

表10-① 中古マンションの専有面積帯別件数[近畿圏]

年度		～20㎡	～40㎡	～50㎡	～60㎡	～70㎡	～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	141㎡～	計	
成約	2006	件数(件)	200	349	512	1,750	3,679	2,869	1,930	281	68	50	11,688
		(%)	1.7	3.0	4.4	15.0	31.5	24.5	16.5	2.4	0.6	0.4	100.0
	2007	件数(件)	243	369	482	1,669	3,847	3,071	1,977	264	59	45	12,026
		(%)	2.0	3.1	4.0	13.9	32.0	25.5	16.4	2.2	0.5	0.4	100.0
	2008	件数(件)	212	385	500	1,672	3,777	3,164	2,048	300	59	26	12,143
		(%)	1.7	3.2	4.1	13.8	31.1	26.1	16.9	2.5	0.5	0.2	100.0
	2009	件数(件)	257	353	491	1,835	4,013	3,440	2,244	361	59	35	13,088
		(%)	2.0	2.7	3.8	14.0	30.7	26.3	17.1	2.8	0.5	0.3	100.0
	2010	件数(件)	278	417	555	1,934	4,311	3,593	2,422	334	54	42	13,940
		(%)	2.0	3.0	4.0	13.9	30.9	25.8	17.4	2.4	0.4	0.3	100.0
	2011	件数(件)	258	486	600	2,003	4,333	3,791	2,504	333	76	43	14,427
		(%)	1.8	3.4	4.2	13.9	30.0	26.3	17.4	2.3	0.5	0.3	100.0
2012	件数(件)	413	598	648	2,105	4,657	3,923	2,650	342	98	46	15,480	
	(%)	2.7	3.9	4.2	13.6	30.1	25.3	17.1	2.2	0.6	0.3	100.0	
2013	件数(件)	337	572	690	2,273	4,978	4,383	2,908	410	88	42	16,681	
	(%)	2.0	3.4	4.1	13.6	29.8	26.3	17.4	2.5	0.5	0.3	100.0	
2014	件数(件)	316	560	722	2,169	4,916	4,160	2,882	418	90	55	16,288	
	(%)	1.9	3.4	4.4	13.3	30.2	25.5	17.7	2.6	0.6	0.3	100.0	
2015	件数(件)	355	668	851	2,333	5,058	4,510	2,787	409	93	58	17,122	
	(%)	2.1	3.9	5.0	13.6	29.5	26.3	16.3	2.4	0.5	0.3	100.0	
2016	件数(件)	384	725	726	2,345	5,202	4,343	2,842	410	75	52	17,104	
	(%)	2.2	4.2	4.2	13.7	30.4	25.4	16.6	2.4	0.4	0.3	100.0	
	m <sup>2</sup> 単価(万円)	33.06	33.00	24.57	26.27	27.46	30.62	31.48	32.72	33.22	32.27	29.38	
新規	2016	価格(万円)	598	996	1,146	1,496	1,821	2,310	2,774	3,538	4,310	5,163	2,030
		築年(年)	25.97	24.46	31.02	27.02	22.87	19.16	18.86	19.89	23.33	24.58	22.23
	件数(件)	2,719	5,797	2,655	7,087	14,335	11,654	8,754	1,664	500	369	55,534	
	(%)	4.9	10.4	4.8	12.8	25.8	21.0	15.8	3.0	0.9	0.7	100.0	
2016	m <sup>2</sup> 単価(万円)	44.59	44.91	29.77	29.27	29.75	31.65	32.99	36.52	40.47	43.42	32.48	
	価格(万円)	827	1,246	1,387	1,662	1,969	2,388	2,919	3,961	5,225	7,588	2,135	
	築年(年)	21.48	17.25	29.87	27.51	23.51	20.63	19.88	20.35	22.18	23.95	22.29	
	件数(件)	239	544	223	610	1,337	1,032	852	130	41	26	5,034	
在庫	2016	(%)	4.7	10.8	4.4	12.1	26.6	20.5	16.9	2.6	0.8	0.5	100.0
	m <sup>2</sup> 単価(万円)	45.43	46.22	27.63	29.90	29.27	31.71	33.63	38.97	39.18	49.22	32.72	
	価格(万円)	838	1,292	1,280	1,696	1,936	2,392	2,980	4,194	5,051	8,909	2,146	
	築年(年)	22.72	16.33	31.57	27.79	24.64	20.76	20.04	20.34	22.29	22.62	22.63	

表10-② 中古マンションの専有面積帯別件数[大阪府]

年度		～20㎡	～40㎡	～50㎡	～60㎡	～70㎡	～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	141㎡～	計	
成約	2006	件数(件)	97	171	274	798	1,739	1,347	753	105	24	6	5,314
		(%)	1.8	3.2	5.2	15.0	32.7	25.3	14.2	2.0	0.5	0.1	100.0
	2007	件数(件)	115	204	241	760	1,841	1,482	850	86	20	9	5,608
		(%)	2.1	3.6	4.3	13.6	32.8	26.4	15.2	1.5	0.4	0.2	100.0
	2008	件数(件)	97	183	241	728	1,787	1,486	873	118	21	9	5,543
		(%)	1.7	3.3	4.3	13.1	32.2	26.8	15.7	2.1	0.4	0.2	100.0
	2009	件数(件)	115	170	248	814	1,909	1,536	1,003	143	15	10	5,963
		(%)	1.9	2.9	4.2	13.7	32.0	25.8	16.8	2.4	0.3	0.2	100.0
	2010	件数(件)	119	219	279	895	2,150	1,691	1,060	128	20	13	6,574
		(%)	1.8	3.3	4.2	13.6	32.7	25.7	16.1	1.9	0.3	0.2	100.0
	2011	件数(件)	120	240	285	932	2,128	1,793	1,119	136	26	14	6,793
		(%)	1.8	3.5	4.2	13.7	31.3	26.4	16.5	2.0	0.4	0.2	100.0
2012	件数(件)	200	333	310	966	2,267	1,889	1,132	133	28	15	7,273	
	(%)	2.7	4.6	4.3	13.3	31.2	26.0	15.6	1.8	0.4	0.2	100.0	
2013	件数(件)	156	308	339	1,118	2,457	2,128	1,295	152	37	13	8,003	
	(%)	1.9	3.8	4.2	14.0	30.7	26.6	16.2	1.9	0.5	0.2	100.0	
2014	件数(件)	154	264	339	978	2,450	1,952	1,261	165	30	22	7,615	
	(%)	2.0	3.5	4.5	12.8	32.2	25.6	16.6	2.2	0.4	0.3	100.0	
2015	件数(件)	195	395	417	1,137	2,482	2,069	1,179	145	35	20	8,074	
	(%)	2.4	4.9	5.2	14.1	30.7	25.6	14.6	1.8	0.4	0.2	100.0	
2016	件数(件)	207	425	361	1,116	2,561	2,078	1,301	164	31	21	8,265	
	(%)	2.5	5.1	4.4	13.5	31.0	25.1	15.7	2.0	0.4	0.3	100.0	
	m <sup>2</sup> 単価(万円)	35.85	33.84	24.79	29.60	29.92	32.46	34.49	38.12	34.47	33.17	31.80	
新規	2016	価格(万円)	650	1,018	1,160	1,692	1,986	2,447	3,043	4,097	4,482	5,333	2,169
		築年(年)	24.87	25.24	32.71	26.87	22.36	19.31	18.50	17.61	20.63	23.00	22.14
	件数(件)	1,774	3,637	1,482	3,642	7,903	6,069	4,206	663	182	154	29,712	
	(%)	6.0	12.2	5.0	12.3	26.6	20.4	14.2	2.2	0.6	0.5	100.0	
2016	m <sup>2</sup> 単価(万円)	46.04	46.19	30.82	32.57	32.10	33.96	36.76	44.42	45.75	42.44	35.26	
	価格(万円)	859	1,261	1,436	1,854	2,123	2,560	3,252	4,835	5,920	7,376	2,235	
	築年(年)	20.96	17.32	31.20	27.63	23.09	20.39	19.31	18.95	20.78	23.59	22.04	
	件数(件)	150	327	125	317	737	508	418	57	17	12	2,668	
在庫	2016	(%)	5.6	12.3	4.7	11.9	27.6	19.0	15.7	2.1	0.6	0.4	100.0
	m <sup>2</sup> 単価(万円)	46.02	48.05	27.77	34.71	31.06	34.00	36.50	48.51	43.42	49.90	35.33	
	価格(万円)	868	1,300	1,307	1,983	2,054	2,564	3,217	5,247	5,641	8,522	2,251	
	築年(年)	22.53	16.36	33.23	27.39	24.74	21.01	19.48	17.58	20.74	20.19	22.57	

