

表2-① 中古戸建住宅の基本指標[近畿圏]

■成約物件

		件数		価格		土地面積		建物面積		築年数 (年)
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	(㎡)	前年比(%)	(㎡)	前年比(%)	
年 度	2011	9,858	3.9	1,904	-2.4	142.37	0.0	104.07	-0.4	20.61
	2012	10,317	4.7	1,838	-3.5	142.03	-0.2	103.48	-0.6	22.93
	2013	11,183	8.4	1,841	0.2	140.46	-1.1	104.29	0.8	23.64
	2014	10,937	-2.2	1,816	-1.4	150.61	7.2	104.63	0.3	24.44
	2015	11,946	9.2	1,803	-0.7	145.92	-3.1	103.48	-1.1	25.26
	2016	12,072	1.1	1,836	1.9	146.37	0.3	103.60	0.1	25.54
	2017	12,341	2.2	1,844	0.5	147.22	0.6	102.95	-0.6	26.25
	2018	12,279	-0.5	1,910	3.5	145.79	-1.0	104.95	1.9	26.42
	2019	12,935	5.3	1,894	-0.8	141.62	-2.9	103.60	-1.3	27.23
	2020	12,715	-1.7	1,879	-0.8	146.61	3.5	104.36	0.7	27.86
	2021	13,196	3.8	2,005	6.7	148.54	1.3	103.66	-0.7	28.02
曆 年	2011	9,651	2.9	1,904	-3.3	142.29	-0.8	103.87	-0.8	20.41
	2012	10,263	6.3	1,841	-3.3	142.15	-0.1	103.42	-0.4	22.86
	2013	10,874	6.0	1,860	1.1	140.10	-1.4	104.29	0.8	23.21
	2014	11,041	1.5	1,823	-2.0	148.47	6.0	104.82	0.5	24.24
	2015	11,685	5.8	1,789	-1.9	148.68	0.1	103.37	-1.4	25.19
	2016	12,284	5.1	1,834	2.5	146.07	-1.8	103.67	0.3	25.43
	2017	12,199	-0.7	1,848	0.8	147.18	0.8	103.24	-0.4	26.07
	2018	12,212	0.1	1,894	2.5	145.04	-1.5	104.39	1.1	26.37
	2019	12,693	3.9	1,892	-0.1	141.57	-2.4	103.84	-0.5	27.04
	2020	12,803	0.9	1,867	-1.3	147.83	4.4	104.13	0.3	27.87
	2021	13,239	3.4	1,989	6.6	146.16	-1.1	103.83	-0.3	27.73

■新規登録物件

		件数		価格		土地面積		建物面積		築年数 (年)
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	(㎡)	前年比(%)	(㎡)	前年比(%)	
年 度	2019	57,917	8.5	2,469	1.5	173.30	-0.6	111.71	-0.7	28.02
	2020	50,873	-12.2	2,534	2.6	166.08	-4.2	112.31	0.5	28.46
	*2021	46,649	—	2,576	—	160.61	—	110.43	—	29.13
曆 年	2019	56,237	5.1	2,466	2.1	171.40	-3.2	111.83	-1.0	27.79
	2020	53,540	-4.8	2,503	1.5	165.03	-3.7	111.87	0.0	28.28
	2021	48,296	-9.8	2,593	3.6	162.22	-1.7	111.11	-0.7	28.82

\* 2022年1月にシステムの大幅な仕様変更を行った影響を鑑み、2022年1月以降の新規登録物件を同じ基準で前年と比較することは困難と判断し、新規登録物件については2022年1月から3月分データを含む2021年度の前月比は掲載せず「—」と記載しています。

■在庫物件

		件数		価格		土地面積		建物面積		築年数 (年)
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	(㎡)	前年比(%)	(㎡)	前年比(%)	
年 度 末	2019	19,653	10.2	2,384	1.4	187.09	-1.9	112.23	-0.2	29.58
	2020	16,191	-17.6	2,514	5.5	183.22	-2.1	113.17	0.8	30.39
	2021	15,073	-6.9	2,540	1.0	171.89	-6.2	109.85	-2.9	30.74
曆 年 末	2019	19,136	12.5	2,367	3.1	189.57	-4.8	112.22	0.3	29.50
	2020	16,512	-13.7	2,443	3.2	181.11	-4.5	112.38	0.1	30.27
	2021	13,398	-18.9	2,532	3.6	166.99	-7.8	109.34	-2.7	30.01

表2-② 中古戸建住宅の基本指標[大阪府]

		年	件数 (件)		価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)
				前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)	
成	年	2011	3,771	5.2	1,847	-4.6	108.66	-2.8	99.75	-1.0	20.90
		2012	4,031	6.9	1,760	-4.7	111.56	2.7	99.37	-0.4	23.39
		2013	4,278	6.1	1,749	-0.7	106.49	-4.5	99.18	-0.2	24.16
		2014	4,272	-0.1	1,727	-1.2	106.48	0.0	99.93	0.8	25.30
		2015	4,623	8.2	1,715	-0.7	104.62	-1.7	97.89	-2.0	25.52
		2016	4,756	2.9	1,783	4.0	115.67	10.6	99.35	1.5	26.04
		2017	4,893	2.9	1,821	2.1	105.99	-8.4	98.62	-0.7	26.59
		2018	5,011	2.4	1,869	2.7	108.94	2.8	100.38	1.8	26.84
		2019	5,188	3.5	1,831	-2.1	105.17	-3.5	98.71	-1.7	27.41
		2020	5,347	3.1	1,862	1.7	104.54	-0.6	99.09	0.4	27.90
2021	5,448	1.9	1,969	5.8	108.80	4.1	97.70	-1.4	28.34		
約	暦年	2011	3,628	1.6	1,856	-5.8	109.16	-3.4	100.06	-1.1	20.83
		2012	4,059	11.9	1,750	-5.7	109.91	0.7	98.45	-1.6	23.41
		2013	4,117	1.4	1,771	1.2	107.15	-2.5	99.60	1.2	23.68
		2014	4,291	4.2	1,735	-2.0	107.99	0.8	100.28	0.7	25.08
		2015	4,584	6.8	1,701	-2.0	103.55	-4.1	97.66	-2.6	25.62
		2016	4,770	4.1	1,776	4.4	115.02	11.1	99.18	1.6	25.70
		2017	4,819	1.0	1,817	2.3	107.81	-6.3	99.20	0.0	26.55
		2018	4,959	2.9	1,860	2.4	108.45	0.6	100.11	0.9	26.61
		2019	5,125	3.3	1,845	-0.8	104.91	-3.3	99.07	-1.0	27.32
		2020	5,301	3.4	1,827	-1.0	104.48	-0.4	98.42	-0.7	28.05
2021	5,512	4.0	1,949	6.7	108.23	3.6	98.09	-0.3	27.98		
新規登録	年度	2019	24,091	6.1	2,313	1.5	117.67	-1.1	104.88	-0.2	27.84
		2020	21,956	-8.9	2,410	4.2	112.72	-4.2	105.16	0.3	28.12
		*2021	20,631	-	2,448	-	108.66	-	101.96	-	28.59
	暦年	2019	23,215	0.7	2,302	1.2	118.71	-0.5	104.88	-0.8	27.59
		2020	23,074	-0.6	2,378	3.3	112.90	-4.9	104.77	-0.1	27.98
在庫	年度末	2019	7,725	14.1	2,251	2.0	118.91	-2.6	104.01	-0.4	29.07
		2020	6,394	-17.2	2,377	5.6	113.67	-4.4	103.57	-0.4	29.70
		2021	6,277	-1.8	2,443	2.8	110.76	-2.6	100.90	-2.6	29.83
	暦年末	2019	7,331	11.4	2,216	1.6	119.09	0.3	103.14	-0.9	28.96
		2020	6,565	-10.4	2,305	4.0	114.93	-3.5	103.45	0.3	29.58
2021	5,685	-13.4	2,398	4.0	109.69	-4.6	100.72	-2.6	29.12		

