

表24 中古戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2021年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
JR東海道本線	柏原	1						
	近江長岡	2	1,050	194.19	97.08	27.00	0.2	
	米原	1						
	彦根	20	1,324	169.36	108.52	28.72	2.6	
	南彦根	18	1,768	201.92	121.94	24.09	3.2	
	河瀬	4	1,113	263.26	128.02	27.64	0.4	
	稲枝	2	460	467.70	151.66	45.58	0.1	
	能登川	8	1,314	188.97	94.17	29.29	1.1	
	安土	2	930	307.38	153.88		0.2	
	近江八幡	49	1,688	251.46	131.65	25.34	8.3	
	篠原	14	1,707	160.17	102.83	24.88	2.4	
	野洲	35	2,171	210.16	122.57	24.40	7.6	
	守山	43	2,696	177.25	118.50	17.20	11.6	
	栗東	20	2,845	168.03	122.04	17.78	5.7	
	草津	63	2,468	177.44	114.40	18.05	15.6	
	南草津	55	2,859	194.38	120.78	21.03	15.7	
	瀬田	33	2,404	148.97	106.81	19.83	7.9	
	石山	92	1,534	168.23	113.10	27.18	14.1	
	膳所	9	2,579	161.50	126.85	21.22	2.3	
	大津	6	4,993	190.80	172.19	24.85	3.0	
	山科	11	2,111	101.46	94.83	34.56	2.3	
	京都	8	3,586	81.24	94.59	13.00	2.9	
	西大路	19	2,621	67.06	82.57	21.21	5.0	
	桂川	17	1,715	66.70	80.39	29.36	2.9	
	向日町	15	1,840	65.25	77.09	27.73	2.8	
	長岡京	27	2,437	101.70	102.56	22.07	6.6	
	山崎	4	1,813	164.02	101.96	38.03	0.7	
	島本	4	3,155	112.19	101.24	13.79	1.3	
	高槻	99	2,895	147.08	111.04	25.70	28.7	
	摂津富田	60	2,787	115.81	111.44	21.33	16.7	
	JR総持寺	8	2,185	85.14	81.61	25.43	1.7	
	茨木	40	2,272	176.77	113.39	28.15	9.1	
	千里丘	22	3,230	103.07	100.58	21.34	7.1	
	岸辺	9	2,674	93.77	105.64	21.73	2.4	
	吹田	18	3,010	94.71	98.01	20.88	5.4	
	東淀川	4	2,775	88.05	104.64	26.38	1.1	
	新大阪	3	1,893	72.96	90.87	25.63	0.6	
	塚本	14	2,241	54.19	88.50	21.87	3.1	
	尼崎	15	1,705	69.50	80.20	31.09	2.6	
	立花	55	1,876	63.74	81.09	27.78	10.3	
	甲子園口	11	5,125	117.92	112.93	29.17	5.6	
	西宮	4	3,905	90.51	113.96	15.46	1.6	
	さくら夙川	3	4,687	85.28	120.56	26.61	1.4	
	芦屋	11	6,179	155.38	120.53	20.55	6.8	
	甲南山手	11	4,245	110.17	102.79	19.95	4.7	
	摂津本山	5	5,920	82.71	111.68	21.70	3.0	
	住吉	8	5,023	97.13	100.67	20.42	4.0	
六甲道	10	2,819	56.01	78.95	30.80	2.8		
摩耶	2	4,505	60.24	99.59	5.54	0.9		
灘	1							
三ノ宮	19	3,028	170.48	126.12	21.35	5.8		
元町	3	6,100	171.12	150.26	28.04	1.8		
神戸	3	2,150	66.33	76.76	19.14	0.6		
JR北陸本線	長浜	15	1,070	286.77	141.81	33.39	1.6	
	虎姫	6	858	270.11	129.03	55.31	0.5	
	河毛	1						
JR関西本線	木ノ本	3	140	212.60	119.32	55.54	0.0	
	月ヶ瀬口	3	396	240.70	103.82	36.78	0.1	
	加茂	11	956	208.24	103.89	34.23	1.1	
	木津	15	1,861	204.97	112.17	25.65	2.8	
	平城山	6	2,435	242.20	119.19	27.25	1.5	
	奈良	16	1,476	129.32	103.63	32.27	2.4	
	郡山	5	1,440	186.59	118.20	35.25	0.7	
	大和小泉	34	860	143.08	94.65	34.28	2.9	
	法隆寺	15	1,476	196.73	126.41	25.54	2.2	
	王寺	31	1,256	173.84	108.65	31.77	3.9	
	三郷	10	994	171.68	114.58	32.46	1.0	
	高井田	2	1,575	162.49	146.42	28.83	0.3	
	柏原	13	1,189	92.10	88.20	32.31	1.5	
	志紀	12	1,346	67.41	79.86	28.65	1.6	
	八尾	20	1,793	84.99	86.92	28.30	3.6	
	久宝寺	8	1,614	69.60	77.53	29.70	1.3	
	加美	18	1,459	62.95	91.00	29.51	2.6	
	平野	8	2,929	94.81	136.22	26.22	2.3	
	東部市場前	16	1,566	49.69	82.48	34.88	2.5	
	JR紀勢本線	紀伊富田	2	310	256.61	92.99	35.50	0.1
		白浜	1					
		朝来	2	1,625	271.48	131.33	20.92	0.3
		紀伊田辺	2	500	132.03	88.62	40.75	0.1
芳養		1						
切目		1						
印南		1						
御坊		2	790	343.09	115.70	28.58	0.2	

表24 中古戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2021年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
	湯浅	2	1,215	256.58	127.76	36.71	0.2	
	藤並	1						
	紀伊宮原	3	757	531.56	118.21	47.38	0.2	
	箕島	1						
	下津	1						
	加茂郷	2	1,165	158.33	94.46	11.08	0.2	
	海南	6	1,209	177.01	109.40	24.58	0.7	
	黒江	7	623	131.79	87.23	36.43	0.4	
	紀三井寺	1						
	宮前	6	1,295	111.96	87.47	24.54	0.8	
	和歌山	2	1,875	116.49	104.79	15.96	0.4	
	近鉄大阪線	鶴橋	5	1,190	51.15	75.47	53.42	0.6
		今里	7	1,594	59.41	91.69	28.25	1.1
		布施	3	1,100	50.10	74.23	44.36	0.3
俊徳道		12	1,786	77.18	85.91	20.39	2.1	
長瀬		20	2,231	106.56	111.28	24.86	4.5	
弥刀		25	1,617	65.80	97.82	26.71	4.0	
久宝寺口		17	1,518	72.49	79.02	30.82	2.6	
近鉄八尾		25	2,046	105.43	94.36	29.97	5.1	
河内山本		32	1,835	91.19	98.62	28.51	5.9	
高安		17	1,202	71.76	77.31	39.99	2.0	
恩智		9	1,690	101.45	91.72	26.87	1.5	
法善寺		6	1,043	80.32	77.10	31.76	0.6	
堅下		4	385	70.76	71.52	43.50	0.2	
安堂		5	572	61.01	69.34	41.55	0.3	
河内国分		9	774	109.87	88.97	36.95	0.7	
関屋		8	2,034	374.42	154.93	32.14	1.6	
二上		17	2,046	164.52	110.79	17.55	3.5	
近鉄下田		5	1,709	173.81	109.85	19.05	0.9	
五位堂		39	2,897	228.36	136.74	26.19	11.3	
築山		8	1,034	124.99	94.41	30.15	0.8	
大和高田		14	1,295	150.60	107.87	28.10	1.8	
真菅		14	1,193	120.04	100.19	31.13	1.7	
大和八木		10	1,670	135.44	102.70	29.29	1.7	
耳成		7	1,394	133.58	110.40	28.24	1.0	
大福		4	1,225	223.55	137.27	28.71	0.5	
桜井		11	1,014	195.60	114.14	38.02	1.1	
大和朝倉		14	973	210.02	111.46	39.24	1.4	
長谷寺		1						
榛原		14	827	402.96	142.47	36.18	1.2	
室生口大野		3	322	394.01	101.80	40.63	0.1	
近鉄難波・奈良線		大阪上本町	1					
		鶴橋	1					
		今里	7	1,853	48.13	88.74	29.86	1.3
		布施	11	2,180	77.19	104.53	27.34	2.4
	河内永和	3	2,493	93.44	88.30	23.86	0.7	
	河内小阪	21	2,027	69.78	92.69	22.31	4.3	
	八戸ノ里	12	1,572	65.12	94.76	36.10	1.9	
	若江岩田	30	1,445	57.88	77.49	27.45	4.3	
	河内花園	22	1,556	64.33	85.76	25.17	3.4	
	東花園	15	1,591	74.07	94.47	30.46	2.4	
	瓢箪山	58	1,409	78.82	102.45	29.37	8.2	
	枚岡	12	709	59.33	79.90	35.37	0.9	
	額田	4	1,775	102.62	111.79	23.33	0.7	
	石切	18	1,583	126.55	104.58	32.93	2.9	
	生駒	50	2,092	216.50	123.03	29.58	10.5	
	東生駒	15	2,572	202.93	133.19	23.42	3.9	
	富雄	21	2,056	172.49	105.71	24.86	4.3	
	学園前	57	2,603	260.43	135.56	32.29	14.8	
	菖蒲池	12	2,215	222.05	125.21	31.89	2.7	
	大和西大寺	20	1,835	169.03	100.39	28.07	3.7	
	新大宮	15	1,889	139.96	100.89	27.76	2.8	
	近鉄奈良	52	1,519	218.54	113.66	31.71	7.9	
	近鉄橿原線	尼ヶ辻	3	1,318	118.64	85.64	26.58	0.4
		西ノ京	17	1,450	164.77	109.86	27.89	2.5
		九条	11	1,296	158.39	92.95	29.13	1.4
		近鉄郡山	12	1,340	167.79	106.33	29.31	1.6
		筒井	10	1,230	148.13	97.28	31.72	1.2
		平端	3	1,773	251.07	104.24	33.33	0.5
		結崎	1					
石見		5	774	295.61	117.60	49.77	0.4	
田原本		12	1,439	183.16	122.23	24.39	1.7	
笠縫		4	1,340	261.91	115.48	40.83	0.5	
新ノ口		8	2,216	146.44	118.92	22.25	1.8	
大和八木		1						
八木西口		4	1,203	157.60	102.36	31.11	0.5	
畝傍御陵前		2	1,200	88.27	89.13	25.54	0.2	
橿原神宮前		3	1,227	207.92	119.08	35.06	0.4	
近鉄天理線		二階堂	5	1,192	210.91	135.79	30.73	0.6
		前栽	6	2,123	269.14	136.23	20.40	1.3
		天理	4	1,055	149.95	126.33	31.14	0.4
近鉄信貴線		信貴山口	4	1,028	141.40	99.50	36.92	0.4
	近鉄南大阪線	河堀口	3	2,747	53.31	80.52	22.28	0.8

表24 中古戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2021年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
	北田辺	2	2,190	82.27	104.63	23.50	0.4
	今川	5	1,226	49.84	67.01	38.60	0.6
	針中野	11	3,190	77.78	110.84	22.35	3.5
	矢田	17	1,696	73.53	94.38	34.25	2.9
	河内天美	28	861	58.46	64.69	41.92	2.4
	布忍	6	904	66.32	69.68	41.26	0.5
	高見ノ里	20	891	72.59	72.82	39.36	1.8
	河内松原	33	1,465	84.28	90.31	30.89	4.8
	恵我ノ荘	25	1,004	88.89	78.31	38.41	2.5
	高鷲	20	1,094	93.01	94.48	28.75	2.2
	藤井寺	55	1,679	130.71	101.61	32.19	9.2
	土師ノ里	21	1,192	91.57	91.89	31.88	2.5
	道明寺	8	1,581	103.52	94.81	20.91	1.3
	古市	36	1,356	100.00	93.36	27.06	4.9
	駒ヶ谷	3	1,510	142.00	192.12	22.42	0.5
	上ノ太子	11	1,360	223.30	117.48	31.98	1.5
	二上山	1					
	二上神社口	2	1,030	216.93	85.90	38.92	0.2
	当麻寺	1					
	磐城	6	2,077	514.96	120.46	27.61	1.2
	尺土	7	999	176.24	116.91	33.08	0.7
	高田市	18	693	87.31	76.14	37.10	1.2
	浮孔	7	620	117.62	81.77	33.04	0.4
	坊城	6	998	101.92	94.78	28.15	0.6
	檀原神宮西口	1					
	檀原神宮前	7	1,136	204.47	128.22	42.76	0.8
近鉄吉野線	岡寺	7	1,950	245.45	123.51	22.67	1.4
	飛鳥	3	1,437	295.40	122.55	34.50	0.4
	壺阪山	4	700	175.32	88.56	30.03	0.3
	福神	1					
	下市口	4	363	144.42	100.42	29.38	0.1
	越部	4	833	188.45	126.91	29.06	0.3
	六田	4	650	221.69	134.67	29.67	0.3
近鉄長野線	喜志	25	1,688	196.30	120.19	28.51	4.2
	富田林	20	1,400	183.06	117.21	31.26	2.8
	富田林西口	2	840	120.18	100.84	34.00	0.2
	川西	8	881	136.94	96.46	34.45	0.7
	滝谷不動	3	777	98.05	100.62	29.39	0.2
	汐ノ宮	5	583	107.78	98.92	36.07	0.3
	河内長野	2	1,740	228.80	160.28	35.33	0.3
近鉄御所線	近鉄新庄	5	1,612	271.24	114.95	20.33	0.8
	忍海	2	1,180	395.11	96.55	46.67	0.2
	近鉄御所	9	694	218.32	132.04	32.68	0.6
近鉄京都線	東寺	12	1,754	53.70	68.52	30.51	2.1
	十条	4	2,710	73.37	86.96	23.29	1.1
	上鳥羽口	2	2,225	109.38	101.16	28.17	0.4
	竹田	12	1,286	71.91	88.89	30.86	1.5
	伏見	8	1,652	66.83	88.35	37.23	1.3
	近鉄丹波橋	2	1,665	60.54	70.67	46.75	0.3
	桃山御陵前	1					
	向島	8	1,708	140.08	119.91	34.64	1.4
	小倉	33	1,391	63.91	77.21	28.58	4.6
	伊勢田	21	1,974	111.05	91.12	24.87	4.1
	大久保	19	2,717	141.34	111.47	25.50	5.2
	久津川	16	1,765	96.06	83.83	25.08	2.8
	寺田	8	1,435	84.69	74.23	33.05	1.1
	富野荘	14	1,039	82.13	76.32	45.52	1.5
	新田辺	5	2,448	176.82	123.75	30.07	1.2
	興戸	8	1,586	124.77	84.29	35.02	1.3
	三山木	8	2,846	160.36	111.99	12.25	2.3
	狛田	6	1,450	118.66	84.50	24.83	0.9
	新祝園	11	3,103	179.96	120.23	17.10	3.4
	木津川台	3	2,717	169.50	108.04	6.53	0.8
	山田川	3	1,644	228.47	121.49	37.78	0.5
	高の原	33	2,958	252.95	127.45	23.11	9.8
	平城	5	1,292	188.11	97.44	31.05	0.6
近鉄生駒線	菜畑	4	1,645	106.56	86.91	32.67	0.7
	一分	8	1,577	157.57	109.02	33.91	1.3
	南生駒	5	1,408	181.89	127.73	31.17	0.7
	萩の台	6	1,555	198.77	111.20	35.61	0.9
	東山	7	2,251	259.74	112.19	14.36	1.6
	元山上口	6	690	222.26	112.93	38.81	0.4
	平群	10	913	194.82	115.10	36.25	0.9
	竜田川	7	753	304.11	105.26	40.62	0.5
	勢野北口	6	1,130	251.46	110.10	31.99	0.7
	信貴山下	11	787	164.44	107.82	33.60	0.9
近鉄田原本線	新王寺	2	2,515	173.28	122.37	17.13	0.5
	大輪田	3	3,820	338.28	185.90	13.08	1.1
	佐味田川	6	1,043	198.87	113.51	33.49	0.6
	池部	1					
	箸尾	8	1,366	166.15	97.56	19.35	1.1
	但馬	1					
	西田原本	2	1,085	219.74	97.08	31.88	0.2

