

表20 中古戸建住宅の市区町村別成約状況[2021年度]

府県	9地域	所在地	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
近畿圏全体			13,196	2,005	148.54	103.66	28.02	2,645.5
滋賀県								
		大津市	373	1,903	206.18	119.11	26.47	71.0
		彦根市	55	1,448	205.08	112.56	26.75	8.0
		長浜市	27	985	279.18	134.33	37.49	2.7
		近江八幡市	49	1,789	229.71	126.43	23.92	8.8
		草津市	95	2,444	178.64	114.98	20.67	23.2
		守山市	47	2,663	176.05	118.41	17.76	12.5
		栗東市	43	2,708	187.54	120.01	17.12	11.6
		甲賀市	53	1,342	330.91	121.49	26.06	7.1
		野洲市	32	2,247	207.15	120.84	23.57	7.2
		湖南市	32	1,666	185.48	112.24	23.24	5.3
		高島市	43	782	270.16	103.27	32.23	3.4
		東近江市	41	1,474	253.57	126.11	25.92	6.0
		米原市	4	1,380	218.66	116.96	24.08	0.6
		日野町	13	928	338.20	169.55	29.91	1.2
		竜王町	10	1,480	225.41	133.60	28.47	1.5
		愛荘町	8	1,904	192.93	118.49	12.08	1.5
		豊郷町	6	863	461.41	99.56	27.95	0.5
		甲良町	2	205	585.90	137.78	40.33	0.0
		多賀町	3	463	473.86	207.81	86.25	0.1
合計			936	1,840	220.98	119.71	25.11	172.3
京都府								
	京都市	京都市北区	114	2,579	91.22	89.22	28.88	29.4
		京都市上京区	57	3,290	82.16	94.27	36.14	18.8
		京都市左京区	135	3,524	129.86	95.60	32.00	47.6
		京都市中京区	50	4,410	72.09	94.46	28.05	22.1
		京都市東山区	39	3,567	99.83	91.25	53.47	13.9
		京都市下京区	55	3,936	76.84	94.01	29.71	21.6
		京都市南区	73	2,130	66.13	77.82	25.91	15.5
		京都市右京区	156	1,966	89.24	83.00	32.35	30.7
		京都市伏見区	255	1,757	91.91	87.93	30.13	44.8
		京都市山科区	161	1,608	112.27	87.78	32.40	25.9
		京都市西京区	137	2,732	120.66	97.58	27.49	37.4
	合計		1,232	2,497	98.32	89.65	30.96	307.7
	京都府他	福知山市	32	1,567	219.16	136.69	25.64	5.0
		舞鶴市	23	1,426	178.63	114.07	28.23	3.3
		綾部市	7	716	244.02	97.60	44.83	0.5
		宇治市	177	1,944	116.91	98.14	28.03	34.4
		宮津市	5	918	254.73	124.37	38.67	0.5
		亀岡市	77	1,469	187.21	114.36	29.96	11.3
		城陽市	65	1,868	121.31	96.81	31.19	12.1
		向日市	51	2,125	84.17	82.45	31.28	10.8
		長岡京市	97	2,784	109.21	98.90	24.14	27.0
		八幡市	72	1,647	132.01	97.88	29.77	11.9
		京田辺市	56	2,399	143.82	103.91	21.67	13.4
		京丹後市	1					
		南丹市	16	1,183	296.16	116.68	42.54	1.9
		木津川市	86	1,859	225.52	120.46	26.35	16.0
		大山崎町	18	2,222	118.05	97.84	31.15	4.0
		久御山町	11	3,587	210.00	147.20	20.05	3.9
		井手町	6	667	195.03	128.47	40.73	0.4
		宇治田原町	9	1,680	238.56	138.77	25.89	1.5
		精華町	42	2,348	183.16	109.08	20.70	9.9
		南山城村	3	396	240.70	103.82	36.78	0.1
		京丹波町	11	916	489.21	125.97	32.26	1.0