\*2022年1月にシステムの大規模な仕様変更を行った影響を鑑み、2022年1月以降の新規登録物件を同じ基準で前年と比較することは困難と判断し、新規登録物件については2022年1月から3月分データを含む2021年度の前月比は掲載せず「-」と記載しています。

表2-③ 中古戸建住宅の基本指標[大阪市]

		年	件数 (件)		価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)
				前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)	
成	年	2011	657	13.7	1,733	-7.9	61.94	-15.0	91.98	-6.5	20.99
		2012	714	8.7	1,742	0.5	64.27	3.8	98.17	6.7	22.47
		2013	785	9.9	1,635	-6.1	58.90	-8.4	92.16	-6.1	23.77
		2014	858	9.3	1,675	2.4	64.00	8.7	96.37	4.6	25.06
		2015	905	5.5	1,790	6.8	66.70	4.2	96.91	0.6	24.58
		2016	967	6.9	1,801	0.6	79.17	18.7	95.41	-1.6	25.29
		2017	1,079	11.6	1,882	4.5	65.20	-17.6	94.30	-1.2	26.82
		2018	1,148	6.4	2,049	8.9	64.86	-0.5	97.23	3.1	26.62
		2019	1,133	-1.3	2,029	-1.0	65.74	1.3	93.98	-3.3	27.29
		2020	1,191	5.1	2,085	2.8	64.63	-1.7	93.12	-0.9	27.44
2021	1,163	-2.4	2,161	3.6	69.78	8.0	92.52	-0.7	29.37		
約	暦年	2011	651	12.8	1,786	-7.2	63.47	-13.5	94.75	-3.2	20.58
		2012	717	10.1	1,673	-6.3	61.22	-3.5	94.44	-0.3	22.86
		2013	744	3.8	1,716	2.6	61.30	0.1	94.62	0.2	22.86
		2014	842	13.2	1,656	-3.5	63.50	3.6	96.46	1.9	24.60
		2015	902	7.1	1,727	4.3	63.05	-0.7	94.90	-1.6	25.01
		2016	962	6.7	1,832	6.1	80.01	26.9	97.13	2.4	25.18
		2017	1,014	5.4	1,857	1.3	66.39	-17.0	94.40	-2.8	26.57
		2018	1,126	11.0	2,015	8.5	65.28	-1.7	96.80	2.5	26.16
		2019	1,156	2.7	2,015	0.0	64.98	-0.5	94.87	-2.0	27.60
		2020	1,174	1.6	2,052	1.8	65.62	1.0	92.19	-2.8	27.41
2021	1,199	2.1	2,167	5.6	68.93	5.1	93.32	1.2	28.33		
新規登録	年度	2019	5,368	18.8	2,771	3.0	71.78	-3.5	102.60	-2.4	27.12
		2020	5,544	3.3	2,889	4.2	70.80	-1.4	105.87	3.2	27.76
		*2021	5,447	-	2,964	-	72.79	-	102.03	-	28.24
	暦年	2019	4,889	5.7	2,779	4.7	72.98	-0.5	102.98	-3.8	26.60
		2020	5,766	17.9	2,826	1.7	69.99	-4.1	103.59	0.6	27.65
2021	5,533	-4.0	2,992	5.8	72.67	3.8	103.26	-0.3	28.13		
在庫	年度末	2019	1,774	44.2	2,694	-0.1	71.54	-4.9	101.54	-0.8	29.36
		2020	1,567	-11.7	2,848	5.7	70.33	-1.7	102.15	0.6	30.71
		2021	1,701	8.6	2,828	-0.7	71.32	1.4	96.88	-5.2	30.15
	暦年末	2019	1,508	22.1	2,742	4.9	74.90	6.6	99.48	-0.9	28.61
		2020	1,566	3.8	2,725	-0.6	69.00	-7.9	101.12	1.6	30.52
2021	1,505	-3.9	2,843	4.3	72.68	5.3	97.67	-3.4	29.87		

\*2022年1月にシステムの大規模な仕様変更を行った影響を鑑み、2022年1月以降の新規登録物件を同じ基準で前年と比較することは困難と判断し、新規登録物件については2022年1月から3月分データを含む2021年度の前月比は掲載せず「-」と記載しています。

表2-④ 中古戸建住宅の基本指標[大阪府他]

