

表20 中古戸建住宅の市区町村別成約状況[2016年度]

府県	9地域	所在地	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年・中古のみ)	取扱高 (億円)
近畿圏全体			12,072	1,836	146.37	103.60	25.54	2,216.5
滋賀県								
		大津市	355	1,583	181.64	110.18	24.78	56.2
		彦根市	50	1,447	214.27	120.43	24.69	7.2
		長浜市	31	1,427	231.10	122.78	19.22	4.4
		近江八幡市	58	1,589	206.23	109.70	24.30	9.2
		草津市	74	2,326	176.79	115.57	22.49	17.2
		守山市	34	2,063	165.95	114.31	16.81	7.0
		栗東市	32	1,856	172.30	117.92	20.91	5.9
		甲賀市	34	1,263	286.57	141.97	24.17	4.3
		野洲市	27	2,027	205.88	123.06	23.72	5.5
		湖南市	32	1,196	211.95	110.05	28.69	3.8
		高島市	62	763	284.08	113.27	22.89	4.7
		東近江市	50	1,109	203.69	123.86	23.47	5.5
		米原市	9	1,325	308.67	153.68	20.52	1.2
		日野町	7	616	220.32	107.92	24.89	0.4
		竜王町	3	1,165	401.13	140.08	12.33	0.3
		愛荘町	9	1,448	238.84	128.98	11.29	1.3
		豊郷町	2	650	678.24	127.85	33.13	0.1
		甲良町	1					
		多賀町	3	1,443	357.26	156.79	18.50	0.4
合計			873	1,546	205.22	115.66	23.60	135.0
京都府								
	京都市	京都市北区	127	2,600	94.35	92.71	28.02	33.0
		京都市上京区	51	2,962	75.46	92.81	24.14	15.1
		京都市左京区	145	3,492	125.53	100.06	29.14	50.6
		京都市中京区	49	2,974	60.18	78.44	29.15	14.6
		京都市東山区	36	2,172	78.68	69.84	36.16	7.8
		京都市下京区	50	3,136	66.49	89.96	27.11	15.7
		京都市南区	89	1,902	128.37	81.54	24.79	16.9
		京都市右京区	183	2,121	107.39	82.80	27.15	38.8
		京都市伏見区	255	1,557	92.65	84.12	28.65	39.7
		京都市山科区	177	1,400	89.84	80.56	32.37	24.8
		京都市西京区	150	2,608	122.28	102.00	25.71	39.1
	合計		1,312	2,257	100.67	87.87	28.29	296.2
	京都府他	福知山市	18	1,020	277.48	120.23	26.43	1.8
		舞鶴市	10	1,080	145.86	100.04	29.23	1.1
		綾部市	3	965	342.02	116.73	34.08	0.3
		宇治市	193	1,727	108.91	93.82	24.72	33.3
		宮津市	2	874	263.91	162.29	30.38	0.2
		亀岡市	85	1,449	168.75	102.23	26.32	12.3
		城陽市	74	1,705	125.16	95.59	28.85	12.6
		向日市	53	2,275	96.83	90.91	25.61	12.1
		長岡京市	89	2,234	106.19	93.01	25.96	19.9
		八幡市	49	1,657	133.12	101.16	25.22	8.1
		京田辺市	54	2,312	162.15	109.16	17.62	12.5
		京丹後市	2	1,249	199.66	114.91	28.50	0.2
		南丹市	11	682	253.04	96.00	38.41	0.8
		木津川市	59	1,772	189.60	108.71	21.12	10.5
		大山崎町	20	2,181	117.73	106.76	29.26	4.4
		久御山町	5	2,790	170.03	126.66	23.48	1.4
		井手町	2	755	118.40	94.26	20.75	0.2
		宇治田原町	6	1,868	352.66	115.79	17.17	1.1
		笠置町	1					
		和束町	2	281	212.60	133.26	37.33	0.1