		与謝野町	3	998	258.98	117.51	35.50	0.3
	合計		868	1,951	156.97	105.80	27.82	169.4
合計			2,100	2,272	122.56	96.33	29.60	477.1
大阪府								
	大阪市	大阪市都島区	29	2,044	156.19	84.08	33.47	5.9
		大阪市福島区	24	3,110	58.02	104.14	30.32	7.5
		大阪市此花区	30	2,018	76.42	99.92	30.54	6.1
		大阪市西区	8	3,204	61.65	83.29	23.44	2.6
		大阪市港区	51	2,096	64.82	91.57	34.39	10.7
		大阪市大正区	49	1,593	60.78	101.07	34.94	7.8
		大阪市天王寺区	8	4,736	68.15	113.77	38.36	3.8
		大阪市浪速区	6	3,830	79.88	126.72	28.00	2.3
		大阪市西淀川区	52	2,007	66.84	89.10	25.59	10.4
		大阪市東淀川区	52	2,766	78.19	104.33	24.72	14.4
		大阪市東成区	43	1,799	50.87	83.08	30.07	7.7
		大阪市生野区	120	1,522	63.25	86.77	31.95	18.3
		大阪市旭区	53	2,066	79.02	88.43	27.24	11.0
		大阪市城東区	69	2,694	60.14	90.37	24.71	18.6
		大阪市阿倍野区	64	2,825	78.06	94.90	32.49	18.1
		大阪市住吉区	64	2,000	63.44	90.07	31.86	12.8
		大阪市東住吉区	75	2,532	75.85	106.79	29.36	19.0
		大阪市西成区	78	1,436	58.36	80.16	32.90	11.2
		大阪市淀川区	55	2,346	60.31	89.55	25.48	12.9
		大阪市鶴見区	61	2,321	110.82	95.03	23.61	14.2
		大阪市住之江区	57	1,569	54.71	81.12	31.31	8.9
		大阪市平野区	91	1,792	59.82	95.85	28.09	16.3
		大阪市北区	21	4,742	67.46	113.31	22.45	10.0

表20 中古戸建住宅の市区町村別成約状況[2021年度]

府県	9地域	所在地	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)		
大阪府	合計	大阪市中央区	3	3,283	43.93	62.89	68.00	1.0		
			1,163	2,161	69.78	92.52	29.37	251.3		
	大阪府他	堺市堺区	82	1,869	82.60	94.59	31.61	15.3		
		堺市中区	122	1,641	97.83	93.38	27.74	20.0		
		堺市東区	69	1,866	104.81	92.14	30.21	12.9		
		堺市西区	142	1,750	95.85	91.34	28.42	24.9		
		堺市南区	76	2,498	211.82	127.63	28.74	19.0		
		堺市北区	78	2,611	103.59	97.11	28.31	20.4		
		堺市美原区	33	1,270	105.24	93.69	31.80	4.2		
		岸和田市	84	1,382	137.46	104.53	31.82	11.6		
		豊中市	162	3,236	104.88	104.83	23.41	52.4		
		池田市	71	2,356	144.01	105.64	28.12	16.7		
		吹田市	124	3,889	127.01	113.08	20.82	48.2		
		泉大津市	23	1,739	106.43	102.03	26.12	4.0		
		高槻市	299	2,558	112.54	102.99	23.62	76.5		
		貝塚市	38	1,502	134.80	98.93	25.01	5.7		
		守口市	119	1,861	112.31	92.82	25.44	22.1		
		枚方市	329	1,737	107.55	96.37	28.63	57.1		
		茨木市	137	2,895	130.91	104.72	22.60	39.7		
		八尾市	160	1,648	88.44	88.84	30.88	26.4		
		泉佐野市	60	1,649	168.53	117.54	27.05	9.9		
		富田林市	60	1,782	167.55	116.87	30.21	10.7		
		寝屋川市	201	1,423	78.11	88.65	30.93	28.6		
		河内長野市	117	1,267	336.93	110.36	31.75	14.8		
		松原市	102	1,197	76.25	79.00	35.70	12.2		