表24 中古戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2021年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
近鉄けいはんな線	長田	2	1,425	57.56	92.40	35.54	0.3	
	荒本	4	2,622	132.51	104.46	22.69	1.0	
	吉田	13	1,501	59.25	89.19	27.46	2.0	
	新石切	31	1,283	65.69	83.65	29.88	4.0	
	生駒	1						
	白庭台	22	2,615	191.79	123.89	28.13	5.8	
	学研北生駒	19	2,881	354.49	150.72	29.64	5.5	
	学研奈良登美ヶ丘	34	2,904	243.96	135.81	25.72	9.9	
近鉄生駒ケーブル線	宝山寺	5	1,018	601.02	110.50	43.02	0.5	
近江鉄道本線	鳥居本	1						
	彦根	1						
	彦根口	4	1,315	244.55	89.83	17.75	0.5	
	高宮	1						
	尼子	2	205	585.90	137.78	40.33	0.0	
	豊郷	6	863	461.41	99.56	27.95	0.5	
	愛知川	8	1,904	192.93	118.49	12.08	1.5	
	五箇荘	1						
	河辺の森	1						
	八日市	11	1,908	214.79	130.07	20.77	2.1	
	長谷野	4	1,972	384.50	175.06	18.69	0.8	
	桜川	1						
	朝日大塚	1						
	日野	9	735	384.99	179.29	33.13	0.7	
	水口松尾	2	1,530	179.74	112.25	26.71	0.3	
	水口	4	1,855	283.13	135.52	22.65	0.7	
	水口石橋	1						
	水口城南	2	3,040	176.06	130.00	6.50	0.6	
	近江鉄道多賀線	多賀大社前	2	355	462.87	155.15	86.25	0.1
	近江鉄道八日市線	平田	1					
市辺		4	478	254.14	127.00	45.47	0.2	
太郎坊宮前		1						
京福嵐山本線	西院	2	2,990	93.31	82.60	41.54	0.6	
	西大路三条	2	915	42.21	56.27	52.13	0.2	
	山ノ内	2	1,890	58.35	64.52	35.63	0.4	
	嵐電天神川	1						
	太秦広隆寺	6	1,380	52.77	67.91	34.45	0.8	
	帷子ノ辻	6	1,864	69.32	94.72	32.85	1.1	
	有栖川	5	1,752	55.62	62.62	32.00	0.9	
	車折神社	4	1,190	45.46	72.78	32.40	0.5	
	鹿王院	1						
	嵐山	1						
京福北野線	北野白梅町	19	3,025	98.98	100.30	28.21	5.7	
	等持院	5	2,740	168.80	108.08	30.07	1.4	
	龍安寺	4	1,100	57.70	81.31	32.72	0.4	
	妙心寺	2	4,495	173.09	177.38	31.67	0.9	
	御室仁和寺	2	2,500	68.12	82.53	57.42	0.5	
	宇多野	7	2,020	144.10	114.70	29.83	1.4	
	鳴滝	3	3,523	153.53	84.55	24.14	1.1	
	常盤	3	923	50.53	68.84	45.00	0.3	
	撮影所前	1						
	帷子ノ辻	1						
叡山電鉄	出町柳	1						
	元田中	7	2,299	69.42	89.72	29.67	1.6	
	茶山	9	3,688	136.38	106.39	43.34	3.3	
	一乗寺	10	2,833	87.96	81.25	23.21	2.8	
	修学院	9	2,248	82.49	73.13	38.71	2.0	
	宝ヶ池	3	3,843	238.31	149.97	32.42	1.2	
	八幡前	2	4,615	166.14	119.23	26.46	0.9	
	岩倉	12	2,641	158.69	102.03	35.17	3.2	
	京都精華大前	2	2,930	265.40	119.09	28.00	0.6	
	二軒茶屋	5	1,655	143.51	85.59	35.10	0.8	
	市原	4	1,848	126.89	88.89	15.60	0.7	
	三宅八幡	2	1,680	76.47	68.75	33.96	0.3	
	八瀬比叡山口	1						
	京都市烏丸線	国際会館	6	4,173	177.11	110.89	34.97	2.5
松ヶ崎	12	4,870	148.69	100.77	32.27	5.8		
北山	13	5,186	116.96	105.76	18.19	6.7		
北大路	59	2,342	80.46	84.07	31.06	13.8		
鞍馬口	18	3,322	84.50	96.67	31.96	6.0		
今出川	12	4,081	110.60	117.77	60.22	4.9		
丸太町	12	5,238	78.27	100.56	29.83	6.3		
烏丸御池	1							
四条	4	5,013	80.91	96.73	37.83	2.0		
五条	11	7,594	100.09	110.11	38.06	8.4		
九条	2	1,190	71.77	84.47	54.42	0.2		
十条	5	1,348	46.04	58.21	37.33	0.7		
くいな橋	1							
竹田	13	1,726	55.79	77.39	24.44	2.2		
京都市東西線	太秦天神川	16	2,322	69.41	83.98	24.37	3.7	
	西大路御池	6	2,910	67.73	90.11	27.02	1.7	
	二条	9	3,361	63.40	86.73	16.08	3.0	
	二条城前	9	4,194	75.30	94.02	44.80	3.8	
	京都市役所前	2	10,250	84.36	99.19	94.75	2.1	

表24 中古戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2021年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
	三条京阪	2	1,165	254.77	128.60	30.71	0.2	
	東山	6	2,502	58.66	68.94	55.54	1.5	
	蹴上	5	2,865	120.66	72.91	31.54	1.4	
	御陵	20	2,180	118.71	105.90	21.01	4.4	
	山科	2	2,165	47.01	66.80	2.33	0.4	
	東野	34	1,453	71.55	83.50	33.35	4.9	
	柳辻	48	1,509	85.85	82.29	34.31	7.2	
	小野	17	1,433	101.63	87.13	39.37	2.4	
	醍醐	17	2,121	117.37	96.53	24.50	3.6	
	石田	21	1,774	87.67	96.54	25.71	3.7	
	六地蔵	7	2,669	180.65	115.70	26.55	1.9	
	JR湖西線	大津京	11	1,578	238.90	105.86	34.01	1.7
		唐崎	17	2,118	164.41	118.39	23.52	3.6
		比叡山坂本	29	1,717	191.13	117.15	25.04	5.0
おごと温泉		27	2,030	198.74	126.35	23.54	5.5	
堅田		20	1,957	179.14	111.21	21.75	3.9	
小野		32	1,481	229.56	115.41	33.48	4.7	
和邇		14	1,501	347.73	104.63	24.49	2.1	
蓬萊		2	3,040	1,171.33	168.83	32.00	0.6	
志賀		6	748	182.70	108.86	32.78	0.4	
比良		7	2,711	463.41	206.01	26.99	1.9	
近江舞子		4	1,245	359.11	93.53	36.44	0.5	
北小松		2	490	232.00	71.63	38.88	0.1	
近江高島		4	530	211.12	67.07	33.11	0.2	
安曇川		12	914	232.36	111.33	29.72	1.1	
新旭		8	766	260.41	107.11	29.67	0.6	
近江今津		13	761	281.09	115.64	33.92	1.0	
近江中庄		1						
JR大阪環状線		マキノ	4	763	464.13	95.22	34.77	0.3
		福島	2	4,575	85.72	135.25	31.50	0.9
	野田	6	3,133	53.63	93.57	22.48	1.9	
	西九条	1						
	弁天町	15	2,177	48.16	82.10	30.31	3.3	
	大正	39	1,488	59.14	97.09	35.91	5.8	
	芦原橋	2	4,715	103.01	104.25	5.58	0.9	
	今宮	1						
	新今宮	2	1,250	45.85	52.45	44.33	0.3	
	寺田町	16	1,528	68.02	76.50	32.02	2.4	
	桃谷	20	1,374	53.93	79.91	34.53	2.7	
	鶴橋	6	1,517	46.36	61.23	21.02	0.9	
	森ノ宮	1						
	京橋	10	2,133	54.50	73.94	34.76	2.1	
	桜ノ宮	1						
	天満	1						
	JR桜島線	安治川口	7	2,430	68.39	106.55	20.49	1.7
JR福知山線	塚口	16	2,384	65.85	85.61	24.21	3.8	
	猪名寺	7	2,794	107.67	90.87	29.25	2.0	
	伊丹	9	2,311	77.10	77.65	21.64	2.1	
	北伊丹	11	1,891	96.41	97.45	24.58	2.1	
	川西池田	13	1,848	90.82	76.50	24.58	2.4	
	中山寺	7	2,366	111.65	102.62	23.21	1.7	
	宝塚	6	1,923	129.36	96.24	25.96	1.2	
	生瀬	7	2,074	232.57	151.63	24.26	1.5	
	西宮名塩	54	2,046	232.00	132.15	24.43	11.0	
	武田尾	2	725	219.47	106.64	35.92	0.1	
	三田	28	1,995	291.48	123.04	20.51	5.6	
	新三田	10	3,179	297.75	136.73	17.15	3.2	
	広野	8	1,371	132.75	102.31	20.14	1.1	
	相野	23	1,176	248.72	125.31	27.80	2.7	
	藍本	1						
	篠山口	14	1,273	354.29	126.68	34.55	1.8	
	谷川	1						
	柏原	1						
	石生	9	1,291	5,115.56	132.50	27.19	1.2	
	黒井	1						
	市島	5	1,378	424.08	91.09	24.92	0.7	
	丹波竹田	1						
	JR山陽本線	福知山	13	1,818	244.99	138.72	26.06	2.4
		兵庫	7	1,853	76.01	84.13	24.81	1.3
		新長田	10	2,095	188.10	97.96	26.68	2.1
		鷹取	3	2,850	109.50	98.11	17.03	0.9
		須磨海浜公園	3	2,253	65.16	84.93	21.72	0.7
須磨		9	1,806	117.86	99.32	35.92	1.6	
塩屋		14	1,432	112.39	95.61	36.26	2.0	
垂水		65	2,008	132.41	101.24	27.36	13.1	
舞子		23	1,711	147.17	94.21	27.59	3.9	
朝霧		25	1,837	132.77	99.21	34.29	4.6	
明石		68	2,037	161.19	105.39	23.06	13.9	
西明石		39	1,768	97.56	85.95	30.01	6.9	
大久保		38	2,419	190.15	111.87	21.72	9.2	
魚住		19	2,050	148.16	107.00	23.63	3.9	
土山		26	1,399	193.58	106.04	30.78	3.6	
東加古川		33	1,354	132.70	94.93	29.87	4.5	