		精華町	41	2,064	200.41	120.28	19.53	8.5
		南山城村	1					
		京丹波町	8	476	241.35	98.51	30.75	0.4
		与謝野町	1					
	合計		789	1,796	144.19	100.42	24.98	141.7
合計			2,101	2,084	117.02	92.59	26.93	437.8
大阪府								
	大阪市	大阪市都島区	27	2,148	59.34	95.13	29.68	5.8
		大阪市福島区	16	2,281	53.41	89.99	25.29	3.6
		大阪市此花区	40	1,152	50.17	73.93	29.14	4.6
		大阪市西区	10	3,559	72.39	153.40	22.63	3.6
		大阪市港区	27	1,865	54.36	97.66	26.42	5.0
		大阪市大正区	54	1,472	58.85	93.31	25.77	8.0
		大阪市天王寺区	9	3,340	67.60	119.95	29.84	3.0
		大阪市浪速区	6	2,917	139.80	114.36	34.18	1.8
		大阪市西淀川区	34	1,595	74.05	95.64	24.03	5.4
		大阪市東淀川区	53	1,866	67.03	92.55	23.13	9.9
		大阪市東成区	36	1,806	61.31	88.97	23.47	6.5
		大阪市生野区	80	1,396	62.80	105.16	20.79	11.2
		大阪市旭区	39	1,746	72.04	88.83	23.73	6.8
		大阪市城東区	66	1,931	121.80	115.26	25.29	12.7
		大阪市阿倍野区	49	2,318	65.78	91.87	24.13	11.4
		大阪市住吉区	74	1,902	62.32	89.27	26.53	14.1
		大阪市東住吉区	50	1,972	92.15	99.13	26.40	9.9
		大阪市西成区	72	1,143	58.73	85.58	25.87	8.2
		大阪市淀川区	48	1,900	67.42	91.44	25.55	9.1
		大阪市鶴見区	55	1,948	238.61	94.31	24.00	10.7
		大阪市住之江区	34	1,615	63.00	91.57	30.01	5.5

表20 中古戸建住宅の市区町村別成約状況[2016年度]

府県	9地域	所在地	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年・中古のみ)	取扱高 (億円)		
大阪府	合計	大阪市平野区	67	1,658	72.97	99.18	25.39	11.1		
		大阪市北区	9	3,231	47.12	96.17	22.96	2.9		
		大阪市中央区	12	2,823	53.67	87.18	22.04	3.4		
	大阪府他	堺市堺区	73	1,947	89.34	94.91	26.32	14.2		
		堺市中区	116	1,391	96.96	90.29	25.00	16.1		
		堺市東区	82	1,347	88.25	84.28	32.45	11.0		
		堺市西区	114	1,779	103.37	94.87	26.56	20.3		
		堺市南区	80	2,472	220.53	124.02	27.71	19.8		
		堺市北区	63	2,133	86.25	91.63	26.59	13.4		
		堺市美原区	43	1,479	152.43	108.17	28.47	6.4		
		岸和田市	68	1,146	131.09	102.86	32.09	7.8		
		豊中市	168	3,343	121.14	115.40	23.71	56.2		
		池田市	61	2,235	118.83	105.59	21.25	13.6		
		吹田市	99	3,357	120.22	112.91	23.84	33.2		
		泉大津市	24	1,451	101.36	99.21	26.98	3.5		
		高槻市	271	2,236	111.35	103.59	24.52	60.6		
		貝塚市	36	1,329	127.92	99.68	24.44	4.8		
		守口市	88	1,367	63.81	93.78	28.33	12.0		
		枚方市	328	1,573	103.64	95.02	25.26	51.6		
		茨木市	130	2,542	122.85	102.88	22.40	33.0		
		八尾市	143	1,514	88.31	91.29	27.12	21.6		
		泉佐野市	45	1,275	142.41	102.34	28.90	5.7		
		富田林市	64	1,914	164.28	118.09	23.63	12.3		
		寝屋川市	180	1,252	79.95	92.08	27.63	22.5		