		大東市	110	1,242	69.91	83.69	32.36	13.7		
		和泉市	120	2,146	146.37	107.87	23.73	25.8		
		箕面市	113	3,774	157.21	119.71	22.23	42.6		
		柏原市	41	1,080	97.11	88.15	33.55	4.4		
		羽曳野市	110	1,222	110.57	96.11	31.48	13.4		
		門真市	125	1,216	91.37	84.98	31.50	15.2		
		摂津市	66	1,999	79.05	100.20	24.73	13.2		
		高石市	46	1,222	80.58	80.79	33.86	5.6		
		藤井寺市	53	1,447	102.04	94.58	31.35	7.7		
		東大阪市	406	1,640	76.14	93.84	27.62	66.6		
		泉南市	40	1,140	164.82	102.61	30.32	4.6		
		四條畷市	45	1,432	126.16	96.65	35.48	6.4		
		交野市	67	1,811	109.23	98.97	24.54	12.1		
		大阪狭山市	42	2,477	136.03	109.78	18.67	10.4		
		阪南市	73	897	173.80	107.98	35.71	6.5		
		島本町	13	2,868	122.72	103.15	20.78	3.7		
		豊能町	27	1,273	215.78	121.17	34.43	3.4		
		能勢町	7	840	748.60	119.67	30.86	0.6		
		忠岡町	10	1,287	104.80	101.75	24.23	1.3		
		熊取町	38	1,437	180.65	108.11	27.79	5.5		
		岬町	10	833	267.31	130.69	38.33	0.8		
		太子町	10	1,529	209.12	116.15	29.17	1.5		
		河南町	19	1,443	220.73	122.29	25.25	2.7		
		千早赤阪村	6	628	230.83	103.89	39.50	0.4		
		合計			4,285	1,917	119.39	99.11	28.08	821.6
		合計			5,448	1,969	108.80	97.70	28.34	1,072.9
		兵庫県	神戸市	神戸市東灘区	72	3,974	101.98	101.22	21.41	28.6
				神戸市灘区	50	3,211	102.80	94.99	25.09	16.1
				神戸市兵庫区	49	1,542	72.45	82.35	29.95	7.6
				神戸市長田区	59	1,258	115.00	89.34	30.84	7.4
				神戸市須磨区	98	2,145	136.36	104.24	29.53	21.0
				神戸市垂水区	184	2,017	132.45	96.95	27.35	37.1
				神戸市北区	226	1,920	189.99	112.58	25.29	43.4
				神戸市中央区	24	3,474	97.31	120.33	32.55	8.3
	神戸市西区			240	2,498	186.30	116.89	25.34	60.0	
	合計					1,002	2,290	150.24	105.57	26.46
兵庫県他	姫路市			245	1,428	189.54	123.49	28.84	35.0	
	尼崎市			267	2,229	76.05	90.02	25.09	59.5	
	明石市			165	2,020	128.90	98.18	27.02	33.3	
	西宮市		287	3,663	154.14	116.34	22.64	105.1		
	洲本市		8	921	186.09	107.84	31.95	0.7		
	芦屋市		45	5,736	259.09	123.55	21.36	25.8		
	伊丹市		81	2,514	93.37	92.33	24.27	20.4		
	相生市		19	694	174.17	131.34	38.77	1.3		
	豊岡市		5	666	234.97	133.11	33.08	0.3		
	加古川市		186	1,278	145.70	98.46	28.94	23.8		
	赤穂市		19	1,212	226.88	127.01	25.52	2.3		
	西脇市		18	829	342.20	114.51	37.68	1.5		
	宝塚市		181	2,874	165.72	114.89	25.29	52.0		
	三木市		76	1,413	231.91	121.85	28.02	10.7		
	高砂市		78	1,254	151.62	106.06	30.39	9.8		
	川西市		230	1,918	156.62	107.66	27.18	44.1		
	小野市		18	1,106	217.32	110.58	27.42	2.0		