表10-③ 中古マンションの専有面積帯別件数[大阪市]

年度		～20㎡	～40㎡	～50㎡	～60㎡	～70㎡	～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	141㎡～	計	
成約	2006	件数(件)	85	142	159	418	661	400	204	43	10	3	2,125
		(%)	4.0	6.7	7.5	19.7	31.1	18.8	9.6	2.0	0.5	0.1	100.0
	2007	件数(件)	100	170	127	408	759	471	268	27	9	5	2,344
		(%)	4.3	7.3	5.4	17.4	32.4	20.1	11.4	1.2	0.4	0.2	100.0
	2008	件数(件)	84	151	138	406	758	470	272	45	3	4	2,331
		(%)	3.6	6.5	5.9	17.4	32.5	20.2	11.7	1.9	0.1	0.2	100.0
	2009	件数(件)	102	148	142	460	805	514	313	50	4	3	2,541
		(%)	4.0	5.8	5.6	18.1	31.7	20.2	12.3	2.0	0.2	0.1	100.0
	2010	件数(件)	101	196	169	529	930	589	321	51	6	10	2,902
		(%)	3.5	6.8	5.8	18.2	32.0	20.3	11.1	1.8	0.2	0.3	100.0
	2011	件数(件)	102	203	177	524	937	591	337	52	13	7	2,943
		(%)	3.5	6.9	6.0	17.8	31.8	20.1	11.5	1.8	0.4	0.2	100.0
2012	件数(件)	181	298	181	545	952	608	366	47	7	10	3,195	
	(%)	5.7	9.3	5.7	17.1	29.8	19.0	11.5	1.5	0.2	0.3	100.0	
2013	件数(件)	136	272	206	658	1,038	719	406	56	16	6	3,513	
	(%)	3.9	7.7	5.9	18.7	29.5	20.5	11.6	1.6	0.5	0.2	100.0	
2014	件数(件)	134	225	193	549	1,024	652	366	61	11	12	3,227	
	(%)	4.2	7.0	6.0	17.0	31.7	20.2	11.3	1.9	0.3	0.4	100.0	
2015	件数(件)	175	340	269	688	1,126	686	375	56	14	10	3,739	
	(%)	4.7	9.1	7.2	18.4	30.1	18.3	10.0	1.5	0.4	0.3	100.0	
2016	件数(件)	199	378	208	668	1,121	737	409	54	13	12	3,799	
	(%)	5.2	9.9	5.5	17.6	29.5	19.4	10.8	1.4	0.3	0.3	100.0	
	m <sup>2</sup> 単価(万円)	36.59	36.69	33.93	36.24	37.58	39.48	44.58	59.35	46.34	40.63	39.29	
	価格(万円)	666	1,088	1,575	2,065	2,487	2,980	3,941	6,443	5,869	6,660	2,461	
築年(年)	24.69	23.92	27.05	23.52	19.53	17.66	17.11	14.55	20.90	24.53	20.65		
新規	2016	件数(件)	1,697	3,501	972	2,344	3,856	2,542	1,653	301	98	100	17,064
	(%)	9.9	20.5	5.7	13.7	22.6	14.9	9.7	1.8	0.6	0.6	100.0	
	m <sup>2</sup> 単価(万円)	46.94	47.50	38.69	39.31	40.80	42.63	49.22	63.02	59.89	54.53	44.27	
	価格(万円)	880	1,283	1,789	2,234	2,691	3,216	4,357	6,884	7,764	9,548	2,491	
築年(年)	20.66	16.78	27.87	24.81	20.12	18.58	17.36	17.30	19.13	22.94	20.05		
在庫	2016	件数(件)	142	313	77	216	360	218	164	27	10	9	1,536
	(%)	9.2	20.4	5.0	14.1	23.4	14.2	10.7	1.8	0.7	0.6	100.0	
	m <sup>2</sup> 単価(万円)	48.20	48.79	35.42	40.45	38.62	43.62	46.96	65.51	54.89	55.36	43.94	
	価格(万円)	893	1,328	1,643	2,302	2,540	3,291	4,163	7,119	7,109	10,427	2,499	
築年(年)	22.13	15.76	31.64	25.54	22.03	18.53	17.79	15.74	20.28	18.58	20.66		

表10-④ 中古マンションの専有面積帯別件数[大阪府他]