		年	件数 (件)		価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)
			前年比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前年比(%)					
成	年	2011	3,114	3.5	1,871	-3.9	118.52	-0.7	101.40	0.2	20.88
		2012	3,317	6.5	1,764	-5.7	121.75	2.7	99.62	-1.7	23.57
		2013	3,493	5.3	1,774	0.6	117.19	-3.7	100.75	1.1	24.25
		2014	3,414	-2.3	1,740	-1.9	117.16	0.0	100.83	0.1	25.36
		2015	3,718	8.9	1,697	-2.5	113.85	-2.8	98.13	-2.7	25.71
		2016	3,789	1.9	1,779	4.8	124.98	9.8	100.35	2.3	26.20
		2017	3,814	0.7	1,803	1.4	117.53	-6.0	99.85	-0.5	26.53
		2018	3,863	1.3	1,816	0.7	122.04	3.8	101.31	1.5	26.90
		2019	4,055	5.0	1,775	-2.3	116.19	-4.8	100.03	-1.3	27.44
		2020	4,156	2.5	1,798	1.3	115.98	-0.2	100.80	0.8	28.01
2021	4,285	3.1	1,917	6.7	119.39	2.9	99.11	-1.7	28.08		
約	暦年	2011	2,977	-0.6	1,872	-5.4	119.15	-1.3	101.22	-0.6	20.88
		2012	3,342	12.3	1,767	-5.6	120.36	1.0	99.31	-1.9	23.52
		2013	3,373	0.9	1,783	0.9	117.27	-2.6	100.69	1.4	23.84
		2014	3,449	2.3	1,755	-1.6	118.86	1.4	101.21	0.5	25.18
		2015	3,682	6.8	1,694	-3.4	113.47	-4.5	98.33	-2.8	25.75
		2016	3,808	3.4	1,761	3.9	123.87	9.2	99.70	1.4	25.81
		2017	3,805	-0.1	1,806	2.6	118.85	-4.0	100.48	0.8	26.54
		2018	3,833	0.7	1,815	0.5	121.13	1.9	101.09	0.6	26.72
		2019	3,969	3.5	1,795	-1.1	116.54	-3.8	100.29	-0.8	27.24
		2020	4,127	4.0	1,763	-1.8	115.53	-0.9	100.19	-0.1	28.22
2021	4,313	4.5	1,888	7.1	119.15	3.1	99.42	-0.8	27.89		
新規登録	年度	2019	18,723	3.0	2,181	0.3	130.83	0.6	105.53	0.4	28.02
		2020	16,412	-12.3	2,248	3.1	126.88	-3.0	104.92	-0.6	28.22
		*2021	15,184	-	2,263	-	121.52	-	101.93	-	28.71
	暦年	2019	18,326	-0.5	2,175	-0.3	130.91	0.0	105.38	0.0	27.82
		2020	17,308	-5.6	2,229	2.5	127.19	-2.8	105.17	-0.2	28.08
2021	15,616	-9.8	2,253	1.1	122.00	-4.1	102.42	-2.6	28.52		
在庫	年度末	2019	5,951	7.4	2,119	0.9	133.03	0.4	104.75	-0.1	29.00
		2020	4,827	-18.9	2,224	4.9	127.74	-4.0	104.03	-0.7	29.43
		2021	4,576	-5.2	2,301	3.5	125.42	-1.8	102.39	-1.6	29.73
暦年末	2019	5,823	8.9	2,080	-0.1	130.54	0.4	104.09	-0.8	29.04	
	2020	4,999	-14.2	2,173	4.5	129.32	-0.9	104.19	0.1	29.33	
	2021	4,180	-16.4	2,238	3.0	123.01	-4.9	101.82	-2.3	28.89	

\*2022年1月にシステムの大規模な仕様変更を行った影響を鑑み、2022年1月以降の新規登録物件を同じ基準で前年と比較することは困難と判断し、新規登録物件については2022年1月から3月分データを含む2021年度の前月比は掲載せず「-」と記載しています。

表2-⑤ 中古戸建住宅の基本指標[兵庫県]

		年	件数 (件)		価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)
			前年比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前年比(%)					
成	年	2011	2,649	5.2	2,124	-2.3	173.18	3.7	110.98	0.2	19.72
		2012	2,735	3.2	2,070	-2.6	168.69	-2.6	110.31	-0.6	21.75
		2013	2,979	8.9	2,061	-0.4	168.13	-0.3	111.15	0.8	22.42
		2014	2,868	-3.7	2,035	-1.3	190.52	13.3	111.73	0.5	23.05
		2015	3,111	8.5	2,017	-0.8	187.42	-1.6	110.29	-1.3	23.86
		2016	3,038	-2.3	1,982	-1.8	173.42	-7.5	109.95	-0.3	24.04
		2017	2,997	-1.3	1,956	-1.3	190.59	9.9	109.20	-0.7	25.20
		2018	2,954	-1.4	2,075	6.1	173.25	-9.1	111.11	1.7	25.02
		2019	3,161	7.0	2,081	0.3	171.49	-1.0	110.54	-0.5	25.54
		2020	3,128	-1.0	2,077	-0.2	183.16	6.8	110.23	-0.3	26.20
2021	3,310	5.8	2,173	4.6	187.58	2.4	109.12	-1.0	26.43		
約	暦年	2011	2,603	5.1	2,107	-3.4	170.00	1.6	110.02	-0.5	19.55
		2012	2,700	3.7	2,108	0.0	172.80	1.6	111.22	1.1	21.50
		2013	2,953	9.4	2,084	-1.1	166.47	-3.7	111.00	-0.2	21.99
		2014	2,899	-1.8	2,028	-2.7	177.87	6.9	111.40	0.4	23.00
		2015	2,984	2.9	2,006	-1.1	202.08	13.6	110.86	-0.5	23.98
		2016	3,183	6.7	1,996	-0.5	172.75	-14.5	110.04	-0.7	23.87
		2017	2,989	-6.1	1,970	-1.3	188.55	9.1	109.10	-0.9	24.82
		2018	2,883	-3.5	2,039	3.5	175.02	-7.2	111.27	2.0	25.36
		2019	3,132	8.6	2,055	0.8	168.78	-3.6	110.06	-1.1	25.21
		2020	3,154	0.7	2,082	1.3	186.76	10.7	110.51	0.4	26.23
2021	3,307	4.9	2,177	4.6	182.74	-2.1	109.17	-1.2	26.04		
新規登録	年度	2019	14,010	7.8	2,764	-0.4	223.21	2.8	121.37	-0.5	26.88
		2020	12,272	-12.4	2,775	0.4	211.58	-5.2	122.81	1.2	27.39
		*2021	11,017	-	2,850	-	208.92	-	121.45	-	28.40
	暦年	2019	13,657	5.6	2,784	2.2	214.11	-1.7	121.66	-0.8	26.51
		2020	12,898	-5.6	2,746	-1.4	208.44	-2.7	122.23	0.5	27.30
2021	11,545	-10.5	2,888	5.2	210.61	1.0	122.52	0.2	27.93		
在庫	年度末	2019	4,598	4.7	2,637	-1.9	253.27	-2.7	123.37	-0.5	28.85
		2020	3,735	-18.8	2,775	5.2	245.03	-3.3	126.66	2.7	29.49
		2021	3,367	-9.9	2,777	0.1	230.77	-5.8	121.06	-4.4	29.99
暦年末	2019	4,492	9.5	2,667	2.6	257.15	-1.7	123.91	1.5	28.76	
	2020	3,761	-16.3	2,662	-0.2	243.55	-5.3	125.29	1.1	29.39	
	2021	3,057	-18.7	2,780	4.4	224.22	-7.9	121.11	-3.3	29.44	