	三田市		123	2,315	239.21	127.12	24.12	28.5		
	加西市		4	342	484.95	93.88	30.38	0.1		

表20 中古戸建住宅の市区町村別成約状況[2021年度]

府県	9地域	所在地	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)		
		篠山市	20	1,388	1,198.85	119.45	29.97	2.8		
		丹波市	21	1,153	3,012.27	119.51	29.74	2.4		
		南あわじ市	1							
		朝来市	1							
		淡路市	7	2,223	464.43	117.15	23.93	1.6		
		宍粟市	10	692	581.12	129.12	37.41	0.7		
		加東市	22	1,376	273.43	101.54	21.36	3.0		
		たつの市	38	1,184	228.90	119.91	30.11	4.5		
		猪名川町	54	1,668	209.89	111.17	23.68	9.0		
		多可町	6	643	409.08	165.87	29.17	0.4		
		稲美町	18	1,196	262.90	121.92	33.85	2.2		
		播磨町	19	1,480	148.33	107.36	23.26	2.8		
		市川町	4	525	560.05	280.95	45.17	0.2		
		福崎町	7	1,130	376.80	162.99	30.74	0.8		
		神河町	2	650	753.89	194.96	29.17	0.1		
		太子町	17	1,487	189.05	118.45	26.43	2.5		
		上郡町	3	373	291.56	132.29	42.22	0.1		
佐用町	3	167	466.11	83.11	47.53	0.1				
合計	合計		2,308	2,122	203.79	110.65	26.42	489.7		
合計			3,310	2,173	187.58	109.12	26.43	719.2		
奈良県		奈良市	282	1,953	203.00	115.21	30.40	55.1		
		大和高田市	50	795	113.07	101.62	34.73	4.0		
		大和郡山市	69	1,110	155.08	98.45	32.47	7.7		
		天理市	28	1,481	254.93	143.17	24.55	4.1		
		橿原市	72	1,438	149.17	108.02	29.69	10.4		
		桜井市	37	1,138	205.77	118.62	33.98	4.2		
		五條市	18	858	222.45	127.78	30.52	1.5		
		御所市	17	675	209.29	118.94	34.92	1.1		
		生駒市	148	2,170	225.95	123.30	29.98	32.1		
		香芝市	60	2,216	226.85	127.83	24.28	13.3		
		葛城市	22	1,539	314.83	108.47	28.75	3.4		
		宇陀市	14	762	418.77	144.61	38.22	1.1		
		平群町	29	1,127	217.91	112.92	32.20	3.3		
		三郷町	26	950	185.19	110.48	32.52	2.5		
		斑鳩町	21	1,579	224.52	115.94	29.30	3.3		
		安堵町	9	926	137.29	105.22	26.79	0.8		
		三宅町	7	861	264.59	113.50	43.58	0.6		
		田原本町	20	1,325	220.32	123.49	29.51	2.7		
		高取町	4	700	175.32	88.56	30.03	0.3		
		明日香村	3	1,437	295.40	122.55	34.50	0.4		
		上牧町	25	911	155.99	108.72	35.60	2.3		
		王寺町	14	1,290	187.75	119.91	30.06	1.8		
		広陵町	32	2,408	200.87	122.83	21.14	7.7		
		河合町	12	1,692	239.14	131.59	29.13	2.0		
		大淀町	11	751	202.49	125.79	28.99	0.8		
		下市町	2	300	112.91	101.19	28.08	0.1		
		東吉野村	2	620	397.89	85.76	32.08	0.1		
		合計	合計		1,034	1,612	203.58	116.41	30.34	166.7
		和歌山県		和歌山市	199	1,099	149.97	101.41	29.38	21.9
				海南市	31	1,107	297.00	138.74	31.37	3.4
橋本市	24			731	179.69	120.72	31.74	1.8		