表24 中古戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2021年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
JR加古川線	加古川	43	1,726	171.23	109.32	25.60	7.4	
	宝殿	40	1,183	144.11	99.31	29.94	4.7	
	曽根	21	956	160.30	101.22	37.78	2.0	
	ひめじ別所	1						
	御着	6	1,315	243.00	133.97	20.79	0.8	
	東姫路	7	1,650	187.12	122.38	19.44	1.2	
	姫路	53	1,421	202.56	125.87	31.71	7.5	
	英賀保	9	2,140	220.15	122.19	25.63	1.9	
	はりま勝原	7	2,549	151.95	113.00	19.82	1.8	
	網干	22	1,390	185.12	114.71	27.43	3.1	
	竜野	7	500	315.84	133.31	42.38	0.4	
	相生	14	864	214.37	165.56	31.38	1.2	
	日岡	3	1,267	155.28	100.47	29.50	0.4	
	神野	9	837	159.72	105.99	31.91	0.8	
JR播但線	厄神	1						
	青野ヶ原	3	1,070	240.09	137.97	20.50	0.3	
	社町	6	1,073	414.70	105.51	22.85	0.6	
	滝野	4	2,039	281.38	114.94	12.73	0.8	
	滝	2	2,790	219.76	109.31	1.08	0.6	
	西脇市	11	1,115	259.27	142.83	35.99	1.2	
	新西脇	4	850	154.90	109.21	39.79	0.3	
	黒田庄	2	540	1,575.04	97.91	24.96	0.1	
	本黒田	2	350	354.60	165.48	46.50	0.1	
	船町口	2	620	2,241.86	134.74	38.67	0.1	
	京口	6	955	115.73	81.35	29.85	0.6	
	野里	9	909	209.11	206.55	42.89	0.8	
	砥堀	1						
	仁豊野	4	510	217.07	113.96	38.67	0.2	
JR姫新線	香呂	2	475	152.17	107.03	37.50	0.1	
	溝口	3	753	269.44	137.49	44.33	0.2	
	福崎	5	1,162	474.46	187.61	36.53	0.6	
	甘地	1						
	鶴居	2	360	672.72	274.75	42.42	0.1	
	長谷	1						
	播磨高岡	6	1,218	130.39	92.32	29.18	0.7	
	余部	5	1,402	165.99	109.23	23.17	0.7	
	太市	3	827	385.24	147.15	31.67	0.2	
	本竜野	10	1,989	188.27	119.05	18.94	2.0	
	東嘴崎	3	710	210.62	96.45	43.92	0.2	
	播磨新宮	6	565	267.05	91.94	41.60	0.3	
	西栗栖	1						
	播磨徳久	1						
佐用	1							
JR赤穂線	西相生	4	280	169.63	89.68	44.33	0.1	
	坂越	1						
	播州赤穂	10	1,280	171.43	114.31	29.00	1.3	
	天和	1						
JR山陰本線	京都	2	3,540	54.65	90.29	23.50	0.7	
	梅小路京都西	14	2,337	60.09	79.63	26.05	3.3	
	丹波口	11	2,402	66.32	93.02	26.19	2.6	
	二条	7	3,370	72.66	82.98	19.83	2.4	
	円町	18	2,537	78.05	87.38	26.79	4.6	
	花園	6	2,222	66.25	83.90	25.21	1.3	
	太秦	11	1,890	69.35	81.30	29.60	2.1	
	嵯峨嵐山	15	2,522	148.71	93.16	41.37	3.8	
	馬堀	13	1,632	130.87	105.13	28.87	2.1	
	亀岡	31	1,794	209.41	122.17	27.91	5.6	
	並河	4	1,403	310.50	129.32	42.00	0.6	
	千代川	10	1,453	234.91	127.67	30.23	1.5	
	八木	3	753	229.53	98.32	44.81	0.2	
	園部	10	1,374	265.99	134.25	25.64	1.4	
	日吉	3	2,450	545.81	121.81	80.56	0.7	
	胡麻	2	405	314.66	94.16	33.96	0.1	
	下山	3	699	199.01	106.18	20.67	0.2	
	和知	2	860	769.21	139.06	49.63	0.2	
	立木	1						
	綾部	4	835	167.32	111.04	38.35	0.3	
	石原	4	1,998	250.53	129.39	17.33	0.8	
	福知山	4	1,412	226.03	152.84	29.11	0.6	
	上夜久野	1						
	和田山	1						
	豊岡	4	705	264.44	143.88	33.08	0.3	
	JR舞鶴線	西舞鶴	3	1,600	165.00	105.60	23.22	0.5
		東舞鶴	6	1,182	145.80	114.43	34.99	0.7
JR草津線	油日	1						
	甲賀	1						
	寺庄	4	2,212	1,554.07	189.29	16.54	0.9	
	甲南	5	950	204.40	105.57	28.81	0.5	
	貴生川	14	1,134	200.65	114.46	27.48	1.6	
	三雲	14	1,425	186.25	99.86	26.39	2.0	
	甲西	8	1,996	196.32	115.31	16.23	1.6	
	石部	7	1,553	178.84	106.63	28.56	1.1	
	手原	13	2,603	195.53	116.90	15.81	3.4	

表24 中古戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2021年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
信楽高原鉄道	紫香楽宮跡	1						
	勅旨	1						
	玉柱寺前	1						
	信楽	4	770	221.19	120.58	29.06	0.3	
JR奈良線	東福寺	5	3,316	168.69	91.27	51.65	1.7	
	稲荷	1						
	JR藤森	9	1,728	130.62	88.40	35.77	1.6	
	桃山	1						
	六地蔵	7	1,915	134.99	101.52	26.48	1.3	
	木幡	11	2,318	138.82	107.67	28.45	2.5	
	黄檗	3	1,420	97.91	88.76	33.56	0.4	
	宇治	21	2,232	148.99	117.91	28.81	4.7	
	JR小倉	14	2,211	148.99	117.78	27.92	3.1	
	新田	17	2,001	153.64	109.89	26.26	3.4	
	城陽	19	2,401	151.05	118.14	26.18	4.6	
	長池	5	1,380	108.83	88.30	34.77	0.7	
	山城青谷	1						
	山城多賀	1						
	玉水	5	690	216.18	133.95	37.47	0.3	
	棚倉	4	2,135	349.05	157.44	22.94	0.9	
	上狛	4	1,053	356.28	161.45	40.42	0.4	
	木津	3	2,126	128.42	91.40	19.89	0.6	
	平城山	1						
	奈良	1						
JR桜井線	京終	12	668	96.37	86.68	34.84	0.8	
	帯解	2	265	414.08	81.17		0.1	
	櫛本	6	1,333	208.41	139.42	14.77	0.8	
	天理	1						
	長柄	3	2,583	642.29	215.32	20.88	0.8	
	柳本	3	833	207.00	148.52	32.11	0.3	
	巻向	3	1,967	237.10	124.55	10.69	0.6	
	三輪	1						
	桜井	1						
	香久山	2	1,390	180.04	148.80	30.08	0.3	
	畷傍	1						
	金橋	2	870	89.37	86.14	23.92	0.2	
	JR片町線	木津	1					
		西木津	3	1,587	153.72	109.67	10.96	0.5
		祝園	2	2,940	202.75	133.46	22.29	0.6
下狛		6	1,149	119.38	87.07	30.90	0.7	
JR三山木		5	3,260	220.00	116.76	5.38	1.6	
同志社前		3	1,850	110.01	90.19	21.03	0.6	
京田辺		7	1,949	152.98	118.68	21.46	1.4	
大住		11	2,325	128.44	102.02	19.84	2.6	
松井山手		10	3,441	186.47	129.63	24.38	3.4	
長尾		48	1,596	100.95	93.63	28.53	7.7	
藤阪		20	1,610	107.88	105.53	26.40	3.2	
津田		44	1,265	99.37	95.60	27.63	5.6	
河内磐船		5	1,262	75.39	80.84	34.48	0.6	
星田		21	1,773	130.45	98.10	26.47	3.7	
東雲屋川		7	2,324	164.81	118.12	25.87	1.6	
忍ヶ丘		12	1,494	108.31	92.03	33.21	1.8	
四条畷		45	1,115	65.64	76.18	37.08	5.0	
野崎		37	1,038	83.27	86.97	34.06	3.8	
住道		57	1,535	62.78	87.17	29.18	8.8	
鴻池新田		29	1,829	73.53	91.30	25.53	5.3	
徳庵		21	1,762	62.31	88.53	29.97	3.7	
放出		19	2,338	114.52	100.06	19.93	4.4	
鷺野		7	1,551	46.50	57.71	43.12	1.1	
京橋		2	890	38.91	58.35		0.2	
JR和歌山線		畠田	9	1,081	183.94	113.62	32.24	1.0
		志都美	14	798	146.24	111.05	34.96	1.1
		香芝	3	2,769	409.74	172.85	21.08	0.8
		高田	3	403	119.70	273.74	43.42	0.1
		大和新庄	2	1,265	135.08	51.33	17.17	0.3
	御所	6	675	128.67	107.71	37.69	0.4	
	掖上	1						
	北宇智	3	1,060	208.59	181.18	27.61	0.3	
	五条	13	752	219.14	114.94	31.26	1.0	
	大和二見	2	1,240	264.74	131.16	30.42	0.2	
	隅田	2	565	169.34	109.99	28.17	0.1	
	下兵庫	1						
	橋本	1						
	高野口	3	437	141.43	121.95	35.78	0.1	
	名手	1						
	粉河	2	695	241.95	114.27	21.83	0.1	
	紀伊長田	2	605	102.48	92.84	28.33	0.1	
	打田	3	880	282.96	105.58	44.83	0.3	
	下井阪	3	1,087	170.42	112.04	21.78	0.3	
	岩出	14	957	192.38	104.50	26.21	1.3	
	船戸	3	713	186.70	72.28	30.94	0.2	
	紀伊小倉	5	778	126.59	91.57	26.43	0.4	
	布施屋	1						

表24 中古戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2021年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
JR阪和線	千旦	1					
	和歌山	1					
	美章園	2	2,790	72.02	81.39	29.33	0.6
	南田辺	4	3,660	79.12	106.85	17.40	1.5
	鶴ヶ丘	4	3,846	83.95	109.21	33.10	1.5
	長居	2	1,165	37.86	71.90	41.21	0.2
	我孫子町	2	1,225	50.09	82.44	49.96	0.2
	杉本町	8	1,735	55.50	91.15	34.36	1.4
	浅香	5	1,944	63.23	71.10	27.30	1.0
	堺市	8	2,084	89.55	77.07	34.65	1.7
	三国ヶ丘	5	1,434	57.49	63.84	42.92	0.7
	百舌鳥	9	2,204	81.87	94.45	30.86	2.0
	上野芝	32	1,810	79.73	85.96	33.89	5.8
	津久野	22	1,629	96.42	93.76	29.66	3.6
	鳳	52	1,893	105.19	100.99	24.58	9.8
	富木	12	1,539	84.11	86.11	25.26	1.8
	北信太	25	1,533	118.81	95.28	29.45	3.8
	信太山	10	1,327	155.09	106.70	29.28	1.3
	和泉府中	27	1,906	108.98	105.47	22.90	5.1
	久米田	18	1,501	185.94	109.19	32.95	2.7
	下松	12	1,593	168.68	108.95	31.95	1.9
	東岸和田	9	1,252	133.73	94.27	32.89	1.1
	東貝塚	6	1,375	89.49	82.20	26.56	0.8
	和泉橋本	4	998	133.02	86.28	34.65	0.4
	東佐野	8	1,078	157.04	110.77	29.10	0.9
	熊取	38	1,513	191.86	109.30	26.35	5.7
	日根野	11	2,157	170.02	108.99	24.11	2.4
	長滝	3	1,460	275.82	165.84	47.96	0.4
	新家	13	1,301	217.96	124.02	30.76	1.7
	和泉砂川	14	880	158.78	93.77	35.88	1.2
	和泉鳥取	8	963	189.54	114.76	35.45	0.8
紀伊	10	965	186.66	95.63	30.00	1.0	
六十谷	5	457	130.58	104.40	40.48	0.2	
紀伊中ノ島	6	983	162.65	95.21	31.68	0.6	
和歌山	7	1,505	109.20	91.75	23.37	1.1	
JR関西空港線	日根野	1					
JR東西線	大阪城北詰	1					
	大阪天満宮	1					
	新福島	2	1,150	37.12	44.55		0.2
	海老江	3	3,130	54.12	89.82	46.14	0.9
	御幣島	6	2,244	64.17	90.26	25.99	1.3
	加島	6	1,627	64.51	84.08	27.07	1.0
	尼崎	2	2,705	55.37	100.48	18.96	0.5
	南吹田	2	3,115	103.96	137.81	26.29	0.6
JRおおさか東線	JR淡路	1					
	城北公園通	23	1,783	87.03	82.00	30.24	4.1
	JR野江	4	2,523	53.35	81.65	33.10	1.0
	鷺野	1					
	放出	3	4,377	162.08	163.76	23.58	1.3
	高井田中央	2	1,088	63.94	73.33	35.46	0.2
	JR河内永和	1					
	JR俊徳道	3	1,219	55.05	68.68	35.69	0.4
	JR長瀬	8	2,176	118.78	107.98	21.77	1.7
	衣摺加美北	7	1,349	57.47	94.10	25.54	0.9
	新加美	7	1,908	65.17	118.94	28.15	1.3
	久宝寺	2	1,500	65.53	85.70	25.00	0.3
	三条	4	6,045	170.77	127.50	23.38	2.4
	祇園四条	3	11,343	274.90	162.39	59.83	3.4
	清水五条	12	2,926	50.65	60.06	55.07	3.5
	七条	5	4,196	85.71	104.88	55.21	2.1
東福寺	9	2,504	67.56	107.81	48.60	2.3	
鳥羽街道	5	2,388	144.43	107.28	50.71	1.2	
伏見稲荷	3	1,801	51.81	63.43	19.46	0.5	
龍谷大前深草	1						
藤森	9	1,995	123.99	106.90	35.75	1.8	
墨染	10	1,023	60.21	68.88	45.18	1.0	
丹波橋	9	4,784	150.21	110.72	23.33	4.3	
中書島	20	1,639	73.89	82.91	26.28	3.3	
淀	28	1,049	71.17	72.55	37.86	2.9	
石清水八幡宮	12	1,334	102.17	94.21	24.60	1.6	
橋本	13	1,906	152.33	99.31	29.39	2.5	
樟葉	71	1,992	143.87	103.71	31.00	14.1	
牧野	28	1,784	96.57	88.29	26.44	5.0	
御殿山	11	2,106	103.20	92.39	31.48	2.3	
枚方市	48	1,702	86.17	91.34	27.66	8.2	
枚方公園	13	2,229	111.63	103.79	22.46	2.9	
光善寺	19	1,851	96.28	101.96	22.36	3.5	
香里園	67	2,198	130.00	107.39	30.12	14.7	
寝屋川市	88	1,343	70.90	85.18	30.53	11.8	
萱島	67	1,146	55.60	84.55	32.28	7.7	
大和田	64	1,131	70.57	79.63	31.90	7.2	
古川橋	20	1,785	102.31	95.98	25.13	3.6	
門真市	4	628	432.51	56.34	44.13	0.3	