\*2022年1月にシステムの大規模な仕様変更を行った影響を鑑み、2022年1月以降の新規登録物件を同じ基準で前年と比較することは困難と判断し、新規登録物件については2022年1月から3月分データを含む2021年度の前月比は掲載せず「-」と記載しています。

表2-⑥ 中古戸建住宅の基本指標[神戸市]

		年	件数 (件)		価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)
			前年比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前年比(%)					
成	年	2011	942	8.7	2,209	-1.1	154.14	2.7	109.00	-0.8	19.41
		2012	954	1.3	2,084	-5.7	150.32	-2.5	108.09	-0.8	22.49
		2013	1,038	8.8	2,171	4.2	152.59	1.5	110.54	2.3	22.40
		2014	1,001	-3.6	2,139	-1.5	152.56	0.0	110.63	0.1	23.25
		2015	1,039	3.8	2,108	-1.4	152.13	-0.3	108.53	-1.9	24.51
		2016	1,030	-0.9	2,087	-1.0	156.14	2.6	110.94	2.2	24.09
		2017	1,014	-1.6	2,065	-1.1	157.70	1.0	107.42	-3.2	25.57
		2018	995	-1.9	2,241	8.5	153.97	-2.4	109.71	2.1	25.35
		2019	1,060	6.5	2,104	-6.1	145.92	-5.2	106.85	-2.6	26.40
		2020	993	-6.3	2,243	6.6	154.00	5.5	111.04	3.9	26.47
		2021	1,002	0.9	2,290	2.1	150.24	-2.4	105.57	-4.9	26.46
約	暦年	2011	910	7.1	2,199	-1.8	153.09	1.8	109.40	-0.4	19.31
		2012	929	2.1	2,141	-2.6	152.16	-0.6	109.31	-0.1	22.16
		2013	1,065	14.6	2,196	2.6	152.54	0.2	109.83	0.5	22.13
		2014	983	-7.7	2,125	-3.2	153.20	0.4	110.68	0.8	22.99
		2015	1,004	2.1	2,108	-0.8	150.35	-1.9	108.59	-1.9	24.51
		2016	1,073	6.9	2,100	-0.4	155.43	3.4	110.65	1.9	23.92
		2017	1,028	-4.2	2,068	-1.5	157.80	1.5	108.48	-2.0	25.22
		2018	964	-6.2	2,215	7.1	154.42	-2.1	109.10	0.6	25.90
		2019	1,060	10.0	2,107	-4.9	145.97	-5.5	106.67	-2.2	25.48
		2020	1,020	-3.8	2,170	3.0	155.22	6.3	110.51	3.6	27.18
		2021	1,035	1.5	2,325	7.1	150.18	-3.2	107.02	-3.2	26.11
新規登録	年度	2019	4,255	8.8	2,584	-4.3	202.66	14.7	115.20	-1.5	27.89
		2020	3,419	-19.6	2,769	7.2	173.04	-14.6	117.25	1.8	27.55
		*2021	2,902	-	2,850	-	175.06	-	114.32	-	28.77
	暦年	2019	4,123	3.8	2,603	-4.6	176.79	-1.2	114.82	-3.1	27.23
		2020	3,745	-9.2	2,675	2.8	172.99	-2.1	116.51	1.5	27.88
		2021	2,986	-20.3	2,895	8.2	175.79	1.6	116.41	-0.1	28.00
在庫	年度末	2019	1,314	5.3	2,496	-2.4	177.29	-6.2	115.68	0.2	29.39
		2020	937	-28.7	2,924	17.1	185.65	4.7	121.89	5.4	28.75
		2021	791	-15.6	2,875	-1.6	182.61	-1.6	112.10	-8.0	30.94
在庫	暦年末	2019	1,261	8.7	2,493	0.0	187.01	7.5	115.20	1.7	29.90
		2020	934	-25.9	2,734	9.7	180.95	-3.2	116.04	0.7	29.06
		2021	718	-23.1	2,792	2.1	183.21	1.2	112.99	-2.6	29.73

\*2022年1月にシステムの大規模な仕様変更を行った影響を鑑み、2022年1月以降の新規登録物件を同じ基準で前年と比較することは困難と判断し、新規登録物件については2022年1月から3月分データを含む2021年度の前月比は掲載せず「-」と記載しています。

表2-⑦ 中古戸建住宅の基本指標[兵庫県他]