有田市	4			718	466.70	118.29	41.28	0.3		
御坊市	3			463	212.01	115.85	32.56	0.1		
田辺市	6			1,220	347.05	105.94	30.27	0.7		
紀の川市	35			800	191.72	106.00	30.18	2.8		
岩出市	43			1,007	173.75	103.75	29.19	4.3		
紀美野町	5			1,180	735.81	130.47	25.72	0.6		
かつらぎ町	1									
九度山町	1									
湯浅町	2			900	267.50	123.06	45.58	0.2		
広川町	1									
有田川町	2			1,140	125.10	83.98	14.83	0.2		
美浜町	3			1,070	351.01	144.19	26.50	0.3		
印南町	2			525	235.41	88.86	27.83	0.1		
白浜町	4			655	292.81	97.49	26.19	0.3		
上富田町	2			1,625	271.48	131.33	20.92	0.3		
合計	合計		368	1,018	195.07	107.86	29.78	37.5		

表21 新築戸建住宅の市区町村別成約状況[2021年度]

府県	9地域	所在地	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
近畿圏全体			4,385	3,106	119.89	99.72	1,361.8	
滋賀県								
		大津市	86	3,024	137.63	102.34	26.0	
		彦根市	37	2,262	173.33	108.31	8.4	
		長浜市	31	2,264	189.70	107.20	7.0	
		近江八幡市	14	2,524	192.14	102.99	3.5	
		草津市	23	3,339	123.01	98.62	7.7	
		守山市	21	3,115	176.19	104.31	6.5	
		栗東市	24	3,172	146.54	102.80	7.6	
		甲賀市	5	2,630	150.18	102.18	1.3	
		野洲市	12	2,815	139.95	100.46	3.4	
		湖南市	5	2,532	149.72	104.62	1.3	
		高島市	1					
		東近江市	24	2,527	176.46	110.87	6.1	
		愛荘町	8	2,239	184.89	110.61	1.8	
		豊郷町	1					
合計			292	2,773	158.15	104.45	81.0	
京都府								
	京都市	京都市北区	73	3,999	101.45	91.25	29.2	
		京都市上京区	34	4,370	80.26	93.94	14.9	
		京都市左京区	75	4,597	138.80	95.44	34.5	
		京都市中京区	21	5,632	70.30	91.05	11.8	
		京都市東山区	8	3,116	70.06	79.55	2.5	
		京都市下京区	11	4,099	65.03	88.98	4.5	
		京都市南区	31	3,155	64.59	81.66	9.8	
		京都市右京区	91	3,282	78.09	84.25	29.9	
		京都市伏見区	137	3,136	96.54	92.45	43.0	
		京都市山科区	33	2,950	90.52	90.07	9.7	
		京都市西京区	51	4,091	102.72	89.35	20.9	
		合計		565	3,727	95.32	90.15	210.6
		京都府他	福知山市	3	2,513	243.85	108.19	0.8
	綾部市		3	2,217	161.06	77.28	0.7	
	宇治市		52	2,892	103.79	90.67	15.0	
	亀岡市		44	2,497	133.43	95.25	11.0	
	城陽市		35	2,900	110.59	90.62	10.1	
	向日市		33	3,858	101.31	91.36	12.7	
	長岡京市		50	3,524	91.47	90.41	17.6	
	八幡市		40	2,636	122.11	98.42	10.5	
	京田辺市		32	3,038	136.37	104.28	9.7	
	南丹市		2	2,185	179.68	102.65	0.4	
	木津川市		34	2,561	172.84	114.80	8.7	
	大山崎町		12	3,021	79.75	88.11	3.6	
	久御山町		1					
	精華町		2	3,240	137.88	106.59	0.6	
	合計			343	2,974	120.06	96.01	102.0
合計			908	3,442	104.67	92.36	312.6	
大阪府								
	大阪府他	大阪市福島区	1					
		大阪市此花区	2	3,225	54.57	91.80	0.6	
		大阪市港区	11	3,491	64.95	103.07	3.8	