表24 中古戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2021年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
	西三荘	12	2,758	116.65	106.59	25.05	3.3	
	守口市	8	1,759	54.85	94.45	29.80	1.4	
	土居	6	1,456	457.64	79.27	21.47	0.9	
	滝井	3	1,442	59.76	84.29	34.08	0.4	
	千林	8	2,443	74.35	103.47	26.33	2.0	
	關目	2	4,940	107.91	134.60	22.67	1.0	
	野江	4	3,673	62.66	102.93	13.90	1.5	
	北浜	1						
	京阪電気鉄道交野線	宮之阪	5	1,648	103.03	101.13	36.82	0.8
		星ヶ丘	10	1,168	97.47	83.29	35.69	1.2
村野		3	1,933	104.80	83.62	22.11	0.6	
郡津		8	1,418	94.18	100.59	28.23	1.1	
交野市		24	1,665	89.19	98.76	24.92	4.0	
河内森		3	1,897	72.94	105.19	17.64	0.6	
私市		3	3,247	188.01	117.53	14.67	1.0	
觀月橋		12	1,503	69.39	85.46	26.02	1.8	
京阪電気鉄道宇治線	桃山南口	11	2,340	153.95	100.16	36.80	2.6	
	六地蔵	8	2,115	98.14	86.01	28.08	1.7	
	木幡	3	1,437	114.42	102.41	34.81	0.4	
	黄檗	2	1,950	116.67	100.19	23.96	0.4	
	三室戸	12	2,226	121.43	100.38	24.30	2.7	
	宇治	3	2,713	233.04	139.55	31.67	0.8	
	京阪電気鉄道京津線	御陵	1					
四宮		9	1,272	68.78	66.35	30.96	1.1	
追分		14	2,168	434.90	130.64	30.43	3.0	
大谷		1						
上栄町		1						
びわ湖浜大津		1						
京阪電気鉄道石坂線	坂本比叡山口	2	765	181.54	135.88	45.29	0.2	
	松ノ馬場	1						
	穴太	2	1,640	563.46	290.28	39.29	0.3	
	滋賀里	1						
	南滋賀	4	2,248	188.44	119.87	25.13	0.9	
	近江神宮前	1						
	京阪大津京	1						
京阪電気鉄道鴨東線	唐橋前	5	1,614	118.00	90.12	27.50	0.8	
	神宮丸太町	7	2,771	75.71	98.87	33.67	1.9	
	出町柳	19	4,346	122.44	88.41	36.14	8.3	
阪急電鉄京都線	京都河原町	1						
	烏丸	2	8,375	130.51	181.12	27.08	1.7	
	大宮	2	6,390	67.91	83.75	11.67	1.3	
	西院	13	1,784	43.02	62.06	40.83	2.3	
	西京極	15	2,065	62.62	86.20	25.38	3.1	
	桂	66	2,960	117.58	105.90	24.78	19.5	
	洛西口	10	3,445	233.05	85.06	31.85	3.4	
	東向日	24	2,014	86.58	85.57	32.63	4.8	
	西向日	37	2,140	86.80	89.79	27.53	7.9	
	長岡天神	38	3,029	124.81	99.28	23.88	11.5	
	西山天王山	30	2,825	111.98	99.32	26.59	8.5	
	大山崎	10	2,295	112.48	104.96	25.36	2.3	
	水無瀬	5	3,248	103.82	103.19	21.87	1.6	
	上牧	8	1,664	81.17	92.72	24.76	1.3	
	高槻市	78	2,242	83.32	95.55	23.88	17.5	
	富田	30	1,932	74.61	86.60	24.73	5.8	
	總持寺	16	2,879	104.64	97.68	21.00	4.6	
	茨木市	55	3,278	116.56	103.96	20.22	18.0	
	南茨木	9	2,523	72.29	88.45	16.86	2.3	
	摂津市	4	2,112	59.30	95.22	24.94	0.8	
	正雀	12	2,387	70.45	97.86	21.27	2.9	
	相川	4	1,853	61.88	90.78	27.67	0.7	
	上新庄	16	2,530	78.91	100.18	22.46	4.0	
	淡路	6	3,734	96.02	106.92	41.43	2.2	
	崇禅寺	1						
	南方	1						
	阪急電鉄千里線	十三	5	2,310	60.65	107.76	28.93	1.2
柴島		1						
下新庄		5	2,624	93.20	101.51	21.06	1.3	
吹田		4	2,995	73.45	85.24	9.00	1.2	
豊津		5	3,972	89.99	119.79	14.20	2.0	
關大前		6	3,953	136.30	108.07	22.39	2.4	
千里山		11	3,701	157.24	104.87	25.72	4.1	
南千里		7	6,047	252.71	175.74	27.21	4.2	
山田		6	8,018	246.88	199.35	17.10	4.8	
北千里		32	4,651	190.92	128.84	20.23	14.9	
阪急電鉄嵐山線		上桂	24	2,395	98.01	84.90	26.25	5.7
		松尾大社	20	1,581	61.37	71.31	35.77	3.2
		嵐山	5	1,632	71.81	63.61	48.98	0.8
阪急電鉄神戸線	中津	2	7,480	100.83	192.66	30.42	1.5	
	十三	5	2,176	65.00	88.21	23.94	1.1	
	神崎川	11	1,795	59.94	81.17	35.71	2.0	
	團田	37	2,861	87.03	99.55	16.10	10.6	
	塚口	16	2,589	87.62	101.09	25.68	4.1	
	武庫之荘	53	2,460	78.21	90.12	25.80	13.0	

表24 中古戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2021年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
	西宮北口	17	4,806	116.95	113.11	23.02	8.2	
	夙川	22	5,679	218.32	137.46	23.59	12.5	
	芦屋川	11	7,599	621.82	146.84	24.45	8.4	
	岡本	5	5,466	159.59	113.21	24.72	2.7	
	御影	12	4,328	140.22	118.44	24.48	5.2	
	六甲	24	3,592	137.89	103.03	21.16	8.6	
	王子公園	12	2,468	79.65	90.46	31.78	3.0	
	春日野道	3	2,527	69.17	139.34	44.86	0.8	
	阪急電鉄今津線	今津	2	2,525	80.61	101.63	37.88	0.5
		阪神国道	1					
門戸厄神		23	4,258	108.37	102.59	21.46	9.8	
甲東園		15	3,091	91.62	97.28	23.84	4.6	
仁川		19	3,127	141.57	115.74	28.83	5.9	
小林		18	2,738	100.45	94.96	19.81	4.9	
逆瀬川		23	3,245	139.76	116.67	26.97	7.5	
宝塚南口		4	3,295	111.65	123.72	21.56	1.3	
宝塚		3	2,593	164.36	157.00	28.67	0.8	
阪急電鉄伊丹線		塚口	2	525	73.33	66.99	47.58	0.1
	稲野	1						
	新伊丹	14	2,843	103.59	92.78	26.62	4.0	
阪急電鉄甲陽線	伊丹	31	2,830	93.03	94.91	19.91	8.8	
	夙川	1						
阪急電鉄甲陽線	苦楽園口	13	5,221	135.43	108.57	15.19	6.8	
	甲陽園	41	3,808	167.84	113.04	15.45	15.6	
阪急電鉄宝塚線	十三	1						
	三国	10	2,303	53.88	81.10	27.46	2.3	
	庄内	14	1,677	58.13	84.86	30.33	2.3	
	服部天神	18	2,801	99.80	97.73	27.45	5.0	
	菅根	18	2,901	88.25	114.54	21.43	5.2	
	岡町	12	2,973	86.84	93.92	19.44	3.6	
	豊中	22	3,974	133.77	120.80	20.65	8.7	
	蛍池	5	2,078	85.01	98.48	32.55	1.0	
	石橋	24	2,836	106.96	102.30	23.08	6.8	
	池田	43	2,324	163.02	109.27	28.84	10.0	
	川西能勢口	103	2,131	180.78	113.03	25.37	21.9	
	雲雀丘花屋敷	16	2,625	227.06	128.14	28.81	4.2	
	山本	31	3,701	184.56	119.66	19.36	11.5	
	中山観音	23	2,923	215.20	130.56	31.11	6.7	
	売布神社	14	3,056	154.74	109.77	18.86	4.3	
	清荒神	10	2,351	148.92	101.82	29.30	2.4	
	宝塚	13	2,634	184.48	108.70	27.83	3.4	
	阪急電鉄箕面線	桜井	19	3,188	136.17	115.96	25.58	6.1
		牧落	16	3,860	143.65	115.78	22.87	6.2
箕面		12	3,502	144.02	114.45	32.54	4.2	
阪神電鉄本線	福島	1						
	野田	4	3,025	61.27	115.57	35.00	1.2	
	姫島	14	2,171	59.32	90.71	29.18	3.0	
	千船	7	1,612	63.24	88.59	25.14	1.1	
	杭瀬	7	1,480	77.25	93.60	34.45	1.0	
	大物	7	1,473	63.21	70.72	24.08	1.0	
	尼崎	20	2,240	78.28	110.73	30.18	4.5	
	出屋敷	17	2,119	91.71	91.74	20.46	3.6	
	尼崎センタービル前	9	1,824	68.05	79.07	25.75	1.6	
	武庫川	18	2,246	71.05	87.14	27.69	4.0	
	鳴尾・武庫川女子大前	4	2,928	76.63	85.94	25.94	1.2	
	甲子園	24	4,176	106.81	107.42	23.85	10.0	
	今津	3	3,050	102.35	101.28	23.58	0.9	
	西宮	7	3,439	85.27	86.27	22.57	2.4	
	香櫨園	3	3,870	95.52	126.21	24.83	1.2	
	打出	13	3,849	106.29	105.73	22.24	5.0	
	芦屋	13	4,802	173.06	125.55	21.08	6.2	
	深江	6	1,601	69.18	82.50	36.43	1.0	
	青木	5	2,852	53.33	81.16	14.58	1.4	
	魚崎	8	3,984	82.47	94.11	15.03	3.2	
	住吉	2	3,973	59.26	102.55	2.42	0.8	
	御影	5	3,958	87.13	94.72	14.13	2.0	
	石屋川	1						
	新在家	3	2,960	59.91	83.78	26.14	0.9	
	大石	1						
	春日野道	3	1,820	59.29	65.89	42.75	0.5	
	阪神電鉄武庫川線	東鳴尾	3	2,498	69.05	79.50	28.25	0.7
		洲先	1					
	阪神電鉄阪神なんば線	ドーム前	1					
		西九条	1					
		千鳥橋	12	2,381	97.64	127.62	36.96	2.9
		伝法	8	1,285	55.68	65.15	31.08	1.0
		福	7	2,210	80.75	95.34	23.39	1.5
出来島		10	1,608	68.51	76.47	27.09	1.6	
能勢電鉄	川西能勢口	4	2,263	114.41	101.57	15.94	0.9	
	絹延橋	4	1,060	52.97	73.52	41.44	0.4	
	滝山	5	1,594	122.09	99.54	27.05	0.8	
	鶯の森	10	2,003	152.26	94.91	24.88	2.0	
	鼓滝	19	1,108	129.50	97.68	32.99	2.1	

表24 中古戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2021年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
	多田	20	1,490	97.58	92.30	31.56	3.0	
	平野	20	2,563	236.79	135.78	27.85	5.1	
	一の鳥居	9	998	155.68	103.41	30.99	0.9	
	畦野	14	1,912	172.75	115.96	24.49	2.7	
	山下	23	1,330	330.80	107.66	30.49	3.1	
	日生中央	44	1,712	219.06	116.10	26.07	7.5	
	光風台	16	1,483	219.16	128.20	34.22	2.4	
	ときわ台	7	1,549	197.52	113.87	29.17	1.1	
南海電鉄南海本線	新今宮	1						
	天下茶屋	4	1,565	53.48	70.35	27.39	0.6	
	岸里玉出	8	1,767	57.71	83.90	31.02	1.4	
	粉浜	5	2,574	73.18	96.04	29.63	1.3	
	住吉大社	16	1,531	54.64	85.10	26.36	2.4	
	住ノ江	11	1,545	63.37	83.68	33.78	1.7	
	七道	13	1,931	83.84	100.33	26.13	2.5	
	堺	10	1,563	75.83	90.54	32.81	1.6	
	湊	10	1,464	83.38	105.26	26.42	1.5	
	石津川	15	961	62.33	68.95	35.50	1.4	
	諏訪ノ森	19	1,336	98.93	84.75	34.41	2.5	
	浜寺公園	8	2,229	123.56	100.02	33.29	1.8	
	羽衣	7	2,278	115.91	102.91	20.81	1.6	
	高石	23	1,166	82.26	80.92	33.10	2.7	
	北助松	8	585	59.87	66.30	44.14	0.5	
	松ノ浜	3	2,250	130.96	97.00	16.42	0.7	
	泉大津	14	1,526	95.22	88.12	28.16	2.1	
	忠岡	12	1,332	111.19	105.47	28.45	1.6	
	春木	17	1,095	81.69	93.66	34.52	1.9	
	和泉大宮	6	1,333	95.85	94.14	21.77	0.8	
	岸和田	6	1,728	126.91	108.72	25.73	1.0	
	蛸地蔵	10	1,574	145.18	124.19	28.88	1.6	
	貝塚	7	1,841	160.16	116.89	21.97	1.3	
	二色浜	6	1,210	136.82	101.07	33.47	0.7	
	鶴原	6	1,742	213.35	156.96	36.08	1.0	
	井原里	2	1,505	173.09	145.10	24.50	0.3	
	泉佐野	16	1,779	119.21	100.25	18.21	2.8	
	羽倉崎	8	876	84.00	86.42	34.55	0.7	
	吉見ノ里	3	963	126.05	93.37	43.36	0.3	
	岡田浦	4	1,713	119.71	102.39	17.29	0.7	
	樽井	5	958	112.17	94.44	29.67	0.5	
	尾崎	13	791	155.37	97.42	35.55	1.0	
	鳥取ノ荘	28	617	153.00	97.14	39.65	1.7	
	箱作	21	1,232	210.32	121.78	30.63	2.6	
	淡輪	6	946	277.80	127.36	32.06	0.6	
	みさき公園	1						
	和歌山大学前	2	2,455	158.22	109.88	12.00	0.5	
	紀ノ川	8	1,128	144.01	106.13	28.15	0.9	
	和歌山市	5	1,324	113.95	99.85	35.90	0.7	
	伽羅橋	2	1,430	71.22	87.28	32.29	0.3	
南海電鉄高師浜支線	深日港	1						
南海電鉄多奈川線	多奈川	1						
南海電鉄加太支線	東松江	2	899	102.13	118.03	29.96	0.2	
	中松江	2	1,035	120.67	102.13	28.13	0.2	
	八幡前	2	1,088	130.19	111.28	24.46	0.2	
	西ノ庄	2	850	299.48	63.81	47.71	0.2	
	加太	1						
南海電鉄高野線	天下茶屋	1						
	岸里玉出	2	2,990	103.85	140.70	21.54	0.6	
	帝塚山	3	1,487	53.98	83.77	35.08	0.4	
	住吉東	11	2,500	67.42	99.54	26.20	2.8	
	沢ノ町	10	1,787	62.37	92.63	39.31	1.8	
	我孫子前	2	1,635	39.34	72.35	5.00	0.3	
	浅香山	9	1,473	88.64	80.21	43.05	1.3	
	堺東	17	2,818	105.85	111.64	22.65	4.8	
	三国ヶ丘	4	1,670	63.38	79.00	25.48	0.7	
	百舌鳥八幡	3	4,439	146.28	108.55	12.53	1.3	
	中百舌鳥	6	2,863	109.93	119.47	30.19	1.7	
	白鷺	10	2,678	97.13	106.05	20.68	2.7	
	初芝	41	1,259	83.72	83.13	33.06	5.2	
	萩原天神	18	1,437	96.32	95.33	33.30	2.6	
	北野田	53	1,900	114.68	94.56	28.55	10.1	
	狭山	13	2,248	110.43	102.62	23.46	2.9	
	大阪狭山市	9	2,671	141.72	118.19	16.48	2.4	
	金剛	37	2,788	188.10	126.10	21.23	10.3	
	滝谷	12	1,746	111.24	93.66	19.67	2.1	
	千代田	18	1,388	1,136.18	105.28	30.97	2.5	
	河内長野	30	862	168.20	93.17	34.99	2.6	
	三日市町	53	1,337	210.46	116.19	31.42	7.1	
	美加の台	12	1,366	222.78	130.06	32.23	1.6	
	紀見峠	3	627	178.55	126.09	28.50	0.2	
	林間田園都市	7	674	191.58	108.19	35.77	0.5	
	御幸辻	2	1,270	174.63	98.36	24.13	0.3	
	橋本	1						
	学文路	2	765	173.87	155.88	39.13	0.2	