年度		～20㎡	～40㎡	～50㎡	～60㎡	～70㎡	～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	141㎡～	計	
成約	2006	件数(件)	12	29	115	380	1,078	947	549	62	14	3	3,189
		(%)	0.4	0.9	3.6	11.9	33.8	29.7	17.2	1.9	0.4	0.1	100.0
	2007	件数(件)	15	34	114	352	1,082	1,011	582	59	11	4	3,264
		(%)	0.5	1.0	3.5	10.8	33.1	31.0	17.8	1.8	0.3	0.1	100.0
	2008	件数(件)	13	32	103	322	1,029	1,016	601	73	18	5	3,212
		(%)	0.4	1.0	3.2	10.0	32.0	31.6	18.7	2.3	0.6	0.2	100.0
	2009	件数(件)	13	22	106	354	1,104	1,022	690	93	11	7	3,422
		(%)	0.4	0.6	3.1	10.3	32.3	29.9	20.2	2.7	0.3	0.2	100.0
	2010	件数(件)	18	23	110	366	1,220	1,102	739	77	14	3	3,672
		(%)	0.5	0.6	3.0	10.0	33.2	30.0	20.1	2.1	0.4	0.1	100.0
	2011	件数(件)	18	37	108	408	1,191	1,202	782	84	13	7	3,850
		(%)	0.5	1.0	2.8	10.6	30.9	31.2	20.3	2.2	0.3	0.2	100.0
2012	件数(件)	19	35	129	421	1,315	1,281	766	86	21	5	4,078	
	(%)	0.5	0.9	3.2	10.3	32.2	31.4	18.8	2.1	0.5	0.1	100.0	
2013	件数(件)	20	36	133	460	1,419	1,409	889	96	21	7	4,490	
	(%)	0.4	0.8	3.0	10.2	31.6	31.4	19.8	2.1	0.5	0.2	100.0	
2014	件数(件)	20	39	146	429	1,426	1,300	895	104	19	10	4,388	
	(%)	0.5	0.9	3.3	9.8	32.5	29.6	20.4	2.4	0.4	0.2	100.0	
2015	件数(件)	20	55	148	449	1,356	1,383	804	89	21	10	4,335	
	(%)	0.5	1.3	3.4	10.4	31.3	31.9	18.5	2.1	0.5	0.2	100.0	
2016	件数(件)	8	47	153	448	1,440	1,341	892	110	18	9	4,466	
	(%)	0.2	1.1	3.4	10.0	32.2	30.0	20.0	2.5	0.4	0.2	100.0	
	m <sup>2</sup> 単価(万円)	15.30	13.59	12.60	19.78	23.98	28.59	29.86	27.54	26.27	22.76	26.33	
	価格(万円)	249	456	596	1,136	1,596	2,153	2,630	2,946	3,481	3,563	1,920	
築年(年)	29.16	36.19	40.45	31.78	24.54	20.22	19.14	19.08	20.44	20.90	23.39		
新規	2016	件数(件)	77	136	510	1,298	4,047	3,527	2,553	362	84	54	12,648
	(%)	0.6	1.1	4.0	10.3	32.0	27.9	20.2	2.9	0.7	0.4	100.0	
	m <sup>2</sup> 単価(万円)	23.90	19.91	16.14	20.46	23.86	27.71	28.69	28.85	29.18	19.57	25.88	
	価格(万円)	400	690	763	1,168	1,583	2,088	2,537	3,131	3,767	3,355	1,890	
築年(年)	27.34	31.13	37.60	32.79	25.94	21.70	20.57	20.34	22.67	24.86	24.68		
在庫	2016	件数(件)	8	14	48	101	377	290	254	30	7	3	1,132
	(%)	0.7	1.2	4.2	8.9	33.3	25.6	22.4	2.7	0.6	0.3	100.0	
	m <sup>2</sup> 単価(万円)	24.30	19.28	16.32	22.76	24.00	26.71	29.27	33.31	27.56	17.96	26.23	
	価格(万円)	429	677	768	1,300	1,590	2,018	2,606	3,563	3,543	2,807	1,915	
築年(年)	29.98	29.87	35.81	31.33	27.36	22.88	20.58	19.24	21.39	25.00	25.16		

表10-⑤ 中古マンションの専有面積帯別件数[兵庫県]

年度		～20㎡	～40㎡	～50㎡	～60㎡	～70㎡	～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	141㎡～	計	
成約	2006	件数(件)	54	73	140	583	1,149	1,002	869	140	36	38	4,084
		(%)	1.3	1.8	3.4	14.3	28.1	24.5	21.3	3.4	0.9	0.9	100.0
	2007	件数(件)	60	71	139	527	1,156	1,032	819	139	35	33	4,011
		(%)	1.5	1.8	3.5	13.1	28.8	25.7	20.4	3.5	0.9	0.8	100.0
	2008	件数(件)	57	84	161	569	1,131	1,067	843	147	33	16	4,108
		(%)	1.4	2.0	3.9	13.9	27.5	26.0	20.5	3.6	0.8	0.4	100.0
	2009	件数(件)	84	80	146	657	1,211	1,204	892	176	31	23	4,504
		(%)	1.9	1.8	3.2	14.6	26.9	26.7	19.8	3.9	0.7	0.5	100.0
	2010	件数(件)	90	83	162	621	1,219	1,229	988	161	26	22	4,601
		(%)	2.0	1.8	3.5	13.5	26.5	26.7	21.5	3.5	0.6	0.5	100.0
	2011	件数(件)	71	88	188	659	1,261	1,239	1,002	150	40	24	4,722
		(%)	1.5	1.9	4.0	14.0	26.7	26.2	21.2	3.2	0.8	0.5	100.0
2012	件数(件)	117	102	189	697	1,415	1,282	1,096	168	56	27	5,149	
	(%)	2.3	2.0	3.7	13.5	27.5	24.9	21.3	3.3	1.1	0.5	100.0	
2013	件数(件)	82	109	196	707	1,487	1,455	1,147	187	43	24	5,437	
	(%)	1.5	2.0	3.6	13.0	27.3	26.8	21.1	3.4	0.8	0.4	100.0	
2014	件数(件)	63	100	216	708	1,453	1,395	1,141	201	51	29	5,357	
	(%)	1.2	1.9	4.0	13.2	27.1	26.0	21.3	3.8	1.0	0.5	100.0	
2015	件数(件)	72	95	253	748	1,515	1,511	1,137	215	46	33	5,625	
	(%)	1.3	1.7	4.5	13.3	26.9	26.9	20.2	3.8	0.8	0.6	100.0	
2016	件数(件)	88	104	200	740	1,529	1,408	1,084	187	37	28	5,405	
	(%)	1.6	1.9	3.7	13.7	28.3	26.0	20.1	3.5	0.7	0.5	100.0	
	m <sup>2</sup> 単価(万円)	29.81	27.93	22.53	22.40	25.58	29.30	28.48	27.97	31.16	29.79	27.17	
価格(万円)	539	853	1,045	1,272	1,695	2,215	2,512	3,046	4,051	4,786	1,956		
築年(年)	25.76	23.57	30.51	27.16	23.38	19.83	20.27	22.53	24.66	25.44	22.63		
新規	2016	件数(件)	501	826	671	2,224	3,809	3,638	3,303	767	249	182	16,170
	(%)	3.1	5.1	4.1	13.8	23.6	22.5	20.4	4.7	1.5	1.1	100.0	
	m <sup>2</sup> 単価(万円)	42.63	39.74	25.62	24.75	26.01	28.52	28.42	29.18	34.53	38.00	28.27	
	価格(万円)	789	1,142	1,201	1,405	1,721	2,157	2,516	3,164	4,430	6,610	2,023	
築年(年)	21.34	17.46	29.88	27.84	24.79	22.02	21.40	22.37	22.36	24.69	23.47		
在庫	2016	件数(件)	45	89	58	197	332	342	300	51	20	9	1,443
	(%)	3.1	6.2	4.0	13.7	23.0	23.7	20.8	3.5	1.4	0.6	100.0	
	m <sup>2</sup> 単価(万円)	41.45	39.36	23.46	24.47	27.21	30.11	28.95	27.70	34.97	28.98	28.68	
	価格(万円)	789	1,145	1,121	1,390	1,801	2,273	2,567	3,018	4,470	4,408	2,013	
築年(年)	21.93	16.81	30.34	28.35	24.85	21.18	21.77	23.78	22.43	27.36	23.38		