		年	件数 (件)		価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)
			前年比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前年比(%)					
成	年	2011	1,707	3.5	2,078	-3.1	183.69	4.4	112.07	0.7	19.90
		2012	1,781	4.3	2,062	-0.7	178.53	-2.8	111.51	-0.5	21.32
		2013	1,941	9.0	2,003	-2.9	176.45	-1.2	111.48	0.0	22.43
		2014	1,867	-3.8	1,978	-1.2	210.87	19.5	112.32	0.8	22.94
		2015	2,072	11.0	1,972	-0.3	205.12	-2.7	111.17	-1.0	23.52
		2016	2,008	-3.1	1,928	-2.2	182.28	-11.1	109.44	-1.6	24.02
		2017	1,983	-1.2	1,901	-1.4	207.40	13.8	110.11	0.6	25.00
		2018	1,959	-1.2	1,991	4.7	183.05	-11.7	111.82	1.6	24.85
		2019	2,101	7.2	2,070	4.0	184.40	0.7	112.41	0.5	25.10
		2020	2,135	1.6	1,999	-3.4	196.71	6.7	109.85	-2.3	26.07
		2021	2,308	8.1	2,122	6.1	203.79	3.6	110.65	0.7	26.42
約	暦年	2011	1,693	4.1	2,058	-4.4	179.08	1.7	110.35	-0.5	19.68
		2012	1,771	4.6	2,091	1.6	183.62	2.5	112.23	1.7	21.13
		2013	1,888	6.6	2,021	-3.3	174.32	-5.1	111.66	-0.5	21.90
		2014	1,916	1.5	1,977	-2.2	190.53	9.3	111.77	0.1	23.01
		2015	1,980	3.3	1,954	-1.2	228.31	19.8	112.01	0.2	23.70
		2016	2,110	6.6	1,943	-0.5	181.56	-20.5	109.73	-2.0	23.85
		2017	1,961	-7.1	1,918	-1.3	204.67	12.7	109.43	-0.3	24.60
		2018	1,919	-2.1	1,951	1.7	185.36	-9.4	112.37	2.7	25.08
		2019	2,072	8.0	2,028	3.9	180.45	-2.6	111.80	-0.5	25.07
		2020	2,134	3.0	2,039	0.6	201.83	11.9	110.51	-1.1	25.77
		2021	2,272	6.5	2,109	3.5	197.58	-2.1	110.14	-0.3	26.00
新規登録	年度	2019	9,755	7.4	2,842	1.2	232.17	-1.0	124.07	0.0	26.44
		2020	8,853	-9.2	2,777	-2.3	226.46	-2.5	124.95	0.7	27.33
		*2021	8,115	-	2,850	-	221.02	-	124.00	-	28.26
	暦年	2019	9,534	6.4	2,863	5.1	230.25	-2.0	124.62	0.1	26.20
		2020	9,153	-4.0	2,775	-3.1	222.94	-3.2	124.57	0.0	27.05
		2021	8,559	-6.5	2,886	4.0	222.75	-0.1	124.66	0.1	27.90
在庫	年度末	2019	3,284	4.4	2,694	-1.7	283.67	-1.7	126.45	-0.7	28.63
		2020	2,798	-14.8	2,725	1.2	264.91	-6.6	128.26	1.4	29.75
		2021	2,576	-7.9	2,747	0.8	245.56	-7.3	123.81	-3.5	29.69
在庫	暦年末	2019	3,231	9.7	2,734	3.6	284.52	-3.9	127.31	1.4	28.31
		2020	2,827	-12.5	2,638	-3.5	264.23	-7.1	128.35	0.8	29.50
		2021	2,339	-17.3	2,776	5.2	236.81	-10.4	123.60	-3.7	29.35

\*2022年1月にシステムの大規模な仕様変更を行った影響を鑑み、2022年1月以降の新規登録物件を同じ基準で前年と比較することは困難と判断し、新規登録物件については2022年1月から3月分データを含む2021年度の前月比は掲載せず「-」と記載しています。

表2-⑧ 中古戸建住宅の基本指標[京都府]

			件数 (件)		価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)
				前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)	
成	年	2011	1,670	6.5	1,971	-3.0	113.16	-2.9	94.51	0.6	21.55
		2012	1,752	4.9	1,931	-2.0	115.43	2.0	93.21	-1.4	24.17
		2013	1,878	7.2	1,976	2.3	116.75	1.1	93.36	0.2	24.83
		2014	1,731	-7.8	2,038	3.1	127.56	9.3	94.43	1.2	25.26
		2015	2,029	17.2	2,028	-0.5	122.36	-4.1	95.22	0.8	26.94
		2016	2,101	3.5	2,084	2.7	117.02	-4.4	92.59	-2.8	26.93
		2017	2,153	2.5	2,112	1.3	120.61	3.1	92.50	-0.1	27.86
		2018	2,139	-0.7	2,190	3.7	123.20	2.1	95.01	2.7	28.13
		2019	2,273	6.3	2,233	2.0	121.20	-1.6	93.81	-1.3	29.50
		2020	1,955	-14.0	2,070	-7.3	125.68	3.7	95.60	1.9	30.47
2021	2,100	7.4	2,272	9.7	122.56	-2.5	96.33	0.8	29.60		
約	暦	2011	1,615	6.3	2,014	-0.2	115.74	-0.4	93.93	-0.1	20.96
		2012	1,731	7.2	1,913	-5.0	115.49	-0.2	94.18	0.3	24.13
		2013	1,869	8.0	1,976	3.3	113.86	-1.4	92.72	-1.6	24.42
		2014	1,754	-6.2	2,039	3.2	129.91	14.1	94.72	2.2	24.99
		2015	1,976	12.7	1,992	-2.3	121.26	-6.7	94.85	0.1	26.41
		2016	2,127	7.6	2,065	3.7	119.92	-1.1	93.23	-1.7	27.43
		2017	2,125	-0.1	2,137	3.5	116.59	-2.8	92.51	-0.8	27.34
		2018	2,161	1.7	2,183	2.2	122.49	5.1	93.70	1.3	27.88
		2019	2,202	1.9	2,196	0.6	122.44	0.0	94.18	0.5	29.52
		2020	2,020	-8.3	2,108	-4.0	127.21	3.9	96.11	2.1	30.26
2021	2,107	4.3	2,229	5.7	121.55	-4.5	96.04	-0.1	29.64		
新規登録	年度	2019	9,064	17.2	3,124	1.3	158.28	1.3	102.36	-3.3	30.88
		2020	7,932	-12.5	3,183	1.9	156.24	-1.3	103.13	0.7	31.01
		*2021	7,008	-	3,214	-	149.37	-	103.59	-	31.94
暦	2019	8,740	15.3	3,121	1.4	155.31	-2.3	101.76	-4.5	30.89	
	2020	8,284	-5.2	3,140	0.6	154.89	-0.3	103.12	1.3	30.83	
	2021	7,403	-10.6	3,244	3.3	150.52	-2.8	103.47	0.3	31.57	
在	年度末	2019	3,257	15.5	3,086	3.0	164.13	4.3	103.16	2.3	32.65
		2020	2,816	-13.5	3,255	5.5	162.21	-1.2	103.30	0.1	33.72
		2021	2,520	-10.5	3,226	-0.9	155.95	-3.9	102.93	-0.4	34.41
庫	暦年末	2019	3,199	20.0	3,085	6.3	161.39	-8.0	101.79	-0.4	32.55
		2020	2,915	-8.9	3,166	2.6	160.00	-0.9	101.90	0.1	33.49
		2021	2,214	-24.0	3,263	3.1	147.81	-7.6	101.74	-0.2	33.95

\*2022年1月にシステムの大規模な仕様変更を行った影響を鑑み、2022年1月以降の新規登録物件を同じ基準で前年と比較することは困難と判断し、新規登録物件については2022年1月から3月分データを含む2021年度の前月比は掲載せず「-」と記載しています。

表2-⑨ 中古戸建住宅の基本指標[京都市]