表24 中古戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2021年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
阪堺電気軌道阪堺線	九度山	1						
	今船	1						
	松田町	1						
	天神ノ森	1						
	東玉出	1						
	東粉浜	2	5,090	125.91	117.62	15.00	1.0	
	細井川	2	750	33.14	71.13	31.67	0.2	
	我孫子道	2	810	36.61	59.16	43.08	0.2	
	妙国寺前	1						
	東湊	2	275	47.62	71.99	73.67	0.1	
阪堺電気軌道上町線	阿倍野	2	400	33.34	56.49	38.17	0.1	
	松虫	7	2,526	62.75	99.22	36.29	1.8	
	東天下茶屋	2	1,640	66.73	84.29	44.96	0.3	
	北畠	9	3,480	165.69	116.88	45.65	3.1	
	姫松	2	3,015	55.59	47.82	17.13	0.6	
	神ノ木	1						
	南海電鉄空港線	りんくうタウン	1					
	南海電鉄汐見橋線	汐見橋	1					
大阪メトロ長堀鶴見緑地	芦原町	1						
	津守	6	701	51.27	67.04	44.06	0.4	
	西天下茶屋	9	1,713	55.68	86.41	16.39	1.5	
	大正	6	2,578	65.66	120.30	23.67	1.5	
大阪メトロ今里筋線	京橋	1						
	蒲生四丁目	7	2,516	60.13	81.16	26.15	1.8	
	今福鶴見	8	2,586	56.90	97.51	18.61	2.1	
	横堤	21	2,566	159.93	96.53	18.78	5.4	
	鶴見緑地	10	2,453	62.98	93.49	22.23	2.5	
	門真南	29	1,549	66.55	88.20	31.71	4.5	
	井高野	8	2,289	78.07	98.34	20.40	1.8	
	瑞光四丁目	4	2,818	65.57	102.48	19.13	1.1	
	だいどう豊里	6	2,957	71.69	108.50	12.64	1.8	
	清水	12	1,760	54.25	91.83	24.94	2.1	
	新森古市	4	3,488	78.03	118.08	17.33	1.4	
	鳴野	3	1,840	37.89	72.08	38.28	0.6	
大阪メトロ御堂筋線	緑橋	1						
	今里	1						
	江坂	17	2,796	70.21	82.09	23.61	4.8	
	東三国	10	2,453	53.45	85.16	28.13	2.5	
	新大阪	1						
	西中島南方	2	3,425	78.29	122.87	16.33	0.7	
	中津	2	4,080	55.69	83.13	20.08	0.8	
	動物園前	2	2,725	52.70	101.73	51.63	0.5	
	昭和町	13	3,316	70.56	103.82	23.44	4.3	
	西田辺	6	5,060	84.15	120.55	16.07	3.0	
	あびこ	15	1,439	55.43	71.84	38.24	2.2	
	北花田	22	1,961	81.56	85.83	32.01	4.3	
	新金岡	14	3,153	173.95	127.39	24.79	4.4	
	なかもず	15	2,985	84.41	96.82	22.01	4.5	
大阪メトロ谷町線	大日	37	1,602	67.68	91.76	26.53	5.9	
	守口	17	2,642	73.86	98.67	21.28	4.5	
	太子橋今市	5	3,092	78.98	130.57	15.90	1.5	
	千林大宮	9	1,579	71.21	64.60	21.65	1.4	
	関目高殿	7	2,760	67.46	96.74	28.51	1.9	
	野江内代	7	1,983	88.77	73.94	33.05	1.4	
	都島	9	2,039	292.84	87.71	32.96	1.8	
	天神橋筋六丁目	9	3,582	52.96	83.27	20.58	3.2	
	中崎町	2	7,170	82.51	161.81	19.83	1.4	
	谷町六丁目	2	2,650	47.86	64.92		0.5	
	四天王寺前夕陽ヶ丘	4	6,615	98.23	162.91	33.29	2.6	
	阿倍野	7	1,643	49.22	77.29	41.58	1.2	
	文の里	3	4,167	100.11	94.27	26.14	1.3	
	田辺	7	2,463	70.74	109.85	30.08	1.7	
	駒川中野	10	3,727	99.59	146.41	24.50	3.7	
	平野	13	2,414	70.22	106.45	26.49	3.1	
	喜連瓜破	20	1,575	57.32	86.40	33.75	3.1	
	出戸	16	1,726	52.97	90.22	25.26	2.8	
	長原	11	1,748	62.11	93.42	26.15	1.9	
	大阪メトロ四つ橋線	八尾南	12	1,608	84.75	86.32	32.69	1.9
		花園町	10	1,182	54.16	74.34	38.15	1.2
		岸里	17	1,686	58.82	81.23	33.04	2.9
		玉出	11	1,716	60.80	74.29	32.94	1.9
		北加賀屋	13	1,692	56.91	93.10	29.40	2.2
		住之江公園	14	1,488	50.03	72.74	33.58	2.1
	大阪メトロ中央線	大阪港	4	2,693	53.06	98.01	20.29	1.1
		朝潮橋	16	1,634	84.64	96.43	35.07	2.6
弁天町		15	2,425	65.82	97.78	40.75	3.6	
九条		7	3,251	65.98	85.72	20.56	2.3	
緑橋		19	2,013	51.78	82.85	26.53	3.8	
深江橋		9	4,451	86.36	130.73	25.86	4.0	
高井田		7	2,681	71.96	99.25	24.17	1.9	
長田		6	1,550	79.20	97.43	22.93	0.9	
大阪メトロ千日前線		野田阪神	4	2,858	57.86	93.75	20.69	1.1
		玉川	4	3,988	74.21	160.93	30.81	1.6

表24 中古戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2021年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
	西長堀	1					
	谷町九丁目	1					
	鶴橋	4	904	45.05	59.14	24.67	0.4
	今里	17	1,756	52.01	88.40	27.78	3.0
	新深江	10	1,511	48.68	75.71	37.89	1.5
	小路	11	2,311	83.29	111.95	17.21	2.5
	北巽	25	1,773	65.92	103.31	27.82	4.4
	南巽	11	1,046	77.76	76.17	40.78	1.2
大阪メトロ堺筋線	北浜	1					
	動物園前	2	725	56.21	51.89		0.1
	天下茶屋	2	600	50.90	62.12	43.25	0.1
大阪メトロ南港ポートタウン線	平林	1					
大阪高速鉄道(モノレール)	蛍池	2	2,165	79.24	96.87	29.92	0.4
	柴原阪大前	10	3,152	93.09	96.92	20.28	3.2
	少路	17	4,097	117.37	105.52	16.23	7.0
	千里中央	2	2,115	119.47	78.94	14.00	0.4
	宇野辺	1					
	沢良宜	3	3,247	96.52	107.15	16.08	1.0
	摂津	5	2,730	106.19	137.08	19.95	1.4
	南摂津	39	1,691	79.41	93.50	26.99	6.6
	大日	1					
大阪高速鉄道(モノレール)彩都線	公園東口	2	3,400	187.83	97.14	27.88	0.7
	阪大病院前	5	3,491	146.52	120.74	21.92	1.7
	豊川	10	3,026	134.21	118.64	19.59	3.0
	彩都西	14	4,544	193.42	123.78	14.14	6.4
北大阪急行南北線	江坂	3	3,040	93.90	98.88	11.08	0.9
	緑地公園	5	4,640	108.50	122.12	20.27	2.3
	桃山台	16	4,456	124.72	113.35	18.24	7.1
	千里中央	38	4,128	171.27	124.52	21.65	15.7
泉北高速鉄道	深井	67	1,637	95.06	91.71	28.57	11.0
	泉ヶ丘	39	2,612	190.64	130.15	25.10	10.2
	梅・美木多	39	2,144	186.72	116.96	29.19	8.4
	光明池	36	2,313	196.08	117.69	27.25	8.3
	和泉中央	47	2,666	162.12	114.83	19.81	12.5
水間鉄道水間線	貝塚市役所前	1					
	石才	1					
	清見	1					
	名越	2	590	110.71	94.50	32.71	0.1
	森	1					
	三ツ松	3	2,453	187.78	94.33	7.22	0.7
	三ヶ山口	1					
	水間観音	2	1,010	160.65	116.25	28.83	0.2
紀州鉄道	西御坊	1					
和歌山電鐵貴志川線	和歌山	1					
	田中口	2	1,188	138.03	108.62	29.75	0.2
	日前宮	6	1,255	116.73	112.90	24.75	0.8
	神前	4	1,155	96.76	84.82	20.79	0.5
	竈山	1					
	交通センター前	2	785	124.56	82.20	33.29	0.2
	岡崎前	1					
	吉礼	1					
	西山口	2	1,150	358.42	182.50	36.75	0.2
	甘露寺前	2	340	118.90	92.77	30.21	0.1
	貴志	6	692	277.23	86.56	27.33	0.4
神戸電鉄有馬線	湊川	1					
	長田	8	1,332	87.15	82.64	30.04	1.1
	丸山	9	467	149.22	88.79	39.92	0.4
	鶴越	4	884	149.53	112.80	33.15	0.4
	鈴蘭台	35	1,193	134.60	94.08	34.10	4.2
	北鈴蘭台	18	2,034	164.73	114.91	21.95	3.7
	山の街	9	1,332	161.98	104.18	32.42	1.2
	箕谷	10	2,135	182.71	125.96	26.01	2.1
	谷上	5	1,742	181.77	128.10	26.70	0.9
	花山	9	1,518	164.78	105.60	24.87	1.4
	大池	12	1,084	128.17	85.94	31.08	1.3
	神鉄六甲	4	3,070	561.98	129.20	24.72	1.2
	唐櫃台	4	1,285	162.47	95.53	28.69	0.5
	有馬口	2	410	127.01	95.56	40.71	0.1
神戸電鉄三田線	五社	8	2,274	223.41	114.62	20.04	1.8
	岡場	14	2,257	235.07	131.32	27.76	3.2
	田尾寺	18	1,868	193.35	120.72	23.75	3.4
	二郎	1					
	道場南口	11	2,421	191.57	109.25	15.57	2.7
	神鉄道場	6	3,208	296.18	137.80	15.81	1.9
	横山	1					
	三田	1					
神戸電鉄粟生線	鈴蘭台西口	3	1,176	103.17	94.59	37.19	0.4
	西鈴蘭台	15	2,475	216.93	133.79	20.69	3.7
	木幡	3	1,633	205.70	134.91	36.00	0.5
	栄	10	1,588	235.88	125.53	31.80	1.6
	押部谷	6	1,127	196.59	121.86	32.98	0.7
	緑が丘	13	1,645	220.08	123.02	31.04	2.1
	広野ゴルフ場前	8	1,064	158.85	111.35	29.53	0.9

