

記入の際の注意点

ここでは、特に気をつけて頂きたい点について、それぞれの物件種別に基づいて記しておきます

～ 全体的な注意点 ～

赤い文字で書かれた項目は必ず記入してください。

数字は半角、カタカナは全角で記入します。


所在地コード1は、府県コードと市町村コードを合わせた5桁の数字となります。

所在地コード2は、町名コード6桁の数字となります。

所在地コード記入欄の右側にある細長い枠は、所在地を漢字入力していただく欄となります。

コードがわからない場合や、すでに「所在地情報要求」で所在地データを取り込まれた場合

にお使いいただけますが、コードのみ記入された場合でも登録できます。

白枠の右側にある  ボタンは「プルダウンボタン」といい、これをクリックするとその項目に記入すべきデータの候補が現れます。

売物件・土地の場合

価格、消費税

半角の数字が入ります
千円単位の金額は記入できません

所在地1コード

半角の数字5桁を記入します

所在地2コード

半角の数字6桁を記入します

土地面積、私道面積

少数第2位まで記入できます

3.3㎡単価(坪単価)

小数第1位までの記入ができます

接道1、接道2 接道接面(m記入欄)

少数第1位まで記入できます

媒介契約年月日 引渡年月

年のところは西暦4桁の数字を記入してください

備考

すべて全角で記入してください
15文字まで記入できます

売物件・一戸建て住宅等の場合

価格、消費税

半角の数字が入ります
千円単位の金額は記入できません

所在地1コード

半角の数字5桁を記入します

所在地2コード

半角の数字6桁を記入します

土地面積、建物面積 私道面積

少数第2位まで記入できます

接道1、接道2 接道接面(m記入欄)

少数第1位まで記入できます

間取り

左側の小さい枠には半角の数字を記入します

ワンルームの場合は「1」を記入してください

媒介契約年月日 引渡年月

年のところは西暦4桁の数字を記入してください

備考

すべて全角で記入してください
15文字まで記入できます

売物件・マンション等の場合

価格、消費税 管理費

半角の数字を記入します
管理費のみ1円単位での記入になります

所在地1コード

半角の数字5桁を記入します

所在地2コード

半角の数字6桁を記入します

マンション名

全角で記入してください
16文字まで記入できます

間取り

左側の小さい枠には半角の数字を記入します

ワンルームの場合は「1」を記入してください

間取りの詳細にある階数は、例えばメゾネットタイプするときなどに使用します。所在階は「所在階」項目に記入してください

媒介契約年月日 引渡年月

年のところは西暦4桁の数字を記入してください

備考

すべて全角で記入してください
15文字まで記入できます

売物件・住宅以外の建物全部の場合

価格、消費税

半角の数字を記入します

管理費のみ1円単位での記入になります

所在地1コード

半角の数字5桁を記入します

所在地2コード

半角の数字6桁を記入します

土地面積、建物面積 私道面積

少数第2位まで記入できます

The screenshot shows a web-based form for entering property information. It includes fields for '価格' (Price) and '消費税' (Consumption Tax) in '万円' (10,000 yen) units, and '管理費' (Management Fee) in '円/月' (yen/month) units. There are dropdown menus for '所在地1' (Location 1) and '所在地2' (Location 2). The '面積' (Area) section has fields for '土地面積' (Land Area), '建物面積' (Building Area), and '私道面積' (Private Road Area). Other fields include '物件名' (Property Name), '築年月' (Construction Year/Month), '引渡年月' (Handover Year/Month), and '所在地' (Address).

接道1、接道2 接道界面(m記入欄)

少数第1位まで記入できます

媒介契約年月日 引渡年月

年のところは西暦4桁の数字を記入してください

備考

すべて全角で記入してください
15文字まで記入できます

売物件・住宅以外の建物一部の場合

価格、消費税 管理費

半角の数字を記入します

管理費のみ1円単位での記入になります

所在地1コード

半角の数字5桁を記入します

所在地2コード

半角の数字6桁を記入します

建物名

全角で記入してください
16文字まで記入できます

The screenshot shows a web-based form for entering property information. It includes fields for '価格' (Price) and '消費税' (Consumption Tax) in '万円' (10,000 yen) units, and '管理費' (Management Fee) in '円/月' (yen/month) units. There are dropdown menus for '所在地1' (Location 1) and '所在地2' (Location 2). The '面積' (Area) section has fields for '土地面積' (Land Area), '建物面積' (Building Area), and '私道面積' (Private Road Area). Other fields include '物件名' (Property Name), '築年月' (Construction Year/Month), '引渡年月' (Handover Year/Month), and '所在地' (Address).

専有面積、 バルコニー面積

少数第2位まで記入できます

間取り

左側の小さい枠には半角の数字を記入します

ワンルームの場合は「1」を記入してください

媒介契約年月日 引渡年月

年のところは西暦4桁の数字を記入してください

備考

すべて全角で記入してください
15文字まで記入できます

賃貸居住用の場合

価格、管理費 保証金、権利金 礼金、敷金

管理費以外は少数第2位まで
記入できます

管理費のみ一円単位での記入
になります

所在地1コード

半角の数字5桁を記入します

所在地2コード

半角の数字6桁を記入します

建物使用部分面積

少数第2位まで記入できます

間取り

左側の小さい枠には半角の数字
を記入します

ワンルームの場合は「1」を
記入してください

間取りの詳細にある階数は、
例えばメゾネットタイプのと
きなどに使用します。所在階
は「所在階」項目に記入して
ください

入居年月

年のところは西暦4桁の数字
を記入してください

備考

すべて全角で記入してください
15文字まで記入できます

賃貸事業用の場合

価格、管理費 保証金、権利金 礼金、敷金

管理費以外は少数第2位まで
記入できます

管理費のみ一円単位での記入
になります

所在地1コード

半角の数字5桁を記入します

所在地2コード

半角の数字6桁を記入します

土地面積 建物使用部分面積

少数第2位まで記入できます

接道1、接道2 接道接面(m記入欄)

少数第1位まで記入できます

引渡年月

年のところは西暦4桁の数字
を記入してください

備考

すべて全角で記入してください
15文字まで記入できます