			件数 (件)		価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)
				前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)	
成	年	2011	990	4.5	2,075	-4.1	94.33	-1.6	91.02	0.6	22.09
		2012	1,051	6.2	1,999	-3.7	93.35	-1.0	87.89	-3.4	25.29
		2013	1,161	10.5	2,074	3.7	100.72	7.9	89.34	1.7	25.11
		2014	1,058	-8.9	2,165	4.4	102.58	1.9	89.31	0.0	25.90
		2015	1,247	17.9	2,188	1.1	101.27	-1.3	91.48	2.4	27.82
		2016	1,312	5.2	2,257	3.2	100.67	-0.6	87.87	-3.9	28.29
		2017	1,366	4.1	2,344	3.8	104.11	3.4	87.59	-0.3	28.91
		2018	1,334	-2.3	2,437	4.0	100.26	-3.7	90.41	3.2	29.09
		2019	1,435	7.6	2,535	4.0	99.50	-0.8	89.37	-1.1	30.61
		2020	1,172	-18.3	2,277	-10.2	97.66	-1.8	90.29	1.0	31.61
2021	1,232	5.1	2,497	9.7	98.32	0.7	89.65	-0.7	30.96		
約	暦	2011	972	7.8	2,100	-1.6	92.63	-4.8	89.59	-1.0	21.79
		2012	1,025	5.5	1,998	-4.9	93.90	1.4	89.24	-0.4	24.79
		2013	1,146	11.8	2,069	3.6	95.94	2.2	88.39	-1.0	25.01
		2014	1,068	-6.8	2,163	4.5	108.02	12.6	89.93	1.7	25.73
		2015	1,220	14.2	2,142	-1.0	97.95	-9.3	90.65	0.8	26.92
		2016	1,315	7.8	2,220	3.6	104.74	6.9	88.80	-2.0	28.96
		2017	1,352	2.8	2,370	6.8	101.57	-3.0	87.53	-1.4	28.49
		2018	1,365	1.0	2,430	2.5	100.31	-1.2	89.66	2.4	28.72
		2019	1,385	1.5	2,478	2.0	98.64	-1.7	89.06	-0.7	30.77
		2020	1,224	-11.6	2,344	-5.4	102.17	3.6	91.69	3.0	31.51
2021	1,237	1.1	2,450	4.5	96.79	-5.3	89.62	-2.3	30.79		
新規登録	年度	2019	5,815	22.2	3,645	-1.9	134.11	9.0	97.25	-6.3	32.97
		2020	4,969	-14.5	3,770	3.4	125.92	-6.1	98.47	1.3	32.94
		*2021	4,420	-	3,830	-	123.22	-	99.02	-	33.70
暦	2019	5,657	22.6	3,651	-1.6	129.88	3.7	96.88	-7.6	32.88	
	2020	5,193	-8.2	3,689	1.1	125.75	-3.2	98.12	1.3	32.82	
	2021	4,653	-10.4	3,886	5.3	126.10	0.3	99.08	1.0	33.46	
在	年度末	2019	2,064	20.0	3,671	-0.1	137.16	4.1	97.79	2.1	34.97
		2020	1,793	-13.1	3,922	6.9	135.96	-0.9	97.76	0.0	36.15
		2021	1,639	-8.6	3,845	-2.0	126.88	-6.7	97.65	-0.1	36.76
庫	暦年末	2019	2,048	30.5	3,678	3.3	129.36	-6.0	97.22	0.9	34.37
		2020	1,916	-6.4	3,702	0.7	129.05	-0.2	95.78	-1.5	35.61
		2021	1,447	-24.5	3,889	5.0	124.91	-3.2	97.29	1.6	36.30

\*2022年1月にシステムの大規模な仕様変更を行った影響を鑑み、2022年1月以降の新規登録物件を同じ基準で前年と比較することは困難と判断し、新規登録物件については2022年1月から3月分データを含む2021年度の前月比は掲載せず「-」と記載しています。

表2-⑩ 中古戸建住宅の基本指標[京都府他]

			件数 (件)		価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)
				前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)	
成	年度	2011	680	9.5	1,820	-0.6	140.58	-5.1	99.59	0.2	20.81
		2012	701	3.1	1,830	0.5	148.53	5.7	101.20	1.6	22.62
		2013	717	2.3	1,817	-0.7	142.70	-3.9	99.85	-1.3	24.40
		2014	673	-6.1	1,837	1.1	166.82	16.9	102.49	2.6	24.31
		2015	782	16.2	1,773	-3.5	155.98	-6.5	101.20	-1.3	25.66
		2016	789	0.9	1,796	1.3	144.19	-7.6	100.42	-0.8	24.98
		2017	787	-0.3	1,709	-4.8	149.27	3.5	101.03	0.6	26.29
		2018	805	2.3	1,781	4.2	161.23	8.0	102.63	1.6	26.67
		2019	838	4.1	1,717	-3.6	158.35	-1.8	101.41	-1.2	27.74
		2020	783	-6.6	1,760	2.5	167.63	5.9	103.53	2.1	28.91
	2021	868	10.9	1,951	10.9	156.97	-6.4	105.80	2.2	27.82	
約	暦年	2011	643	4.0	1,886	1.9	150.68	4.6	100.48	1.2	19.81
		2012	706	9.8	1,791	-5.0	146.84	-2.6	101.36	0.9	23.25
		2013	723	2.4	1,829	2.1	142.26	-3.1	99.60	-1.7	23.55
		2014	686	-5.1	1,847	1.0	163.99	15.3	102.17	2.6	23.86
		2015	756	10.2	1,750	-5.2	158.86	-3.1	101.62	-0.5	25.66
		2016	812	7.4	1,815	3.7	144.49	-9.0	100.42	-1.2	25.26
		2017	773	-4.8	1,730	-4.7	142.87	-1.1	101.22	0.8	25.58
		2018	796	3.0	1,761	1.8	160.52	12.4	100.64	-0.6	26.57
		2019	817	2.6	1,717	-2.5	162.78	1.4	102.86	2.2	27.58
		2020	796	-2.6	1,745	1.6	165.70	1.8	102.92	0.1	28.51
	2021	870	9.3	1,916	9.8	156.74	-5.4	105.16	2.2	28.10	
新規登録	年度	2019	3,249	9.2	2,191	5.7	201.56	-3.7	111.52	2.2	27.74
		2020	2,963	-8.8	2,197	0.3	207.08	2.7	110.94	-0.5	28.20
		*2021	2,588	-	2,161	-	194.01	-	111.39	-	29.24
	暦年	2019	3,083	4.0	2,149	2.7	201.97	-4.5	110.72	1.3	27.87
		2020	3,091	0.3	2,217	3.2	203.83	0.9	111.54	0.7	27.95
	2021	2,750	-11.0	2,157	-2.7	191.84	-5.9	110.88	-0.6	28.70	
在庫	年度末	2019	1,193	8.4	2,074	7.0	210.80	6.7	112.45	3.4	29.30
		2020	1,023	-14.2	2,084	0.5	208.21	-1.2	113.02	0.5	30.11
		2021	881	-13.9	2,073	-0.5	210.03	0.9	112.75	-0.2	30.53
在庫	暦年末	2019	1,151	5.0	2,031	3.5	218.39	-4.9	109.93	-0.7	29.82
		2020	999	-13.2	2,139	5.3	219.35	0.4	113.63	3.4	30.06
		2021	767	-23.2	2,084	-2.6	191.01	-12.9	110.14	-3.1	29.94