		河内長野市	139	1,447	363.67	110.84	28.74	20.1		
		松原市	75	1,248	80.89	84.68	30.15	9.4		
		大東市	55	1,252	62.88	85.26	26.03	6.9		
		和泉市	97	1,981	160.70	107.55	23.85	19.2		
		箕面市	113	3,258	161.92	119.01	23.15	36.8		
		柏原市	28	1,251	92.71	82.30	25.89	3.5		
		羽曳野市	95	1,406	125.33	99.73	27.22	13.4		
		門真市	66	1,232	60.30	91.74	27.05	8.1		
		摂津市	72	1,472	139.49	89.63	26.79	10.6		
		高石市	40	1,682	94.68	95.26	24.48	6.7		
		藤井寺市	41	1,519	95.16	92.16	26.08	6.2		
		東大阪市	282	1,296	71.82	89.29	27.14	36.6		
		泉南市	51	986	182.85	105.81	31.14	5.0		
		四條畷市	46	1,573	121.88	101.19	23.26	7.2		
		交野市	65	1,756	134.12	103.63	24.95	11.4		
		大阪狭山市	34	2,026	173.68	124.17	28.85	6.9		
		阪南市	54	987	179.89	106.35	30.38	5.3		
		島本町	11	2,558	119.16	109.00	19.82	2.8		
		豊能町	28	1,006	215.84	117.53	33.17	2.8		
		能勢町	20	613	218.32	103.51	22.89	1.2		
		忠岡町	5	1,872	135.32	134.88	16.17	0.9		
		熊取町	44	1,581	173.43	112.15	22.34	7.0		
		田尻町	7	1,363	117.87	92.95	18.10	1.0		
岬町	14	901	286.08	107.39	28.94	1.3				
太子町	7	1,697	151.03	117.47	30.81	1.2				
河南町	19	1,134	208.32	112.48	24.74	2.2				
千早赤阪村	5	1,186	481.37	142.44	33.64	0.6				
合計			3,789	1,779	124.98	100.35	26.20	674.0		
合計			4,756	1,783	115.67	99.35	26.04	848.2		
兵庫県	神戸市	神戸市東灘区	79	3,804	116.81	113.36	19.28	30.1		
		神戸市灘区	59	2,901	134.68	110.82	21.67	17.1		
		神戸市兵庫区	41	1,854	95.57	102.78	22.43	7.6		
		神戸市長田区	70	1,293	105.34	94.41	28.91	9.0		
		神戸市須磨区	102	2,012	144.75	111.44	26.83	20.5		
		神戸市垂水区	145	1,715	134.45	97.59	26.67	24.9		
		神戸市北区	249	1,618	194.73	119.30	23.99	40.3		
		神戸市中央区	15	3,344	82.09	110.32	20.88	5.0		
		神戸市西区	270	2,240	179.20	115.09	23.08	60.5		
		合計			1,030	2,087	156.14	110.94	24.09	215.0
		兵庫県他	姫路市	197	1,314	193.23	116.44	25.27	25.9	
			尼崎市	238	1,916	78.88	91.99	22.50	45.6	
			明石市	148	1,612	129.12	93.73	25.25	23.9	
	西宮市		252	3,120	141.00	109.32	19.63	78.6		
	洲本市		2	1,206	204.14	105.76	30.29	0.2		
	芦屋市		46	5,551	232.64	143.97	19.24	25.5		
	伊丹市		91	2,264	103.23	93.14	22.28	20.6		
	相生市		8	659	229.33	111.43	29.22	0.5		
	豊岡市		6	791	331.22	159.45	35.64	0.5		
	加古川市		170	1,241	151.49	100.19	26.50	21.1		
	赤穂市		15	967	248.88	117.92	29.49	1.5		
	西脇市		7	1,186	300.09	153.53	28.86	0.8		
	宝塚市		157	2,624	156.31	110.71	22.01	41.2		
