

表22 土地の市区町村別成約状況[2017年度]

府県	9地域	所在地	件数 (件)	m <sup>2</sup> 単価 (万円)	価格 (万円)	土地面積 (m <sup>2</sup> )	取扱高 (億円)
近畿圏全体			7,191	8.77	2,026	231.02	1,457.2
滋賀県							
		大津市	215	6.17	1,415	229.24	30.4
		彦根市	72	3.77	1,024	271.79	7.4
		長浜市	22	4.52	1,096	242.80	2.4
		近江八幡市	46	4.78	995	208.25	4.6
		草津市	84	8.92	1,696	190.05	14.2
		守山市	33	6.17	1,529	247.91	5.0
		栗東市	30	9.23	2,350	254.61	7.1
		甲賀市	30	2.02	737	364.82	2.2
		野洲市	21	7.93	1,449	182.83	3.0
		湖南市	40	3.20	834	260.74	3.3
		高島市	40	1.50	469	313.29	1.9
		東近江市	67	3.12	942	301.54	6.3
		米原市	6	1.67	545	325.40	0.3
		日野町	23	2.06	578	281.00	1.3
		竜王町	5	3.69	634	171.66	0.3
		愛荘町	8	2.69	704	261.74	0.6
		豊郷町	14	2.00	588	294.17	0.8
		多賀町	4	2.29	890	389.00	0.4
合計			760	4.81	1,206	250.73	91.6
京都府							
	京都市	京都市北区	67	22.21	4,817	216.85	32.3
		京都市上京区	27	37.77	5,146	136.27	13.9
		京都市左京区	73	26.08	4,521	173.35	33.0
		京都市中京区	26	63.77	8,259	129.52	21.5
		京都市東山区	11	65.54	5,961	90.95	6.6
		京都市下京区	19	61.25	5,401	88.18	10.3
		京都市南区	60	22.64	2,716	119.99	16.3
		京都市右京区	56	13.10	2,892	220.82	16.2
		京都市伏見区	147	12.99	2,587	199.15	38.0
		京都市山科区	63	12.39	1,866	150.59	11.8
		京都市西京区	90	20.44	3,181	155.63	28.6
	合計		639	20.91	3,574	170.96	228.4
	京都府他	福知山市	27	4.24	934	220.17	2.5
		舞鶴市	18	1.95	875	448.24	1.6
		綾部市	3	0.89	250	281.51	0.1
		宇治市	127	10.39	1,987	191.20	25.2
		宮津市	2	1.51	328	216.54	0.1
		亀岡市	39	5.28	1,434	271.46	5.6
		城陽市	47	8.78	1,645	187.40	7.7
		向日市	39	18.46	2,515	136.29	9.8
		長岡京市	54	19.21	2,691	140.06	14.5
		八幡市	36	7.48	1,429	190.87	5.1
		京田辺市	26	10.48	2,629	250.87	6.8
		京丹後市	1				
		南丹市	7	2.19	1,296	592.16	0.9
		木津川市	54	6.14	1,339	218.10	7.2
		大山崎町	12	16.64	1,892	113.71	2.3
		久御山町	5	9.67	2,592	267.98	1.3
		井手町	4	2.43	883	363.41	0.4
		宇治田原町	1				
		精華町	13	8.65	1,628	188.26	2.1
		南山城村	1				
		京丹波町	9	0.38	203	541.05	0.2
	合計		525	8.27	1,782	215.37	93.5
合計			1,164	14.48	2,766	190.99	321.9
大阪府							
	大阪市	大阪市都島区	9	37.01	4,491	121.33	4.0
		大阪市福島区	4	45.70	6,100	133.49	2.4
		大阪市此花区	17	15.71	1,601	101.90	2.7
		大阪市西区	9	100.83	8,946	88.72	8.1
		大阪市港区	4	27.89	1,953	70.02	0.8
		大阪市大正区	20	15.76	2,084	132.22	4.2
		大阪市天王寺区	19	53.95	5,570	103.26	10.6
		大阪市浪速区	8	50.53	4,215	83.42	3.4
		大阪市西淀川区	12	19.25	2,559	132.97	3.1
		大阪市東淀川区	15	17.11	1,981	115.77	3.0
		大阪市東成区	20	21.40	1,825	85.26	3.6
		大阪市生野区	47	15.55	1,903	122.37	8.9
		大阪市旭区	18	22.83	2,340	102.48	4.2
		大阪市城東区	11	26.19	1,871	71.43	2.1
		大阪市阿倍野区	37	31.29	2,988	95.48	11.1
		大阪市住吉区	31	27.80	3,533	127.08	11.0
		大阪市東住吉区	29	20.29	2,757	135.89	8.0
		大阪市西成区	29	11.32	1,299	114.73	3.8
		大阪市淀川区	28	21.36	2,382	111.50	6.7
		大阪市鶴見区	6	24.59	1,743	70.89	1.0
		大阪市住之江区	18	17.61	1,821	103.39	3.3
		大阪市平野区	13	16.13	2,423	150.24	3.2
		大阪市北区	4	45.08	3,138	69.59	1.3
		大阪市中央区	7	79.59	6,264	78.71	4.4
	合計		415	24.88	2,762	110.99	114.6