\* 2022年1月にシステムの大幅な仕様変更を行った影響を鑑み、2022年1月以降の新規登録物件を同じ基準で前年と比較することは困難と判断し、新規登録物件については2022年1月から3月分データを含む2021年度の前月比は掲載せず「-」と記載しています。

表2-⑪ 中古戸建住宅の基本指標[滋賀県]

			件数 (件)		価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)
				前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)	
成	年度	2011	657	-1.1	1,614	2.9	198.06	6.2	113.55	2.3	18.74
		2012	663	0.9	1,558	-3.5	190.73	-3.7	113.08	-0.4	21.46
		2013	826	24.6	1,597	2.5	200.76	5.3	115.40	2.1	22.00
		2014	785	-5.0	1,542	-3.4	198.01	-1.4	113.75	-1.4	21.96
		2015	843	7.4	1,567	1.6	201.29	1.7	113.64	-0.1	23.14
		2016	873	3.6	1,546	-1.3	205.22	2.0	115.66	1.8	23.60
		2017	916	4.9	1,585	2.5	200.00	-2.5	113.40	-1.9	23.72
		2018	883	-3.6	1,608	1.5	215.94	8.0	118.02	4.1	24.38
		2019	929	5.2	1,614	0.4	219.20	1.5	119.01	0.8	25.04
		2020	941	1.3	1,562	-3.2	218.12	-0.5	116.99	-1.7	26.97
	2021	936	-0.5	1,840	17.8	220.98	1.3	119.71	2.3	25.11	
約	暦年	2011	682	6.7	1,632	2.2	196.22	3.9	113.80	1.4	18.57
		2012	653	-4.3	1,534	-6.0	189.11	-3.6	112.36	-1.3	21.36
		2013	757	15.9	1,600	4.3	203.67	7.7	114.89	2.3	21.83
		2014	823	8.7	1,545	-3.4	196.62	-3.5	113.09	-1.6	21.68
		2015	824	0.1	1,579	2.2	203.38	3.4	115.38	2.0	22.96
		2016	882	7.0	1,537	-2.6	198.81	-2.2	113.77	-1.4	23.78
		2017	877	-0.6	1,562	1.6	202.24	1.7	113.93	0.1	23.76
		2018	907	3.4	1,597	2.3	209.00	3.3	116.23	2.0	24.14
		2019	906	-0.1	1,645	3.0	222.68	6.5	120.37	3.6	24.56
		2020	928	2.4	1,549	-5.8	217.32	-2.4	116.53	-3.2	26.96
	2021	950	2.4	1,790	15.5	216.31	-0.5	119.97	3.0	25.12	
新規登録	年度	2019	3,995	7.9	2,006	4.5	245.81	-6.2	124.95	0.3	25.38
		2020	3,129	-21.7	2,081	3.7	252.91	2.9	126.73	1.4	26.00
		*2021	2,808	-	2,121	-	243.23	-	124.72	-	26.54
	暦年	2019	3,976	8.7	2,010	5.8	250.55	-4.3	126.04	1.6	25.18
		2020	3,386	-14.8	2,050	2.0	249.09	-0.6	125.56	-0.4	25.84
	2021	2,887	-14.7	2,131	3.9	241.24	-3.2	124.51	-0.8	25.81	
在庫	年度末	2019	1,496	6.3	1,930	2.1	258.01	-2.7	126.09	-0.1	26.62
		2020	1,151	-23.1	2,108	9.2	280.37	8.7	129.53	2.7	26.92
		2021	1,010	-12.3	2,105	-0.1	268.60	-4.2	126.58	-2.3	27.84
在庫	暦年末	2019	1,538	14.3	1,881	2.5	265.39	-3.0	127.67	1.7	26.60
		2020	1,198	-22.1	2,090	11.1	282.84	6.6	131.51	3.0	27.28
		2021	891	-25.6	2,049	-2.0	248.32	-12.2	122.35	-7.0	27.12

\* 2022年1月にシステムの大幅な仕様変更を行った影響を鑑み、2022年1月以降の新規登録物件を同じ基準で前年と比較することは困難と判断し、新規登録物件については2022年1月から3月分データを含む2021年度の前月比は掲載せず「-」と記載しています。

表2-⑫ 中古戸建住宅の基本指標[奈良県]