表24 中古戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2021年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
	志染	15	1,251	195.71	112.34	28.14	1.9	
	恵比須	2	2,055	239.66	99.10	7.13	0.4	
	三木上の丸	2	645	196.12	111.99	36.83	0.1	
	三木	11	1,351	212.63	118.65	24.42	1.5	
	大村	1						
	榎山	1						
	小野	13	1,272	233.72	113.93	25.86	1.7	
神戸電鉄公園都市線	葉多	1						
	フラワータウン	27	2,413	216.28	125.52	27.09	6.5	
	南ウッディタウン	11	2,745	246.52	134.94	32.28	3.0	
	ウッディタウン中央	28	3,468	211.66	127.43	16.75	9.7	
山陽電気鉄道本線	西代	3	2,487	91.76	100.52	19.47	0.7	
	板宿	3	1,423	86.49	88.19	22.04	0.4	
	東須磨	5	2,916	109.24	107.07	13.79	1.5	
	月見山	5	2,550	121.36	116.62	31.11	1.3	
	須磨寺	2	2,975	165.29	111.73	24.88	0.6	
	山陽須磨	2	2,350	118.39	98.21	33.63	0.5	
	須磨浦公園	2	2,005	118.01	100.92	9.92	0.4	
	山陽塩屋	1						
	滝の茶屋	12	1,601	83.04	77.96	29.42	1.9	
	東垂水	3	1,133	61.98	62.52	40.11	0.3	
	霧ヶ丘	9	2,820	106.03	100.07	22.83	2.5	
	舞子公園	1						
	西舞子	5	1,278	114.27	80.25	40.07	0.6	
	大蔵谷	7	3,083	190.12	138.72	16.44	2.2	
	人丸前	3	2,619	149.34	79.41	22.72	0.8	
	西新町	2	3,290	110.30	107.93	8.42	0.7	
	林崎松江海岸	2	2,480	116.28	109.16	21.00	0.5	
	藤江	3	1,167	90.95	84.32	36.36	0.4	
	中八木	5	996	111.27	75.25	37.37	0.5	
	江井ヶ島	4	1,735	137.66	100.85	25.54	0.7	
	西江井ヶ島	3	1,547	111.67	90.66	27.97	0.5	
	山陽魚住	2	2,680	157.37	113.86	12.96	0.5	
	東二見	13	1,131	105.99	80.61	35.75	1.5	
	西二見	2	1,185	100.52	76.20	27.38	0.2	
	播磨町	11	1,605	162.86	120.75	28.70	1.8	
	別府	18	1,484	140.08	97.74	21.53	2.7	
	浜の宮	27	980	124.12	91.78	31.83	2.6	
	尾上の松	20	1,156	143.80	97.82	30.04	2.3	
	高砂	6	857	146.60	100.10	35.78	0.5	
	荒井	4	1,106	131.08	90.22	33.88	0.4	
	伊保	13	1,484	160.34	114.27	22.51	1.9	
	山陽曾根	6	1,063	152.20	123.67	39.14	0.6	
	大塩	2	1,715	260.53	148.57	19.17	0.3	
	的形	6	903	161.25	122.11	35.12	0.5	
	八家	1						
	白浜の宮	4	1,772	192.40	170.60	20.48	0.7	
	妻鹿	1						
	飾磨	4	3,270	211.08	156.43	8.17	1.3	
	龜山	3	1,523	157.22	111.67	35.08	0.5	
	手柄	2	1,225	110.52	116.27	36.92	0.2	
	山陽電気鉄道網干線	西飾磨	1					
		夢前川	1					
広畑		3	2,153	164.28	113.46	23.19	0.6	
山陽天満		2	2,310	139.77	105.81	10.83	0.5	
平松		2	1,590	180.81	116.78	28.42	0.3	
山陽網干	12	1,358	222.21	136.53	30.89	1.6		
神戸高速鉄道東西線	新開地	1						
	高速長田	3	1,593	73.79	104.05	28.67	0.5	
神戸高速鉄道南北線	湊川	3	610	45.74	47.24	54.13	0.2	
神戸市西神山手線	新神戸	3	2,010	80.11	85.75	37.03	0.6	
	大倉山	7	1,534	98.45	80.10	31.50	1.1	
	湊川公園	10	1,487	69.03	88.08	28.97	1.5	
	上沢	11	2,030	67.53	87.94	27.06	2.2	
	長田	11	1,484	95.62	98.90	28.65	1.6	
	板宿	12	1,179	89.94	83.27	36.73	1.4	
	妙法寺	23	1,777	145.04	101.45	34.16	4.1	
	名谷	36	2,383	167.19	112.54	28.94	8.6	
	総合運動公園	2	4,350	222.28	158.20	26.25	0.9	
	学園都市	34	3,711	172.05	114.80	15.21	12.6	
	伊川谷	10	1,937	127.62	105.66	26.33	1.9	
	西神南	34	3,961	183.19	127.03	16.63	13.5	
	西神中央	55	3,097	206.32	130.45	28.10	17.0	
	神戸市北神線	新神戸	1					
		谷上	9	2,167	215.88	123.05	25.42	1.9
神戸市海岸線	駒ヶ林	3	1,093	61.01	60.31	29.39	0.3	
	苅藻	2	350	28.11	31.88	52.75	0.1	
	和田岬	3	1,043	33.73	64.82	35.67	0.3	
北条鉄道	播磨下里	1						
	北条町	1						
智頭急行	上郡	1						
	平福	1						
京都丹後鉄道宮福線	荒河かしの木台	2	1,355	221.83	130.21	30.25	0.3	

表24 中古戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2021年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
	牧	1					
	宮津	1					
京都丹後鉄道宮舞線	栗田	2	1,050	282.70	111.70	35.33	0.2
京都丹後鉄道宮豊線	岩滝口	2	1,645	306.19	108.51	34.33	0.3
	与謝野	2	698	250.50	134.28	32.33	0.1
	小天橋	1					

表25 新築戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2021年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
JR東海道本線	彦根	10	2,278	169.30	108.05	2.3	
	南彦根	5	2,420	162.30	104.85	1.2	
	河瀬	6	2,112	156.40	106.42	1.3	
	能登川	5	2,866	162.06	114.19	1.4	
	安土	1					
	近江八幡	9	2,470	208.38	101.14	2.2	
	篠原	7	2,537	139.80	103.31	1.8	
	野洲	10	2,927	161.54	101.82	2.9	
	守山	19	3,037	173.74	103.18	5.8	
	栗東	14	3,366	147.70	102.76	4.7	
	草津	20	3,215	117.37	98.96	6.4	
	南草津	7	3,661	152.28	100.27	2.6	
	瀬田	4	2,645	130.13	96.09	1.1	
	石山	14	2,541	140.00	98.01	3.6	
	膳所	4	3,349	148.64	105.50	1.3	
	山科	3	3,786	66.62	100.03	1.1	
	京都	1					
	西大路	12	3,098	61.96	82.96	3.7	
	桂川	10	3,078	67.68	79.43	3.1	
	向日町	2	3,399	68.38	83.72	0.7	
	長岡京	7	3,624	94.96	88.47	2.5	
	山崎	3	3,680	195.21	112.34	1.1	
	島本	1					
	高槻	51	3,569	113.19	105.72	18.2	
	摂津富田	16	3,820	116.17	103.96	6.1	
	JR総持寺	6	3,485	113.11	96.77	2.1	
	茨木	10	4,337	149.74	111.06	4.3	
	千里丘	5	4,360	97.57	107.87	2.2	
	吹田	4	4,005	83.74	101.41	1.6	
	塚本	6	3,463	70.47	103.67	2.1	
	尼崎	4	3,498	99.71	103.05	1.4	
	立花	15	3,597	90.50	102.48	5.4	
	甲子園口	1					
	西宮	1					
	芦屋	1					
	甲南山手	5	4,084	63.89	97.13	2.0	
	住吉	8	5,419	79.27	110.63	4.3	
	摩耶	6	4,635	59.62	103.25	2.8	
	灘	1					
	三ノ宮	3	4,080	146.53	116.82	1.2	
	神戸	3	4,013	67.37	114.46	1.2	
JR北陸本線	長浜	21	2,288	190.93	105.62	4.8	
	木ノ本	1					
JR関西本線	木津	10	2,572	210.39	109.51	2.6	
	奈良	7	2,394	131.85	106.74	1.7	
	大和小泉	5	2,206	118.77	99.42	1.1	
	法隆寺	5	2,388	144.58	100.70	1.2	
	王寺	2	2,780	167.77	104.09	0.6	
	高井田	1					
	柏原	1					
	志紀	2	2,930	86.47	89.10	0.6	
	八尾	2	2,555	64.85	97.16	0.5	
	久宝寺	1					
	平野	1					
	東部市場前	4	3,460	82.65	103.62	1.4	
	JR紀勢本線	湯浅	2	1,388	168.61	83.74	0.3
		藤並	1				
初島		3	1,666	151.53	91.26	0.5	
海南		4	2,363	152.27	104.58	0.9	
黒江		12	1,918	167.25	100.66	2.3	
紀三井寺		1					
宮前		10	2,505	144.90	93.20	2.5	
和歌山		2	2,140	180.81	90.72	0.4	
紀和		1					
和歌山市		2	1,675	177.90	91.94	0.3	
近鉄大阪線		俊徳道	1				
		長瀬	10	3,248	76.31	98.26	3.2
		弥刀	14	3,011	102.00	99.78	4.2
	久宝寺口	4	2,860	76.71	102.72	1.1	
	近鉄八尾	6	2,943	81.73	97.34	1.8	
	河内山本	12	2,912	88.65	94.88	3.5	
	高安	6	2,832	101.79	100.84	1.7	
	法善寺	3	2,780	111.72	91.66	0.8	
	堅下	1					
	河内国分	10	2,614	116.59	97.43	2.6	
	二上	2	2,239	131.90	100.02	0.4	
	近鉄下田	2	2,765	97.67	101.74	0.6	
	五位堂	4	2,300	137.49	101.08	0.9	
	築山	8	2,226	153.85	102.50	1.8	
	大和高田	4	2,083	159.33	96.47	0.8	
	大和八木	4	3,073	173.17	113.13	1.2	
	耳成	7	2,726	136.70	105.73	1.9	
	大福	2	2,130	116.72	106.92	0.4	

表25 新築戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2021年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
近鉄難波・奈良線	桜井	7	2,366	137.72	102.93	1.7	
	鶴橋	1					
	河内小阪	1					
	若江岩田	1					
	河内花園	9	2,938	85.87	94.06	2.6	
	東花園	6	3,106	77.62	102.68	1.9	
	瓢箪山	8	2,901	77.11	100.28	2.3	
	枚岡	1					
	額田	1					
	石切	14	2,524	105.47	102.06	3.5	
	生駒	2	3,280	207.98	103.68	0.7	
	東生駒	5	3,586	153.59	103.27	1.8	
	富雄	6	2,987	171.42	96.76	1.8	
	学園前	8	2,982	164.69	98.75	2.4	
	菖蒲池	1					
	大和西大寺	3	3,847	160.66	101.79	1.2	
	新大宮	5	2,958	134.85	102.40	1.5	
	近鉄奈良	5	3,007	150.14	102.09	1.5	
	近鉄橿原線	尼ヶ辻	5	2,830	190.36	100.28	1.4
西ノ京		3	2,280	165.17	95.58	0.7	
九条		4	2,910	152.75	99.58	1.2	
近鉄郡山		6	2,905	135.02	100.54	1.7	
筒井		7	2,469	134.40	106.23	1.7	
嵯崎		1					
石見		5	2,268	212.56	96.75	1.1	
田原本		14	2,326	140.15	106.21	3.3	
笠縫		1					
新ノ口		2	2,865	146.52	101.20	0.6	
八木西口		5	3,010	156.27	104.11	1.5	
橿原神宮前		1					
近鉄天理線		前栽	3	2,883	121.68	100.44	0.9
近鉄南大阪線		河堀口	1				
		今川	4	3,702	76.51	106.23	1.5
		針中野	4	3,845	81.28	110.34	1.5
		矢田	1				
	布忍	13	2,959	103.57	93.04	3.8	
	高見ノ里	3	3,200	105.86	97.02	1.0	
	河内松原	9	2,859	111.93	96.74	2.6	
	恵我ノ荘	11	2,933	127.43	99.65	3.2	
	高鷲	15	2,439	122.63	102.06	3.7	
	藤井寺	10	2,744	105.78	95.07	2.7	
	土師ノ里	11	2,700	122.23	100.18	3.0	
	道明寺	4	3,105	155.40	101.40	1.2	
	古市	7	2,806	114.27	98.81	2.0	
	二上神社口	2	2,190	138.14	107.83	0.4	
	尺土	5	2,340	174.12	120.85	1.2	
	高田市	12	2,284	148.44	107.01	2.7	
	浮孔	4	2,153	167.05	101.68	0.9	
	坊城	9	2,286	190.05	104.97	2.1	
	橿原神宮西口	1					
橿原神宮前	2	2,875	157.18	104.33	0.6		
近鉄吉野線	橿原神宮前	1					
	岡寺	1					
近鉄長野線	富田林	6	2,483	105.49	93.30	1.5	
	富田林西口	9	2,322	104.43	100.55	2.1	
近鉄御所線	近鉄新庄	1					
	忍海	1					
	近鉄御所	5	1,760	165.33	109.19	0.9	
近鉄京都線	東寺	4	3,590	57.89	86.52	1.4	
	十条	4	3,160	73.40	83.85	1.3	
	竹田	2	2,780	98.96	90.71	0.6	
	伏見	11	3,039	66.04	83.29	3.3	
	近鉄丹波橋	1					
	向島	2	2,414	77.32	84.67	0.5	
	小倉	10	2,909	91.10	90.22	2.9	
	伊勢田	7	3,006	99.09	96.48	2.1	
	大久保	5	3,030	113.00	92.18	1.5	
	久津川	9	2,936	106.79	86.95	2.6	
	寺田	5	2,964	100.58	85.90	1.5	
	富野荘	8	2,815	100.26	93.64	2.3	
	新田辺	2	3,795	114.41	101.13	0.8	
	興戸	13	2,965	127.45	96.70	3.9	
	新祝園	1					
木津川台	1						
山田川	1						
近鉄生駒線	一分	3	2,687	180.59	98.55	0.8	
	平群	2	2,515	144.21	100.08	0.5	
	勢野北口	5	2,448	183.16	100.38	1.2	
	信貴山下	3	2,213	206.01	96.66	0.7	
	王寺	2	2,370	199.85	104.66	0.5	
近鉄田原本線	大輪田	2	2,030	234.38	107.32	0.4	
	佐味田川	1					
	池部	3	2,457	154.27	102.14	0.7	