表22 土地の市区町村別成約状況[2017年度]

府県	9地域	所在地	件数 (件)	m <sup>2</sup> 単価 (万円)	価格 (万円)	土地面積 (m <sup>2</sup> )	取扱高 (億円)		
大阪府他		堺市堺区	71	17.41	2,512	144.22	17.8		
		堺市中区	38	10.78	2,616	242.62	9.9		
		堺市東区	48	11.74	1,994	169.91	9.6		
		堺市西区	62	12.39	2,283	184.27	14.2		
		堺市南区	74	8.89	2,244	252.33	16.6		
		堺市北区	36	20.40	2,516	123.30	9.1		
		堺市美原区	10	5.30	1,556	293.29	1.6		
		岸和田市	60	8.72	1,457	167.04	8.7		
		豊中市	89	22.04	4,045	183.47	36.0		
		池田市	43	15.61	2,162	138.54	9.3		
		吹田市	99	22.40	4,112	183.54	40.7		
		泉大津市	13	7.27	2,269	312.13	3.0		
		高槻市	175	15.30	2,125	138.88	37.2		
		貝塚市	22	6.90	1,683	243.99	3.7		
		守口市	19	22.02	3,793	172.27	7.2		
		枚方市	145	10.94	1,987	181.68	28.8		
		茨木市	102	17.48	2,933	167.84	29.9		
		八尾市	81	12.04	1,902	157.92	15.4		
		泉佐野市	41	5.30	1,359	256.21	5.6		
		富田林市	28	6.64	1,840	277.31	5.2		
		寝屋川市	70	10.44	1,548	148.27	10.8		
		河内長野市	64	5.20	1,165	224.17	7.5		
		松原市	31	11.06	2,091	189.07	6.5		
		大東市	12	10.36	3,271	315.83	3.9		
		和泉市	44	7.64	1,555	203.57	6.8		
		箕面市	72	15.78	3,192	202.32	23.0		
		柏原市	5	10.74	2,906	270.48	1.5		
		羽曳野市	43	7.19	1,554	216.17	6.7		
		門真市	15	11.89	1,526	128.31	2.3		
		摂津市	22	13.96	1,694	121.34	3.7		
		高石市	32	11.78	1,698	144.13	5.4		
		藤井寺市	28	9.41	1,517	161.08	4.2		
		東大阪市	94	12.46	2,722	218.47	25.6		
		泉南市	22	3.28	851	259.30	1.9		
		四條畷市	14	7.15	1,395	194.97	2.0		
		交野市	29	11.95	1,934	161.76	5.6		
		大阪狭山市	41	8.63	1,926	223.12	7.9		
		阪南市	38	2.17	617	284.22	2.3		
		島本町	9	14.79	2,541	171.85	2.3		
		豊能町	6	3.34	653	195.44	0.4		
		能勢町	4	0.45	239	527.60	0.1		
		忠岡町	6	8.64	1,020	118.10	0.6		
		熊取町	33	5.93	1,067	179.91	3.5		
		田尻町	3	5.89	1,417	240.62	0.4		
		岬町	11	0.95	474	497.80	0.5		
		太子町	10	6.45	1,453	225.36	1.5		
		河南町	16	3.84	932	242.85	1.5		
		千早赤阪村	1						
		合計			2,031	11.57	2,205	190.60	447.8
		合計			2,446	12.98	2,300	177.09	562.5
		兵庫県	神戸市	神戸市東灘区	55	26.49	4,797	181.12	26.4
神戸市灘区	27			24.78	3,101	125.13	8.4		
神戸市兵庫区	22			5.50	2,183	396.62	4.8		
神戸市長田区	25			7.49	1,114	148.68	2.8		
神戸市須磨区	36			8.83	1,831	207.32	6.6		
神戸市垂水区	82			9.78	1,859	190.00	15.2		
神戸市北区	112			4.75	1,144	240.77	12.8		
神戸市中央区	12			34.48	3,469	100.61	4.2		
神戸市西区	88			5.72	1,350	236.03	11.9		
合計				459	9.52	2,027	213.01	93.0	
兵庫県他	姫路市			236	3.77	1,240	328.95	29.3	
	尼崎市			96	20.12	2,976	147.94	28.6	
	明石市			118	8.76	1,593	181.98	18.8	
	西宮市			109	17.21	3,898	226.44	42.5	
	洲本市		4	1.28	288	225.09	0.1		
	芦屋市		30	26.64	7,328	275.07	22.0		
	伊丹市		64	21.16	2,545	120.27	16.3		
相生市	12		4.28	782	182.49	0.9			
豊岡市	4		3.35	771	229.99	0.3			
加古川市	133		5.34	1,154	216.18	15.4			
赤穂市	10		3.41	907	265.67	0.9			
西脇市	13	0.96	642	667.32	0.8				
宝塚市	94	12.60	2,560	203.12	24.1				
三木市	53	3.84	848	220.88	4.5				
高砂市	52	5.33	1,069	200.55	5.6				
川西市	114	7.23	1,549	214.11	17.7				
小野市	20	3.71	816	219.56	1.6				
三田市	16	4.06	1,121	276.09	1.8				
加西市	6	0.95	666	697.74	0.4				
篠山市	10	0.65	829	1,268.56	0.8				