		年	件数 (件)		価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)
				前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)	
成	年	2011	855	0.9	1,822	0.6	200.80	1.3	113.77	-1.3	21.91
		2012	843	-1.4	1,736	-4.7	201.23	0.2	112.68	-1.0	23.93
		2013	921	9.3	1,754	1.0	194.81	-3.2	118.36	5.0	24.38
		2014	943	2.4	1,629	-7.2	221.32	13.6	114.48	-3.3	25.80
		2015	987	4.7	1,557	-4.4	195.38	-11.7	115.47	0.9	26.36
		2016	919	-6.9	1,691	8.6	210.13	7.5	117.23	1.5	26.21
		2017	962	4.7	1,614	-4.6	212.81	1.3	116.23	-0.9	27.07
		2018	893	-7.2	1,600	-0.9	216.17	1.6	118.10	1.6	27.40
		2019	953	6.7	1,504	-6.0	197.97	-8.4	115.24	-2.4	28.46
		2020	952	-0.1	1,593	6.0	214.55	8.4	117.75	2.2	28.60
	2021	1,034	8.6	1,612	1.2	203.58	-5.1	116.41	-1.1	30.34	
約	年	2011	858	0.5	1,761	-4.9	199.28	0.0	112.96	-1.2	21.79
		2012	853	-0.6	1,759	-0.2	197.37	-1.0	112.72	-0.2	23.71
		2013	872	2.2	1,772	0.8	197.94	0.3	118.52	5.1	24.18
		2014	940	7.8	1,691	-4.6	225.27	13.8	116.11	-2.0	25.35
		2015	975	3.7	1,567	-7.4	193.13	-14.3	114.01	-1.8	26.23
		2016	944	-3.2	1,668	6.5	210.01	8.7	117.38	3.0	26.23
		2017	954	1.1	1,631	-2.2	211.33	0.6	117.21	-0.1	26.90
		2018	923	-3.2	1,579	-3.2	213.19	0.9	115.88	-1.1	27.37
		2019	900	-2.5	1,527	-3.3	202.17	-5.2	116.47	0.5	28.52
		2020	995	10.6	1,561	2.2	211.36	4.5	116.95	0.4	28.08
	2021	983	-1.2	1,631	4.5	206.14	-2.5	117.20	0.2	30.10	
新規登録	年度	2019	4,557	6.4	2,081	4.1	246.36	2.4	124.75	0.2	28.47
		2020	3,830	-16.0	2,089	0.4	245.52	-0.3	125.52	0.6	29.79
		*2021	3,520	-	2,127	-	235.76	-	123.97	-	30.68
約	年	2019	4,501	4.2	2,054	1.7	241.65	-1.2	124.84	0.3	28.65
		2020	4,017	-10.8	2,098	2.1	244.44	1.2	125.27	0.3	29.10
		2021	3,638	-9.4	2,122	1.1	243.39	-0.4	124.70	-0.4	30.36
在	年度末	2019	1,464	5.0	2,051	4.7	253.41	2.8	125.83	1.0	29.49
		2020	1,152	-21.3	2,016	-1.7	253.99	0.2	125.64	-0.2	31.48
		2021	1,049	-8.9	2,039	1.2	240.31	-5.4	122.07	-2.8	31.84
庫	年	2019	1,453	12.7	2,012	1.5	249.92	-1.0	127.46	1.3	29.72
		2020	1,112	-23.5	2,036	1.2	245.62	-1.7	126.85	-0.5	31.24
		2021	946	-14.9	1,998	-1.9	245.77	0.1	122.82	-3.2	31.07

\* 2022年1月にシステムの大幅な仕様変更を行った影響を鑑み、2022年1月以降の新規登録物件を同じ基準で前年と比較することは困難と判断し、新規登録物件については2022年1月から3月分データを含む2021年度の前月比は掲載せず「-」と記載しています。

表2-⑬ 中古戸建住宅の基本指標[和歌山県]

		年	件数 (件)		価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)
				前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)	
成	年	2011	256	-15.5	1,055	-3.5	172.53	-2.8	101.95	-4.1	20.22
		2012	293	14.5	1,101	4.4	190.83	10.6	109.40	7.3	21.12
		2013	301	2.7	1,067	-3.1	165.71	-13.2	103.93	-5.0	23.38
		2014	338	12.3	1,096	2.8	180.51	8.9	107.25	3.2	23.42
		2015	353	4.4	1,004	-8.5	185.88	3.0	106.21	-1.0	27.13
		2016	385	9.1	987	-1.6	186.67	0.4	106.15	-0.1	27.03
		2017	420	9.1	1,047	6.1	189.09	1.3	108.98	2.7	26.45
		2018	399	-5.0	1,054	0.7	213.60	13.0	111.78	2.6	25.71
		2019	431	8.0	959	-9.0	177.18	-17.1	104.22	-6.8	28.63
		2020	392	-9.0	1,030	7.4	196.47	10.9	110.42	5.9	29.21
	2021	368	-6.1	1,018	-1.1	195.07	-0.7	107.86	-2.3	29.78	
約	年	2011	265	-17.2	1,067	-4.1	162.29	-13.8	101.13	-6.1	20.14
		2012	267	0.8	1,065	-0.2	203.80	25.6	108.33	7.1	21.66
		2013	306	14.6	1,094	2.7	167.04	-18.0	106.73	-1.5	22.48
		2014	334	9.2	1,083	-1.0	175.90	5.3	106.74	0.0	23.73
		2015	342	2.4	1,039	-4.0	187.68	6.7	104.61	-2.0	25.91
		2016	378	10.5	1,012	-2.6	177.70	-5.3	107.71	3.0	26.81
		2017	435	15.1	1,004	-0.8	196.86	10.8	107.84	0.1	26.93
		2018	379	-12.9	1,049	4.5	205.40	4.3	112.50	4.3	26.06
		2019	428	12.9	986	-6.0	180.83	-12.0	103.47	-8.0	27.72
		2020	405	-5.4	991	0.5	199.64	10.4	109.43	5.8	29.07
	2021	380	-6.2	1,042	5.2	183.89	-7.9	108.75	-0.6	29.24	
新規登録	年度	2019	2,200	12.5	1,255	-2.1	243.46	-17.5	112.48	0.7	31.03
		2020	1,754	-20.3	1,247	-0.6	231.74	-4.8	115.44	2.6	31.18
		*2021	1,665	-	1,378	-	233.96	-	118.58	-	30.95
約	年	2019	2,148	8.4	1,263	-1.8	240.92	-30.8	111.85	-0.4	30.18
		2020	1,881	-12.4	1,232	-2.4	230.58	-4.3	113.09	1.1	31.10
		2021	1,674	-11.0	1,364	10.8	238.76	3.5	120.57	6.6	30.85
在	年度末	2019	1,113	6.7	1,252	-1.8	271.48	4.7	113.32	0.8	32.37
		2020	943	-15.3	1,303	4.0	267.67	-1.4	119.06	5.1	32.81
		2021	850	-9.9	1,415	8.6	238.03	-11.1	117.15	-1.6	32.74
庫	年	2019	1,123	9.1	1,232	-1.0	277.67	-23.1	113.47	1.8	32.18
		2020	961	-14.4	1,246	1.1	251.50	-9.4	114.07	0.5	32.48
		2021	605	-37.0	1,413	13.4	243.48	-3.2	118.47	3.9	30.78

\* 2022年1月にシステムの大幅な仕様変更を行った影響を鑑み、2022年1月以降の新規登録物件を同じ基準で前年と比較することは困難と判断し、新規登録物件については2022年1月から3月分データを含む2021年度の前月比は掲載せず「-」と記載しています。