表25 新築戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2021年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)
近鉄けいはんな線	釜尾	14	2,224	162.61	105.94	3.1
	但馬	2	2,030	202.40	108.54	0.4
	荒本	2	2,880	69.39	96.19	0.6
	吉田	5	3,355	95.65	104.54	1.7
	新石切	5	2,864	90.12	98.37	1.4
近江鉄道本線	学研奈良登美ヶ丘	1				
	ひこね芹川	3	2,063	179.21	108.43	0.6
	彦根口	3	2,323	174.99	111.66	0.7
	高宮	1				
	愛知川	8	2,239	184.89	110.61	1.8
	五箇荘	5	2,118	196.48	111.83	1.1
	八日市	11	2,525	172.11	107.91	2.8
	桜川	1				
	水口石橋	2	2,610	153.09	102.26	0.5
	貴生川	1				
近江鉄道八日市線	八日市	1				
京福嵐山本線	太秦広隆寺	2	3,286	66.23	91.21	0.7
	帷子ノ辻	2	3,090	69.43	80.19	0.6
	車折神社	3	3,193	68.72	86.48	1.0
	鹿王院	2	3,440	59.25	89.65	0.7
	嵐山	1				
京福北野線	北野白梅町	12	3,973	85.64	90.82	4.8
	等持院	1				
	龍安寺	1				
	妙心寺	3	4,132	159.40	98.43	1.2
	宇多野	2	3,575	125.99	88.81	0.7
	鳴滝	2	3,670	101.08	86.50	0.7
	常盤	1				
叡山電鉄	元田中	5	4,268	90.37	89.69	2.1
	茶山	1				
	一乗寺	6	4,367	97.70	90.19	2.6
	修学院	3	4,213	113.60	91.10	1.3
	宝ヶ池	1				
	岩倉	8	4,354	177.47	97.80	3.5
	木野	2	5,309	183.18	103.75	1.1
	京都精華大前	6	3,515	206.00	100.04	2.1
	二軒茶屋	2	4,165	210.73	115.93	0.8
	市原	1				
	三宅八幡	1				
	八瀬比叡山口	1				
	京都市烏丸線	国際会館	2	4,580	135.84	84.34
松ヶ崎		7	6,417	116.47	96.12	4.5
北山		7	5,151	109.88	98.19	3.6
北大路		27	4,350	86.77	91.05	11.7
鞍馬口		12	4,344	78.93	89.14	5.2
今出川		1				
丸太町		1				
四条		1				
九条		1				
十条		1				
くいな橋		1				
竹田		5	2,932	52.28	84.64	1.5
京都市東西線		太秦天神川	8	3,349	66.28	85.45
	二条	10	4,276	72.71	97.56	4.3
	二条城前	2	5,099	106.59	97.17	1.0
	京都市役所前	1				
	蹴上	1				
	御陵	10	3,088	105.33	90.27	3.1
	山科	2	3,679	72.92	99.66	0.7
	東野	4	2,312	62.03	77.02	0.9
	柳辻	7	3,060	89.70	90.56	2.1
	小野	1				
	醍醐	5	2,352	79.07	86.49	1.2
	石田	13	2,694	92.75	87.51	3.5
	六地蔵	4	3,408	135.49	100.29	1.4
JR湖西線	唐崎	10	2,775	133.17	105.39	2.8
	比叡山坂本	8	2,629	130.27	101.69	2.1
	おごと温泉	14	2,516	138.60	105.65	3.5
	堅田	15	2,837	134.97	101.26	4.3
	近江今津	1				
JR大阪環状線	西九条	1				
	弁天町	2	3,565	50.52	91.75	0.7
	大正	11	2,987	66.61	94.56	3.3
	寺田町	1				
	桃谷	1				
	京橋	1				
JR福知山線	猪名寺	9	3,672	91.39	103.40	3.3
	伊丹	1				
	北伊丹	9	3,306	90.42	99.70	3.0
	川西池田	2	3,365	103.78	95.47	0.7
	中山寺	2	3,630	111.07	106.35	0.7
	西宮名塩	2	2,780	213.10	117.45	0.6
	篠山口	1				

表25 新築戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2021年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
JR山陽本線	兵庫	2	3,500	48.65	95.04	0.7	
	新長田	2	3,880	75.73	110.37	0.8	
	鷹取	6	4,620	87.57	106.56	2.8	
	須磨海浜公園	3	3,680	53.78	109.50	1.1	
	須磨	4	3,793	123.64	97.91	1.5	
	塩屋	10	3,402	124.33	95.55	3.4	
	垂水	24	3,337	117.27	100.54	8.0	
	舞子	12	3,416	121.82	96.07	4.1	
	朝霧	7	3,429	103.27	99.94	2.4	
	明石	22	2,965	128.60	97.24	6.5	
	西明石	38	3,154	122.71	96.36	12.0	
	大久保	12	2,883	120.16	100.94	3.5	
	魚住	5	2,622	101.72	93.08	1.3	
	土山	32	2,533	132.58	96.14	8.1	
	東加古川	21	2,525	155.92	99.02	5.3	
	加古川	17	2,334	151.23	98.01	4.0	
	宝殿	22	2,159	151.43	98.22	4.7	
	曾根	2	2,045	134.96	96.39	0.4	
	御着	9	2,176	143.43	107.29	2.0	
	姫路	15	2,843	169.41	105.39	4.3	
	英賀保	4	2,398	155.71	99.19	1.0	
	はりま勝原	5	2,368	149.37	103.19	1.2	
	網干	7	2,240	147.11	104.84	1.6	
相生	6	2,033	159.04	102.50	1.2		
JR加古川線	加古川	2	2,190	140.99	104.48	0.4	
	日岡	5	2,204	152.94	94.28	1.1	
	神野	5	2,248	159.25	97.64	1.1	
	厄神	1					
	社町	10	2,249	189.87	99.98	2.2	
	滝野	13	2,248	196.04	102.91	2.9	
	滝	4	1,905	136.96	95.78	0.8	
	西脇市	4	1,710	139.53	98.82	0.7	
	JR播但線	京口	9	1,810	137.14	104.31	1.6
		野里	4	2,108	161.45	104.89	0.8
砥堀		2	2,730	179.06	105.28	0.5	
香呂		8	2,153	148.86	104.19	1.7	
福崎		9	2,049	142.34	105.21	1.8	
JR姫新線	播磨高岡	10	2,114	132.00	102.30	2.1	
	余部	8	2,380	155.25	106.66	1.9	
	本竜野	18	2,002	149.32	104.46	3.6	
	播磨新宮	3	1,680	210.09	105.03	0.5	
JR赤穂線	播州赤穂	13	2,143	165.74	104.86	2.8	
JR山陰本線	梅小路京都西	6	3,830	62.75	82.21	2.3	
	丹波口	6	3,931	60.08	91.27	2.4	
	円町	15	3,800	70.72	86.44	5.7	
	花園	9	2,813	64.48	75.50	2.5	
	太秦	7	3,258	76.62	91.03	2.3	
	嵯峨嵐山	9	3,579	94.68	78.72	3.2	
	馬堀	7	2,626	115.73	91.77	1.8	
	亀岡	16	2,279	129.56	97.23	3.6	
	並河	8	2,521	146.36	100.25	2.0	
	千代川	4	2,290	108.66	94.11	0.9	
	園部	2	2,185	179.68	102.65	0.4	
	福知山	1					
	JR舞鶴線	淵垣	1				
	JR草津線	實生川	2	2,725	146.70	102.68	0.5
三雲		1					
甲西		4	2,620	154.84	105.47	1.0	
手原		5	2,840	139.29	103.52	1.4	
東福寺		2	2,980	87.09	76.21	0.6	
JR奈良線	JR藤森	9	3,508	136.13	99.88	3.2	
	六地蔵	1					
	木幡	7	2,911	129.48	90.40	2.0	
	黄檗	4	2,836	87.34	84.22	1.1	
	宇治	6	2,720	105.19	88.21	1.6	
	JR小倉	1					
	新田	4	2,887	110.10	93.88	1.2	
	城陽	4	3,300	148.26	93.45	1.3	
	長池	7	2,720	116.23	95.01	1.9	
	山城青谷	1					
	棚倉	2	2,055	194.32	96.67	0.4	
	木津	9	2,249	115.60	103.27	2.0	
	奈良	6	2,698	154.19	105.84	1.6	
	JR桜井線	京終	7	2,456	110.85	102.15	1.7
		橿本	3	2,357	162.15	100.30	0.7
天理		3	3,147	133.40	106.11	0.9	
巻向		2	2,305	200.41	103.94	0.5	
三輪		5	2,140	156.44	109.19	1.1	
桜井		4	2,330	151.52	101.75	0.9	
香久山		1					
JR片町線		西木津	1				
	JR三山木	4	3,338	157.29	113.03	1.3	
	大住	6	2,522	115.08	97.91	1.5	

表25 新築戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2021年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	松井山手	1				
	長尾	13	2,894	112.46	100.06	3.8
	藤阪	4	2,570	108.60	103.53	1.0
	津田	38	2,451	109.62	95.25	9.3
	河内磐船	1				
	星田	1				
	東寝屋川	4	2,360	100.96	92.43	0.9
	忍ヶ丘	8	2,746	103.01	91.32	2.2
	四条畷	13	2,747	98.18	94.69	3.6
	野崎	2	3,435	97.08	96.69	0.7
	住道	19	3,051	103.92	104.30	5.8
	鴻池新田	2	2,855	80.12	101.65	0.6
	徳庵	2	3,530	78.52	92.33	0.7
	放出	4	4,263	78.20	108.25	1.7
JR和歌山線	畠田	1				
	志都美	5	2,120	123.14	104.00	1.1
	JR五位堂	3	2,493	140.05	103.68	0.7
	大和新庄	1				
	御所	1				
	名手	1				
	粉河	1				
	打田	7	1,721	169.91	96.40	1.2
	下井阪	7	1,733	156.84	104.40	1.2
	岩出	12	1,876	157.10	96.00	2.3
	紀伊小倉	3	1,949	158.01	94.13	0.6
	布施屋	12	1,872	154.68	103.09	2.2
	千旦	5	1,534	156.15	104.00	0.8
	田井ノ瀬	1				
	和歌山	2	2,565	117.12	103.27	0.5
JR阪和線	美章園	1				
	我孫子町	2	4,380	66.64	119.61	0.9
	杉本町	1				
	堺市	2	3,640	78.17	88.36	0.7
	百舌鳥	4	3,788	119.06	99.42	1.5
	上野芝	12	3,453	98.63	100.64	4.1
	津久野	5	2,782	88.52	92.13	1.4
	鳳	7	3,247	105.02	99.02	2.3
	富木	4	2,780	107.86	97.77	1.1
	信太山	3	2,560	132.02	104.90	0.8
	久米田	5	2,294	116.90	101.41	1.1
	下松	1				
	東岸和田	16	2,406	127.24	100.94	3.9
	和泉橋本	1				
	東佐野	3	1,940	99.79	98.44	0.6
	熊取	7	2,073	143.34	102.45	1.5
	日根野	2	2,240	148.47	100.44	0.4
	長滝	1				
	紀伊	15	1,719	136.88	102.65	2.6
	六十谷	5	2,076	145.81	108.21	1.0
	紀伊中ノ島	5	2,180	133.24	103.77	1.1
	和歌山	3	2,550	109.40	94.20	0.8
JR東西線	御幣島	1				
	加島	7	3,037	92.40	95.92	2.1
	尼崎	1				
京阪電気鉄道京阪線	清水五条	1				
	東福寺	2	3,528	73.19	82.05	0.7
	鳥羽街道	3	3,153	64.20	85.51	0.9
	藤森	7	3,083	68.66	96.10	2.2
	墨染	9	4,072	126.47	103.11	3.7
	丹波橋	3	5,863	112.92	100.29	1.8
	中書島	6	3,088	92.19	94.57	1.9
	淀	12	2,869	84.63	89.36	3.4
	石清水八幡宮	5	2,724	127.80	98.47	1.4
	橋本	1				
	樟葉	52	2,905	116.00	97.53	15.1
	牧野	16	3,222	114.04	98.72	5.2
	御殿山	3	2,853	93.55	91.06	0.9
	枚方市	31	3,135	116.58	99.24	9.7
	枚方公園	4	3,023	94.97	114.07	1.2
	光善寺	7	2,856	93.26	100.13	2.0
	香里園	22	3,334	117.67	99.12	7.3
	寝屋川市	41	2,961	96.47	98.79	12.1
	萱島	18	2,928	99.01	101.01	5.3
	大和田	9	3,183	94.78	96.60	2.9
	古川橋	3	3,323	103.85	97.15	1.0
	門真市	2	2,760	75.08	88.75	0.6
	西三荘	1				
	千林	1				
	關目	1				
京阪電気鉄道交野線	宮之阪	6	3,058	89.28	95.16	1.8
	星ヶ丘	7	3,040	123.45	99.46	2.1
	村野	2	3,030	104.13	102.06	0.6
	郡津	20	2,833	108.71	102.27	5.7

表25 新築戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2021年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)
京阪電気鉄道宇治線	交野市	18	2,952	113.32	95.24	5.3
	河内森	2	2,590	106.11	102.06	0.5
	観月橋	11	3,061	113.33	94.33	3.4
	桃山南口	4	3,785	103.60	95.26	1.5
	六地蔵	2	4,340	112.76	93.59	0.9
	黄檗	4	2,712	112.10	89.12	1.1
	三室戸	2	3,248	138.37	97.96	0.6
京阪電気鉄道京津線	四宮	2	1,270	79.90	77.90	0.3
	追分	4	2,660	114.42	92.24	1.1
京阪電気鉄道石坂線	松ノ馬場	2	2,788	132.33	106.40	0.6
	南滋賀	1				
	近江神宮前	1				
	京阪膳所	1				
	膳所本町	1				
	中ノ庄	1				
	瓦ヶ浜	4	8,960	151.71	113.91	3.6
	唐橋前	1				
	石山寺	2	2,728	174.63	104.40	0.5
	出町柳	5	5,400	95.62	108.96	2.7
京阪電気鉄道鴨東線 阪急電鉄京都線	大宮	2	4,149	64.98	92.97	0.8
	西院	6	3,710	67.22	85.84	2.2
	西京極	15	3,296	60.49	86.54	4.9
	桂	17	4,615	87.86	90.33	7.8
	洛西口	7	4,332	122.28	91.84	3.0
	東向日	14	3,609	99.48	89.15	5.1
	西向日	22	3,791	98.91	91.94	8.3
	長岡天神	18	3,757	90.20	95.30	6.8
	西山天王山	7	3,308	75.01	89.59	2.3
	大山崎	3	2,897	71.38	90.81	0.9
	上牧	6	3,202	110.47	94.69	1.9
	高槻市	41	3,455	81.87	105.65	14.2
	富田	30	2,999	66.36	105.80	9.0
	総持寺	10	3,841	91.17	100.34	3.8
	茨木市	30	3,882	90.14	103.05	11.6
	南茨木	2	4,130	86.98	87.66	0.8
	摂津市	6	3,163	93.94	100.06	1.9
	正雀	11	3,571	84.04	107.57	3.9
	上新庄	4	3,525	50.48	110.09	1.4
	阪急電鉄千里線	十三	1			
吹田		1				
関大前		4	5,935	173.66	112.30	2.4
千里山		1				
南千里		1				
山田		1				
北千里		5	4,834	151.40	108.93	2.4
阪急電鉄嵐山線	上桂	5	3,932	104.16	91.31	2.0
	松尾大社	11	3,319	88.38	84.89	3.7
	嵐山	3	4,843	125.21	93.23	1.5
阪急電鉄神戸線	神崎川	8	3,426	77.28	99.42	2.7
	園田	19	3,346	84.08	100.76	6.4
	塚口	2	3,880	69.76	73.11	0.8
	武庫之荘	16	4,204	85.82	103.92	6.7
	西宮北口	5	4,704	79.97	100.03	2.4
	夙川	1				
	岡本	2	6,940	159.10	97.79	1.4
	御影	2	5,815	94.35	112.34	1.2
	六甲	20	4,924	113.45	110.27	9.8
	王子公園	10	4,860	77.80	106.59	4.9
阪急電鉄今津線	春日野道	4	4,345	62.72	113.93	1.7
	今津	1				
	阪神国道	1				
	門戸厄神	6	4,287	114.18	102.85	2.6
	甲東園	4	3,685	75.32	97.02	1.5
	仁川	5	4,610	135.18	113.35	2.3
	小林	1				
	逆瀬川	10	3,969	114.25	103.69	4.0
阪急電鉄伊丹線	宝塚南口	1				
	稲野	3	4,020	84.60	96.75	1.2
	新伊丹	6	4,278	115.90	96.61	2.6
阪急電鉄甲陽線	伊丹	16	3,809	103.06	98.24	6.1
	苦楽園口	3	5,097	132.96	112.12	1.5
阪急電鉄宝塚線	甲陽園	13	4,264	119.41	101.50	5.5
	三国	1				
	庄内	8	3,533	78.96	101.11	2.8
	服部天神	9	4,392	96.99	107.42	4.0
	曾根	9	3,867	93.34	100.42	3.5
	岡町	9	4,099	83.54	101.71	3.7
	豊中	7	4,594	108.52	101.91	3.2
	蛍池	4	3,202	60.18	86.28	1.3
	石橋	30	4,095	119.71	104.15	12.3
	池田	10	3,955	100.64	103.56	4.0
	川西能勢口	1				
雲雀丘花屋敷	3	3,920	154.60	99.50	1.2	