表10-⑥ 中古マンションの専有面積帯別件数[神戸市]

年度		～20㎡	～40㎡	～50㎡	～60㎡	～70㎡	～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	141㎡～	計	
成約	2006	件数(件)	30	49	81	270	412	353	408	75	13	18	1,709
		(%)	1.8	2.9	4.7	15.8	24.1	20.7	23.9	4.4	0.8	1.1	100.0
	2007	件数(件)	38	46	84	236	449	409	366	78	14	13	1,733
		(%)	2.2	2.7	4.8	13.6	25.9	23.6	21.1	4.5	0.8	0.8	100.0
	2008	件数(件)	41	55	91	261	427	394	388	70	14	8	1,749
		(%)	2.3	3.1	5.2	14.9	24.4	22.5	22.2	4.0	0.8	0.5	100.0
	2009	件数(件)	65	55	88	342	484	463	387	86	13	11	1,994
		(%)	3.3	2.8	4.4	17.2	24.3	23.2	19.4	4.3	0.7	0.6	100.0
	2010	件数(件)	64	50	101	293	471	520	434	85	13	8	2,039
		(%)	3.1	2.5	5.0	14.4	23.1	25.5	21.3	4.2	0.6	0.4	100.0
	2011	件数(件)	51	55	107	345	504	530	424	70	18	8	2,112
		(%)	2.4	2.6	5.1	16.3	23.9	25.1	20.1	3.3	0.9	0.4	100.0
2012	件数(件)	70	66	106	356	551	503	503	85	22	10	2,272	
	(%)	3.1	2.9	4.7	15.7	24.3	22.1	22.1	3.7	1.0	0.4	100.0	
2013	件数(件)	62	68	119	350	604	624	502	90	22	14	2,455	
	(%)	2.5	2.8	4.8	14.3	24.6	25.4	20.4	3.7	0.9	0.6	100.0	
2014	件数(件)	46	69	135	355	602	555	507	103	24	14	2,410	
	(%)	1.9	2.9	5.6	14.7	25.0	23.0	21.0	4.3	1.0	0.6	100.0	
2015	件数(件)	50	68	153	377	642	601	526	102	26	17	2,562	
	(%)	2.0	2.7	6.0	14.7	25.1	23.5	20.5	4.0	1.0	0.7	100.0	
2016	件数(件)	60	67	135	370	662	594	495	84	15	16	2,498	
	(%)	2.4	2.7	5.4	14.8	26.5	23.8	19.8	3.4	0.6	0.6	100.0	
	m <sup>2</sup> 単価(万円)	32.03	31.77	25.28	24.69	27.31	29.64	29.17	27.60	26.96	26.43	28.06	
価格(万円)	589	959	1,172	1,395	1,811	2,235	2,576	2,998	3,493	4,200	1,980		
築年(年)	24.55	21.17	28.70	26.98	23.09	19.98	20.07	22.14	25.52	25.73	22.59		
新規	2016	件数(件)	404	621	435	1,134	1,748	1,443	1,482	294	103	101	7,765
	(%)	5.2	8.0	5.6	14.6	22.5	18.6	19.1	3.8	1.3	1.3	100.0	
	m <sup>2</sup> 単価(万円)	45.17	45.04	27.49	27.69	27.80	27.75	28.01	29.55	35.30	41.19	29.37	
	価格(万円)	845	1,256	1,285	1,566	1,837	2,089	2,480	3,198	4,554	7,190	1,995	
築年(年)	20.02	15.33	28.87	26.63	24.31	22.30	21.62	23.28	23.50	22.49	23.01		
在庫	2016	件数(件)	39	71	28	97	155	117	126	21	13	5	672
	(%)	5.8	10.6	4.2	14.4	23.1	17.4	18.8	3.1	1.9	0.7	100.0	
	m <sup>2</sup> 単価(万円)	44.07	43.88	26.17	27.41	29.26	29.50	27.73	30.40	36.87	31.61	29.71	
	価格(万円)	837	1,223	1,205	1,545	1,932	2,220	2,432	3,319	4,761	4,702	1,970	
築年(年)	20.93	16.03	28.67	27.78	24.77	21.43	23.09	23.52	22.71	25.58	23.24		

表10-⑦ 中古マンションの専有面積帯別件数[兵庫県他]