	三木市		58	1,315	230.40	116.78	28.86	7.6		
	高砂市	51	1,246	161.02	109.79	27.55	6.4			
	川西市	194	1,607	180.16	109.20	27.67	31.2			

表20 中古戸建住宅の市区町村別成約状況[2016年度]

府県	9地域	所在地	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年・中古のみ)	取扱高 (億円)
		小野市	23	920	219.35	110.73	28.38	2.1
		三田市	130	2,094	234.17	136.46	22.42	27.2
		加西市	8	890	238.90	110.98	32.79	0.7
		篠山市	11	1,460	391.58	101.73	25.62	1.6
		養父市	2	838	246.53	219.27	39.96	0.2
		丹波市	23	912	1,482.48	126.61	36.57	2.1
		南あわじ市	2	1,930	218.85	154.98	17.83	0.4
		朝来市	2	1,065	235.29	129.83	24.13	0.2
		淡路市	3	777	150.74	94.68	19.17	0.2
		六粟市	5	1,092	482.47	140.61	19.67	0.5
		加東市	16	1,328	312.20	125.13	20.95	2.1
		たつの市	19	1,088	260.93	106.03	23.98	2.1
		猪名川町	53	1,559	250.59	115.79	20.57	8.3
		多可町	4	1,045	485.95	139.00	19.44	0.4
		稲美町	16	1,400	166.07	108.22	18.39	2.2
		播磨町	17	1,087	124.62	90.89	26.83	1.8
		市川町	4	685	347.68	146.45	23.15	0.3
		福崎町	2	730	209.28	110.98	32.08	0.1
		太子町	15	1,453	171.17	125.48	17.27	2.2
		上郡町	11	911	240.15	110.03	30.73	1.0
		香美町	1					
新温泉町	1							
	合計		2,008	1,928	182.28	109.44	24.02	387.1
合計			3,038	1,982	173.42	109.95	24.04	602.1
奈良県		奈良市	279	2,106	216.34	121.45	27.14	58.7
		大和高田市	28	764	101.81	88.93	26.57	2.1
		大和郡山市	71	1,045	139.00	102.73	28.77	7.4
		天理市	29	1,545	258.05	113.05	19.96	4.5
		橿原市	45	1,438	173.46	106.34	23.59	6.5
		桜井市	45	1,270	263.15	112.67	26.10	5.7
		五條市	8	874	211.79	118.24	32.96	0.7
		御所市	11	569	306.78	152.19	30.66	0.6
		生駒市	139	1,931	210.95	117.15	26.41	26.8
		香芝市	67	1,976	197.59	117.16	22.61	13.2
		葛城市	18	1,504	222.00	119.50	25.21	2.7
		宇陀市	10	1,077	428.90	116.12	28.94	1.1
		平群町	28	1,283	228.70	122.98	26.20	3.6
		三郷町	20	1,382	248.87	120.20	29.04	2.8
		斑鳩町	12	1,326	178.43	113.33	27.21	1.6
		安堵町	6	870	180.43	111.96	24.35	0.5
		川西町	6	1,110	176.39	98.98	23.03	0.7
		三宅町	2	975	194.71	136.44	35.67	0.2
		田原本町	21	1,488	217.70	130.51	22.03	3.1
		高取町	4	933	187.60	134.35	31.21	0.4
		上牧町	10	1,063	151.14	115.59	27.82	1.1
		王寺町	17	1,428	207.43	106.98	28.79	2.4
		広陵町	27	2,492	259.04	134.06	23.29	6.7
		河合町	10	1,682	206.34	151.68	27.10	1.7
		大淀町	5	960	219.42	120.62	26.03	0.5
		東吉野村	1					
合計			919	1,691	210.13	117.23	26.21	155.4
和歌山県		和歌山市	218	1,082	168.59	101.61	28.02	23.6