		大阪市大正区	11	2,987	66.61	94.56	3.3	
		大阪市西淀川区	11	3,213	66.69	97.53	3.5	
		大阪市東淀川区	12	3,490	57.78	103.15	4.2	
		大阪市東成区	6	3,545	57.79	106.91	2.1	
		大阪市生野区	13	3,388	82.93	106.88	4.4	
		大阪市旭区	11	3,909	81.07	101.16	4.3	
		大阪市城東区	9	4,029	65.73	109.00	3.6	
		大阪市阿倍野区	6	4,847	89.41	109.03	2.9	
		大阪市住吉区	11	3,786	78.33	112.44	4.2	
		大阪市東住吉区	22	3,509	81.32	101.66	7.7	
		大阪市西成区	8	3,156	75.83	105.05	2.5	
		大阪市淀川区	14	3,658	74.65	104.05	5.1	
		大阪市鶴見区	6	3,827	81.13	100.89	2.3	
		大阪市住之江区	6	3,309	67.43	98.64	2.0	
		大阪市平野区	12	3,690	81.87	106.56	4.4	
		合計		172	3,576	73.58	103.45	61.5
		大阪府他	堺市堺区	33	3,447	98.82	97.68	11.4
	堺市中区		20	2,825	95.77	97.94	5.6	
	堺市東区		24	3,050	99.42	97.13	7.3	
	堺市西区		29	3,282	105.97	102.08	9.5	
	堺市南区		4	3,023	146.40	97.98	1.2	
	堺市北区		30	3,135	93.65	93.29	9.4	
	堺市美原区		8	2,615	104.45	97.93	2.1	
	岸和田市		28	2,547	127.88	99.17	7.1	
	豊中市		112	4,016	99.70	103.88	45.0	
	池田市		26	3,854	107.72	103.27	10.0	
	吹田市		23	4,827	118.19	109.13	11.1	
	泉大津市		2	2,880	99.12	93.33	0.6	
	高槻市		158	3,430	95.09	104.76	54.2	
	貝塚市		4	2,320	133.22	101.89	0.9	
	守口市		6	3,217	83.33	98.17	1.9	
	枚方市		167	3,006	112.13	98.72	50.2	
	茨木市		73	3,889	106.57	103.61	28.4	

表21 新築戸建住宅の市区町村別成約状況[2021年度]

府県	9地域	所在地	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)
		八尾市	36	2,896	94.47	97.67	10.4
		泉佐野市	21	2,135	122.74	99.85	4.5
		富田林市	24	2,457	111.43	100.13	5.9
		寝屋川市	85	2,957	98.22	97.80	25.1
		河内長野市	4	3,105	173.70	107.96	1.2
		松原市	27	2,964	105.48	93.92	8.0
		大東市	20	3,120	105.24	104.62	6.2
		和泉市	9	2,931	112.13	107.54	2.6
		箕面市	24	4,653	133.29	108.87	11.2
		柏原市	19	2,766	126.05	97.68	5.3
		羽曳野市	34	2,656	122.68	100.35	9.0
		門真市	27	3,036	101.92	98.84	8.2
		摂津市	22	3,199	82.08	104.25	7.0
		高石市	9	2,591	85.20	96.11	2.3
		藤井寺市	18	2,745	109.80	97.70	4.9
		東大阪市	80	2,944	85.23	99.32	23.6
		泉南市	2	2,040	145.86	107.15	0.4
		四條畷市	8	3,007	130.54	97.07	2.4
		交野市	48	2,820	111.49	97.56	13.5
		大阪狭山市	10	3,041	126.50	95.57	3.0
		阪南市	8	1,656	142.26	103.58	1.3
		島本町	5	4,064	197.91	117.80	2.0
		豊能町	1				
忠岡町	4	2,468	141.80	99.78	1.0		
熊取町	7	2,073	143.34	102.45	1.5		
	合計		1,299	3,211	105.68	100.76	417.1
合計			1,471	3,253	101.92	101.07	478.6
兵庫県	神戸市	神戸市東灘区	35	4,553	77.39	103.90	15.9
		神戸市灘区	36	4,825	94.21	107.57	17.4
		神戸市兵庫区	29	3,683	76.36	104.03	10.7