年度		～20㎡	～40㎡	～50㎡	～60㎡	～70㎡	～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	141㎡～	計	
成約	2006	件数(件)	24	24	59	313	737	649	461	65	23	20	2,375
		(%)	1.0	1.0	2.5	13.2	31.0	27.3	19.4	2.7	1.0	0.8	100.0
	2007	件数(件)	22	25	55	291	707	623	453	61	21	20	2,278
		(%)	1.0	1.1	2.4	12.8	31.0	27.3	19.9	2.7	0.9	0.9	100.0
	2008	件数(件)	16	29	70	308	704	673	455	77	19	8	2,359
		(%)	0.7	1.2	3.0	13.1	29.8	28.5	19.3	3.3	0.8	0.3	100.0
	2009	件数(件)	19	25	58	315	727	741	505	90	18	12	2,510
		(%)	0.8	1.0	2.3	12.5	29.0	29.5	20.1	3.6	0.7	0.5	100.0
	2010	件数(件)	26	33	61	328	748	709	554	76	13	14	2,562
		(%)	1.0	1.3	2.4	12.8	29.2	27.7	21.6	3.0	0.5	0.5	100.0
	2011	件数(件)	20	33	81	314	757	709	578	80	22	16	2,610
		(%)	0.8	1.3	3.1	12.0	29.0	27.2	22.1	3.1	0.8	0.6	100.0
2012	件数(件)	47	36	83	341	864	779	593	83	34	17	2,877	
	(%)	1.6	1.3	2.9	11.9	30.0	27.1	20.6	2.9	1.2	0.6	100.0	
2013	件数(件)	20	41	77	357	883	831	645	97	21	10	2,982	
	(%)	0.7	1.4	2.6	12.0	29.6	27.9	21.6	3.3	0.7	0.3	100.0	
2014	件数(件)	17	31	81	353	851	840	634	98	27	15	2,947	
	(%)	0.6	1.1	2.7	12.0	28.9	28.5	21.5	3.3	0.9	0.5	100.0	
2015	件数(件)	22	27	100	371	873	910	611	113	20	16	3,063	
	(%)	0.7	0.9	3.3	12.1	28.5	29.7	19.9	3.7	0.7	0.5	100.0	
2016	件数(件)	28	37	65	370	867	814	589	103	22	12	2,907	
	(%)	1.0	1.3	2.2	12.7	29.8	28.0	20.3	3.5	0.8	0.4	100.0	
	m <sup>2</sup> 単価(万円)	24.77	21.19	16.84	20.12	24.25	29.06	27.89	28.28	34.00	34.17	26.44	
価格(万円)	431	660	783	1,149	1,606	2,200	2,200	2,459	3,086	4,431	5,567	1,935	
築年(年)	28.37	28.16	34.21	27.34	23.60	19.72	20.44	22.87	24.06	25.06	22.66		
新規	2016	件数(件)	97	205	236	1,090	2,061	2,195	1,821	473	146	81	8,405
		(%)	1.2	2.4	2.8	13.0	24.5	26.1	21.7	5.6	1.7	1.0	100.0
	m <sup>2</sup> 単価(万円)	31.41	25.46	22.21	21.71	24.50	29.03	28.74	28.94	33.97	34.00	27.35	
	価格(万円)	552	799	1,047	1,237	1,623	2,202	2,545	3,143	4,343	5,886	2,049	
築年(年)	26.70	23.80	31.69	29.13	25.20	21.83	21.23	21.79	21.56	27.45	23.89		
在庫	2016	件数(件)	6	18	30	100	177	225	174	30	7	4	771
		(%)	0.8	2.3	3.9	13.0	23.0	29.2	22.6	3.9	0.9	0.5	100.0
	m <sup>2</sup> 単価(万円)	26.37	27.07	22.50	21.75	25.44	30.40	30.04	26.12	30.83	19.06	27.87	
	価格(万円)	475	839	1,042	1,240	1,685	2,301	2,665	2,807	3,929	4,040	2,050	
築年(年)	27.76	20.00	31.74	28.95	24.91	21.05	20.78	23.97	21.90	29.58	23.50		

表10-⑧ 中古マンションの専有面積帯別件数[京都府]

年度		～20㎡	～40㎡	～50㎡	～60㎡	～70㎡	～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	141㎡～	計	
成約	2006	件数(件)	48	93	77	254	413	206	124	17	4	5	1,241
		(%)	3.9	7.5	6.2	20.5	33.3	16.6	10.0	1.4	0.3	0.4	100.0
	2007	件数(件)	67	83	76	265	433	243	127	22	2	2	1,320
		(%)	5.1	6.3	5.8	20.1	32.8	18.4	9.6	1.7	0.2	0.2	100.0
	2008	件数(件)	57	95	78	255	423	236	136	13	1	1	1,295
		(%)	4.4	7.3	6.0	19.7	32.7	18.2	10.5	1.0	0.1	0.1	100.0
	2009	件数(件)	57	85	82	260	477	275	159	16	9	2	1,422
		(%)	4.0	6.0	5.8	18.3	33.5	19.3	11.2	1.1	0.6	0.1	100.0
	2010	件数(件)	69	89	87	264	488	271	163	20	4	6	1,461
		(%)	4.7	6.1	6.0	18.1	33.4	18.5	11.2	1.4	0.3	0.4	100.0
	2011	件数(件)	67	141	105	277	518	317	160	25	6	5	1,621
		(%)	4.1	8.7	6.5	17.1	32.0	19.6	9.9	1.5	0.4	0.3	100.0
2012	件数(件)	94	137	115	324	529	294	171	18	7	4	1,693	
	(%)	5.6	8.1	6.8	19.1	31.2	17.4	10.1	1.1	0.4	0.2	100.0	
2013	件数(件)	98	131	111	310	528	315	190	34	4	3	1,724	
	(%)	5.7	7.6	6.4	18.0	30.6	18.3	11.0	2.0	0.2	0.2	100.0	
2014	件数(件)	97	145	126	341	503	311	199	24	8	4	1,758	
	(%)	5.5	8.2	7.2	19.4	28.6	17.7	11.3	1.4	0.5	0.2	100.0	
2015	件数(件)	87	146	134	275	562	385	200	20	5	5	1,819	
	(%)	4.8	8.0	7.4	15.1	30.9	21.2	11.0	1.1	0.3	0.3	100.0	
2016	件数(件)	87	164	133	333	578	354	185	25	4	3	1,866	
	(%)	4.7	8.8	7.1	17.8	31.0	19.0	9.9	1.3	0.2	0.2	100.0	
	m <sup>2</sup> 単価(万円)	30.13	39.32	29.11	29.39	30.51	35.37	38.12	44.21	54.27	50.40	33.29	
価格(万円)	543	1,148	1,358	1,657	2,009	2,660	3,349	4,719	6,990	7,493	2,068		
築年(年)	28.77	22.64	28.31	28.04	23.99	17.51	14.91	18.85	29.88	27.58	22.91		
新規	2016	件数(件)	438	1,175	366	776	1,315	809	551	120	46	29	5,625
		(%)	7.8	20.9	6.5	13.8	23.4	14.4	9.8	2.1	0.8	0.5	100.0
	m <sup>2</sup> 単価(万円)	41.25	49.70	37.81	35.01	37.03	40.54	43.08	51.78	61.93	83.26	41.59	
	価格(万円)	750	1,357	1,740	1,968	2,440	3,061	3,824	5,546	8,140	15,665	2,378	
築年(年)	23.78	15.81	25.08	26.79	22.87	17.71	16.71	18.64	23.53	20.96	20.70		
在庫	2016	件数(件)	44	111	30	53	135	66	67	13	1	5	525
		(%)	8.4	21.1	5.7	10.1	25.7	12.6	12.8	2.5	0.2	1.0	100.0
	m <sup>2</sup> 単価(万円)	42.34	53.85	37.03	32.18	35.13	37.98	46.62	51.58	—	91.11	42.61	
	価格(万円)	783	1,488	1,695	1,802	2,320	2,860	4,135	5,445	—	17,940	2,479	
築年(年)	24.16	15.41	27.71	29.75	24.09	17.59	17.52	19.74	—	19.93	21.22		