		海南市	21	1,011	251.99	129.74	31.86	2.1
		橋本市	28	908	215.94	124.98	26.49	2.5
		御坊市	3	623	173.02	115.24	35.00	0.2
		田辺市	2	565	475.91	61.65	16.92	0.1
		紀の川市	36	743	206.00	107.69	26.62	2.7
		岩出市	55	930	144.10	101.92	22.07	5.1
		紀美野町	2	375	184.01	88.44	37.67	0.1
		かつらぎ町	5	854	234.65	104.58	26.05	0.4
		広川町	2	530	385.59	124.12	24.58	0.1
		有田川町	4	465	277.75	98.96	39.53	0.2
		美浜町	2	640	357.05	99.36	27.21	0.1
		日高町	4	1,075	279.38	154.40	10.42	0.4
		由良町	1					
		印南町	1					
		日高川町	1					
合計			385	987	186.67	106.15	27.03	38.0

表21 新築戸建住宅の市区町村別成約状況[2016年度]

府県	9地域	所在地	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)		
近畿圏全体			4,517	2,739	121.49	99.08	1,237.0		
滋賀県		大津市	101	2,438	133.30	101.77	24.6		
		彦根市	22	1,897	219.51	100.56	4.2		
		長浜市	27	2,191	177.18	103.03	5.9		
		近江八幡市	37	2,287	168.48	103.69	8.5		
		草津市	30	2,653	136.07	100.53	8.0		
		守山市	10	2,757	172.66	102.92	2.8		
		栗東市	23	2,462	165.14	102.48	5.7		
		甲賀市	21	2,157	167.81	101.07	4.5		
		野洲市	17	2,354	136.31	103.42	4.0		
		湖南市	23	2,123	179.20	102.71	4.9		
		東近江市	16	2,181	175.41	104.70	3.5		
		米原市	1						
		日野町	10	1,782	181.99	100.91	1.8		
		愛荘町	13	1,564	154.27	96.70	2.0		
豊郷町	8	1,549	156.86	96.49	1.2				
合計			359	2,275	158.6	101.9	81.7		
京都府	京都市	京都市北区	94	3,813	115.15	95.28	35.8		
		京都市上京区	21	3,797	76.63	92.17	8.0		
		京都市左京区	51	4,181	133.36	96.36	21.3		
		京都市中京区	24	3,591	68.81	92.00	8.6		
		京都市東山区	6	3,367	80.47	92.11	2.0		
		京都市下京区	15	3,814	69.71	89.00	5.7		
		京都市南区	61	3,130	81.67	88.42	19.1		
		京都市右京区	126	3,128	92.62	89.41	39.4		
		京都市伏見区	122	2,888	98.45	94.50	35.2		
		京都市山科区	56	2,772	99.45	89.51	15.5		
		京都市西京区	74	3,608	105.82	88.32	26.7		
		合計			650	3,346	99.2	91.8	217.5
		京都府他		福知山市	10	2,050	149.30	105.53	2.1
				宇治市	54	2,662	114.70	93.52	14.4
	亀岡市			27	2,398	128.35	94.98	6.5	
	城陽市			30	2,535	108.18	90.45	7.6	
	向日市			44	3,356	92.10	92.86	14.8	
	長岡京市			39	3,155	92.44	90.61	12.3	
	八幡市			13	2,388	124.22	97.69	3.1	
	京田辺市			15	2,578	138.60	98.50	3.9	
	南丹市			13	1,832	166.85	100.69	2.4	
	木津川市			72	2,061	160.23	102.02	14.8	
	大山崎町			6	3,049	101.51	94.82	1.8	
	精華町			17	2,214	145.75	96.70	3.8	
	合計			340	2,569	125.1	95.9	87.4	
	合計			990	3,079	108.1	93.2	304.8	
	大阪府	大阪市	大阪市都島区	2	3,255	83.64	109.14	0.7	
大阪市福島区			1						