表25 新築戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2021年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
	山本	2	3,415	142.48	107.96	0.7	
	中山観音	1					
	売布神社	1					
	清荒神	2	3,630	93.16	91.47	0.7	
	宝塚	4	3,283	111.64	98.23	1.3	
阪急電鉄箕面線	桜井	9	4,690	130.66	110.28	4.2	
	牧落	8	4,193	101.86	99.16	3.4	
	箕面	2	5,290	218.35	148.66	1.1	
阪神電鉄本線	姫島	1					
	千船	3	3,333	67.30	101.38	1.0	
	杭瀬	3	3,713	86.50	104.01	1.1	
	大物	4	3,298	74.48	96.97	1.3	
	尼崎	15	3,331	87.15	97.19	5.0	
	出屋敷	5	3,090	68.67	106.02	1.5	
	尼崎センタープール前	1					
	武庫川	5	4,030	81.61	115.10	2.0	
	鳴尾・武庫川女子大前	4	4,880	76.77	108.36	2.0	
	甲子園	13	4,660	97.77	103.77	6.1	
	久寿川	3	4,217	69.31	115.88	1.3	
	今津	3	4,883	91.31	113.99	1.5	
	西宮	1					
	芦屋	1					
	深江	12	3,876	67.17	103.04	4.7	
	青木	1					
	魚崎	2	3,850	61.56	105.45	0.8	
	住吉	1					
	御影	2	3,945	105.01	97.74	0.8	
	阪神電鉄武庫川線	武庫川	3	3,780	71.56	101.43	1.1
		洲先	8	4,024	102.09	94.72	3.2
武庫川団地前		1					
阪神電鉄阪神なんば線	伝法	1					
	福	1					
	出来島	1					
能勢電鉄	絹延橋	1					
	滝山	1					
	鼓滝	8	2,945	189.74	99.73	2.4	
	多田	8	3,014	128.87	100.51	2.4	
	平野	2	3,280	198.67	100.92	0.7	
	畦野	5	2,832	192.36	100.01	1.4	
	山下	1					
	日生中央	3	3,343	195.49	103.16	1.0	
	ときわ台	1					
	南海電鉄南海本線	粉浜	2	3,435	65.26	105.53	0.7
住吉大社		3	3,358	69.11	103.22	1.0	
住ノ江		1					
七道		3	3,290	90.88	88.54	1.0	
堺		2	3,275	121.79	98.82	0.7	
湊		2	2,835	94.50	98.82	0.6	
石津川		3	2,703	88.72	97.30	0.8	
諏訪ノ森		6	3,282	119.88	106.51	2.0	
羽衣		2	2,880	80.00	103.98	0.6	
高石		7	2,509	86.68	93.87	1.8	
北助松		1					
泉大津		1					
忠岡		6	2,433	134.45	99.46	1.5	
春木		1					
和泉大宮		3	3,315	153.60	91.00	1.0	
岸和田		1					
蛸地蔵		1					
貝塚		1					
鶴原		6	1,942	117.87	95.03	1.2	
井原里		3	1,860	126.24	103.41	0.6	
泉佐野		4	2,785	125.38	104.66	1.1	
羽倉崎		2	2,240	138.11	98.56	0.4	
樽井		2	2,040	145.86	107.15	0.4	
尾崎		6	1,598	138.24	103.28	1.0	
鳥取ノ荘		2	1,830	154.31	104.49	0.4	
和歌山大学前		3	2,653	152.24	99.31	0.8	
紀ノ川		7	1,934	175.43	97.57	1.4	
南海電鉄加太支線		東松江	8	2,121	126.92	106.36	1.7
		中松江	2	1,795	119.95	100.44	0.4
		八幡前	3	1,777	133.40	101.79	0.5
	西ノ庄	4	1,803	144.20	101.66	0.7	
南海電鉄高野線	二里ヶ浜	2	1,724	153.66	85.51	0.3	
	住吉東	2	3,795	92.23	107.88	0.8	
	沢ノ町	1					
	我孫子前	3	3,520	87.26	105.44	1.1	
	浅香山	4	3,315	82.96	101.57	1.3	
	堺東	11	3,845	94.26	97.90	4.2	
	百舌鳥八幡	1					
	中百舌鳥	4	3,260	93.31	99.82	1.3	
	白鷺	2	3,330	63.51	101.73	0.7	
	初芝	11	2,846	95.88	97.46	3.1	

表25 新築戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2021年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	萩原天神	5	3,018	99.29	100.37	1.5
	北野田	17	2,734	94.02	98.99	4.6
	狭山	1				
	大阪狭山市	1				
	金剛	8	3,139	133.84	96.05	2.5
	滝谷	1				
	千代田	4	3,105	173.70	107.96	1.2
	阪堺電気軌道阪堺線	北天下茶屋	1			
天神ノ森		1				
東湊		4	3,340	113.83	97.55	1.3
石津		1				
阪堺電気軌道上町線	帝塚山四丁目	1				
南海電鉄汐見橋線	西天下茶屋	3	2,810	66.93	107.18	0.8
大阪メトロ長堀鶴見緑地	蒲生四丁目	1				
	今福鶴見	1				
	横堤	1				
	鶴見緑地	4	3,448	76.36	100.52	1.4
	門真南	2	3,480	108.98	100.34	0.7
大阪メトロ今里筋線	井高野	1				
	だいどう豊里	6	3,537	63.09	97.63	2.1
	新森古市	1				
	今里	1				
大阪メトロ御堂筋線	江坂	1				
	東三国	2	3,780	85.25	120.97	0.8
	昭和町	1				
	西田辺	2	4,380	67.15	115.32	0.9
	あびこ	5	2,860	91.84	99.26	1.4
	北花田	4	3,358	77.65	83.86	1.3
	新金岡	14	2,839	101.59	93.41	4.0
	なかもず	2	3,139	71.30	104.50	0.6
	太子橋今市	4	4,223	84.90	104.59	1.7
大阪メトロ谷町線	千林大宮	3	3,347	61.12	95.47	1.0
	阿倍野	1				
	田辺	1				
	駒川中野	4	3,780	66.36	103.58	1.5
	平野	5	3,808	65.78	108.04	1.9
	喜連瓜破	6	3,643	97.33	103.96	2.2
	岸里	3	3,380	79.81	97.53	1.0
	玉出	1				
大阪メトロ中央線	北加賀屋	1				
	大阪港	1				
	朝潮橋	8	3,361	65.31	107.03	2.7
	緑橋	1				
大阪メトロ千日前線	深江橋	1				
	野田阪神	1				
	今里	3	3,657	54.06	100.09	1.1
	新深江	2	3,405	63.93	114.70	0.7
	小路	2	4,430	90.84	118.22	0.9
	北巽	4	3,405	108.19	99.76	1.4
	南巽	2	2,880	66.40	105.45	0.6
大阪高速鉄道(モノレール)	柴原阪大前	10	4,349	114.78	105.19	4.3
	少路	5	4,074	121.47	95.77	2.0
	宇野辺	1				
	沢良宜	4	3,975	90.34	98.98	1.6
	南摂津	7	2,841	75.11	100.84	2.0
	公園東口	2	4,580	136.66	113.36	0.9
大阪高速鉄道(モノレール)彩都線	阪大病院前	5	4,500	187.09	107.16	2.3
	豊川	5	3,948	107.84	105.06	2.0
	彩都西	1				
北大阪急行南北線	緑地公園	4	3,670	83.15	98.17	1.5
	桃山台	4	3,580	75.36	107.58	1.4
	千里中央	1				
泉北高速鉄道	深井	8	3,224	108.17	97.13	2.6
	泉ヶ丘	1				
	梅・美木多	2	2,803	141.01	95.30	0.6
	光明池	2	2,480	88.78	95.75	0.5
和歌山電鐵貴志川線	和泉中央	4	3,435	108.89	115.42	1.4
	和歌山	1				
	日前宮	8	2,366	143.23	98.59	1.9
	神前	4	2,468	135.89	98.71	1.0
	甘露寺前	4	2,245	156.48	109.57	0.9
神戸電鉄有馬線	貴志	2	1,965	169.20	91.34	0.4
	湊川	1				
	長田	2	2,780	107.71	95.58	0.6
	丸山	1				
	鷺越	2	2,880	137.33	95.58	0.6
	鈴蘭台	7	2,907	125.43	104.62	2.0
	北鈴蘭台	5	2,650	128.12	102.74	1.3
	山の街	5	3,114	171.42	112.17	1.6
	箕谷	1				
	谷上	3	3,270	210.14	105.32	1.0
	花山	4	3,170	162.57	120.75	1.3
唐櫃台	1					

表25 新築戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2021年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)
神戸電鉄三田線	五社	1				
	岡場	5	3,142	185.93	106.01	1.6
	三田本町	1				
神戸電鉄粟生線	鈴蘭台西口	3	3,047	147.90	104.89	0.9
	西鈴蘭台	11	4,042	199.21	119.03	4.4
	木幡	1				
	栄	2	3,485	235.84	108.59	0.7
	押部谷	1				
	緑が丘	2	3,400	174.02	112.20	0.7
	志染	7	2,276	157.30	95.84	1.6
	三木上の丸	7	2,237	149.06	95.92	1.6
	三木	14	2,060	140.86	94.79	2.9
	大村	6	2,147	149.53	95.71	1.3
	小野	21	2,409	164.71	99.18	5.1
山陽電気鉄道本線	西代	1				
	板宿	1				
	東須磨	1				
	月見山	3	4,880	139.48	126.42	1.5
	山陽須磨	2	3,420	125.39	97.92	0.7
	滝の茶屋	4	3,028	91.92	101.49	1.2
	東垂水	1				
	霧ヶ丘	2	4,080	106.37	95.37	0.8
	西舞子	1				
	西新町	1				
	林崎松江海岸	1				
	藤江	1				
	中八木	1				
	西江井ヶ島	1				
	山陽魚住	2	3,065	135.60	97.20	0.6
	東二見	1				
	西二見	9	2,580	138.52	97.51	2.3
	播磨町	7	2,601	148.75	98.19	1.8
	別府	11	2,249	138.06	96.89	2.5
	浜の宮	20	2,385	148.88	98.04	4.8
	尾上の松	20	2,182	144.71	99.98	4.4
	荒井	1				
	伊保	2	2,325	168.48	100.44	0.5
	山陽曾根	2	1,980	150.69	96.39	0.4
	大塩	1				
	八家	6	2,287	157.34	107.34	1.4
	白浜の宮	7	1,996	136.82	101.16	1.4
妻鹿	1					
飾磨	2	2,765	142.81	97.39	0.6	
龜山	3	2,597	154.94	99.63	0.8	
山陽電気鉄道網干線	西飾磨	9	2,762	160.13	99.81	2.5
	夢前川	3	2,390	162.31	97.74	0.7
	広畑	1				
	山陽天満	2	2,390	150.13	101.34	0.5
	平松	4	2,390	158.89	107.12	1.0
神戸高速鉄道東西線	山陽網干	6	1,870	158.23	103.94	1.1
	神戸三宮	1				
神戸高速鉄道南北線	新開地	1				
	高速長田	2	2,890	69.95	94.63	0.6
神戸市西神山手線	西代	1				
	湊川	2	3,225	64.70	107.34	0.6
	新神戸	2	4,030	67.75	104.75	0.8
	大倉山	2	3,480	62.42	97.65	0.7
	湊川公園	7	3,491	90.31	107.75	2.4
	上沢	1				
	長田	1				
	板宿	4	4,098	121.66	109.18	1.6
	妙法寺	6	2,983	132.66	96.20	1.8
	名谷	23	3,200	135.85	101.73	7.4
	総合運動公園	6	2,805	143.48	95.56	1.7
	西神中央	5	4,080	150.30	102.35	2.0
	神戸市北神線	谷上	2	3,880	199.80	106.35
神戶市海岸線		3	3,713	110.80	101.71	1.1
北条鉄道	御崎公園	6	3,662	70.73	99.66	2.2
	和田岬	2	3,345	69.29	105.10	0.7
	播磨横田	2	2,065	239.80	95.57	0.4
北条町	6	2,273	191.07	102.62	1.4	