表10-⑨ 中古マンションの専有面積帯別件数[京都市]

年度		～20㎡	～40㎡	～50㎡	～60㎡	～70㎡	～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	141㎡～	計	
成約	2006	件数(件)	48	92	65	210	310	151	80	16	4	5	981
		(%)	4.9	9.4	6.6	21.4	31.6	15.4	8.2	1.6	0.4	0.5	100.0
	2007	件数(件)	67	79	70	214	306	167	91	19	2	2	1,017
		(%)	6.6	7.8	6.9	21.0	30.1	16.4	8.9	1.9	0.2	0.2	100.0
	2008	件数(件)	57	93	71	226	324	168	100	11	1	1	1,052
		(%)	5.4	8.8	6.7	21.5	30.8	16.0	9.5	1.0	0.1	0.1	100.0
	2009	件数(件)	57	84	71	223	362	209	123	14	8	1	1,152
		(%)	4.9	7.3	6.2	19.4	31.4	18.1	10.7	1.2	0.7	0.1	100.0
	2010	件数(件)	69	87	82	224	373	191	121	16	4	6	1,173
		(%)	5.9	7.4	7.0	19.1	31.8	16.3	10.3	1.4	0.3	0.5	100.0
	2011	件数(件)	66	139	102	241	380	220	120	23	5	5	1,301
		(%)	5.1	10.7	7.8	18.5	29.2	16.9	9.2	1.8	0.4	0.4	100.0
2012	件数(件)	94	130	102	282	405	218	116	16	6	4	1,373	
	(%)	6.8	9.5	7.4	20.5	29.5	15.9	8.4	1.2	0.4	0.3	100.0	
2013	件数(件)	98	130	105	271	407	219	128	28	4	3	1,393	
	(%)	7.0	9.3	7.5	19.5	29.2	15.7	9.2	2.0	0.3	0.2	100.0	
2014	件数(件)	97	142	117	301	385	227	152	20	8	4	1,453	
	(%)	6.7	9.8	8.1	20.7	26.5	15.6	10.5	1.4	0.6	0.3	100.0	
2015	件数(件)	86	142	123	227	435	276	147	16	4	5	1,461	
	(%)	5.9	9.7	8.4	15.5	29.8	18.9	10.1	1.1	0.3	0.3	100.0	
2016	件数(件)	87	162	126	270	454	264	118	19	4	3	1,507	
	(%)	5.8	10.7	8.4	17.9	30.1	17.5	7.8	1.3	0.3	0.2	100.0	
	m <sup>2</sup> 単価(万円)	30.13	39.66	30.02	32.51	33.15	39.74	45.54	50.91	54.27	50.40	36.58	
価格(万円)	543	1,157	1,397	1,835	2,181	2,985	3,960	5,465	6,990	7,493	2,194		
築年(年)	28.77	22.52	28.15	26.44	23.32	16.98	14.12	19.36	29.88	27.58	22.62		
新規	2016	件数(件)	438	1,165	336	619	1,026	631	401	87	46	25	4,774
	(%)	9.2	24.4	7.0	13.0	21.5	13.2	8.4	1.8	1.0	0.5	100.0	
	m <sup>2</sup> 単価(万円)	41.25	49.96	39.33	39.61	41.39	45.23	50.50	61.15	61.93	89.38	46.09	
	価格(万円)	750	1,366	1,801	2,229	2,726	3,409	4,451	6,612	8,140	17,278	2,517	
築年(年)	23.78	15.69	25.06	24.44	21.80	16.98	16.24	19.22	23.53	21.88	19.93		
在庫	2016	件数(件)	44	111	26	39	101	54	53	9	1	5	443
	(%)	9.9	25.1	5.9	8.8	22.8	12.2	12.0	2.0	0.2	1.1	100.0	
	m <sup>2</sup> 単価(万円)	44.66	53.55	41.65	38.95	39.11	40.81	53.24	57.93	—	—	78.22	47.28
	価格(万円)	783	1,488	1,862	2,162	2,577	3,082	4,658	6,252	—	—	17,940	2,636
築年(年)	24.16	15.41	26.70	26.25	23.95	17.54	17.48	21.23	—	—	19.93	20.52	

表10-⑩ 中古マンションの専有面積帯別件数[京都府他]

年度		～20㎡	～40㎡	～50㎡	～60㎡	～70㎡	～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	141㎡～	計	
成約	2006	件数(件)	0	1	12	44	103	55	44	1	0	0	260
		(%)	0.0	0.4	4.6	16.9	39.6	21.2	16.9	0.4	0.0	0.0	100.0
	2007	件数(件)	0	4	6	51	127	76	36	3	0	0	303
		(%)	0.0	1.3	2.0	16.8	41.9	25.1	11.9	1.0	0.0	0.0	100.0
	2008	件数(件)	0	2	7	29	99	68	36	2	0	0	243
		(%)	0.0	0.8	2.9	11.9	40.7	28.0	14.8	0.8	0.0	0.0	100.0
	2009	件数(件)	0	1	11	37	115	66	36	2	1	1	270
		(%)	0.0	0.4	4.1	13.7	42.6	24.4	13.3	0.7	0.4	0.4	100.0
	2010	件数(件)	0	2	5	40	115	80	42	4	0	0	288
		(%)	0.0	0.7	1.7	13.9	39.9	27.8	14.6	1.4	0.0	0.0	100.0
	2011	件数(件)	1	2	3	36	138	97	40	2	1	0	320
		(%)	0.3	0.6	0.9	11.3	43.1	30.3	12.5	0.6	0.3	0.0	100.0
2012	件数(件)	0	7	13	42	124	76	55	2	1	0	320	
	(%)	0.0	2.2	4.1	13.1	38.8	23.8	17.2	0.6	0.3	0.0	100.0	
2013	件数(件)	0	1	6	39	121	96	62	6	0	0	331	
	(%)	0.0	0.3	1.8	11.8	36.6	29.0	18.7	1.8	0.0	0.0	100.0	
2014	件数(件)	0	3	9	40	118	84	47	4	0	0	305	
	(%)	0.0	1.0	3.0	13.1	38.7	27.5	15.4	1.3	0.0	0.0	100.0	
2015	件数(件)	1	4	11	48	127	109	53	4	1	0	358	
	(%)	0.3	1.1	3.1	13.4	35.5	30.4	14.8	1.1	0.3	0.0	100.0	
2016	件数(件)	0	2	7	63	124	90	67	6	0	0	359	
	(%)	0.0	0.6	1.9	17.5	34.5	25.1	18.7	1.7	0.0	0.0	100.0	
	m <sup>2</sup> 単価(万円)	—	13.32	13.47	15.95	20.88	22.61	25.41	22.48	—	—	21.64	
価格(万円)	—	414	656	897	1,380	1,707	2,274	2,359	—	—	1,541		
築年(年)	—	31.46	31.67	35.22	26.42	19.12	16.31	17.21	—	—	24.11		
新規	2016	件数(件)	0	10	30	157	289	178	150	33	0	4	851
	(%)	0.0	1.2	3.5	18.4	34.0	20.9	17.6	3.9	0.0	0.5	100.0	
	m <sup>2</sup> 単価(万円)	—	15.92	21.75	16.80	21.57	24.05	23.75	26.21	—	—	35.82	22.31
	価格(万円)	—	398	1,057	941	1,425	1,827	2,149	2,735	—	—	5,585	1,593
築年(年)	—	28.80	25.35	36.50	26.69	20.42	17.99	17.09	—	—	15.50	25.10	
在庫	2016	件数(件)	0	0	4	14	34	12	14	4	0	0	82
	(%)	0.0	0.0	4.9	17.1	41.5	14.6	17.1	4.9	0.0	0.0	100.0	
	m <sup>2</sup> 単価(万円)	—	—	12.33	14.33	23.20	24.67	23.39	34.79	—	—	22.87	
	価格(万円)	—	—	615	801	1,556	1,859	2,154	3,630	—	—	1,629	
築年(年)	—	—	36.47	39.98	24.50	17.89	17.67	16.40	—	—	25.16		