大阪市此花区			16	2,726	77.57	99.79	4.4		
大阪市港区			5	2,866	52.74	94.71	1.4		
大阪市大正区			8	2,510	59.77	102.96	2.0		
大阪市浪速区			1						
大阪市西淀川区			8	3,239	75.83	106.25	2.6		
大阪市東淀川区			19	2,945	82.30	104.34	5.6		
大阪市東成区			2	2,840	50.54	83.99	0.6		
大阪市生野区			16	3,029	79.48	109.46	4.8		
大阪市旭区			10	3,551	97.15	109.37	3.6		
大阪市城東区			9	3,384	73.02	104.83	3.0		
大阪市阿倍野区			4	3,835	69.47	110.04	1.5		
大阪市住吉区			13	3,004	87.90	102.06	3.9		
大阪市東住吉区			20	2,765	87.64	100.91	5.5		
大阪市西成区			16	2,426	87.66	97.93	3.9		
大阪市淀川区			19	3,372	71.10	105.81	6.4		
大阪市鶴見区			14	3,469	84.59	102.34	4.9		
大阪市住之江区			11	3,074	84.34	101.45	3.4		
大阪市平野区			14	2,827	92.34	98.17	4.0		
大阪市中央区			1						
合計			209	3,011	80.4	102.7	62.9		
大阪府他			堺市堺区	6	3,067	123.77	99.25	1.8	
			堺市中区	25	2,524	108.46	100.71	6.3	
			堺市東区	23	2,642	97.11	94.55	6.1	
			堺市西区	18	2,719	99.40	93.58	4.9	
			堺市南区	12	2,930	152.99	98.90	3.5	
			堺市北区	11	2,825	102.89	98.07	3.1	
			堺市美原区	4	2,280	113.79	95.93	0.9	
			岸和田市	8	2,338	126.75	100.41	1.9	
			豊中市	59	3,627	94.31	101.85	21.4	
			池田市	29	3,223	116.00	101.72	9.3	
			吹田市	26	3,861	96.97	106.17	10.0	
	高槻市		121	2,994	91.95	97.25	36.2		
貝塚市	3	2,380	154.86	104.13	0.7				
守口市	27	2,743	91.40	102.27	7.4				
枚方市	96	2,722	109.48	97.70	26.1				

表21 新築戸建住宅の市区町村別成約状況[2016年度]

府県	9地域	所在地	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)
		茨木市	54	3,299	114.30	98.57	17.8
		八尾市	44	2,363	95.63	95.65	10.4
		泉佐野市	14	2,386	140.78	103.11	3.3
		富田林市	7	2,004	138.42	96.97	1.4
		寝屋川市	89	2,479	102.60	98.75	22.1
		河内長野市	8	2,310	122.51	104.19	1.8
		松原市	32	2,427	100.20	94.29	7.8
		大東市	26	3,137	102.96	97.85	8.2
		和泉市	16	2,278	114.50	98.23	3.6
		箕面市	30	3,540	136.53	97.70	10.6
		柏原市	11	2,533	122.96	99.84	2.8
		羽曳野市	21	2,177	110.50	140.55	4.6
		門真市	26	2,642	112.88	96.57	6.9
		摂津市	50	2,734	96.18	99.07	13.7
		藤井寺市	10	2,516	115.30	97.81	2.5
		東大阪市	78	2,585	100.47	98.36	20.2
		泉南市	7	2,011	141.34	108.15	1.4
		四條畷市	4	2,768	109.86	105.95	1.1
		交野市	46	2,545	123.64	98.56	11.7
		大阪狭山市	7	2,451	98.56	88.58	1.7
		阪南市	8	1,913	173.17	105.07	1.5
		島本町	5	3,510	103.63	100.55	1.8
		豊能町	2	2,035	179.70	102.06	0.4
熊取町	5	2,368	173.80	105.07	1.2		
岬町	2	1,680	162.40	105.99	0.3		
	合計		1,070	2,790	107.3	99.5	298.6
合計			1,279	2,827	102.92	100.04	361.5
