85	0.4	
	谷上	1						
	花山	5	9.11	746	81.82	29.02	0.4	
	大池	1						
	唐櫃台	6	9.24	735	79.57	22.47	0.4	
	有馬温泉	12	11.78	677	57.43	16.65	0.8	
	神戸電鉄三田線	岡場	13	11.40	925	81.18	27.03	1.2
田尾寺		13	13.80	1,201	87.01	22.81	1.6	
神鉄道場		11	17.19	1,377	80.11	15.44	1.5	
三田本町		2	14.98	1,060	70.75	23.42	0.2	
三田		1						
神戸電鉄粟生線	鈴蘭台	1						
	鈴蘭台西口	10	15.20	1,457	95.88	24.81	1.5	
	西鈴蘭台	20	11.32	723	63.91	33.31	1.4	
	栄	3	10.87	957	88.03	26.06	0.3	
	緑が丘	1						
神戸電鉄公園都市線	志染	5	6.38	426	66.82	41.15	0.2	
	フラワータウン	55	14.25	1,208	84.76	25.31	6.6	
	南ウッディタウン	20	20.82	1,791	86.05	17.54	3.6	
	ウッディタウン中央	8	16.81	1,455	86.55	21.96	1.2	
山陽電気鉄道本線	西代	8	25.97	1,695	65.27	26.94	1.4	
	板宿	4	16.86	965	57.25	30.44	0.4	
	東須磨	2	35.80	2,745	76.68	9.58	0.5	
	月見山	5	17.00	1,190	70.00	30.52	0.6	
	須磨寺	3	17.93	1,130	63.02	23.92	0.3	
	山陽須磨	1						
	瀧の茶屋	8	13.31	935	70.25	25.73	0.7	
	東垂水	1						
	霞ヶ丘	9	30.17	2,084	69.09	21.23	1.9	
	舞子公園	1						
	西舞子	3	22.43	1,517	67.60	35.08	0.5	
	大蔵谷	7	24.11	1,653	68.55	22.32	1.2	
	人丸前	1						
	山陽明石	1						
	西新町	20	15.69	1,035	65.95	30.47	2.1	
	林崎松江海岸	1						
	藤江	7	14.00	863	61.62	21.88	0.6	
	中八木	1						

表23 中古マンションの沿線・駅別成約状況[2017年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m ² 単価 (万円)	価格 (万円)	専有面積 (m ²)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
山陽電気鉄道網干線	江井ヶ島	13	15.07	1,004	66.66	19.87	1.3	
	西江井ヶ島	4	12.94	863	66.68	25.96	0.3	
	山陽魚住	3	12.96	890	68.67	25.92	0.3	
	東二見	14	10.49	656	62.53	26.90	0.9	
	播磨町	2	13.84	1,140	82.38	20.50	0.2	
	別府	9	12.57	878	69.86	25.81	0.8	
	浜の宮	8	10.89	789	72.46	25.09	0.6	
	尾上の松	5	6.79	465	68.53	29.98	0.2	
	高砂	3	25.48	1,780	69.85	15.42	0.5	
	大塩	1						
	的形	1						
	白浜の宮	3	9.00	693	76.95	26.44	0.2	
	妻鹿	1						
	飾磨	20	16.13	1,008	62.49	23.45	2.0	
	龜山	14	15.31	1,004	65.61	22.93	1.4	
	手柄	4	20.39	1,390	68.17	14.15	0.6	
	山陽姫路	1						
	山陽電気鉄道網干線	西飾磨	1					
		夢前川	4	12.03	832	69.14	28.29	0.3
		広畑	5	16.18	1,054	65.15	18.87	0.5
山陽天満		3	16.55	1,340	80.99	16.11	0.4	
平松		1						
神戸高速鉄道東西線	山陽網干	1						
	花隈	14	34.83	1,405	40.35	26.95	2.0	
	元町	1						
	西元町	9	48.90	2,351	48.08	19.81	2.1	
	高速神戸	2	21.74	1,305	60.04	24.88	0.3	
	新開地	26	33.65	1,778	52.84	17.00	4.6	
	大開	7	34.93	2,391	68.47	13.92	1.7	
神戸市西神山手線	高速長田	6	23.33	1,398	59.95	19.57	0.8	
	新神戸	41	36.69	2,038	55.56	22.81	8.4	
	三宮	3	39.45	2,767	70.14	20.67	0.8	
	県庁前	34	48.81	3,077	63.05	21.00	10.5	
	大倉山	5	32.63	1,952	59.82	18.65	1.0	
	湊川公園	21	24.77	1,503	60.68	30.83	3.2	
	上沢	7	29.36	1,746	59.45	19.69	1.2	
	長田	10	21.06	1,350	64.10	21.69	1.4	
	板宿	6	18.19	1,056	58.05	26.38	0.6	
	妙法寺	75	14.03	1,043	74.34	31.53	7.8	
	名谷	91	16.23	1,220	75.19	32.59	11.1	
	総合運動公園	8	17.87	1,333	74.60	22.19	1.1	
	学園都市	50	20.67	1,741	84.21	25.41	8.7	
	伊川谷	13	11.83	698	59.03	26.83	0.9	
	西神南	54	26.73	2,328	87.11	16.01	12.6	
	西神中央	107	26.45	2,335	88.26	20.92	25.0	
	神戸新交通	三宮	2	77.88	3,760	48.28	12.25	0.8
貿易センター		4	52.28	2,258	43.18	12.71	0.9	
中公園		8	16.89	1,351	80.03	34.25	1.1	
みなとじま		26	18.88	1,554	82.31	33.21	4.0	
市民広場		1						
中埠頭		5	25.17	2,048	81.35	29.17	1.0	
北埠頭		1						
北神急行電鉄	中公園	4	24.02	1,898	79.00	28.75	0.8	
	新神戸	1						
	六甲アイランド線							
六甲アイランド線	アイランド北口	42	29.91	2,500	83.61	18.76	10.5	
	アイランドセンター	40	25.82	2,013	77.95	17.27	8.1	
	マリンパーク	6	26.98	2,162	80.13	16.57	1.3	
神戸市海岸線	苅藪	1						
	御崎公園	7	29.44	2,100	71.33	15.82	1.5	
	和田岬	5	20.71	1,280	61.80	21.82	0.6	
	中央市場前	1						
	みなと元町	14	45.22	1,982	43.83	17.68	2.8	
京都丹後鉄道宮舞線	丹後由良	1						
京都丹後鉄道宮豊線	天橋立	2	7.16	450	62.85	26.83	0.1	