表10-⑪ 中古マンションの専有面積帯別件数[滋賀県]

年度		～20㎡	～40㎡	～50㎡	～60㎡	～70㎡	～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	141㎡～	計	
成約	2006	件数(件) (%)	0 0.0	8 2.0	8 2.0	35 8.7	125 31.0	135 33.5	82 20.3	7 1.7	3 0.7	0 0.0	403 100.0
	2007	件数(件) (%)	0 0.0	8 1.9	10 2.4	30 7.1	149 35.1	142 33.4	79 18.6	6 1.4	1 0.2	0 0.0	425 100.0
	2008	件数(件) (%)	0 0.0	17 3.5	11 2.3	35 7.3	132 27.5	173 36.0	101 21.0	9 1.9	2 0.4	0 0.0	480 100.0
	2009	件数(件) (%)	0 0.0	11 2.4	5 1.1	23 4.9	139 29.8	196 42.1	80 17.2	8 1.7	4 0.9	0 0.0	466 100.0
	2010	件数(件) (%)	0 0.0	14 3.0	7 1.5	38 8.2	131 28.4	170 36.9	88 19.1	10 2.2	3 0.7	0 0.0	461 100.0
	2011	件数(件) (%)	0 0.0	10 1.8	7 1.3	48 8.9	150 27.7	205 37.9	112 20.7	8 1.5	1 0.2	0 0.0	541 100.0
	2012	件数(件) (%)	0 0.0	15 2.4	17 2.7	45 7.3	175 28.3	241 38.9	108 17.4	13 2.1	5 0.8	0 0.0	619 100.0
	2013	件数(件) (%)	0 0.0	21 3.2	18 2.7	43 6.5	198 29.8	236 35.5	133 20.0	14 2.1	1 0.2	1 0.2	665 100.0
	2014	件数(件) (%)	1 0.1	38 5.6	14 2.1	36 5.3	189 28.1	229 34.0	148 22.0	18 2.7	0 0.0	0 0.0	673 100.0
	2015	件数(件) (%)	1 0.1	16 2.3	30 4.3	53 7.6	169 24.3	268 38.6	143 20.6	12 1.7	3 0.4	0 0.0	695 100.0
	2016	件数(件) (%)	1 0.1	21 3.1	10 1.5	54 8.1	202 30.2	241 36.0	122 18.2	16 2.4	2 0.3	0 0.0	669 100.0
		m <sup>2</sup> 単価(万円)	—	12.67	19.56	16.16	22.05	26.40	28.94	27.21	21.71	—	24.81
	価格(万円)	—	450	914	925	1,481	1,988	2,508	2,968	2,685	—	1,802	
	築年(年)	—	26.46	16.39	23.79	19.58	16.22	15.22	15.13	23.00	—	17.99	
新規	2016	件数(件) (%)	3 0.2	85 6.6	20 1.5	117 9.0	362 28.0	408 31.6	257 19.9	33 2.6	4 0.3	4 0.3	1,293 100.0
		m <sup>2</sup> 単価(万円)	10.91	20.95	17.92	16.58	23.44	26.43	27.59	25.98	9.98	10.97	24.74
		価格(万円)	220	758	824	940	1,573	1,990	2,420	2,812	1,300	1,660	1,778
		築年(年)	22.00	21.62	19.33	24.82	20.61	18.10	15.53	15.75	20.50	26.00	19.11
在庫	2016	件数(件) (%)	0 0.0	13 9.7	2 1.5	10 7.5	43 32.1	37 27.6	25 18.7	3 2.2	1 0.7	0 0.0	134 100.0
		m <sup>2</sup> 単価(万円)	—	17.15	9.77	18.26	25.92	28.34	30.01	19.23	—	—	26.04
		価格(万円)	—	611	474	1,053	1,734	2,155	2,630	2,083	—	—	1,842
		築年(年)	—	20.89	27.29	23.66	20.88	16.95	15.24	20.19	—	—	19.00

表10-⑫ 中古マンションの専有面積帯別件数[奈良県]