兵庫県	神戸市	神戸市東灘区	37	3,924	78.14	100.28	14.5
		神戸市灘区	28	3,928	76.34	100.68	11.0
		神戸市兵庫区	25	3,232	75.73	100.76	8.1
		神戸市長田区	34	2,818	98.21	97.57	9.6
		神戸市須磨区	33	3,552	143.10	108.72	11.7
		神戸市垂水区	91	3,000	121.52	101.78	27.3
		神戸市北区	72	2,786	177.07	110.57	20.1
		神戸市中央区	17	3,548	62.36	102.04	6.0
		神戸市西区	72	2,411	134.63	97.72	17.4
		合計	409	3,072	121.1	102.62	125.6
	兵庫県他	姫路市	145	1,923	137.85	98.43	27.9
		尼崎市	167	3,024	90.44	98.72	50.5
		明石市	114	2,440	125.99	99.47	27.8
		西宮市	64	3,846	99.95	102.96	24.6
		芦屋市	5	5,234	197.54	128.04	2.6
		伊丹市	78	3,193	111.40	98.80	24.9
		相生市	1				
		豊岡市	1				
		加古川市	37	2,136	133.35	99.28	7.9
		西脇市	1				
		宝塚市	70	3,195	142.69	101.35	22.4
		三木市	26	2,094	162.63	101.13	5.4
		高砂市	21	1,902	133.48	99.01	4.0
		川西市	44	2,701	137.63	100.61	11.9
		小野市	13	2,021	165.48	99.30	2.6
		三田市	5	2,444	151.18	106.37	1.2
		加西市	5	2,138	171.14	98.98	1.1
		丹波市	6	2,362	217.47	106.13	1.4
		加東市	15	1,694	169.49	99.36	2.5
		たつの市	12	1,993	143.96	97.87	2.4
		猪名川町	6	2,398	177.31	107.35	1.4
		稲美町	5	2,108	129.90	98.01	1.1
		播磨町	4	2,255	122.01	100.55	0.9
福崎町	4	2,110	168.95	95.79	0.8		
太子町	5	1,808	134.37	99.55	0.9		
	合計	854	2,657	125.3	99.9	226.9	
合計		1,263	2,792	124.0	100.7	352.6	
奈良県	奈良市	147	2,430	157.17	101.82	35.7	
	大和高田市	57	1,957	157.43	104.27	11.2	
	大和郡山市	41	2,117	161.70	100.09	8.7	
	天理市	16	2,064	164.88	101.90	3.3	
	橿原市	62	2,154	139.36	100.99	13.4	
	桜井市	12	2,062	165.75	101.54	2.5	
	御所市	8	1,700	143.30	101.45	1.4	
	生駒市	21	2,749	181.00	99.10	5.8	
	香芝市	22	2,275	141.12	102.55	5.0	
	葛城市	10	2,384	135.49	102.77	2.4	
	平群町	5	1,974	185.58	99.06	1.0	
	三郷町	10	1,995	155.76	102.40	2.0	
	斑鳩町	24	2,190	149.74	100.73	5.3	
	安堵町	1					
	川西町	5	2,226	240.92	104.25	1.1	
	三宅町	6	1,703	151.84	102.12	1.0	

表21 新築戸建住宅の市区町村別成約状況[2016年度]

府県	9地域	所在地	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)
		田原本町	5	2,138	212.65	91.73	1.1
		上牧町	12	1,890	148.31	103.71	2.3
		王寺町	1				
		広陵町	41	1,965	184.57	105.30	8.1
		河合町	7	2,103	163.59	108.16	1.5
合計			513	2,201	158.7	102.1	112.9
和歌山県		和歌山市	81	2,101	127.42	98.65	17.0
		海南市	7	2,226	130.80	99.67	1.6
		橋本市	1				
		田辺市	2	2,180	107.47	96.04	0.4
		紀の川市	1				
		岩出市	19	2,002	154.88	100.49	3.8
		湯浅町	2	1,730	128.59	95.66	0.3
合計			113	2,081	134.0	98.9	23.5