表22 土地の市区町村別成約状況[2017年度]

府県	9地域	所在地	件数 (件)	m <sup>2</sup> 単価 (万円)	価格 (万円)	土地面積 (m <sup>2</sup> )	取扱高 (億円)
		養父市	2	2.84	708	248.77	0.1
		丹波市	4	1.05	3,198	3,034.73	1.3
		南あわじ市	3	4.06	781	192.33	0.2
		朝来市	4	0.07	658	8,996.75	0.3
		淡路市	2	0.88	425	483.19	0.1
		宍粟市	3	0.64	480	747.80	0.1
		加東市	14	2.02	882	436.96	1.2
		たつの市	10	3.70	980	265.16	1.0
		猪名川町	12	5.64	1,017	180.27	1.2
		稲美町	28	1.39	1,093	786.92	3.1
		播磨町	12	6.39	1,630	255.13	2.0
		市川町	1				
		福崎町	2	0.02	215	12,043.16	0.0
		神河町	1				
		太子町	7	4.93	1,197	242.96	0.8
		上郡町	2	0.82	490	597.52	0.1
佐用町	1						
合計	合計		1,302	6.01	1,873	311.50	243.9
合計			1,761	6.69	1,913	285.83	337.0
奈良県		奈良市	205	6.15	1,941	315.61	39.8
		大和高田市	11	4.24	1,954	460.77	2.1
		大和郡山市	68	4.88	1,096	224.75	7.5
		天理市	20	3.67	1,092	297.29	2.2
		橿原市	86	7.50	1,454	193.74	12.5
		桜井市	33	2.83	1,191	421.16	3.9
		五條市	9	1.26	459	365.52	0.4
		御所市	6	0.89	370	416.02	0.2
		生駒市	79	5.37	1,682	313.48	13.3
		香芝市	48	6.55	1,553	237.05	7.5
		葛城市	28	4.63	1,143	247.03	3.2
		宇陀市	1				
		平群町	6	2.38	480	201.98	0.3
		三郷町	33	4.45	966	216.87	3.2
		斑鳩町	32	6.83	1,254	183.52	4.0
		安堵町	4	3.72	668	179.26	0.3
		川西町	8	6.02	1,169	194.25	0.9
		三宅町	1				
		田原本町	17	5.09	968	190.27	1.6
		高取町	1				
		明日香村	2	4.64	1,240	267.42	0.2
		上牧町	3	6.24	1,303	208.94	0.4
		王寺町	22	6.32	1,279	202.40	2.8
		広陵町	7	5.73	2,161	377.02	1.5
		河合町	8	2.61	1,330	509.76	1.1
		大淀町	6	1.09	335	307.84	0.2
合計			744	5.33	1,469	275.56	109.3
和歌山県		和歌山市	186	4.35	1,312	301.85	24.4
		海南市	17	1.13	964	851.75	1.6
		橋本市	12	2.47	878	356.06	1.1
		有田市	6	2.71	927	342.20	0.6
		御坊市	6	2.99	557	186.30	0.3
		田辺市	3	5.42	983	181.34	0.3
		紀の川市	27	1.67	748	447.28	2.0
		岩出市	41	3.52	836	237.44	3.4
		紀美野町	2	2.15	331	153.99	0.1
		かつらぎ町	6	2.50	805	321.85	0.5
		湯浅町	1				
		有田川町	4	3.44	1,100	320.23	0.4
		美浜町	1				
		日高町	2	1.71	450	262.45	0.1
		白浜町	1				
		那智勝浦町	1				
合計			316	3.27	1,106	338.12	34.9