		神戸市長田区	18	3,493	89.01	104.55	6.3
		神戸市須磨区	44	3,663	129.76	103.87	16.1
		神戸市垂水区	73	3,251	117.68	98.61	23.7
		神戸市北区	59	3,341	168.95	109.32	19.7
		神戸市中央区	9	4,442	66.98	116.60	4.0
		神戸市西区	50	2,841	141.62	97.37	14.2
		合計	353	3,627	118.61	103.53	128.0
	兵庫県他	姫路市	123	2,328	151.41	103.52	28.6
		尼崎市	100	3,573	86.84	100.77	35.7
		明石市	68	3,279	117.42	97.96	22.3
		西宮市	83	4,340	98.61	103.70	36.0
		洲本市	7	2,159	187.57	95.20	1.5
		芦屋市	2	5,165	91.80	121.63	1.0
		伊丹市	25	3,860	103.15	96.42	9.7
		相生市	6	2,033	159.04	102.50	1.2
		加古川市	111	2,328	145.34	98.69	25.8
		赤穂市	13	2,143	165.74	104.86	2.8
		西脇市	4	1,710	139.53	98.82	0.7
		宝塚市	34	3,886	126.37	103.27	13.2
		三木市	37	2,258	149.99	96.95	8.4
		高砂市	26	2,227	153.28	98.90	5.8
		川西市	35	3,092	143.78	100.42	10.8
		小野市	21	2,409	164.71	99.18	5.1
		三田市	1				
		加西市	8	2,221	203.25	100.85	1.8
		篠山市	1				
		淡路市	3	2,180	212.36	95.71	0.7
		加東市	27	2,197	185.00	100.77	5.9
		たつの市	23	1,950	159.46	104.40	4.5
		猪名川町	2	3,590	235.91	103.82	0.7
稲美町	11	2,239	173.52	93.12	2.5		
播磨町	17	2,451	147.74	96.85	4.2		
福崎町	9	2,049	142.34	105.21	1.8		
太子町	8	2,400	150.61	104.40	1.9		
合計	805	2,898	134.60	100.75	233.3		
合計			1,158	3,120	129.73	101.60	361.3
奈良県	奈良市	60	2,822	153.66	101.23	16.9	
	大和高田市	28	2,241	164.53	104.09	6.3	
	大和郡山市	20	2,591	129.89	102.42	5.2	
	天理市	9	2,796	139.08	102.28	2.5	
	橿原市	30	2,817	154.77	104.67	8.5	
	桜井市	21	2,249	148.59	104.90	4.7	
	御所市	6	1,780	160.41	108.00	1.1	
	生駒市	9	3,219	165.78	101.02	2.9	
	香芝市	16	2,349	128.29	103.02	3.8	
	葛城市	6	2,508	175.93	117.46	1.5	
	平群町	2	2,515	144.21	100.08	0.5	
	三郷町	8	2,360	191.73	98.99	1.9	
	斑鳩町	6	2,688	166.89	104.37	1.6	
	安堵町	4	1,930	133.23	99.59	0.8	

表21 新築戸建住宅の市区町村別成約状況[2021年度]

府県	9地域	所在地	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)
		川西町	1				
		三宅町	2	2,030	202.40	108.54	0.4
		田原本町	20	2,320	163.33	103.96	4.6
		明日香村	1				
		上牧町	2	2,520	139.03	97.24	0.5
		広陵町	21	2,177	158.88	105.21	4.6
		河合町	7	2,297	179.18	102.17	1.6
合計			279	2,518	154.56	103.32	70.3
和歌山県		和歌山市	151	2,184	144.60	100.33	33.0
		海南市	23	2,118	156.51	99.15	4.9
		有田市	4	1,692	150.74	90.39	0.7
		田辺市	3	2,570	147.26	96.60	0.8
		紀の川市	28	1,882	160.07	98.16	5.3
		岩出市	62	1,985	149.57	102.13	12.3
		湯浅町	1				
		広川町	1				
		有田川町	4	2,550	166.76	105.58	1.0
合計			277	2,100	148.88	100.19	58.2