年度		～20㎡	～40㎡	～50㎡	～60㎡	～70㎡	～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	141㎡～	計	
成約	2006	件数(件) (%)	0 0.0	2 0.4	9 1.7	50 9.3	214 39.9	164 30.5	85 15.8	11 2.0	1 0.2	1 0.2	537 100.0
	2007	件数(件) (%)	0 0.0	2 0.4	11 2.0	52 9.3	235 42.1	154 27.6	91 16.3	11 2.0	1 0.2	1 0.2	558 100.0
	2008	件数(件) (%)	0 0.0	2 0.3	7 1.2	56 9.3	248 41.1	188 31.1	89 14.7	12 2.0	2 0.3	0 0.0	604 100.0
	2009	件数(件) (%)	0 0.0	1 0.2	4 0.7	41 7.0	215 36.9	212 36.4	95 16.3	15 2.6	0 0.0	0 0.0	583 100.0
	2010	件数(件) (%)	0 0.0	7 1.0	11 1.6	72 10.4	267 38.7	212 30.7	107 15.5	13 1.9	1 0.1	0 0.0	690 100.0
	2011	件数(件) (%)	0 0.0	4 0.6	11 1.7	58 9.0	240 37.4	217 33.8	97 15.1	12 1.9	3 0.5	0 0.0	642 100.0
	2012	件数(件) (%)	0 0.0	6 1.0	10 1.6	47 7.6	214 34.8	192 31.2	135 22.0	9 1.5	2 0.3	0 0.0	615 100.0
	2013	件数(件) (%)	0 0.0	1 0.1	15 2.1	63 8.8	255 35.6	227 31.7	131 18.3	20 2.8	3 0.4	1 0.1	716 100.0
	2014	件数(件) (%)	0 0.0	11 1.5	20 2.7	76 10.2	256 34.4	259 34.8	112 15.1	9 1.2	1 0.1	0 0.0	744 100.0
	2015	件数(件) (%)	0 0.0	9 1.2	12 1.6	63 8.5	267 36.0	251 33.8	120 16.2	17 2.3	3 0.4	0 0.0	742 100.0
	2016	件数(件) (%)	0 0.0	4 0.5	16 2.2	54 7.3	273 36.9	241 32.6	132 17.9	18 2.4	1 0.1	0 0.0	739 100.0
		m <sup>2</sup> 単価(万円)	—	13.63	14.51	15.20	15.82	20.59	21.35	22.55	—	—	18.78
	価格(万円)	—	491	680	878	1,054	1,555	1,878	2,425	—	—	1,374	
	築年(年)	—	6.58	32.46	25.44	24.67	19.52	19.47	19.38	—	—	22.04	
新規	2016	件数(件) (%)	0 0.0	28 1.3	93 4.2	201 9.0	773 34.6	646 28.9	401 17.9	75 3.4	19 0.8	0 0.0	2,236 100.0
		m <sup>2</sup> 単価(万円)	—	24.96	18.09	15.86	18.03	21.19	22.12	23.83	21.06	—	20.08
		価格(万円)	—	905	842	914	1,202	1,594	1,950	2,561	2,756	—	1,464
		築年(年)	—	9.52	29.86	26.22	24.15	20.53	20.12	16.36	29.95	—	22.38
在庫	2016	件数(件) (%)	0 0.0	3 1.4	5 2.4	24 11.4	66 31.4	65 31.0	40 19.0	5 2.4	2 1.0	0 0.0	210 100.0
		m <sup>2</sup> 単価(万円)	—	23.20	16.52	14.81	15.76	20.43	22.64	24.42	18.60	—	19.17
		価格(万円)	—	840	760	846	1,052	1,539	1,994	2,782	2,455	—	1,403
		築年(年)	—	6.36	31.12	25.63	26.06	22.66	20.21	16.98	29.83	—	23.53

表10-⑬ 中古マンションの専有面積帯別件数[和歌山県]

年度		～20㎡	～40㎡	～50㎡	～60㎡	～70㎡	～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	141㎡～	計	
成 約	2006	件数(件) (%)	1 0.9	2 1.8	4 3.7	30 27.5	39 35.8	15 13.8	17 15.6	1 0.9	0 0.0	0 0.0	109 100.0
	2007	件数(件) (%)	1 1.0	1 1.0	5 4.8	35 33.7	33 31.7	18 17.3	11 10.6	0 0.0	0 0.0	0 0.0	104 100.0
	2008	件数(件) (%)	1 0.9	4 3.5	2 1.8	29 25.7	56 49.6	14 12.4	6 5.3	1 0.9	0 0.0	0 0.0	113 100.0
	2009	件数(件) (%)	1 0.7	6 4.0	6 4.0	40 26.7	62 41.3	17 11.3	15 10.0	3 2.0	0 0.0	0 0.0	150 100.0
	2010	件数(件) (%)	0 0.0	5 3.3	9 5.9	44 28.8	56 36.6	20 13.1	16 10.5	2 1.3	0 0.0	1 0.7	153 100.0
	2011	件数(件) (%)	0 0.0	3 2.8	4 3.7	29 26.9	36 33.3	20 18.5	14 13.0	2 1.9	0 0.0	0 0.0	108 100.0
	2012	件数(件) (%)	2 1.5	5 3.8	7 5.3	26 19.8	57 43.5	25 19.1	8 6.1	1 0.8	0 0.0	0 0.0	131 100.0
	2013	件数(件) (%)	1 0.7	2 1.5	11 8.1	32 23.5	53 39.0	22 16.2	12 8.8	3 2.2	0 0.0	0 0.0	136 100.0
	2014	件数(件) (%)	1 0.7	2 1.4	7 5.0	30 21.3	65 46.1	14 9.9	21 14.9	1 0.7	0 0.0	0 0.0	141 100.0
	2015	件数(件) (%)	0 0.0	7 4.2	5 3.0	57 34.1	63 37.7	26 15.6	8 4.8	0 0.0	1 0.6	0 0.0	167 100.0
	2016	件数(件) (%)	1 0.6	7 4.4	6 3.8	48 30.0	59 36.9	21 13.1	18 11.3	0 0.0	0 0.0	0 0.0	160 100.0
		m <sup>2</sup> 単価(万円)	—	4.62	13.83	10.61	12.22	22.10	17.99	—	—	—	14.04
	価格(万円)	—	162	655	604	802	1,645	1,576	—	—	—	903	
	築年(年)	—	36.63	27.00	26.64	23.53	15.10	18.31	—	—	—	23.41	
新 規	2016	件数(件) (%)	3 0.6	46 9.2	23 4.6	127 25.5	173 34.7	84 16.9	36 7.2	6 1.2	0 0.0	0 0.0	498 100.0
		m <sup>2</sup> 単価(万円)	14.78	5.94	14.53	11.86	15.38	20.01	16.58	13.03	—	—	15.05
		価格(万円)	227	213	672	673	1,015	1,499	1,459	1,380	—	—	951
		築年(年)	26.67	39.82	28.65	26.93	22.46	18.22	20.66	26.33	—	—	24.76
在 庫	2016	件数(件) (%)	0 0.0	1 1.9	3 5.6	9 16.7	24 44.4	14 25.9	2 3.7	1 1.9	0 0.0	0 0.0	54 100.0
		m <sup>2</sup> 単価(万円)	—	—	11.31	11.40	12.52	19.07	11.30	—	—	—	14.10
		価格(万円)	—	—	497	634	812	1,413	945	—	—	—	922
		築年(年)	—	—	29.53	28.44	24.51	16.78	24.42	—	—	—	23.83